

# RURALPYME 1 FTPYME Fondo de Titulización de Activos



## Informe resumen

Fecha: 30/06/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europa de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Administrador Activos**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Directores Emisión Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Icrea Banca  
Okobank  
Rabobank  
RZB

**Garante Administrador**  
Banco Cooperativo Español

**Agente Pago Bonos**  
Barclays Bank PLC

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Barclays Bank PLC

**Permuta Intereses**  
Banco Cooperativo

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Préstamo Subordinado**  
Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

**Depositario Activos**  
Banco Cooperativo Español

**Auditores Fondo**  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0374351007	26/11/2004 1.341	0,00 0,00%	100.000,00 134.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,130% 21.Mar/Jun/Sep/Dic		21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada		Aaa
Serie A2(G) ES0374351015	26/11/2004 537	0,00 0,00%	100.000,00 53.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,000% 21.Mar/Jun/Sep/Dic		21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada		Aaa
Serie B ES0374351023	26/11/2004 146	66.485,46 9.706.877,16 66,49%	100.000,00 14.600.000,00	Variable Euribor 3M+0,370% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5820% 23/09/2013 101,035737 Bruto 79,818232 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf	A2
Serie C ES0374351031	26/11/2004 72	86.222,86 6.208.045,92 86,22%	100.000,00 7.200.000,00	Variable Euribor 3M+1,300% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5120% 23/09/2013 340,407851 Bruto 268,922202 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A3sf	Baa3
Serie D ES0374351049	26/11/2004 44	86.219,36 3.793.651,84 86,22%	100.000,00 4.400.000,00	Variable Euribor 3M+3,250% 21.Mar/Jun/Sep/Dic	3,4620% 23/09/2013 779,394275 Bruto 615,721477 Neto	21/12/2035 Trimestral 21.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Ba1	Ba1
Total		19.708.574,92		214.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Amort. final	% TACP Anual equivalente							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
Serie B	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
Serie C	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/03/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015
	Años	2,75	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	2,00	2,00
	Fecha	21/03/2016	21/03/2016	21/12/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015	21/09/2015
Serie D	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
Sin	Con	Años	4,10	3,87	3,65	3,45	3,27	3,10	2,94	2,94
	Fecha	28/07/2017	03/05/2017	11/02/2017	01/12/2016	24/09/2016	24/07/2016	24/07/2016	27/05/2016	27/05/2016
	Años	5,75	5,50	5,00	4,75	4,50	4,50	4,50	4,25	4,25
	Fecha	21/03/2019	21/12/2018	21/06/2018	21/03/2018	21/03/2018	21/12/2017	21/09/2017	21/09/2017	21/09/2017
Sin	Con	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Fecha	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013	21/09/2013
Sin	Con	Años	30/05/2022	21/11/2021	01/06/2021	24/12/2020	01/08/2020	20/03/2020	18/11/2019	18/11/2019
	Fecha	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76
	Años	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76	17,76
	Fecha	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031	21/03/2031

Ejercicio de Amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo Inicial.  
Hipótesis de fallos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	0,00%	0,00	87,76%	187.800.000,00	17,14%
Serie A1	0,00%	0,00	62,66%	134.100.000,00	
Serie A2(G)	0,00%	0,00	25,09%	53.700.000,00	
Serie B	49,25%	9.706.877,16	95,44%	14.600.000,00	10,32%
Serie C	31,50%	6.208.045,92	63,94%	7.200.000,00	6,96%
Serie D	19,25%	3.793.651,84	44,69%	4.400.000,00	4,90%
Emisión de Bonos		19.708.574,92		214.000.000,00	
Fondo de Reserva	44,69%	8.806.939,04	4,90%	10.486.000,00	
Aval Estado Español					
Serie A2(G)		0,00		53.700.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	9.033.213,26	0,150%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	106.671,59		
Ints. cobrados ptes de ingreso	15.963,96		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		9.041.290,62	1,212%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
23/11/2004

NIF  
V84166719

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Administrador Activos

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Directores Emisión Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank

Aseguradores y Colocadores Bonos

Banco Cooperativo  
Calyon  
DZ Bank  
Icrea Banca  
Okobank  
Rabobank  
RZB

Garante Administrador

Banco Cooperativo Español

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Permuta Intereses

Banco Cooperativo

Préstamo Gastos Iniciales

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Préstamo Subordinado

Caixa Popular-Caixa Rural  
Caixa Rural de Balears  
Caja Rural de Aragón  
Caja Rural de Navarra  
Caja Rural de Teruel  
Caja Rural de Zamora  
Caja Rural del Mediterráneo, Ruralcaja

Depositario Activos

Banco Cooperativo Español

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	268	1.050
Principal		
Pendiente vencimiento	19.706.384,86	214.044.320,33
Medio	73.531,29	203.851,73
Mínimo	576,70	21.824,69
Máximo	652.065,47	1.977.860,97
Interés nominal		
Medio ponderado	2,76%	3,56%
Mínimo	0,57%	2,25%
Máximo	4,98%	8,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	86	120
Mínimo	03/07/2013	10/09/2005
Máximo	10/06/2031	15/05/2033
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	0,06%	0,34%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	3,93%	15,77%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	5,12%	5,53%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	67,95%	62,33%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	12,74%	5,98%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	10,11%	9,61%
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CECA)	0,09%	0,41%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	15,36%	28,78%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	19,33%	16,18%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	12,80%	15,02%
(F) - Construcción	13,49%	14,86%
(I) - Hostelería	13,15%	7,90%
(L) - Actividades inmobiliarias	7,99%	4,45%
(H) - Transporte y almacenamiento	2,09%	2,98%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,66%	2,68%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	2,91%	2,21%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	3,66%	1,46%
(S) - Otros servicios	2,12%	1,14%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,64%	0,67%
(J) - Información y comunicaciones	1,34%	0,47%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,41%
(P) - Educación	0,24%	0,38%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,04%	0,27%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,07%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,17%	0,05%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,23%	0,55%	0,60%	0,55%	0,85%
Tasa anual equivalente	13,77%	6,44%	6,97%	6,42%	9,71%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía		1,43%
Aragón	25,52%	27,11%
Asturias		0,14%
Castilla y León	8,97%	8,94%
Castilla-La Mancha		0,05%
Cataluña	0,26%	1,35%
Comunidad Valenciana	8,18%	7,81%
Galicia		0,16%
Islas Baleares	13,98%	8,36%
La Rioja	8,56%	7,79%
Madrid		0,15%
Murcia		0,06%
Navarra	27,65%	30,82%
País Vasco	6,88%	5,80%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	23	35.917,72	6.785,19	0,00	42.702,91	6,09	2.191.780,01	2.234.482,92	51,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	4	10.503,94	4.626,84	0,00	15.130,78	2,16	672.987,88	688.118,66	15,75
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	7.821,05	2.648,12	0,00	10.469,17	1,49	358.786,57	369.255,74	8,45
De > 3 a ≤ 6 Meses	5	11.064,57	2.180,05	0,00	13.244,62	1,89	160.926,22	174.170,84	3,99
De > 6 a < 12 Meses	1	3.783,08	0,00	0,00	3.783,08	0,54	0,00	3.783,08	0,09
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	18.911,97	1.504,61	0,00	20.416,58	2,91	23.918,94	44.335,52	1,01
De ≥ 2 Años	10	518.426,54	76.761,67	0,00	595.188,21	84,91	259.831,01	855.019,22	19,57
Subtotal	46	606.428,87	94.506,48	0,00	700.935,35	100,00	3.668.230,63	4.369.165,98	100,00
<b>Dudosos (subjettivos)</b>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total</b>	<b>46</b>	<b>606.428,87</b>	<b>94.506,48</b>	<b>0,00</b>	<b>700.935,35</b>		<b>3.668.230,63</b>	<b>4.369.165,98</b>	