

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Icrea Banca  
Okobank  
Rabobank  
RZB

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIASF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Préstamo Subordinado**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Audidores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374351007	26/11/2004 1.341	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 134.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 21.Mar/Jun/Sep/Dic		21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada		Aaa
Serie A2(G) ES0374351015	26/11/2004 537	10.996,35 5.905.039,95 11,00%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6570% 21/09/2012 18,462872 Bruto 14,954926 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial		A3sf Aaa
Serie B ES0374351023	26/11/2004 146	70.059,42 10.228.675,32 70,06%	100.000,00 14.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,370% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0270% 21/09/2012 183,874840 Bruto 148,938620 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial		A3sf A2
Serie C ES0374351031	26/11/2004 72	86.222,86 6.208.045,92 86,22%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,300% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9570% 21/09/2012 431,219683 Bruto 349,287943 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial		Baa3 Baa3
Serie D ES0374351049	26/11/2004 44	86.219,36 3.793.651,84 86,22%	100.000,00 4.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,250% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9070% 21/09/2012 860,861990 Bruto 697,298212 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial		Ba1 Ba1
Total		26.135.413,03 214.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Anual equivalente							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
Serie A2(G)	Con	Años	0,62	0,60	0,54	0,53	0,52	0,52	0,51	
		Fecha	02/02/2013	26/01/2013	03/01/2013	01/01/2013	29/12/2012	26/12/2012	24/12/2012	
	Amort. final	Años	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
		Fecha	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	
Serie B	Con	Años	0,64	0,60	0,59	0,57	0,55	0,53	0,51	
		Fecha	08/02/2013	27/01/2013	20/01/2013	14/01/2013	07/01/2013	31/12/2012	25/12/2012	
	Amort. final	Años	1,25	1,25	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
		Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/06/2013	21/06/2013	21/06/2013	21/06/2013	21/06/2013	
Serie C	Con	Años	2,42	2,27	2,14	2,02	1,91	1,82	1,74	
		Fecha	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	
	Amort. final	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,75	1,75	
		Fecha	21/06/2013	21/06/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	21/03/2013	
Serie D	Con	Años	5,15	4,87	4,60	4,36	4,14	3,93	3,74	
		Fecha	13/08/2017	01/05/2017	26/01/2017	30/10/2016	09/08/2016	26/05/2016	16/03/2016	
	Amort. final	Años	6,75	6,50	6,00	5,75	5,50	5,25	5,00	
		Fecha	21/03/2019	21/12/2018	21/06/2018	21/03/2018	21/12/2017	21/09/2017	21/06/2017	

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
Clase A	22,59%	5.905.039,95	111,80%	87,76%	187.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		62,66%	134.100.000,00
Serie A2(G)	22,59%	5.905.039,95		25,09%	53.700.000,00
Serie B	39,14%	10.228.675,32	72,66%	6,82%	14.600.000,00
Serie C	23,75%	6.208.045,92	48,91%	3,36%	7.200.000,00
Serie D	14,52%	3.793.651,84	34,39%	2,06%	4.400.000,00
Emisión de Bonos		26.135.413,03			214.000.000,00
Fondo de Reserva	34,39%	8.987.380,90		4,90%	10.486.000,00
Aval Estado Español					
Serie A2(G)		5.905.039,95			53.700.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	10.365.313,57	0,382%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	107.712,05		
Ints. cobrados ptes de ingreso	19.789,22		
Pasivo	Disponibile	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		9.041.290,62	1,657%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/08/2012  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Icreea Banca  
Oko Bank  
Rabobank  
RZB

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Préstamo Subordinado

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Auditores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	305	1.050
Principal		
Pendiente vencimiento	24.862.002,66	214.044.320,33
Medio	81.514,76	203.851,73
Mínimo	635,65	21.824,69
Máximo	745.868,36	1.977.860,97
Interés nominal		
Medio ponderado	3,28%	3,56%
Mínimo	1,19%	2,25%
Máximo	6,63%	8,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	86	120
Mínimo	30/09/2012	10/09/2005
Máximo	10/06/2031	15/05/2033
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,10%	0,34%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	4,20%	15,77%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	4,99%	5,53%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	68,33%	62,33%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	11,24%	5,98%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	10,91%	9,61%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,23%	0,41%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	15,28%	28,78%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	20,32%	16,18%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	12,73%	15,02%
(F) - Construcción	13,35%	14,86%
(I) - Hostelería	11,95%	7,90%
(L) - Actividades inmobiliarias	9,15%	4,45%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,30%	2,98%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,63%	2,55%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,80%	2,21%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	3,30%	1,46%
(S) - Otros servicios	2,00%	1,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,50%	0,67%
(J) - Información y comunicaciones	1,15%	0,47%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,41%
(P) - Educación	0,29%	0,38%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,08%	0,27%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,07%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,18%	0,05%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,00%	0,28%	0,30%	0,40%	0,87%
Tasa anual equivalente	0,00%	3,31%	3,58%	4,71%	9,98%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía		1,43%
Aragón	26,45%	27,11%
Asturias		0,14%
Castilla y León	9,17%	8,94%
Castilla-La Mancha		0,05%
Cataluña	0,23%	1,35%
Comunidad Valenciana	8,04%	7,81%
Galicia		0,16%
Islas Baleares	12,48%	8,36%
La Rioja	8,97%	7,79%
Madrid		0,15%
Murcia	0,06%	0,06%
Navarra	27,97%	30,82%
País Vasco	6,62%	5,80%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	21	33.286,80	3.562,24	0,00	36.849,04	4,77	2.123.043,84	2.159.892,88	44,61
De > 1 a ≤ 2 Meses	8	45.315,37	5.932,73	0,00	51.248,10	6,64	700.860,58	752.108,68	15,53
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	3.749,56	961,91	0,00	4.711,47	0,61	109.880,37	114.591,84	2,37
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	15.008,57	2.673,44	0,00	17.682,01	2,29	246.359,26	264.041,27	5,45
De > 6 a < 12 Meses	3	31.411,94	7.675,49	0,00	39.087,43	5,06	311.978,49	351.065,92	7,25
De ≥ 12 a < 18 Meses	5	130.772,74	16.439,14	0,00	147.211,88	19,07	328.672,88	475.884,76	9,83
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	19.223,50	4.409,54	0,00	23.633,04	3,06	68.639,78	92.272,82	1,91
De ≥ 2 Años	6	388.990,92	62.631,53	0,00	451.622,45	58,50	180.139,72	631.762,17	13,05
Subtotal	49	667.759,40	104.286,02	0,00	772.045,42	100,00	4.069.574,92	4.841.620,34	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	49	667.759,40	104.286,02	0,00	772.045,42		4.069.574,92	4.841.620,34	