



**ES COPIA SIMPLE**

José María Mateos Salgado  
NOTARIO  
C/.Ayala 66, 1º Derecha  
Telf. 91 577 52 66  
28001 MADRID

ESCRITURA DE SUBROGACIÓN FORMALIZADA POR  
“EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.”, SOCIEDAD GESTORA  
DE FONDOS DE TITULIZACIÓN COMO ADMINISTRADOR Y  
REPRESENTANTE LEGAL DE SIETE (7) FONDOS DE  
TITULIZACIÓN ADMINISTRADOS Y REPRESENTADOS POR  
“GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA  
DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.” -----

\*\*\*\*\*

NUMERO NOVENTA Y UNO. -----

EN MADRID, a doce de Enero de dos mil diecisiete. -----

Ante mí, José María Mateos Salgado, Notario del Ilustre Colegio de Madrid, con residencia en esta capital, personado en la Oficina de “Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T.”, sita en Madrid, calle Lagasca, número 120, previo requerimiento especial, al efecto, -----

----- **COMPARECEN** -----

**DE UNA PARTE.** -----

**DON MARIO MASIÁ VICENTE**, mayor de edad, separado judicialmente, Economista, con domicilio profesional en Madrid, calle Lagasca nº. 120, y provisto de Documento Nacional de

Identidad y Número de Identificación Fiscal (DNI y NIF) número 50.796.768-A. -----

**Y DE OTRA PARTE.** -----

**DON JAVIER GARCÍA GARCÍA**, de nacionalidad española, residente en España, mayor de edad, soltero, con domicilio profesional en El Prat de Llobregat (Barcelona), Polígono Mas Mateu, calle Roure, número 6-8; provisto de Documento Nacional de Identidad y Número de Identificación Fiscal (DNI y NIF) número 39.177.915-Z. -----

-----**INTERVIENEN:** -----

**Don Mario Masiá Vicente** en nombre y representación de **“EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN”** ("EdT"), con domicilio en Madrid, calle Lagasca 120 y C.I.F. nº A-80514466 entidad constituida de conformidad con lo dispuesto en el artículo sexto de la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de las Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la "**Ley 19/1992**"), en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 17 de diciembre de 1992, mediante escritura otorgada el 19 de enero de 1993 ante el Notario de Madrid D. Roberto Blanquer Uberos, con el número 117 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª. con fecha 11 de marzo de 1993; y transformada en



Sociedad Gestora de Fondos de Titulización conforme a lo dispuesto en el capítulo II y en la disposición transitoria única del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "**Real Decreto 926/1998**"), en virtud de la autorización otorgada por la O.M. de 4 de octubre de 1999 y mediante escritura otorgada el 25 de octubre de 1999 ante el Notario de Madrid D. Luis Felipe Rivas Recio con el número 3.289 de su protocolo, que causó la inscripción 33 de la hoja abierta a la Sociedad en dicho Registro Mercantil. Asimismo, EdT está inscrita en el Registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores ("**CNMV**") con el número 2. -----

El objeto social de EdT, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, en su redacción actual tal y como ha sido modificado con motivo de la adaptación de EdT a la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial (la "**Ley 5/2015**"), se transcribe a continuación.-----

"La Sociedad tendrá por objeto exclusivo la constitución, administración, y representación legal de los fondos de titulización, y de los fondos de activos bancarios en los términos

previstos en la Ley 9/2012, de 14 de noviembre, de reestructuración y resolución de entidades de crédito. Asimismo, podrá constituir, administrar y representar fondos y vehículos de propósito especial análogos a los fondos de titulización, constituidos en el extranjero, de acuerdo con la normativa que sea de aplicación." -----

Su legitimación para este acto resulta: -----

a).- Del acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de EdT de fecha **30 de septiembre de 2016**, según consta en la certificación del acuerdo expedida por el Secretario del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha 22 de noviembre de 2016, copia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 1**.-----

b).- Y de los apoderamientos a su favor otorgados como Director General de la misma, en virtud de acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de dicha Sociedad en su reunión de fecha 19 de enero de 1.993, solemnizado en la escritura otorgada ante el Notario de Madrid, don Roberto Blanquer Uberos, en fecha 11 de marzo de 1.993, con el número 783 de orden de su protocolo, y, de la ampliación de poderes, en virtud de acuerdos adoptados por la Comisión Delegada del Consejo de Administración de dicha Sociedad, en sus reuniones de fecha 28 de enero de 2000 y 23 de noviembre de 2009 y por el Consejo de Administración de 31 de marzo de 2010, elevados a público,



respectivamente, mediante escrituras otorgadas ante el Notario de Madrid D. Luis-Felipe Rivas Recio, el día 16 de febrero de 2000, con el número 566 de su protocolo, y ante el Notario de Madrid D. Juan Carlos Carnicero Iñiguez, los días 30 de noviembre de 2009 y 1 de junio de 2010, con los números respectivos 1737 y 579 de su protocolo. -----

El citado compareciente manifiesta que los datos de la sociedad que representa, no han variado respecto a los que figuran en la documentación que me ha sido facilitada. -----

Manifiesta que la entidad representada, tiene plena capacidad de obrar, así como la vigencia del poder y la subsistencia íntegra de las facultades con las que actúa en este otorgamiento. -----

Identifico al compareciente por su documento exhibido y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 98.1 de la Ley 24/2001 de 27 de Diciembre, hago constar que a mi juicio y bajo mi responsabilidad, las facultades representativas acreditadas por el señor compareciente para el otorgamiento de la presente escritura de subrogación, son suficientes por estar facultado dicho representante para los actos contenidos en la misma, sin

limitación alguna; que he tenido a la vista copia autorizada de los poderes que se mencionan, los cuales causaron las inscripciones 2ª, 36ª, 84ª y 88ª, respectivamente, en la hoja registral de la sociedad, aseverando el compareciente su vigencia. -----

Reitero que a mi juicio las facultades representativas que me han sido acreditadas, son suficientes para el otorgamiento de la presente ESCRITURA DE SUBROGACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN COMO ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE SIETE (7) FONDOS DE TITULIZACIÓN ADMINISTRADOS Y REPRESENTADOS POR GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. -----

Y **Don Javier García García**, en nombre y representación de **“GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., Sociedad Unipersonal” (“GAT”)**, con domicilio en El Prat de Llobregat (Barcelona) Calle del Roure números 6-8, Polígono Mas Mateu y CIF A-61604955. -----

CONSTITUIDA En virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 13 de Febrero de 1.998, mediante escritura autorizada el día 27 de Febrero de 1.998, ante el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con el número 646 de protocolo. Sujeta al Régimen Legal previsto en el Real Decreto 926/1998 y en el



Registro Especial abierto al efecto por la CNMV con el número 9.-

INSCRITA Registro Mercantil de Barcelona, en el tomo 30.545, folio 41, hoja B-177694, inscripción 1ª.-----

GAT tiene por objeto social exclusivo la constitución, administración y representación legal, tanto de los fondos de titulización de activos como de los fondos de titulización hipotecaria. -----

Su legitimación para este acto resulta del acuerdo adoptado con fecha 21 de octubre de 2016 por el accionista único de GAT, es decir, BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., según consta en la certificación del acuerdo expedida por el Secretario del Consejo de Administración con el Vº. Bº. del Presidente de fecha 24 de noviembre de 2016, fotocopia de la cual se incorpora a esta matriz como **ANEXO 2** y cuyo original fue entregado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores junto con la solicitud de autorización de la sustitución a que la presente escritura se refiere. -----

Manifiesta que la entidad representada, tiene plena capacidad de obrar, así como la vigencia del poder y la subsistencia íntegra de las facultades con las que actúa en este

otorgamiento.-----

El citado compareciente manifiesta que los datos de la entidad que representa, no han variado respecto a los que figuran en la documentación que me ha sido facilitada, en particular su domicilio y objeto social.-----

Hago constar que a mi juicio las facultades representativas que me han sido acreditadas, son suficientes para el otorgamiento de la presente ESCRITURA DE SUBROGACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN COMO ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE SIETE (7) FONDOS DE TITULIZACIÓN ADMINISTRADOS Y REPRESENTADOS POR GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A..-----

Conozco a los comparecientes por el medio supletorio del apartado c) del artículo 23 de la Ley Orgánica del Notariado. Tienen, a mi juicio, capacidad legal necesaria para formalizar la presente escritura de COMPRAVENTA, y, al efecto,-----

----- **EXPONEN.** -----

I.- Que a la fecha actual, GAT es el administrador y representante legal, entre otros, de los siguientes siete (7) fondos de titulación: -----

**GAT ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono



Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V65102576, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con fecha 19 de junio de 2009, con el número 1.259 de protocolo.-----

**HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V63275259, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con fecha 17 de septiembre de 2003, con el número 2.429 de protocolo.-----

**HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V63511554, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con fecha 6 de junio de 2004, con el número 1.984 de protocolo. -----

**HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F.

V63803969, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don Juan-José López Burniol, como sustituto de su compañero Don José Marqueño de Llano, con fecha 6 de mayo de 2005, con el número 1.448 de protocolo de éste último.-----

**HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64006075, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don Juan José López Burniol, como sustituto de su compañero Don José Marqueño de Llano, con fecha 25 de noviembre de 2005, con el número 3.542 del protocolo de éste último. -----

**HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64241474, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con fecha 5 de julio de 2006, con el número 1.896 de protocolo. -----

**HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS,**  
con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64478373, constituido mediante escritura pública otorgada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, con fecha 9



de marzo de 2007, con el número 749 de protocolo.-----

Los mencionados siete (7) Fondos de Titulización serán designados, conjuntamente, como los “**Fondos de Titulización**”.-

**II.** Que, con fecha 30 de septiembre de 2016, el Consejo de Administración de EdT acordó por unanimidad aprobar la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización en cualquier fecha a partir del 2 de enero de 2017, todo ello sujeto a la autorización de la CNMV y de acuerdo con el procedimiento y condiciones que se establezcan.--

**III.** Que, con fecha 21 de octubre de 2016, el accionista único de GAT, es decir, BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. (“**BBVA**”) adoptó la decisión de aprobar la renuncia a la función de administración y representación legal de los Fondos de Titulización, solicitando su sustitución y designando a EdT como entidad sustituta en cualquier fecha a partir del 2 de enero de 2017, todo ello sujeto a la autorización de la CNMV y de acuerdo con el procedimiento y condiciones que se establezcan.--

**IV.** Que, con fecha 11 de enero de 2017, la CNMV ha autorizado la sustitución de GAT por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización condicionada a

(i) la confirmación escrita por parte de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de las calificaciones crediticias otorgadas a los bonos emitidos por los Fondos de Titulización; y  
(ii) a la entrega por parte de GAT a EdT de los registros contables e informáticos, de forma que EdT pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV. Se adjunta copia de la autorización condicionada de la CNMV como **Anexo 3**.-----

**V.** Que EdT ha recibido confirmación escrita por parte de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de las calificaciones crediticias otorgadas a los bonos emitidos por los Fondos de Titulización. Se adjuntan copias de las confirmaciones de las agencias de calificación como **Anexo 4**.-----

**VI.** Que, con fecha 2 de enero de 2017, GAT (como renunciante a la administración y representación legal de los 7 Fondos de Titulización), EdT (como sociedad sustituta) y BBVA han suscrito el Acuerdo Marco de Sustitución que describe los principales términos de la sustitución y que se adjunta como Anexo 5. -----

**VII.** Que GAT ha entregado a EdT los registros contables e informáticos de los Fondos de Titulización, de forma que EdT puede asumir plenamente la función de administración y representación legal de los Fondos de Titulización. -----

**VIII.** Que, con la remisión a la CNMV de copia autorizada de



la presente escritura, EdT adjuntará comunicado a la CNMV por el que manifiesta que puede asumir plenamente la función de administración y representación legal de los Fondos de Titulización a partir del día 14 de enero de 2017, fecha que debe considerarse, a todos los efectos, la “Fecha de Efectividad de la Sustitución”. -----

**IX.** Que los señores comparecientes, según intervienen, en virtud de cuanto antecede, llevan a cabo el otorgamiento de la presente ESCRITURA DE SUBROGACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN COMO ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE SIETE (7) FONDOS DE TITULIZACIÓN ADMINISTRADOS Y REPRESENTADOS POR GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. que se registrá por las siguientes -----

----- **ESTIPULACIONES:** -----

**1. SUBROGACIÓN.** -----

De conformidad con lo establecido en el artículo 32 y disposición transitoria séptima de la Ley 5/2015 y en el artículo 18 del Real Decreto 926/1998, las partes acuerdan que EUROPEA DE TITULIZACIÓN,

S.A., SGFT se subroga, con efectos desde el 14 de enero de 2017, en la posición de GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A. como sociedad gestora y por tanto, administrador y representante legal de los siguientes fondos de titulización: -----

HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS-----

HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS-----

HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS-----

HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS-----

HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS -----

HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS -----

GAT ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## **2. GASTOS.**-----

Todos los gastos, honorarios e impuestos que se generen con ocasión de la formalización de la presente escritura de subrogación serán a cargo de GAT. -----

## **3. COMUNICACIÓN DE LA PRESENTE ESCRITURA.**-----

Copia autorizada de la presente ESCRITURA DE SUBROGACIÓN DE EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN COMO ADMINISTRADOR Y REPRESENTANTE LEGAL DE SIETE (7) FONDOS DE TITULIZACIÓN ADMINISTRADOS Y REPRESENTADOS POR GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. será remitida por EdT a la CNMV, al día



siguiente de su formalización. -----

#### **4. LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN-----**

La presente Escritura se rige, en todos sus términos, por la Ley española. -----

Para la solución de cuantas controversias puedan surgir en la interpretación y/o ejecución de la presente Escritura, las partes, con renuncia al fuero propio que pudiera corresponderles, se someten a la jurisdicción exclusiva de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid. -----

Se hace constar que las Entidades otorgantes tienen la condición de Entidades Financieras, a los efectos del Artículo 2 de la Ley 10/2010, de 28 de abril. -----

La presente escritura ha sido redacta conforme a minuta facilitada por las partes. -----

PROTECCIÓN DE DATOS. - Las Partes otorgantes de acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica 15/99 quedan informadas y aceptan la incorporación de sus datos a los ficheros automatizados existentes en la Notaría que se conservarán en la misma con carácter confidencial, sin perjuicio de las remisiones de obligado cumplimiento. -----

Los interesados podrán ejercer sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en los términos previstos en la normativa citada, ante el Notario autorizante, su sucesor en el protocolo o en su caso ante la Dirección General de Registros y Notariado. -----

Así lo otorgan. -----

Y leída que le hube la presente escritura a los señores comparecientes, a su elección, la encuentran conforme, se ratifican en su contenido y la firman conmigo, el Notario, que doy fe de que el consentimiento ha sido libremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes y en general de todo lo contenido en este instrumento público, extendido en ocho folios de papel exclusivo para documentos notariales, serie CW, números 1512344, 1512345, 1512346, 1512347, 1512348, 1512349, 1512350 y el del presente.- Están las firmas de los comparecientes.- Signado: José María Mateos Salgado.- Rubricados y sellado. -----

----- DOCUMENTOS UNIDOS -----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----



**D. ANGEL MUNILLA LÓPEZ, CON DNI/NIF 02916913-F, SECRETARIO NO CONSEJERO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE "EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN", ENTIDAD CON NIF A-80514466 Y CNAE 6630,**

**C E R T I F I C A:**

**Primero:** Que el día 30 de septiembre de 2016 se celebró en la calle Lagasca, núm.120 de Madrid, la reunión de su Consejo de Administración, válidamente convocada de acuerdo con sus Estatutos Sociales.

**Segundo:** Que a la sesión asistieron, presentes o representados, los siguientes miembros del Consejo de Administración, D. Luis Manuel Megías Pérez; D. Ignacio Echevarría Soriano; D. Mario Masiá Vicente; D. Juan Isusi Garteiz Gogeoasoa; D. Sergio Fernández Sanz; D. Diego Martín Peña; y en representación de ALDERMANBURY INVESTMENTS LIMITED, D. Arturo Miranda Martín, así como el secretario que suscribe. Por tanto, el Consejo se declaró válidamente constituido.

**Segundo:** Que el Orden del Día fue aceptado por todos los Sres. Consejeros asistentes.

**Tercero:** Que por unanimidad se adoptaron, entre otros, los siguientes acuerdos, sobre los puntos que comprendía el Orden del Día:

**"1. Aprobación de la sustitución en la administración y representación legal de determinados fondos de titulización gestionados por Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.**

(...)

*El Consejo acuerda, por unanimidad, aprobar la sustitución en la administración y representación legal de los siguientes siete Fondos de Titulización gestionados actualmente por Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. en cualquier fecha a partir del 2 de enero de 2017, todo ello sujeto a la autorización de la Comisión Nacional del*

*Mercado de Valores y de acuerdo con el procedimiento y condiciones que se establezcan:*

HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
GAT ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## **2. Delegación de facultades**

*El Consejo de Administración acuerda por unanimidad facultar al Presidente D. Luis Manuel Megías Pérez, al administrador y Director General D. Mario Masiá Vicente y al Secretario no consejero D. Ángel Munilla López, para que cualquiera de ellos, indistintamente, puedan suscribir cuantos documentos fueran necesarios a los efectos de cumplimentar y ejecutar los acuerdos adoptados por el Consejo, pudiendo comparecer ante el Notario que libremente designen y procedan, en nombre de la Sociedad a la protocolización de los acuerdos que sean necesarios, firmando asimismo cuantos documentos públicos o privados sean precisos sin limitación alguna, incluso subsanaciones, hasta obtener su inscripción en los Registros correspondientes."*

**Cuarto:** Que el acta de la reunión del Consejo de referencia fue aprobada por unanimidad al término de la propia sesión.

Y para que conste, expido la presente certificación, con el Visto Bueno del Señor Presidente, en Madrid a 22 de noviembre de 2016

  
VºBº

**EL PRESIDENTE**

  
EL SECRETARIO

**NO CONSEJERO**



YO, JOSÉ MARÍA MATEOS SALGADO, NOTARIO DE MADRID Y DE SU ILUSTRE COLEGIO, -----

DOY FE: De que considero legítimas las firmas que anteceden de DON LUIS MANUEL MEGÍAS PÉREZ y DON ÁNGEL MUNILLA LÓPEZ, por serme conocidas. -----

Madrid, a 24 NOV. 2016



Handwritten signature of Don José María Mateos Salgado.

Aplicación Arancel, Disposición Adicional 3ª.  
Ley 8/89.-DOCUMENTO SIN CUANTIA.-

LIBRO INDICADOR  
SECCIÓN SEGUNDA  
ASIENTO Nº 102/2016

**DON IGNACIO FERNÁNDEZ DE SENESPLEDA**, Secretario no consejero del Consejo de Administración de la Sociedad **GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, S.G.F.T., S.A.**, (*Sociedad Unipersonal*),

**C E R T I F I C O:** Que el accionista único de la Compañía, hallándose en el domicilio social el día 21 de octubre de 2016, adoptó entre otras que no modifican o alteran las aquí contenidas, las siguientes

#### **DECISIONES:**

**“1. Aprobación de la sustitución en la administración y representación legal de determinados fondos de titulización gestionados por la compañía**

Aprobar la renuncia a la función de administración y representación legal de los siguientes siete Fondos de Titulización, solicitando su sustitución y designando a Europea de Titulización SA SGFT como entidad sustituta en cualquier fecha a partir del 2 de enero de 2017, todo ello sujeto a la autorización de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y de acuerdo con el procedimiento y condiciones que se establezcan:

HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
GAT ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

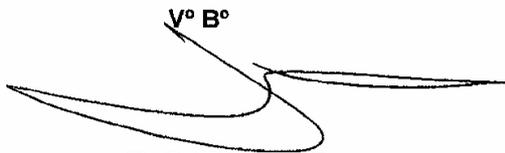
#### **1. Delegación de facultades**

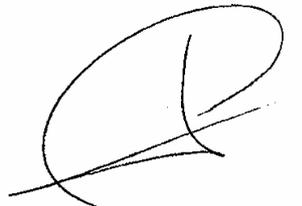
Facultar a todos los miembros del Consejo de Administración de GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS S.G.F.T.A., S.A., así como al Secretario y al Director General D. Javier Garcia Garcia con DNI 39.177.915-Z, para que cualquiera de ellos, solidaria e indistintamente, en nombre y representación de la Sociedad, comparezca ante Notario público o ante cualesquiera autoridades administrativas y pueda otorgar cuantos documentos públicos o privados, incluso de subsanación y rectificación sean necesarios para formalizar y hacer efectivas las decisiones precedentes, quedando



habilitados para realizar cuantas gestiones fueren necesarias para la validez de las mismas y su inscripción o depósito, total o parcial, cuando proceda, en los Registros Públicos correspondientes.”

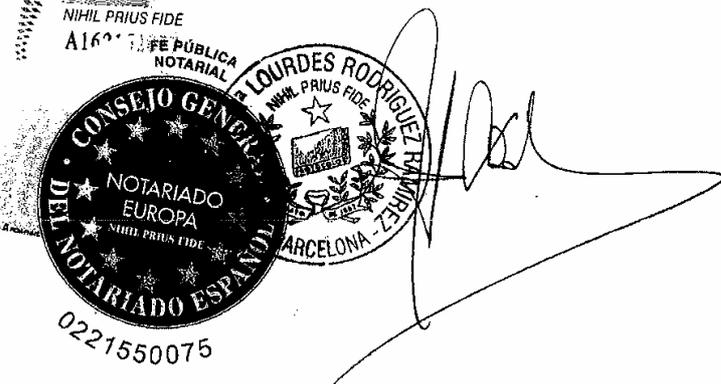
**Y PARA QUE ASÍ CONSTE**, expido la presente Certificación con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Barcelona, a 24 de noviembre de 2016.

vº Bº  
  
**EL PRESIDENTE**

  
**EL SECRETARIO**



LEGITIMACION.- Yo, M<sup>a</sup> LOURDES RODRIGUEZ RAMIREZ, Notario del Ilustre Colegio de Cataluña, con residencia en Barcelona, DOY FE: Que legitimo la firma que antecede de PEDRO GARCIA-HOM SALADICH E IGNACIO FERNANDEZ DE SENESPLEDA.  
Número indicador: 361  
En Barcelona, a VENTICUATRO DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIECISEIS.





DIRECCIÓN GENERAL DE ENTIDADES

www.cnmv.es

**Comisión Nacional  
del Mercado de Valores  
REGISTRO DE Salida**

Nº 2017002544 11/01/2017 16:43



D. Mario Masiá Vicente  
EUROPEA DE TITULIZACION, S.A., SGFT  
C/ Lagasca 120, 1º  
28006 Madrid

11 de enero de 2017

Asunto Sustitución de sociedad gestora de fondos de titulización.

Les notifico que el Presidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en ejercicio de las facultades delegadas por Acuerdo del Consejo de 22 de diciembre de 2016, ha adoptado el 11 de enero de 2017 la siguiente resolución:

*"Autorizar la sustitución de GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U. por EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN como sociedad gestora de los siguientes fondos:*

*HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
GATICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA*

*La anterior autorización queda condicionada a:*

- La confirmación escrita por parte de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de la calificación crediticia otorgada a los bonos emitidos por los fondos.*
- La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la sociedad sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la Comisión Nacional del Mercado de Valores".*

Contra la presente resolución podrá interponerse recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Nacional, en el plazo de dos meses, contados a partir de la recepción de la presente notificación, o potestativamente, recurso de reposición ante el Consejo de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en el plazo del mes siguiente a la recepción de esta notificación.

El Director General de Entidades,

José María Marcos Bermejo.



# Fitch Ratings

Plaza de Colón, 2 Torre II, planta 5 28046 Madrid  
 Tf: 917 024 612 Fax: 917 024 620

Mario Masiá Vicente  
 Europea de Titulización, S.A., SGFT  
 Lagasca, 120  
 28006 Madrid

Madrid, 16 de Diciembre de 2016

Estimado señor:

**Asunto: Hipocat 6, 7, 8, 9, 10, 11 Fondo de Titulización de Activos y GAT ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización Hipotecaria**

La presente carta se extiende en respuesta a una solicitud de confirmación de calificaciones con ocasión de la sustitución de Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U por Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización en la administración y representación legal de los fondos de titulización Hipocat 6, 7, 8, 9, 10, 11 Fondo de Titulización de Activos y GAT ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización Hipotecaria (de ahora en adelante “la sustitución”).

Fitch Ratings España SAU confirma que, en base a la información proporcionada a Fitch (a los efectos de la presente carta, por el término “Fitch” se entenderá Fitch Ratings España SAU), **la sustitución no supone una rebaja o retirada de cualquiera de las calificaciones asignadas por Fitch a los bonos emitidos por Hipocat 6, 7, 8, 9, 10, 11 Fondo de Titulización de Activos y GAT ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización Hipotecaria.**

Fondo	Serie	ISIN	Calificación	Perspectiva
Hipocat 6, FTA	Class A	ES0345782009	AA+	Estable
Hipocat 6, FTA	Class B	ES0345782017	AA	Estable
Hipocat 6, FTA	Class C	ES0345782025	A+	Estable
Hipocat 7, FTA	Class A2	ES0345783015	AA-	Negativa
Hipocat 7, FTA	Class B	ES0345783023	A+	Estable
Hipocat 7, FTA	Class C	ES0345783031	BBB	Estable
Hipocat 7, FTA	Class D	ES0345783049	BB	Negativa
Hipocat 8, FTA	Class A2	ES0345784013	A+	Estable
Hipocat 8, FTA	Class B	ES0345784021	A	Estable
Hipocat 8, FTA	Class C	ES0345784039	BB	Estable
Hipocat 8, FTA	Class D	ES0345784047	CCC	No aplica
Hipocat 9, FTA	Class A2a	ES0345721015	BBB+	Estable
Hipocat 9, FTA	Class A2b	ES0345721023	BBB+	Estable
Hipocat 9, FTA	Class B	ES0345721031	BB	Estable
Hipocat 9, FTA	Class C	ES0345721049	CCC	No aplica
Hipocat 9, FTA	Class D	ES0345721056	CC	No aplica
Hipocat 9, FTA	Class E	ES0345721064	C	No aplica
Hipocat 10, FTA	Class A2	ES0345671012	B	Estable
Hipocat 10, FTA	Class A3	ES0345671020	B	Estable

# Fitch Ratings

Hipocat 10, FTA	Class B	ES0345671046	CC	No aplica
Hipocat 10, FTA	Class C	ES0345671053	CC	No aplica
Hipocat 10, FTA	Class D	ES0345671061	C	No aplica
Hipocat 11, FTA	Class A2	ES0345672010	CCC	No aplica
Hipocat 11, FTA	Class A3	ES0345672028	CCC	No aplica
Hipocat 11, FTA	Class B	ES0345672036	CC	No aplica
Hipocat 11, FTA	Class C	ES0345672044	CC	No aplica
Hipocat 11, FTA	Class D	ES0345672051	C	No aplica
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	AG	ES0341068007	AA+	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	B (CA)	ES0341068015	AA-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	B (CM)	ES0341068023	AA-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	B (CP)	ES0341068031	AA-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	B (CT)	ES0341068049	AA-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	C (CA)	ES0341068056	A-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	C (CM)	ES0341068064	A-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	C (CP)	ES0341068072	A-	Estable
GAT ICO-FTVPO 1, FTH	C (CT)	ES0341068080	A-	Estable

La presente confirmación de calificaciones solamente se refiere al efecto de la **sustitución** sobre las actuales calificaciones asignadas por Fitch a los bonos emitidos por Hipocat 6, 7, 8, 9, 10, 11 Fondo de Titulización de Activos y GAT ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización Hipotecaria. Esta confirmación de calificaciones no se refiere a si la **sustitución** está permitida conforme a las condiciones estipuladas en los documentos y tampoco se refiere a si la **sustitución** redundaría en el mejor interés de, o resulta perjudicial para algunos o todos los tenedores de los bonos emitidos por Hipocat 6, 7, 8, 9, 10, 11 Fondo de Titulización de Activos y GAT ICO-FTVPO 1, Fondo de Titulización Hipotecaria.

Las calificaciones asignadas por Fitch están basadas en los documentos e información facilitados por el emisor y otras partes, y están sujetas a la recepción de los documentos de cierre definitivos. Al otorgar y mantener sus calificaciones, Fitch se basa en la información objetiva que recibe de los emisores y suscriptores y de otras fuentes que Fitch estime fiables. Fitch lleva a cabo una investigación razonable de la información objetiva en la que se basa de conformidad con su metodología de calificación, y obtiene una verificación razonable de dicha información a través de fuentes independientes, en tanto en cuanto dichas fuentes estén disponibles para un determinado valor o en una determinada jurisdicción.

La forma que adoptará la investigación fáctica de Fitch y el ámbito de la verificación de terceros que obtenga variarán en función de la naturaleza de los valores objetos de calificación y de su emisor, de los requisitos y prácticas aplicables en la jurisdicción en la que se ofrezcan y vendan dichos valores y/o en la que está establecido el emisor, de la disponibilidad y naturaleza de la información pública pertinente, del acceso a los órganos de dirección y gestión del emisor y a sus asesores, de la disponibilidad de verificaciones de terceros preexistentes tales como informes de auditoría, cartas de procedimientos acordados, tasaciones, informes actuariales, informes de ingeniería, opiniones legales y otros informes facilitados por terceros, de la disponibilidad de fuentes de verificación externas independientes y competentes en relación con un valor en particular o en la jurisdicción específica del emisor, y de otros factores diversos.

Los usuarios de las calificaciones de Fitch deben entender que ni una investigación fáctica más amplia, ni una verificación de terceros pueden garantizar la exactitud e integridad de toda la información en la que se basa Fitch en relación con una calificación. En última instancia, son el emisor y sus asesores los



# Fitch Ratings

responsables de la exactitud de la información que faciliten a Fitch y al mercado en los documentos de la transacción y en otros informes. Al otorgar sus calificaciones, Fitch debe basarse en el trabajo de expertos, incluidos auditores independientes en lo que respecta a los estados financieros, y de abogados en lo que respecta a los asuntos jurídicos y fiscales. Por otro lado, las calificaciones son intrínsecamente expectativas a futuro, e incorporan y expresan presunciones y predicciones sobre hechos y acontecimientos futuros que, por su naturaleza, no pueden verificarse como hechos. Como consecuencia de ello, y a pesar de cualquier verificación de los hechos existentes, las calificaciones pueden verse afectadas por hechos y acontecimientos o condiciones futuras que no se previeron en el momento en el que se emitió o confirmó la calificación.

Las calificaciones no constituyen una recomendación o sugerencia, directa o indirecta, para comprar, vender, realizar o mantener una inversión, crédito o valor ni para emprender una estrategia de inversión en relación con cualquier inversión, crédito o valor o emisor. Las calificaciones no se pronuncian sobre la adecuación del precio de mercado, la conveniencia de una inversión, crédito o valor para un inversor concreto (incluyendo sin limitación, cualquier tratamiento contable y/o regulatorio), ni sobre la exención o no de impuestos de los pagos efectuados en relación con una inversión, crédito o valor. Fitch no es su asesor, ni le presta a usted, ni a terceros asesoramiento financiero, ni servicios jurídicos, de auditoría, contabilidad, tasación, valoración o actuariales. La confirmación de una calificación no debe tenerse por algo que pueda sustituir a dichos asesoramientos o servicios.

Las calificaciones se basan en criterios y metodologías establecidos que Fitch evalúa y actualiza continuamente. Por tanto, las calificaciones y las confirmaciones de calificaciones son el producto del trabajo colectivo de Fitch, y ninguna persona física, o grupo de personas físicas serán responsables en exclusiva de una calificación o de la confirmación de una calificación. Todos los informes de Fitch tienen una autoría compartida. Las personas físicas mencionadas en un informe de Fitch han participado en la formulación de las opiniones en él expresadas, pero no son los responsables exclusivos de las mismas. Las personas físicas son mencionadas únicamente a efectos de contacto.

La confirmación de una calificación por parte de Fitch no constituye el consentimiento de Fitch para que se utilice su nombre en calidad de experto en relación con declaraciones de registro ni con ningún otro tipo de documentación que deba presentarse en virtud de las leyes de EE.UU., del Reino Unido o cualquier otra ley pertinente en materia de valores. Fitch no presta su consentimiento a incluir sus calificaciones en los folletos en aquellas instancias en las cuales, en virtud de las leyes de EE.UU., del Reino Unido o de cualquier otra ley aplicable reguladora de valores, se requiera dicho consentimiento. Fitch no presta su consentimiento a la inclusión de esta carta comunicando nuestra acción de calificación en ningún folleto. Usted entiende que Fitch no ha consentido, ni consentirá ser designado como experto en relación con cualquier declaración registrada u otros registros presentados en virtud de las leyes de EE.UU., del Reino Unido o de cualquier otra ley reguladora de valores que sea aplicable, incluyendo pero no limitado a la Sección 7 de la Ley del Mercado de Valores de 1993 de Estados Unidos (U.S. Securities Act of 1993). Fitch no es un asegurador o vendedor según se definen esos términos en las leyes del mercado de valores aplicables o en los reglamentos, normas y recomendaciones, incluyendo sin limitación las Secciones 11 y 12 (a) (2) de la Ley del Mercado de Valores de 1993 de Estados Unidos (U.S. Securities Act of 1993), ni ha llevado a cabo las funciones y tareas propias de un asegurador o de un vendedor bajo el presente compromiso.

Fitch confía en el suministro sin dilación por el emisor u otras partes de cualquier información que pueda resultar relevante para las calificaciones, de forma que nuestras calificaciones continúen siendo adecuadas. Las calificaciones podrán ser objeto de elevación, rebaja, retirada o puesta en vigilancia (*Rating Watch*) como consecuencia de cambios en la información, nueva información, la exactitud o inadecuación de la información, o por cualesquiera otros motivos que Fitch estime suficientes.





## MOODY'S INVESTORS SERVICE

Moody's Deutschland GmbH  
An der Welle 5  
60322 Frankfurt am Main  
Germany  
Tel: +49-69-7073-0700  
Fax: +49 69 70768 920  
[www.moody.com](http://www.moody.com)

19 December, 2016

Europea de Titulización S.G.F.T.,  
Lagasca, 120 (1º)  
28006 – Madrid  
Spain

Re:

**The rated debt of:  
HIPOCAT 6, FTA,  
HIPOCAT 7, FTA,  
HIPOCAT 8, FTA,  
HIPOCAT 9, FTA,  
HIPOCAT 10, FTA,  
HIPOCAT 11, FTA,  
GAT ICO-FTVPO 1, FTH (the "Obligations")**

Dear Sir or Madam:

In response to your request, Moody's has reviewed the above mentioned programmes of HIPOCAT 6 FTA, HIPOCAT 7 FTA, HIPOCAT 8 FTA, HIPOCAT 9 FTA, HIPOCAT 10 FTA, HIPOCAT 11 FTA, and GAT ICO-FTVPO 1, FTH in conjunction with the proposal to replace the Management Company ("Gestora"), Gestion de Activos Titulizados, ("GAT"), by Europea de Titulizacion ("Edt"), received on December 7, 2016 (the "Proposal"). At this time, the proposal will not, in and of itself, result in a reduction, placement on review for possible downgrade or withdrawal of the current credit ratings on the Obligations.

Credit ratings issued by Moody's are Moody's current opinions of the relative future credit risk of entities, credit commitments, or debt or debt-like securities and are not statements of current or historical fact. Moody's credit ratings address only the credit risks associated with the transaction and do not address any other risk, including but not limited to: liquidity risk, market value risk, or price volatility. Such other risks may have significant effect on yield and/or other payments to investors. This letter should not be taken to imply that there will be no adverse consequence for investors since in some cases such consequences will not impact the credit rating. Further information on the nature of credit ratings and Moody's rating methodologies can be found on [www.moody.com](http://www.moody.com).

Moody's credit ratings are subject to revision, suspension or withdrawal at any time at our absolute discretion.

Moody's is not providing and shall not provide any financial, legal, tax, advisory, consultative or business services to you or advice on how to draft transaction documentation. You should take your own legal,

tax, financial and other advice when structuring, negotiating and documenting transactions including the present proposal.

Moody's credit ratings are, and must be construed solely as, expressions of opinion. Moody's credit ratings are not and do not provide investment advice or recommendations to purchase, sell, or hold particular securities. Moody's issues its credit ratings with the expectation and understanding that each investor will make its own evaluation of each security that is under consideration for purchase, holding, or sale.

This letter is based in part on information provided by you. Moody's adopts all necessary measures so that the information it uses in assigning and monitoring a credit rating is of sufficient quality and from sources Moody's considers to be reliable including, when appropriate, independent third-party sources. However, Moody's is not an auditor and cannot in every instance independently verify or validate information received in the rating process. This letter is provided "as is" without warranty of any kind and Moody's, in particular, makes no representation or warranty, express or implied, as to the accuracy, timeliness, completeness, merchantability or fitness for any particular purpose of this letter. Under no circumstances shall Moody's have any liability to any person or entity for (a) any loss or damage in whole or in part caused by, resulting from, or relating to, any error (negligent or otherwise) or other circumstance or contingency within or outside the control of Moody's or any of its directors, officers, employees or agents in connection with the procurement, collection, compilation, analysis, interpretation, communication, publication or delivery of any such information, or (b) any direct, indirect, special, consequential, compensatory or incidental damages whatsoever (including without limitation, lost profits), even if Moody's is advised in advance of the possibility of such damages, resulting from the use of or inability to use, any such information.

The provision of this letter does not create a fiduciary relationship between Moody's and you or between Moody's and other recipients of this letter. Moody's has not consented to and will not consent to being named as an "expert" under the applicable securities laws, including, without limitation, Section 7 of the Securities Act of 1933.

This letter is strictly confidential and you may not disclose it to any other person except: (a) to your legal counsel acting in their capacity as such; (b) as required by law or regulation; or (c) with the prior written consent of Moody's and Moody's reserves the right to impose conditions upon such consent such as requiring that you only disclose this letter in its entirety and/or requiring any third party to enter into a non-disclosure agreement with Moody's in the form provided by Moody's.

This letter shall be governed by and construed in accordance with English law and subject to the exclusive jurisdiction of the English courts.

**If you do not accept the above terms of this letter, please destroy this letter immediately. If you do not destroy this letter, you will be deemed to accept the above terms. If you accept the terms, you may find Moody's opinion below.**



### **Moody's Opinion relating to the Proposal**

At this time, the Proposal will not, in and of itself, result in a reduction, placement on review for possible downgrade or withdrawal of the current credit ratings on the Obligations. This letter is provided on the basis that Moody's will receive conformed copies of all documents and legal opinions in an appropriate medium, and in a form satisfactory to Moody's, within 30 days of the date of this letter.

Yours faithfully,

*Moody's Investors Service Ltd*  
Moody's Investors Service Ltd

# S&P Global Ratings

S&P Global Ratings  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Originación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 7, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion, S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europiansurveillance@sandp.com](mailto:europiansurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)



electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203

**Appendix A**

**Hipocat 7, Fondo de Titulización de Activos**

**EUR1,148,300,000 Class A2 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2036 rated –  
BBB- (sf)**

**EUR21,700,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2036 rated - BB  
(sf)**

**EUR42,000,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2036 rated - B+  
(sf)**

**EUR28,000,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2036 rated - B-  
(sf)**



---

# S&P Global Ratings

## S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings

You understand and agree that:

**General.** The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

**All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion.** S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

**Publication.** S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

**Information to be Provided by You.** For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such

information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.



S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its

affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

**Termination of Agreement.** This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

**No Third Party Beneficiaries.** Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

**Binding Effect.** This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

**Severability.** In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

**Amendments.** This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

**Governing Law.** This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.



## S&P Global Ratings

S&P Global Ratings  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Originación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 8, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion , S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europainsurveillance@sandp.com](mailto:europainsurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)

electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203



#### Appendix A

##### Hipocat 8, Fondo de Titulización de Activos

EUR26,200,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated – BB (sf)

EUR35,600,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - B- (sf)

EUR32,700,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - CCC (sf)

EUR1,155,500,000 Class A2 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - BBB- (sf)

# S&P Global Ratings

## S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings

You understand and agree that:

General. The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion. S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

Publication. S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

Information to be Provided by You. For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such



information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.

S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its



affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

**Termination of Agreement.** This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

**No Third Party Beneficiaries.** Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

**Binding Effect.** This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

**Severability.** In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

**Amendments.** This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

**Governing Law.** This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.

# S&P Global Ratings

**S&P Global Ratings**  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Origenación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 9, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion , S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europainsurveillance@sandp.com](mailto:europainsurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)



electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203

**Appendix A**

**Hipocat 9, Fondo de Titulización de Activos**

**EUR26,200,000 Class A2a Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated – BB- (sf)**

**EUR236,200,000 Class A2b Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - BB- (sf)**

**EUR22,000,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - B- (sf)**

**EUR18,300,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - CCC- (sf)**

**EUR23,500,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2038 rated - D (sf)**



---

# S&P Global Ratings

## S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings

You understand and agree that:

General. The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion. S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

Publication. S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

Information to be Provided by You. For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such

information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.



S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its

affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

**Termination of Agreement.** This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

**No Third Party Beneficiaries.** Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

**Binding Effect.** This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

**Severability.** In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

**Amendments.** This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

**Governing Law.** This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.



## S&P Global Ratings

S&P Global Ratings  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Origenación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion , S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europainsurveillance@sandp.com](mailto:europainsurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)

electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203



### Appendix A

#### Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos

EUR733,400,000 Class A2 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated – B-(sf)

EUR300,000,000 Class A3 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - B-(sf)

EUR54,800,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)

EUR51,800,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)

EUR25,500,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)

# S&P Global Ratings

## S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings

You understand and agree that:

General. The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion. S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

Publication. S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

Information to be Provided by You. For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such



information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.

S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its



affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

Termination of Agreement. This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

No Third Party Beneficiaries. Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

Binding Effect. This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

Severability. In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

Amendments. This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

Governing Law. This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.

# S&P Global Ratings

**S&P Global Ratings**  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Originación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion , S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europesurveillance@sandp.com](mailto:europesurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)



electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203

**Appendix A**

**Hipocat 10, Fondo de Titulización de Activos**

**EUR733,400,000 Class A2 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated – B-(sf)**

**EUR300,000,000 Class A3 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - B-(sf)**

**EUR54,800,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)**

**EUR51,800,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)**

**EUR25,500,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2039 rated - D (sf)**



---

# S&P Global Ratings

## S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings

You understand and agree that:

General. The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion. S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

Publication. S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

Information to be Provided by You. For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such

information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.



S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its

affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

Termination of Agreement. This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

No Third Party Beneficiaries. Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

Binding Effect. This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

Severability. In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

Amendments. This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

Governing Law. This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.



## S&P Global Ratings

S&P Global Ratings  
Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6  
28046 Madrid (España)  
Tel. + 34 91 389 69 69  
Fax + 34 91 389 69 49 / 46

22<sup>nd</sup> December 2016

Originación de Fondos de Titulización  
Europea de Titulización SGFT  
Lagasca, 120  
28006 Madrid  
Spain

**Re: Hipocat 11, Fondo de Titulización de Activos**  
[Securities listed in Appendix A]

Dear Sir/Madam:

S&P Global Ratings hereby confirms its credit ratings for the above-referenced securities.

This letter is being provided in connection with the replacement of Gestion de Activos Titulizados, S.G.F.T., S.A. as trustee by Europea de Titulizacion, S.G.F.T., S.A. The event will not in and of itself result in a downgrade, withdrawal or qualification of the ratings assigned to the above-referenced securities.

This rating confirmation does not address the effect of the event on the rights or interests of holders of the securities or whether it is permitted by the terms of the documents governing the securities.

This letter constitutes S&P Global Ratings' permission for you to disseminate the above-assigned ratings to interested parties in accordance with applicable laws and regulations. Any dissemination on any Website by you or your agents shall include the full analysis for the rating, including any updates, where applicable. To the extent that regulatory authorities allow a rating agency to acknowledge in one jurisdiction a rating issued in another jurisdiction for certain regulatory purposes, S&P Global Ratings may choose to acknowledge such a rating and denote such acknowledgement on [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com) with an alphabetic or other identifier affixed to such rating or by other means.

To maintain the ratings, S&P Global Ratings must receive all information as indicated in the applicable Terms and Conditions. You understand that S&P Global Ratings relies on you and your agents and advisors for the accuracy, timeliness and completeness of the information submitted in connection with the ratings and the continued flow of material information as part of the surveillance process. Please send all information via electronic delivery to: [europiansurveillance@sandp.com](mailto:europiansurveillance@sandp.com). If SEC rule 17g-5 is applicable, you may post such information on the appropriate website. For any information not available in

[www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com)

electronic format or posted on the applicable website, please send hard copies to: S&P Global Ratings, Paseo de la Castellana, 7 - Planta 6, Madrid 28046, Spain, Attention: Structured Finance Team.

The ratings are subject to the Terms and Conditions attached to the Engagement Letter applicable to the ratings. In the absence of such Engagement Letter and Terms and Conditions, the ratings are subject to the attached Terms and Conditions. The applicable Terms and Conditions are incorporated herein by reference.

S&P Global Ratings is pleased to have the opportunity to provide its rating opinion. For more information please visit our website at [www.standardandpoors.com](http://www.standardandpoors.com). If you have any questions, please contact us. Thank you for choosing S&P Global Ratings.

Sincerely yours,

*S&P Global Ratings*

S&P Global Ratings, acting through  
Standard & Poor's Credit Market Services Europe Limited Sucursal en España

Analytical Contact:  
Name: Isabel Plaza  
Telephone #: +34 91 788 7203



#### Appendix A

##### Hipocat 11, Fondo de Titulización de Activos

EUR1,083,200,000 Class A2 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2050 rated – CCC (sf)

EUR200,000,000 Class A3 Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2050 rated - CCC (sf)

EUR52,800,000 Class B Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2050 rated - D (sf)

EUR64,000,000 Class C Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2050 rated - D (sf)

EUR28,000,000 Class D Mortgage-Backed Floating-Rate Notes due 2050 rated - D (sf)

# **S&P Global Ratings**

## **S&P Global Ratings Terms and Conditions Applicable To Credit Ratings**

You understand and agree that:

**General.** The credit ratings and other views of S&P Global Ratings are statements of opinion and not statements of fact. Credit ratings and other views of S&P Global Ratings are not recommendations to purchase, hold, or sell any securities and do not comment on market price, marketability, investor preference or suitability of any security. While S&P Global Ratings bases its credit ratings and other views on information provided by issuers and their agents and advisors, and other information from sources it believes to be reliable, S&P Global Ratings does not perform an audit, and undertakes no duty of due diligence or independent verification, of any information it receives. Such information and S&P Global Ratings' opinions should not be relied upon in making any investment decision. S&P Global Ratings does not act as a "fiduciary" or an investment advisor. S&P Global Ratings neither recommends nor will recommend how an issuer can or should achieve a particular credit rating outcome nor provides or will provide consulting, advisory, financial or structuring advice.

**All Credit Rating Actions in S&P Global Ratings' Sole Discretion.** S&P Global Ratings may assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, at any time, in S&P Global Ratings' sole discretion. S&P Global Ratings may take any of the foregoing actions notwithstanding any request for a confidential or private credit rating or a withdrawal of a credit rating, or termination of this Agreement. S&P Global Ratings will not convert a public credit rating to a confidential or private credit rating, or a private credit rating to a confidential credit rating.

**Publication.** S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate the credit rating provided hereunder and any analytical reports, including the rationale for the credit rating, unless you specifically request in connection with the initial credit rating that the credit rating be assigned and maintained on a confidential or private basis. If, however, a confidential or private credit rating or the existence of a confidential or private credit rating subsequently becomes public through disclosure other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates, S&P Global Ratings reserves the right to treat the credit rating as a public credit rating, including, without limitation, publishing the credit rating and any related analytical reports. Any analytical reports published by S&P Global Ratings are not issued by or on behalf of you or at your request. Notwithstanding anything to the contrary herein, S&P Global Ratings reserves the right to use, publish, disseminate or license others to use, publish or disseminate analytical reports with respect to public credit ratings that have been withdrawn, regardless of the reason for such withdrawal. S&P Global Ratings may publish explanations of S&P Global Ratings' credit ratings criteria from time to time and nothing in this Agreement shall be construed as limiting S&P Global Ratings' ability to modify or refine its credit ratings criteria at any time as S&P Global Ratings deems appropriate. The provisions of this paragraph are subject to the restrictions on disclosure of Confidential Information set forth in this Agreement.

**Information to be Provided by You.** For so long as this Agreement is in effect, in connection with the credit rating provided hereunder, you will provide, or cause to be provided, as promptly as practicable, to S&P Global Ratings all information requested by S&P Global Ratings in accordance with its applicable published credit ratings criteria. The credit rating, and the maintenance of the credit rating, may be affected by S&P Global Ratings' opinion of the information received from you or your authorized agents and advisors. Except for Excluded Information, as defined below, all information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors regarding the credit rating or, if applicable, surveillance of the credit rating, will, as of the date such



information is provided, contain no untrue statement of material fact nor omit a material fact necessary in order to make such information, in light of the circumstances in which it was provided, not misleading. "Excluded Information" means information you cause to be provided by your authorized agents and advisors pursuant to the first sentence of this paragraph with respect to which such agent or advisor has agreed in a writing provided to S&P Global Ratings to make the agreements in this paragraph and to be liable to S&P Global Ratings for breaches of such agreements to the same extent as if you provided the information directly to S&P Global Ratings hereunder. A material breach of the agreements in this paragraph shall constitute a material breach of this Agreement.

Liability Relating to Information to be Provided by You. To the extent permitted by applicable law, you will be liable to S&P Global Ratings and its affiliates for all Losses actually incurred and directly resulting from (x) a material breach of the agreements in the immediately preceding paragraph or (y) a claim that the provision by you or your authorized agents and advisors of information to S&P Global Ratings hereunder infringes or violates the intellectual property rights of a third party. For purposes of this paragraph, "Losses" means losses, damages, liabilities, judgments, costs, charges, expenses and reasonable attorneys' fees, including any such losses arising from claims asserted by a third party against S&P Global Ratings, in each case as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party. Losses do not include amounts resulting from S&P Global Ratings' fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury as finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you are a party.

Confidential Information. For purposes of this Agreement, "Confidential Information" shall mean verbal or written information that you or your authorized agents and advisors have provided to S&P Global Ratings and, in connection with providing such information, have indicated in writing that the information is "Confidential". Notwithstanding the foregoing, information disclosed by you or your authorized agents and advisors to S&P Global Ratings shall not be deemed to be Confidential Information, and S&P Global Ratings shall have no obligation to treat such information as Confidential Information, if such information: (i) was known by S&P Global Ratings at the time of such disclosure and was not known by S&P Global Ratings to be subject to a prohibition on disclosure, (ii) was known to the public at the time of such disclosure, (iii) becomes known to the public (other than by an act of S&P Global Ratings or its affiliates) subsequent to such disclosure, (iv) is disclosed to S&P Global Ratings by a third party subsequent to such disclosure and S&P Global Ratings reasonably believes that such third party's disclosure to S&P Global Ratings was not prohibited, (v) is developed independently by S&P Global Ratings or its affiliates without reference to the Confidential Information, or (vi) is approved in writing by you or your authorized agents and advisors for public disclosure. S&P Global Ratings is aware that securities laws may impose restrictions on trading in securities when in possession of material, non-public information and has adopted securities trading and communication policies to that effect.

S&P Global Ratings' Use of Information. Except as required by applicable law or regulation or otherwise provided herein, S&P Global Ratings shall not disclose Confidential Information to third parties.

S&P Global Ratings may (i) use Confidential Information for its credit rating activities, including without limitation, to assign, raise, lower, suspend, place on CreditWatch, or withdraw a credit rating, and assign or revise an Outlook, as well as to make internal determinations about commercial arrangements for its credit rating activities, and (ii) share Confidential Information with its affiliates or agents engaged in the credit ratings business who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Ratings Affiliates and Agents").

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may also use and share Confidential Information with any of its affiliates or agents engaged in other financial services businesses who are bound by appropriate confidentiality obligations ("Other Affiliates and Agents", and together with Ratings Affiliates and Agents "Affiliates and Agents"), for modelling, benchmarking and research purposes.

Subject to the other provisions herein, S&P Global Ratings may publish and/or share with its Affiliates and Agents, who also may publish, data aggregated or derived from Confidential Information, excluding data that is specific to and identifies individual debtors, customers or clients.

S&P Global Ratings acknowledges for itself and on behalf of its affiliates that you may be entitled to seek specific performance and injunctive or other equitable relief as a remedy for S&P Global Ratings' or its affiliates' disclosure of Confidential Information in violation of this Agreement. S&P Global Ratings and its Affiliates and Agents reserve the right to use, publish, disseminate, or license others to use, publish or disseminate any non-Confidential Information provided by you or your authorized agents and advisors.

S&P Global Ratings Not an Expert, Underwriter or Seller under Securities Laws. S&P Global Ratings has not consented to and will not consent to being named an "expert" or any similar designation under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations and does not accept responsibility for any part of, or authorize the contents of, any prospectus or listing particulars in relation to any securities. S&P Global Ratings is not an "underwriter" or "seller" as those terms are defined under applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations. S&P Global Ratings has not performed the role or tasks associated with an "underwriter" or "seller" under any applicable securities laws or other regulatory guidance, rules or recommendations in connection with this engagement. S&P Global Ratings is not a provider of investment advice as that term is defined for the purposes of the Financial Services and Markets Act 2000, or the equivalent under any other applicable law, and has not provided any advice as an investment adviser or otherwise.

Economic and Trade Sanctions. As of the date of this Agreement, (a) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) or any of your or the issuer's subsidiaries, or any director or corporate officer of any of the foregoing entities, is the subject of any economic or trade sanctions or restrictive measures issued by the United Nations, United States or European Union ("Sanctions"), (b) neither you nor the issuer (if you are not the issuer) is 50% or more owned or controlled, directly or indirectly, individually or collectively, by anyone or more persons or entities that is or are the subject of Sanctions, and (c) to the best of your knowledge, no entity 50% or more owned or controlled by a direct or indirect parent of you or the issuer (if you are not the issuer) is the subject of Sanctions. For purposes of clause (c) in this section, "parent" is a person owning or controlling, directly or indirectly, 50% or more of you or the issuer (if you are not the issuer). For so long as this Agreement is in effect, you will promptly notify S&P Global Ratings if any of these circumstances change.

S&P Global Ratings' Use of Confidential and Private Credit Ratings. S&P Global Ratings may use confidential and private credit ratings in its analysis of the debt issued by collateralized debt obligation (CDO) and other investment vehicles. S&P Global Ratings may disclose a confidential or private credit rating as a confidential credit estimate or assessment to the managers of CDO and similar investment vehicles. S&P Global Ratings may permit CDO managers to use and disseminate credit estimates or assessments on a limited basis and subject to various restrictions; however, S&P Global Ratings cannot control any such use or dissemination.

Entire Agreement. Nothing in this Agreement shall prevent you, the issuer (if you are not the issuer) or S&P Global Ratings from acting in accordance with applicable laws and regulations. Subject to the prior sentence, this Agreement, including any amendment made in accordance with the provisions hereof, constitutes the complete and entire agreement between the parties on all matters regarding the credit rating provided hereunder. The terms of this Agreement supersede any other terms and conditions relating to information provided to S&P Global Ratings by you or your authorized agents and advisors hereunder, including without limitation, terms and conditions found on, or applicable to, websites or other means through which you or your authorized agents and advisors make such information available to S&P Global Ratings, regardless if such terms and conditions are entered into before or after the date of this Agreement. Such terms and conditions shall be null and void as to S&P Global Ratings.

Limitation on Damages. (a) S&P Global Ratings does not and cannot guarantee the accuracy, completeness, or timeliness of the information relied on in connection with a credit rating or the results obtained from the use of such information. S&P GLOBAL RATINGS GIVES NO EXPRESS OR IMPLIED WARRANTIES, INCLUDING, BUT NOT LIMITED TO, ANY WARRANTIES OF MERCHANTABILITY OR SATISFACTORY QUALITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE OR USE.

(b) Except to the extent the relevant damages or other amounts are finally determined by a court of competent jurisdiction in a proceeding in which you and S&P Global Ratings are parties to result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury, of S&P Global Ratings, S&P Global Ratings, its



affiliates or third party providers, or any of their officers, directors, shareholders, employees or agents shall not be liable to you, your affiliates, or any person asserting claims on your behalf, directly or indirectly, in respect of: (i) any decisions alleged to be made by you or any other person as a result of the issuance of the credit rating provided hereunder or the related analytic services provided by S&P Global Ratings hereunder or based on anything that may be perceived as advice or recommendations; (ii) any failure by S&P Global Ratings to comply with the provisions of any statutes, legislation, laws, rules or regulations; (iii) any negligence by S&P Global Ratings in the provision of Ratings or related analytic services; (iv) any costs, expenses, legal fees or losses that are consequential, indirect or incidental; (v) any lost income, lost profits or opportunity costs howsoever caused (whether caused directly or indirectly); (vi) any punitive or exemplary damages; and/or (vii) to the extent not already provided for in sub-paragraphs (b)(i)-(vi) above, any other actions, damages, claims, liabilities, costs, expenses, legal fees or losses whatsoever in any way arising out of or relating to the credit rating or the related analytic services (in each case regardless of cause, including alleged inaccuracies, errors, or omissions) even if advised of the possibility of such damages or other amounts.

(c) Notwithstanding the above, in no event shall S&P Global Ratings be liable in an aggregate amount in excess of seven times the aggregate fees paid to S&P Global Ratings for the credit rating giving rise to the cause of action up to a maximum of US\$5,000,000, except to the extent the relevant damages or other amounts directly result from fraud, willful misconduct or negligence resulting in death or personal injury.

(d) The provisions of this paragraph shall apply regardless of the form of action, damage, claim, liability, cost, expense, or loss, whether in contract, statute, tort (including, without limitation, negligence), or otherwise.

(e) The invalidity, illegality or unenforceability of any provision of this paragraph does not affect or impair the continuation in force of the remainder of this paragraph.

(f) Neither party waives any protections, privileges, or defenses it may have under law, including but not limited to, laws relating to the freedom of expression.

Termination of Agreement. This Agreement may be terminated by either party at any time upon written notice to the other party. Except where expressly limited to the term of this Agreement, these Terms and Conditions shall survive the termination of this Agreement.

No Third Party Beneficiaries. Nothing in this Agreement, or the credit rating when issued, is intended or should be construed as creating any rights on behalf of any third parties, including, without limitation, any recipient of the credit rating. No person is intended as a third party beneficiary of this Agreement or of the credit rating when issued. A person who is not a party to this Agreement shall have no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act 1999 to enforce any term of this Agreement.

Binding Effect. This Agreement shall be binding on, and inure to the benefit of, the parties hereto and their successors and assigns. Subject to the limitations contained in this Agreement, S&P Global Ratings shall be liable for the conduct of its affiliates that would otherwise constitute a breach of the terms of this Agreement if S&P Global Ratings had engaged in such conduct itself.

Severability. In the event that any term or provision of this Agreement shall be held to be invalid, void, or unenforceable, then the remainder of this Agreement shall not be affected, impaired, or invalidated, and each such term and provision shall be valid and enforceable to the fullest extent permitted by law.

Amendments. This Agreement may not be amended or superseded except by a writing that specifically refers to this Agreement and is executed manually or electronically by authorized representatives of both parties.

Governing Law. This Agreement and the credit rating letter shall be governed by the laws of England and Wales. The parties hereby submit to the exclusive jurisdiction of the English courts.

**ACUERDO MARCO DE SUSTITUCIÓN**

**ENTRE**

**GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE  
TITULIZACIÓN, S.A.**  
**(como renunciante a la administración y representación legal de determinados  
Fondos de Titulización)**

**Y**

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE  
TITULIZACIÓN**  
**(como sociedad sustituta)**

**Y**

**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

**2 de enero de 2017**



**ACUERDO MARCO DE SUSTITUCIÓN**  
entre  
**GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.U. (como renunciante a la  
administración y representación legal de determinados Fondos de Titulización)**  
y  
**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE  
TITULIZACIÓN (como sociedad sustituta)**  
y  
**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.**

**1. IDENTIFICACIÓN DE LAS SOCIEDADES GESTORAS Y FONDOS DE TITULIZACIÓN IMPLICADOS**

**1.1. Sociedad renunciante**

Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.U. ("GAT"), sociedad de nacionalidad española, con domicilio social en la calle Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona, y número de identificación fiscal A-61604955.

Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona y en el registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 9.

GAT es una sociedad anónima unipersonal que estaba integrada en el Grupo Catalunya Banc cuya entidad dominante era Catalunya Banc, S.A. ("CX").

Con fecha 24 de abril de 2015, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A. ("BBVA") adquirió el 98,4% de las acciones representativas del capital social de Catalunya Banc, S.A. En virtud de dicha adquisición BBVA adquirió una participación indirecta de control del 98,4% en GAT. Por tanto, a los efectos del artículo 42 del Código de Comercio, GAT forma parte del Grupo BBVA desde dicha fecha.

La mencionada participación indirecta del 98,4% se ha convertido en una participación directa del 100% con motivo de la fusión por absorción de CX (como sociedad absorbida) por BBVA (como sociedad absorbente). El día 1 de septiembre de 2016 BBVA y CX otorgaron la escritura de fusión por absorción ante el Notario de Madrid Rodrigo Tena Arregui con el número 1823 de su protocolo. Con fecha 9 de septiembre de 2016 la mencionada escritura de fusión se ha inscrito en el Registro Mercantil de Vizcaya.

**1.2. Sociedad sustituta**

Europea de Titulización, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización ("EdT"), sociedad de nacionalidad española, con domicilio social en Madrid, calle Lagasca 120, y número de identificación fiscal A-80514466.

Inscrita en el Registro Mercantil de Madrid al tomo 5.461, libro 0, folio 49, Sección 8, hoja M-89355, inscripción 1ª. con fecha 11 de marzo de 1993 y en el registro especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 2.

BBVA tiene una participación del 87,86% en el capital social de EdT. A los efectos del artículo 42 del Código de Comercio, EdT forma parte del Grupo BBVA.

### 1.3. Fondos de Titulización

Los Fondos de Titulización en los que GAT va a renunciar a su función de administración y representación legal, solicitando su sustitución por EdT son los siguientes:

**GAT ICO-FTVPO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V65102576, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 19 de junio de 2009.

**HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V63275259, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 17 de septiembre de 2003.

**HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V63511554, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 8 de junio de 2004.

**HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V63803969, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 6 de mayo de 2005.

**HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64006075, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 25 de noviembre de 2005.

**HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64241474, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 5 de julio de 2006.

**HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**, con domicilio en Roure 6-8 planta 2 del Polígono Industrial Mas Mateu de El Prat de Llobregat provincia de Barcelona y C.I.F. V64478373, constituido mediante escritura pública otorgada con fecha 9 de marzo de 2007.

Los mencionados siete Fondos de Titulización serán designados, conjuntamente, como los "Fondos de Titulización".



## 2. OBJETO DEL ACUERDO MARCO

La finalidad del presente Acuerdo Marco de Sustitución (el "Acuerdo") es fijar los términos y condiciones que deben regir las relaciones entre GAT, EdT y BBVA (conjuntamente, las "Partes") en relación a la renuncia de GAT y sustitución por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización, así como en su formalización.

## 3. NORMATIVA APLICABLE

El artículo 32 de la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial (la "Ley 5/2015"), aplicable a las sociedades gestoras de fondos de titulización establece lo siguiente:

### **"Artículo 32. Renuncia.**

1. *La sociedad gestora de fondos de titulización podrá renunciar a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, que deberá ser autorizada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de acuerdo con el procedimiento y condiciones que se establezcan reglamentariamente.*

2. *En ningún caso podrá la sociedad gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que la entidad que la sustituya pueda asumir sus funciones.*

*Corresponderán a la sociedad gestora que renuncia, sin que en ningún caso puedan imputarse al fondo, los gastos que origine la sustitución."*

El desarrollo reglamentario que debe establecer el procedimiento y condiciones de la renuncia y sustitución está pendiente de desarrollo.

Por otra parte, el artículo 18 del Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, por el que se regulan los fondos de titulación de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización (el "Real Decreto 926/1998") derogado por la Ley 5/2015, pero que sigue siendo de aplicación a los Fondos de Titulización conforme a la disposición transitoria séptima de la Ley 5/2015, regula con mayor detalle el procedimiento de renuncia y sustitución:

### **"Artículo 18. Renuncia.**

1. *La sociedad gestora podrá renunciar a su función de administración y representación legal de todos o parte de los fondos que gestione cuando así lo estime pertinente, solicitando su sustitución, mediante escrito dirigido a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en el que hará constar la designación de la sociedad gestora sustituta. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora, en el que*

*ésta se declare dispuesta a aceptar tal función e interese la correspondiente autorización.*

*2. La autorización de la sustitución por parte de la Comisión Nacional del Mercado de Valores estará condicionada al cumplimiento de los requisitos siguientes:*

*a) La entrega a la nueva sociedad gestora de los registros contables e informáticos por la sociedad gestora sustituida. Sólo se entenderá producida tal entrega cuando la nueva sociedad gestora pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la Comisión Nacional del Mercado de Valores.*

*b) En el caso de que los valores emitidos con cargo a los fondos gestionados por la sociedad gestora sustituida hayan sido evaluados por alguna entidad calificadora, la calificación otorgada a los valores no deberá disminuir como consecuencia de la sustitución propuesta.*

*3. En ningún caso podrá la sociedad gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que su sustituta pueda asumir sus funciones.*

*4. Los gastos que origine la sustitución serán a costa de la sociedad gestora renunciante, y en ningún caso podrán imputarse al fondo.*

*5. La sustitución deberá ser publicada, en el plazo de quince días, mediante un anuncio en dos diarios de difusión nacional y en el boletín del mercado secundario organizado en que coticen los valores del fondo de titulización de activos gestionado por la sociedad."*

Adicionalmente, hay que tener en cuenta lo establecido en los Folletos informativos de cada uno de los Fondos de Titulización registrados en la CNMV que, con carácter general, reproducen lo establecido en el artículo 18 del Real Decreto 926/1998.

#### **4. JUSTIFICACIÓN DE LA RENUNCIA Y SUSTITUCIÓN**

**4.1** Como se detalla en el apartado 1 anterior, GAT y EdT son sociedades participadas por BBVA por lo que se integran en el mismo grupo de sociedades, el Grupo BBVA.

El Grupo BBVA ha llevado a cabo un proceso de revisión de su estructura societaria con el objetivo de optimizarla. En dicho proceso de revisión se ha analizado la existencia de dos sociedades gestoras de fondos de titulización, EdT y GAT, dedicadas a la misma actividad reservada y con el mismo objeto social.

BBVA ha decidido promover la renuncia de GAT y sustitución por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización, tras analizar los aspectos jurídicos y fiscales de esta alternativa.

Finalizado el proceso de renuncia y sustitución, EdT asumirá la administración y representación de los Fondos de Titulización y GAT no tendrá fondos de titulización no liquidados bajo su administración y representación legal.



**4.2** En la actualidad, adicionalmente GAT tiene bajo su administración y representación legal los siguientes diez (10) fondos de titulización liquidados pendientes de extinción:

- HIPOCAT 14, FTA
- HIPOCAT 17, FTA
- HIPOCAT 19, FTA
- HIPOCAT 20, FTA
- GAT FTGENCAT 2008, FTA
- GAT FTGENCAT 2009, FTA
- MBSCAT 1, FTA
- MBSCAT 2, FTA
- GAT FTGENCAT 2006, FTA
- GAT FTGENCAT 2007, FTA

Adicionalmente, las Partes podrán acordar los términos y condiciones en los que EdT efectúe con posterioridad a enero de 2017 y en sustitución de GAT, las actuaciones de cualquier índole, incluidas las de carácter legal, regulatorio, fiscal y administrativo, incluida, en su caso, la administración y representación legal de todos o algunos de los fondos de titulización detallados anteriormente en el presente apartado.

**4.3** Cuando GAT no tenga ningún fondo de titulización bajo su administración y representación, por estar todos ellos, bien debidamente extinguidos y finalizadas o traspasadas las actuaciones posteriores, bien debidamente producida su sustitución respecto los Fondos de Titulización, podrá ser liquidada, si bien BBVA no descarta vender la totalidad de su participación en GAT a un tercero ajeno al Grupo BBVA.

En conclusión, BBVA persigue simplificar la estructura societaria, organizativa y de funcionamiento del Grupo BBVA en España, optimizando la utilización y gestión de los recursos del Grupo, al tiempo que reducirá los riesgos operativos asociados de la existencia de dos sociedades independientes dedicadas a la misma actividad.

## **5. PLAN DE TRABAJO**

Desde 2015, EdT está llevando a cabo comunicaciones con GAT para el conocimiento de los sistemas, procedimientos y datos registrados en archivos lógicos que GAT emplea en la gestión y administración de los Fondos de Titulización conducentes al establecimiento de un plan de trabajo que recoge los principales hitos y actuaciones necesarios para asumir la administración y representación legal de los Fondos de Titulización.

En mayo de 2016, EdT distribuyó a BBVA y a GAT el mencionado plan de trabajo que actualizaba el previamente elaborado y distribuido en noviembre de 2015 (el "Plan de Trabajo"). Dicho Plan de Trabajo se actualiza periódicamente con el grado de avance de las distintas actuaciones.

El Plan de Trabajo afecta a todas las áreas de EdT, ya que se analizan los temas relacionados con la administración y gestión de los Fondos de Titulización, entre otros: temas informáticos, contables, administrativos, contractuales, recuperatorios, gestión de inmuebles, bonistas, procedimientos, permutas, información, prelações, facturación.

A continuación se detallan las fases más significativas finalizadas:

- *Análisis general de las características de los Fondos de Titulización y del sistema y datos que GAT emplea en la gestión y administración de los mismos.*
- *Análisis general fiscal y jurídico de la sustitución de GAT por EdT.*
- *Desarrollos informáticos de EdT en sus aplicaciones propias.*
- *Pruebas internas de EdT para la administración y gestión de los Fondos de Titulización.*
- *Informe de valoración del negocio vinculado a la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización a 1 de enero de 2017 efectuada BDO Auditores, S.L.P. como experto independiente.*
- *Acuerdo del Consejo de Administración de EdT*
- *Acuerdo del accionista único de GAT, es decir, BBVA.*
- *Reunión preliminar con la CNMV y solicitud de autorización.*
- *Confirmación de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de las calificaciones crediticias otorgadas a los bonos emitidos por los Fondos de Titulización.*
- *Comunicaciones a las contrapartes de los contratos de operaciones financieras y servicios contratados por los Fondos de Titulización.*

## **6. PARALELO REAL**

Desde el mes de octubre y noviembre de 2016 EdT está realizando la fase de administración de los Fondos de Titulización en paralelo a la gestión y administración por parte de GAT (el "Paralelo Real").

Previamente al inicio o durante el Paralelo Real se han verificado las siguientes condiciones:

- BBVA ha completado la integración informática de los préstamos concedidos por CX con motivo de la fusión por absorción.
- GAT ha efectuado el cierre de los Fondos de Titulización a fecha 30 de septiembre de 2016.



- GAT ha entregado a EdT copia de las bases de datos de cada uno de los Fondos de Titulización una vez efectuado el cierre a 30 de septiembre de 2016. Asimismo, GAT ha entregado a solicitud de EdT las copias posteriores de dichas bases de datos a las fechas solicitadas.

- EdT recibe puntualmente los ficheros o interfaces que GAT recibe diaria o periódicamente de BBVA y Banco de Sabadell, S.A. en su condición de administradores de los préstamos agrupados en los Fondos de Titulización. EdT los recibe directamente de BBVA y de GAT los correspondientes a Banco de Sabadell, S.A. (únicamente requerido como coadministrador y cedente de GAT ICO-FTVPO 1 FTH).

- EdT tiene acceso a los registros de los inmuebles de los Fondos de Titulización contenidos en la aplicación Navision de Anida (Grupo BBVA).

- EdT recibe puntualmente de GAT en relación a los Fondos de Titulización de cualesquiera otras determinaciones, comunicaciones o documentos, bien generados propiamente por GAT, bien por cualquiera de las contrapartes de las operaciones financieras o de servicios de los Fondos de Titulización.

El Paralelo Real tendrá continuidad y no se interrumpirá para dar lugar a la autorización de la CNMV y la sustitución efectiva en la gestión de los Fondos de Titulización, todo ello con posterioridad al 2 de enero de 2017.

La finalidad del Paralelo Real es que EdT pueda tener seguridad de que no hubieran diferencias entre EdT y GAT respecto al ejercicio que se cierra el 31.12.2016 y los históricos previos y que EdT pueda estar en condiciones de llevar a cabo la sustitución efectiva de GAT por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización con posterioridad al 2 de enero de 2017.

## **7. AUTORIZACIÓN DE LA CNMV Y SUSTITUCIÓN EFECTIVA**

7.1 Con fecha 23 de diciembre de 2016, la CNMV ha manifestado que la autorización de la sustitución de GAT por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización estará condicionada a (i) la confirmación escrita por parte de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de las calificaciones crediticias otorgadas a los bonos emitidos por los Fondos de Titulización; y (ii) a la entrega por parte de GAT a EdT de los registros contables e informáticos, de forma que EdT pueda asumir plenamente su función y comunique esta circunstancia a la CNMV.

En relación con dichas condiciones:

- EdT ha recibido confirmación escrita por parte de las agencias de calificación respecto al mantenimiento de las calificaciones crediticias otorgadas a los bonos emitidos por los Fondos de Titulización; y
- GAT ha entregado a EdT los registros contables e informáticos de los Fondos de Titulización, de forma que EdT puede asumir plenamente la función de administración y representación legal de los Fondos de Titulización.

- 7.2 Una vez autorizada la renuncia y sustitución por la CNMV y cumplidas las condiciones, EdT y GAT, con posterioridad al 2 de enero de 2017, formalizarán en escritura pública la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización (la "**Escritura de Sustitución**") lo que supondrá la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización de tal forma que la sustitución se efectúe con fecha de efectividad del 14 de enero de 2017.

Desde el momento de la sustitución efectiva, EdT se subrogará en la totalidad de derechos y obligaciones que ostenta GAT en relación con los Fondos de Titulización, todo ello sin perjuicio de las garantías otorgadas a favor de EdT en el apartado 9 siguiente. Asimismo, GAT dejará de gestionar los Fondos de Titulización. No obstante lo anterior, mientras GAT siga operativa colaborará con EdT en caso de que ésta lo solicite.

Una copia autorizada de la Escritura de Sustitución será remitida por EdT a la CNMV para su inscripción en sus registros oficiales.

Adicionalmente se realizarán las siguientes comunicaciones:

- Comunicaciones de hechos relevantes tanto de EdT como de GAT a la CNMV y anuncios en prensa y en AIAF.
- Comunicaciones de EdT y de GAT a las contrapartes de las operaciones financieras o de servicios de los Fondos de Titulización, a las agencias de calificación, a Iberclear, a AIAF, a los auditores, a EDW y a cualquier tercero relevante y otros organismos o entidades que se considere necesario.

- 7.3 Cuentas anuales del ejercicio 2016 de los Fondos de Titulización: formulación, aprobación y auditoría.

Con motivo de la sustitución efectiva que supone la subrogación mencionada en el apartado 7.2 anterior:

- EdT asumirá la obligación de formular y aprobar, dentro del plazo legal establecido, las Cuentas Anuales (comprendidas del balance, cuenta de pérdidas y ganancias, estado de ingresos y gastos reconocidos, estado de flujos de efectivo y memoria) y el Informe de Gestión correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2016 de cada uno de los Fondos de Titulización.
- Las Cuentas Anuales de cada uno de los Fondos de Titulización serán auditadas por los auditores designados por GAT previamente a la sustitución.
- Los administradores de EdT procederán a firmar las Cuentas Anuales y el Informe de Gestión de cada uno de los Fondos de Titulización de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 253.2 de la Ley de Sociedades de Capital.

Todo lo anterior se entiende sin perjuicio de las garantías otorgadas a favor de EdT en el apartado 9 siguiente.



## **8. VALORACIÓN Y CONTRAPRESTACIONES ENTRE EDT Y GAT POR LA SUSTITUCIÓN**

8.1 EdT y GAT han solicitado a BDO Auditores, S.L.P. ("BDO") como experto independiente la valoración del negocio vinculado a la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización a 1 de enero de 2017. La metodología utilizada por BDO para estimar el valor razonable del negocio asociado a la administración y representación legal de los Fondos de Titulización ha sido el Método del Descuento de flujos libres de caja. De acuerdo con la metodología aplicada, la estimación de valor razonable del negocio de administración y representación legal de los fondos de titulización, a 1 de enero de 2017, es de 820.000 euros. Adicionalmente, BDO ha llevado a cabo un análisis de sensibilidad en función del parámetro de tasa de descuento (WACC), según el cual el valor razonable del negocio asociado a la administración y representación de los Fondos de Titulización a 1 de enero de 2017 se estima en un rango comprendido de 803 y 837 miles de euros, con un valor central de 820 miles de euros.

8.2 Una vez formalizada la Escritura de Sustitución, GAT facturará a EdT, que pagará, el importe de 820.000 euros determinado por BDO como valorador independiente, por el negocio asociado a la sustitución en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización. A dicho importe se le aplicará la imposición indirecta legalmente prevista.

Para la determinación de dicho importe, BDO ha tenido en cuenta el negocio vinculado a la administración y representación de los Fondos de Titulización desde el 1 de enero de 2017, por lo que GAT y EdT acuerdan expresamente que las comisiones por la gestión, administración y representación de los Fondos de Titulización, de acuerdo con las condiciones determinadas para cada uno de ellos, que venzan a partir de la fecha del presente Acuerdo corresponderán y serán abonadas a EdT, con independencia del periodo de devengo de su determinación y liquidación.

8.3 Asimismo, una vez formalizada la Escritura de Sustitución, EdT facturará a GAT, que pagará, el importe a que asciendan los costes y gastos tanto internos como de proveedores externos en los que hubiera incurrido EdT por los trabajos realizados para la sustitución efectiva de GAT por EdT en la administración y representación legal de los Fondos de Titulización hasta la fecha de efectividad de la sustitución. Estos gastos ascienden actualmente a 492.285,00 euros y se les aplicará la imposición indirecta legalmente prevista.

8.4 EdT y GAT han asumido la condición de entidades dependientes dentro del Grupo BBVA para que resulte de aplicación el régimen especial del grupo de entidades en su modalidad avanzada a efectos de IVA a partir del 1 de enero de 2017 por el plazo mínimo de tres años conforme a lo dispuesto en la Ley 37/1992 del Impuesto sobre el Valor Añadido.

## **9. GARANTÍAS OTORGADAS A FAVOR DE EDT**

BBVA y, subsidiariamente, GAT se comprometen por el presente Acuerdo a dejar indemne a EdT y a cualquiera de sus administradores, directivos o empleados frente a

cualesquiera daños o perjuicios que tengan su origen en la gestión, administración y representación legal de los Fondos de Titulización realizada por GAT hasta la fecha efectiva de sustitución. A modo indicativo, dichos daños y perjuicios incluirán todos los gastos de defensa legal y podrán ser motivados por cualesquiera tipo de acciones, requerimientos, reclamaciones, demandas o sanciones, promovidos por los acreedores de los Fondos de Titulización, por los deudores y garantes de los activos agrupados en los Fondos de Titulización, por la CNMV o cualquier otro organismo supervisor o regulador, por las contrapartes de las operaciones financieras o de servicios suscritos por los Fondos de Titulización y por cualquier juzgado o autoridad u organismo público de la administración estatal, autonómica, local o europea, incluidos los de carácter tributario.

## **10. EMPLEO**

EdT no asumirá ninguna obligación con los empleados de GAT.

## **11. CONFIDENCIALIDAD**

El contenido del presente Acuerdo así como todos los datos, documentación e información de cualquier clase que las Partes intercambien entre sí en relación con el desarrollo mismo, tienen carácter confidencial, secreto y restringido.

En consecuencia, cada parte se compromete a la guarda y custodia estricta de todos los datos, documentación e información suministrada por la otra parte en relación con el Acuerdo, así como a su no divulgación o suministro, ni en todo ni en parte, a ningún tercero sin el previo, expreso y escrito consentimiento de la otra parte. Tal consentimiento no será necesario cuando la obligación de suministrar o divulgar tal información venga impuesta por ley o sentencia judicial firme, auditores, agencias de calificación de los Bonos emitidos por los Fondos de Titulización u organismo supervisor.

Las Partes acuerdan que una copia del presente Acuerdo se adjuntará a la Escritura de Sustitución que será remitida a la CNMV.

## **12. NOTIFICACIONES**

Todas las notificaciones y declaraciones de voluntad previstas o relacionadas con este Acuerdo podrán realizarse por escrito y se entregarán en mano o se enviarán por correo electrónico. Las notificaciones se dirigirán a.

**Para EdT:**  
EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SGFT  
Lagasca, 120 (1º)  
28006 Madrid



Teléfono: 91 411 84 67 / 914118660  
Attn: Mario Masiá Vicente  
Director General  
Correo electrónico: mario.masia@edt-sg.com

**Para GAT:**  
GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.  
Polígono Mas Mateu C/ Roure, 6  
08820 El Prat de Llobregat  
Teléfono: 934847338  
Attn: Xavier García García  
Director General  
Correo electrónico: xavier.garcia2@bbva.com

**Para BBVA:**  
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.  
Ciudad BBVA, calle Azul 4 Edificio Asia planta 3  
28050 Madrid  
Teléfono: 915377128  
Attn: Asís Alonso Calvo  
Correo electrónico: asis.alonso@bbva.com

### 13. MODIFICACIONES

El presente Acuerdo podrá ser modificado por acuerdo escrito de las partes.

No obstante lo anterior, las actuaciones recogidas en el presente Acuerdo podrán adaptarse en función de los requerimientos, recomendaciones, plazos y/o directrices que indique, en su caso, la CNMV durante el proceso de autorización o inscripción de la Escritura de Sustitución, no siendo necesario en este caso, el acuerdo escrito de modificación.

### 14. JURISDICCIÓN Y LEY APLICABLE

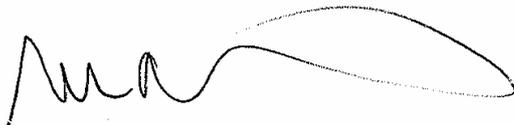
Las partes, con renuncia al fuero propio o a cualquier otro que por Ley pudiera corresponderles en este momento o en lo sucesivo, se someten al fuero de los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Madrid, para cuantas acciones y reclamaciones puedan derivarse de la interpretación o ejecución de este Acuerdo.

El presente Acuerdo está sujeto a la Ley española, y se regirán, en primer término, por las cláusulas contenidas en el mismo, y en lo que en dichas cláusulas no se contemple se atenderán las partes contratantes a las disposiciones legales aplicables, a las disposiciones del Código de Comercio, a lo dispuesto en el Código Civil y, en su defecto, a los usos y costumbres mercantiles

\* \* \*

Y en prueba de conformidad con cuanto antecede, firman las partes cuatro copias del presente Acuerdo, una de ellas para adjuntar a la Escritura de Sustitución, y a un solo efecto, con fecha 2 de enero de 2017

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.,  
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN  
P.p.**



---

D. Mario Masía Vicente

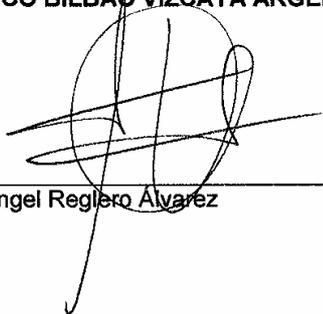
**GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS,  
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.U.  
P.p.**



---

D. Xavier García García

**BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A.  
P.p.**



---

D. Ángel Reglero Álvarez



**GAT** Gestión de  
Activos  
Titulizados

Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

**COPIA**

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.,  
SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN**  
Cl. Lagasca, 120  
280006 Madrid

Barcelona, 11 de enero de 2017

Muy señores nuestros:

En relación con el borrador de la escritura de subrogación de EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SGFT como administrador y representante legal de los siguientes siete Fondos de Titulización (en adelante, los "**Fondos**") administrados y representados actualmente por GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A.:

HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 7, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 8, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 9, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 10, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
HIPOCAT 11, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
GAT ICO-FTVPO, FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

y, en particular, con la entrega por GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SGFT, S.A. ("**GAT**") a EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., SGFT ("**EdT**") de los registros contables e informáticos de los Fondos (en adelante, los "**Registros**") a fecha 8 de enero de 2017 (en adelante "la última fecha"), de forma que EdT pueda asumir plenamente la función de administración y representación legal de los Fondos (en adelante, la "**Sustitución**"), por la presente les manifestamos que, según nuestro leal saber y entender:

1. Que los Registros expresen la imagen fiel de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta aplicable a los Fondos, en la forma y los plazos establecidos en la normativa vigente.
2. Que los Registros reflejan la totalidad de sus transacciones y de sus activos y pasivos, mostrando la imagen fiel de su patrimonio y de su situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y a la última fecha, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2016 y a la última fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con el marco de información financiera que les resulta de aplicación a los Fondos, y, en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Hasta donde conocemos, les hemos hecho entrega de todos los libros, Registros, documentación y otro material de los Fondos que son relevantes para la Sustitución, así como toda la información adicional que nos han solicitado para los fines de la Sustitución. Asimismo, les hemos proporcionado acceso ilimitado a las personas de GAT de las cuales ustedes han considerado necesario obtener evidencia de los Registros, habiéndoles informado asimismo sobre cualquier comunicación recibida de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, **CNMV**). No sabemos de ninguna anomalía o irregularidad que no les haya sido comunicada.

4. En el transcurso de su trabajo de preparación de la Sustitución no han sido detectadas incorrecciones u omisiones de información en los Registros de los Fondos que no hayan sido corregidas por nosotros.
5. Les confirmamos que no conocemos la existencia de fraude o de indicios de fraude que pueda tener un efecto material en los Registros y en el que estén implicados: (i) la dirección de GAT; (ii) empleados de GAT que desempeñen funciones significativas en el control interno; u (iii) otras personas de GAT. Asimismo, no conocemos la existencia de ninguna denuncia de fraude, o de indicios de fraude, que afecten a los Registros, realizada por empleados, antiguos empleados y analistas de la GAT, autoridades reguladoras u otros.
6. Como complemento de la información que hayan podido obtener de los libros y Registros de los Fondos, así como de otras fuentes de información, les confirmamos que al 31 de diciembre de 2016 y a la última fecha:
  - a) Los Fondos tenían y tienen título de propiedad de todos los bienes activos contabilizados, los cuales estaban libres de gravámenes e hipotecas (salvo, en su caso, los recogidos en los Registros por su propia naturaleza). No obstante, para algunos de los inmuebles, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., como entidad sucesora de Catalunya Banc/Caixa Catalunya, ostenta la titularidad registral como fiduciario del Fondo correspondiente.
  - b) Los Fondos no tenían ni tienen litigios pendientes; asuntos en tramitación por sus abogados; compromisos de compra o venta; ni cualquier otra contingencia de la que pudieran derivarse pérdidas de importancia para los Fondos que no hayan sido recogidos en los Registros. Asimismo, no se tiene conocimiento de pasivos reales o contingentes originados por incumplimiento de la normativa legal, fiscal, administrativa o disposiciones reglamentarias y específicamente por el incumplimiento de la normativa relacionada con materias sobre libre competencia.
  - c) Los Fondos han cumplido con las cláusulas de los contratos en vigor que tenían y tienen firmados. En consecuencia, no existen factores que puedan afectar a la clasificación y exigibilidad de la deuda que se encuentra registrada en el balance ni pasivo contingente alguno por este concepto.
  - d) Se ha evaluado la necesidad de realizar ajustes por deterioro de valor de los activos de acuerdo con la normativa vigente (Circular 2/2016, de 20 de abril, de la CNMV), utilizando para ello la mejor estimación basada en asunciones y proyecciones razonables y contrastables. Los Registros reflejan todos los ajustes requeridos conforme con las normas citadas al 31 de diciembre de 2016 y a la última fecha. Consecuentemente, los Fondos no tenían a las citadas fechas activos valorados a importes superiores a los valores de referencia fijados en las correspondientes normas de registro y valoración citadas anteriormente.
  - e) En relación con la determinación del valor razonable y desgloses relacionados relativos a determinados activos, pasivos y componentes específicos de patrimonio, consideramos que:
    - i. Los métodos de valoración, incluidas las asunciones relacionadas, utilizados en la determinación del valor razonable son apropiados y han sido aplicados consistentemente.
    - ii. Los desgloses relativos al valor razonable son íntegros y adecuados de conformidad con la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la CNMV y demás legislación aplicable.

✓



# GAT

Gestión de  
Activos  
Titulizados

Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

COPIA

- iii. No se han producido hechos posteriores al 31 de diciembre de 2016 que requieran ajustes en la determinación del valor razonable o en los desgloses incluidos en los Registros.
  - f) No se han dado de baja activos financieros de los cuales no se hayan transferido los riesgos y ventajas sustanciales inherentes a su propiedad o para los que los Fondos hayan retenido el control de los mismos.
  - g) Los Fondos no tenían, ni tienen en proyecto, ninguna decisión sobre su patrimonio que pudiera alterar significativamente el valor contabilizado de los elementos de activo y pasivo.
  - h) Los Fondos no tenían, ni tienen, operaciones con instituciones financieras que supongan una restricción a la libre disposición de saldos en efectivo, líneas de crédito, etc.
  - i) Los Fondos no tienen personal propio, por lo que no existe para los Fondos contingencia alguna por despido, pensiones y otros compromisos.
  - j) Los Fondos han llevado a cabo todas sus operaciones con terceros de una forma independiente y en libre competencia.
  - k) Ni en la contabilidad, ni en los Registros se han infringido las normas legales y estatutarias que pudieran serles de aplicación.
  - l) Los Fondos no tenían más operaciones de productos derivados por importes significativos que aquellas que figuran los Registros.
  - m) En relación con los impuestos les manifestamos que:
    - i) Se ha realizado provisión adecuada para todos los impuestos, tanto de ámbito local como estatal. Por otra parte, no esperamos que, al inspeccionarse los ejercicios abiertos, el importe de eventuales liquidaciones adicionales modifique, substancialmente, las provisiones existentes para tal fin en los Registros.
    - ii) No hemos contado con opiniones fiscales emitidas por expertos independientes para soportar las posiciones fiscales sujetas a interpretación que pudieran tener impacto significativo en los Registros.
7. Les confirmamos que no conocemos la existencia de errores o irregularidades significativos que afecten a los Registros, ni ninguna irregularidad que haya afectado al sistema de control interno de GAT en las que hubiera estado implicado algún miembro de nuestra organización, no habiendo deficiencias de control interno de las que tengamos conocimiento.
8. GAT ha desarrollado la administración de los Fondos de acuerdo con lo establecido en los Folletos informativos y las Escrituras de Constitución, con sujeción a lo dispuesto en la Ley 19/1992, de 7 de julio, el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, la Ley 5/2015, de 27 de abril, la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la CNMV y el resto de legislación aplicable en cada caso.
9. En la realización de los Registros, GAT utiliza estimaciones para calcular el efecto contable de determinadas transacciones. En este sentido, les confirmamos que consideramos razonables las hipótesis significativas empleadas en la realización de los Registros y se cumplen las siguientes características:

# GAT

Gestión de  
Activos  
Titulizados

Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

# COPIA

- a. Es posible, razonablemente, que la estimación del efecto de la transacción cambie en el corto plazo como consecuencia de hechos futuros;
  - b. que los efectos del potencial cambio fuesen, en su caso, significativos para los registros contables de los Fondos.
10. En relación a la información requerida por la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, durante el ejercicio 2016 los Fondos, desde la recepción en GAT de la factura correspondiente, no han realizado pagos a proveedores por operaciones comerciales fuera del plazo máximo legal de pago establecido por la ley.
  11. Al cierre del ejercicio 2016 y a la última fecha, GAT ha realizado los registros pertinentes, conforme a la operativa contable habitual, con objeto de que el patrimonio neto de los Fondos sea nulo, cumpliendo así con la normativa aplicable.
  12. De acuerdo con lo establecido en las escrituras de constitución de los Fondos, la Sociedad Gestora puede liquidar de forma anticipada un Fondo en el caso de que el importe de sus derechos de crédito pendientes de amortización sea inferior al 10% del activo inicial del Fondo (15% para HIPOCAT 6 FTA) y sujeto a determinadas condiciones, situación en la que no se encuentran los Fondos.
  13. Les confirmamos que desde el 31 de diciembre de 2016 no se ha producido ningún hecho ni se ha descubierto asunto alguno que implique la necesidad de modificar los Registros.
  14. Por último, les hacemos las siguientes manifestaciones:
    - i. Los Fondos hasta el momento presente, no se encuentran activa ni pasivamente incurso en ninguna causa prejudicial ni procesal de ningún orden jurisdiccional, salvo pasivamente las derivadas de las reclamaciones de las cantidades debidas y no satisfechas de los activos titulizados e inmuebles adjudicados contabilizados en éstos, y de la posesión de dichos inmuebles.
    - ii. Los únicos compromisos, contingencias y responsabilidades de los Fondos a la fecha de cierre del ejercicio 2016 y a la última fecha, son los reflejados en los Registros correspondientes.
    - iii. No tenemos encargado a ningún abogado reclamación legal alguna ni ningún otro asunto relacionado con los Fondos hasta el momento presente, salvo pasivamente los derivados de las reclamaciones de las cantidades debidas y no satisfechas de los activos titulizados e inmuebles adjudicados contabilizados en éstos, y de la posesión de dichos inmuebles.
    - iv. No tenemos conocimiento de incumplimientos relativos a términos contractuales y/o disposiciones legales que pudieran tener un efecto significativo en los Registros o pudieran servir de base para el registro de pérdidas o la estimación de contingencias diferentes a las reflejadas en los Registros.

Atentamente,



Javier García García  
Director General





NOTARIA  
DE  
D. JOSE MARQUEÑO DE LLANO  
08007 BARCELONA

NÚMERO DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE  
CONSTITUCIÓN DE “HIPOCAT 6, FONDO DE TI-  
TULIZACIÓN DE ACTIVOS”, EMISIÓN Y SUS-  
CRIPCIÓN DE PARTICIPACIONES HIPOTECA-  
RIAS, CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HI-  
POTECA Y EMISIÓN DE BONOS DE TITULIZA-  
CIÓN. -----

EN BARCELONA, mi residencia, a diecisiete de sep-  
tiembre de dos mil tres.-----

Ante mí, JOSE MARQUEÑO DE LLANO, Notario del  
Ilustre Colegio de Cataluña, -----

**COMPA RE C EN :** -----

DON LLUIS GASULL MOROS, mayor de edad, con do-  
micilio profesional en Barcelona, plaza Antoni Maura,  
número 6 y titular del DNI señalado de número  
38.041.030-L.-----

Y DON JOSÉ-MARÍA ALENTORN TORRAS, mayor de  
edad, con domicilio profesional en Barcelona, calle Fon-  
tanella, nº 5-7, y titular del DNI señalado de número  
38.367.246-A. -----



INTERVIENEN: -----

1.- Don José-María Alentorn Torras como Director General Adjunto y en representación de "CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA", con C.I.F. G-08-169815, domiciliada en Barcelona (Plaza Antonio Maura, 6), fundada el año 1926, que se rige por los Estatutos aprobados por el Consejero de Economía y Finanzas de la de la Generalitat de Catalunya el 7 de mayo de 1992; adaptados a la Ley de la Generalitat de Catalunya 15/1985, del día 1 de julio, sobre Cajas de Ahorros de Cataluña, y otras disposiciones vigentes, en escritura autorizada el 16 de junio de 1992 por el Notario de esta ciudad Sr. Roca-Sastre. ----

INSCRITA en el Libro Especial de Cajas de Ahorro Popular del Banco de España con el número 16, y en el Registro de Cajas de Ahorros del Departamento de Economía y Finanzas de la Generalitat de Cataluña. -----

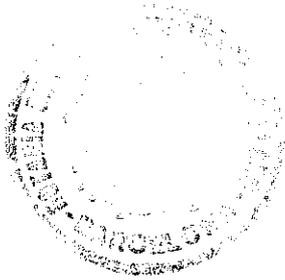
Número de Identificación en el Consejo Superior Bancario: 2013. -----

Figura además inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona al tomo 23.120, folio 87, hoja B-47.741, inscripción 1ª. -----

El Sr. Alentorn actúa en virtud del poder otorgado a su favor, mediante escritura autorizada por el Notario de Barcelona, Don José Marqueño de Llano, el día 1 de di-



ciembre de 1998, bajo el número 3.516 de protocolo, que causó la inscripción 232<sup>a</sup> en el Registro Mercantil, cuya copia auténtica me exhibe y de la que transcribo a continuación los particulares pertinentes a este otorgamiento, que traduzco del idioma catalán al castellano, aseverando que en lo omitido de la misma no hay nada que altere lo que se va a transcribir: -----



"PRIMERO.- Dando cumplimiento a los acuerdos resultantes de la certificación unida a esta matriz, QUEDAN NOMBRADOS DIRECTORES GENERALES ADJUNTOS de la "Caixa d'Estalvis de Catalunya", los siguientes señores, ambos de nacionalidad española: = ... = JOSEPMARIA ALENTORN TORRAS, ... = 1.- Representar a la Caja de Ahorros poderdante, ... = 10.- Realizar y ejercer en nombre de la Caja, como Entidad de Depósito, las funciones que la legislación vigente atribuye a las Entidades depositarias de Fondos de Pensiones, e instituciones de inversión Colectiva. = ... = 54.- Y, en general, formalizar o ejecutar cualquier acuerdo del Consejo de Administración, Comisión Ejecutiva o cualquier otro órgano inscrito

en el Registro Mercantil, que adopten dentro de sus atribuciones y facultades." -----

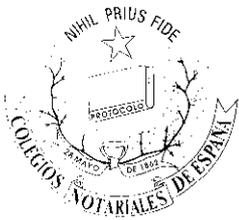
Actúa además en virtud de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de CAIXA CATALUNYA, relativos a la emisión de las Participaciones Hipotecarias, certificación de los cuales, y certificación complementaria, adjunto a esta matriz como ANEXO I, por fotocopia. -

Me asegura el Sr. Alentorn que continúa en el ejercicio de su cargo y las facultades con que actúa no le han sido revocadas, suspendidas, ni limitadas.-----

Y Don Lluís Gasull Moros en nombre y representación de

**GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A.**

entidad constituida, en virtud de autorización otorgada mediante O.M. de 13 de febrero de 1998, mediante escritura otorgada el 27 de febrero de 1998 ante el Notario de Barcelona D. José Marqueño de llano., con el número 646 de su protocolo e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona en el tomo 30545, folio 41, hoja B177694, inscripción 1ª con fecha 30 de marzo de 1998, y que está sujeta al régimen legal previsto en el Real Decreto 926/1998; y en el Registro Especial abierto al efecto por la Comisión Nacional del Mercado de Valores con el número 9.-----



El objeto social de la Sociedad Gestora, establecido en el artículo segundo de sus Estatutos, se transcribe a continuación: “La Sociedad tiene por objeto exclusivo la administración y gestión de uno o más Fondos de Titulización de Activos.”-----

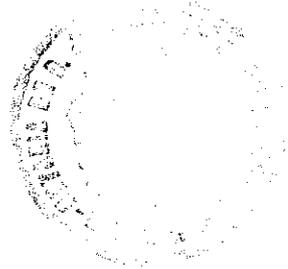
El Sr. Gasull fue nombrado Consejero-Delegado de la Sociedad mediante Escritura por mí autorizada a 26 de Julio de 2002, bajo el número 2.118 de Protocolo, debidamente inscrita en el Registro Mercantil. -----

Les conozco. Les juzgo con CAPACIDAD para otorgar esta Escritura. -----

**EX P O N E N :** -----

(A) Que CAIXA CATALUNYA es una entidad de crédito con una extensa cartera de créditos con garantía hipotecaria en su activo. -----

(B) Que CAIXA CATALUNYA desea hacer participar a terceros en determinados créditos con garantía hipotecaria de su cartera mediante la emisión de participaciones hipotecarias (en lo sucesivo, Participaciones Hipotecarias) y de certificados de transmisión de hipoteca (en lo



sucesivo, Certificados de Transmisión de Hipoteca), conforme a lo establecido en la Ley 2/1981, de 25 de Marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y sus modificaciones (en adelante la Ley 2/1981) y en el Real Decreto 685/1982, de 17 de Marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y sus modificaciones (en adelante, el Real Decreto 685/1982) y en la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas del Reforma del Sistema Financiero (en adelante, la Ley 44/2002). -----

(C) Se adjunta como **Anexo 1** a la presente escritura, certificación de los acuerdos adoptados por el Consejo de Administración de CAIXA CATALUNYA en sesión celebrada con fecha 15 de julio de 2003, relativos a la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

(D) Que se ha llevado a cabo la verificación de una serie de atributos de los créditos hipotecarios que van a ser objeto de participación parcial por la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, mediante una auditoría elaborada según la técnica de muestreo aleatorio. La citada auditoría ha sido realizada por la firma Deloitte España, S.L., inscrita en el R.O.A.C. con el número S0692, según se acredita por el Informe de Auditoría de los créditos hipoteca-



rios copia del cual se adjunta como **Anexo 4** a la presente Escritura. -----

(E) Que la Sociedad Gestora está facultada para constituir Fondos de Titulización de Activos y, en consecuencia, para ejercer la administración y representación legal de los mismos, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo, de Fondos de Titulización de Activos y Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización (en adelante, el Real Decreto 926/1998). -----

(F) Que la Sociedad Gestora desea proceder a la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a emitir por CAIXA CATALUNYA al amparo de la presente Escritura, para su agrupación en el FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS que se constituye en virtud de la misma, conforme a lo establecido en el Real Decreto 926/1998, con la denominación de "HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS" (en adelante el Fondo). Dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca constituirán el principal activo del Fon-

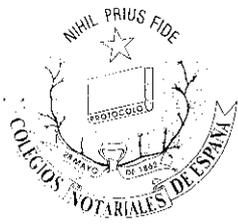
do. -----

(G) Que la Sociedad Gestora tiene la intención de llevar a cabo una emisión de Bonos de Titulización que integrarán el principal pasivo del Fondo. -----

(H) Que con fecha 17 de Septiembre de 2003, la Comisión Nacional del Mercado de Valores (en adelante, la CNMV) ha verificado y registrado el Folleto Informativo relativo a la constitución de HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, así como la emisión de los Bonos de Titulización con cargo al mismo (en adelante el Folleto Informativo), como se acredita con el documento copia del cual se adjunta como **Anexo 2** a la presente Escritura. -----

En base a los antecedentes expuestos, las partes acuerdan el otorgamiento de la presente Escritura de Constitución de “Hipocat 6, Fondo de Titulización de Activos”, Emisión y Suscripción de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca y Emisión de Bonos de Titulización (en adelante también, la Escritura de Constitución o Escritura), escritura pública a la que se incorporan, todos por fotocopia que me entregan, formando parte integrante de la misma, los **Anexos 1 a 6** que en la misma se citan y que se registrará por las siguientes ----

**ESTIPULACIONES**-----



## 1. DEFINICIONES-----

En la presente Escritura, los términos definidos en el documento titulado "Definiciones", que se adjunta como **Anexo 3** tendrán, salvo que se indique otra cosa, el significado que en dicho documento se les otorga.-----

## 2. CONSTITUCIÓN DEL FONDO -----

La Sociedad Gestora constituye en este acto un FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS denominado "HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS", que se registrá por lo dispuesto (i) en la presente Escritura, (ii) en el Real Decreto 926/1998 y disposiciones que lo desarrollen, (iii) en la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria (la Ley 19/1992), en cuanto a lo no contemplado en el Real Decreto 926/1998 y en tanto resulte de aplicación; (iv) en la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, (v) en la Ley 3/1994, de 14 de abril, por la que se adapta la Legislación Española en materias de entidades de crédito a la Segunda Directiva de Coordinación Bancaria y se in-



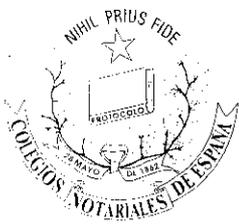
introducen otras modificaciones relativas al sistema financiero y (vi) en las demás disposiciones legales y reglamentarias en vigor que en cada momento resulten de aplicación. -----

### **3. EMISIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA -----**

#### **3.1 Créditos Hipotecarios-----**

CAIXA CATALUNYA es titular de los derechos de crédito derivados de una cartera de contratos de apertura de línea de crédito con garantía hipotecaria sobre la vivienda habitual para cuya adquisición se solicita el dicho crédito, denominados “Crédito Total Primera Vivienda”, por los que CAIXA CATALUNYA concede a personas físicas residentes en España (en adelante conjuntamente, los Deudores Hipotecarios, y cada uno, un Deudor Hipotecario) una disponibilidad de crédito hasta un límite determinado y hasta una fecha concreta (en adelante, los Créditos Hipotecarios). Los Créditos Hipotecarios son parte de una selección de créditos hipotecarios relacionados en el Anexo 5 de la Escritura, y cuyas características económico-financieras aparecen en el Capítulo IV del Folleto Informativo. -----

En virtud de la presente Escritura de Constitución, los



derechos de crédito que integran en virtud de este acto el activo del Fondo mediante (i) la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por CAIXA CATALUNYA, y (ii) su suscripción por la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, son únicamente los derechos de crédito de titularidad de CAIXA CATALUNYA que emergen a su favor de las disposiciones iniciales o primeras disposiciones realizadas sobre los Créditos Hipotecarios por cada una de los Deudores Hipotecarios (en adelante, las Disposiciones Iniciales). -----

El saldo vivo de las Disposiciones Iniciales asciende a **OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS OCHO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CENTIMOS DE EURO (850.000.308,84 €)** Euros. -

Sin perjuicio de las declaraciones concretas contenidas en la Estipulación 7 siguiente, las Disposiciones Iniciales a ceder al Fondo cumplen con los requisitos para la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca y se caracterizan por los siguientes

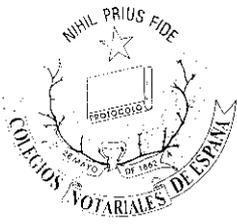
elementos principales: -----

(a) La finalidad de la Disposición Inicial a movilizar mediante la emisión de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente es la de adquirir una vivienda de uso habitual con el importe de la misma;-----

(b) todas las disposiciones que se realicen, incluida la Disposición Inicial, están garantizadas por hipoteca de primer rango sobre la vivienda habitual, que se encuentra vigente y no sujeta a limitaciones, no existiendo un rango de prelación entre las distintas disposiciones (“pari passu”); -----

(c) los Créditos Hipotecarios están garantizados con hipotecas de máximo, quedando constancia en las escrituras de concesión objeto de inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente, de la realización de las Disposiciones Iniciales; -----

(d) los Deudores Hipotecarios de los Créditos Hipotecarios pueden solicitar, hasta un máximo de cinco ocasiones, en ningún caso por plazo superior a 12 meses, ni en su conjunto, a 36 meses, períodos de carencia de amortización de principal e intereses de las Disposiciones Iniciales (Períodos de Espera), y siempre que todas las disposiciones del Crédito Hipotecario estén al corriente de



pago (en su caso, con los límites y requisitos establecidos en los respectivos Créditos Hipotecarios), por lo que podrá haber Disposiciones Iniciales que no den lugar al pago de intereses ni de principal durante un período de tiempo (Disposiciones Iniciales en Período de Espera). Los intereses devengados durante los Períodos de Espera se capitalizan al final del Período de Espera. En ningún caso, el importe máximo inicial del Crédito Hipotecario podrá superarse como consecuencia de los intereses que se capitalicen durante el Período de Espera. Si una vez concedido el Período de Espera, el incremento del tipo de interés de referencia diera lugar a un exceso del importe máximo del Crédito Hipotecario, la duración del Período de Espera se reducirá por el tiempo necesario para evitar que supere el importe máximo inicial; -----

(e) el límite máximo de cada Crédito Hipotecario cuya Disposición Inicial se participa mediante las Participaciones Hipotecarias es de hasta el 80% del valor de tasación de la vivienda garante o del precio de venta de la misma, si este es menor. En el caso de las Disposiciones

Iniciales participadas mediante los Certificados de Trasmisión de Hipoteca, el límite máximo de los Créditos Hipotecarios correspondientes es de hasta el 100% del valor de tasación de la vivienda garante o del precio de venta de la misma, si este es menor. Si de acuerdo con lo anterior, el límite máximo de los Créditos Hipotecarios cuyas Disposiciones Iniciales se participan mediante los Certificados de Trasmisión de Hipoteca supera el 80% de la tasación, o del precio de venta, si éste es inferior, como garantía complementaria de la hipoteca, CAIXA CATALUNYA puede solicitar una garantía personal adicional mediante avalistas, que podrán ser condicionales o solidarios, para toda la vida del Crédito Hipotecario. -----

Además de las Disposiciones Iniciales, el Deudor Hipotecario está facultado para realizar sucesivas disposiciones con características (plazo, destino, cuotas, tasa anual equivalente (TAE), recibos o sistema de amortización) distintas a la Disposición Inicial, por períodos de vencimiento distintos, pudiendo volver a disponer de los fondos que haya amortizado y aquéllos no dispuestos antes del vencimiento del Crédito Hipotecario. -----

El plazo máximo de las sucesivas disposiciones será, en todo caso sin superar la fecha de vencimiento del Crédito Hipotecario, de (i) hasta 30 años en caso de ser destinado



a la adquisición de la vivienda habitual, como es el caso de las Disposiciones Iniciales, y (ii) de 10 años para cualquier otro destino, si bien para operaciones destinadas al consumo, se aconseja adecuar el vencimiento a la vida útil del bien adquirido. La duración máxima del Crédito Hipotecario no puede superar el plazo de 35 años. Los derechos de crédito derivados de las sucesivas disposiciones del Crédito Hipotecario distintas de la Disposición Inicial no son objeto de la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo. -----

El sistema de pago de cada disposición (incluida la Disposición Inicial) será de cuotas constantes (sistema francés), comprensivas de capital e intereses, calculadas en función del importe y plazo de la disposición, que variarán por el efecto de la revisión del tipo de interés. -----

Los pagos efectuados por los deudores hipotecarios se imputan a las cuotas vencidas por orden de antigüedad y dentro de éstas dando prioridad al importe correspondiente a intereses sobre el de principal. -----

En cualquier momento puede solicitarse la amortización extraordinaria total o parcial de cualquiera de las disposiciones vigentes, a elección del deudor, siempre que no existan recibos anteriores impagados de cualquier disposición que gozarán de preferencia. -----

### **3.2 Emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca -----**

La emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca se realizan conforme a lo establecido en la Ley 2/1981, en el Real Decreto 685/1982 y en la Ley 44/2002. -----

CAIXA CATALUNYA emite, en este mismo acto: -----

(a) **2.953 Participaciones Hipotecarias por un valor nominal total de CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CENTIMOS DE EURO (192.201.356,81 €)**, participando cada una de ellas sobre el 100% del principal pendiente de amortización de la Disposición Inicial y devengando un tipo de interés igual al tipo de interés nominal que devengue, en cada momento, la correspondiente Disposición Inicial; y -----

(b) **7.514 Certificados de Transmisión de Hipoteca por un valor nominal total de SEISCIENTOS CINCUEN-**



TA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON TRES CENTIMOS DE EURO (657.798.952,03 €), participando cada uno de ellos sobre el 100 % del principal pendiente de amortización de la Disposición Inicial y devengando un tipo de interés igual al tipo de interés nominal que devengue, en cada momento, la correspondiente Disposición Inicial. -----

Se adjunta como **Anexo 5** la relación de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos en la que se recogen las características concretas más relevantes de los mismos y de las Disposiciones Iniciales de los Créditos Hipotecarios a que corresponden. --

### **3.3 Representación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----**

Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos en este acto por CAIXA CATALUNYA se representan diferenciadamente en títulos nominativos de carácter múltiple emitidos por la misma, que contienen las menciones mínimas que se

recogen en el artículo 64 del Real Decreto 685/1982 junto con los datos registrales de las fincas garantes de los Créditos Hipotecarios. -----

Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo y representados mediante títulos nominativos a nombre del Fondo quedarán depositados en CAIXA CATALUNYA. Dicho depósito se constituirá con carácter gratuito en beneficio del Fondo de forma que CAIXA CATALUNYA custodiará las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora. -----

### **3.4 Otras consideraciones en relación con las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca -----**

Puesto que la suscripción y tenencia de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca está limitada a inversores institucionales, los mismos sólo se podrán transmitir a entidades que ostenten tal condición. Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán transmisibles mediante declaración escrita en el mismo título y, en general, por cualquiera de los medios admitidos en Derecho. La transmisión de la Participación Hipotecaria y/o



del Certificado de Transmisión de Hipoteca y el domicilio del nuevo titular deberán notificarse por el adquirente a CAIXA CATALUNYA. -----

El transmitente no responderá de la solvencia de la entidad emisora ni de la del Deudor Hipotecario de la Disposición Inicial, como tampoco de la suficiencia de la hipoteca que lo garantice. -----

CAIXA CATALUNYA, en cuanto entidad emisora, llevará un libro especial en el que anotará las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos y los cambios de domicilio que le hayan sido notificados por los titulares de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca. En dicho libro constarán además los siguientes datos: (i) fecha de apertura y vencimiento de la Disposición Inicial, importe de la misma y forma de liquidación; y (ii) datos registrales de la hipoteca que garantiza el Crédito Hipotecario.-----

#### **4. SUSCRIPCIÓN Y AGRUPACIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFI-**

## **CADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----**

La Sociedad Gestora procede, por cuenta del Fondo, a la suscripción de: (a) las 2.953 Participaciones Hipotecarias y (b) los 7.514 Certificados de Transmisión de Hipoteca, emitidos por CAIXA CATALUNYA, para su inmediata agrupación en el Fondo, con sujeción a los términos y condiciones que se recogen en esta Escritura.-----

El precio total que el Fondo, actuando a través de su Sociedad Gestora, deberá pagar a CAIXA CATALUNYA, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación siguiente, por la suscripción de todas las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca será de **OCHOCIENTOS CINCUENTA MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISIETE CENTIMOS DE EURO (850.250.884,27 €)**, importe equivalente a la suma de (i) el valor nominal del capital de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo; y (ii) el interés devengado por razón del aplazamiento del pago del nominal de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca hasta la Fecha de Desembolso.-----

El precio deberá ser íntegramente satisfecho antes de las



15:00 horas (de Madrid) del mismo Día Hábil, valor ese mismo día, en que quede íntegramente desembolsada la emisión de Bonos de Titulización (22 de septiembre de 2003) conforme a lo dispuesto en la Estipulación 16.5.e) de la presente Escritura.-----

El pago se efectuará mediante orden cursada por la Sociedad Gestora a CAIXA CATALUNYA para que proceda a cargar en la Cuenta de Tesorería abierta en CAIXA CATALUNYA a nombre del Fondo, el importe del precio por la suscripción de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca.-----

## **5. CONDICIONES DE LA EMISIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----**

### **5.1 Interés -----**

Todas y cada una de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca además de conferir el derecho a una participación del cien por cien sobre la totalidad de los intereses ordinarios, confieren el

derecho también a percibir la totalidad de los intereses de demora de cada Disposición Inicial. -----

## **5.2 Duración-----**

La emisión de cada una de las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca se realiza por la totalidad del plazo restante hasta el vencimiento final de cada una de las Disposiciones Iniciales, no existiendo pacto alguno de recompra, sin perjuicio de lo establecido más adelante en la Estipulación 8 de la presente Escritura. -----

## **5.3 Responsabilidad de CAIXA CATALUNYA -----**

CAIXA CATALUNYA no asume responsabilidad alguna por el impago de las Participaciones Hipotecarias y/o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca derivado del impago por parte de los Deudores Hipotecarios de las Disposiciones Iniciales, ya sea del principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que los Deudores Hipotecarios pudieran adeudar en virtud de las Disposiciones Iniciales. Tampoco asumirá, en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales, ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias y/o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a excepción hecha de las que no se ajusten a las



declaraciones y garantías que se recogen en la Estipulación 7, y de conformidad con previsto en la presente Escritura. -----

Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo anterior, el Fondo, como titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, tendrá acción ejecutiva contra CAIXA CATALUNYA o contra la entidad que le pudiera sustituir en la administración y custodia de los Créditos Hipotecarios en los términos previstos en los artículos 65.2. y 68.1. del Real Decreto 685/1982 y en la Estipulación 9. -----

**5.4 Anticipo de fondos -----**

CAIXA CATALUNYA no anticipará fondos a la Sociedad Gestora sin haberlos recibido previamente de los Deudores Hipotecarios, sea por principal o por intereses debidos en virtud de las Disposiciones Iniciales. Todo ello sin perjuicio de las obligaciones de CAIXA CATALUNYA en virtud de lo dispuesto en la Estipulación 8 de esta Escritura y en el Contrato de Préstamo Subordinado. -----

**5.5 Transmisiones patrimoniales -----**

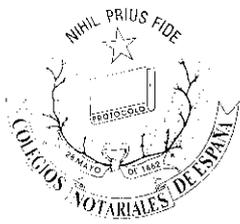
Los actos de emisión, transmisión, reembolso y cancelación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca están exentos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo previsto por el artículo 71 del Real Decreto 685/1982. -----

## **6. DERECHOS CONFERIDOS AL FONDO POR LA SUSCRIPCIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----**

### **6.1 Derechos conferidos-----**

El Fondo, en cuanto titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, ostentará los derechos reconocidos en la normativa legal aplicable y en las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca. En concreto, tendrá derecho a recibir todos los pagos que realicen, por cualquier motivo, los Deudores Hipotecarios de las Disposiciones Iniciales, así como cualquier otro pago que se derive de las Disposiciones Iniciales, siempre que todos ellos correspondan a las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

En concreto, las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca confieren los si-



güentes derechos:-----

(a) la totalidad de las cantidades devengadas por la amortización del capital o principal de las Disposiciones Iniciales; -----

(b) la totalidad de las cantidades devengadas por los intereses ordinarios de las Disposiciones Iniciales;-----

(c) la totalidad de las cantidades devengadas por los intereses de demora de las Disposiciones Iniciales; -----

(d) la totalidad de las comisiones previstas en los Créditos Hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales que fueran abonadas por los Deudores Hipotecarios; -----

(e) cualesquiera cantidades o activos percibidos por ejecución judicial o notarial de las garantías hipotecarias o por la enajenación o explotación de los inmuebles adjudicados al Fondo en ejecución de las garantías hipotecarias, o en administración y posesión interina de la finca (en proceso de ejecución), adquisición al precio de remate o importe determinado por resolución judicial en la parte proporcional que corresponda a la Disposición Inicial

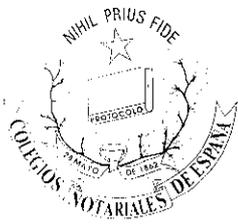
participada; y -----

(f) todos los posibles derechos o indemnizaciones que pudieran resultar a favor de CAIXA CATALUNYA, incluyendo no sólo los derivados de los contratos de seguros cedidos por CAIXA CATALUNYA al Fondo, sino también los derivados de cualquier derecho accesorio al Crédito Hipotecario, en la parte proporcional que corresponda a la Disposición Inicial participada. -----

Todos los derechos anteriormente mencionados se devengarán a favor del Fondo desde la fecha de otorgamiento de la presente Escritura de Constitución. -----

Los derechos del Fondo resultantes de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca están vinculados a los pagos realizados por los Deudores Hipotecarios contra las Disposiciones Iniciales y, por tanto, quedan directamente afectados por la evolución, retrasos, anticipos o cualquier otra incidencia de los mismos. -----

De conformidad con la Estipulación 18 de la presente Escritura, serán por cuenta del Fondo todos los posibles gastos que pudieran resultar, por cuenta de CAIXA CATALUNYA, derivados de las actuaciones repercutorias en caso de incumplimiento de las obligaciones por parte de los Deudores Hipotecarios, incluido el ejercicio de la ac-



ción ejecutiva contra los mismos. -----

**6.2 Régimen de retenciones de los pagos al Fondo por intereses de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca -----**

Los pagos realizados al Fondo en concepto de interés por las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca no estarán sujetos a retención alguna en razón de lo establecido en el artículo 57 k) del Real Decreto 537/1997, de 14 de abril. -----

**6.3 Cesión de los derechos derivados de los contratos de seguros de daños. -----**

A la presente fecha de otorgamiento de la Escritura de Constitución, CAIXA CATALUNYA es beneficiaria de los contratos de seguros de daños suscritos por los Deudores Hipotecarios en relación a las fincas hipotecadas hasta el importe de lo asegurado. -----

Por medio de esta Escritura, CAIXA CATALUNYA formaliza la cesión al Fondo de los derechos que le corresponden como beneficiaria de dichos contratos de seguros de daños, suscritos por los Deudores Hipotecarios, en la

proporción correspondiente a las Disposiciones Iniciales y asume la obligación de realizar cualquier notificación que le fuere exigible en virtud de los términos de las pólizas de seguro concertadas. Corresponden, por tanto, al Fondo, en cuanto titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todas las cantidades que le hubiera correspondido percibir a CAIXA CATALUNYA por este concepto, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales participadas. -----

En aquellas viviendas hipotecadas que a la fecha de otorgamiento de la presente Escritura no cuentan con dicho seguro de daños, por vencimiento, cancelación o cualquier otra causa, CAIXA CATALUNYA se responsabilizará frente al Fondo de las consecuencias económicas que puedan derivarse de la ausencia del mismo. -----

#### **7. DECLARACIONES Y GARANTÍAS-----**

CAIXA CATALUNYA, como titular de los Créditos Hipotecarios y de las Disposiciones Iniciales, declara y garantiza a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de la colocación de los Bonos de Titulización, lo siguiente:-----

(a) Que CAIXA CATALUNYA es una entidad de crédito debidamente constituida de acuerdo con la legislación vi-



gente y se halla inscrita en el Registro Mercantil. CAIXA CATALUNYA está facultada para participar en el mercado hipotecario.-----

(b) Que ni a la fecha de la presente Escritura, ni en ningún momento desde su constitución, se ha encontrado CAIXA CATALUNYA en situación de insolvencia, suspensión de pagos o quiebra. -----

(c) Que CAIXA CATALUNYA dispone de cuentas auditadas de los tres últimos ejercicios con, al menos, opinión favorable y sin salvedades de los Auditores en el último ejercicio y que ha presentado las cuentas anuales del último ejercicio en la CNMV. -----

(d) Que los órganos sociales de CAIXA CATALUNYA han adoptado válidamente todos los acuerdos necesarios para la cesión de las Disposiciones Iniciales, la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, y el válido otorgamiento de la presente Escritura de Constitución del Fondo y los contratos complementarios.-----

(e) Que las Participaciones Hipotecarias y los Certifica-

dos de Transmisión de Hipoteca se emiten en condiciones de mercado y de acuerdo con la Ley 2/1981, el Real Decreto 685/1982, la Ley 19/1992, y demás normativa aplicable, y cumplen todos los requisitos establecidos en ellas. Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten también conforme a lo establecido en la Disposición Adicional 5ª de la Ley 3/94. -----

(f) Que los Créditos Hipotecarios cuyas Disposiciones Iniciales se titulizan, en las que el Fondo participa mediante la suscripción de las Participaciones Hipotecarias, reúnen todos los requisitos establecidos en la Sección 2ª de la Ley 2/1981. -----

(g) Que los Créditos Hipotecarios cuyas Disposiciones Iniciales se titulizan, en las que el Fondo participa mediante la suscripción de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, no cumplen con todos los requisitos establecidos en la Sección 2ª de la Ley 2/1981. Concretamente, estas Disposiciones Iniciales pueden alcanzar el 100 % del valor de tasación de las viviendas hipotecadas, o, no tienen en vigor un seguro de daños que cubra el valor de tasación de las viviendas. -----

(h) Que los Créditos Hipotecarios y sus Disposiciones Iniciales existen y han sido realizados, y son válidos y ejecutables de acuerdo con la legislación aplicable.-----



(i) Que CAIXA CATALUNYA es titular en pleno dominio de la totalidad de los Créditos Hipotecarios y de las correspondientes hipotecas inmobiliarias, no existiendo impedimento alguno para la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por importe igual al correspondiente a las Disposiciones Iniciales de los mismos tal y como contempla el artículo 61 del Real Decreto 685/1982. -----

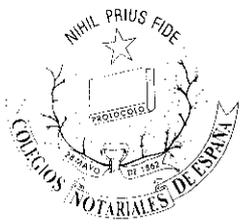
(j) Que los datos relativos a las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca, a las Disposiciones Iniciales y, en general, a los Créditos Hipotecarios que se incluyen en la presente Escritura y sus Anexos, reflejan fiel y exactamente, salvo error u omisión involuntarios, la situación de dichas Disposiciones Iniciales, Créditos Hipotecarios, Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca y son correctos y completos y no inducirán a error. -----

(k) Que cada uno de los Créditos Hipotecarios está garantizado por hipoteca inmobiliaria constituida con rango de primera sobre el pleno dominio de todas y cada una de

las fincas en cuestión, sin que los inmuebles hipotecados se encuentren afectos a prohibiciones de disponer, condiciones resolutorias o cualquier otra limitación de dominio, y que, como consecuencia de la cesión de las Disposiciones Iniciales, se constituye una co-titularidad sobre la hipoteca. -----

(l) Que todos los Créditos Hipotecarios están formalizados en escritura pública, constando en dicha escritura pública la realización por el Deudor Hipotecario de la primera disposición de los fondos acreditados que da origen a la Disposición Inicial, y todas las hipotecas se encuentran debidamente constituidas e inscritas en los correspondientes Registros de la Propiedad, constando en éstas, asimismo, la realización de la Disposición Inicial. La inscripción de las fincas hipotecadas está vigente y sin contradicción alguna y no está sujeta a limitación alguna preferente a la hipoteca, de acuerdo con la normativa aplicable. -----

(m) Que los Deudores Hipotecarios de los Créditos Hipotecarios tienen la opción de solicitar a CAIXA CATALUNYA disposiciones adicionales, hasta el límite del Crédito Hipotecario, siempre y cuando el saldo vivo de todas las disposiciones en ese momento, teniendo en cuenta la disposición adicional que se está solicitando, no



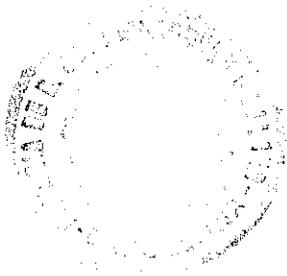
exceda del 80% del valor de tasación de la vivienda hipotecada, aún cuando la primera disposición se haya concedido por un importe superior al 80% del valor de tasación. -----

(n) Que de acuerdo con los términos de los Créditos Hipotecarios, los pagos efectuados por los Deudores Hipotecarios se imputan a las cuotas vencidas por orden de antigüedad. -----

(o) Que todos los Deudores Hipotecarios son personas físicas residentes en España a la fecha de constitución de la hipoteca. -----

(p) Que la Disposición Inicial ha sido concedida con el objeto de financiar con garantía de hipoteca inmobiliaria la adquisición de viviendas habituales situadas en España. -----

(q) Que las hipotecas están constituidas sobre fincas que pertenecen en pleno dominio y en su totalidad al respectivo hipotecante, no teniendo conocimiento CAIXA CATALUNYA de la existencia de litigios sobre la titularidad de dichas fincas que puedan perjudicar a las hipotecas. ---



(r) Que todas las viviendas hipotecadas han sido objeto de tasación por tasadores debidamente inscritos en el registro oficial del Banco de España y aprobados por CAIXA CATALUNYA, estando acreditada dicha tasación mediante el correspondiente Certificado de Tasación. Las tasaciones efectuadas cumplen todos los requisitos establecidos en cada momento en la legislación sobre el mercado hipotecario. -----

(s) Que todos los inmuebles hipotecados en garantía de los Créditos Hipotecarios cuentan, al menos, en la Fecha del Otorgamiento de la presente Escritura de Constitución, con un seguro de daños, cuya suma asegurada cubre el valor de tasación de las viviendas, excluidos los elementos no asegurables por naturaleza. La información incluida inicial relativa a los seguros contratados por los Deudores Hipotecarios es completa y se ajusta fielmente a la realidad. En aquellas viviendas hipotecadas, que habiendo transcurrido un año desde la fecha del otorgamiento de la presente Escritura de Constitución, no tuvieran en vigencia dicho seguro, por vencimiento, cancelación ó cualquier otra causa, CAIXA CATALUNYA, se responsabilizará frente al Fondo de las consecuencias económicas que puedan derivarse de la ausencia del mismo. -----



(t) Que los Créditos Hipotecarios no están instrumentados en títulos valores, ya sean nominativos, a la orden o al portador, distintos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emiten. -----

(u) Que, a partir de la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, los Créditos Hipotecarios no estarán afectos a emisión alguna de bonos de titulización o participaciones hipotecarias y certificados de transmisión de hipoteca. -----

(v) Que, en la Fecha de Desembolso, ninguno de los Créditos Hipotecarios tendrá pagos pendientes. -----

(w) Que CAIXA CATALUNYA no tiene conocimiento, a la fecha de otorgamiento de la presente Escritura, de que ninguno de los Deudores Hipotecarios de los Créditos Hipotecarios sea titular de ningún derecho de crédito frente a CAIXA CATALUNYA que le confiriera el derecho a ejercitar la compensación. -----

(x) Que la información contenida en la presente Escritura y en el Folleto Informativo sobre la cartera de Participa-

ciones Hipotecarias y de Certificados de Transmisión de Hipoteca, los Créditos Hipotecarios, las Disposiciones Iniciales y la información estadística recogida en el apartado IV.3.2 del Folleto Informativo es completa y se ajusta fielmente a la realidad. -----

(y) Que tanto la concesión de los Créditos Hipotecarios como la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y todos los aspectos con ellas relacionados se han realizado o se realizarán según criterios de mercado ("at arm's-length"). ----

(z) Que CAIXA CATALUNYA ha seguido fielmente los criterios contenidos en el Memorandum Interno que se describe en el **Anexo 6** en la concesión de todos y cada uno de los Créditos Hipotecarios y en la aceptación, en su caso, de la subrogación de ulteriores acreditados en la posición del acreditado inicial.-----

(aa) Que todas las escrituras de las hipotecas constituidas sobre las viviendas a que se refieren los Créditos Hipotecarios están debidamente depositadas en los archivos de CAIXA CATALUNYA adecuados al efecto, a disposición de la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y todos los Créditos Hipotecarios y sus Disposiciones Iniciales están claramente identificados, tanto en soporte informático como por sus escrituras.-----



(bb) Que, en la presente fecha de emisión, el saldo vivo de principal de cada una de las Disposiciones Iniciales es equivalente al valor nominal de la Participación Hipotecaria o Certificado de Transmisión de Hipoteca a que corresponde. El valor total nominal de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca es como mínimo equivalente al valor nominal a que asciende la emisión de los Bonos de Titulización.-----

(cc) Que desde el momento de su concesión, los Créditos Hipotecarios han sido y están siendo administrados por CAIXA CATALUNYA de acuerdo con los procedimientos habituales que tiene establecidos.-----

(dd) Que CAIXA CATALUNYA no tiene conocimiento de la existencia de litigios de cualquier tipo en relación con los Créditos Hipotecarios que puedan perjudicar la validez de los mismos. -----

(ee) Que no tiene conocimiento de que las primas devengadas por los seguros de daños contratados en el momento inicial de la operación y cuyo plazo es de un año, a los que se hace referencia en el punto (s), no hayan sido

íntegramente satisfechas.-----

(ff) Que los Créditos Hipotecarios causan baja en el activo de CAIXA CATALUNYA, por el importe correspondiente al saldo vivo de la Disposición Inicial, de conformidad con lo previsto en la Circular 4/1991, de 16 de junio, del Banco de España, sin perjuicio de los efectos que la suscripción parcial o total de los Bonos de Titulización por CAIXA CATALUNYA, si fuera el caso, pueda tener para CAIXA CATALUNYA de acuerdo con dicha Circular. -----

(gg) Que las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión Hipotecaria, son emitidos por el mismo plazo que resta hasta el vencimiento y por el mismo tipo de interés de cada uno de los Créditos Hipotecarios a que se corresponden, y que todas las Disposiciones Iniciales tienen una fecha de vencimiento final anterior a la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización.-----

(hh) Que en la Fecha de Desembolso ninguna de las Disposiciones Iniciales estará en Período de Espera.-----

(ii) Que, a la fecha de otorgamiento de la presente Escritura, CAIXA CATALUNYA no tiene conocimiento de que se haya producido el desmerecimiento del valor de ninguna finca hipotecada en más de un 20% del valor de tasa-



ción.-----

(jj) Que, a la fecha de otorgamiento de la presente Escritura, CAIXA CATALUNYA no ha recibido ninguna notificación de amortización anticipada de las Disposiciones Iniciales.-----

(kk) Que, a la fecha de otorgamiento de la presente Escritura, ninguna persona tiene derecho preferente sobre el Fondo, en cuanto titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, al cobro de las cantidades que se deriven de las Disposiciones Iniciales.-----

**8. COMPROMISOS ADICIONALES DE CAIXA CATALUNYA EN RELACIÓN CON LA EMISIÓN DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE LOS CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA-----**

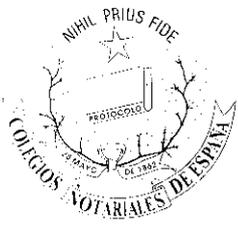
**8.1 Reglas previstas para la sustitución de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca -----**

(a) En el supuesto de amortización anticipada de las

Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por reembolso anticipado del capital de las correspondientes Disposiciones Iniciales, no tendrá lugar la sustitución de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca afectados. -----

(b) En el supuesto de que CAIXA CATALUNYA o la Sociedad Gestora detectaran durante toda la vigencia de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, que alguno de ellos no se ajustase a esta fecha a las condiciones y características contenidas en la Estipulación 7, por no hacerlo la Disposición Inicial y/o el Crédito Hipotecario correspondiente, CAIXA CATALUNYA se compromete a que, previa conformidad de la Sociedad Gestora, procederá de modo inmediato a la sustitución de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca que se encuentre en dicha situación con sujeción a las siguientes reglas:-----

(i) La parte que tuviera conocimiento primero de la existencia de una Participación Hipotecaria o Certificado de Transmisión de Hipoteca no apto, sea CAIXA CATALUNYA o la Sociedad Gestora, inmediatamente lo pondrá en conocimiento de la otra parte. Realizada la citada no-



tificación CAIXA CATALUNYA informará por escrito a la Sociedad Gestora sobre las características de las Disposiciones Iniciales que se propone ceder a través de la emisión de nuevas Participaciones Hipotecarias y/o Certificados de Transmisión de Hipoteca, que deberán ser de similares características de plazo residual, tipo de interés, valor capital pendiente y calidad crediticia, de forma que el equilibrio financiero del Fondo no se vea afectado por la sustitución, así como tampoco sus calificaciones en relación con lo previsto en la Estipulación 16.6. Una vez haya tenido lugar la comprobación por parte de la Sociedad Gestora y por una compañía auditora externa de la idoneidad de la disposición inicial del crédito hipotecario subyacente que se pretende ceder, y habiendo manifestado la Sociedad Gestora su conformidad expresa, CAIXA CATALUNYA procederá a cancelar la Participación Hipotecaria o el Certificado de Transmisión de Hipoteca afectado, anulando el título representativo del mismo y a emitir otra u otras participaciones hipotecarias o certificados de transmisión de hipoteca que lo sustituyan. -----

(ii) Cada sustitución se hará constar en Acta Notarial que recogerá todos los datos relativos tanto a la Participación Hipotecaria o al Certificado de Transmisión de Hipoteca a sustituir, a la Disposición Inicial y al Crédito Hipotecario correspondiente, como a la nueva o nuevas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos con los datos de las Disposiciones Iniciales y los Créditos Hipotecarios, así como el motivo de la sustitución y las características que determinan su carácter homogéneo según lo descrito en el párrafo inmediatamente anterior. La Sociedad Gestora entregará a la CNMV, a Iberclear y al Organismo Rector de AIAF, copia del Acta Notarial y comunicará su otorgamiento a las Sociedades de Calificación.-----

(c) En caso de no ser posible la emisión de una nueva Participación Hipotecaria o Certificado de transmisión de Hipoteca en las condiciones de homogeneidad e idoneidad que se establecen en la regla (i) del apartado b) anterior porque los Créditos Hipotecarios disponibles tuvieran desviaciones con respecto a la Participación Hipotecaria o al Certificado de Transmisión de Hipoteca afectado lo suficientemente significativas como para alterar negativamente el equilibrio financiero del Fondo y los derechos e intereses de los titulares de los Bonos de Tituliza-



ción en opinión fundada de la Sociedad Gestora comunicada a CAIXA CATALUNYA, CAIXA CATALUNYA procederá a la amortización anticipada de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca. Dicha amortización anticipada se efectuará mediante el reembolso en efectivo al Fondo del capital pendiente, los intereses devengados y no pagados, así como cualquier cantidad que le pudiera corresponder al Fondo hasta esa fecha en virtud de la correspondiente Participación Hipotecaria o Certificado de Transmisión de Hipoteca. ---

**8.2 Línea de liquidez en caso de que las Disposiciones Iniciales en Período de Espera superen un porcentaje del total de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----**

En el supuesto de que durante los cinco (5) primeros años de la emisión, el Saldo Vivo de las Disposiciones Iniciales en Período de Espera dividido por el Saldo Vivo total de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca fuera superior al 30% en la Fecha de Determinación anterior a una Fecha de Pago,

CAIXA CATALUNYA, en el plazo de tres (3) meses a contar desde dicha Fecha de Pago, procederá a conceder, en términos satisfactorios para las Agencias de Calificación, una línea de liquidez al Fondo por un importe equivalente a la suma de los intereses y amortización de principal no percibidos de tales Disposiciones Iniciales en Período de Espera que excedan de dicho ratio del 30% en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso. -----

El pago de los intereses devengados y del principal pendiente de amortización de la línea de liquidez concertada conforme al presente apartado se efectuará aplicando los recursos disponibles en una Fecha de Pago después de hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1° a 7° conforme al orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura; ocupando por tanto el 8° lugar en el orden de prelación previsto en la Estipulación 17.1, salvo que tuviera lugar la sustitución de CAIXA CATALUNYA en su actividad de administrador de los Créditos Hipotecarios o la sustitución de CAIXA CATALUNYA como Agente de Cálculo del Contrato de Swap y se procediera al pago de la comisión de administración y/o de la comisión de Agente de Calculo, así como en el caso de que se otorgue la línea de



liquidez prevista en la Estipulación 13, en cuyo caso, pasará a ocupar el 9º, 10º ó 11º lugar en el orden de prelación de pagos mencionado, respectivamente.-----

A partir del quinto año de la emisión, el Saldo Vivo de las Disposiciones Iniciales en Periodo de Espera dividido por el Saldo Vivo total de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca podrá representar como máximo, los siguientes porcentajes:

desde el quinto (5º), incluido, hasta el décimo (10º) año, excluido, el 35%;-----

desde el décimo (10º), incluido, hasta el decimoquinto (15º) año, excluido, el 43%; -----

desde el decimoquinto (15º), incluido, hasta el vigésimo (20º) año, excluido, el 53%; -----

desde el vigésimo (20º), incluido, hasta el vigésimoprimero (21º) año, excluido, el 66%; y-----

a partir del vigésimoprimero (21º) año, el 70%.-----

### **8.3 Restitución de cantidades en supuestos especiales --**

CAIXA CATALUNYA garantiza que si cualquiera de los Deudores Hipotecarios tuviera frente a CAIXA CATA-

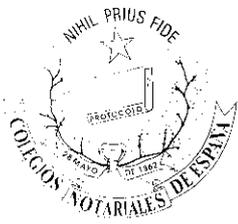
LUNYA algún derecho de crédito y procediera a ejercitarlo compensando dicho crédito frente a la deuda derivada de la Disposición Inicial, lo pondrá en conocimiento de la Sociedad Gestora e ingresará a favor del Fondo, en la cuenta bancaria que la misma le indique o la establecida al efecto, una cantidad igual a aquélla que fue objeto de compensación y que hubiera correspondido al Fondo.--

#### **8.4 Compromisos adicionales -----**

CAIXA CATALUNYA se compromete a no emitir bonos de titulización, participaciones hipotecarias y/o certificados de transmisión de hipoteca afectando para ello la parte de los Créditos Hipotecarios que no hayan sido objeto de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupadas en el Fondo, salvo que obtenga autorización expresa de la Sociedad Gestora.-----

CAIXA CATALUNYA se compromete a no ceder a un tercero total o parcialmente ni constituir garantía alguna sobre la parte de los Créditos Hipotecarios no participada, salvo que obtenga autorización expresa de la Sociedad Gestora.-----

CAIXA CATALUNYA se compromete a cumplir las obligaciones contractuales derivadas de las escrituras de concesión de los Créditos Hipotecarios, en particular, a



mantener la disponibilidad del Crédito Hipotecario concedido al Deudor Hipotecario. Asimismo, se comprometerá a no transmitir a un tercero su posición contractual en dichos Créditos Hipotecarios respecto de la parte de éstos no participada, salvo que obtenga autorización expresa de la Sociedad Gestora. -----

## **9. CUSTODIA Y ADMINISTRACIÓN DE LOS CRÉDITOS HIPOTECARIOS -----**

### **9.1 Administración-----**

CAIXA CATALUNYA, (a estos efectos el Administrador) entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2. del Real Decreto 926/1998 y en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982, se obliga a ejercer la custodia y administración de los Créditos Hipotecarios, dedicando el mismo tiempo y atención y ejerciendo el mismo nivel de pericia, cuidado y diligencia que el que dedicaría y ejercería en la administración de créditos hipotecarios con respecto a los cuales no hubiera emitido Participa-

ciones Hipotecarias o Certificados de Transmisión de Hipoteca así como en la prestación de los restantes servicios descritos en la presente Escritura.-----

El Administrador estará obligado a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de las Disposiciones Iniciales y de cuantos derechos se deriven de las mismas para el fondo, como Titular de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, todo ello de acuerdo con lo establecido en el mencionado artículo 61 del Real Decreto 685/1982. A estos efectos, el Administrador podrá llevar a cabo cualquier actuación que considere razonablemente necesaria o conveniente, disponiendo de plenos poderes y facultades para ello. -----

CAIXA CATALUNYA podrá voluntariamente ser sustituida en la administración de los Créditos Hipotecarios, si fuera posible de conformidad con la legislación vigente en cada momento, siempre que sea autorizada por la Sociedad Gestora, y se haya encontrado una entidad que la sustituya en la función de administración e indemnizando, en cualquier caso, al Fondo por los daños y perjuicios que dicha sustitución pudiera causarle. -----

La descripción del régimen y procedimientos ordinarios de administración y custodia (en lo sucesivo, los Servi-



cios) de los Créditos Hipotecarios es la siguiente: -----

**9.2 Duración** -----

Los Servicios serán prestados por CAIXA CATALUNYA hasta que, una vez amortizada la totalidad de las Disposiciones Iniciales, se extingan todas las obligaciones asumidas por CAIXA CATALUNYA en relación con las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

**9.3 Subcontratación** -----

CAIXA CATALUNYA podrá subcontratar cualquiera de los Servicios que se haya comprometido a prestar en favor de la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, salvo aquellos que fueran indelegables de acuerdo con la legislación vigente. Dicha subcontratación no podrá, en ningún caso, suponer un aumento en el precio a pagar por el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, a CAIXA CATALUNYA por la prestación de los Servicios. No obstante cualquier subcontrato o delegación, CAIXA CATALUNYA no quedará exonerada ni liberada mediante tal subcontrato o delegación de ninguna de las responsabili-



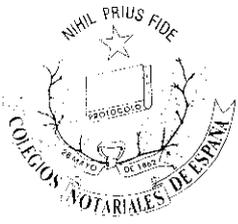
dades que asuma en virtud de la presente Escritura.-----

#### **9.4 Responsabilidad de CAIXA CATALUNYA como Administrador -----**

CAIXA CATALUNYA se compromete a actuar en la custodia y administración de los Créditos Hipotecarios con toda la diligencia debida y responderá ante el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier perjuicio que pudiera derivarse de su negligencia.-----

CAIXA CATALUNYA indemnizará al Fondo, a través de su Sociedad Gestora, de cualquier daño, pérdida o gasto en que hubiera incurrido por razón del incumplimiento de sus obligaciones de custodia y/o administración de los Créditos Hipotecarios.-----

CAIXA CATALUNYA no asume responsabilidad alguna por el impago de las Participaciones Hipotecarias y/o Certificados de Transmisión de Hipoteca derivado del impago de los Deudores Hipotecarios de las Disposiciones Iniciales, ya sea de principal, de los intereses o de cualquier otra cantidad que dichos Deudores Hipotecarios pudieran adeudar en virtud de las Disposiciones Iniciales. Tampoco asumirá, en cualquier otra forma, responsabilidad en garantizar directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni otorgará garantías o avales ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias



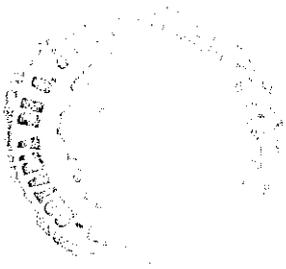
y/o Certificados de Transmisión de Hipoteca a excepción de las que no se ajusten a las declaraciones y garantías contenidas en la Estipulación 7, y de conformidad con lo previsto en la presente Escritura. -----

**9.5 Entrega y depósito de las Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca-----**

Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca emitidos por CAIXA CATALUNYA y representados mediante títulos nominativos a nombre del Fondo quedan depositados en CAIXA CATALUNYA, entidad que acepta su depósito. El mencionado depósito tiene carácter gratuito y se constituye en beneficio del Fondo de forma que CAIXA CATALUNYA custodiará las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca depositados siguiendo las instrucciones de la Sociedad Gestora. -----

**9.6 Custodia de escrituras, documentos y archivos-----**

El Administrador mantendrá todas las escrituras, documentos y registros informáticos relativos a las Disposiciones Iniciales, a los Créditos Hipotecarios y a, en su



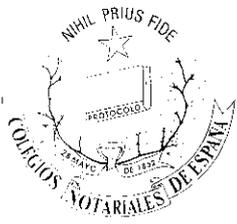
caso, las pólizas de seguros de daños formalizadas por los Deudores Hipotecarios, bajo custodia segura y no abandonará la posesión, custodia o control de los mismos si no media el previo consentimiento escrito de la Sociedad Gestora al efecto, a no ser que un documento le fuere requerido para iniciar procedimientos para la ejecución de un Crédito Hipotecario.-----

El Administrador facilitará razonablemente el acceso, en todo momento, a dichas escrituras, documentos y registros, a la Sociedad Gestora o a los auditores del Fondo, debidamente autorizados por ésta. Asimismo, si así lo solicita la Sociedad Gestora, facilitará, dentro de los cuatro (4) Días Hábiles siguientes a dicha solicitud y libre de gastos, copia o fotocopia de cualquiera de dichas escrituras y documentos. -----

El Administrador renuncia en cualquier caso a los privilegios que la ley le confiere en su condición de gestor de cobros del Fondo y custodio de los contratos de Crédito Hipotecario y de las correspondientes Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca y, en particular, a los que disponen los artículos 1730 y 1780 del Código Civil y 276 del Código de Comercio. ----

#### **9.7 Gestión de cobros-----**

CAIXA CATALUNYA, como gestor de cobros, recibirá



por cuenta del Fondo cuantas cantidades sean satisfechas por los Deudores Hipotecarios derivadas de las Disposiciones Iniciales, tanto por principal o intereses, como por cualquier otro concepto incluyendo comisiones y los contratos de seguros cedidos al Fondo y procederá a ingresar en la Cuenta de Tesorería las cantidades que correspondan al Fondo según lo establecido en la Estipulación 6, inmediatamente y, en todo caso, en un plazo no superior a cuarenta y ocho (48) horas, desde que las haya recibido por cuenta del Fondo. -----

Asimismo, CAIXA CATALUNYA abonará en dicha cuenta y en el mencionado plazo las cantidades que recibiera, en su caso, de los Deudores Hipotecarios por la amortización anticipada de las Disposiciones Iniciales y que correspondan al Fondo en los términos previstos en la Estipulación 6.1. -----

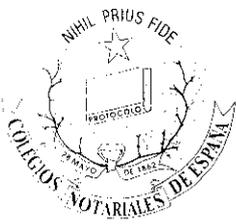
El Administrador aplicará igual diligencia y procedimiento de reclamación de las cantidades debidas y no satisfechas de las Disposiciones Iniciales que si de otros créditos de su cartera se tratara. En caso de incumpli-

miento de las obligaciones del Deudor Hipotecario y, en concreto, en caso de demora en los pagos a los que vengán obligados los Deudores Hipotecarios en razón de las Disposiciones Iniciales, el Administrador llevará a cabo las actuaciones habituales para estas situaciones. -----

Adicionalmente, CAIXA CATALUNYA se obliga a informar diariamente a la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, de los impagos, amortizaciones anticipadas y modificaciones de tipos de interés y, puntualmente, de los requerimientos de pago, acciones judiciales y cualquiera otras circunstancias que afecten a los Créditos Hipotecarios. Asimismo, CAIXA CATALUNYA facilitará a la Sociedad Gestora toda la documentación que ésta le pueda solicitar en relación con dichas Disposiciones Iniciales y con los Créditos Hipotecarios y, en especial, la documentación precisa para el inicio, en su caso, por la Sociedad Gestora, de acciones judiciales. -----

(a) Acción ejecutiva contra los Deudores Hipotecarios ----

El Administrador deberá, con carácter general, instar la ejecución hipotecaria si, durante un período de tiempo de seis (6) meses, el Deudor Hipotecario de una Disposición Inicial que hubiera incumplido sus obligaciones de pago no reanudase los pagos al Administrador y éste, con el consentimiento de la Sociedad Gestora, no lograra un



compromiso de pago satisfactorio para los intereses del Fondo. El Administrador, en todo caso, deberá proceder de modo inmediato a instar la ejecución si la Sociedad Gestora, en representación del Fondo, y previo análisis de las circunstancias concretas del caso, lo estimare pertinente. -----

En el supuesto de incumplimiento del pago de principal o interés de una Participación Hipotecaria o de un Certificado de Transmisión de Hipoteca por razón del impago del Deudor Hipotecario de la Disposición Inicial, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y en representación del Fondo, dispondrá de las siguientes facultades previstas en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 y que serán así mismo de aplicación para los Certificados de Transmisión de Hipoteca de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 44/2002: -----

(i) Compeler al Administrador para que inste la ejecución hipotecaria. -----

(ii) Concurrir en igualdad de derechos con CAIXA CATALUNYA, en cuanto entidad emisora de las Participa-

ciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, en la ejecución que ésta siga contra el Deudor Hipotecario, personándose a tal efecto en cualquier procedimiento de ejecución instado por aquélla y participar en el producto del remate a prorrata de su participación en el Crédito Hipotecario ejecutado.-----

(iii) Si CAIXA CATALUNYA no inicia el procedimiento dentro de los sesenta (60) días naturales desde la diligencia notarial de requerimiento de pago de la deuda, la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, quedará legitimada subsidiariamente para ejercitar la acción hipotecaria del Crédito Hipotecario en la cuantía correspondiente al porcentaje de su participación, tanto por principal como por intereses y CAIXA CATALUNYA quedará obligada a emitir una certificación del saldo existente del Crédito Hipotecario, a los efectos de lo previsto en el artículo 517 de la Ley 1/2000 de Enjuiciamiento Civil (en adelante, la LEC).-----

(iv) En caso de paralización del procedimiento seguido por CAIXA CATALUNYA, el Fondo, debidamente representado por la Sociedad Gestora, como co-titular del derecho real de hipoteca correspondiente, podrá subrogarse en la posición de aquélla y continuar el procedimiento de ejecución, sin necesidad del transcurso del plazo señala-



do.-----

En los casos previstos en los párrafos (iii) y (iv), la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, podrá instar del Juez competente la incoación o continuación del correspondiente procedimiento de ejecución hipotecaria, acompañando a su demanda el título original de la Participación Hipotecaria o del Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente, el requerimiento notarial previsto en el apartado (iii) precedente y certificación registral de inscripción y subsistencia de la hipoteca.-----



Por si legalmente fuere preciso, y a los efectos de lo dispuesto en el Título IV del Libro III de la LEC, CAIXA CATALUNYA confiere poder irrevocable, tan amplio y bastante como sea necesario en Derecho, a la Sociedad Gestora, actuando en nombre y representación de CAIXA CATALUNYA, para que pueda requerir notarialmente al Deudor Hipotecario de cualquiera de las Disposiciones Iniciales el pago de su deuda. -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del

Fondo, en su calidad de titular de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, podrá asimismo concurrir en igualdad de derechos con CAIXA CATALUNYA en el procedimiento de ejecución y en este sentido podrá, en los términos previstos por el Título IV del Libro III de la LEC, pedir la adjudicación del inmueble hipotecado en pago de su crédito. La Sociedad Gestora procederá a la venta de los inmuebles adjudicados en el plazo más breve posible en condiciones de mercado. -----

En cualquier caso, el resultado de la ejecución de la hipoteca que garantiza un Crédito Hipotecario corresponderá al Fondo por la parte proporcional a la Disposición Inicial que ha dado lugar a la Participación Hipotecaria o al Certificados de Transmisión de Hipoteca correspondiente. En este sentido, CAIXA CATALUNYA reconoce que los efectos obtenidos en un procedimiento de ejecución de un Crédito Hipotecario y correspondientes a la Disposición Inicial serán propiedad del Fondo. -----

(b) Acción ejecutiva contra el Administrador -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, tendrá acción ejecutiva contra el Administrador para la efectividad de los vencimientos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión



de Hipoteca por principal e intereses, cuando el incumplimiento de la obligación de pago por dichos conceptos no sea consecuencia de la falta de pago de los Deudores Hipotecarios de las Disposiciones Iniciales. -----

Extinguidas las Disposiciones Iniciales, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, conservará acción contra el Administrador hasta el cumplimiento de sus obligaciones.

#### **9.8 Fijación del tipo de interés -----**

El Administrador continuará fijando los tipos de interés variables a que están sujetas las Disposiciones Iniciales conforme a lo establecido en los correspondientes Créditos Hipotecarios, formulando las comunicaciones y notificaciones que se establezcan al efecto en los respectivos contratos. -----

#### **9.9 Anticipo de fondos -----**

CAIXA CATALUNYA no anticipará, en ningún caso, cantidad alguna que no haya recibido previamente de los Deudores Hipotecarios en concepto de principal, intereses, prepago u otros, derivados de las Disposiciones Iniciales. -----

#### **9.10 Disminución del valor de tasación -----**

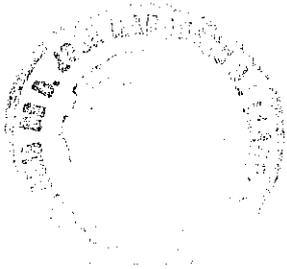
Si en cualquier momento el Administrador tuviera conocimiento efectivo de que, por cualquier motivo, el valor de un inmueble hipotecado que estuviese garantizando un Crédito Hipotecario se redujera en más de un 20% respecto del valor de tasación inicial fijado en el contrato de Crédito Hipotecario, podrá exigir del Deudor Hipotecario la ampliación de la hipoteca a otros bienes suficientes para cubrir la relación exigible entre el valor del bien y el crédito que garantiza. Si dentro del plazo de dos meses desde que fuera requerido para la ampliación el Deudor Hipotecario (i) no la realiza (ii) ni devuelve la parte del préstamo que exceda del importe resultante de aplicar a la tasación mencionada el porcentaje utilizado para determinar inicialmente la cuantía del mismo, podrá el Administrador podrá resolver el contrato de Crédito Hipotecario, de acuerdo con lo previsto en dicho contrato, siempre y cuando el Administrador considere que la no resolución del contrato puede dañar los intereses del Fondo y así lo comunique de forma razonada y previa a la Sociedad Gestora. -----

#### **9.11 Seguros de Inmuebles -----**

El Administrador no deberá adoptar ninguna conducta que, por acción o por omisión provoque la anulación de



cualquier póliza de seguro de inmuebles, contratada por los Deudores Hipotecarios, o que reduzca el importe a pagar en cualquier reclamación sobre la misma. El Administrador deberá ejercitar los derechos que dichas pólizas o el Crédito Hipotecario confieran, al objeto de mantener en vigor y con plenos efectos cada póliza de seguro de daños (o cualquier otra póliza que otorgue una cobertura equivalente) en relación con cada Crédito Hipotecario y el inmueble respectivo. -----



El Administrador, en caso de siniestro, deberá coordinar las actuaciones para el cobro de las indemnizaciones derivadas de las pólizas de seguro de daños de acuerdo con los términos y condiciones de los Créditos Hipotecarios y de las pólizas de seguro de daños. -----

**9.12 Información** -----

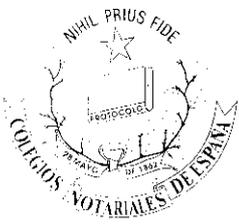
El Administrador deberá informar periódicamente a la Sociedad Gestora del grado de cumplimiento por los Deudores Hipotecarios de las obligaciones derivadas de los Créditos Hipotecarios, del cumplimiento por el Administrador de su obligación de ingreso de las cantidades

recibidas derivadas de las Disposiciones Iniciales, y las actuaciones realizadas en caso de demora y ejecución de garantías. -----

El Administrador deberá preparar y entregar a la Sociedad Gestora la información adicional que, en relación con las Disposiciones Iniciales y los Créditos Hipotecarios o los derechos derivados de los mismos, la Sociedad Gestora razonablemente solicite.-----

### **9.13 Subrogación del Deudor Hipotecario de los créditos -----**

El Administrador estará autorizado para permitir sustituciones en la posición del Deudor Hipotecario en los contratos de Crédito Hipotecario, exclusivamente en los supuestos en que las características del nuevo Deudor Hipotecario sean similares a las del antiguo y las mismas se ajusten a los criterios contenidos en el Memorandum sobre Criterios de Concesión de Créditos Hipotecarios, descritos en el Anexo 6 a la presente Escritura, y siempre que los gastos derivados de esta modificación sean en su integridad por cuenta de los Deudores Hipotecarios. La Sociedad Gestora podrá limitar total o parcialmente esta potestad del Administrador o establecer condiciones a la misma cuando dichas sustituciones pudieran afectar negativamente las calificaciones otorgadas a los Bonos de



Titulización por las Sociedades de Calificación. -----  
Por otro lado, el Deudor Hipotecario podrá instar la subrogación a CAIXA CATALUNYA en los Créditos Hipotecarios al amparo de lo dispuesto en la Ley 2/1994, de 30 de marzo, de Subrogación y Modificación de Préstamos Hipotecarios (la Ley 2/1994). La subrogación de un nuevo acreedor en el Crédito Hipotecario y el consiguiente abono de la cantidad adeudada producirá la amortización anticipada de la Participación Hipotecaria o Certificado de Transmisión de Hipoteca correspondiente. -----

**9.14 Facultades y actuaciones en relación con procesos de renegociación de los Créditos Hipotecarios -----**

El Administrador no podrá cancelar voluntariamente las hipotecas objeto de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por causa distinta del pago del Crédito Hipotecario, renunciar o transigir sobre estos, condonar las Disposiciones Iniciales en todo o en parte o prorrogarlas, ni en general realizar cualquier acto que disminuya el rango, la eficacia jurídica o el valor económico de la hipoteca o de los Créditos

Hipotecarios, sin perjuicio de que proceda a atender las peticiones de los Deudores Hipotecarios con igual diligencia y procedimiento que de si de otros créditos hipotecarios sin participar se tratase. -----

No obstante lo anterior, la Sociedad Gestora podrá, en circunstancias excepcionales, dar instrucciones al Administrador o autorizarle con carácter previo para que acuerde con el Deudor Hipotecario, en los términos y condiciones que estime oportunos, y atendiendo a la Ley 2/1994, una novación modificativa del Crédito Hipotecario en cuestión. -----

En ningún caso, el Administrador podrá entablar por su propia iniciativa, sin que medie solicitud del Deudor Hipotecario, renegociaciones del tipo de interés que puedan resultar en una disminución del tipo de interés aplicable a un Crédito Hipotecario.-----

La Sociedad Gestora autoriza al Administrador para que proceda a la renegociación del tipo de interés aplicable a los Créditos Hipotecarios solicitada por los Deudores Hipotecarios, con los siguientes requisitos: -----

(a) El Administrador renegociará el tipo de interés de los Créditos Hipotecarios a un tipo que sea considerado de mercado y que no sea distinto al que el propio Administrador aplique en la renegociación de créditos y presta-



mos por él concedidos. A estos efectos, se considerará tipo de interés de mercado el interés ofrecido por entidades de crédito en el mercado español para préstamos o créditos de importe y demás condiciones sustancialmente similares al Crédito Hipotecario. -----

(b) En ningún caso la renegociación del tipo de interés aplicable tendrá como resultado su modificación a un tipo de interés variable o índice distinto al de los tipos de interés o índices que el Administrador utilice en los créditos y préstamos por él concedidos. -----

La fecha de vencimiento final o de última amortización de los Créditos Hipotecarios podrá ser postergada, sin que en ningún caso el Administrador pueda entablar, por su propia iniciativa, la modificación de dicha fecha, que pueda resultar en un alargamiento del mismo. El Administrador deberá actuar en relación con dicha extensión teniendo siempre presentes los intereses del Fondo. En todo caso, la nueva fecha de vencimiento final o última amortización no podrá ser posterior al 31 de diciembre de 2034, Fecha de Vencimiento Final del Fondo. -----

La Sociedad Gestora, en representación del Fondo, podrá, en cualquier momento, cancelar, dejar en suspenso o modificar la habilitación y los requisitos para la renegociación por parte del Administrador que se recogen en la presente Estipulación de la Escritura. En cualquier caso toda renegociación de Créditos Hipotecarios deberá acometerse y resolverse teniendo en cuenta los intereses del Fondo, y sólo afectará al Fondo las consentidas por la Sociedad Gestora. -----

En los supuestos de renegociación del(los) Crédito(s) Hipotecario(s), o de su vencimiento, se procederá por parte del Administrador a comunicar puntualmente por escrito a la Sociedad Gestora, individualmente para cada Crédito Hipotecario, las condiciones resultantes de la renegociación del Crédito Hipotecario. -----

Las correspondientes escrituras de novación de los Créditos Hipotecarios serán custodiadas por CAIXA CATALUNYA, de conformidad con lo establecido en la Estipulación 9.6 de la presente Escritura. -----

#### **9.15 Comisión por la prestación de servicios -----**

Si bien no se devengará a favor de CAIXA CATALUNYA una comisión por su labor de administración y custodia de los Créditos Hipotecarios, si CAIXA CATALUNYA fuera sustituida en su labor de administración de dichos



Créditos Hipotecarios, la entidad sustituta tendrá derecho a recibir una comisión que ocupará el lugar número 7º en el orden de prelación previsto en la Estipulación 17.1. ---- Si el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, no abonara en una Fecha de Pago la totalidad de la comisión debida a la entidad sustituta por carecer de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con las reglas y el orden de prelación de pagos previstos en la Estipulación 17.1, las cantidades no pagadas se acumularán sin penalidad alguna a la comisión que deba abonarse en la siguiente Fecha de Pago, procediéndose a su abono en ese momento. -----

Por otra parte, CAIXA CATALUNYA en cada Fecha de Pago, tendrá derecho al reembolso de todos los gastos de carácter excepcional en los que haya podido incurrir, previa justificación de los mismos a la Sociedad Gestora, en relación con la administración de los Créditos Hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales. Dichos gastos, que incluirán, entre otros, los ocasionados por razón de la ejecución de las

garantías hipotecarias, y en su caso, la venta de inmuebles, serán abonados siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería y de acuerdo con la Estipulación 17.1 sobre reglas y orden de prelación de pagos. -----

**9.16 Otros gastos y remuneraciones -----**

CAIXA CATALUNYA, asimismo, tendrá derecho a recibir anualmente, como remuneración o compensación por el proceso de intermediación financiera realizada una cantidad subordinada y variable igual a la diferencia entre los ingresos y gastos contables para el Fondo en un ejercicio, de forma que se extraiga el margen financiero obtenido. Esta cantidad no tendrá el carácter de comisión o contraprestación debida por la entrega de un bien o prestación de un servicio al Fondo sino que tendrá el carácter de remuneración del proceso de intermediación financiera realizado por CAIXA CATALUNYA mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificado de Transmisión de Hipoteca agrupadas en el Fondo. -----

Los pagos que por este concepto pudieran realizarse trimestralmente en cada fecha de pago de acuerdo con el orden de prelación de pagos prevista en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura tendrá la consideración de



pago a cuenta del derecho anual. -----

#### **10. DEPÓSITO DE LOS RECURSOS DEL FONDO-----**

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y CAIXA CATALUNYA celebrarán un Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado en virtud del cual CAIXA CATALUNYA garantizará una rentabilidad a las cantidades depositadas por el Fondo en una cuenta abierta con dicha entidad de crédito (la Cuenta de Tesorería).-----

Los saldos de la Cuenta de Tesorería deberán mantenerse en Euros. -----

En concreto, las cantidades que reciba el Fondo en concepto de:-----

- (i) principal e intereses de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca;----
- (ii) cualesquiera otras cantidades que correspondan a las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 6.1; -----
- (iii) las cantidades que en cada momento compongan el

Fondo de Reserva descrito en la Estipulación 13; -----

(iv) las cantidades que, en su caso, sean abonadas al Fondo y deriven del Contrato de Permuta Financiera de Intereses de los Bonos de Titulización; y -----

(v) las cantidades a que asciendan los rendimientos obtenidos por los saldos habidos en la propia Cuenta de Tesorería, -----

serán depositadas en la Cuenta de Tesorería, inicialmente abierta en CAIXA CATALUNYA, a nombre del Fondo por la Sociedad Gestora. -----

CAIXA CATALUNYA garantiza un rendimiento para dicha cuenta acorde con las siguientes características:-----

La vida de la cuenta se dividirá en períodos de interés, cada uno de los cuales finalizará el último día de cada mes natural. -----

El tipo de interés nominal anual, variable trimestralmente, aplicable a cada período de interés será el Tipo de Interés de Referencia al que se refiere la Estipulación 16.1.(a)(iii) y se aplicará al mes natural correspondiente a dicho Momento de Fijación del Tipo y a los dos meses naturales posteriores. El abono de intereses se efectuará en la propia Cuenta de Tesorería, durante los cinco (5) días posteriores con fecha valor el primer día posterior al período de liquidación vencido. Excepcionalmente, el ti-



po de interés nominal anual aplicable para el primer período de interés se determinará, en la forma prevista, el día de la firma del Contrato.-----

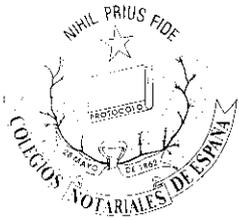
El cálculo de intereses se hará por el Método Hamburgués acorde con la Circular 8/1990, de 7 de septiembre, del Banco de España, una vez ordenadas todas las operaciones anotadas en la Cuenta de Tesorería durante el período de liquidación, según las fechas de valoración, calculando el saldo medio y multiplicándolo por el interés nominal acreedor pactado y por el número de días existentes en el período de liquidación, y dividido el resultado por 36.500. -----

En el supuesto de que la deuda a corto plazo de CAIXA CATALUNYA experimentara, en cualquier momento de la vida de la emisión de los Bonos de Titulización, un descenso en su rating según la escala de calificación de MOODY'S para riesgos a corto plazo, situándose por debajo de P-1, y/o un descenso en su rating según la escala de calificación crediticia de FITCH para riesgos a corto plazo, situándose por debajo de F-1, la Sociedad Gestora,

en un plazo máximo de treinta (30) días, trasladará la Cuenta de Tesorería del Fondo a una entidad cuya deuda a corto plazo posea un rating mínimo P-1 y de F-1 según las escalas de MOODY'S y de FITCH, respectivamente, y contratará la máxima rentabilidad posible para sus saldos, que podrá ser diferente a la contratada con CAIXA CATALUNYA. La Sociedad Gestora podrá trasladar los saldos de la Cuenta de Tesorería nuevamente a CAIXA CATALUNYA, si su deuda a corto plazo alcanza nuevamente el rating P-1 y de F-1 según las escalas citadas anteriormente. -----

Mediante el Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado se mitiga el riesgo de desfase temporal entre los ingresos del Fondo en concepto de principal e intereses de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, de periodicidad mensual, y la amortización y el pago de los intereses en los Bonos de Titulización, de periodicidad trimestral. -----

El Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado permanecerá en vigor hasta el 31 de diciembre de 2034 (si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), o, en la fecha en que las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca o los Bonos de Titulización hubieran sido amortizados en su totalidad, si



esta fecha fuera anterior a aquélla. -----

### **11. PRÉSTAMO SUBORDINADO** -----

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, un contrato de préstamo subordinado con CAIXA CATALUNYA por importe máximo de veinticinco millones (25.000.000) de Euros (el Préstamo Subordinado), que será destinado a financiar los gastos de constitución del Fondo y de emisión de los Bonos de Titulización, a financiar parcialmente la adquisición de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca (en particular el importe correspondiente al interés devengado por razón del aplazamiento del pago del nominal de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca hasta la Fecha de Desembolso) y a dotar el Fondo de Reserva Inicial. -----

El Préstamo Subordinado devengará un interés nominal anual, variable y pagadero trimestralmente, igual al Tipo de Interés de Referencia, descrito en la Estipulación 16.1(a)(iii). Estos intereses se abonarán únicamente si el

Fondo dispusiese de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería en la Fecha de Pago correspondiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecido en la Estipulación 17.1. Los intereses devengados que deberán abonarse en la Fecha de Pago en la que finaliza cada Período de Devengo de Intereses se calcularán tomando como base: (i) los días efectivos existentes en cada Período de Devengo de Interés descrito en la Estipulación 16.1, y (ii) un año compuesto de trescientos sesenta y cinco (365) días. -----

Los intereses devengados y no pagados en una Fecha de Pago por carecer el Fondo de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1, se acumularán devengando un interés de demora al mismo tipo que el del Préstamo Subordinado y se abonarán en la siguiente Fecha de Pago, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería y de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1. -----

El vencimiento del Préstamo Subordinado tendrá lugar en la fecha de liquidación del Fondo. No obstante, la Sociedad Gestora, en nombre y por cuenta del Fondo, podrá amortizar libremente cualquier parte del Préstamo Subor-



dinado en cada Fecha de Pago si existieran Recursos Disponibles para ello en la Cuenta de Tesorería, de acuerdo con el orden de prelación establecido en la Estipulación 17.1.-----

## **12. CONTRATO DE PERMUTA FINANCIERA O SWAP**-----

La Sociedad Gestora celebrará, en representación y por cuenta del Fondo, con CAIXA CATALUNYA un Contrato de Permuta Financiera de Intereses o Swap (el Contrato de Swap) cuyos términos más relevantes se describen a continuación. -----

En virtud del Contrato de Swap, el Fondo realizará pagos a CAIXA CATALUNYA calculados sobre el tipo de interés de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y, como contrapartida, CAIXA CATALUNYA realizará pagos al Fondo calculados sobre el tipo de interés medio ponderado de las Series de los Bonos de Titulización, todo ello según lo descrito a continuación. -----

**Parte A** : La Sociedad Gestora, en representación y por

cuenta del Fondo.-----

**Parte B : CAIXA CATALUNYA.**-----

(a) Cantidad a pagar por la Parte A -----

Será la suma de todas las cantidades de interés recibidas de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca durante el Período de Determinación más reciente. -----

(b) Cantidad a pagar por la Parte-----

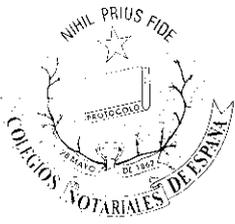
Será el resultado de aplicar el Tipo de Interés de la Parte B (según se determina en el apartado (i) siguiente al Nocional del Swap para la Parte B, según el epígrafe (ii) siguiente. -----

(i) Tipo de Interés de la Parte B -----

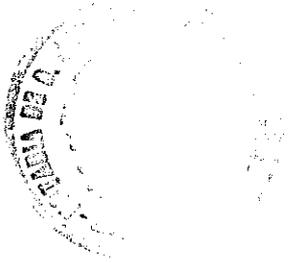
Será el tipo de interés anual resultante de aplicar el Tipo de Interés de Referencia de los Bonos de Titulización para el Período de Devengo de Interés en curso más el margen medio de los Bonos de Titulización en la Fecha de Pago, ponderado por el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización en el Período de Determinación inmediatamente anterior a la Fecha de Pago, más un 0,65%. -----

(ii) Nocional del Swap para la Parte B -----

Será la media diaria en cada Fecha del último Período de Determinación del Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria,



definido en la Estipulación 16.2, que no tengan morosidad por un período superior a tres (3) meses y excluyendo las Disposiciones Iniciales en Período de Espera por un plazo igual o superior a tres (3) meses reducido por la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior (todo ello en adelante, el Saldo Nocional de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca). -----



Los pagos (o cobros) que deban realizarse en virtud del Contrato de Swap se llevarán a cabo en cada Fecha de Pago descrita en la Estipulación 16.1(b) por su valor neto, es decir, por la diferencia positiva (o negativa) entre la cantidad a pagar por la Parte A y la cantidad a pagar por la Parte B (en adelante, la "Cantidad Neta"). -----

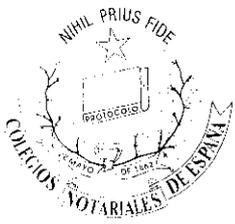
Si en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería para efectuar el pago de la totalidad de la Cantidad Neta a satisfacer a CAIXA CATALUNYA, el Contrato de Swap podrá quedar resuelto. En este caso, el Fondo asumirá la obligación del

pago de la cantidad liquidativa prevista en el Contrato de Swap, todo ello de conformidad con el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 17.1. Sin perjuicio de lo anterior, salvo en la situación extrema de desequilibrio permanente descrita anteriormente, la Sociedad Gestora, actuando en representación del Fondo, procurará tener siempre vigente un contrato de permuta financiera o swap, siempre que éste no provoque un desequilibrio financiero al Fondo. -----

Si en una Fecha de Pago CAIXA CATALUNYA no hiciera frente a sus obligaciones de pago por la totalidad de la Cantidad Neta a satisfacer al Fondo, el Contrato de Swap podrá quedar resuelto, sin perjuicio de la posibilidad de disponer del depósito en efectivo descrito posteriormente. En este caso: (i) CAIXA CATALUNYA asumirá la obligación del pago de la cantidad liquidativa prevista en el Contrato de Swap; y (ii) las cantidades que el Fondo tuviera que abonar, en su caso, a CAIXA CATALUNYA, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Swap pasarán a ocupar el 15º lugar en el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1. -----

El vencimiento del Contrato de Swap tendrá lugar en la fecha de liquidación del Fondo. -----

La celebración del Contrato de Swap responde, por un la-



do, a la necesidad de eliminar el riesgo de tipo de interés que tiene lugar por el hecho de encontrarse las Disposiciones Iniciales sometidas a tipos de interés variables con diferentes índices de referencia y diferentes períodos de revisión y de liquidación a los intereses variables establecidos para cada una de las Series de los Bonos de Titulización que se emiten con cargo al Fondo; y por otro lado, al riesgo que supone que, al amparo de la normativa de modificación y subrogación de préstamos hipotecarios, las Disposiciones Iniciales puedan ser objeto de renegociaciones que disminuyan el tipo de interés pactado. -----

(c) Otras obligaciones del Contrato de Swap -----

En el supuesto de que la deuda a largo plazo de CAIXA CATALUNYA experimentara, en cualquier momento durante la vida de los Bonos de Titulización, un descenso en su calificación según la escala de calificación de MOODY'S para deuda a largo plazo, situándose por debajo de A1 y/o un descenso en su calificación según la escala de calificación de FITCH para deuda a corto plazo, situándose por debajo de F-1, CAIXA CATALUNYA, en un

plazo máximo de treinta (30) días desde la notificación del descenso del rating, estará obligada a: (i) buscar una tercera entidad con un rating mínimo de A1 para la deuda a largo plazo, según la escala de calificación de MOODY'S y de F-1, para la deuda a corto plazo, según la escala de calificación de FITCH, que garantice las obligaciones derivadas del Contrato de Swap, en los términos que estimen pertinentes la Sociedad Gestora, MOODY'S y FITCH y que asegure el mantenimiento de las calificaciones de los Bonos de Titulización; o (ii) ceder su posición contractual en el Contrato de Swap a una tercera entidad en los términos que estimen pertinentes la Sociedad Gestora, MOODY'S y FITCH que asegure el mantenimiento de las calificaciones de los Bonos de Titulización; o (iii) constituir y renovar en cada Fecha de Pago en garantía de las obligaciones derivadas del Contrato de Swap, un depósito en efectivo en una cuenta corriente, en garantía de las obligaciones derivadas del Contrato de Swap, que se registrará por lo establecido para el derecho real de retención regulado en la Ley 19/2002, de 5 de julio, de Derechos Reales de Garantía, de la Generalitat de Catalunya, por un importe igual al valor de mercado del Contrato de Swap, cuyo valor de mercado será revisado y calculado semanalmente por un Agente de Cálculo. To-



dos los costes, impuestos y gastos incurridos en el cumplimiento de las anteriores obligaciones correrán de cuenta de CAIXA CATALUNYA.-----

De conformidad con lo anterior, y dado que a la fecha de verificación del Folleto Informativo, la calificación de la deuda a largo plazo de CAIXA CATALUNYA es, según la escala de calificación de MOODY'S, de "A2", CAIXA CATALUNYA realizará, a partir de la Fecha de Constitución del Fondo, un depósito en una cuenta corriente abierta a nombre del Fondo cuyos fondos la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, podrá disponer, únicamente, en caso de incumplimiento del Contrato de Swap por parte de CAIXA CATALUNYA. -----

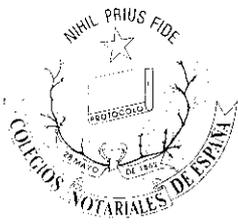
El importe en efectivo que se depositará por CAIXA CATALUNYA en la citada cuenta corriente se determinará semanalmente por el Agente de Cálculo conforme a las siguientes reglas:-----

(i) Mientras CAIXA CATALUNYA mantenga una calificación, según la escala de calificación de MOODY'S para deuda a largo plazo, por debajo de A1, el importe del de-

pósito en efectivo en dicha Cuenta de Depósito sera de un 102% del valor de mercado del Contrato de Swap. -----

(ii) Mientras CAIXA CATALUNYA mantenga una calificación, según la escala de calificación de MOODY'S para deuda a largo plazo, por debajo de A2 y/o una calificación para deuda a corto plazo, por debajo de P-1, el importe del depósito en efectivo en dicha Cuenta de Depósito será, inicialmente, del 102% del valor de mercado del Contrato de Swap más el resultado de multiplicar el Saldo del Nocional de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por la vida media residual de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en el momento de cálculo y por un porcentaje del 0,20%. -----

Mientras CAIXA CATALUNYA mantenga la calificación descrita en el presente apartado (ii), la Sociedad Gestora, semanalmente, y de forma simultánea a que el Agente de Cálculo obtenga el importe a depositar en la Cuenta de Depósito, solicitará de una tercera entidad de reconocida solvencia internacional, aceptada por MOODY'S, la confirmación del valor de mercado del Contrato de Swap calculado por el Agente de Cálculo. En el caso de que el valor de mercado del Contrato de Swap facilitado por dicha tercera entidad sea superior al calculado por el



Agente de Cálculo, se aplicará este último valor de mercado a efectos de determinar el saldo de la Cuenta de Depósito. -----

(iii) Mientras CAIXA CATALUNYA mantenga una calificación, según la escala de calificación de MOODY'S para deuda a largo plazo, por debajo de Baa2 y/o una calificación para deuda a corto plazo, por debajo de P-2, el importe del depósito en efectivo en dicha Cuenta de Depósito será del 102% del valor de mercado del Contrato de Swap, más el resultado de multiplicar el Saldo del Nominal de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por la vida media residual de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca en el momento de cálculo y por un porcentaje del 0,4%. -----

(iv) Adicionalmente, en caso de que CAIXA CATALUNYA mantenga una calificación, según la escala de calificación de FITCH para deuda a corto plazo, igual a F2, el cálculo del saldo de la Cuenta de Depósito deberá ser el adecuado para esta Agencia de Calificación, de

forma que mantenga las calificaciones otorgadas a los Bonos de Titulización. Asimismo, en el caso de que CAIXA CATALUNYA mantenga las calificaciones descritas en el apartado (iii) anterior o mantenga una calificación, según la escala de calificación de FITCH para deuda a corto plazo inferior a F2, CAIXA CATALUNYA estará obligada, en un plazo máximo de treinta (30) días desde la notificación del descenso del rating, a buscar una tercera entidad con un rating mínimo de A1 para la deuda a largo plazo, según la escala de calificación de MOODY'S y de F-1, para la deuda a corto plazo, según la escala de calificación de FITCH, que garantice las obligaciones derivadas del Contrato de Swap, en los términos que estimen pertinentes la Sociedad Gestora, MOODY'S y FITCH y que asegure el mantenimiento de las calificaciones de los Bonos de Titulización; -----

El Agente de Cálculo será CAIXA CATALUNYA, salvo en el supuesto (iii) anterior, que será una tercera entidad, aceptada por la Sociedad Gestora y MOODY'S, con un rating mínimo, según la escala de calificación de MOODY'S, de A2 para la deuda a largo plazo y de P-1 para la deuda a corto plazo. En este caso, el nuevo Agente de Cálculo percibirá una comisión que ocupará el lugar contenido en el punto 7º en el orden de prelación de pa-



gos descrito en la Estipulación 17.1 (u 8º en caso de que se haya producido la sustitución del administrador de los Créditos Hipotecarios), procediéndose como consecuencia a una modificación en la numeración de los sucesivos pagos, contenidos en los puntos siguientes. -----

La Sociedad Gestora, en nombre del Fondo sólo podrá retener en su posesión y disponer de los fondos depositados en la cuenta corriente del depósito en caso de incumplimiento por parte de CAIXA CATALUNYA de las obligaciones asumidas por ésta en virtud del Contrato de Swap. -----

El depósito se mantendrá en vigor hasta que se produzca alguno de los siguientes supuestos, en cuyo caso el importe depositado se devolverá íntegramente a CAIXA CATALUNYA: -----

Si CAIXA CATALUNYA obtiene un rating igual o superior a A1 según la escala de calificación de MOODY'S para deuda a largo plazo, y a F1 según la escala de calificación de FITCH para deuda a corto plazo.-----

Si, de conformidad con lo previsto en el Contrato de

Swap, CAIXA CATALUNYA: (i) es sustituida en dicho Contrato de Swap por una tercera entidad con un rating mínimo de A1 para la deuda a largo plazo, según la escala de calificación de MOODY'S, y de F-1 para la deuda a corto plazo, según la escala de calificación de FITCH, que garantice las obligaciones derivadas del Contrato de Swap, en los términos que estimen pertinentes la Sociedad Gestora, MOODY'S y FITCH y que asegure el mantenimiento de las calificaciones de los Bonos de Titulización o (ii) cede su posición contractual en el Contrato de Swap a una tercera entidad en los términos que estimen pertinentes la Sociedad Gestora, MOODY'S y FITCH que asegure el mantenimiento de los ratings de los Bonos de Titulización; -----

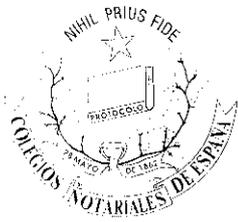
Igualmente quedará resuelto por la terminación anticipada del Contrato de Swap, por cualquier otra causa distinta a las anteriores y/o por la liquidación o extinción del Fondo -----

### **13. FONDO DE RESERVA -----**

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, dotará un Fondo de Reserva con las siguientes características: -----

#### **13.1 Importe-----**

Dotado inicialmente, en la Fecha de Desembolso de una



cantidad equivalente al 2,3% del saldo nominal inicial de los Bonos de Titulización, es decir, diecinueve millones quinientos cincuenta mil (19.550.000) Euros (el Fondo de Reserva Inicial), su importe variará a lo largo de la vida del Fondo con arreglo al siguiente esquema, si bien, en ningún caso, excederá el Fondo de Reserva máximo (el Fondo de Reserva Máximo) que será una cantidad equivalente al 2,5% del Saldo Nominal Inicial de los Bonos de Titulización: -----

(a) A partir de la primera Fecha de Pago, si las Medias Móviles del Ratio de Morosidad calculadas en cada uno de los tres últimos meses son inferiores al 3% el Fondo de Reserva será el menor de (i) el Fondo de Reserva Inicial; y (ii) la mayor de las siguientes cantidades: (A) el 5,75% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización o (B) una cantidad equivalente al 1,4% del Saldo Nominal Inicial de la emisión de Bonos de Titulización, esto es once millones novecientos mil (11.900.000) Euros). -----

A estos efectos y dependiendo del contexto “Media Mó-

vil” significará (A) la media trimestral de los tres últimos Ratios de Morosidad mensuales anteriores a la fecha de cálculo o, en su caso, (B) la media de los tres Saldos Vivos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca derivados de Disposiciones Iniciales en Período de Espera anteriores a la fecha de cálculo (e incluyendo la media mensual calculada en dicha fecha). La fecha de cálculo de cada Media Móvil será el último día de cada mes natural.-----

Asimismo se entenderá por “Ratio de Morosidad” el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca con morosidad superior a noventa (90) días dividido por el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. La fecha de cálculo de cada Ratio de Morosidad mensual será el último día de cada mes natural. -----

(b) En el supuesto de que alguna de las Medias Móviles del Ratio de Morosidad calculadas en cada uno de los tres últimos meses sea igual o superior al 3%, el importe del Fondo de Reserva, será, en esa y en la(s) siguiente(s) Fecha(s) de Pago, la menor de: (I) el Fondo de Reserva Máximo; y (II) la mayor de las siguientes cantidades: (i) el 6,25% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los

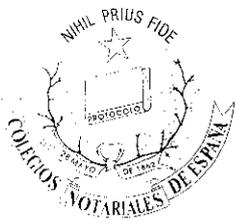


Bonos de Titulización o (ii) el 1,6% del Saldo Nominal Inicial de la emisión de Bonos de Titulización, esto es trece millones seiscientos mil (13.600.000 Euros).-----

(c) Si durante cuatro meses consecutivos, tras ocurrir lo mencionado en el apartado (b) anterior, el Ratio de Morosidad mensual de cada uno de dichos cuatro meses, es inferior al 2,2%, en la siguiente Fecha de Pago, el Fondo de Reserva se calculará conforme a lo previsto en el apartado (a) anterior.-----

(d) Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado (b) anterior, el Fondo de Reserva se mantendrá constante en la cantidad correspondiente al último Período de Determinación si la suma del (i) Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria con morosidad superior a noventa (90) días, en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, y (ii) la Media Móvil del Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria derivada de Disposiciones Iniciales en Período de Espera en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso sea igual o superior al 3,5% del Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria en esa fecha. -----

En el supuesto de que en una Fecha de Pago, el importe del Fondo de Reserva fuera inferior al “Importe Mínimo del Fondo de Reserva”, entendiendo como tal el importe que resulte de aplicar lo establecido en los apartados (a) a (d) anteriores, CAIXA CATALUNYA, en el plazo de tres (3) meses a contar desde dicha Fecha de Pago, procederá a conceder, en términos satisfactorios para las Agencias de Calificación, una línea de liquidez al Fondo por un importe equivalente a la suma de los intereses y amortización de principal no percibidos de las Disposiciones Iniciales en Período de Espera en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso. Una vez alcanzado el Importe Mínimo del Fondo de Reserva, el pago de los intereses devengados y del principal pendiente de amortización de la línea de liquidez concertada se efectuará aplicando los Recursos Disponibles en una Fecha de Pago después de hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1º a 6º conforme al orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura; salvo que tuviera lugar la sustitución de CAIXA CATALUNYA en su actividad de administrador de los Créditos Hipotecarios y/o la sustitución de CAIXA CATALUNYA como Agente de Cálculo del Contrato de Swap y se procediera al pago de la comisión de



administración y/o de la comisión de Agente de Calculo en el orden previsto en la Estipulación 17.1, en cuyo caso, el pago de intereses y principal de la línea de liquidez a la que se refiere el presente párrafo pasará a ocupar el 8º ó 9º lugar, respectivamente, en el orden de prelación previsto en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura. - No obstante, los niveles del Fondo de Reserva, tanto el máximo como el mínimo, previstos en este apartado, se podrán reducir en una Fecha de Pago y a lo largo de la vida restante del Fondo, si ello fuera legalmente posible porque se hubieran reglamentado los requisitos para la modificación de la Escritura de Constitución del Fondo, con previa comunicación a la CNMV, y también con autorización expresa y discrecional de las Agencias de Calificación, siempre y cuando con tales modificaciones, no se perjudique ni al equilibrio financiero del mismo ni a la calificación otorgada a los Bonos de Titulización por parte de éstas.-----

### **13.2 Rentabilidad -----**

El importe de dicho Fondo de Reserva será abonado en la

Cuenta de Tesorería, siendo objeto del Contrato de Reversión a Tipo Garantizado de la Cuenta de Tesorería a celebrar con CAIXA CATALUNYA descrito en la Estipulación 10. -----

**13.3 Destino -----**

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1, siempre que se haya agotado anteriormente, en dicha Fecha de Pago, el resto de cantidades que conforman el saldo de la Cuenta de Tesorería. -----

**14. RECURSOS CONTRA EL FONDO-----**

CAIXA CATALUNYA se compromete a no emprender acción alguna en demanda de responsabilidad contra el Fondo, sin perjuicio de las acciones que pueda emprender contra la Sociedad Gestora. -----

**15. RECURSOS DISPONIBLES DEL FONDO-----**

Los recursos disponibles del Fondo en cada Fecha de Pago concreta serán los siguientes (en adelante, los Recursos Disponibles): -----

(a) Las cantidades percibidas por principal de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca durante cada Período de Determinación precedente. Dichas cantidades, habrán sido depositadas



en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 10. -----

(b) Los intereses ordinarios y de demora cobrados de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca durante cada Período de Determinación precedente. Dichas cantidades habrán sido depositadas en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 10. -----

(c) La rentabilidad obtenida durante cada Período de Determinación precedente por la reinversión del Fondo de Reserva, según lo previsto en la Estipulación 13.2, así como por las otras cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería. Dichas cantidades habrán sido depositadas en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 10. -----

(d) El Fondo de Reserva descrito en la Estipulación 13.---

(e) Cualesquiera otras cantidades que pudiera percibir el Fondo, incluyendo las que puedan resultar de la enajenación o explotación de inmuebles adjudicados al mismo, en la parte proporcional que le corresponda. -----

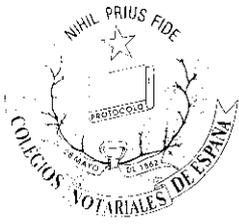
(f) Las Cantidades Netas percibidas en virtud del Contrato de Swap según lo descrito en la Estipulación 12 o, en caso de incumplimiento de CAIXA CATALUNYA, las cantidades depositadas por CAIXA CATALUNYA en una cuenta abierta a nombre del Fondo, o el pago liquidativo del Swap. -----

## **16. EMISIÓN DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN ---**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo y con cargo al mismo, procede a la emisión de ocho mil quinientos (8.500) bonos de titulización (en adelante, los **Bonos de Titulización**) por un importe nominal total igual a ochocientos cincuenta millones (850.000.000) de Euros. Dicho importe nominal se encuentra desglosado en cuatro series de Bonos de Titulización: -----

(i) Bonos de Titulización ordinarios que integran la **Serie A**, con un importe nominal total de 787.600.000 Euros, está constituida por 7.876 Bonos de Titulización de cien mil (100.000) Euros de valor nominal cada uno (en lo sucesivo, los Bonos de Titulización de la Serie A). -----

(ii) Bonos de Titulización subordinados que integran la **Serie B**, con un importe nominal total de 15.700.000 Euros, está constituida por 157 Bonos de Titulización de cien mil (100.000) Euros de valor nominal cada uno (en



lo sucesivo, los Bonos de Titulización de la Serie B). -----

(iii) Bonos de Titulización subordinados que integran la **Serie C**, con un importe nominal total de 34.000.000 Euros, está constituida por 340 Bonos de Titulización de cien mil (100.000) Euros de valor nominal cada uno (en lo sucesivo, los Bonos de Titulización de la Serie C); y---

(iv) Bonos de Titulización subordinados que integran la **Serie D**, con un importe nominal total de 12.700.000 Euros, está constituida por 127 Bonos de Titulización de cien mil (100.000) Euros de valor nominal cada uno (en lo sucesivo, los Bonos de Titulización de la Serie D). -----

#### **16.1 Cláusula de tipo de interés.** -----

(a) Tipo de interés nominal. -----

Los Bonos de Titulización de cada una de las Series devengarán un interés nominal anual variable trimestralmente, pagadero trimestralmente en cada Fecha de Pago, sobre el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de cada Serie, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con el orden de prelación del pago previsto

para cada Serie en la Estipulación 17.1. -----

Las retenciones, contribuciones e impuestos establecidos o que se establezcan en el futuro sobre el capital, intereses o rendimientos de los Bonos de Titulización correrán a cargo exclusivo de los titulares de los Bonos de Titulización y su importe será deducido, en su caso, por la entidad que corresponda en la forma legalmente establecida.

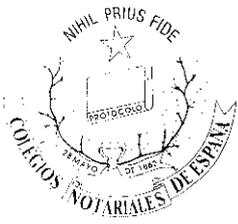
(i) Devengo de intereses. -----

La duración de la presente emisión se dividirá en sucesivos Períodos de Devengo de Interés comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada Fecha de Pago descrita en la Estipulación 16.1(b), incluyendo en cada Período de Devengo de Interés la Fecha de Pago Inicial y excluyendo la Fecha de Pago Final. El primer Período de Devengo de Interés tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre la Fecha de Desembolso (22 de septiembre de 2003), incluida, y la primera Fecha de Pago prevista (15 de diciembre de 2003), excluida. ----

El tipo de interés nominal se devengará sobre los días efectivos transcurridos de cada Período de Devengo de Interés para el que hubiere sido determinado, calculándose sobre la base de un año compuesto por 360 días. -----

(ii) Tipo de interés nominal. -----

El tipo de interés nominal aplicable a cada Serie y deter-



minado para cada Período de Devengo de Interés será el que resulte de sumar: (A) el tipo de interés de referencia EURIBOR a tres (3) meses de vencimiento, salvo para el primer Período de Devengo de Interés, que será el tipo resultante de una interpolación lineal entre el tipo de interés de referencia EURIBOR a dos (2) meses de vencimiento y el tipo de interés de referencia EURIBOR a tres (3) meses de vencimiento, teniendo en cuenta el número de días del primer Período de Devengo de Intereses, o, en caso necesario, su sustituto descrito en el apartado iii) siguiente, y (B) un margen para cada una de las Series: ---

- para los Bonos de Titulización de la Serie A: entre el 0,25% y el 0,28% hasta el día 15 de diciembre de 2018, y a partir de dicha fecha, el doble de margen aplicado hasta el 15 de diciembre de 2018, -----
- para los Bonos de Titulización de la Serie B: entre el 0,50% y el 0,60% hasta el día 15 de diciembre de 2018, y a partir de dicha fecha, el doble de margen aplicado hasta el 15 de diciembre de 2018, -----
- para los Bonos de Titulización de la Serie C: entre el

0,65% y el 0,85% hasta el día 15 de diciembre de 2018, y a partir de dicha fecha, el doble de margen aplicado hasta el 15 de diciembre de 2018, y -----

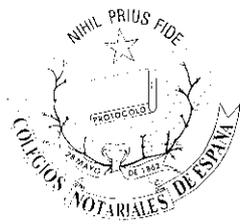
- para los Bonos de Titulización de la Serie D: entre el 0,80% y el 1,20% hasta el día 15 de diciembre de 2018, y a partir de dicha fecha, el doble de margen aplicado hasta el 15 de diciembre de 2018.-----

Todo ello sobre la base de años de 360 días y redondeado a la milésima de un entero por ciento más próxima.-----

El margen aplicable a los Bonos de Titulización de cada Serie se determinará en la Fecha de Constitución del fondo por la Sociedad Gestora, tras consultarlo con las Entidades Directoras y con las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, dentro de los límites mínimos y máximos indicados, y se hará público antes del inicio del Periodo de Suscripción en la forma prevista en el apartado III.5.3.b)b.1 del Folleto Informativo y se comunicará a la Comisión Nacional del Mercado de Valores como información adicional a incorporar al Folleto Informativo. -----

(iii) Determinación del tipo de interés de referencia. -----

El tipo de interés de referencia (en adelante, el Tipo de Interés de Referencia) para la determinación del tipo de interés nominal aplicable a los Bonos de Titulización de cada Serie, será el siguiente: -----



(A) El tipo EURIBOR ("Euro Interbank Borrowing Offered Rate"), será el tipo EURIBOR a tres (3) meses que resulte de la pantalla REUTERS, página "EURIBOR01" (o cualquier otra página que pudiera reemplazarla en este servicio), a las 11:00 horas de la mañana, hora C.E.T. (Central European Time, hora de Bruselas, Europa Central) del Momento de Fijación del Tipo descrito en el apartado (iv) siguiente de esta Estipulación. Pantalla REUTERS, página "EURIBOR01" es aquella que refleja el contenido de la página "EURIBOR01" en el REUTERS MONITOR MONEY RATES SERVICE. -----

Actualmente, dicho tipo EURIBOR a tres (3) meses de vencimiento es el tipo de oferta de depósitos interbancarios a plazo en Euros, calculado como la media diaria de las cotizaciones suministradas por un panel compuesto por 57 bancos entre los más activos de la zona Euro. El tipo es cotizado sobre la base del cómputo de los días reales al vencimiento y año compuesto por 360 días, y es fijado a las 11:00 horas de la mañana, hora C.E.T., expresado con tres cifras decimales. -----

(B) En el supuesto de ausencia o imposibilidad de obtención de tipos según lo dispuesto en el apartado (A) anterior, será de aplicación como tipo de interés de referencia sustitutivo el tipo de interés que resulte de efectuar la media aritmética simple de los tipos de interés interbancario de oferta para operaciones de depósito no transferibles en Euros, a tres (3) meses de vencimiento, en el Momento de Fijación del Tipo que declaren las entidades que se señalan a continuación: -----

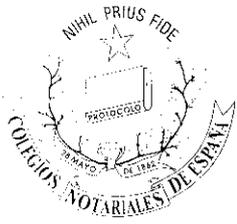
- Deutsche Bank AG, Sucursal en Londres.-----

- Citibank, Sucursal en Londres.-----

- J.P. Morgan Securities Ltd. -----

En el supuesto de imposibilidad de aplicación del tipo de interés de referencia sustitutivo anterior, por no suministrar una de las citadas entidades de forma continuada declaración de cotizaciones, será de aplicación el tipo de interés que resulte de calcular la media aritmética simple de los tipos de interés declarados por las dos entidades restantes. -----

(C) Y si una de las dos entidades restantes mencionadas anteriormente dejara de suministrar de forma continuada declaración de cotizaciones, será de aplicación el último tipo de interés nominal aplicable al último Período de Devengo de Interés y así por Períodos de Devengo de In-



terés sucesivos en tanto en cuanto se mantenga dicha situación. -----

Si dos de las entidades anteriormente reseñadas volvieran nuevamente a suministrar de forma continuada cotizaciones, volverá a ser de aplicación el tipo de interés de referencia sustitutivo subsidiario según las reglas anteriores.-

La Sociedad Gestora conservará los listados del contenido de las pantallas de REUTERS o, en su caso, las declaraciones de cotizaciones de las entidades mencionadas, como documentos acreditativos del tipo EURIBOR determinado. -----

(iv) Momento de Fijación de Tipo. -----

El tipo de interés nominal aplicable a los Bonos de Titulización para cada Período de Devengo de Interés será determinado por la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, el segundo Día Hábil según el calendario TARGET (TransEuropean Automated Real-time Gross Settlement Express Transfer System) anterior a cada Fecha de Pago, descrita en el apartado (b) siguiente de esta Estipulación, a las 11:00 horas de la mañana (hora

C.E.T.) de dicho día (en adelante, el Momento de Fijación de Tipo), y será de aplicación para el siguiente Período de Devengo de Interés. -----

El tipo de interés nominal de los Bonos de Titulización para el primer Período de Devengo de Interés se determinará en la forma prevista en el apartado (iii) anterior, sobre la base del tipo de interés de referencia establecido en dicho apartado, existente a las 11:00 horas de la mañana (hora C.E.T.), del segundo Día Hábil anterior a la Fecha de Desembolso o si éste fuera festivo en el calendario TARGET, el Día Hábil inmediatamente anterior, y será comunicado al público en general mediante un escrito de la Sociedad Gestora a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras para que lo ponga en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos de Titulización. Asimismo, la Sociedad Gestora lo comunicará a la CNMV, al Agente de Pagos, al Mercado AIAF y al Iberclear mediante el procedimiento previsto en la Estipulación 22.3.(b) -----

Los tipos de interés nominales determinados para todas las Series de Bonos de Titulización para los sucesivos Períodos de Devengo de Interés se comunicarán a los titulares de los Bonos de Titulización en el plazo y la forma previstos en la Estipulación 22.3.(a)-----



A los efectos de la presente emisión, se considerarán Días Hábles todos los que no sean: -----

(A) sábado;-----

(B) domingo;-----

(C) festivos según el calendario TARGET, que comprenderá los días 25 de diciembre y 1 de enero; y -----

(D) festivo en Madrid o Barcelona, o ambos. -----

(b) Fechas, lugar, entidades y procedimiento para el pago de los intereses. -----

Los intereses de los Bonos de Titulización de todas las Series se pagarán, por trimestres vencidos, los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año (cada uno, una Fecha de Pago), hasta su total amortización mediante el procedimiento reseñado en el apartado II.12 del Folleto Informativo -----

En caso de que alguna de las fechas establecidas en el párrafo anterior no fuera un Día Hábil, el pago de los intereses se realizará el Día Hábil inmediatamente posterior, devengándose los intereses correspondientes al Período de Devengo de Interés en curso descrito en la Estipula-

ción 16.1.(a)(i), hasta el mencionado primer Día Hábil, no inclusive. -----

El primer pago de intereses para los Bonos de Titulización de todas las Series tendrá lugar el 15 de diciembre de 2003, devengándose los mismos al tipo de interés nominal establecido en la Estipulación 16.1.(a)(i), desde la Fecha de Desembolso por los suscriptores (22 de septiembre de 2003), inclusive, prevista en la Estipulación 16.5(e) hasta el 15 de diciembre de 2003, no inclusive. ---

El cálculo de los intereses a pagar en cada Fecha de Pago para cada Período de Devengo de Interés se llevará a cabo con arreglo a la siguiente fórmula: -----

$$I = P \times \frac{R}{100} \times \frac{d}{360}$$

Donde: -----

I= Intereses a pagar en una Fecha de Pago determinada ---

P = Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de cada Serie en la fecha de inicio del Período de Devengo de Intereses correspondiente a dicha Fecha de Pago.-----

R = Tipo de interés nominal expresado en porcentaje anual. -----

d = Número de días efectivos que correspondan a cada Período de Devengo de Interés. -----

Redondeo al céntimo más próximo. -----



Tanto los intereses que resulten a favor de los titulares de los Bonos de Titulización calculados según lo previsto anteriormente, como el importe de los intereses devengados y no satisfechos, se comunicarán a los titulares de los Bonos de Titulización en la forma descrita en la Estipulación 22.3 y con una antelación de, al menos, un (1) día natural a cada Fecha de Pago. -----

El abono de los intereses devengados de los Bonos de Titulización tendrá lugar en cada Fecha de Pago, siempre que el Fondo cuente con liquidez suficiente para ello en la Cuenta de Tesorería de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1. -----

En caso de que en una Fecha de Pago el Fondo no pudiera hacer frente al pago total o parcial de los intereses devengados por los Bonos de Titulización de cualquiera de las Series de conformidad con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1, las cantidades que los titulares de los Bonos de Titulización hubiesen dejado de percibir se abonarán en la siguiente Fecha de Pago en que el Fondo cuente con liquidez suficiente para ello,

siendo pagados conforme al citado orden de prelación de pagos y aplicados por orden de vencimiento en caso de que no fuera posible nuevamente ser abonados en su totalidad por insuficiencia de recursos disponibles. -----

Las cantidades de interés aplazadas devengarán a favor de los titulares un interés igual al aplicado a los Bonos de Titulización de su respectiva Serie durante el(los) Período(s) de Devengo de Interés hasta la Fecha de Pago en la que tenga lugar su abono, sin interés de demora y sin que ello implique una capitalización de la deuda. -----

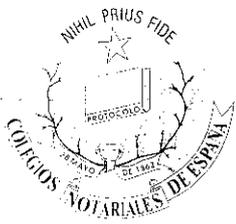
El Fondo, a través de la Sociedad Gestora, no podrá aplazar el pago de intereses de las Series de Bonos de Titulización con posterioridad a la Fecha de Vencimiento Final (31 de diciembre de 2034).-----

El servicio financiero de la emisión de Bonos de Titulización se realizará a través del Agente de Pagos, para lo cual la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, suscribirá un Contrato de Agencia de Pagos con CAIXA CATALUNYA (en adelante, también el Agente de Pagos). -----

## **16.2 Amortización de los valores -----**

(a) Precio de reembolso, especificando la existencia de primas, premios, lotes o cualquier otra ventaja financiera.

El precio de reembolso para los Bonos de Titulización de



todas las Series será de cien mil (100.000) Euros por Bono de Titulización, equivalente al cien por cien de su valor nominal, pagadero conforme a lo previsto en el apartado (c) siguiente. Todos y cada uno de los Bonos de Titulización de una misma Serie serán amortizados en igual cuantía mediante la reducción del nominal de cada uno de ellos. -----

(b) Mención simple al número de orden que en la prelación de pagos del Fondo ocupan las retenciones de las cantidades suficientes para mantener el Fondo Disponible Primero, el Fondo Disponible Segundo, el Fondo Disponible Tercero y el Fondo Disponible Cuarto, destinados a los pagos de principal de los valores emitidos con cargo al Fondo. -----

Las retenciones de las cantidades suficientes para mantener el Fondo Disponible Primero, el Fondo Disponible Segundo, el Fondo Disponible Tercero y el Fondo Disponible Cuarto, ocupan, respectivamente el 7º, 9º, 11º y 13º lugar en el orden de prelación de pagos establecido en la Estipulación 17.1. -----

(c) Amortización.-----

(i) Fecha de Vencimiento Final y amortización definitiva. -----

La Fecha de Vencimiento Final y amortización definitiva de los Bonos de Titulización será el 31 de diciembre de 2034 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 19, proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización.

(ii) Fechas de amortización parcial.-----

No obstante lo establecido en el apartado anterior, el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, procederá a efectuar amortizaciones parciales de los Bonos de Titulización en los términos que se describen en los apartados siguientes. -----

Las fechas de amortización parcial coincidirán con las Fechas de Pago de intereses, esto es, los días 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año o, en su caso, el siguiente Día Hábil, hasta su total amortización. -----

(iii) Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos



de Titulización.-----

El “Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización” será los saldos vivos de los Bonos de Titulización de todas las Series o, en relación con cada Serie, el saldo vivo de los Bonos de Titulización de dicha Serie (esto es, el importe de principal de los Bonos de Titulización de dicha Serie pendiente de amortizar).-----

(iv) Saldo Vivo de Cartera Hipotecaria.-----

El “Saldo Vivo de Cartera Hipotecaria.” estará compuesto por la suma del capital pendiente de vencer y el capital vencido y no pagado de cada una de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, deducido el saldo de la Cuenta de Déficit de Recuperación.-----

La Cuenta de Déficit de Recuperación recogerá, en cada momento, la suma de los siguientes conceptos: -----

(A) la totalidad de los importes de principal adeudados de Disposiciones Iniciales cuyas garantías hipotecarias no hayan sido ejecutadas y se encuentren en mora desde más de 36 meses; y -----

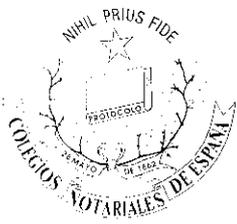
(B) la diferencia entre (i) los importes de principal adeudados de Disposiciones Iniciales en la fecha de ejecución de sus correspondientes garantías hipotecarias, y (ii) el importe de principal recuperado de tales Disposiciones Iniciales como resultado de dicha ejecución.-----

(v) Fondo Disponible para Amortización.-----

Los Bonos de Titulización se amortizarán con cargo a las cantidades integrantes del Fondo Disponible para Amortización existente en cada Fecha de Pago, conforme a las reglas de amortización que se describen en los apartados (vii) y (viii) siguientes.-----

El importe del Fondo Disponible para Amortización en una Fecha de Pago será igual a la suma de los importes del Fondo Disponible Primero, del Fondo Disponible Segundo, del Fondo Disponible Tercero y del Fondo Disponible Cuarto, en dicha Fecha de Pago, dotados conforme al orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1. A estos efectos:-----

(A) El importe máximo del Fondo Disponible Primero en una Fecha de Pago será igual a la diferencia positiva entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A, más la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior, y (ii) el Saldo



Vivo de la Cartera Hipotecaria (tal y como se define el la Estipulación 16.2(c)(iv)) en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior. -----

(B) El importe máximo del Fondo Disponible Segundo en una Fecha de Pago será el menor de: -----

(I) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie B; o -----

(II) la diferencia positiva entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series A y B, más la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior, y (ii) el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior. -----

(C) El importe máximo del Fondo Disponible Tercero en una Fecha de Pago será el menor de: -----

(I) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie C; o -----

(II) la diferencia positiva entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Se-

ries A, B y C, más la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior, y (ii) el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior.-----

(D) El importe máximo del Fondo Disponible Cuarto en una Fecha de Pago será el menor de: -----

(I) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie D; o -----

(II) la diferencia positiva entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de todos los Bonos de Titulización, más la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior, y (ii) el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior. -----

El importe del Fondo Disponible para Amortización en una Fecha de Pago será calculado en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior. -----

(vi) Fechas de Determinación y Períodos de Determinación-----

Serán las fechas en las que la Sociedad Gestora realizará, en nombre del Fondo, los cálculos necesarios para determinar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de cada Serie, el Saldo Vivo de la



Cartera Hipotecaria y el resto de las magnitudes financieras del Fondo de acuerdo con lo dispuesto en la presente Escritura y en el Folleto Informativo. -----

Dichas "Fechas de Determinación" serán las que correspondan al quinto (5º) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago y demarcarán los períodos comprendidos sucesivamente entre las citadas Fechas de Determinación que se denominarán "Períodos de Determinación", incluyéndose en cada período la Fecha de Determinación inicial y excluyéndose la final. -----

Por excepción, el primer Período de Determinación será el comprendido entre la Fecha de Desembolso y la primera Fecha de Determinación. -----

(vii) Reglas generales de Amortización -----

(A) Amortización de los Bonos de Titulización de la Serie A-----

La amortización parcial de los Bonos de Titulización de la Serie A se realizará a prorrata entre los Bonos de Titulización de dicha Serie mediante la reducción del importe nominal, en cada Fecha de Pago, hasta completar el

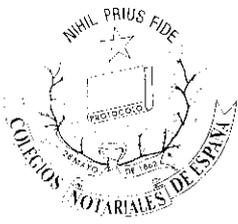
mismo, por una cantidad igual al importe del Fondo Disponible para Amortización existente en dicha Fecha de Pago. -----

A estos efectos, el primer pago de amortización de los Bonos de Titulización de la Serie A se producirá el 15 de diciembre de 2003. -----

La amortización final de los Bonos de Titulización de la Serie A será en la Fecha de Vencimiento Final, 31 de diciembre de 2034 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 19, proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización. -----

(B) Amortización de los Bonos de la Serie B-----

Una vez amortizados íntegramente los Bonos de Titulización de la Serie A, se amortizarán parcialmente los Bonos de Titulización de la Serie B mediante la reducción a pro-rata del importe nominal, en cada Fecha de Pago, hasta completar el mismo, por una cantidad igual al importe del Fondo Disponible para Amortización existente en dicha Fecha de Pago. -----



El primer pago de la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie B se producirá en la primera Fecha de Pago en la que, habiéndose amortizado íntegramente los Bonos de Titulización de la Serie A, existiera Fondo Disponible para Amortización remanente. -----

La amortización final de los Bonos de Titulización de la Serie B será en la Fecha de Vencimiento Final, 31 de diciembre de 2034 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 19, proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización. -----

(C) Amortización de los Bonos de Titulización de la Serie C-----

Una vez amortizados íntegramente los Bonos de Titulización de la Serie A y B, se amortizarán parcialmente los Bonos de Titulización de la Serie C mediante la reduc-

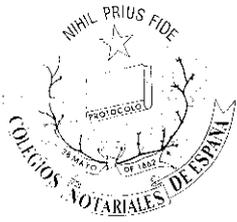
ción a prorrata del importe nominal, en cada Fecha de Pago, hasta completar el mismo, por una cantidad igual al importe del Fondo Disponible para Amortización existente en dicha Fecha de Pago. -----

El primer pago de la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie C se producirá en la primera Fecha de Pago en la que, habiéndose amortizado íntegramente los Bonos de Titulización de las Series A y B, existiera Fondo Disponible para Amortización remanente. -----

La amortización final de los Bonos de Titulización de la Serie C será en la Fecha de Vencimiento Final, 31 de diciembre de 2034 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 19, proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización. -----

(D) Amortización de los Bonos de Titulización de la Serie D-----

Una vez amortizados íntegramente los Bonos de Titulización de la Series A, B y C se amortizarán parcialmente los Bonos de Titulización de la Serie D mediante la re-



ducción a prorrata del importe nominal, en cada Fecha de Pago, hasta completar el mismo, por una cantidad igual al importe del Fondo Disponible para Amortización existente en dicha Fecha de Pago. -----

El primer pago de la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie D se producirá en la primera Fecha de Pago en la que, habiéndose amortizado íntegramente los Bonos de Titulización de las Series A, B y C, existiera Fondo Disponible para Amortización remanente. -----

La amortización final de los Bonos de Titulización de la Serie D será en la Fecha de Vencimiento Final, el 31 de diciembre de 2034 o, si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil, sin perjuicio de que la Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, y de conformidad con lo previsto en la Estipulación 19, proceda a amortizar anticipadamente la presente emisión, en cuyo caso la Fecha de Pago en la cual haya de producirse la misma será la Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización. -----

No obstante lo anterior, adicionalmente, y desde la pri-

mera Fecha de Pago y hasta su total amortización, de acuerdo con el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 17.1 del Folleto, la Sociedad Gestora destinará a la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie D, una cantidad adicional igual al 100% de los Recursos Disponibles restantes una vez satisfechas las obligaciones de pago previstas en los apartados 1° al 15° contenidas en la Estipulación 17.1, que se distribuirá a prorrata del importe nominal de cada uno de los Bonos de Titulización de la Serie D (en adelante, las Cantidades Adicionales). En consecuencia, la amortización total de los Bonos de Titulización de la Serie D puede llegar a producirse con anterioridad a la de los Bonos de Titulización de las Series A, B y C.-----

(viii) Reglas excepcionales de Amortización. -----

Como excepción a lo anterior, los Bonos de Titulización de las Series A y B se amortizarán a prorrata en proporción al Saldo de Principal Pendiente de Pago de cada uno de ellos, y sin subordinación entre las Series, cuando en una Fecha de Pago se cumplan la totalidad de las siguientes condiciones:-----

1. Si el importe del Fondo de Reserva es igual al nivel requerido de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 13.-----



2. Si la diferencia entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de los Bonos de Titulización, más la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior, menos el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria y, (ii) el Fondo Disponible para Amortización, es igual a cero.-----
3. Si el Ratio de Morosidad es inferior al 4% en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior a la Fecha de Pago en curso.-----
4. Si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series B, C y D y la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la fecha representa, al menos, el 14,7% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización.-----
5. Si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series B, C y D y la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la fecha es, al menos, igual al 1% del importe original de la

emisión.-----

Se entenderá por "Ratio de Morosidad" el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria con morosidad superior a noventa (90) días, dividido por el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria. La fecha de cálculo de cada Ratio de Morosidad mensual será el último día de cada mes natural. -----

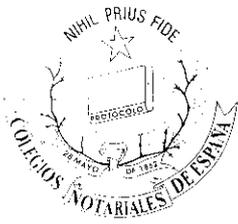
Sin perjuicio de lo establecido con anterioridad, el Fondo Disponible para Amortización se aplicará en cada Fecha de Pago a la amortización a prorrata del principal de todas las Series de Bonos de Titulización, y sin subordinación entre las Series, si en dicha Fecha de Pago se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:-----

1. Si se cumplen las condiciones establecidas en los apartados (1), (2), (3) y (5) del punto anterior. -----

2. Si en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series C y D y la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la fecha representa, al menos, el 11% del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización. -----

(ix) Notificación a los Titulares de los Bonos de Titulización. -----

La Sociedad Gestora procederá a notificar a los titulares de los Bonos de Titulización, en la forma prevista en la



Estipulación 22.3.(a), el importe del Fondo Disponible para Amortización en cada Fecha de Pago, las tasas de amortización anticipada reales de los Créditos Hipotecarios el importe de los Saldos de Principal Pendientes de Pago de los Bonos de Titulización, la vida residual media estimada de los Bonos de Titulización, y si procediera, los intereses devengados y no satisfechos a los titulares de los Bonos de Titulización.-----

### **16.3 Representación, Registro y Negociación de los Bonos de Titulización -----**

Los Bonos de Titulización a que se refiere esta Escritura se representarán exclusivamente mediante anotaciones en cuenta, surtiendo la presente Escritura los efectos de la prevista en el artículo 6 de la Ley 24/1988, del Mercado de Valores, modificada por la Ley 37/1998 de reforma de la Ley del Mercado de Valores. -----

La entidad encargada de la llevanza del registro contable de los Bonos de Titulización será la Sociedad de Gestión de Los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores (en adelante, Iberclear).-----

La Sociedad Gestora solicitará de modo inmediato tras el otorgamiento de la presente escritura, la admisión a negociación de los Bonos de Titulización en AIAF Mercado de Renta Fija, mercado secundario organizado oficial de valores (en adelante, Mercado AIAF).-----

Se espera que la admisión definitiva a cotización en el Mercado AIAF se produzca no más tarde de transcurridos treinta (30) días desde la Fecha de Desembolso.-----

Copia de esta Escritura se depositará en la CNMV, en el Mercado AIAF, en el registro de Iberclear a los efectos del artículo 6 de la Ley del Mercado de Valores.-----

#### **16.4 Derechos de los titulares de los Bonos de Titulización -----**

Los titulares de los Bonos de Titulización tendrán todos los derechos que les reconoce la presente Escritura y la normativa vigente.-----

La suscripción o adquisición de los Bonos de Titulización supone la aceptación de todos los términos y condiciones establecidos en la presente Escritura.-----

Los titulares de los Bonos de Titulización no tendrán, en ningún caso, derecho a exigir la recompra de los Bonos de Titulización por el Fondo.-----

#### **16.5 Suscripción de los Bonos de Titulización -----**

##### **(a) Destino de los Bonos de Titulización -----**



La colocación de la emisión de Bonos de Titulización se dirige exclusivamente a inversores institucionales es decir, a título enunciativo y no limitativo, Fondos de Pensiones, Entidades de Seguros, Entidades de Crédito, Sociedades y Agencias de Valores, Sociedades de Inversión Mobiliaria, Fondos de Inversión Mobiliaria y Entidades habilitadas de acuerdo con los artículos 64 y 65 de la Ley del Mercado de Valores (en redacción dada por la Ley 37/1998, de 16 de noviembre, de reforma de la ley 24/1988) para gestionar carteras de valores de terceros. El inversor potencial dispone como complemento a su propio análisis sobre la calidad de los valores que se ofrecen en suscripción por esta Escritura, las evaluaciones otorgadas por las Sociedades de Calificación que figuran en la Estipulación 16.6 de la presente Escritura. ---- En el caso de entidades habilitadas para la gestión de carteras de valores, las solicitudes de suscripción y adquisición las realizarán dichas entidades gestoras por cuenta de los inversores quienes previamente deberán haber firmado con dichas entidades el oportuno contrato de

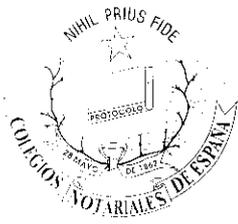
gestión de cartera de valores.-----

Una vez la emisión haya sido colocada en su totalidad y los Bonos de Titulización sean admitidos a negociación en el Mercado AIAF, los Bonos de Titulización podrán adquirirse libremente a través de dicho mercado, de acuerdo con sus propias normas de contratación. -----

(b) Compromiso de suscripción de los Bonos de Titulización -----

CREDIT AGRICOLE INDOSUEZ, DEUTSCHE BANK AG (Sucursal en Londres), como entidades aseguradoras y colocadoras del Tramo Internacional, y conjuntamente con CAIXA CATALUNYA en relación con el Tramo Nacional (en adelante, todas ellas las Entidades Aseguradoras y Colocadoras) se comprometerán, en los términos referidos en Folleto Informativo y en Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación, frente a la Sociedad Gestora a suscribir los Bonos de Titulización, o a conseguir, bajo su responsabilidad, suscriptores para los mismos, en la fecha de cierre del período de suscripción, por los siguientes importes: -----

(i) **Tramo Nacional:** se colocarán ciento noventa y dos millones cien mil (192.100.000) Euros, compuesto por: --  
(A) 189.000.000 Euros, equivalente a 1.890 Bonos de Titulización de la Serie A, lo que representa el 24'00%



del total nominal de la Serie A; -----

(B) 800.000 Euros, equivalente a 8 Bonos de Titulización de la Serie B, lo que representa el 5'10% del total nominal de la Serie B; -----

(C) 1.700.000 Euros, equivalente a 17 Bonos de Titulización de la Serie C, lo que representa el 5'00% del total nominal de la Serie C; y-----

(D) 600.000 Euros, equivalente a 6 Bonos de Titulización de la Serie D, lo que representa el 4'72% del total nominal de la Serie D. -----

(ii) **Tramo Internacional:** se colocarán seiscientos cincuenta y siete millones novecientos mil (657.900.000) Euros, compuesto por: -----

(A) 598.600.000 Euros, equivalente a 5.986 Bonos de Titulización de la Serie A, lo que representa el 76'00% del total nominal de la Serie A; -----

(B) 14.900.000 Euros, equivalente a 149 Bonos de Titulización de la Serie B, lo que representa el 94'90% del total nominal de la Serie B; -----

(C) 32.300.000 Euros, equivalente a 323 Bonos de Tituli-

zación de la Serie C, lo que representa el 95,00% del total nominal de la Serie C; y-----

(D) 12.100.000 Euros, equivalente a 121 Bonos de Titulización de la Serie D, lo que representa el 95,28% del total nominal de la Serie D. -----

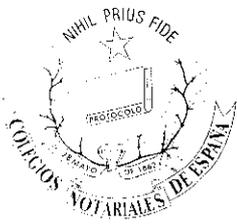
CAIXA CATALUNYA no tiene intención, al margen de su compromiso de aseguramiento en los términos establecidos en el apartado II.19.1 del Folleto Informativo, de suscribir ninguno de los Bonos de Titulización. -----

(c) Período de Suscripción -----

El período de suscripción (el Período de Suscripción) tendrá una duración de 6 horas, entre las 11:00 y las 17:00 horas (de Madrid) del mismo Día Hábil en que tenga lugar la publicación del anuncio de la constitución del Fondo y de la emisión de los Bonos de Titulización en la forma prevista en la Estipulación 22.3(b) (i). Está previsto que dicha publicación tendrá lugar el día 18 de septiembre de 2003.-----

(d) Solicitudes de suscripción de los Bonos -----

Las solicitudes de suscripción deberán ser formuladas mediante cualquier medio admitido en Derecho durante el Período de Suscripción establecido en el apartado anterior, en las oficinas de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras.-----



La suscripción y tenencia de los Bonos de Titulización de una Serie no implica la suscripción y tenencia de los Bonos de Titulización de las otras Series. -----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras procederán libremente a la aceptación o no de las solicitudes de suscripción recibidas, velando en todo caso para que no se produzcan tratamientos discriminatorios entre las solicitudes que tengan características similares. No obstante, las Entidades Aseguradoras y Colocadoras podrán dar prioridad a las peticiones de aquellos de sus clientes que estimen más apropiadas.-----

(e) Pago de los Bonos de Titulización-----

Los inversores a quienes hayan sido adjudicados los Bonos de Titulización deberán abonar a la Entidad Aseguradora correspondiente el día 22 de septiembre de 2003 (la Fecha de Desembolso) antes de las 12:00 horas de Madrid, valor ese mismo día, el precio de emisión (100% de su valor nominal) que corresponda por cada Bono de Titulización adjudicado en suscripción. -----

(f) Documento acreditativo de la Suscripción-----

Las Entidades Aseguradoras y Colocadoras entregarán a los suscriptores de los Bonos de Titulización, en un plazo no superior a seis (6) días desde la Fecha de Desembolso, un documento acreditativo de la suscripción por éstos de los Bonos de Titulización adjudicados y del importe efectivo que hubieran desembolsado por dicha suscripción. Dicho documento acreditativo no tendrá la consideración de valor negociable, estando su validez limitada hasta la fecha en que se produzca la anotación contable en el correspondiente registro de anotaciones. -----

(g) Comisión de aseguramiento y colocación de los Bonos de Titulización-----

Cada una de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras de los Bonos de Titulización recibirá una comisión de aseguramiento y colocación de 1.600.000 Euros (aproximadamente un 0,19% del importe nominal por ellas asegurado en virtud del Contrato de Aseguramiento y Colocación descrito en el apartado V.4.1 del Folleto Informativo. -----

#### **16.6 Calificación de los Bonos de Titulización-----**

De conformidad con lo previsto en el Real Decreto 926/1998, el riesgo crediticio de los Bonos de Titulización ha sido objeto de evaluación por Moody's Investors Service España, S.A. (MOODY'S) y Fitch Ratings Espa-



ña, S.A.U (FITCH) (en adelante las Sociedades de Calificación o Agencias de Calificación), sociedades reconocidas al efecto por la CNMV a los efectos de lo dispuesto en el Real Decreto 926/1998 y que operan de acuerdo con la metodología, criterios y control de calidad de Moody's Investors Service y Fitch Ratings, respectivamente. -----  
Con fecha 10 de septiembre de 2003, respectivamente, MOODY'S y FITCH han asignado una calificación "Aaa" y "AAA" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie A, "Aa2" y "AA" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie B, "A1" y "A" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie C y "Baa1" y "BBB" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie D (en adelante, los ratings), todas ellas con carácter provisional, y espera asignar unos ratings finales "Aaa" y "AAA" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie A, "Aa2" y "AA" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie B, "A1" y "A" respectivamente para los Bonos de Titulización de la Serie C, y "Baa1" y "BBB" respectivamente

para los Bonos de Titulización de la Serie D, antes del inicio del período de suscripción de los Bonos de Titulización. -----

Si las Sociedades de Calificación no confirmaran antes del inicio del Período de Suscripción las calificaciones, otorgadas con carácter provisional, a los Bonos de Titulización de cada una de las Series, esta circunstancia se comunicaría inmediatamente a la CNMV y se haría pública en la forma prevista en el apartado 22.3(b)(ii)-----

La no confirmación de los ratings provisionales otorgados a los Bonos de Titulización de cualquiera de las Series antes del inicio del Período de Suscripción dará lugar a la resolución de la constitución del Fondo y de la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, así como de la emisión y suscripción. -----

#### **16.7 Folleto Informativo de la Emisión -----**

Existe un Folleto Informativo de la Constitución del Fondo y de la Emisión de los Bonos de Titulización, de conformidad con el Real Decreto 926/1998, que ha sido verificado e inscrito en el correspondiente Registro de la CNMV con fecha 17 de Septiembre de 2003.-----

#### **17. RÉGIMEN DE PAGOS POR EL FONDO. APLICACIÓN DE LOS INGRESOS DEL FONDO Y PRE-**



## **LACIÓN EN LOS PAGOS POR EL FONDO-----**

### **17.1 Reglas Ordinarias de Prelación -----**

El Fondo Disponible para Amortización se destinará a: ---

(i) En primer lugar a la amortización total del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A, conforme a sus reglas de amortización. -----

(ii) Una vez amortizado íntegramente el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A, se utilizará el Fondo Disponible para Amortización para amortizar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie B. -----

(iii) Una vez amortizado íntegramente el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series A y B, se utilizará el Fondo Disponible para Amortización para amortizar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie C. -----

(iv) Una vez amortizado íntegramente el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de las Series A, B y C, se utilizará el Fondo Disponible para

Amortización para amortizar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie D. -----

Como excepción a lo anterior, el Fondo Disponible para Amortización se empleará en una Fecha de Pago para amortizar el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización sin distinción entre las Series A y B o sin distinción entre Series y en proporción al Saldo de Principal Pendiente de Pago de cada Bono de Titulización si en dicha Fecha de Pago se dan la totalidad de los requisitos previstos en la Estipulación 16.2(c)(viii) de la presente Escritura. -----

Los Recursos Disponibles, con las limitaciones y reglas descritas anteriormente, se aplicarán, en cada Fecha de Pago, con independencia del momento de su devengo, al cumplimiento de las obligaciones de pago o de retención por el siguiente orden: -----

1. Pago de los gastos ordinarios y extraordinarios del Fondo, suplidos o no por la Sociedad Gestora y debidamente justificados, incluyendo, la comisión de administración a favor de la misma, y el resto de gastos y comisiones por servicios. En este orden sólo se atenderán en favor de CAIXA CATALUNYA y con relación a la administración de las Participaciones Hipotecarias y de los



Certificados de Transmisión de Hipoteca, los gastos que  
hubiere anticipado o suplido por cuenta del Fondo y las  
cantidades que correspondiera devolver, todos ellos debi-  
damente justificados. -----

2. Pago a CAIXA CATALUNYA, o, en su caso, la entidad  
que la sustituya, de la Cantidad Neta del Swap de los Bo-  
nos de Titulización, y en el caso de resolución del citado  
Contrato de Swap por incumplimiento del Fondo, el pago  
de la cantidad a pagar por el Fondo que componga el pa-  
go liquidativo del Contrato de Swap. -----

3. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Ti-  
tulización de la Serie A. -----

4. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Ti-  
tulización de la Serie B, salvo diferimiento del pago tal y  
como se establece más adelante. -----

5. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Ti-  
tulización de la Serie C, salvo diferimiento del pago tal y  
como se establece más adelante. -----

6. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Ti-  
tulización de la Serie D, salvo diferimiento del pago tal y

como se establece más adelante. -----

7. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo Disponible Primero conforme a lo establecido en la Estipulación 16.2(c)(v). -----

8. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Titulización de la Serie B cuando se produzca el diferimiento de dicho pago. -----

9. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo Disponible Segundo conforme a lo establecido en la Estipulación 16.2(c)(v). -----

10. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Titulización de la Serie C cuando se produzca el diferimiento de dicho pago. -----

11. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo Disponible Tercero conforme a lo establecido en la Estipulación 16.2(c)(v). -----

12. Pago de los intereses devengados de los Bonos de Titulización de la Serie D cuando se produzca el diferimiento de dicho pago. -----

13. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo Disponible Cuarto conforme a lo establecido en la Estipulación 16.2(c)(v). -----

14. Retención de la cantidad suficiente para mantener el Fondo de Reserva requerido conforme a lo dispuesto en la



Estipulación 13. Esta aplicación no tendrá lugar en la última Fecha de Pago o de liquidación del Fondo.-----

15. Pago de intereses devengados del Préstamo Subordinado. -----

16. Aplicación de los Recursos Disponibles a las Cantidades Adicionales para la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie D. -----

17. Amortización del principal del Préstamo Subordinado de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 11.-----

18. Pago de la remuneración por intermediación financiera, de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 9.16.

**17.2 Reglas Excepcionales de Prelación.**-----

El abono de los intereses devengados por los Bonos de Titulización de la Serie B en una Fecha de Pago pasará del 4º al 8º lugar en el orden de prelación de pagos anterior cuando en una Fecha de Determinación se produzca cualquiera de los siguientes supuestos: -----

(a) Que la diferencia entre (i) el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A y (ii) la diferencia positiva entre los Recursos Disponi-

bles en una Fecha de Pago y los importes necesarios para hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1° a 6° anteriores (considerando que el Pago de los Intereses de los Bonos de Titulización de la Serie C y de los Bonos de Titulización de la Serie D, ha sido diferido), sea mayor que el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria, o; -----

(b) que el Ratio de Morosidad en la Fecha de Determinación precedente sea superior al 13.45% en dicha Fecha. ---

El abono de los intereses devengados por los Bonos de Titulización de la Serie C en una Fecha de Pago pasará del 5° al 10° lugar en el orden de prelación de pagos anterior cuando en una Fecha de Determinación se produzca cualquiera de los siguientes supuestos: -----

(c) Que la diferencia entre (i) la suma del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A y el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie B, y (ii) la diferencia positiva entre los Recursos Disponibles en una Fecha de Pago y los importes necesarios para hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1° a 7° anteriores, sea mayor que el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria. -----

(d) que el Ratio de Morosidad en la Fecha de Determina-



ción precedente sea superior al 10.2% en dicha Fecha. ----  
El abono de los intereses devengados por los Bonos de Titulización de la Serie D en una Fecha de Pago pasará del 6º al 12º lugar en el orden de prelación de pagos anterior cuando en una Fecha de Determinación se produzca cualquiera de los siguientes supuestos: -----

(e) Que la diferencia entre (i) la suma del Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie A, el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie B y el Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización de la Serie C, y (ii) la diferencia positiva entre los Recursos Disponibles en una Fecha de Pago y los importes necesarios para hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1º a 8º anteriores, sea mayor que el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria. -----

(f) Que el Ratio de Morosidad en la Fecha de Determinación precedente sea superior al 6.8% en dicha Fecha. ----

Si tuviera lugar la sustitución de CAIXA CATALUNYA en su actividad como Administrador de los Créditos Hi-

potecarios, en favor de otra entidad, se devengará a favor del tercero, nuevo administrador, una comisión que ocupará el lugar contenido en el punto 7º en el mencionado orden de prelación, procediéndose como consecuencia a una modificación en la numeración de los sucesivos pagos, contenidos en los puntos siguientes. -----

Asimismo, en el supuesto de que como consecuencia de descenso de la calificación de la deuda CAIXA CATALUNYA, se produjera la sustitución de CAIXA CATALUNYA como Agente de Cálculo de los saldos de la Cuenta de Depósito del Contrato de Permuta Financiera de Intereses o Swap, en favor de otra entidad, se devengará a favor del tercero, nuevo Agente de Cálculo, una comisión que ocupará el lugar contenido en el punto 7º en el anterior orden de prelación de pagos, (ó 8º en caso de que se haya producido la sustitución del administrador prevista en el párrafo anterior) procediéndose como consecuencia a una modificación en la numeración de los sucesivos pagos, contenidos en los puntos siguientes. -----

Asimismo, en el supuesto de que CAIXA CATALUNYA, de conformidad con lo dispuesto en la Estipulación 13, hubiera concedido una línea de liquidez al Fondo con el fin de alcanzar el Importe Mínimo del Fondo de Reserva, el pago de los intereses devengados y del principal pen-



diente de amortización de la línea de liquidez concertada ocupará el 7º lugar conforme al orden de prelación de pagos previsto en el apartado anterior, salvo que procediera el pago de cualquiera de las comisiones previstas en los párrafos anteriores, en cuyo caso, pasará a ocupar el 8º ó 9º lugar en el orden de prelación de pagos mencionado (en caso de que se haya producido la sustitución del administrador y/o del Agente de Cálculo, respectivamente), procediéndose como consecuencia de ello a una modificación en la numeración de los sucesivos pagos. ----- Finalmente, en el supuesto de que CAIXA CATALUNYA, de conformidad con lo dispuesto en la Estipulación 8.2, hubiera concedido una línea de liquidez al Fondo, por un importe equivalente a la suma de los intereses y amortización de principal no percibidos de las Disposiciones Iniciales en Período de Espera que excedan de los porcentajes que en dicho apartado se indica en la Fecha de Determinación anterior a la Fecha de Pago en curso, el pago de los intereses devengados y del principal pendiente de amortización de dicha la línea de liquidez con-

certada se efectuará aplicando los recursos disponibles en una Fecha de Pago después de hacer frente a las obligaciones de pago previstas en los apartados 1º a 7º conforme al orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1 anterior, ocupando por tanto el octavo (8º) lugar en dicho orden de prelación de pagos; salvo que tuviera lugar la sustitución de CAIXA CATALUNYA en su actividad de administrador de los Créditos Hipotecarios o la sustitución de CAIXA CATALUNYA como Agente de Cálculo del Contrato de Swap y se procediera al pago de la comisión de administración y/o de la comisión de Agente de Calculo en el orden previsto en la Estipulación 17.1 anterior, así como en caso de que se otorgue la línea de liquidez prevista en la Estipulación 13, en cuyo caso, el pago de intereses y principal de la línea de liquidez a la que se refiere el presente párrafo pasará a ocupar el 9º, 10º, o 11º lugar, respectivamente, en el orden de prelación previsto en la Estipulación 17.1 anterior. -----

#### **18. GASTOS A CARGO DEL FONDO -----**

La Sociedad Gestora abonará con cargo al Fondo, siendo reembolsado según el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura, todos los gastos necesarios para su funcionamiento. A modo meramente enunciativo, se satisfarán los siguientes



- gastos, tanto iniciales como periódicos y extraordinarios:
- Todos aquellos gastos derivados de la constitución del Fondo y los que puedan derivarse de las verificaciones, inscripciones y autorizaciones administrativas de obligado cumplimiento.-----
  - Gastos derivados de la publicidad oficial y comercial por la oferta de suscripción de los Bonos de Titulización .
  - Gastos derivados de la preparación y formalización de la presente Escritura de Constitución, del Folleto Informativo y de los Contratos así como las comisiones y gastos contemplados en los mismos.-----
  - Honorarios de las Sociedades de Calificación por el rating de los Bonos de Titulización y el mantenimiento de la evaluación del riesgo. -----
  - Gastos derivados de la emisión y amortización de los Bonos de Titulización .-----
  - Gastos relativos a la llevanza del registro contable de los Bonos de Titulización por su representación mediante anotaciones en cuenta y su admisión a negociación en el Mercado AIAF. -----

- Gastos que puedan derivarse de la venta de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de los activos remanentes del Fondo para la liquidación del mismo. -----

- Gastos necesarios para instar la ejecución de los Créditos Hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales. -----

- Gastos derivados de la administración del Fondo y gastos derivados de la administración de los Créditos Hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales. -----

- Comisiones y gastos con cargo al Fondo por los contratos suscritos. -----

- Gastos derivados de los anuncios y notificaciones relacionados con el Fondo y/o los Bonos de Titulización . ----

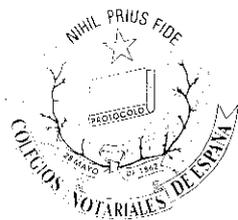
- Gastos de auditorías y de asesoramiento legal. -----

- En general, cualesquiera otros gastos soportados por el Fondo o por la Sociedad Gestora en representación y por cuenta del mismo. -----

La estimación de los gastos de constitución iniciales del Fondo se encuentra detallada en el apartado II.14 del Folleto Informativo.-----

## **19. LIQUIDACIÓN Y EXTINCIÓN DEL FONDO -----**

### **19.1 Liquidación anticipada del Fondo -----**



La Sociedad Gestora estará facultada para proceder, previa comunicación a la CNMV y a las Agencias de Calificación, a la liquidación anticipada del Fondo, y con ello a la amortización anticipada de la totalidad de la emisión de los Bonos de Titulización, en los siguientes supuestos:

(a) el día 15 de diciembre de 2018 (o, si esta fecha no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil) o en cualquier Fecha de Pago posterior, o -----

(b) en el supuesto de que, en cualquier momento, el Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria sea, inferior al 15 por cien del saldo inicial de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

Serán requisitos necesarios para proceder a dicha liquidación anticipada del Fondo, los siguientes: -----

(a) Que puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo de acuerdo con el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura. -----

Se entenderán, en todo caso, como obligaciones de pago

derivadas de los Bonos de Titulización en la fecha de liquidación anticipada del Fondo, el Saldo de Principal Pendiente de Pago en esa fecha más los intereses devengados y no pagados desde la última Fecha de Pago hasta la fecha de amortización anticipada, deducida, en su caso, la retención fiscal, cantidades que a todos los efectos legales se reputarán vencidas y exigibles en esa fecha; -----

(b) Que se proceda a la comunicación a los titulares de los Bonos de Titulización, en la forma prevista en la Estipulación 22.3. de la presente Escritura con una antelación mínima de treinta (30) Días Hábiles, del acuerdo de la Sociedad Gestora de proceder a liquidación anticipada del Fondo. -----

Dicha comunicación, que habrá sido previamente puesta en conocimiento de la CNMV, deberá contener la descripción (i) del supuesto o supuestos por los que se procede a la liquidación anticipada del Fondo, (ii) del procedimiento para llevarla a cabo, y (iii) de la forma en que se va a proceder para atender y cancelar las obligaciones de pago derivadas de los Bonos de Titulización según el orden de prelación recogido en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura. -----

## **19.2 Extinción del Fondo** -----

La extinción del Fondo se producirá, además de en los



supuestos de liquidación anticipada previstos en el apartado anterior, por las causas previstas en el Real Decreto 926/1998 y por las que expresamente se prevén en la presente Escritura de Constitución, a saber: -----

(a) Cuando se amorticen íntegramente las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca. -----

(b) Cuando se amorticen íntegramente los Bonos de Titulización emitidos. -----

(c) Cuando por razón de algún evento o circunstancia de cualquier índole ajena al desenvolvimiento propio del Fondo, se produjera, a juicio de la Sociedad Gestora, una alteración sustancial o se desvirtuase de forma permanente el equilibrio financiero del Fondo. Se incluyen en este supuesto: la existencia de una modificación en la normativa vigente o el establecimiento de obligaciones de retención que pudieran afectar a dicho equilibrio. -----

(d) En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y hubiera transcurrido el plazo que

reglamentariamente se establezca al efecto o, en su defecto, cuatro (4) meses, sin haber sido designada una nueva sociedad gestora de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 20. -----

(e) Cuando se produzca un impago indicativo de un desequilibrio grave y permanente, a juicio de la Sociedad Gestora, en relación con alguno de los valores emitidos o se prevea que se va a producir. En este caso, la Sociedad Gestora, tras informar a la CNMV, procederá a la liquidación ordenada del Fondo conforme a las reglas que se establecen en la Estipulación 17.1.. -----

Con el objeto de que el Fondo, a través de su Sociedad Gestora, lleve a cabo la liquidación y, en su caso, la amortización anticipada de la emisión de Bonos de Titulización en aquellos supuestos que se determinan en esta Estipulación y, en concreto, para que el Fondo disponga de liquidez suficiente para hacer frente a sus obligaciones de pago, procederá la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, a llevar a cabo alguna o todas de las siguientes actuaciones: -----

(i) vender las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca por un precio que no podrá ser inferior al precio de mercado. Para la fijación del precio de venta, la Sociedad Gestora podrá obtener



los informes de valoración que juzgue necesarios. CAIXA CATALUNYA dispondrá de un derecho de tanteo para adquirir dichas Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca, en las condiciones que fije la Sociedad Gestora. Para el ejercicio de dicho derecho de tanteo, CAIXA CATALUNYA dispondrá de un plazo de cinco (5) Días Hábiles desde la fecha en que la Sociedad Gestora le comunique las condiciones en que se procederá a la enajenación de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. El anterior derecho de tanteo no implica, en ningún caso, un pacto o declaración de recompra de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca por parte de CAIXA CATALUNYA; -----

(ii) cancelar aquellos contratos que no resulten necesarios para el proceso de liquidación del Fondo; -----

(iii) concertar una línea de crédito que se destinará íntegramente y de forma inmediata a la amortización anticipada de la emisión de Bonos de Titulización. La devolución de dicha línea de crédito estará garantizada única-

mente con los flujos de intereses y principal derivados de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca pendientes de amortización y el producto de la venta de los demás bienes que permanezcan en el activo del Fondo; y -----

(iv) en caso de que las actuaciones anteriores fueran insuficientes o existieran activos remanentes, procederá a vender los demás bienes que permanezcan en el activo del Fondo. La Sociedad Gestora estará facultada para aceptar aquellas ofertas que, a su juicio, cubran el valor de mercado del bien de que se trate y se paguen al contado. Para la fijación del valor de mercado, la Sociedad Gestora podrá obtener los informes de valoración que juzgue necesarios. -----

La Sociedad Gestora, una vez efectuada la oportuna reserva para gastos finales de extinción, aplicará inmediatamente todas las cantidades que vaya obteniendo por la enajenación de los activos del Fondo al pago de los diferentes conceptos, en la forma, cuantía y orden de prelación que corresponda, según se determina en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura, excepción hecha de la obligación de retener el Fondo de Reserva y salvo las cantidades dispuestas, en su caso, de la línea de crédito concertada a la que se refiere el apartado (iii) anterior,



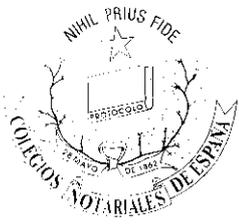
que se destinarán íntegramente a la amortización anticipada de la emisión de los Bonos de Titulización.-----  
En el supuesto de que, una vez liquidado el Fondo y realizados todos los pagos previstos en la mencionada Estipulación 17.1 existiera algún remanente, éste será abonado a CAIXA CATALUNYA. En el caso de que el remanente no fueran cantidades líquidas por corresponder a Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca que se encontraran pendientes de resolución de procedimientos judiciales o notariales iniciados como consecuencia del impago por el Deudor Hipotecario de la Disposición Inicial de acuerdo con lo previsto en la Estipulación 6.1, tanto su continuación como el producto de su resolución será a favor de CAIXA CATALUNYA. --  
En el caso de que la Sociedad Gestora, actuando en representación y por cuenta del Fondo, no pueda, en la Fecha de Desembolso, hacer frente al pago de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo por razón de la resolución del Contrato de Aseguramiento y Colocación de los



Bonos de Titulización, se procederá a la liquidación del Fondo mediante la devolución de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a su Emisor CAIXA CATALUNYA, a la liquidación de los gastos de constitución y de emisión que procedan y el reembolso del Préstamo Subordinado al que se refiere la Estipulación 11. -----

En todo caso, la Sociedad Gestora, actuando por cuenta y representación del Fondo, no procederá a la extinción del Fondo y a la cancelación de su inscripción en los registros administrativos que corresponda hasta que no haya procedido a la liquidación de los activos remanentes del Fondo y a la distribución de los Recursos Disponibles del Fondo, siguiendo el orden de prelación de pagos, excepción hecha de la obligación de retener el Fondo de Reserva, previsto en la Estipulación 17.1, excepción hecha de la oportuna reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción. -----

Transcurrido un plazo de seis (6) meses desde la liquidación de los activos remanentes del Fondo y la distribución de los Recursos Disponibles, la Sociedad Gestora otorgará un Acta Notarial declarando (i) extinguido el Fondo, así como las causas, previstas en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto Informativo, que



motivaron su extinción, (ii) el procedimiento de comunicación a los titulares de los Bonos de Titulización, a la CNMV y a las Agencias de Calificación llevado a cabo, y (iii) la distribución de las cantidades disponibles del Fondo, siguiendo el orden de prelación de pagos previsto en la Estipulación 17.1, lo que anunciará en un diario de difusión nacional y dará cumplimiento a los demás trámites administrativos que resulten procedentes. Dicho documento notarial será remitido por la Sociedad Gestora a la CNMV. -----

## **20. SOCIEDAD GESTORA -----**

### **20.1 Actuaciones de la Sociedad Gestora -----**

La Sociedad Gestora ostentará la administración y representación legal del Fondo, correspondiéndole las funciones previstas en la presente Escritura y en la normativa vigente. -----

A la Sociedad Gestora, en calidad de gestora de negocios ajenos, le corresponderán la representación y defensa de los intereses de los Titulares de los Bonos de Titulización. -----

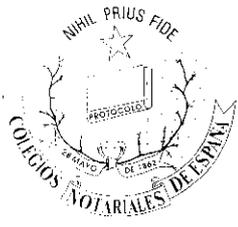
Los titulares de los Bonos no tendrán acción contra la Sociedad Gestora sino por incumplimiento de sus funciones legalmente impuestas o inobservancia de lo dispuesto en la presente Escritura. -----

En concreto, a la Sociedad Gestora le corresponden, con carácter meramente enunciativo, y sin perjuicio de otras funciones previstas en la presente Escritura, las siguientes funciones: -----

(i) Ejercer los derechos inherentes a la titularidad de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca suscritos por el Fondo y, en general, realizar todos los actos de administración y disposición que sean necesarios para el correcto desempeño de la administración y la representación legal del Fondo; ----

(ii) comprobar que el importe de los ingresos que efectivamente reciba el Fondo se corresponde con las cantidades que ha de percibir el Fondo de acuerdo con las condiciones de cada Participación Hipotecaria o Certificado de Transmisión de Hipoteca y con las condiciones de los distintos contratos, ejercitando las acciones judiciales o extrajudiciales que, en su caso, sean necesarias o convenientes para la protección de los derechos del Fondo y de los titulares de los Bonos de Titulización; -----

(iii) validar y controlar la información que reciba del



Administrador (tal y como se define en la Estipulación 9.1.) sobre las Disposiciones Iniciales, tanto en lo referente a los cobros de las cuotas ordinarias, como en lo referente a cancelaciones anticipadas de principal, pagos recibidos de cuotas impagadas y situación y control de impagados; -----

(iv) calcular los Recursos Disponibles y los movimientos de fondos que tendrá que efectuar una vez realizada su aplicación de acuerdo con la prelación de pagos correspondiente, ordenando las transferencias de fondos entre las diferentes cuentas activas y pasivas y las instrucciones de pago que corresponda, incluidas las asignadas para atender el servicio financiero de los Bonos de Titulización ;-----

(v) calcular y liquidar las cantidades que por intereses y comisiones ha de percibir y pagar por las diferentes cuentas financieras activas y pasivas, así como las comisiones a pagar por los diferentes servicios financieros concertados y las cantidades que por reembolso de principal y por intereses corresponda a cada una de las Series

de los Bonos de Titulización ;-----

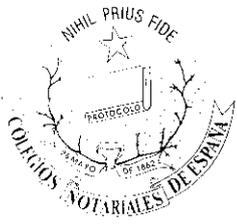
(vi) cumplir con sus obligaciones de cálculo previstas en el Folleto Informativo y en los diversos contratos conexos a la constitución del Fondo;-----

(vii) seguir de cerca las actuaciones del Administrador para la recuperación de impagados, cursando instrucciones, cuando proceda, para que inste el procedimiento ejecutivo y, en su caso, sobre la postura a adoptar en las subastas de inmuebles. Ejercitar las acciones que correspondan cuando concurren circunstancias que así lo requieran;-----

(viii) llevar la contabilidad del Fondo con la debida separación de la propia de la Sociedad Gestora, efectuar la rendición de cuentas y cumplir con las obligaciones fiscales o de cualquier otro orden legal que correspondiera efectuar al Fondo; -----

(ix) facilitar a los titulares de los Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo y a la CNMV, cuantas informaciones y notificaciones prevea la legislación vigente y, en especial, las contempladas en la presente Escritura;-----

(x) para permitir la operativa del Fondo en los términos previstos en la presente Escritura de Constitución, en el Folleto Informativo y en la normativa vigente en cada



momento, prorrogar o modificar los contratos que haya suscrito en nombre del Fondo, sustituir a cada uno de los prestadores de servicios al Fondo en virtud de los mismos e, incluso, caso de ser necesario, celebrar contratos adicionales, todo ello sujeto a la legislación vigente en cada momento, a la autorización previa, caso de ser necesaria, de la CNMV u organismo administrativo competente y a su notificación a las Sociedades de Calificación, y siempre que con tales actuaciones no se perjudiquen los intereses de los titulares de los Bonos de Titulización; -----

(xi) designar y sustituir, en su caso, al auditor de cuentas que lleve a cabo la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, con la aprobación previa, en caso de que sea necesaria, de la CNMV; -----

(xii) elaborar y someter a la CNMV y a los órganos competentes, todos los documentos e informaciones que deban someterse según lo establecido en la normativa vigente, en la presente Escritura de Constitución y en el Folleto Informativo, o le sean requeridos, así como elaborar y remitir a las Sociedades de Calificación la informa-

ción que razonablemente le requieran; -----

(xiii) adoptar las decisiones oportunas en relación con la liquidación del Fondo, incluyendo la decisión de vencimiento anticipado de la emisión de Bonos de Titulización y liquidación del Fondo, de acuerdo con lo previsto en esta Escritura y en el Folleto. -----

La Sociedad Gestora podrá tener a su cargo la administración y representación de otros Fondos de Titulización de Activos, al amparo de lo previsto en el Real Decreto 926/1998. -----

## **20.2 Renuncia y sustitución -----**

La Sociedad Gestora será sustituida en la administración y representación del Fondo de conformidad con las disposiciones que se establezcan reglamentariamente al efecto. En cualquier caso, la sustitución de la Sociedad Gestora se realizará de acuerdo con el procedimiento que se detalla a continuación, siempre que no sea contrario a las disposiciones reglamentarias establecidas al efecto:-----

(i) La Sociedad Gestora podrá renunciar a su función cuando así lo estime pertinente y solicitar voluntariamente su sustitución, mediante escrito presentado a la CNMV, enviando copia del mismo a CAIXA CATALUNYA, en calidad de Administrador de los Créditos Hipotecarios y entidad depositaria de las Participaciones Hipo-



tecarias y de los Certificados de Transmisión Hipotecaria. A tal escrito se acompañará el de la nueva sociedad gestora debidamente autorizada e inscrita como tal en los registros especiales de la CNMV, en el que se declare dispuesta a aceptar tal función y solicite la correspondiente autorización. La renuncia de la Sociedad Gestora y el nombramiento de una nueva sociedad como sociedad gestora del Fondo deberán ser aprobados por la CNMV. En ningún caso podrá la Sociedad Gestora renunciar al ejercicio de sus funciones mientras no se hayan cumplido todos los requisitos y trámites para que su sustituta pueda asumir plenamente sus funciones en relación con el Fondo. Tampoco podrá la Sociedad Gestora renunciar a sus funciones si, por razón de la referida sustitución, la calificación otorgada a cualquiera de las Series de Bonos de Titulización emitidos con cargo al Fondo disminuyese. Todos los gastos que se generen como consecuencia de dicha sustitución serán soportados por la propia Sociedad Gestora o, en su defecto, por la nueva sociedad gestora; -- (ii) en el supuesto de concurrir en la Sociedad Gestora

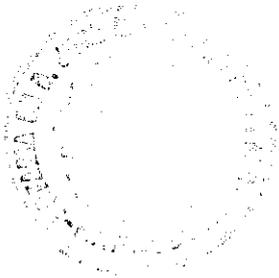
cualquiera de las causas de disolución previstas en el número 1 del artículo 260 de la Ley de Sociedades Anónimas, se procederá a la sustitución de la Sociedad Gestora. La concurrencia de cualquiera de dichas causas se comunicará por la Sociedad Gestora a la CNMV. En este supuesto, la Sociedad Gestora estará obligada al cumplimiento de lo previsto en el apartado (i) precedente con anterioridad a su disolución;-----

(iii) en el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en suspensión de pagos o quiebra o fuera revocada su autorización, deberá proceder a nombrar una sociedad gestora que la sustituya. La sustitución tendrá que hacerse efectiva antes que transcurran cuatro (4) meses desde la fecha en que se produjo el evento determinante de la sustitución. Si la Sociedad Gestora no encontrara otra sociedad gestora dispuesta a hacerse cargo de la administración y representación del Fondo o la CNMV no considerara idónea la propuesta, podrá este organismo encargar la gestión a otra sociedad gestora dispuesta a asumirla. Si habiendo transcurrido cuatro (4) meses desde que tuvo lugar el evento determinante de la sustitución, ni la Sociedad Gestora ni, en su caso, la CNMV hubieran designado una nueva sociedad gestora, se procederá a la liquidación anticipada del Fondo y a la amortización de



los Bonos de Titulización, para lo que deberán realizarse las actuaciones previstas en la Estipulación 19.1 anterior;

(iv) la sustitución de la Sociedad Gestora y el nombramiento de la nueva sociedad, aprobada por la CNMV de conformidad con lo previsto en los párrafos anteriores, deberá ser comunicada a las Sociedades de Calificación, así como publicada, antes de quince (15) días en el Boletín Diario del Mercado AIAF. Los gastos originados por la sustitución serán a cargo de la Sociedad Gestora que renuncia, no pudiendo imputarse al Fondo.-----



La Sociedad Gestora se obliga a otorgar los documentos públicos y privados que sean necesarios para proceder a su sustitución por otra sociedad gestora de conformidad con el régimen previsto en los párrafos anteriores de esta Estipulación. La sociedad gestora sustituta deberá quedar subrogada en los derechos y obligaciones que, en relación con la presente Escritura y el Folleto Informativo, correspondan a la Sociedad Gestora. Asimismo, la Sociedad Gestora deberá entregar a la nueva sociedad gestora cuantos documentos y registros contables e informáticos

relativos al Fondo obren en su poder. -----

### **20.3 Esquema de remuneración a favor de la Sociedad Gestora por el desempeño de sus funciones -----**

En contraprestación por las funciones a desarrollar por la Sociedad Gestora, el Fondo abonará a la misma, una comisión de administración igual al 0,065% anual, con un mínimo de nueve mil (9.000) Euros trimestrales, que se devengará sobre los días efectivos de cada Período de Devengo de Interés, se pagará trimestralmente en cada una de las Fechas de Pago de los Bonos de Titulización y se calculará sobre la suma de los Saldos de Principal Pendientes de Pago de los Bonos de Titulización en la Fecha de Inicio del Período de Determinación anterior a dicha Fecha de Pago en curso. La comisión devengada desde la fecha de constitución del Fondo hasta la primera Fecha de Pago de los Bonos de Titulización, se ajustará proporcionalmente a los días transcurridos entre ambas fechas, calculándose sobre el importe total de los Bonos de Titulización emitidos. -----

Dicha comisión se entenderá bruta, en el sentido de incluir cualquier impuesto directo o indirecto, o retención que pudiera gravar la misma. -----

Si en una Fecha de Pago el Fondo no dispusiera de liquidez suficiente en la Cuenta de Tesorería para satisfacer la



comisión citada, la cantidad debida generará un interés igual al de los Bonos de Titulización de la Serie A, que se abonará en la siguiente Fecha de Pago de los Bonos de Titulización de conformidad con el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 17.1 de la presente Escritura. -----

**21. AGENTE DE PAGOS** -----

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, celebrará con CAIXA CATALUNYA un Contrato de Agencia de Pagos para realizar el servicio financiero de la emisión de Bonos de Titulización que se emiten con cargo al Fondo. -----

Las obligaciones que asumirá el Agente de Pagos en virtud del referido Contrato de Agencia de Pagos son resumidamente las siguientes: -----

(i) proceder a abonar al Fondo antes de las 14:00 horas en la Fecha de Desembolso, el importe que, de conformidad con lo establecido en los Contratos de Aseguramiento y Colocación, abonen las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, con fecha valor ese mismo día, mediante ingreso



en la Cuenta de Tesorería del Fondo;-----

(ii) entregar a la Sociedad Gestora los estados de información, debidamente cumplimentados por cada una de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, sobre la difusión alcanzada en la colocación de la emisión de Bonos de Titulización, utilizando para ello el modelo al respecto establecido por la CNMV y desglosado para cada una de las Series; -----

(iii) en cada una de las Fechas de Pago de los Bonos de Titulización, efectuar el pago de intereses y de reembolso del principal de los Bonos de Titulización, una vez deducido el importe total de la retención a cuenta por rendimientos del capital mobiliario que proceda efectuarse, en su caso, de acuerdo con la legislación fiscal aplicable; y--

(iv) en cada uno de los Momentos de Fijación de Tipo, comunicar a la Sociedad Gestora el Tipo de Interés de Referencia que servirá de base para el cálculo del tipo de interés nominal aplicable a cada una de las Series de los Bonos de Titulización.-----

En contraprestación a los servicios a realizar por el Agente de Pagos en virtud del Contrato de Agencia de Pagos, el Fondo abonará al mismo en cada Fecha de Pago una comisión de 0,05%, impuestos incluidos, sobre el importe que distribuirá a los titulares de los Bonos de Titu-



lización en cada Fecha de Pago, siempre que el Fondo disponga de liquidez suficiente de acuerdo con el orden de prelación de pagos del Fondo descrito en la Estipulación 17.1.-----

El importe correspondiente a la retención a cuenta de los rendimientos de capital mobiliario que, en cada Fecha de Pago de intereses de los Bonos de Titulización exijan efectuar, en su caso, las disposiciones legales aplicables, quedará depositado en la Cuenta de Tesorería hasta la fecha en que el Agente de Pagos, siguiendo instrucciones de la Sociedad Gestora, deba proceder a su ingreso efectivo.-----

En el supuesto de que la deuda a corto plazo de CAIXA CATALUNYA experimentara, en cualquier momento durante toda la vida de la emisión de los Bonos de Titulización, un descenso en su rating según la escala de calificación de MOODY'S para riesgos a corto plazo, situándose por debajo de P-1 y/o un descenso en su rating según la escala de calificación de FITCH para riesgos a corto plazo, situándose por debajo de F-1, la Sociedad Gestora en

un plazo máximo de treinta (30) días, nombrará como Agente de Pagos a una entidad cuya deuda a corto plazo posea un rating mínimo P-1 y de F-1, según la escala de MOODY'S y FITCH, respectivamente, quién asumirá las obligaciones que hasta la fecha venía desempeñando CAIXA CATALUNYA.-----

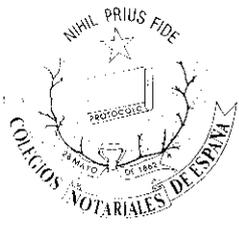
El Contrato de Agencia de Pagos permanecerá en vigor hasta el 31 de diciembre de 2034 (si éste no fuera Día Hábil, el siguiente Día Hábil), o, en la fecha en que las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca o los Bonos de Titulización hubieran sido amortizados en su totalidad, si esta fecha fuera anterior a aquélla.-----

## **22. FORMULACIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES Y DEMÁS DOCUMENTACIÓN CONTABLE DEL FONDO. NOMBRES DE LOS AUDITORES DE CUENTAS DESIGNADOS PARA LA AUDITORÍA DEL FONDO-----**

### **22.1 Obligaciones y plazos previstos para la formulación, verificación y aprobación de cuentas anuales e informe de gestión.-----**

Las cuentas anuales del Fondo serán objeto de verificación y revisión anualmente por auditores de cuentas. -----

La Sociedad Gestora presentará a la CNMV las cuentas



anuales del Fondo, junto con el informe de auditoría de las mismas, y un informe de gestión del Fondo, dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre del ejercicio del Fondo, que coincidirá con el año natural (esto es, antes del 30 de abril de cada año).-----

La Sociedad Gestora procederá a designar, por períodos mínimos de tres (3) años, al Auditor de Cuentas que lleve a cabo, durante ese período de tiempo, la auditoría de las cuentas anuales del Fondo, informando de tal designación a la CNMV. -----

**22.2 Obligaciones y plazos previstos para la puesta a disposición del público y remisión a la CNMV de la información periódica de la situación económico-financiera del Fondo.**-----

La Sociedad Gestora, en su labor de gestión y administración del Fondo, se compromete a remitir a la CNMV trimestralmente, y con la mayor diligencia posible, la información descrita a continuación (excepción hecha de la contenida en el apartado e) que tendrá carácter anual) en relación con los Bonos de Titulización, el comporta-

miento de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, amortizaciones anticipadas, y situación económico-financiera del Fondo. ----

La Sociedad Gestora, tendrá disponible para el público toda la documentación e información necesaria, de acuerdo con la presente Escritura y el Folleto Informativo. ----

(a) En relación con cada una de las Series de Bonos de Titulización: -----

(i) Saldos de Principal Pendientes de Pago y porcentajes que cada uno de ellos representa sobre el importe nominal inicial de cada Serie.-----

(ii) Intereses devengados y pagados.-----

(iii) Intereses devengados y no pagados.-----

(iv) Amortización devengada y pagada.-----

(v) Vida media estimada de los Bonos de Titulización de cada una de las Series bajo el mantenimiento de la Tasa de Amortización Anticipada de los Créditos Hipotecarios, según se determina en el apartado d) siguiente.-----

(b) En relación con las Participaciones Hipotecarias y a los Certificados de Transmisión de Hipoteca: -----

(i) Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria.-----

(ii) Intereses tanto devengados como cobrados.-----

(iii) Importe al que ascienden las cuotas de morosidad correspondientes a las Disposiciones Iniciales a la fecha



de dicho informe.-----

(c) En relación a la situación económico-financiera del Fondo: -----

Informe sobre la procedencia y posterior aplicación de los Recursos Disponibles de conformidad con el orden de prelación de pagos contenido en la Estipulación 17.1. ----

(d) En relación con la amortización anticipada de las Disposiciones Iniciales: -----

Listado demostrativo de la Tasa Media de Amortización Anticipada real de las Disposiciones Iniciales. -----

(e) En relación con las Cuentas Anuales del Fondo: -----

Balance, cuenta de resultados, memoria, informe de gestión e informe de auditoría dentro de los cuatro (4) meses siguientes al cierre de cada ejercicio. -----

### **22.3 Obligaciones de comunicación de hechos relevantes -----**

La Sociedad Gestora se compromete a efectuar las notificaciones que se detallan a continuación: -----

(a) Notificaciones ordinarias periódicas -----

(i) En el plazo comprendido entre el Momento de Fija-

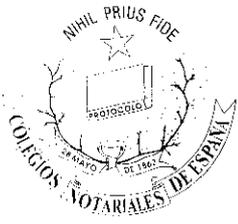
ción de Tipo y tres (3) Días Hábiles siguientes como máximo a cada Fecha de Pago, el Fondo procederá a comunicar a los titulares de los Bonos de Titulización los tipos de interés nominales resultantes para cada una de las Series de Bonos de Titulización para el Período de Devengo de Interés siguiente según los criterios contenidos en la Estipulación 16.1.(a). -----

(ii) De conformidad con lo previsto en las Estipulaciones 16.1.(b) y 16.2.(c)(ix), procederá trimestralmente y con una antelación mínima de un (1) día natural anterior a cada Fecha de Pago a comunicar a los titulares de los Bonos de Titulización los intereses resultantes de los Bonos de Titulización de cada una de las Series junto con, en su caso, la amortización de los mismos, según proceda y, además: -----

(A) Las tasas de amortización anticipada reales de las Disposiciones Iniciales a la Fecha de Determinación previa a la Fecha de Pago; -----

(B) la vida residual media de los Bonos de Titulización estimada con las hipótesis de mantenimiento de dicha tasa real de amortización anticipada según lo previsto en la Estipulación 19.1.; y -----

(C) los Saldos de Principal Pendientes de Pago de los Bonos de Titulización después de la amortización a liqui-



dar en cada Fecha de Pago, respecto de cada una de las Series, y los porcentajes que dichos Saldos de Principal Pendientes de Pago representan sobre el importe nominal inicial de cada Bono de Titulización.-----

Asimismo, y si procediera, se pondrá en conocimiento de los titulares de los Bonos de Titulización los intereses devengados por los mismos y no satisfechos por insuficiencia de Recursos Disponibles, de conformidad con las reglas de prelación de pagos previstas en la Estipulación 17.1. -----

Las anteriores notificaciones serán efectuadas según lo dispuesto en el apartado c) siguiente. La anterior información será puesta en conocimiento de Iberclear, CNMV y Mercado AIAF, en un plazo máximo de dos (2) Días Hábiles anteriores a cada Fecha de Pago.-----

(b) Notificaciones extraordinarias -----

(i) Con motivo de la constitución del Fondo y emisión de los Bonos de Titulización, y una vez otorgada la presente Escritura de Constitución, la Sociedad Gestora notificará mediante el procedimiento señalado en el apartado c) si-

guiente, la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos de Titulización, así como los tipos de interés nominales de cada una de las Series de Bonos de Titulización determinados para el primer Período de Devengo de Interés, que será el comprendido entre la Fecha de Desembolso y el 15 de diciembre de 2003, todo ello de conformidad con lo contenido en las Estipulaciones 16.5(c) y 16.1.(a) de la presente Escritura. -----

(ii) Restantes. -----

El Fondo, a través de su Sociedad Gestora, informará asimismo a los titulares de los Bonos de Titulización y a las Agencias de Calificación de cualquier hecho relevante que pueda producirse en relación con las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca, los Bonos de Titulización, el Fondo o la propia Sociedad Gestora que pueda influir de modo sensible en la negociación de los Bonos de Titulización y, en general, de cualquier modificación relevante en el activo o pasivo del Fondo. Asimismo, la Sociedad Gestora informará a los titulares de los Bonos de Titulización y a las Agencias de Calificación de una eventual decisión de amortización anticipada de los Bonos de Titulización por cualquiera de las causas previstas en la presente Escritura; dicha notificación se realizará de acuerdo con lo dispuesto en el



apartado c) siguiente con al menos treinta días (30) de antelación.-----

(c) Procedimiento -----

Las notificaciones a los titulares de los Bonos de Titulización que, a tenor de lo anterior, haya de efectuar la Sociedad Gestora habrán de ser ser efectuadas de la forma siguiente:-----

(i) Las notificaciones ordinarias periódicas se efectuarán mediante su publicación en el Boletín Diario de AIAF, Mercado de Renta Fija, o cualquier otra publicación que lo sustituya en un futuro u otro de características similares, o bien mediante publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general.-----

(ii) La notificación a la que se refiere el apartado (b)(i) anterior se realizará mediante escrito de la Sociedad Gestora a las Entidades Aseguradoras y Colocadoras para que lo pongan en conocimiento de los inversores interesados en la suscripción de los Bonos de Titulización. Asimismo, la Sociedad Gestora lo comunicará por escrito

a la CNMV, al Agente de Pagos y a Iberclear. Finalmente se publicará en el Boletín Diario de AIAF, Mercado de Renta Fija, o cualquier otra publicación que lo sustituya en un futuro u otro de características similares. -----

(iii) Las notificaciones a las que se refiere el apartado (b)(ii) se efectuarán mediante su publicación en un diario de amplia difusión en España, ya sea de carácter económico-financiero o general. -----

Las notificaciones a los titulares de los Bonos de Titulización se considerarán hechas en la fecha de dicha publicación. -----

Las notificaciones a las Agencias de Calificación que haya de efectuar la Sociedad Gestora, de conformidad con lo previsto en los apartados anteriores, podrán ser efectuadas por escrito o telefónicamente. -----

(d) Información a la CNMV-----

La Sociedad Gestora procederá de forma inmediata a poner en conocimiento de la CNMV las publicaciones que, tanto con carácter ordinario periódico como con carácter extraordinario, se efectúen según lo previsto en los anteriores apartados y cualquier información que, con independencia de lo anterior, le sea requerida. -----

### **23. AUDITORES -----**

La Sociedad Gestora designará a los auditores del Fondo.



Los auditores realizarán las revisiones y verificaciones que sean exigidas por la normativa vigente, certificarán, cuando sea necesario, la precisión y exactitud de las cuentas y verificarán la precisión de la información contenida en el informe de gestión. -----

Los auditores informarán a la Sociedad Gestora y a la CNMV de cualquier incumplimiento de la normativa vigente o de cualquier imprecisión de la que tengan conocimiento a lo largo del desarrollo de su actividad. -----

#### **24. MODIFICACIONES -----**

La presente Escritura no podrá sufrir alteración sino en supuestos excepcionales y, si fuera legalmente posible porque se hubieran reglamentado los requisitos necesarios para ello, y siempre que la modificación no perjudique a la calificación otorgada a los Bonos de Titulización a las Agencias de Calificación, y haya sido comunicado previamente por la Sociedad Gestora a las Agencias de Calificación y a la CNMV u organismo administrativo competente. Dicha modificación será notificada a la CNMV como hecho relevante o como suplemento del Fo-

lletto Informativo, según corresponda. La presente Escritura también podrá ser objeto de subsanación a instancia de la CNMV. -----

## **25. LEY Y JURISDICCIÓN -----**

La presente Escritura se registrará e interpretará de acuerdo con las leyes españolas. -----

Todas las cuestiones, discrepancias, litigios y/o reclamaciones que pudieran derivarse con motivo de la constitución, administración y representación legal por la Sociedad Gestora del Fondo, de la emisión y suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca y de la emisión de los Bonos de Titulización, serán conocidas y falladas por los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Barcelona. Las partes renuncian expresamente a cualquier otro fuero que por ley pudiera corresponderles. -----

## **26. DECLARACIÓN FISCAL -----**

La constitución del Fondo está exenta del concepto "operaciones societarias" del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5º. 10 de la Ley 19/1992. -----

El artículo 7.1.h) de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre sobre el Impuesto de Sociedades establece la sujeción de



los Fondos de naturaleza como la presente al Impuesto sobre Sociedades, tipo general, quedando su administración por la Sociedad Gestora exenta del Impuesto sobre el Valor Añadido, de conformidad con la Ley 19/1992, artículo 5.10.-----

## **27. VERIFICACIÓN Y REGISTRO -----**

El Folleto Informativo ha sido objeto de verificación y registro por la CNMV con fecha 17 de Septiembre de 2003.-----

La presente Escritura no será objeto de inscripción en el Registro Mercantil, al ser ésta de carácter potestativo de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 5.4 del Real Decreto 926/1998.-----

## **28. NOTIFICACIONES -----**

### **28.1 Notificaciones entre la Sociedad Gestora y CAIXA CATALUNYA:-----**

Todas las notificaciones que las partes deban realizarse en virtud de la presente Escritura se efectuarán a los domicilios y números de fax que se indican a continuación, siempre que, en el supuesto de utilizarse el fax, se con-

firme por medio de escrito entregado en mano al domicilio indicado.-----

Para la Sociedad Gestora: -----

GESTION DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD  
GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A. -----

Fontanella, 5-7-----

08010 Barcelona-----

Teléfono nº.: 93 484 73 36-----

Telefax nº.: 93 484 73 41 -----

Atención: Director Ejecutivo -----

Para CAIXA CATALUNYA:-----

CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA -----

Plaza Antoni Maura, 6 -----

08003 Barcelona-----

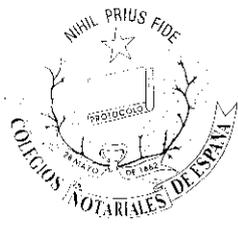
Teléfono nº.: 93 484 53 16-----

Telefax nº.: 93 484 53 14 -----

Atención: Jefe del Departamento de Administración de  
Tesorería y Valores -----

No obstante, también podrán enviarse a otra dirección o  
telefax, o a la atención de otra persona que cualquiera de  
las partes notifique por escrito a la otra mediante aviso  
escrito cursado de acuerdo con lo previsto en esta Esti-  
pulación.-----

**28.2 Notificaciones a los Titulares de los Bonos de Ti-**



**titulización: -----**

Todas las comunicaciones que la Sociedad Gestora deba realizar a los Titulares de los Bonos de Titulización se efectuarán conforme a lo establecido en la Estipulación 22.3 de la presente Escritura. -----

**29. CONFIDENCIALIDAD -----**

La Sociedad Gestora se obliga a mantener la confidencialidad de los datos que pueda conocer de los clientes de la cartera de Créditos Hipotecarios de CAIXA CATALUNYA, sin que pueda hacer uso de los mismos para su difusión, transmisión o cesión a terceros, salvo en los supuestos exigidos por las normativa vigente o en los supuestos de transmisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. ---

**30. RESOLUCIÓN -----**

En el supuesto de que no se confirmen, antes del inicio del Período de Suscripción de los Bonos de Titulización, las calificaciones provisionales otorgadas a los Bonos de Titulización por las Sociedades de Calificación, se considerarán resueltas la constitución del Fondo, la emisión y

suscripción de las Participaciones Hipotecarias y de los  
Certificados de Transmisión de Hipoteca y la emisión de  
los Bonos de Titulización. -----

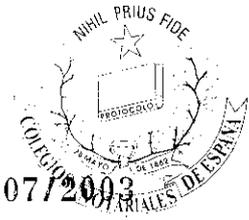
**OTORGAMIENTO Y AUTORIZACIÓN.**-----

Hechas las reservas y advertencias legales, especialmente  
las fiscales.-----

Leída por mí, el Notario, a su elección, esta Escritura,  
redactada conforme a minuta presentada, la otorgan y  
firman. -----

De lo consignado, de que el consentimiento ha sido li-  
bremente prestado, de que el otorgamiento se adecua a la  
legalidad y a la voluntad debidamente informada de los  
otorgantes, y de su extensión en ochenta y nueve folios  
de papel sellado, números el presente y los anteriores en  
orden, yo, el Notario, DOY FE.= Siguen las firmas de los  
señores comparecientes - Signado: J. Marqueño LL.- ru-  
bricados y sellado. -----

DOCUMENTOS UNIDOS -----



5B9062309

**ANEXO 1**

**CERTIFICADOS DE LOS CONSEJOS DE ADMINISTRACIÓN DE  
CAIXA CATALUNYA Y DE GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS**



D. JOSEP LLUIS SALIP CASAS, SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA.

CERTIFICA:

I.- Que el Consejo de Administración de Caixa d'Estalvis de Catalunya se reunió en el domicilio social de la entidad el día quince de julio de dos mil tres, con la asistencia de los miembros que se relacionan a continuación:

Don Antoni Serra Ramoneda, Presidente  
Don Ignasi Bargalló Guinjoan, Vicepresidente 1º  
Don Joan Pous Porta, Vicepresidente 2º  
Don Josep Lluís Salip Casas, Secretario  
Don Josep Alonso Roca  
Dña. María Pilar Berenguer Planes  
Don Joan Cals Güell  
Don Lluís Marcelo Capdevila Sabaté  
Don Joan Echániz Sans  
Don Jaume Farguell Sitges  
Don Josep Maria Figuerola Plana  
Don Rafael Guàrdia Miquel  
Don Antoni Llardén Carratalà  
Don Pere Oms Pons  
Don Joan Poch Ferrer  
Dña. Maria Rosa Ramos Armengol  
Don Pablo Ros Garcia  
Don Ramon Rovira Terricabras  
Don Miquel Salazar Canalda  
Dña. Conxita Solé Pes  
Don Maties Vives March

II.- Que presidió la reunión Don Antoni Serra Ramoneda, actuando de Secretario D. Josep Lluís Salip Casas.

III.- Que el Consejo de Administración tomó, por unanimidad y de conformidad con las facultades que tiene conferidas por la Asamblea General, los acuerdos siguientes:

1. Autorizar la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca por un importe nominal máximo de **NOVECIENTOS MILLONES DE EUROS**, para que sean suscritos en su totalidad por el fondo de titulización de activos HIPOCAT-6 (en adelante el "**Fondo**"), que será constituido en escritura pública y gestionado por la Sociedad Filial de la Caja Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, SA (en adelante, la "**Sociedad Gestora**").

El Fondo se constituirá al amparo del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las sociedades gestoras de los fondos de titulización (en adelante, "**Real Decreto 926/1998**"), y mediante escritura pública, previa verificación y registro por la "Comisión Nacional del Mercado de Valores" (en adelante, la "**CNMV**") del correspondiente Folleto Informativo.

Los préstamos participados mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca serán las primeras disposiciones para la adquisición de vivienda del producto denominado comercialmente "Crédito Total Primera Vivienda". Las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca podrán estar representados tanto por títulos unitarios como por títulos múltiples.



5B9062091

07/2003

Facultar al Director General, y a las personas a quien el mismo delegue, para que, de manera indistinta, puedan ejecutar el acuerdo anterior mediante todas las gestiones, actos, contratos y representación que el mismo vea quedando especialmente facultados para:

- 2.1 Seleccionar los préstamos participados mediante la emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca.
- 2.2 Determinar la totalidad de las condiciones de la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca, en los términos que estimen convenientes, así como las condiciones de emisión de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca que hayan sido establecidas en el presente acuerdo.
- 2.3 Firmar las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca que se emitan. La citada firma podrá reproducirse en los títulos con los medios que se consideren más convenientes.
- 2.4 Suscribir el Folleto Informativo del Fondo y los folletos complementarios, que en su caso, fueran necesarios, y realizar todos los actos y otorgar todos los documentos, públicos o privados que sean necesarios, realizando las manifestaciones y asumiendo las responsabilidades, compromisos y garantías que estimen oportunas o necesarias, tanto en relación con la emisión de las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisión de Hipoteca como con la constitución del Fondo, en los términos y condiciones que consideren oportunos, todo ello con el objetivo de su agrupación en el citado Fondo.
- 2.5 Otorgar cuantos documentos públicos o privados y demás contratos que sea necesario otorgar (de crédito, de préstamo, garantías, agencia de pagos, agencia financiera, de depósito, de permuta de tipos de interés, o similares) y cualquier otro contrato que requiera la estructura del Fondo.

En concreto, en el momento de la constitución del Fondo, se les faculta para conceder préstamos, créditos o cualquier otra forma de financiación por un importe máximo de **TREINTA Y CINCO MILLONES de EUROS**, en los términos que estimen convenientes, con la finalidad de:

- (i) Cubrir los gastos iniciales necesarios para la constitución del Fondo.
- (ii) Constituir la mejora crediticia necesaria para la obtención de la máxima calificación de los Bonos emitidos por el Fondo.
- (iii) En caso que sea necesario, financiar los intereses devengados por razón del aplazamiento del pago nominal de los préstamos o derechos de crédito hasta la fecha de desembolso.

Sin perjuicio de lo citado anteriormente, podrán conceder préstamos al Fondo, en cualquier momento que sea necesario, y líneas de crédito en los términos que consideren adecuados.

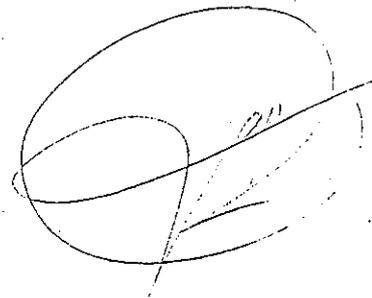
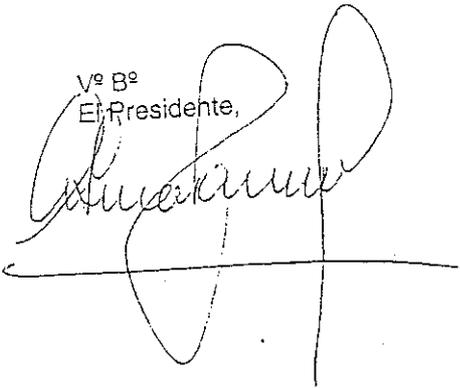
- 2.6 Determinar las condiciones y suscribir la escritura de constitución del Fondo, todo ello en relación con la función de la entidad como emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, así como en relación con aquellas otras funciones que los apoderados consideren oportuno que la entidad cedente asuma en relación con el Fondo.

- 2.7 Acordar les condicions de administraci3n o gesti3n de los pr3stamos o de los derechos de cr3dito participados por el Fondo.
- 2.8 Presentar ante la CNMV, el Banco de Espa1a, o cualquier otra autoridad competente, los documentos que estas requieran en relaci3n con la emisi3n de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisi3n de Hipoteca, y con la constituci3n del Fondo.
- 2.9 Sustituir, una vez constituido el Fondo, las Participaciones Hipotecarias y los Certificados de Transmisi3n de Hipoteca que se emitan por Caixa Catalunya en las condiciones que se establezcan en la escritura de constituci3n del Fondo.
- 2.10 Asegurar y/o suscribir Bonos emitidos por el Fondo, as3 como cualquier otro instrumento representativo del pasivo del Fondo, hasta un importe m1ximo de CINCUENTA MILLONES de EUROS.

Y para que as3 conste y surta los efectos legales donde y cuando convenga, libra el presente certificado en Barcelona, a dos de septiembre de dos mil tres.

El Secretario

Vº Bº  
El Presidente,





5B9062092

DON JOSEP LLUIS SALIP CASAS, SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA.

CERTIFICA:

- I. Que no se ha adoptado ningún otro acuerdo que modifique o afecte a los acuerdos aprobados por el Consejo de Administración de Caixa Catalunya el 15 de julio de 2003 relativos a la emisión de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca en relación con la constitución de HIPOCAT-6, Fondo de Titulización de Activos, y a la emisión de Bonos de Titulización por el mismo; y
- II. Que el Acta en el que figuran los acuerdos anteriormente citados fue debidamente firmada por el Secretario del Consejo de Administración de Caixa Catalunya con el Visto Bueno de su Presidente.

Y para que así conste y surta los efectos legales donde y cuando convenga, libra el presente certificado en Barcelona, a dieciséis de Septiembre de dos mil tres.

El Secretario

Vo. Bo.  
El Presidente

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

DOÑA CRISTINA PUIG CARRASCO, Secretario no Consejero del Consejo de Administración de la Sociedad, GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, S.G.F.T., S.A.,

**CERTIFICADO:** Que en la sesión del Consejo de Administración celebrada en el domicilio social el día 18 de Julio de 2003, con asistencia personal o por representación, de todos sus miembros, bajo la Presidencia de Don Lluís Gasull Moros y actuando de Secretario D<sup>a</sup> Cristina Puig Carrasco, previa la unánime aceptación de los asistentes, de los puntos del Orden del Día, se aprobó por unanimidad de los mismos el Acta, que fue firmada por el Secretario con el Visto Bueno del Presidente, en la que consta aprobado, igualmente por unanimidad, el siguiente acuerdo, sin que lo omitido altere o condicione lo transcrito.

## ASISTENTES

Presidente:

D. Lluís Gasull Moros

Vocales:

D. Ferran Sicart Ortí

D. Jaime Sambola Pijuan

D. Gabriel Santolaria Arruebo

D. Ignacio Martín Morales

Secretario

D<sup>a</sup> Cristina Puig Carrasco

no consejero:

## ACUERDO ÚNICO

1.1. Constituir, de acuerdo con el Real Decreto 926/1998, de 14 de mayo y el resto de la legislación vigente, un fondo de titulación de activos bajo la denominación HIPOCAT 6, Fondo de Titulación de Activos, en el que se agruparán las participaciones hipotecarias y los certificados de transmisión de hipoteca emitidos al efecto por CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, por un importe máximo de 900.000.000 de euros (en adelante, el **Fondo**).

1.2. Emitir, por cuenta y en representación del Fondo, y a cargo de éste, Bonos de Titulación hasta un importe máximo de 900.000.000 de euros de nominal.

Los Bonos estarán representados mediante anotaciones en cuenta y se podrá solicitar su admisión a negociación en uno o más mercados oficiales u organizados establecidos dentro y fuera de España.

1.3. Asumir la administración, gestión y representación legal de dicho Fondo, así como la representación y defensa de los intereses de los titulares de los

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULACIÓN HIPOTECARIA, S.A. - Registro Mercantil de Barcelona, tomo B, 17.024, Hoja 41, tomo 30.940, inscripción 1.111.111



5B9062093

07/2002

Bonos referidos en el acuerdo anterior, en los términos previstos en la normativa aplicable.

1.4. Contratar cuantos servicios sean necesarios para la constitución y funcionamiento del Fondo y para la realización de los trámites previos, lo que incluye de forma no limitativa, los siguientes servicios:

- a) Los relativos a la auditoría de la cartera de préstamos hipotecarios seleccionados para la emisión de las participaciones hipotecarias y los certificados de transmisión de hipoteca.
- b) Los relativos a la calificación ("rating") del Fondo o de los Bonos que se emitan a su cargo.
- c) Los relativos al aseguramiento y colocación de los Bonos, y la dirección de ambos.
- d) Los relativos a llevar del registro contable de los Bonos, así como los correspondientes a la admisión a negociación de los mismos.
- e) Los relativos a los trámites administrativos de obligado cumplimiento.
- f) Los relativos al asesoramiento financiero y jurídico que sea requerido.
- g) Cualquier otro servicio que se considere necesario para la efectiva constitución del Fondo y su posterior funcionamiento.

1.5. Facultar, de forma indistinta y solidaria, al Presidente del Consejo de Administración, y al Director General de la Sociedad, D. Carles Fruns Moncunill, éste último en uso del poder que tiene otorgado a su favor ante el Notario de Barcelona, D. José Marqueño de Llano, el 27 de febrero de 1998, para que, en nombre de la Sociedad, cualquiera de ellos pueda realizar cuantas actuaciones y concertar cuantos negocios jurídicos sean necesarios para la ejecución de los acuerdos anteriores, lo que incluye:

- a) Suscribir las participaciones hipotecarias y los certificados de transmisión de hipoteca que han de agruparse en el Fondo, concertando su importe definitivo, en los términos y condiciones que se estimen convenientes.
- b) Determinar el importe definitivo de la emisión, el precio de emisión, las series en que se divida la emisión, el tipo de interés fijo o variable, los plazos y forma de amortización, las fechas de pago y otras características de los Bonos a emitir con cargo al Fondo, así como las órdenes de prelación respecto de cada una de las series.
- c) Otorgar la escritura pública de constitución del Fondo, estableciendo además de lo previsto en los apartados a) y b) anteriores, cuantas estipulaciones y condiciones crean convenientes; y, especialmente, formular las reglas a las que debe ajustarse; prever su liquidación

N00448814  
N00448302

anticipada, y la celebración de los contratos de permuta financiera de intereses y de garantía, de crédito o préstamo, de reinversión a tipo de interés garantizado, de administración de los préstamos titulizados, de intermediación financiera, y otros actos o contratos que se consideren convenientes para el buen funcionamiento del Fondo.

d) Designar a las entidades con las que se ha de concertar la prestación de los servicios y la celebración de los contratos, enumerados, respectivamente, en el acuerdo 1.4. y en el apartado c) de este acuerdo.

e) Cumplir los requisitos legalmente exigidos para la constitución del Fondo y la emisión de los Bonos y, en concreto, los que hacen referencia a la tramitación de la operación ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores y los relativos a la representación de los Bonos en anotaciones en cuenta y a la admisión a negociación de los mismos.

f) Firmar contratos de préstamo, crédito o cualquier otra forma de financiación hasta un importe máximo de 35.000.000 de euros, en los términos que se estimen convenientes, con la finalidad de:

(i) Cubrir los gastos iniciales necesarios para la constitución del Fondo.

(ii) Constituir la Mejora de crédito necesaria para la obtención de la máxima calificación de los Bonos emitidos por el Fondo.

(iii) Caso de ser necesario, financiar los intereses devengados por razón del aplazamiento del pago del nominal de las participaciones hipotecarias y de los certificados de transmisión de hipoteca hasta la Fecha de Desembolso.

g) Sin perjuicio de lo anterior, podrán contratarse en cualquier momento que sea necesario, líneas de crédito en los términos que se consideren oportunos.

h) Firmar el folleto informativo del Fondo y los folletos complementarios que, en su caso, fuesen necesarios, y concertar, celebrar y ejecutar todos los actos y contratos necesarios para el desarrollo, cumplimiento y buen fin de los acuerdos mencionados, formulando cuantas declaraciones, reglas, previsiones, compromisos y garantías crean convenientes. Y a estos efectos, suscribir cuantos documentos públicos o privados sean oportunos.

En la ejecución de estas actuaciones, las personas anteriormente facultadas, y las que, en su caso, les sustituyan en sus respectivos cargos, podrán introducir, con posterioridad a la constitución del Fondo, modificaciones, alteraciones, matizaciones, subsanaciones o añadidos en la configuración del Fondo y de los Bonos que se emitan, así como en los contratos que se celebren, siempre que no se produzca un cambio sustancial del Fondo ni de los Bonos.



5B9062094

Y PARA QUE ASI CONSTE, expido la presente Certificación, con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en Barcelona, a 18 de Julio de 2003.

Vº Bº  
EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO



N00448813  
N00448301

ANEXO 2

VERIFICACIÓN DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE  
VALORES



5851658



5B9062095

0712003 **CNMV** Comisión Nacional del Mercado de Valores

Sr. D. Carles Francs Moncunill  
Director General de  
GESTIÓN DE ACTIVOS  
TITULIZADOS SGFT. S.A.  
C/ Fontanella 5-7  
08010 BARCELONA

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES  
17 SET. 2003  
REGISTRO DE SALIDA - M.P.  
N.º .....2003050622.....

*Pencuente de tardes*

Madrid, 17 de Septiembre de 2003

Muy Señor nuestro,

Le notificamos que una vez examinada la documentación por ustedes remitida sobre constitución de Fondos de Titulización de activos con emisión de valores de renta fija:

- Fondo: HIPOCAT 6, Fondo de Titulización de Activos
- Emisión: Bonos de Titulización
- Importe: 850.000.000 euros
- Sociedad Gestora: GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.
- Con fecha prevista de oferta pública: 18 de Septiembre de 2003

con fecha 17 de Septiembre de 2003, el Vicepresidente de esta Comisión Nacional del Mercado de Valores ha adoptado, el siguiente acuerdo:

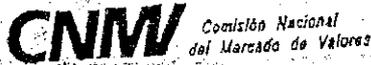
*\*Vista la documentación correspondiente a la constitución de Fondo de Titulización de activos con emisión de valores de renta fija remitida por la entidad GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A., el Vicepresidente de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en virtud de la delegación que le ha sido conferida por acuerdo del Consejo de esta Comisión de fecha 9 de Octubre de 2002, de conformidad con lo previsto en los artículos 18, 26, 27, 28 y 92 de la Ley 24/88 del Mercado de Valores, modificada por la Ley 37/98 de 16 de Noviembre, la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/94 de 14 de Abril por la que se adapta la legislación española en materia de entidades de crédito a la 2ª Directiva de coordinación bancaria, los artículos 2, 5 y 6 del Real Decreto 926/98 de 14 de Mayo y en los artículos 5 y 6 de la Ley 19/1992 sobre Régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondos de Titulización Hipotecaria y demás normas de aplicación, ACUERDA:*

*Verificar e inscribir en los Registros Oficiales contemplados en los precitados artículos de la Ley 24/88 modificada por la Ley 37/98 el Informe de los Auditores de Cuentas, los Documentos Acreditativos y el Folleto Informativo correspondientes a la constitución del Fondo de Titulización de activos denominado HIPOCAT 6, Fondo de Titulización de Activos con emisión de Bonos de Titulización y promovido por la entidad GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS SGFT S.A.*

La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia los siguientes códigos ISIN como códigos únicos de ámbito internacional.

N00448812  
N00448300

5851658



La Agencia Nacional de Codificación ha asignado a la emisión de referencia los siguientes códigos ISIN como códigos únicos de ámbito internacional.

Serie	Código ISIN
A	ES0345782009
B	ES0345782017
C	ES0345782025
D	ES0345782033

En el caso de que fuera legalmente preceptivo otorgar escritura pública de emisión, les señalamos la obligatoriedad de presentación del correspondiente documento notarial (copia compulsada de la escritura) ante esta Comisión Nacional del Mercado de Valores, para su incorporación al correspondiente Registro Oficial. Asimismo, les manifestamos la obligatoriedad de remitir las fechas de inicio y fin del periodo de suscripción cuando sea preceptivo, y de cumplimentar los cuadros de difusión que se encuentran a su disposición en la página Web (*Legislación/Modelos Normalizados/Sociedades Emisoras/Cuadros de Difusión*) y en el Registro General de la CNMV.

Por otro lado, les recordamos la obligatoriedad de proceder a la publicación y difusión del Folleto Informativo, de conformidad con lo previsto en el artículo 28 de la Ley 24/88, modificada por la Ley 37/98 y demás normativa aplicable. En particular, aquel deberá estar disponible al público en el domicilio social del emisor, así como en el domicilio y sucursales de las entidades que tengan encomendadas la colocación o el servicio financiero de la emisión, haciéndose entrega gratuita del mismo a los suscriptores que lo soliciten.

Adicionalmente, cualquiera que sea la publicidad y el medio publicitario utilizado, no podrán omitirse datos que puedan inducir a una visión global de la operación distinta a la contemplada en el Folleto, debiendo siempre mencionarse la existencia del mismo, indicando que ha sido registrado en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, y señalándose los lugares donde puede obtenerse.

Por último, les manifestamos que, en su caso, el incumplimiento de los plazos de admisión a negociación previstos en el folleto Informativo, por causas imputables al emisor, podría ser constitutivo de infracción muy grave, según establece el párrafo n) del artículo 99 de la Ley 24/88 de 28 de Julio, del Mercado de Valores, en su redacción dada por la Ley 3/94 de 14 de Abril.

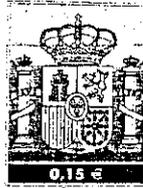
El Real Decreto 1732/98 determina la obligatoriedad del abono de la tasa (Tarifa 1) cuya liquidación, por un importe de 37.517 euros se adjunta.

Atentamente,

*Pendiente de  
Tasas*

El Director General  
de Mercados e Inversoras

*Angel Benito Benito*  
Angel Benito Benito



5B9062096

**ANEXO 3**  
**DEFINICIONES**



## DEFINICIONES

**Administrador**, significa la entidad encargada de la custodia y administración de los Créditos Hipotecarios. El Administrador será CAIXA CATALUNYA o la entidad que pueda sustituirle en dichas funciones.

**Agente de Cálculo**, significa CAIXA CATALUNYA.

**Agente de Pagos**, significa la entidad que, de acuerdo con el Contrato de Agencia de Pagos, prestará el servicio financiero de la emisión de los Bonos de Titulización. El Agente de Pagos será CAIXA CATALUNYA o la entidad que pueda sustituirle en dichas funciones.

**Mercado ALAF**, significa el Mercado de Renta Fija de la Asociación de Intermediarios de Activos Financieros.

**Auditores**, significa la firma "Deloitte España, S.L.", encargada de elaborar el Informe de Auditoría.

**Bonos de Titulización de la Serie A**, significa los Bonos de Titulización de la Serie A emitidos con cargo al Fondo.

**Bonos de Titulización de la Serie B**, significa los Bonos de Titulización de la Serie B emitidos con cargo al Fondo.

**Bonos de Titulización de la Serie C**, significa los Bonos de Titulización de la Serie C emitidos con cargo al Fondo.

**Bonos de Titulización de la Serie D**, significa los Bonos de Titulización de la Serie D emitidos con cargo al Fondo.

**Bonos de Titulización**, significa los Bonos de Titulización de la Serie A, los Bonos de Titulización de la Serie B, los Bonos de Titulización de la Serie C y los Bonos de Titulización de la Serie D.

**CAIXA CATALUNYA**, significa "Caixa d'Estalvis de Catalunya".

**Cantidades Adicionales**, significa las cantidades que la Sociedad Gestora destinará a la amortización de los Bonos de Titulización de la Serie D, siendo cada cantidad adicional igual al 100% de los Recursos Disponibles restantes una vez satisfechas las obligaciones de pago previstas en los apartados 1º al 15º contenidas en la Estipulación 17.1, que se distribuirá a prorrata del importe nominal de cada uno de los Bonos de Titulización de la Serie D.

**Cantidad Neta**, significa la diferencia positiva (o negativa) entre la cantidad a pagar por el Fondo y la cantidad a pagar por CAIXA CATALUNYA en virtud del Contrato de Swap.

**Certificados de Transmisión de Hipoteca**, significa los certificados de transmisión de hipoteca emitidos por CAIXA CATALUNYA y suscritos por el Fondo.

5B9062097



CMV, significa la Comisión Nacional del Mercado de Valores.

07/2003

**Contrato de Agencia de Pagos**, significa el contrato suscrito entre la Sociedad Gestora, actuando en representación y por cuenta del Fondo, y CAIXA CATALUNYA para realizar el servicio financiero de la emisión de Bonos de Titulización que se emiten con cargo al Fondo.

**Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación**, significa el contrato suscrito entre la Sociedad Gestora, actuando en nombre y por cuenta del Fondo, y las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, en virtud del cual se regula la suscripción, aseguramiento y colocación de los Bonos de Titulización, conforme a lo establecido en la Estipulación 16 de la Escritura de Constitución.

**Contrato de Préstamo Subordinado**, significa el contrato suscrito entre la Sociedad Gestora, actuando en representación y por cuenta del Fondo, y CAIXA CATALUNYA por importe máximo de veinticinco millones (25.000.000) de Euros, conforme a lo establecido en la Estipulación 11 de la Escritura de Constitución.

**Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado**, significa el contrato de reinversión suscrito entre la Sociedad Gestora, actuando en nombre y por cuenta del Fondo, y CAIXA CATALUNYA, en virtud del cual se regula la Cuenta de Tesorería, conforme a lo establecido en la Estipulación 10 de la Escritura de Constitución.

**Contrato de Swap**, significa el contrato de permuta financiera o swap suscrito entre la Sociedad Gestora, actuando en nombre y por cuenta del Fondo, y CAIXA CATALUNYA, conforme a lo establecido en la Estipulación 12 de la Escritura de Constitución.

**Créditos Hipotecarios**, significa los derechos de crédito, de los que es titular CAIXA CATALUNYA, derivados de una cartera de contratos de apertura de línea de crédito con garantía hipotecaria sobre la vivienda habitual para cuya adquisición se solicita el dicho crédito, denominados "Crédito Total Primera Vivienda", por los que CAIXA CATALUNYA concede a personas físicas residentes en España una disponibilidad de crédito hasta un límite determinado y hasta una fecha concreta.

**Cuenta de Tesorería**, significa la cuenta que el Fondo tendrá abierta en CAIXA CATALUNYA regulada conforme a lo establecido en la Estipulación 10 de la Escritura de Constitución.

**Deudores Hipotecarios**, significa las personas físicas residentes en España que actúan como prestatarios en los Créditos Hipotecarios.

**DEUTSCHE BANK**, significa DEUTSCHE BANK AG (Sucursal en Londres).

**Día Hábil**, significa cualquier día que no sea (i) sábado, (ii) domingo, (iii) festivo según el calendario TARGET (a los solos efectos de determinación del tipo de interés nominal), que comprenderá los días 25 de diciembre y 1 de enero, o (iv) festivo en Madrid y/o Barcelona (para el resto de las condiciones de la emisión).

**Disposiciones Iniciales**, significa las disposiciones iniciales o primeras disposiciones realizadas sobre los Créditos Hipotecarios por cada uno de los Deudores Hipotecarios.

**Disposiciones Iniciales en Período de Espera**, significa aquellas disposiciones iniciales que no den lugar al pago de intereses ni de principal durante un período de tiempo.

**Entidades Aseguradoras y Colocadoras**, significa CREDIT AGRICOLE INDOSUEZ, DEUTSCHE BANK como entidades aseguradoras y colocadoras del Tramo Internacional, y conjuntamente con CAIXA CATALUNYA en relación con el Tramo Nacional.

**Entidad Emisora**, significa CAIXA CATALUNYA, como entidad emisora de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca agrupados en el Fondo.

**Escritura de Constitución o Escritura**, significa la Escritura de Constitución de "Hipocat 6, Fondo de Titulización de Activos", Emisión y Suscripción de Participaciones Hipotecarias y Certificados de Transmisión de Hipoteca y Emisión de Bonos de Titulización.

**Fecha de Desembolso**, significa la fecha en que deban desembolsarse los Bonos de Titulización, es decir, el día 22 de septiembre de 2003.

**Fecha de Determinación**, significa las fechas que correspondan al quinto (5º) Día Hábil anterior a cada Fecha de Pago y demarcarán los Períodos de Determinación.

**Fecha de Pago**, significa el 15 de marzo, 15 de junio, 15 de septiembre y 15 de diciembre de cada año, es decir, la fecha en la que se pagarán los intereses de los Bonos de Titulización de todas las Series, por trimestres vencidos.

**Fecha de Vencimiento Final de los Bonos de Titulización**, significa la fecha de amortización definitiva de los Bonos de Titulización prevista para el 31 de diciembre de 2034, o la fecha en que la Sociedad Gestora proceda a amortizar anticipadamente los Bonos de Titulización.

**FITCH**, significa la sociedad de calificación "Fitch Ratings España, S.A.U".

**Folleto Informativo o Folleto**, significa el folleto informativo de constitución del Fondo y emisión de los Bonos de Titulización, verificado por la CNMV e inscrito en sus registros oficiales con fecha 16 de septiembre de 2003.

**Fondo** significa "HIPOCAT 6, Fondo de Titulización de Activos".

**Fondo de Reserva**, significa el fondo de reserva constituido en la Fecha de Desembolso con cargo al Préstamo Subordinado, conforme a lo establecido en la Estipulación 13 de la Escritura.

**Fondo de Reserva Inicial**, significa el nivel del Fondo de Reserva en la Fecha de Desembolso, equivalente al 2,3% del saldo nominal inicial de los Bonos de



0712003



5B9062098

Titulización, es decir, diecinueve millones quinientos cincuenta mil (19.550.000)

**Fondo de Reserva Máximo**, significa el nivel máximo del Fondo de Reserva que no podrá ser superior a una cantidad equivalente al 2,5% del Saldo Nominal Inicial de los Bonos de Titulización.

**Fondo Disponible para Amortización**, significa fondo en el cual se depositan las cantidades con cargo a las cuales se amortizarán los Bonos de Titulización en cada Fecha de Pago, igual a la suma del Fondo Disponible Primero, del Fondo Disponible Segundo, del Fondo Disponible Tercero y del Fondo Disponible Cuarto.

**Fondo Disponible Primero**, significa el fondo integrante del Fondo Disponible para Amortización, destinado al pago del principal de los Bonos de Titulización, y que ocupa el 7º lugar en el orden de prelación de pagos, de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 17.

**Fondo Disponible Segundo**, significa el fondo integrante del Fondo Disponible para Amortización, destinado al pago del principal de los Bonos de Titulización, y que ocupa el 9º lugar en el orden de prelación de pagos, de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 17.

**Fondo Disponible Tercero**, significa el fondo integrante del Fondo Disponible para Amortización, destinado al pago del principal de los Bonos de Titulización, y que ocupa el 11º lugar en el orden de prelación de pagos, de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 17.

**Fondo Disponible Cuarto**, significa el fondo integrante del Fondo Disponible para Amortización, destinado al pago del principal de los Bonos de Titulización, y que ocupa el 13º lugar en el orden de prelación de pagos, de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 17.

**Iberclear**, significa Sociedad de Gestión de Los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, la entidad encargada de la llevanza del registro contable de los Bonos de Titulización.

**Importe Mínimo del Fondo de Reserva**, significa el importe mínimo del Fondo de Reserva, tal y como se regula en la Estipulación 13 de la Escritura.

**Importes Asegurados**, significa los importes de los Bonos de Titulización a que asciende el compromiso de aseguramiento de las Entidades Aseguradoras y Colocadoras, de acuerdo con lo dispuesto en la Estipulación 16 de la Escritura y en el Contrato de Dirección, Aseguramiento y Colocación de los Bonos de Titulización.

**Informe de Auditoría**, significa el informe elaborado por los Auditores relativo a las Disposiciones Iniciales integrantes del Fondo, y que se adjunta como Anexo 4 de la Escritura.

**LEC**, significa la Ley 1/2000, de 7 de enero, de Enjuiciamiento Civil.

*Ley 2/1981*, significa la Ley 2/1981, de 25 de Marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y sus modificaciones.

*Ley 2/1994*, significa la Ley 2/1994, de 30 de marzo, de Subrogación y Modificación de Préstamos Hipotecarios.

*Ley 19/1992*, significa la Ley 19/1992, de 7 de julio, sobre régimen de Sociedades y Fondos de Inversión Inmobiliaria y sobre Fondo de Titulización Hipotecaria y sus modificaciones.

*Ley 44/2002*, significa la Ley 44/2002, de 22 de noviembre, de Medidas del Reforma del Sistema Financiero.

*Media Móvil*, significa (A) la media trimestral de los tres últimos Ratios de Morosidad mensuales anteriores a la fecha de cálculo o, en su caso, (B) la media de los tres Saldos Vivos de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca derivados de Disposiciones Iniciales en Período de Espera anteriores a la fecha de cálculo (e incluyendo la media mensual calculada en dicha fecha). La fecha de cálculo de cada Media Móvil será el último día de cada mes natural.

*Memorando Interno o Memorandum sobre Criterios de Concesión de Créditos Hipotecarios*, significa el memorandum interno sobre concesión de Créditos Hipotecarios que se adjunta Anexo 6.

*Momento de Fijación del Tipo*, significa el momento en que la Sociedad Gestora determinará el tipo de interés nominal aplicable a los Bonos de Titulización para el siguiente Período de Devengo de Interés, en la forma prevista en el apartado (iii) de la Estipulación 16.1(a).

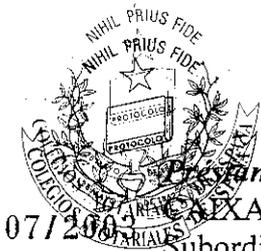
*MOODY'S*, significa la sociedad de calificación "Moody's Investors Service España, S.A."

*Participaciones Hipotecarias*, significa las participaciones hipotecarias emitidas por CAIXA CATALUNYA y suscritas por el Fondo.

*Período de Determinación*, significa el período comprendido entre Fechas de Determinación, incluyéndose en cada período la Fecha de Determinación inicial y excluyéndose la final.

*Períodos de Devengo de Intereses*, significan los periodos comprensivos de los días efectivos transcurridos entre cada Fecha de Pago, incluyendo en cada Período de Devengo de Interés la Fecha de Pago Inicial y excluyendo la Fecha de Pago Final. El primer Período de Devengo de Interés tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre la Fecha de Desembolso (22 de septiembre de 2003), incluida, y la primera Fecha de Pago prevista (15 de diciembre de 2003), excluida.

*Período de Suscripción*, significa el período durante el cual las Entidades Aseguradoras y Colocadoras recibirán las solicitudes de suscripción de los Bonos de Titulización, de conformidad con lo previsto en la Estipulación 16 de la Escritura.



5B9062099

**Préstamo Subordinado**, significa el préstamo subordinado otorgado al Fondo por CAIXA CATALUNYA, de acuerdo con lo previsto en el Contrato de Préstamo Subordinado.

**Ratings**, significa la calificación otorgada a los Bonos de Titulización por las Sociedades de Calificación.

**Ratio de Morosidad**, significa el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca con morosidad superior a noventa (90) días dividido por el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. La fecha de cálculo de cada Ratio de Morosidad mensual será el último día de cada mes natural.

**Real Decreto 685/1982**, significa el Real Decreto 685/1982, de 17 de Marzo, de Regulación del Mercado Hipotecario y sus modificaciones.

**Real Decreto 926/1998**, significa el Real Decreto 926/1998, de 14 de Mayo, por el que se regulan los fondos de titulización de activos y las sociedades gestoras de fondos de titulización y sus modificaciones.

**Recursos Disponibles**, significa la suma, en cada Fecha de Pago, de las cantidades correspondientes a los conceptos mencionados en la Estipulación 15 de la Escritura de Constitución.

**Saldo de Principal Pendiente de Pago de los Bonos de Titulización**, significa el principal de los Bonos de Titulización pendiente de amortizar.

**Saldo Nocial de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca**, significa la media diaria en cada Fecha del último Período de Determinación del Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria, definido en la Estipulación 16.2, que no tengan morosidad por un período superior a tres (3) meses y excluyendo las Disposiciones Iniciales en Período de Espera por un plazo igual o superior a tres (3) meses reducido por la suma de todas las Cantidades Adicionales pagadas hasta la Fecha de Determinación inmediatamente anterior.

**Saldo Vivo de la Cartera Hipotecaria**, significa la suma del capital pendiente de vencer y el capital vencido y no pagado de cada una de las Participaciones Hipotecarias o de los Certificados de Transmisión de Hipoteca, deducido el saldo de la Cuenta de Déficit de Recuperación.

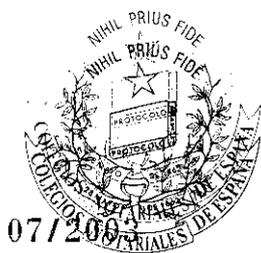
**Servicios**, significa las funciones de administración y custodia de los Créditos Hipotecarios a desempeñar por el Administrador.

**Sociedades de Calificación o Agencias de Calificación**, significan las sociedades de calificación "Moody's Investor Services (España), S.A." y "Fitch Ratings España, S.A.U".

**Sociedad Gestora**, significa Gestión de Activos Titulizados, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.

*Tipo Garantizado*, significa el tipo de interés aplicable a las cantidades depositadas en la Cuenta de Tesorería.

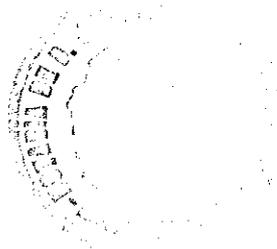
*Tipo de Interés de Referencia*, significa el tipo de interés de referencia de los Bonos de Titulización, conforme se establece en la Estipulación 16 de la Escritura de Constitución.



5B9062100

## ANEXO 4

### INFORME DE AUDITORÍA



## Emisión de Bonos de Titulización por Parte de Hipocat 6 Fondo de Titulización de Activos

Gestión de Activos Titulizados, S.A.,  
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización.

Muy señores nuestros:

De acuerdo con su solicitud, y a los efectos de la emisión por parte de HIPOCAT 6, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS, de hasta un máximo de 850.000.000 euros de bonos de titulización de activos, hemos revisado determinada información al 28 de agosto de 2003 referente a las operaciones incluidas en la "cartera provisional" constituida por 11.709 disposiciones iniciales de otros tantos créditos hipotecarios concedidos por "Caixa d'Estalvis de Catalunya" (en lo sucesivo, la "entidad"), cuyo saldo a dicha fecha ascendía a 970.470.578 euros.

Les confirmamos que la cartera provisional de disposiciones iniciales de otros tantos créditos hipotecarios a la que se hace mención en el folleto informativo relativo a la emisión de bonos de titulización de activos por parte del fondo coincide con la cartera provisional indicada en el párrafo anterior.

El resumen de la revisión que hemos realizado y de sus resultados se expone a continuación.

### 1. Introducción

Hemos efectuado una revisión de determinadas partidas ("atributos") de la cartera de operaciones de financiación a titular mediante la aplicación de técnicas de muestreo por atributos.

Las técnicas de muestreo, que constituyen un método generalmente aceptado para verificar los registros que mantiene una entidad en relación con un conjunto de partidas ("población"), permiten obtener una conclusión sobre dicha población mediante el análisis de un número de partidas inferior ("muestra") al de la población total.

El "nivel de confianza" indica la probabilidad de que el número real de partidas con desviaciones respecto a una pauta existente en una población no exceda de una determinada cuantía ("nivel de precisión"). Tanto el nivel de confianza como el nivel de precisión se expresan en forma de porcentaje.

El muestreo de atributos supone la:

- Obtención de una muestra aleatoria.
- Verificación (contra la adecuada documentación justificativa) de que las partidas que integran la muestra reúnen las características que se quieren comprobar en la población.
- Extrapolación de las conclusiones obtenidas en el análisis de la muestra al total de la población.

Los procedimientos estadísticos aplicados a nuestro trabajo parten de la hipótesis de que la población, dadas sus características, es de tipo binomial a efectos de su distribución de probabilidades.

En cualquier caso, las técnicas estadísticas solo facilitan estimaciones de las desviaciones existentes en las poblaciones analizadas.



5B9062101

## 2. Comentarios sobre la muestra analizada

La correlación existente entre el número de desviaciones observado en el análisis efectuado sobre la muestra seleccionada y el porcentaje máximo de desviación estimado considerando el tamaño de la muestra y el nivel de confianza del 99% es el siguiente:

Numero de desviaciones en la muestra	% de desviación sobre la muestra	% máximo de desviación estimado
-	-	1,00%
1	0,22%	1,44%
2	0,43%	1,82%
3	0,65%	2,18%
4	0,87%	2,52%
5	1,08%	2,84%
6	1,30%	3,16%
7	1,52%	3,47%

## 3. Alcance de nuestro trabajo y resumen de conclusiones

Nuestro trabajo ha consistido en la revisión de la información de las operaciones incluidas en la "Cartera Provisional" antes citada y en base a los datos al 28 de agosto de 2003. A continuación se expone en detalle el trabajo realizado y los resultados obtenidos:

De la cartera provisional de disposiciones iniciales anteriormente citada hemos obtenido, por aplicación de las técnicas estadísticas a las que se hace referencia anteriormente, una muestra aleatoria de 461 disposiciones iniciales.

Para cada una de las disposiciones iniciales integrantes de la muestra, hemos verificado que con fecha 28 de agosto de 2003 se cumplían las características indicadas seguidamente y hemos estimado, con un nivel de confianza del 99%, la desviación máxima existente en la población total con respecto al atributo verificado:

- Propósito de la disposición inicial del crédito: hemos verificado que el propósito de la disposición inicial que figura en la base de datos de la Entidad coincide con el que figura en la Escritura Pública en que se formalizó la operación y corresponde al objeto de financiar a particulares la adquisición, construcción o rehabilitación de la vivienda.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Identificación del prestatario: hemos verificado que el titular o titulares del crédito, que constan en la base de datos de la Entidad Cedente coinciden con los que figuran en la Escritura Pública de formalización del crédito.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Fecha de formalización de la disposición inicial de los créditos: hemos verificado que la fecha de formalización o de disposición de los créditos que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente coincide, respectivamente, con la que figura en la Escritura Pública de formalización de los créditos.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Fecha de vencimiento de las disposiciones iniciales de los créditos: hemos verificado que la fecha de vencimiento de la operación que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en la Escritura Pública de formalización del crédito o en la documentación adicional aportada del mismo en caso de haber experimentado algún reembolso anticipado que provoque un acortamiento del plazo del crédito.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,82% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Tipo de interés de referencia: hemos verificado que el tipo de interés de referencia para la determinación del tipo de interés final de las disposiciones iniciales de los créditos que figuran en la base de datos de la Entidad cedente coincide con el que figura en la Escritura Pública de formalización de los créditos hipotecarios correspondientes o, en su caso, en la escritura pública de novación correspondiente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Diferencial de tipo de interés vigente: hemos verificado que el diferencial a aplicar sobre el tipo de interés de referencia de las disposiciones iniciales de créditos que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente coinciden con el indicado en la Escritura Pública de formalización de los créditos o, en su caso, en la escritura pública de novación correspondiente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Importe de la disposición inicial del crédito: hemos verificado que el importe de la disposición inicial del crédito que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con el que figura en la Escritura Pública de formalización del crédito y no es superior al límite de crédito.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Saldo actual de la disposición inicial del crédito: hemos verificado que el saldo al 28 de agosto de 2003 (fecha de extracción de la "Cartera Provisional") de las disposiciones iniciales de los créditos que figuran en la base de datos de la Entidad Cedente se corresponden con el que resulta de estimar dicho saldo en función de sus fechas de inicio y de vencimiento, importe inicial y tipo de interés establecidos en la Escritura Pública de formalización del crédito y, en su caso, pagos retrasados y anticipados, que figuran en la base de datos de la Entidad cedente.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Retrasos en el pago: hemos verificado, contra información interna de la Entidad Cedente, que las operaciones al 28 de agosto de 2003 (fecha de extracción de la "Cartera Provisional") no tienen retrasos en los pagos de los débitos vencidos y no pagados por un plazo superior a 90 días.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los créditos hipotecarios de los que se derivan las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Valor de tasación: hemos verificado que el valor de tasación de la propiedad hipotecada que figura en la base de datos de la Entidad cedente coincide con el que aparece en el certificado de tasación.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,44% de los créditos hipotecarios de los que se derivan las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.



5B9062102

Adicionalmente señalar que no existen operaciones de financiación de la muestra seleccionada en las que el límite de crédito en el origen superase el 100% del valor de tasación. Asimismo en un 83,73% de las operaciones de la muestra dicho porcentaje se encontraba entre el 80% y el 100%, siendo inferior al 80% para el resto.

- Relación Límite del Crédito / Valor de Tasación: hemos verificado que el límite del crédito hipotecario de los que se derivan las disposiciones iniciales no excede del valor de tasación de la propiedad hipotecada, observado en el punto anterior.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Dirección de la Propiedad Hipotecaria: hemos verificado que la dirección (o número de finca registral) de la propiedad hipotecada por el crédito que figura en la base de datos de la Entidad Cedente coincide con la que figura en el certificado de tasación adjunto a la Escritura Pública.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los créditos hipotecarios de los que se derivan las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

- Garantía hipotecaria: hemos verificado que la hipoteca en que se formalizó el crédito está inscrita en el Registro de la Propiedad observando si dicha inscripción aparece en la Escritura Pública en que se formalizó la operación y que la garantía del crédito hipotecario está constituida por una primera hipoteca sobre el pleno dominio de la propiedad hipotecada.

De acuerdo con los resultados de nuestro trabajo, podemos afirmar con un nivel de confianza del 99% que no más del 1,00% de los créditos hipotecarios de los que se derivan las disposiciones iniciales incluidas en la cartera no reúne esta característica.

Nuestro informe se ha preparado exclusivamente para el destinatario de esta carta y la Comisión Nacional del Mercado de Valores en el marco de la operación de emisión de bonos de titulización anteriormente indicada, de acuerdo con lo establecido en el artículo 5.1.c) del Real Decreto 926/1998 de 14 de mayo, por el que se regulan los Fondos de Titulización de Activos y las Sociedades Gestoras de Fondos de Titulización y, por tanto, no deberá ser utilizado para ningún otro fin.

Salvo por lo expresamente dispuesto en esta carta y en los términos aquí expresados, no aceptaremos ninguna responsabilidad hacia ningún tercero a quien pueda ser mostrado o entregado nuestro informe.

Una vez quede constituido el citado fondo y completemos la obligada comprobación de que las operaciones definitivamente incluidas en el mismo han sido extraídas de la población que ha servido de base para nuestra revisión, así como que se encuentran al corriente de pago en el momento de la selección, en base a un muestreo estadístico, emitiremos el correspondiente informe de revisión de estos aspectos.

Muy atentamente,

DELOITTE & TOUCHE ESPAÑA, S.L.  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S0692

Jordi Montalbo

10 de septiembre de 2003

**ANEXO 5**

**RELACIÓN DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS Y DE  
CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA**



5B9062103

TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE  
PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS EMITIDAS POR  
CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

El presente título múltiple representa dos mil novecientas cincuenta y tres (2.953) Participaciones Hipotecarias por un valor nominal total de ciento noventa y dos millones doscientos un mil trescientos cincuenta y seis euros con ochenta y un céntimo (192.201.356,81 euros) sobre dos mil novecientas cincuenta y tres (2.953) primera: disposiciones o disposiciones iniciales de créditos hipotecarios parcialmente participados (en adelante, las "Disposiciones Iniciales"), emitidas por CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA (en adelante "la Entidad Emisora"), con domicilio social en Barcelona, plaza Antoni Maura nº 6, C.I.F. G-08169815, e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, hoja B 47.741, folio I, tomo 23.120, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de HIPOCAT 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante el "Participante"), constituido mediante escritura pública otorgada el 17 de septiembre de 2003 ante el Notario de Barcelona D. José Marquero de Llano (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Gestión de Activos Titulizados, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Barcelona, calle Fontanella nº 5 y 7, C.I.F. A-61604955, e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, folio B 177.694, hoja 41, Tomo 30.545, inscripción 1ª.

Las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple se rigen por la Ley 2/1981 de 25 de marzo, el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto, la Ley 19/1992 de 7 de julio y demás normativa que resulte aplicable, y cumple todos los requisitos establecidos en ella.

1. Los Créditos Hipotecarios parcialmente participados y las Disposiciones Iniciales.

Las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple y las características de las Disposiciones Iniciales de las que participan se detallan en el Anexo al mismo constituido por 60 páginas numeradas de la 1 a la 60, impresas en 30 folios de papel común a doble cara.

2. Características básicas de las Participaciones Hipotecarias.

Cada una de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en un 100 por ciento del capital o principal no amortizado, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada una de las Disposiciones Iniciales, y de las comisiones previstas en los créditos hipotecarios abonadas por los deudores hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales.

Los Participaciones Hipotecarias se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de las Disposiciones Iniciales y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso del capital, incluyendo los percibidos por amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por las Disposiciones Iniciales relacionadas en el Anexo del presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios, de demora y las comisiones que correspondan, confiriendo a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al Participante todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de las Disposiciones Iniciales desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de las Participaciones Hipotecarias.

La Entidad Emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al Participante en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El Participante tendrá derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo los contratos de seguros celebrados por razón de los créditos hipotecarios parcialmente participados en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales que son cedidas por la emisión de las Participaciones Hipotecarias. No obstante, el Participante podrá acordar con la Entidad Emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Participante se realizarán en la cuenta abierta a nombre de éste en la propia Entidad Emisora o en aquella otra cuenta que el Participante notifique a la Entidad Emisora por escrito.

3. Incumplimiento del pago por parte del deudor hipotecario.

La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni dará garantías o avales ni incurrirá en pactos de recompra de las Participaciones Hipotecarias a excepción de los previstos para la sustitución de las Participaciones Hipotecarias contenidos en la Escritura de Constitución.

La ejecución de las Disposiciones Iniciales corresponde a la Entidad Emisora y al titular de la Participación Hipotecaria en los términos establecidos en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular de la Participación Hipotecaria tendrá acción ejecutiva contra la Entidad Emisora para la efectividad de los vencimientos de la misma por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor de la Disposición Inicial.

4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991, la Entidad Emisora conserva la custodia y administración de las Disposiciones Iniciales y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos.

La novación de las Disposiciones Iniciales cuando fuera consentida por el Participante, afectará a las Participaciones Hipotecarias y a su titular.

5. Transmisión de las Participaciones Hipotecarias.

La transmisión y tenencia de las Participaciones Hipotecarias representadas en el presente título múltiple están limitadas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de las Participaciones Hipotecarias deberán notificar a la Entidad Emisora las transferencias de las mismas, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991. El adquirente deberá también indicar a la Entidad Emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 del Real Decreto 685/1982.

El titular de las Participaciones Hipotecarias tendrá derecho a solicitar de la Entidad Emisora la emisión de nuevos títulos unitarios o múltiples representativos de una o varias Participaciones Hipotecarias de las representadas por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición de la Participación Hipotecaria presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta de la misma. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de las Participaciones Hipotecarias recogidas en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los créditos hipotecarios y en la normativa aplicable.

La Entidad Emisora y el titular, en cada momento, de las Participaciones Hipotecarias se someten expresamente a los Juzgados y tribunales de Barcelona capital para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con las Participaciones Hipotecarias.

En Barcelona, a 17 de septiembre de 2003

CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA  
p.p.

Fdo. D. José María Alentorn Torras

N00448804  
N00448292

## TÍTULO MÚLTIPLE REPRESENTATIVO DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA EMITIDOS POR CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA

El presente título múltiple representa siete mil quinientos catorce (7.514) Certificados de Transmisión de Hipoteca por un valor nominal total de seiscientos cincuenta y siete millones setecientos noventa y ocho mil novecientos cincuenta y dos euros con tres céntimos (657.798.952,03 euros) sobre siete mil quinientas catorce (7.514) primeras disposiciones o disposiciones iniciales de créditos hipotecarios parcialmente participados (en adelante, las "Disposiciones Iniciales"), emitidos por CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA (en adelante "la Entidad Emisora"), con domicilio social en Barcelona, plaza Antoni Maura nº 6, C.I.F. G-08169815, e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, hoja B 47.741, folio 1, tomo 23.120, inscripción 1ª.

El presente título nominativo múltiple se emite a favor de HIPOCAT 6 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS (en adelante el "Participe"), constituido mediante escritura pública otorgada el 17 de septiembre de 2003 ante el Notario de Barcelona D. José Marquero de Llano (en adelante la "Escritura de Constitución"), representado y administrado por Gestión de Activos Titulizados, S.A., Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, con domicilio en Barcelona, calle Fontanella nº 5 y 7, C.I.F. A-61604955, e inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, folio B 177.694, hoja 41, Tomo 30.545, inscripción 1ª.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple se rigen por artículo 18 de la Ley 44/2002 de 22 de noviembre, por la que se adiciona un nuevo párrafo al apartado dos de la Disposición Adicional Quinta de la Ley 3/1994 de 14 de abril, la Ley 2/1981 de 25 de marzo, el Real Decreto 685/1982 de 17 de marzo, el Real Decreto 1289/1991 de 2 de agosto, la Ley 19/1992 de 7 de julio y demás normativa que resulte aplicable, y cumple todos los requisitos establecidos en ella.

### 1. Los Créditos Hipotecarios parcialmente participados y las Disposiciones Iniciales.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple y las características de las Disposiciones Iniciales de los que participan se detallan en el Anexo al mismo constituido por 151 páginas numeradas de la 1 a la 151, impresas en 76 folios de papel común a doble cara.

### 2. Características básicas de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

Cada uno de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple, cuyas características se relacionan en el Anexo al mismo, participa en un 100 por ciento del capital o principal no amortizado, de los intereses ordinarios y de los intereses de demora de cada una de las Disposiciones Iniciales, y de las comisiones previstas en los créditos hipotecarios abonadas por los deudores hipotecarios, en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales.

Los Certificados de Transmisión de Hipoteca se emiten por el mismo plazo restante de vencimiento de las Disposiciones Iniciales y dan derecho a su titular a percibir la totalidad de los pagos que en concepto de reembolso de capital, incluyendo los percibidos por amortizaciones anticipadas, reciba la Entidad Emisora por las Disposiciones Iniciales relacionadas en el Anexo del presente título múltiple, así como los correspondientes a la totalidad de los intereses ordinarios, de demora y las comisiones que correspondan, confirmando a su titular el resto de los derechos que se recogen en la Escritura de Constitución.

Corresponderán al Participe todas las cantidades que en concepto de principal, intereses y demás conceptos recogidos en la Escritura de Constitución, se devenguen con relación a cada uno de las Disposiciones Iniciales desde el día de hoy, inclusive, fecha de emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La Entidad Emisora practicará, sobre los pagos que correspondan efectuar al Participe en concepto de intereses las retenciones que establezca la legislación vigente.

El Participe tendrá derecho a la percepción inmediata de cuantas cantidades sean satisfechas por los deudores hipotecarios, tanto en concepto de reembolso del principal como de intereses, así como por cualquier otro concepto, incluyendo los contratos de seguros celebrados por razón de los créditos hipotecarios parcialmente participados en la parte proporcional que corresponda a las Disposiciones Iniciales que son cedidas por la emisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca. No obstante, el Participe podrá acordar con la Entidad Emisora plazos diferentes para el pago de dichas cantidades.

Los pagos a realizar por la Entidad Emisora al Participe se realizarán en la cuenta abierta a nombre de éste en la propia Entidad Emisora o en aquella otra cuenta que el Participe notifique a la Entidad Emisora por escrito.

### 3. Incumplimiento del pago por parte del deudor hipotecario.

La Entidad Emisora no asume responsabilidad alguna por impago de los deudores hipotecarios ni garantiza directa o indirectamente el buen fin de la operación, ni dará garantías o avales ni incurrirá en pactos de recompra de los Certificados de Transmisión de Hipoteca a excepción de los previstos para la sustitución de los Certificados de Transmisión de Hipoteca contenidos en la Escritura de Constitución.

La ejecución de las Disposiciones Iniciales corresponde a la Entidad Emisora y al titular de Certificado de Transmisión de Hipoteca en los términos establecidos en el artículo 66 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991.

Sin perjuicio de lo anterior, el titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca tendrá acción ejecutiva contra la Entidad Emisora para la efectividad de los vencimientos del mismo por principal, intereses y demás conceptos, siempre que el incumplimiento de la obligación no sea consecuencia de la falta de pago del deudor de la Disposición Inicial.

### 4. Custodia y administración.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 61.3 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991, la Entidad Emisora conserva la custodia y administración de las Disposiciones Iniciales y vendrá obligada a realizar cuantos actos sean necesarios para la efectividad y buen fin de los mismos. La novación de las Disposiciones Iniciales cuando fuera consentida por el Participe, afectará a los Certificados de Transmisión de Hipoteca y a su titular.

### 5. Transmisión de los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

La transmisión y tenencia de los Certificados de Transmisión de Hipoteca representados en el presente título múltiple están limitadas a inversores institucionales o profesionales, no pudiendo ser adquiridas por el público no especializado.

Los titulares de los Certificados de Transmisión de Hipoteca deberán notificar a la Entidad Emisora las transferencias de los mismos, así como los cambios de domicilio, a efectos de la inscripción de dichos datos en el Libro especial a que se refiere el artículo 67 del Real Decreto 685/1982 en redacción dada por el Real Decreto 1289/1991. El adquirente deberá también indicar a la Entidad Emisora una cuenta de pago.

Ninguna responsabilidad será imputable a la Entidad Emisora que efectúe las notificaciones o los pagos correspondientes a la persona que figura en sus libros como último titular del Certificado de Transmisión de Hipoteca en el domicilio de dicho titular que conste en ellos.

### 6. Otras reglas.

En caso de destrucción, sustracción, pérdida o extravío del presente título se estará a lo dispuesto en el artículo 56 del Real Decreto 685/1982.

El titular de los Certificados de Transmisión de Hipoteca tendrá derecho a solicitar de la Entidad Emisora la emisión de nuevos títulos unitarios o múltiples representativos de uno o varios Certificados de Transmisión de Hipoteca de los representados por el presente título múltiple, que le serán canjeados por éste.

La suscripción o adquisición del Certificado de Transmisión de Hipoteca presupone el conocimiento de todas las características e implica para el suscriptor o adquirente la aceptación plena que resulta del mismo. En particular, supone prestación de su consentimiento para la aplicación de lo previsto en los números 3 y 4.

En lo no consignado específicamente en las condiciones y características de los Certificados de Transmisión de Hipoteca recogidos en este título, se estará a lo establecido en la Escritura de Constitución, en las escrituras de los Créditos Hipotecarios y en la normativa aplicable.

La Entidad Emisora y el titular, en cada momento, de los Certificados de Transmisión de Hipoteca se someten expresamente a los Juzgados y tribunales de Barcelona capital para cualquier cuestión que pueda suscitarse en relación con los Certificados de Transmisión de Hipoteca.

En Barcelona, a 17 de septiembre de 2003  
CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA  
p.p.

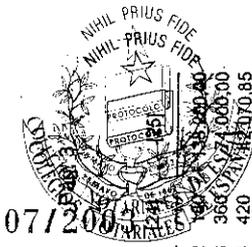
Fdo. D. José María Alentorn Torras



RELACIÓN DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain numerical data for each column.





07/2003

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table lists various identifiers in column [A] and corresponding values in columns [B] through [23].

05

000448802  
000448314





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

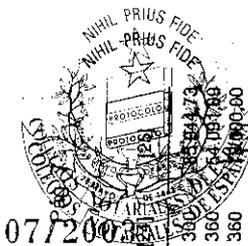
Table with columns (A) through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same column headers.

N00448313



RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain numerical data for mortgage participations.



07/2003

07

NOO 44 06 31 200



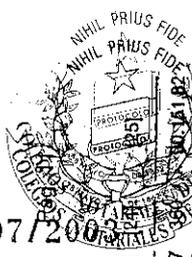
RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with columns labeled [A] through [23]. It contains a large volume of numerical data, likely representing financial or legal records for mortgage participations.

Handwritten numbers and markings at the bottom left of the page, including '00044' and '00311'.





07/2002

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23]. Each row contains a unique alphanumeric identifier in column [A], followed by numerical values in columns [B] through [23]. The values in columns [B] through [23] are generally small integers, while column [A] contains long alphanumeric strings.

N00448798  
N00448310





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same [A] value.

Handwritten numbers: 000440309, 000440309



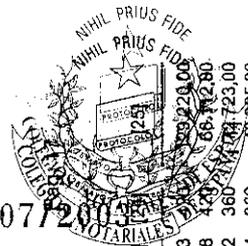


RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table lists various identifiers in column [A] and corresponding values in columns [B] through [23].

N00448308





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [22] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same [A] value.

000449795  
000449307



RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same [A] value. The columns represent different data points, likely related to the mortgage details and the fund's structure.



07/2003

0004483094  
000448306



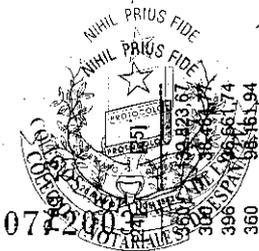
RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2009

Table with columns [A] through [23]. Each row contains a unique identifier in column [A] and numerical data in columns [2] through [23]. The data is organized in a grid format with multiple rows and columns.





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

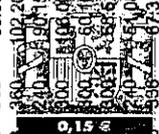
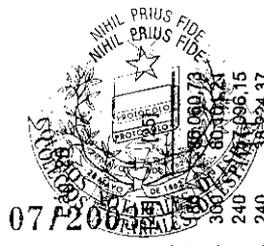
Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same [A] value.

N0044  
N0044



RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table lists various identifiers and associated values across 23 columns.



N004448791  
N00448318









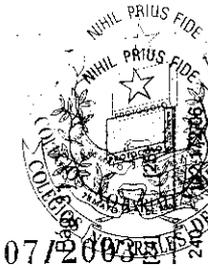
07/2002

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same column headers.

000448316





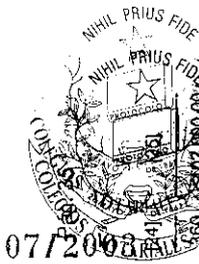
RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23]. Each row contains a sequence of numbers representing mortgage participations, organized by date and amount.









RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Contains numerical data for mortgage participations.

07/2008





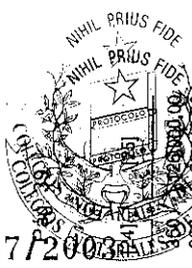
07/2008

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns (A) through (23) containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same column (A).

0004400330





07/2003

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with 17 columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q]. Contains numerical data for mortgage participations.

NOO 44





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table lists various entries with associated values across 23 columns, including identifiers, amounts, and dates.



RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns (A) through [23]. Each row contains a unique identifier in column (A) and numerical values in columns [2] through [23]. The table lists various participation details for a mortgage-backed fund.







07/200

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [22] containing numerical data for mortgage participations. The table lists various entries with associated values and dates.

N004488  
N00448326





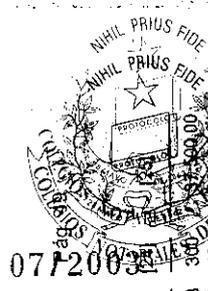
07/2002

RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized into rows, with some rows containing multiple entries for the same column headers.

N0044800252





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with 15 columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O]. Contains numerical data for mortgage participations.





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE CAPITALIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns labeled [A] through [22] containing numerical data for various entries. The table is organized into rows, with some entries having multiple columns for the same row.

Handwritten numbers and text at the bottom left of the page.





RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [A] through [23] containing numerical data for mortgage participations. The table is organized in a grid with multiple rows and columns of numbers.

Handwritten numbers at the bottom left: 00044000, 00044030, 00044032







RELACION DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain numerical data for each column.



07/2002





RELACIÓN DE PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS  
PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[1]	[2]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]
1614960001065	73.284,36	0020131614960001016	17/09/2003	07/03/2002	78.131,57	233	01/04/2002	5.000	5.000	657	657	1.250	203	30/04/2002	31/08/2021	5.000	1249	351	1509	17	7256	12	240	78.131,57		
1614960001404	149.559,51	0020131614960001305	17/09/2003	09/05/2002	150.600,00	288	01/06/2003	4.950	3.250	157	157	0.750	203	30/06/2002	31/05/2027	5.000	1249	266	1310	206	9693	5	288	150.600,00		
16209600000042	99.354,74	00201316209600000026	17/09/2003	08/01/2002	104.980,00	360	01/02/2002	5.000	4.000	157	157	0,890	203	28/02/2002	31/01/2032	5.000	842	483	877	193	10125	11	360	104.980,00		

--TOTALES--  
[B]NOMINAL PARTICIPACIONES: 192.201.356,81  
[Z]INICIAL PRÉSTAMOS: 230.736.101,33

5B9062134

Pág. 1

SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS



- [A]: Número de Participación
- [B]: Capital Nominal/Capital no vencido de la Disposición Inicial
- [C]: Número de Crédito Hipotecario
- [D]: Fecha Emisión Participación
- [1]: Fecha Formalización del Crédito Hipotecario/Fecha de Realización de la Disposición Inicial
- [2]: Capital Inicial de la Disposición Inicial
- [4]: Duración de la Disposición Inicial (en meses)/Número de Plazos
- [5]: Fecha de Inicio de Amortización
- [8]: Porcentaje Tipo Anual (en periodo de interés fijo)
- [3]: Porcentaje Tipo Anual (en periodo de interés variable)
- [10]: Código Índice de Referencia
  - 008 I.R.P.H.-Entidades
  - 009 I.R.P.H.-Entidades
  - 011 CECA
  - 014 I.R.P.H.-Entidades
  - 019 I.R.P.H.-Entidades
  - 020 I.R.P.H.-Entidades
  - 023 CECA
  - 024 I.R.P.H.-Cajas
  - 025 I.R.P.H.-Cajas
  - 026 I.R.P.H.-Cajas
  - 029 MIBOR
  - 034 CECA
  - 043 MIBOR
  - 123 CECA-Tae
  - 124 I.R.P.H.-Cajas
  - 143 MIBOR-Tae
- [11]: Código Índice Substitutivo
  - 008 I.R.M.H. más 1 punto
  - 009 I.R.M.H. más 1 punto
  - 011 I.R.P.H.-Entidades
  - 014 I.R.M.H. más 1 punto
  - 019 I.R.M.H. más 1 punto
  - 020 I.R.M.H. más 1 punto
  - 023 I.R.P.H.-Cajas
  - 024 CECA
  - 025 CECA
  - 026 CECA
  - 029 I.R.P.H.-Cajas
  - 034 I.R.P.H.-Cajas
  - 043 CECA
  - 123 I.R.P.H.-Cajas
  - 124 CECA-Tae
  - 143 CECA-Tae
- [12]: Diferencial
- [13]: Código de Redondeo
  - 000 0
  - 101 Puro 1
  - 102 Puro 0,5
  - 103 Puro 0,25
  - 104 Puro 0,125
  - 105 Puro 0,0625
  - 106 Puro 0,03125
  - 107 Puro 0,1
  - 108 Puro 0,05
  - 201 Alza 1
  - 202 Alza 0,5
  - 203 Alza 0,25
  - 204 Alza 0,125
  - 205 Alza 0,0625
  - 206 Alza 0,03125
  - 207 Alza 0,1
  - 208 Alza 0,05
  - 301 Baja 1
  - 302 Baja 0,5
  - 303 Baja 0,25
  - 304 Baja 0,125
  - 305 Baja 0,0625
  - 306 Baja 0,03125
  - 307 Baja 0,1
  - 308 Baja 0,05
- [14]: Fecha del Primer Recibo
- [15]: Fecha del Último Recibo
- [16]: Diferencial Demora
- [18]: Registro de la Propiedad
  - 301 ALICANTE NUM 1
  - 302 ALICANTE NUM 2

N00448855  
N00448341

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

303	ALICANTE NUM 3
304	ALICANTE NUM 4
307	ALICANTE NUM 7
325	BENIDORM NUM 1
326	BENIDORM NUM 2
330	CALLOSA DE ENSARRIA
340	DENIA
351	ELCHE NUM 2
353	ELCHE NUM 4
360	ELDA
363	JAVEA
390	VILLAJYOYA
399	TORREVIEJA NUM 2
474	ROQUETAS DE MAR
520	ARENAS DE SAN PEDRO
701	PALMA DE MALLORCA NUM 1
702	PALMA DE MALLORCA NUM 2
704	PALMA DE MALLORCA NUM 4
705	PALMA DE MALLORCA NUM 5
706	PALMA DE MALLORCA NUM 6
707	PALMA DE MALLORCA NUM 7
708	PALMA DE MALLORCA NUM 8
709	709
712	CIUDADELA
719	IBIZA NUM 1
720	IBIZA NUM 2
757	MAHON
800	SANT CELONI
801	BARCELONA NUM 1
802	BARCELONA NUM 2
803	BARCELONA NUM 3
804	BARCELONA NUM 4
805	BARCELONA NUM 5
806	BARCELONA NUM 6
807	BARCELONA NUM 7
808	BARCELONA NUM 8
810	BARCELONA NUM 10
811	BARCELONA NUM 11
812	BARCELONA NUM 12
813	BARCELONA NUM 13
814	BARCELONA NUM 14
815	BARCELONA NUM 15
816	BARCELONA NUM 16
817	BARCELONA NUM 17
818	BARCELONA NUM 18
820	BARCELONA NUM 20
821	BARCELONA NUM 21
822	BARCELONA NUM 22
823	BARCELONA NUM 23
824	824
825	825
826	826
830	VIC NUM 2
831	ARENYS DE MAR
832	832
833	BADALONA NUM 1
834	BADALONA NUM 2
835	BADALONA NUM 3
838	838
839	BERGA
840	CANOVELLES
841	ESPLUGAS DE LLOBREGAT
842	GAVA
844	GRANOLLERS NUM 1
845	GRANOLLERS NUM 2
846	GRANOLLERS NUM 3
848	848
849	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 1
850	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 2
851	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 3
852	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 4
853	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 5
854	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 6
855	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 7
856	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 8
860	IGUALADA NUM 1
861	IGUALADA NUM 2



## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

5B9062135

Pág. 3

07/2003

863	MANLLEU
865	MANRESA NUM 1
866	MANRESA NUM 2
868	868
869	MARTORELL
870	870
871	MATARO NUM 1
872	MATARO NUM 2
873	MATARO NUM 3
874	MATARO NUM 4
875	875
876	876
877	MOLLET
878	PINEDA
879	PRAT DE LLOBREGAT
881	SABADELL NUM 1
882	SABADELL NUM 2
883	883
884	884
885	SAN BAUDILIO DE LLOBREGAT
886	SAN FELIU DE LLOBREGAT
887	SAN VICENÇ DELS HORTS
888	SANTA COLOMA DE GRAMANET NUM 1
889	SANTA COLOMA DE GRAMANET NUM 2
890	SARDANYOLA NUM 1
891	SARDANYOLA NUM 2
892	SITGES
893	TARRASA NUM 1
894	TARRASA NUM 2
895	TARRASA NUM 3
896	VIC NUM 1
897	VILADECANS
898	VILAFRANCA DEL PENEDES
899	VILANOVA Y LA GELTRU
1135	JEREZ DE LA FRONTERA NUM 1
1156	PUERTO DE SANTA MARIA NUM 1
1201	CASTELLON DE LA PLANA NUM 1
1202	CASTELLON DE LA PLANA NUM 2
1203	CASTELLON DE LA PLANA NUM 3
1204	CASTELLON DE LA PLANA NUM 4
1248	NULES NUM 1
1249	NULES NUM 2
1264	SEGORBE
1272	VILLAREAL DE LOS INFANTES NUM 1
1273	VILLAREAL DE LOS INFANTES NUM 2
1280	VINAROS
1402	CORDOBA NUM 2
1460	MONTILLA
1701	GERONA NUM 1
1702	GERONA NUM 2
1703	GERONA NUM 3
1704	GERONA NUM 4
1718	BISBAL (LA)
1732	FIGUERAS
1738	LLORET
1739	1739
1748	OLOT
1756	PALAFRUGELL
1760	PALAMOS
1764	PUIGCERDA
1767	ROSAS
1768	SAN FELIU DE GUIXOLS
1780	SANTA COLOMA DE FARNERS
1781	ROSES NUM. 2
1785	1785
1802	GRANADA NUM 2
1901	GUADALAJARA NUM 1
2154	PALMA DEL CONDADO (LA)
2284	TAMARITE DE LITERA
2501	LERIDA NUM 1
2502	LERIDA NUM 2
2503	LERIDA NUM 3
2511	BALAGUER
2533	CERVERA
2544	SEO DE URGEL
2555	SOLSONA
2577	TREMP

N00448854

N00448340

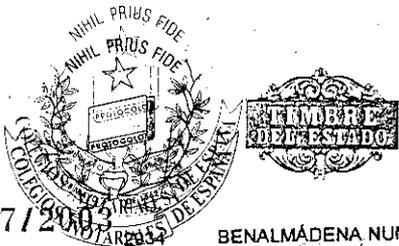
## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

2588	VIELLA
2603	LOGROÑO NUM 3
2801	MADRID NUM 1
2802	MADRID NUM 2
2803	MADRID NUM 3
2804	MADRID NUM 4
2805	MADRID NUM 5
2806	MADRID NUM 6
2807	MADRID NUM 7
2808	MADRID NUM 8
2809	MADRID NUM 9
2810	MADRID NUM 10
2811	MADRID NUM 11
2812	MADRID NUM 12
2813	MADRID NUM 13
2815	MADRID NUM 15
2816	MADRID NUM 16
2817	MADRID NUM 17
2818	MADRID NUM 18
2819	MADRID NUM 19
2820	MADRID NUM 20
2821	MADRID NUM 21
2822	MADRID NUM 22
2824	MADRID NUM 24
2825	MADRID NUM 25
2826	MADRID NUM 26
2827	MADRID NUM 27
2828	MADRID NUM 28
2829	MADRID NUM 29
2830	MADRID NUM 30
2831	MADRID NUM 31
2832	MADRID NUM 32
2833	MADRID NUM 33
2835	MADRID NUM 35
2836	MADRID NUM 36
2837	MADRID NUM 37
2839	2839
2841	2841
2847	ALCALA DE HENARES NUM 2
2848	ALCALA DE HENARES NUM 3
2849	ALCALA DE HENARES NUM 4
2850	2850
2852	ALCOBENDAS
2853	ALCOBENDAS NUM 2
2855	ALCORCON NUM 2
2858	ALGETE
2859	ARANJUEZ
2860	ARGANDA DEL REY
2861	COLMENAR VIEJO NUM 1
2862	COLMENAR VIEJO NUM 2
2864	COLLADO-VILLALBA
2868	FUENLABRADA NUM 1
2869	FUENLABRADA NUM 2
2870	FUENLABRADA NUM 3
2873	GETAFE NUM 2
2875	LEGANES NUM 1
2876	LEGANES NUM 2
2878	MAJADAHONDA NUM 1
2879	MAJADAHONDA NUM 2
2881	MOSTOLES NUM 1
2882	MOSTOLES NUM 2
2883	MOSTOLES NUM 3
2884	MOSTOLES NUM 4
2886	NAVALCARNERO
2887	PARLA NUM 1
2888	PARLA NUM 2
2889	POZUELO DE ALARCON NUM 1
2890	POZUELO DE ALARCON NUM 2
2892	SAN LORENZO EL ESCORIAL NUM 1
2893	SAN LORENZO EL ESCORIAL NUM 2
2896	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES
2897	TORREJON DE ARDOZ
2898	TORRELAGUNA
2899	PINTO
2903	MALAGA NUM 3
2907	MALAGA NUM 7
2908	MALAGA NUM 8

5B9062136

Pág. 5

SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS



07/2007

- 2961 BENALMÁDENA NUM 2
- 3001 MARBELLA NUM 2
- 3002 MURCIA NUM 1
- 3003 MURCIA NUM 2
- 3004 MURCIA NUM 3
- 3005 MURCIA NUM 4
- 3006 MURCIA NUM 5
- 3007 MURCIA NUM 6
- 3008 MURCIA NUM 7
- 3015 MURCIA NUM 8
- 3030 3015
- 3031 CARTAGENA NUM 1
- 3050 CARTAGENA NUM 2
- 3051 LORCA NUM 1
- 3056 LORCA NUM 2
- 3065 MOLINA DE SEGURA
- 3080 SAN JAVIER
- 3085 UNION (LA)
- 3101 MAZARRON
- 3103 PAMPLONA NUM 1
- 3104 PAMPLONA NUM 3
- 3105 PAMPLONA NUM 4
- 3120 PAMPLONA NUM 5
- 3701 AOIZ
- 3901 SALAMANCA NUM 1
- 3904 SANTANDER NUM 1
- 4103 SANTANDER NUM 4
- 4104 SEVILLA NUM 3
- 4105 SEVILLA NUM 4
- 4106 SEVILLA NUM 5
- 4107 SEVILLA NUM 6
- 4108 SEVILLA NUM 7
- 4109 SEVILLA NUM 8
- 4110 SEVILLA NUM 9
- 4111 SEVILLA NUM 10
- 4112 SEVILLA NUM 11
- 4130 SEVILLA NUM 12
- 4148 ALCALA DE GUADAIRA
- 4196 DOS HERMANAS
- 4301 UTRERA
- 4302 TARRAGONA NUM 1
- 4303 TARRAGONA NUM 2
- 4307 TARRAGONA NUM 3
- 4308 AMPOSTA NUM 1
- 4324 AMPOSTA NUM 2
- 4336 GANDESA
- 4348 MONTBLANCH
- 4349 REUS NUM 1
- 4350 REUS NUM 2
- 4360 REUS NUM 3
- 4361 TORTOSA NUM 1
- 4372 TORTOSA NUM 2
- 4384 VALLS
- 4385 VENDRELL NUM 1
- 4386 VENDRELL NUM 2
- 4389 4388
- 4390 VILASECA-SALOU
- 4391 CALAFELL
- 4392 CUNIT
- 4508 TORREDEMBARRA
- 4516 ESCALONA
- 4601 ILLESCAS NUM 1
- 4602 VALENCIA NUM 1
- 4603 VALENCIA NUM 2
- 4604 VALENCIA NUM 3
- 4605 VALENCIA NUM 4
- 4606 VALENCIA NUM 5
- 4607 VALENCIA NUM 6
- 4608 VALENCIA NUM 7
- 4609 VALENCIA NUM 8
- 4610 VALENCIA NUM 9
- 4611 VALENCIA NUM 10
- 4612 VALENCIA NUM 11
- 4613 VALENCIA NUM 12
- 4614 VALENCIA NUM 13
- 4615 VALENCIA NUM 14

N00448853  
N00448339

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

4617	4617
4622	PICASENT
4630	ALCIRA
4632	ALDAYA
4633	ALGEMESI
4634	BENAGUACIL
4635	CARLET
4639	CHIVA
4645	GANDIA NUM 1
4654	LIRIA
4655	MASAMAGRELL
4657	MONCADA
4660	ONTENIENTE
4662	PATERNA
4663	REQUENA
4664	4664
4666	SAGUNTO
4669	SUECA
4671	TABERNES DE VALLDIGNA
4672	TORRENTE NUM 1
4673	TORRENTE NUM 2
5001	ZARAGOZA NUM 1
5003	ZARAGOZA NUM 3
5007	ZARAGOZA NUM 7
5010	ZARAGOZA NUM 10

[19]: Libro

[20]: Tomo

[21]: Folio

[22]: Finca

[23]: Inscripción

[24]: Duración del crédito (en meses)

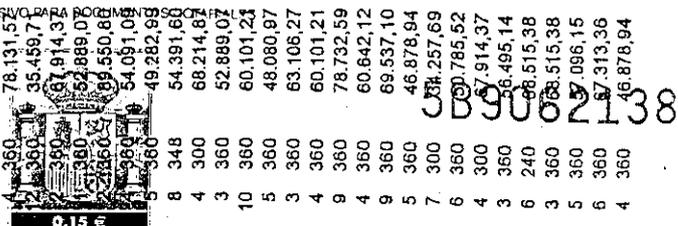
[25]: Límite máximo del Crédito





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
00198615201348	37,574.64	00201300199615201337	17/09/2003	28/06/1997	41,169.33	360	01/07/1997	30/06/2027	5,000	834	621	3401	139	29026
00198615201594	46,048.75	00201300199615201583	17/09/2003	30/06/1997	50,485.02	360	01/07/1997	30/06/2027	5,000	844	467	2094	27	6500
00198615201864	44,983.02	00201300199615201853	17/09/2003	01/07/1997	48,252.94	360	01/08/1997	31/07/2027	5,000	818	155	1938	225	10328
00198615201865	47,198.49	00201300199615201854	17/09/2003	02/07/1997	54,091.09	300	01/08/1997	31/07/2027	5,000	842	452	846	22	8184
00198615202550	52,536.42	00201300199615202550	17/09/2003	16/07/1997	60,101.21	300	01/08/1997	31/07/2027	5,000	811	963	963	222	21116
00198615202931	64,222.38	00201300199615202920	17/09/2003	22/07/1997	70,318.42	360	01/08/1997	31/07/2027	5,000	877	364	2145	147	9457
00198615202986	57,635.55	00201300199615202975	17/09/2003	23/07/1997	63,106.27	360	01/08/1997	31/07/2027	5,000	882	177	2914	0	7079
00198615203054	38,500.72	00201300199615203043	17/09/2003	25/07/1997	47,479.96	240	01/08/1997	31/07/2027	5,000	891	324	1044	191	5695N
00198615203335	57,086.59	00201300199615203324	17/09/2003	31/07/1997	62,505.96	360	01/08/1997	31/07/2027	5,000	844	638	2331	44	11342
00198615203414	54,890.98	00201300199615203403	17/09/2003	31/07/1997	60,101.21	360	01/08/1997	31/07/2027	5,000	834	445	3225	219	23937
00198615203437	43,442.85	00201300199615203425	17/09/2003	01/08/1997	47,479.96	360	01/09/1997	31/08/2027	5,000	891	147	1603	217	7216
00198615203456	53,651.46	00201300199615203445	17/09/2003	15/08/1997	61,303.23	300	01/09/1997	31/08/2027	5,000	802	691	2865	38	3
00198615203456	36,861.07	00201300199615203445	17/09/2003	26/09/1997	40,267.81	360	01/10/1997	30/09/2027	5,000	811	1198	1198	125	26453
00198615203478	59,922.41	00201300199615203467	17/09/2003	16/09/1997	65,510.32	360	01/10/1997	30/09/2027	5,000	834	742	3522	158	32326
00198615204479	59,887.36	00201300199615204468	17/09/2003	16/09/1997	73,323.48	240	01/10/1997	30/09/2027	5,000	834	231	3037	151	12254
00198615205680	62,121.41	00201300199615205670	17/09/2003	29/09/1997	67,912.47	360	01/10/1997	30/09/2027	5,000	842	225	534	34	17841
00198615205688	52,187.71	00201300199615205670	17/09/2003	17/10/1997	63,707.28	240	01/11/1997	31/10/2027	5,000	813	358	2402	64	24518
00198615205689	70,129.81	00201300199615205690	17/09/2003	20/10/1997	78,131.57	324	01/11/1997	31/10/2027	5,000	810	738	2445	57	39162
00198615205689	50,548.20	00201300199615205680	17/09/2003	20/10/1997	57,396.66	300	01/11/1997	31/10/2027	5,000	891	354	1114	106	7888
00198615205689	59,541.99	00201300199615205684	17/09/2003	27/10/1997	64,809.31	360	01/11/1997	31/10/2027	5,000	877	248	2167	70	8772
00198615206029	63,794.37	00201300199615206018	17/09/2003	28/10/1997	71,820.95	312	01/11/1997	30/11/2027	5,000	897	311	955	21	16544
00198615206455	54,176.34	00201300199615206448	17/09/2003	07/11/1997	61,803.74	324	01/12/1997	30/11/2027	5,000	845	42	839	37	3736
00198615206469	55,441.04	00201300199615206468	17/09/2003	07/11/1997	61,803.74	324	01/12/1997	30/11/2027	5,000	845	42	839	37	3736
00198615206657	71,777.62	00201300199615206650	17/09/2003	17/11/1997	78,131.57	360	01/12/1997	30/11/2027	5,000	849	112	2295	83	1610
00198615207375	32,618.47	00201300199615207360	17/09/2003	14/11/1997	35,459.71	360	01/12/1997	30/11/2027	5,000	849	112	2295	83	1610
00198615207375	62,391.48	00201300199615207364	17/09/2003	25/11/1997	67,914.37	360	01/12/1997	30/11/2027	5,000	813	337	2381	67	23673
00198615207498	48,587.94	00201300199615207487	17/09/2003	27/11/1997	52,889.07	360	01/12/1997	30/11/2027	5,000	822	484	2428	220	24182
00198615207588	83,310.87	00201300199615207570	17/09/2003	27/11/1997	89,550.80	360	01/12/1997	30/11/2027	5,000	810	817	2524	1	48255
00198615207735	49,688.30	00201300199615207724	17/09/2003	10/12/1997	54,091.09	360	01/10/1998	31/12/2027	5,000	801	61	156	92	3869
00198615207858	45,330.33	00201300199615207847	17/09/2003	11/12/1997	49,282.99	360	01/10/1998	31/12/2027	5,000	881	135	3266	116	2007-N
00198615208016	60,195.71	00201300199615208005	17/09/2003	12/12/1997	64,809.31	360	01/10/1998	31/12/2027	5,000	877	108	1985	36	3721
00198615208071	48,440.64	00201300199615208060	17/09/2003	16/12/1997	52,889.07	360	01/10/1998	31/12/2027	5,000	820	34	55	11	2571
00198615208262	57,443.73	00201300199615208251	17/09/2003	24/12/1997	60,101.21	360	01/10/1998	31/12/2027	5,000	834	761	3541	7	12231
00198615208981	57,965.46	00201300199615208970	17/09/2003	26/01/1998	63,106.27	360	01/02/1998	31/01/2028	5,000	834	701	3481	134	31791
00198615209206	55,205.11	00201300199615209193	17/09/2003	28/01/1998	60,101.21	360	01/02/1998	31/01/2028	5,000	886	364	2451	206	615
00198615209230	66,729.59	00201300199615209240	17/09/2003	29/01/1998	78,732.59	360	01/02/1998	31/01/2028	5,000	834	665	3445	143	28619
00198615209294	55,702.12	00201300199615209283	17/09/2003	30/01/1998	60,642.12	360	01/02/1998	31/01/2028	5,000	820	14	22	87	3430
00198615209420	63,932.99	00201300199615209419	17/09/2003	04/02/1998	69,537.10	360	01/03/1998	29/02/2028	5,000	842	398	780	167	8948
00198615209744	43,089.38	00201300199615209733	17/09/2003	17/02/1998	46,878.94	360	01/03/1998	29/02/2028	5,000	834	702	3482	103	31843
00198615209856	30,238.85	00201300199615209845	17/09/2003	20/02/1998	34,257.69	300	01/03/1998	29/02/2028	5,000	803	202	3070	116	2661-N
00198615209857	46,680.04	00201300199615209846	17/09/2003	24/02/1998	50,785.52	360	01/03/1998	28/02/2028	5,000	844	704	2397	4	8835
00198615209879	60,036.05	00201300199615209868	17/09/2003	24/02/1998	67,914.37	360	01/03/1998	28/02/2028	5,000	820	68	108	20	5331
00198615210563	52,001.56	00201300199615210552	17/09/2003	10/03/1998	56,495.14	360	01/04/1998	31/03/2028	5,000	820	76	198	172	4246
00198615210609	56,901.49	00201300199615210596	17/09/2003	10/03/1998	68,515.38	360	01/04/1998	31/03/2028	5,000	854	417	1621	173	17467-N
00198615210776	64,218.68	00201300199615210765	17/09/2003	16/03/1998	68,515.38	360	01/04/1998	31/03/2028	5,000	818	163	1946	43	10636
00198615210800	52,554.86	00201300199615210798	17/09/2003	17/03/1998	57,096.15	360	01/04/1998	31/03/2028	5,000	850	845	845	52	15290
00198615210866	61,959.29	00201300199615210855	17/09/2003	18/03/1998	67,313.36	360	01/04/1998	31/03/2028	5,000	840	170	2390	98	4727
00198615211080	43,231.06	00201300199615211079	17/09/2003	15/04/1998	46,878.94	360	01/05/1998	30/04/2028	5,000	833	440	3246	21	19972



























07/2000

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

NO. 000

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES

Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Each row contains numerical data for various certificate entries.











RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA  
 PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
00201300999616005401	5,900	5,500	124	74	0,350	203	30/11/2001	31/10/2031	5,000	888	1212	1374	184	40510
00201300999616008128	4,400	3,254	657	657	0,750	000	30/11/2002	31/10/2032	5,000	889	1292	1454	75	37921
00201300999616008996	4,450	4,450	324	324	0,000	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	889	16	1019	17	954
002013010099616014817	5,750	4,250	124	124	0,150	203	30/06/2001	31/05/2031	5,000	818	251	2034	78	14328
002013010099616016152	5,650	5,500	124	124	0,250	203	30/11/2001	31/10/2031	5,000	802	48	3187	28	2644
002013010099616018218	5,750	5,250	624	624	0,250	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	803	152	3350	186	813N
002013010099616018565	4,750	4,750	624	624	0,100	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	823	392	2848	84	19461
00201301029616016554	4,900	4,250	024	024	0,750	203	31/08/1997	31/07/2017	5,000	807	234	2785	67	9780
00201301029616026230	4,950	4,250	157	157	1,000	203	31/07/2002	31/07/2032	5,000	831	61	1328	43	4764
00201301029616033334	5,150	4,750	024	024	0,750	203	31/07/1998	30/06/2028	5,000	886	276	2476	76	3149N
00201301039616033384	5,650	5,000	124	124	0,450	203	31/03/2001	28/02/2026	5,000	870	254	2462	23	8102
00201301039616033989	5,400	4,750	157	157	1,500	203	31/12/2001	30/11/2026	5,000	876	188	2847	24	1969
00201301039616040292	4,950	4,000	124	124	0,200	203	28/02/2002	31/01/2032	5,000	894	581	581	174	16320N
00201301039616041405	4,950	4,250	124	124	0,200	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	886	337	2663	106	6812
00201301039616041460	4,950	4,250	124	124	0,250	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	880	99	2272	24	1312N
00201301059616050540	4,950	4,250	024	024	0,750	203	30/04/1998	31/03/2023	5,000	898	81	1581	119	1298
00201301059616053995	4,800	5,000	024	024	0,750	203	30/04/1998	31/03/2023	5,000	831	255	1745	110	14721
00201301059616057802	5,950	5,750	124	124	0,450	203	31/10/1999	30/09/2029	5,000	831	219	1592	183	8084
00201301059616068497	5,500	4,750	124	124	0,750	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	810	786	2493	131	48974
002013010596160689185	6,000	4,750	357	357	0,750	203	31/07/1997	30/06/2022	5,000	4390	282	262	17	3571
00201301059616093587	5,150	5,500	624	624	0,400	203	30/06/2001	31/05/2021	5,000	4392	296	1100	125	17083
00201301059616093660	4,500	5,000	624	624	0,350	203	31/03/2002	29/02/2032	5,000	820	51	86	13	4035
00201301119616121413	4,500	3,197	657	657	0,750	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	861	289	1703	220	11447
002013011196161218194	4,000	4,500	024	024	0,500	203	31/08/1998	31/07/2028	5,000	844	587	2280	4	5568
00201301139616129050	4,000	4,250	124	124	0,250	203	31/08/1999	31/07/2029	5,000	844	571	2264	85	8002
00201301139616129060	4,000	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11/2029	5,000	844	800	2493	169	17046
00201301139616129081	4,000	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11/2029	5,000	840	98	2033	12	3677
00201301139616129318	4,000	5,250	124	124	0,250	203	31/12/2000	31/12/2029	5,000	844	818	2311	15	28933
00201301139616129889	4,000	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2000	28/02/2030	5,000	844	492	2135	179	12666
00201301139616130104	4,000	4,750	124	124	0,250	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	844	812	2505	206	17367
00201301139616130104	4,200	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2000	29/02/2030	5,000	896	98	1797	208	2316
00201301139616130104	4,250	4,500	124	124	0,300	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	844	815	2508	21	9771
00201301139616130104	4,350	4,500	124	124	0,300	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	844	820	2513	94	15956
00201301139616130104	4,500	4,500	124	124	0,300	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	846	135	2137	75	7829
00201301139616130104	5,000	4,500	124	124	0,300	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	840	118	2272	213	2943
00201301139616130104	5,000	4,250	124	124	0,400	203	30/09/2000	31/08/2030	5,000	803	82	2181	108	3003
00201301139616130104	5,000	4,500	124	124	0,400	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	818	209	1992	16	12207
00201301139616130104	5,000	4,500	124	124	0,300	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	844	829	2522	60	9111
00201301139616130104	5,150	5,250	124	124	0,300	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	840	662	2355	147	11083
00201301139616130104	5,150	5,000	124	124	0,300	203	28/02/2001	31/01/2031	5,000	844	624	2308	82	2926
00201301139616130104	5,150	4,750	124	124	0,300	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	844	849	2542	133	9821
00201301139616130104	5,150	4,500	124	124	0,300	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	844	414	1996	40	5955
00201301139616130104	5,150	4,500	124	124	0,300	203	30/06/2001	31/05/2031	5,000	840	165	2520	215	3942
00201301139616130104	5,150	4,250	124	124	0,300	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	840	727	2420	120	20282
00201301139616130104	5,150	5,000	124	124	0,300	203	31/10/2001	30/09/2031	5,000	840	222	2536	133	2936
00201301139616130104	5,500	5,000	124	124	0,300	203	31/10/2001	30/09/2031	5,000	840	77	1510	26	6372
00201301139616130104	5,500	5,000	124	124	0,400	203	31/10/2001	30/09/2031	5,000	817	193	1999	48	825
00201301139616130104	5,150	5,500	124	124	0,300	203	31/10/2001	30/09/2031	5,000	840	65	1411	166	5739
00201301139616130104	5,150	5,500	124	124	0,300	203	30/11/2001	31/10/2031	5,000	844	831	2524	76	28129



JBBCON 147





Pág. 23

07/20

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
01159616168409	96.014,37	00201301159616168365	17/09/2003	27/11/2000	99.768,01	360	01/12/2000	5,000	849	495	1614	25	42518
01159616168745	72.356,78	00201301159616168699	17/09/2003	20/12/2000	75.126,51	360	01/01/2001	5,000	855	233	1428	149	284
01159616168971	87.437,91	00201301159616168936	17/09/2003	11/01/2001	90.752,83	360	01/02/2001	5,000	853	166	1401	10	21396NA
01159616169171	69.442,82	00201301159616169048	17/09/2003	29/01/2001	72.121,45	360	01/02/2001	5,250	849	110	1118	63	10239
01159616169722	75.309,46	00201301159616169687	17/09/2003	28/02/2001	78.131,57	360	01/03/2001	5,000	854	504	1734	34	712-N
01159616169733	84.067,48	00201301159616169700	17/09/2003	13/03/2001	87.146,76	360	01/04/2001	5,000	835	427	3291	219	15024
01159616169766	85.806,77	00201301159616169643	17/09/2003	07/03/2001	88.949,79	360	01/04/2001	5,000	849	474	1593	148	28926NA
01159616169878	57.877,57	00201301159616169834	17/09/2003	12/03/2001	60.101,21	360	01/04/2001	5,000	854	433	1642	89	34124NA
01159616169890	75.370,80	00201301159616169845	17/09/2003	14/03/2001	78.131,57	360	01/04/2001	5,000	854	507	1737	4	29084NA
01159616170091	97.402,23	00201301159616170069	17/09/2003	27/03/2001	100.870,03	360	01/04/2001	5,000	833	418	3224	213	108066
01159616170137	88.131,30	00201301159616170115	17/09/2003	04/04/2001	91.954,85	360	01/05/2001	5,000	854	0	1736	102	38302NA
01159616170227	88.496,70	00201301159616170159	17/09/2003	10/04/2001	70.919,43	360	01/05/2001	5,000	854	392	1586	26	21538NA
01159616170317	85.787,74	00201301159616170306	17/09/2003	12/04/2001	88.949,79	360	01/05/2001	4,950	849	240	1359	166	39002NA
01159616170653	72.669,96	00201301159616170642	17/09/2003	18/05/2001	75.126,51	360	01/06/2001	5,000	853	456	1834	191	20282NA
01159616171128	71.007,92	00201301159616171046	17/09/2003	22/06/2001	79.333,60	360	01/07/2001	5,000	818	147	1930	60	9895
01159616171158	88.779,92	00201301159616171037	17/09/2003	29/06/2001	91.654,35	360	01/07/2001	5,000	849	478	1597	79	16379
01159616171439	96.270,16	00201301159616170250	17/09/2003	19/07/2001	99.768,01	360	01/07/2001	5,000	850	553	553	174	17024
01159616171507	93.291,59	00201301159616171494	17/09/2003	23/07/2001	96.161,94	360	01/08/2001	5,000	841	548	2524	179	3491
01159616171573	52.477,49	00201301159616171530	17/09/2003	26/07/2001	54.091,09	360	01/08/2001	5,250	854	419	1624	149	50358NA
01159616171630	75.265,78	00201301159616171551	17/09/2003	24/07/2001	77.530,56	360	01/08/2001	5,000	820	87	1448	143	22020NA
01159616171665	85.193,51	00201301159616171821	17/09/2003	21/08/2001	92.555,86	360	01/08/2001	4,950	854	516	1749	61	11032N
01159616171944	86.593,81	00201301159616171922	17/09/2003	04/09/2001	88.949,79	360	01/10/2001	5,000	854	405	1760	209	38686NA
01159616172113	131.716,45	00201301159616172045	17/09/2003	07/09/2001	135.300,00	360	01/10/2001	5,000	849	511	1630	134	23063
01159616172269	87.274,40	00201301159616172247	17/09/2003	08/10/2001	96.162,00	360	01/11/2001	5,000	853	405	1760	209	38686NA
01159616172359	110.215,27	00201301159616172225	17/09/2003	09/10/2001	111.100,00	360	01/11/2001	5,000	854	431	1639	139	1368-N
01159616172450	92.598,83	00201301159616172258	17/09/2003	10/10/2001	95.000,00	360	01/11/2001	5,150	854	500	1619	110	24856NA
01159616172460	97.482,08	00201301159616172416	17/09/2003	16/10/2001	100.100,00	360	01/11/2001	5,150	849	513	1632	140	25817NA
01159616172468	117.153,78	00201301159616172405	17/09/2003	15/10/2001	120.300,00	360	01/11/2001	5,250	849	425	1544	3	15685NA
01159616172662	79.034,08	00201301159616172640	17/09/2003	31/10/2001	81.200,00	360	01/11/2001	4,950	850	586	586	140	25062
01159616173044	126.304,64	00201301159616173033	17/09/2003	19/11/2001	129.600,00	360	01/12/2001	5,150	854	223	1365	190	10100N
01159616173123	96.635,44	00201301159616173099	17/09/2003	05/12/2001	105.500,00	318	01/10/2002	5,150	602	778	3558	103	12774
01159616173213	99.174,23	00201301159616173178	17/09/2003	13/12/2001	70.920,00	360	01/01/2002	5,000	853	471	1854	136	3198
01159616173224	134.966,26	00201301159616172654	17/09/2003	14/01/2002	138.300,00	360	01/01/2002	5,000	854	426	1632	207	10584
01159616173235	93.874,29	00201301159616173190	17/09/2003	11/12/2001	96.200,00	360	01/01/2002	5,150	854	222	1364	173	15259
01159616173347	97.899,31	00201301159616173279	17/09/2003	21/12/2001	100.370,00	360	01/01/2002	5,000	854	515	1634	148	49087NA
01159616173358	108.462,17	00201301159616173325	17/09/2003	20/12/2001	111.200,00	360	01/01/2002	5,150	849	357	1476	175	32217NA
01159616173459	96.770,51	00201301159616173448	17/09/2003	09/01/2002	102.800,00	240	01/02/2002	5,150	854	526	1763	63	26065-N
01159616173628	81.650,85	00201301159616173582	17/09/2003	25/01/2002	83.600,00	360	01/02/2002	5,150	854	76	1161	37	41954NA
01159616173672	116.274,42	00201301159616173167	17/09/2003	29/01/2002	119.050,00	360	01/02/2002	5,150	849	515	1634	207	26835
01159616173694	82.317,17	00201301159616173593	17/09/2003	05/02/2002	84.200,00	360	01/03/2002	5,000	850	591	591	187	7956
01159616173909	106.366,99	00201301159616173851	17/09/2003	13/02/2002	108.800,00	360	01/03/2002	5,000	893	1550	2652	225	26257
01159616174245	99.865,72	00201301159616173850	17/09/2003	12/02/2002	102.150,00	360	01/03/2002	5,000	834	216	2996	88	12097
01159616174245	129.341,58	00201301159616174223	17/09/2003	26/02/2002	132.300,00	360	01/03/2002	5,150	853	166	1401	161	42279-N
01159616174537	104.261,89	00201301159616174470	17/09/2003	26/03/2002	108.500,00	360	01/04/2002	5,150	849	303	1422	177	37497-N
01159616174570	117.363,73	00201301159616174458	17/09/2003	25/05/2002	119.600,00	360	01/06/2002	5,150	654	203	1340	89	36171-N
01159616174706	103.595,59	00201301159616174671	17/09/2003	10/04/2002	105.700,00	360	01/06/2002	5,150	854	203	1340	89	36171-N

539062148









RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE UTILIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [B], [C], [D], [1], [2], [4], [5], [6], [9], [10], [11], [12], [13], [14], [15], [16], [18], [19], [20], [21], [22]. Each row contains a unique identifier and associated numerical data.

Handwritten numbers: 5395062150



07/2003

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Contains numerical data for certificate tracking.



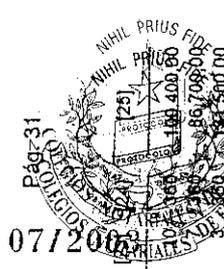
589062151

RELACI3N DE CERTIFICADOS DE TRANSMISI3N DE HIPOTECA

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [1], [2], [4], [5], [6], [7], [8], [9], [10], [11], [12], [13], [14], [15], [16], [18], [19], [20], [21], [22], [23], [24], [25]. Contains multiple rows of data.

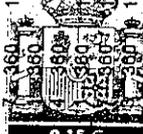
PARA LA CONSTITUCI3N DEL FONDO DE TUTILIZACI3N DE ACTIVOS HIPOCAT 6

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2008

Table with 22 columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T]. The table lists financial data for mortgage certificates, including identifiers, dates, and monetary values.



573,906,021,52























07/12/2013

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain identification numbers, dates, and numerical values.

589062158



RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with 22 columns: [B], [C], [D], [1], [2], [4], [5], [8], [9], [10], [11], [12], [13], [14], [15], [16], [18], [19], [20], [21], [22]. Rows contain numerical data for each column.

07/2003

NO







07/2003

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Pág-49

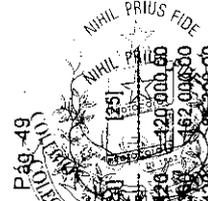


Table with columns labeled [B] through [22]. It contains detailed mortgage certificate information including identification numbers, amounts, dates, and legal descriptions.

576 928,55

122 296,00

131 020,00

30 150,00

21 400,00

420 25,727,53

39,066,00















07/2019

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain numerical data for mortgage certificates.

NO. 1

5789062165





07/2003

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Rows contain numerical data for various certificates.

09062166







RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

07/2005

Pagos

123

123

123

Table with 19 columns: [8] (C), [10] (D), [11] (E), [12] (F), [13] (G), [14] (H), [15] (I), [16] (J), [17] (K), [18] (L), [19] (M), [20] (N), [21] (O), [22] (P), [23] (Q), [24] (R), [25] (S), [26] (T), [27] (U), [28] (V). Each row contains a unique identifier and various numerical and date values.

100





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with 25 columns (A) through (Z) containing data for various transactions, including identification numbers, dates, and monetary values.

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2008

NO

Table with columns: [B], [C], [D], [1], [2], [4], [5], [6], [9], [10], [11], [12], [13], [14], [15], [16], [18], [19], [20], [21], [22]. It contains a large list of mortgage certificates with their respective details.

589062170

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[aa]	[ab]	[ac]	[ad]	[ae]	[af]	[ag]	[ah]	[ai]	[aj]	[ak]	[al]	[am]	[an]	[ao]	[ap]	[aq]	[ar]	[as]	[at]	[au]	[av]	[aw]	[ax]	[ay]	[az]	[ba]	[bb]	[bc]	[bd]	[be]	[bf]	[bg]	[bh]	[bi]	[bj]	[bk]	[bl]	[bm]	[bn]	[bo]	[bp]	[bq]	[br]	[bs]	[bt]	[bu]	[bv]	[bw]	[bx]	[by]	[bz]	[ca]	[cb]	[cc]	[cd]	[ce]	[cf]	[cg]	[ch]	[ci]	[cj]	[ck]	[cl]	[cm]	[cn]	[co]	[cp]	[cq]	[cr]	[cs]	[ct]	[cu]	[cv]	[cw]	[cx]	[cy]	[cz]	[da]	[db]	[dc]	[dd]	[de]	[df]	[dg]	[dh]	[di]	[dj]	[dk]	[dl]	[dm]	[dn]	[do]	[dp]	[dq]	[dr]	[ds]	[dt]	[du]	[dv]	[dw]	[dx]	[dy]	[dz]	[ea]	[eb]	[ec]	[ed]	[ee]	[ef]	[eg]	[eh]	[ei]	[ej]	[ek]	[el]	[em]	[en]	[eo]	[ep]	[eq]	[er]	[es]	[et]	[eu]	[ev]	[ew]	[ex]	[ey]	[ez]	[fa]	[fb]	[fc]	[fd]	[fe]	[ff]	[fg]	[fh]	[fi]	[fj]	[fk]	[fl]	[fm]	[fn]	[fo]	[fp]	[fq]	[fr]	[fs]	[ft]	[fu]	[fv]	[fw]	[fx]	[fy]	[fz]	[ga]	[gb]	[gc]	[gd]	[ge]	[gf]	[gg]	[gh]	[gi]	[gj]	[gk]	[gl]	[gm]	[gn]	[go]	[gp]	[gq]	[gr]	[gs]	[gt]	[gu]	[gv]	[gw]	[gx]	[gy]	[gz]	[ha]	[hb]	[hc]	[hd]	[he]	[hf]	[hg]	[hh]	[hi]	[hj]	[hk]	[hl]	[hm]	[hn]	[ho]	[hp]	[hq]	[hr]	[hs]	[ht]	[hu]	[hv]	[hw]	[hx]	[hy]	[hz]	[ia]	[ib]	[ic]	[id]	[ie]	[if]	[ig]	[ih]	[ii]	[ij]	[ik]	[il]	[im]	[in]	[io]	[ip]	[iq]	[ir]	[is]	[it]	[iu]	[iv]	[iw]	[ix]	[iy]	[iz]	[ja]	[jb]	[jc]	[jd]	[je]	[jf]	[jg]	[jh]	[ji]	[jj]	[jk]	[jl]	[jm]	[jn]	[jo]	[jp]	[jq]	[jr]	[js]	[jt]	[ju]	[jv]	[jw]	[jx]	[jy]	[jz]	[ka]	[kb]	[kc]	[kd]	[ke]	[kf]	[kg]	[kh]	[ki]	[kj]	[kl]	[km]	[kn]	[ko]	[kp]	[kq]	[kr]	[ks]	[kt]	[ku]	[kv]	[kw]	[kx]	[ky]	[kz]	[la]	[lb]	[lc]	[ld]	[le]	[lf]	[lg]	[lh]	[li]	[lj]	[lk]	[ll]	[lm]	[ln]	[lo]	[lp]	[lq]	[lr]	[ls]	[lt]	[lu]	[lv]	[lw]	[lx]	[ly]	[lz]	[ma]	[mb]	[mc]	[md]	[me]	[mf]	[mg]	[mh]	[mi]	[mj]	[mk]	[ml]	[mn]	[mo]	[mp]	[mq]	[mr]	[ms]	[mt]	[mu]	[mv]	[mw]	[mx]	[my]	[mz]	[na]	[nb]	[nc]	[nd]	[ne]	[nf]	[ng]	[nh]	[ni]	[nj]	[nk]	[nl]	[nm]	[nn]	[no]	[np]	[nq]	[nr]	[ns]	[nt]	[nu]	[nv]	[nw]	[nx]	[ny]	[nz]	[oa]	[ob]	[oc]	[od]	[oe]	[of]	[og]	[oh]	[oi]	[oj]	[ok]	[ol]	[om]	[on]	[oo]	[op]	[oq]	[or]	[os]	[ot]	[ou]	[ov]	[ow]	[ox]	[oy]	[oz]	[pa]	[pb]	[pc]	[pd]	[pe]	[pf]	[pg]	[ph]	[pi]	[pj]	[pk]	[pl]	[pm]	[pn]	[po]	[pp]	[pq]	[pr]	[ps]	[pt]	[pu]	[pv]	[pw]	[px]	[py]	[pz]	[qa]	[qb]	[qc]	[qd]	[qe]	[qf]	[qg]	[qh]	[qi]	[qj]	[qk]	[ql]	[qm]	[qn]	[qo]	[qp]	[qq]	[qr]	[qs]	[qt]	[qu]	[qv]	[qw]	[qx]	[qy]	[qz]	[ra]	[rb]	[rc]	[rd]	[re]	[rf]	[rg]	[rh]	[ri]	[rj]	[rk]	[rl]	[rm]	[rn]	[ro]	[rp]	[rq]	[rr]	[rs]	[rt]	[ru]	[rv]	[rw]	[rx]	[ry]	[rz]	[sa]	[sb]	[sc]	[sd]	[se]	[sf]	[sg]	[sh]	[si]	[sj]	[sk]	[sl]	[sm]	[sn]	[so]	[sp]	[sq]	[sr]	[ss]	[st]	[su]	[sv]	[sw]	[sx]	[sy]	[sz]	[ta]	[tb]	[tc]	[td]	[te]	[tf]	[tg]	[th]	[ti]	[tj]	[tk]	[tl]	[tm]	[tn]	[to]	[tp]	[tq]	[tr]	[ts]	[tt]	[tu]	[tv]	[tw]	[tx]	[ty]	[tz]	[ua]	[ub]	[uc]	[ud]	[ue]	[uf]	[ug]	[uh]	[ui]	[uj]	[uk]	[ul]	[um]	[un]	[uo]	[up]	[uq]	[ur]	[us]	[ut]	[uu]	[uv]	[uw]	[ux]	[uy]	[uz]	[va]	[vb]	[vc]	[vd]	[ve]	[vf]	[vg]	[vh]	[vi]	[vj]	[vk]	[vl]	[vm]	[vn]	[vo]	[vp]	[vq]	[vr]	[vs]	[vt]	[vu]	[vv]	[vw]	[vx]	[vy]	[vz]	[wa]	[wb]	[wc]	[wd]	[we]	[wf]	[wg]	[wh]	[wi]	[wj]	[wk]	[wl]	[wm]	[wn]	[wo]	[wp]	[wq]	[wr]	[ws]	[wt]	[wu]	[wv]	[ww]	[wx]	[wy]	[wz]	[xa]	[xb]	[xc]	[xd]	[xe]	[xf]	[xg]	[xh]	[xi]	[xj]	[xk]	[xl]	[xm]	[xn]	[xo]	[xp]	[xq]	[xr]	[xs]	[xt]	[xu]	[xv]	[xw]	[xx]	[xy]	[xz]	[ya]	[yb]	[yc]	[yd]	[ye]	[yf]	[yg]	[yh]	[yi]	[yj]	[yk]	[yl]	[ym]	[yn]	[yo]	[yp]	[yq]	[yr]	[ys]	[yt]	[yu]	[yv]	[yw]	[yx]	[yy]	[yz]	[za]	[zb]	[zc]	[zd]	[ze]	[zf]	[zg]	[zh]	[zi]	[zj]	[zk]	[zl]	[zm]	[zn]	[zo]	[zp]	[zq]	[zr]	[zs]	[zt]	[zu]	[zv]	[zw]	[zx]	[zy]	[zz]
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

07/2003



Table with 16 columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P]. Each row represents a mortgage certificate record with various numerical and alphanumeric values.

50899052172





























RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns labeled (A) through (25). Each row represents a record with various numerical identifiers and values. The data is organized in a structured grid format.





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

07/2009

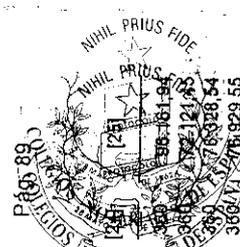
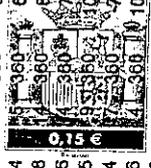


Table with columns [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Contains numerical data for certificate identification and tracking.

NO



Handwritten numbers and text at the bottom right of the page.







RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

07/2003



[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	[AP]	[AQ]	[AR]	[AS]	[AT]	[AU]	[AV]	[AW]	[AX]	[AY]	[AZ]	[BA]	[BB]	[BC]	[BD]	[BE]	[BF]	[BG]	[BH]	[BI]	[BJ]	[BK]	[BL]	[BM]	[BN]	[BO]	[BP]	[BQ]	[BR]	[BS]	[BT]	[BU]	[BV]	[BW]	[BX]	[BY]	[BZ]	[CA]	[CB]	[CC]	[CD]	[CE]	[CF]	[CG]	[CH]	[CI]	[CJ]	[CK]	[CL]	[CM]	[CN]	[CO]	[CP]	[CQ]	[CR]	[CS]	[CT]	[CU]	[CV]	[CW]	[CX]	[CY]	[CZ]	[DA]	[DB]	[DC]	[DD]	[DE]	[DF]	[DG]	[DH]	[DI]	[DJ]	[DK]	[DL]	[DM]	[DN]	[DO]	[DP]	[DQ]	[DR]	[DS]	[DT]	[DU]	[DV]	[DW]	[DX]	[DY]	[DZ]	[EA]	[EB]	[EC]	[ED]	[EE]	[EF]	[EG]	[EH]	[EI]	[EJ]	[EK]	[EL]	[EM]	[EN]	[EO]	[EP]	[EQ]	[ER]	[ES]	[ET]	[EU]	[EV]	[EW]	[EX]	[EY]	[EZ]	[FA]	[FB]	[FC]	[FD]	[FE]	[FF]	[FG]	[FH]	[FI]	[FJ]	[FK]	[FL]	[FM]	[FN]	[FO]	[FP]	[FQ]	[FR]	[FS]	[FT]	[FU]	[FV]	[FW]	[FX]	[FY]	[FZ]	[GA]	[GB]	[GC]	[GD]	[GE]	[GF]	[GG]	[GH]	[GI]	[GJ]	[GK]	[GL]	[GM]	[GN]	[GO]	[GP]	[GQ]	[GR]	[GS]	[GT]	[GU]	[GV]	[GW]	[GX]	[GY]	[GZ]	[HA]	[HB]	[HC]	[HD]	[HE]	[HF]	[HG]	[HH]	[HI]	[HJ]	[HK]	[HL]	[HM]	[HN]	[HO]	[HP]	[HQ]	[HR]	[HS]	[HT]	[HU]	[HV]	[HW]	[HX]	[HY]	[HZ]	[IA]	[IB]	[IC]	[ID]	[IE]	[IF]	[IG]	[IH]	[II]	[IJ]	[IK]	[IL]	[IM]	[IN]	[IO]	[IP]	[IQ]	[IR]	[IS]	[IT]	[IU]	[IV]	[IW]	[IX]	[IY]	[IZ]	[JA]	[JB]	[JC]	[JD]	[JE]	[JF]	[JG]	[JH]	[JI]	[JJ]	[JK]	[JL]	[JM]	[JN]	[JO]	[JP]	[JQ]	[JR]	[JS]	[JT]	[JU]	[JV]	[JW]	[JX]	[JY]	[JZ]	[KA]	[KB]	[KC]	[KD]	[KE]	[KF]	[KG]	[KH]	[KI]	[KJ]	[KK]	[KL]	[KM]	[KN]	[KO]	[KP]	[KQ]	[KR]	[KS]	[KT]	[KU]	[KV]	[KW]	[KX]	[KY]	[KZ]	[LA]	[LB]	[LC]	[LD]	[LE]	[LF]	[LG]	[LH]	[LI]	[LJ]	[LK]	[LL]	[LM]	[LN]	[LO]	[LP]	[LQ]	[LR]	[LS]	[LT]	[LU]	[LV]	[LW]	[LX]	[LY]	[LZ]	[MA]	[MB]	[MC]	[MD]	[ME]	[MF]	[MG]	[MH]	[MI]	[MJ]	[MK]	[ML]	[MN]	[MO]	[MP]	[MQ]	[MR]	[MS]	[MT]	[MU]	[MV]	[MW]	[MX]	[MY]	[MZ]	[NA]	[NB]	[NC]	[ND]	[NE]	[NF]	[NG]	[NH]	[NI]	[NJ]	[NK]	[NL]	[NM]	[NO]	[NP]	[NQ]	[NR]	[NS]	[NT]	[NU]	[NV]	[NW]	[NX]	[NY]	[NZ]	[OA]	[OB]	[OC]	[OD]	[OE]	[OF]	[OG]	[OH]	[OI]	[OJ]	[OK]	[OL]	[OM]	[ON]	[OO]	[OP]	[OQ]	[OR]	[OS]	[OT]	[OU]	[OV]	[OW]	[OX]	[OY]	[OZ]	[PA]	[PB]	[PC]	[PD]	[PE]	[PF]	[PG]	[PH]	[PI]	[PJ]	[PK]	[PL]	[PM]	[PN]	[PO]	[PP]	[PQ]	[PR]	[PS]	[PT]	[PU]	[PV]	[PW]	[PX]	[PY]	[PZ]	[QA]	[QB]	[QC]	[QD]	[QE]	[QF]	[QG]	[QH]	[QI]	[QJ]	[QK]	[QL]	[QM]	[QN]	[QO]	[QP]	[QQ]	[QR]	[QS]	[QT]	[QU]	[QV]	[QW]	[QX]	[QY]	[QZ]	[RA]	[RB]	[RC]	[RD]	[RE]	[RF]	[RG]	[RH]	[RI]	[RJ]	[RK]	[RL]	[RM]	[RN]	[RO]	[RP]	[RQ]	[RR]	[RS]	[RT]	[RU]	[RV]	[RW]	[RX]	[RY]	[RZ]	[SA]	[SB]	[SC]	[SD]	[SE]	[SF]	[SG]	[SH]	[SI]	[SJ]	[SK]	[SL]	[SM]	[SN]	[SO]	[SP]	[SQ]	[SR]	[SS]	[ST]	[SU]	[SV]	[SW]	[SX]	[SY]	[SZ]	[TA]	[TB]	[TC]	[TD]	[TE]	[TF]	[TG]	[TH]	[TI]	[TJ]	[TK]	[TL]	[TM]	[TN]	[TO]	[TP]	[TQ]	[TR]	[TS]	[TT]	[TU]	[TV]	[TW]	[TX]	[TY]	[TZ]	[UA]	[UB]	[UC]	[UD]	[UE]	[UF]	[UG]	[UH]	[UI]	[UJ]	[UK]	[UL]	[UM]	[UN]	[UO]	[UP]	[UQ]	[UR]	[US]	[UT]	[UU]	[UV]	[UW]	[UX]	[UY]	[UZ]	[VA]	[VB]	[VC]	[VD]	[VE]	[VF]	[VG]	[VH]	[VI]	[VJ]	[VK]	[VL]	[VM]	[VN]	[VO]	[VP]	[VQ]	[VR]	[VS]	[VT]	[VU]	[VV]	[VW]	[VX]	[VY]	[VZ]	[WA]	[WB]	[WC]	[WD]	[WE]	[WF]	[WG]	[WH]	[WI]	[WJ]	[WK]	[WL]	[WM]	[WN]	[WO]	[WP]	[WQ]	[WR]	[WS]	[WT]	[WU]	[WV]	[WW]	[WX]	[WY]	[WZ]	[XA]	[XB]	[XC]	[XD]	[XE]	[XF]	[XG]	[XH]	[XI]	[XJ]	[XK]	[XL]	[XM]	[XN]	[XO]	[XP]	[XQ]	[XR]	[XS]	[XT]	[XU]	[XV]	[XW]	[XX]	[XY]	[XZ]	[YA]	[YB]	[YC]	[YD]	[YE]	[YF]	[YG]	[YH]	[YI]	[YJ]	[YK]	[YL]	[YM]	[YN]	[YO]	[YP]	[YQ]	[YR]	[YS]	[YT]	[YU]	[YV]	[YW]	[YX]	[YY]	[YZ]	[ZA]	[ZB]	[ZC]	[ZD]	[ZE]	[ZF]	[ZG]	[ZH]	[ZI]	[ZJ]	[ZK]	[ZL]	[ZM]	[ZN]	[ZO]	[ZP]	[ZQ]	[ZR]	[ZS]	[ZT]	[ZU]	[ZV]	[ZW]	[ZX]	[ZY]	[ZZ]
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

003











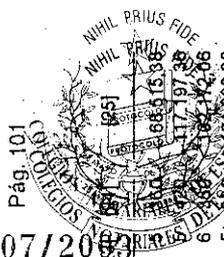




07/120

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Contains numerical data for certificate identification and tracking.



589062187









RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns labeled [A] through [25]. Each row represents a record with various alphanumeric identifiers and numerical values. The table is organized into a grid with 25 columns and approximately 50 rows of data.

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2001

NOV 2001

[B]	[C]	[D]	[1]	[2]	[4]	[5]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
618962117458	0020130617962174579	17/09/2003	13/06/2002	107.000,00	360	01/07/2002	5,500	4,500	124	124	0,350	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	892	400	1706	19	7748
6189621174850	00201306179621174838	17/09/2003	30/07/2002	99.300,00	360	01/08/2002	4,950	4,250	124	124	0,150	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	885	385	926	66	31924
6189621187051	00201306179621175108	17/09/2003	28/10/2002	111.000,00	360	01/11/2002	4,950	4,950	124	124	0,100	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	854	255	1409	39	10330
6189621187409	002013061896211866410	17/09/2003	10/03/1999	72.121,45	360	01/04/1999	4,950	5,000	124	124	0,500	203	30/04/1999	31/03/2029	5,000	805	1740	2083	87	1109986
6189621186851	00201306189621189967	17/09/2003	22/08/1999	97.664,47	360	01/10/1999	4,500	5,000	124	124	0,350	203	31/10/1999	30/09/2029	5,000	804	248	248	124	8775
6189621190641	00201306189621190046	17/09/2003	26/10/1999	95.560,92	360	01/11/1999	4,500	5,500	124	124	0,250	203	31/11/1999	31/10/2029	5,000	821	368	2379	204	33659
6189621191370	00201306189621191348	17/09/2003	22/12/1999	81.737,65	360	01/10/2000	4,500	5,250	124	124	0,350	203	31/10/2000	31/12/2029	5,000	802	102	2144	6	14180
6189621193526	00201306189621193524	17/09/2003	13/01/2000	90.151,82	360	01/06/2000	4,500	5,000	124	124	0,350	203	31/01/2000	31/05/2028	5,000	805	2049	2392	178	70749
6189621195568	00201306189621195575	17/09/2003	11/07/2000	75.126,51	360	01/08/2000	4,750	5,250	624	624	0,400	203	30/06/2000	31/07/2030	5,000	805	2017	2360	50	23948
6189621196567	00201306189621196556	17/09/2003	05/09/2000	83.540,68	360	01/10/2000	5,500	5,500	124	124	0,350	203	31/10/2000	30/09/2030	5,000	811	989	969	22	8203N
6189621199979	00201306189621199722	17/09/2003	23/07/2001	135.300,00	360	01/08/2001	5,900	5,500	124	124	0,350	203	31/07/2001	30/11/2031	5,000	813	555	2599	149	31699
6189621200822	00201306189621200754	17/09/2003	07/02/2002	150.300,00	360	01/03/2002	5,150	5,500	124	124	0,350	203	31/12/2001	30/11/2031	5,000	810	960	2687	146	18109
6189621202785	00201306189621202754	17/09/2003	17/09/2003	100.000,00	360	01/03/2002	5,000	3,250	657	657	1,000	203	31/12/2001	29/02/2032	5,000	892	68	1677	184	728
6189621202976	00201306189621202956	17/09/2003	26/04/2002	120.200,00	360	01/05/2002	5,250	4,500	124	124	0,200	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	888	375	1496	212	13258
6189621203000	00201306189621202998	17/09/2003	14/05/2002	100.000,00	360	01/06/2002	5,250	4,500	124	124	0,200	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	854	425	1631	148	23153NA
6189621203022	00201306189621203011	17/09/2003	15/05/2002	124.800,00	360	01/06/2002	5,250	4,500	124	124	0,200	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	849	525	1644	38	4992N
6189621203213	00201306189621203024	17/09/2003	25/06/2002	83.000,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	833	419	3225	74	19600
6189621203216	00201306189621203248	17/09/2003	11/06/2002	88.800,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	834	1049	3829	151	40629
6189621203290	00201306189621203280	17/09/2003	30/05/2002	132.500,00	360	01/06/2002	5,250	4,500	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	814	487	3134	143	16958
6189621203314	00201306189621203337	17/09/2003	29/05/2002	91.000,00	360	01/06/2002	5,250	4,500	124	124	0,200	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	844	530	2200	136	10626
6189621203358	00201306189621203347	17/09/2003	30/05/2002	146.700,00	360	01/07/2002	5,250	4,500	124	124	0,200	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	1738	109	3072	41	6495
6189621203391	00201306189621203380	17/09/2003	03/06/2002	118.950,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	834	296	3076	120	16334
6189621203437	00201306189621203428	17/09/2003	10/06/2002	118.950,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	834	567	3347	216	16783
6189621203718	00201306189621203700	17/09/2003	27/06/2002	156.000,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,250	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	822	618	2632	94	29478
6189621203740	00201306189621203730	17/09/2003	27/06/2002	88.300,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,250	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	890	355	1117	145	7193
6189621203762	00201306189621203751	17/09/2003	28/06/2002	96.300,00	360	01/07/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	854	330	1505	163	50370NA
6189621203773	00201306189621203751	17/09/2003	03/07/2002	85.600,00	360	01/08/2002	5,250	4,250	124	124	0,350	203	31/08/2002	31/07/2027	5,000	811	1072	1072	100	53274N
6189621203874	00201306189621203863	17/09/2003	11/07/2002	85.450,00	360	01/08/2002	5,250	4,250	124	124	0,200	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	803	246	3311	181	7888
6189621204548	00201306189621204537	17/09/2003	08/08/2002	128.700,00	360	01/09/2002	5,000	4,000	124	124	0,200	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	834	331	3111	18	18522
6189621204627	00201306189621204616	17/09/2003	20/08/2002	180.000,00	360	01/09/2002	5,000	4,000	124	124	0,200	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	822	711	2725	118	32826
6189621204649	00201306189621204638	17/09/2003	30/08/2002	173.000,00	360	01/10/2002	5,000	5,000	124	124	0,200	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	822	711	2725	110	32822
6189621204708	00201306189621204693	17/09/2003	22/08/2002	126.500,00	360	01/09/2002	5,250	4,000	124	124	0,200	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	4385	197	1337	38	11224
6189621205268	00201306189621204750	17/09/2003	29/08/2002	74.200,00	360	01/09/2002	5,250	4,000	124	124	0,200	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	845	462	1364	34	5681
6189621205323	00201306189621205233	17/09/2003	02/10/2002	102.000,00	360	01/11/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	1701	288	3582	12	1937
6189621205490	00201306189621205487	17/09/2003	04/10/2002	111.200,00	360	01/11/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	841	354	2249	176	5540
6189621205782	00201306189621205797	17/09/2003	04/11/2002	142.000,00	360	01/11/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	878	455	1857	171	22797
6189621205817	00201306189621205806	17/09/2003	11/10/2002	102.000,00	360	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	854	224	1367	224	22855
6189621205871	00201306189621205870	17/09/2003	22/10/2002	125.000,00	360	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	886	224	2285	86	4052
6189621206041	00201306189621206035	17/09/2003	31/10/2002	120.200,00	360	01/11/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	813	484	2528	152	29310
6189621206186	00201306189621206175	17/09/2003	05/11/2002	90.300,00	360	01/11/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	809	502	1968	198	5874
6189621206221	00201306189621206210	17/09/2003	08/11/2002	107.000,00	360	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	31/12/2002	30/11/2028	5,000	849	145	1237	49	10563
6189621206423	00201306189621206412	17/09/2003	07/11/2002	138.100,00	324	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	31/12/2002	30/11/2028	5,000	802	1293	1455	107	31630
6189621206568	00201306189621206556	17/09/2003	08/11/2002	129.500,00	324	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,200	203	31/12/2002	30/11/2028	5,000	850	504	504	218	7082
6189621206636	00201306189621206616	17/09/2003	11/11/2002	130.600,00</																

Al	B1	C1	D1	N1	Z1	41	51	61	71	81	91	101	111	121	131	141	151	161	171	181	191	194	197	198	199	199	202	203	204	205			
06189821207321	106,993,66	00201306189821207310	17/09/2003	05/12/2002	108,000,00	360	01/01/2003	5,250	5,250	324	324	0,200	0,000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	813	417	2743	686	7	408	108,000,00										
06199621187834	29,198,50	00201306199621187820	17/09/2003	12/02/1998	35,159,21	240	01/03/1998	5,400	5,250	024	024	0,750	203	31/03/1998	28/02/2018	5,000	813	387	2431	25685	3	240	35,159,21										
06199621189887	75,891,91	00201306199621189854	17/09/2003	05/03/1999	81,136,63	360	01/04/1999	4,500	5,000	124	124	0,450	203	30/04/1999	31/03/2029	5,000	813	437	2481	4714	5	360	81,136,63										
06199621190921	62,633,08	00201306199621190910	17/09/2003	18/11/1999	61,111,33	360	01/12/1999	4,500	5,500	124	124	0,400	203	31/12/1999	30/11/2029	5,000	813	333	2377	23054	5	360	61,111,33										
06199621191268	90,734,54	00201306199621191257	17/09/2003	23/02/2000	95,560,92	360	01/03/2000	4,500	5,000	124	124	0,350	203	31/03/2000	28/02/2030	5,000	813	500	2544	29904	2	360	60,101,21										
06199621191369	57,134,30	00201306199621191358	17/09/2003	13/04/2000	61,914,37	360	01/05/2000	4,500	4,750	124	124	0,350	203	31/05/2000	30/04/2030	5,000	813	450	2464	11815	7	360	67,914,37										
06199621191550	64,615,08	00201306199621191549	17/09/2003	08/05/2000	71,219,93	360	01/08/2000	5,000	4,250	124	124	0,350	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	813	427	2471	185	23214	5	360	72,121,45									
06199621191852	67,821,05	00201306199621191830	17/09/2003	08/05/2000	84,141,68	360	01/08/2000	5,000	5,000	124	124	0,250	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	813	305	2349	22324	3	360	69,116,39										
06199621191931	80,500,93	00201306199621191920	17/09/2003	29/09/2000	99,116,39	360	01/10/2000	5,500	5,000	124	124	0,350	203	31/10/2000	31/10/2030	5,000	813	406	2430	30715	2	360	84,141,69										
06199621192087	66,308,34	00201306199621192076	17/09/2003	29/09/2000	70,919,43	360	01/11/2000	5,500	5,000	124	124	0,350	203	31/11/2000	30/11/2030	5,000	813	265	967	16772	7	360	71,219,83										
06199621192188	68,142,83	00201306199621192177	17/09/2003	03/10/2000	92,555,86	360	01/12/2000	5,750	5,250	124	124	0,350	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	813	450	2494	79	619	7	360	72,121,45									
06199621192245	35,831,31	00201306199621192234	17/09/2003	02/11/2000	37,282,75	360	01/12/2000	5,750	5,500	124	124	0,250	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	813	412	2456	223	16772	7	360	93,156,88									
06199621192248	88,128,43	00201306199621192234	17/09/2003	08/11/2000	93,156,88	360	01/12/2000	5,750	5,500	124	124	0,350	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	813	450	2494	14024	14024	6	360	89,550,80									
06199621192276	89,752,27	00201306199621192266	17/09/2003	08/11/2000	72,121,45	360	01/12/2000	5,750	5,250	124	124	0,350	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	813	289	3277	10130	10130	2	360	78,131,57									
06199621192414	69,485,68	00201306199621192407	17/09/2003	16/11/2000	89,550,80	360	01/12/2000	5,500	5,250	124	124	0,350	203	28/02/2001	31/01/2031	5,000	813	537	2501	91	31079	2	360	108,379,14									
06199621192458	86,181,58	00201306199621192447	17/09/2003	24/01/2001	78,131,57	360	01/02/2001	5,750	5,000	124	124	0,350	203	31/01/2001	28/02/2031	5,000	813	216	1335	108	27950	4	360	87,146,78									
06199621192671	75,324,02	00201306199621192660	17/09/2003	07/02/2001	106,379,14	360	01/03/2001	5,750	5,000	124	124	0,350	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	813	445	2489	73	21535	7	360	75,126,51									
06199621192865	102,636,82	00201306199621192853	17/09/2003	23/06/2001	87,146,78	360	01/06/2001	5,750	5,000	124	124	0,350	203	30/06/2001	31/05/2031	5,000	813	408	2452	1927	9127	5	360	89,717,40									
06199621192969	84,004,04	00201306199621192957	17/09/2003	07/03/2001	75,126,51	360	01/04/2001	5,750	5,000	124	124	0,250	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	813	531	2575	51	21866	6	360	89,717,40									
06199621192969	84,349,10	00201306199621193154	17/09/2003	24/05/2001	87,146,78	360	01/04/2001	5,750	5,000	124	124	0,350	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	813	295	2339	37	26431	6	360	93,363,96									
06199621193198	67,572,33	00201306199621193187	17/09/2003	14/06/2001	69,477,40	360	01/07/2001	5,750	5,000	124	124	0,250	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	813	407	2451	77	25181	6	360	85,342,72									
06199621193446	69,502,43	00201306199621193438	17/09/2003	20/06/2001	85,343,72	360	01/02/2002	5,500	5,000	124	124	0,250	203	28/02/2002	31/01/2032	5,000	813	572	2516	77	25181	6	360	93,363,96									
06199621193473	85,429,06	00201306199621193461	17/09/2003	26/01/2002	93,363,96	360	01/02/2002	5,500	5,000	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/01/2032	5,000	813	255	2299	188	20711	6	360	108,000,00									
06199621193489	95,179,63	00201306199621194041	17/09/2003	26/01/2002	93,363,96	360	01/07/2001	5,500	5,000	124	124	0,250	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	813	255	2299	188	20711	6	360	108,000,00									
06199621194110	91,631,42	00201306199621194109	17/09/2003	27/02/2002	109,384,00	348	01/03/2002	5,400	4,250	124	124	0,250	203	31/03/2002	31/03/2032	5,000	813	407	2476	56	18922	4	348	108,384,00									
06199621194200	106,979,33	00201306199621194222	17/09/2003	27/02/2002	109,384,00	348	01/03/2002	5,400	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2002	28/02/2032	5,000	813	407	2476	56	18922	4	348	102,172,00									
06199621194412	100,089,71	00201306199621194432	17/09/2003	22/03/2002	102,172,00	360	01/05/2002	5,400	4,500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	813	223	2267	35	18143	4	360	114,192,00									
06199621194478	111,991,13	00201306199621194490	17/09/2003	22/04/2002	96,162,00	360	01/05/2002	5,400	4,500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	813	415	2459	69	26752	5	300	91,300,00									
06199621194489	88,824,93	00201306199621194501	17/09/2003	22/04/2002	91,300,00	300	01/05/2002	5,000	5,250	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	813	455	2499	165	22315	6	360	108,000,00									
06199621194524	105,918,44	00201306199621194546	17/09/2003	22/04/2002	108,000,00	360	01/05/2002	5,400	4,250	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	813	304	2348	82	5844	6	360	108,000,00									
06199621194557	106,206,25	00201306199621194849	17/09/2003	03/07/2002	108,000,00	360	01/08/2002	5,400	4,250	124	124	0,100	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	813	719	2928	180	10800	5	360	82,000,00									
06199621195073	80,720,31	00201306199621195077	17/09/2003	09/07/2002	78,000,00	360	01/08/2002	5,250	4,000	124	124	0,250	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	813	603	2847	6	33399	2	360	120,000,00									
06199621195095	76,817,42	00201306199621195332	17/09/2003	09/07/2002	78,000,00	360	01/08/2002	5,400	4,250	124	124	0,100	203	31/08/2002	31/07/2032	5,000	813	427	247														



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns labeled [A] through [25] containing numerical data for property certificates.

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V]. Contains financial and certification data for mortgage-backed securities.

192

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]
06399621401785	64.909,22	00201306399621401774	17/09/2003	09/07/2001	69.116,39	360	01/08/2001	6,150	4,500	124	124	0,500	203	31/08/2001	31/07/2031	5,000	893	1539	2841	96	35769	4	360					69.116,39
06399621402112	84.320,67	00201306399621402145	17/09/2003	28/06/2001	66.111,33	360	01/09/2001	5,500	4,500	124	124	0,500	203	30/09/2001	31/08/2031	5,000	894	51	2690	97	3920	3	360					66.111,33
06399621403218	62.077,65	00201306399621403230	17/09/2003	17/09/2001	63.707,28	360	01/09/2001	6,150	4,500	124	124	0,500	203	30/09/2001	31/08/2031	5,000	893	51	2690	97	3898	2	360					63.707,28
06399621403325	99.018,43	00201306399621403390	17/09/2003	13/02/2002	101.000,00	360	01/03/2002	6,150	5,000	124	124	0,500	203	31/03/2002	29/02/2032	5,000	893	45	2684	203	3663	4	360					101.000,00
06399621403304	101.959,53	00201306399621403420	17/09/2003	06/06/2002	104.000,00	360	01/07/2002	6,150	4,500	124	124	0,400	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	894	1578	2678	53	18100	12	360					104.000,00
06399621404225	108.254,81	00201306399621404277	17/09/2003	05/11/2002	96.350,00	360	01/12/2002	5,250	5,250	124	124	0,150	203	31/07/2002	30/09/2030	5,000	802	374	2512	138	43320	5	360					93.575,89
06419621409854	85.442,81	00201306419621409843	17/09/2003	19/09/2000	93.575,89	360	01/10/2000	5,500	5,000	124	124	0,150	203	31/03/2001	29/02/2028	5,000	802	537	2581	127	2440	2	324					90.151,82
06419621410269	86.858,81	00201306419621410225	17/09/2003	05/02/2001	90.151,82	360	01/03/2001	5,500	4,750	124	124	0,150	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	813	126	2170	37	4318	4	360					91.954,86
06419621410319	103.236,77	00201306419621410392	17/09/2003	04/04/2001	108.182,18	360	01/01/2001	5,500	4,500	124	124	0,100	203	30/11/2001	30/11/2023	5,000	802	621	2795	88	40639	5	360					110.000,00
06419621410405	104.486,37	00201306419621410842	17/09/2003	09/10/2001	96.162,00	240	01/12/2001	5,150	5,250	124	124	0,150	203	31/01/2001	30/11/2023	5,000	813	69	2113	144	4602	6	360					114.193,00
06419621410853	89.501,08	00201306419621410976	17/09/2003	08/01/2002	114.193,00	360	01/02/2002	5,500	3,250	657	657	0,850	203	28/02/2002	31/03/2032	5,000	813	440	2484	23	27710	5	360					114.193,00
06419621410987	111.507,16	00201306419621411099	17/09/2003	18/03/2002	84.132,00	288	01/04/2002	5,000	4,500	124	124	0,150	203	30/04/2002	30/04/2032	5,000	813	101	2545	151	6705	7	288					84.132,00
06419621411088	72.887,67	00201306419621411189	17/09/2003	25/06/2002	122.000,00	360	01/07/2002	4,950	4,250	124	124	0,250	203	31/07/2002	30/08/2032	5,000	802	601	2645	75	10955	8	360					111.200,00
06419621411314	119.831,70	00201306419621411303	17/09/2003	23/06/2002	122.000,00	360	01/12/2002	4,500	4,250	124	124	0,100	203	31/07/2002	30/08/2032	5,000	813	123	2167	50	10334	7	360					138.232,00
06419621411820	136.568,94	00201306419621411819	17/09/2003	21/10/1999	91.954,86	360	01/11/1999	4,250	5,000	124	124	0,150	203	30/11/1999	31/07/2031	5,000	813	500	2544	23	29858	7	360					78.131,57
06439621431391	70.945,96	00201306439621434175	17/09/2003	19/07/2001	78.131,57	360	01/08/2001	5,500	4,250	124	124	0,250	203	31/08/2001	31/07/2031	5,000	802	900	3074	87	65032	5	360					174.293,00
06439621434197	75.849,01	00201306439621434181	17/09/2003	30/06/2002	174.293,00	360	01/06/2002	5,150	5,000	624	624	0,000	203	31/07/2002	30/08/2032	5,000	802	584	2758	88	53718	8	360					114.192,00
06439621435300	112.109,38	00201306439621435286	17/09/2003	11/06/2002	114.192,00	360	01/07/2002	4,950	5,000	624	624	0,000	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	813	210	2254	101	17346	5	360					114.192,00
06439621435400	111.458,54	00201306439621435398	17/09/2003	21/06/2002	114.192,00	360	01/07/2002	4,950	5,000	624	624	0,000	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	813	466	2510	168	26774	4	360					132.222,00
06439621435556	130.020,73	00201306439621435657	17/09/2003	07/08/2002	132.222,00	360	01/09/2002	4,900	3,750	657	657	0,750	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	826	40	2190	155	2438	6	300					111.200,00
06439621435690	89.072,06	00201306439621435684	17/09/2003	25/05/1998	100.970,03	300	01/10/2002	5,250	4,250	024	024	0,250	203	30/09/2002	30/05/2027	5,000	886	373	2470	90	17104	6	300					315.831,05
064686214685108	89.478,11	00201306468621468474	17/09/2003	12/11/1998	315.531,84	360	01/12/1998	5,100	5,000	624	624	0,350	203	31/05/2000	30/04/2030	5,000	814	115	2547	149	819N1	9	348					111.187,24
064686214686510	292.137,84	00201306468621468474	17/09/2003	07/04/2000	141.237,84	360	01/05/2000	4,500	4,750	124	124	0,450	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	818	261	2044	128	8500	4	360					109.384,20
064686214686510	104.968,66	00201306468621468474	17/09/2003	24/05/2000	111.187,24	360	01/08/2000	4,750	4,250	124	124	0,400	203	31/07/2000	31/07/2031	5,000	814	201	2681	73	85439	7	360					141.237,84
064686214686510	106.246,69	00201306468621468474	17/09/2003	01/08/2000	109.384,20	360	01/09/2000	4,900	4,250	124	124	0,500	203	31/08/2000	31/07/2031	5,000	834	374	3154	100	13273	16	360					99.167,00
064686214686510	96.915,52	00201306468621468474	17/09/2003	15/12/2000	99.167,00	348	01/10/2000	5,500	4,250	124	124	0,350	203	31/08/2000	31/07/2031	5,000	852	599	1003	165	63386	4	360					89.136,63
064686214686510	55.428,19	00201306468621468474	17/09/2003	09/05/2002	145.150,00	360	01/06/2002	5,400	4,250	124	124	1,250	203	31/07/1999	30/06/2032	5,000	802	854	3078	169	15837	7	204					82.839,18
064686214686510	142.442,87	00201306468621468474	17/09/2003	08/05/2002	145.150,00	360	01/07/2002	5,400	3,750	157	157	0,450	203	31/07/1999	30/06/2032	5,000	1702	223	2472	189	16595	7	204					63.700,00
064686214686510	97.494,39	00201306468621468474	17/09/2003	21/06/1999	81.136,63	360	01/07/1999	4,950	4,750	124	124	0,350	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	1702	272	2538	112	6882	7	360					48.080,97
06479621473098	45.908,91	00201306479621473075	17/09/2003	04/05/2001	48.080,97	300	01/06/2001	5,400	5,250	157	157	0,500	203	31/07/2001	31/05/2026	5,000	1702	225	2475	93	7725	3	360					141.230,00
06479621473042	61.578,44	00201306479621474265	17/09/2003	02/12/2001	63.700,00	300	01/05/2002	5,500	4,250	157	157	1,500	203	31/05/2002	30/04/2027	5,000	1702	357	2624	118	6059	4	240					44.474,90
06479621475051	137.266,02	00201306479621474917	17/09/2003	27/09/2001	54.091,00	240	01/10/2001	5,750	4,500	124	124	0,350	203	31/10/2001	30/09/2021	5,000	1767	352	2690	71	24621	7	360					65.000,00
06489621480594	51.127,73	00201306489621480583	17/09/2003	02/04/2001	66.000,00	360	01/07/2002	5,500	4,500	124	124	0,500	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	1767	352	2690	8	9277	9	360					45.000,00
06489621481550	44.331,60	00201306489621481527	17/09/2003	14/06/2002	66.000,00	360	01/08/2002	5,900	4,500	124	124	0,250	203	31/08/1998	31/07/2021	5,000	4389	463	1551	199	47143	3	300					66.592,02
06489621481550	54.928,28	00201306489621481527	17/09/2003	03/07/2002	60.500,00	360	01/08/1996	7,900	6,000	024	024	0,1000	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	4389	535	1823	217	27980N1	8	360					44.474,90
06489621483401	44.331,60	00201306489621483389	17/09/2003	12/07/1996	44.474,90	300	01/12/1996	5,250	5,250	024	024	0,1000	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	881	1044	1317	38	38495	6	360					66.532,04
06489621483599	79.393,93	00201306489621483588	17/09/2003	07/03/2002	81.000,00	360	01/10/2002	5,150	4,750	024	024	0,6000	203	31/05/1998	30/04/2028	5,000	895	937	2709	4	38495	4	420					87.149,78
06519621518116	84.413,53	00201306519621518014	17/09/2003	14/04/1998	67.146,76	360	01/07/2001	5,250	4,250	124	124	0,250	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	881	104	3551	131	858	2	420					75.128,51
06519621518116	72.988,77	00201306519621518419	17/09/2003	21/06/2001	75.128,51	360	01/09/2001	5,250	4,250	124	124	0,250	203	30/09/2001	31/10/2031	5,000	881	930										

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]
06519621520170	64.597,98	00201306519621520169	17/09/2003	25/02/2002	66.111,00	360	01/03/2002	4,950	4,750	124	124	0,200	203	31/03/2002	29/02/2002	150	150	5,000	881	791	2719	196	43382	[22]	
06519621520180	89.873,40	00201306519621520518	17/09/2003	27/03/2002	91.954,00	360	01/04/2002	4,950	4,750	124	124	0,200	203	30/04/2002	31/03/2002	150	150	5,000	881	1183	3397	196	20959	[21]	
06519621520199	81.639,86	00201306519621520562	17/09/2003	08/04/2002	132.223,00	360	01/05/2002	4,950	4,500	124	124	0,250	203	31/05/2002	31/05/2002	196	196	5,000	882	1416	3638	87	24781	[20]	
06519621521269	110.982,86	00201306519621521236	17/09/2003	26/05/2002	83.240,00	360	01/06/2002	4,950	4,250	124	124	0,150	203	30/06/2002	31/05/2002	14	14	5,000	883	1220	3468	82	28741	[19]	
06519621522313	120.048,60	00201306529621522100	17/09/2003	18/12/1996	112.991,00	360	01/07/2002	4,950	4,250	124	124	0,150	203	31/07/2002	30/06/2002	14	14	5,000	881	1220	3468	82	28741	[18]	
06519621523345	61.210,09	00201306529621523334	17/09/2003	27/02/1997	67.289,32	360	01/01/1997	6,900	5,250	024	024	0,750	203	31/01/1997	31/12/2026	82	82	5,000	846	55	2023	198	3498	[17]	
06519621536433	78.743,98	00201306529621536433	17/09/2003	11/02/1999	55.894,13	360	01/03/1999	4,500	5,250	124	124	0,550	203	31/03/1999	28/02/2029	198	198	5,000	846	70	1845	75	3651	[16]	
06529621536477	82.556,91	00201306529621536477	17/09/2003	04/03/1999	84.141,68	360	01/04/1999	4,500	5,000	124	124	0,550	203	30/04/1999	31/03/2029	123	123	5,000	800	109	1709	123	2412	[15]	
06529621537184	72.947,13	00201306529621537184	17/09/2003	08/03/1999	77.530,56	360	01/04/1999	4,500	5,000	124	124	0,550	203	30/04/1999	31/03/2029	116	116	5,000	800	109	1709	116	4610	[14]	
06529621537394	75.013,95	00201306529621537394	17/09/2003	31/03/1999	78.131,57	360	01/04/1999	4,200	4,750	124	124	0,400	203	30/04/1999	31/03/2029	135	135	5,000	846	99	2153	43	4939	[13]	
06529621537432	44.952,10	00201306529621537432	17/09/2003	20/04/1999	80.235,12	360	01/05/1999	3,900	4,750	124	124	0,400	203	31/05/1999	30/04/2029	163	163	5,000	846	55	2026	163	3284	[12]	
06529621542809	62.080,82	00201306529621542809	17/09/2003	16/04/1999	48.080,97	360	01/05/1999	3,900	4,750	124	124	0,400	203	31/05/1999	30/04/2029	80	80	5,000	846	138	2091	80	2524	[11]	
06529621544930	66.371,27	00201306529621544930	17/09/2003	10/08/1999	68.111,33	360	01/06/1999	3,900	4,500	124	124	0,400	203	30/06/1999	31/05/2029	162	162	5,000	846	142	2103	222	7679	[10]	
06529621545103	92.295,22	00201306529621545103	17/09/2003	28/10/1999	66.111,33	360	01/11/1999	3,900	4,500	124	124	0,400	203	31/08/1999	31/07/2029	16	16	5,000	846	62	1752	16	4650	[9]	
06529621545114	71.680,00	00201306529621545114	17/09/2003	17/05/2000	97.383,96	360	01/11/1999	3,900	5,250	124	124	0,250	203	31/08/1999	31/07/2029	203	203	5,000	846	143	2105	203	7873	[8]	
06529621546308	117.990,23	00201306529621546308	17/09/2003	28/01/2000	75.126,51	360	01/10/2000	3,900	5,250	124	124	0,250	203	30/11/1999	31/10/2029	192	192	5,000	846	78	2015	192	2957	[7]	
06529621546308	86.922,99	00201306529621546308	17/09/2003	29/08/2000	123.207,48	360	01/06/2000	4,750	4,500	124	124	0,400	203	30/02/2000	31/01/2030	37	37	5,000	846	174	2200	37	8910	[6]	
06529621548980	79.668,77	00201306529621548980	17/09/2003	09/02/2001	90.151,82	360	01/10/2001	4,750	4,500	124	124	0,350	203	30/09/2000	31/05/2030	203	203	5,000	877	435	2283	203	8658	[5]	
06529621550079	62.575,38	00201306529621550079	17/09/2003	28/03/2001	82.939,67	360	01/03/2001	5,950	5,250	124	124	0,400	203	31/01/2001	31/12/2031	203	203	5,000	844	653	2346	94	35207	[4]	
06529621553629	118.944,41	00201306529621553629	17/09/2003	06/04/2001	82.939,67	360	01/05/2001	5,000	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2001	28/02/2031	203	203	5,000	846	143	2105	208	2995	[3]	
06529621556031	118.226,95	00201306529621556031	17/09/2003	22/08/2001	120.202,42	360	01/09/2001	5,000	4,750	124	124	0,350	203	31/03/2001	31/03/2031	184	184	5,000	800	143	1643	100	8307	[2]	
06529621556121	85.580,54	00201306529621556121	17/09/2003	05/12/2001	126.212,02	360	01/09/2001	5,750	4,250	124	124	0,350	203	31/05/2001	30/04/2031	184	184	5,000	800	143	1643	100	8307	[1]	
06529621556187	87.518,56	00201306529621556187	17/09/2003	19/12/2001	87.747,77	360	01/10/2002	5,400	4,950	324	324	0,350	203	30/09/2001	31/08/2031	19	19	5,000	846	171	2192	19	2983	[0]	
06529621557535	126.260,74	00201306529621557535	17/09/2003	13/12/2001	89.551,00	360	01/10/2002	4,950	5,250	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/12/2031	157	157	5,000	846	181	2216	157	8209	[0]	
06529621557568	126.618,45	00201306529621557568	17/09/2003	05/03/2002	128.855,00	360	01/10/2002	4,950	5,250	124	124	0,350	203	31/01/2002	31/12/2031	19	19	5,000	840	81	1849	25	9265	[0]	
06529621558242	94.256,89	00201306529621558242	17/09/2003	07/03/2002	128.855,00	360	01/04/2002	5,500	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2002	31/12/2031	25	25	5,000	846	164	2167	158	4849	[0]	
06529621558735	122.820,02	00201306529621558735	17/09/2003	05/04/2002	96.200,00	360	01/05/2002	5,500	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2002	31/03/2032	2980	2980	5,000	846	190	2243	133	9658	[0]	
06529621560150	149.830,93	00201306529621560150	17/09/2003	02/05/2002	125.000,00	360	01/06/2002	4,950	4,750	124	124	0,350	203	31/05/2002	31/03/2032	333	333	5,000	800	8	1667	800	392	[0]	
06529621564449	136.642,72	00201306529621564449	17/09/2003	18/06/2002	120.000,00	360	01/07/2002	4,950	4,250	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	39	39	5,000	846	126	2052	39	3057	[0]	
06539621528563	59.832,55	00201306539621528563	17/09/2003	18/06/2002	158.800,00	360	01/12/2002	4,950	4,250	124	124	0,250	203	31/07/2002	30/06/2032	77	77	5,000	846	57	2042	77	2103	[0]	
06539621536702	84.019,85	00201306539621536702	17/09/2003	27/11/1996	138.233,00	360	01/12/2002	4,750	4,750	357	357	1,100	000	31/12/2002	30/06/2032	183	183	5,000	848	128	2056	183	3251	[0]	
06539621541517	95.495,43	00201306539621541517	17/09/2003	11/11/1999	66.111,33	360	01/12/1996	7,500	4,750	124	124	0,250	203	31/12/1996	30/11/2026	20	20	5,000	846	208	2296	20	7172	[0]	
06539621542481	80.167,59	00201306539621542481	17/09/2003	10/12/1999	93.156,88	360	01/12/1999	4,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11/2026	224	224	5,000	813	235	2279	167	8084	[0]	
06539621542863	111.718,32	00201306539621542863	17/09/2003	15/01/2001	88.649,29	360	01/12/1999	4,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11/2026	167	167	5,000	810	638	2812	154	18914	[0]	
06539621543076	144.925,02	00201306539621543076	17/09/2003	25/04/2002	97.965,00	360	01/11/2001	4,500	5,250	124	124	0,100	203	30/11/2001	31/10/2031	111	111	5,000	810	816	2523	111	55776	[0]	
06539621543930	109.628,59	00201306539621543930	17/09/2003	18/03/2002	189.319,00	300	01/04/2002	5,150	4,500	657	657	0,750	203	30/04/2002	31/03/2027	45	45	5,000	871	73	3154	45	6803	[0]	
06549621538666	73.636,67	00201306549621538666	17/09/2003	02/12/2002	114.192,30	360	01/05/2002	4,950	4,250	657	657	0,750	203	31/05/2002	30/04/2032	48	48	5,000	871	348	3482	73	3989	[0]	
06549621542199	82.778,66	00201306549621542199	17/09/2003	26/11/1998	111.000,00	360	01/10/2002	4,950	4,950	657	657	0,750	203	30/06/2002	31/05/2032	73	73	5,000	871	53	2422	73	3989	[0]	
06549621545451	95.148,65																								

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[I]	[2]	[4]	-[5]	[6]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]
06546621545960	131.279,56	00201306549621545960	17/09/2003	17/04/2002	134.000,00	360	01/05/2002	5.000	4.500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	803	312	3334	221	19896	2	360	134.000,00
06549821546552	153.608,01	00201306549821546551	17/09/2003	04/07/2002	156.200,00	360	01/08/2002	4.950	3.250	157	157	0,750	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	811	962	962	48	52055	0	360	156.200,00
06549821547330	75.188,77	00201306549821547320	17/09/2003	02/12/2002	78.000,00	360	01/01/2003	4.500	4.500	324	324	0,000	000	31/01/2003	31/12/2032	5.000	4386	223	843	136	16204	7	360	78.000,00
06549821547475	100.534,66	00201306549821547474	17/09/2003	13/12/2002	101.700,00	360	01/01/2003	4.100	4.100	324	324	0,000	000	31/01/2003	31/12/2032	5.000	888	79	2650	54	1741	5	360	101.700,00
06579921575108	71.186,99	002013065799215751030	17/09/2003	16/11/2000	73.924,48	360	01/02/2000	4.750	5.250	124	124	0,250	203	31/12/2000	30/11/2030	5.000	4350	395	641	92	29088	6	360	73.924,48
06579921575654	72.828,96	00201306579921575650	17/09/2003	01/03/2002	74.500,00	360	01/04/2002	4.950	4.500	657	657	0,800	203	30/04/2002	31/03/2032	5.000	4350	474	757	159	8829N	6	360	81.156,63
06589821582963	74.921,44	00201306589821582895	17/09/2003	05/03/1998	81.136,63	360	01/04/1998	5.500	4.750	124	124	0,750	203	30/04/1998	31/03/2028	5.000	835	168	3032	217	1185	8	312	186.313,75
06589821589585	197.666,81	00201306589821589428	17/09/2003	27/12/2001	186.313,75	360	01/04/2001	5.150	5.250	124	124	0,300	203	31/01/2002	31/12/2031	5.000	804	1206	206	219	21876N	4	420	81.156,63
06599821587240	99.701,93	00201306599821587239	17/09/2003	30/10/1997	65.510,32	360	01/11/1997	5.000	5.750	923	923	-0,250	203	30/11/1997	31/10/2027	5.000	804	98	2962	134	3721	7	380	156.263,15
06599821590910	145.949,51	00201306599821590820	17/09/2003	29/03/2002	162.273,27	240	01/04/2000	4.750	5.000	624	624	0,250	203	30/04/2000	31/03/2020	5.000	892	58	1499	167	15077	6	240	182.273,27
06599821616051	139.174,35	00201306609821616040	17/09/2003	09/03/2000	165.278,33	180	01/04/2000	6.000	4.500	124	124	0,500	203	30/09/2000	31/08/2030	5.000	892	366	1612	209	8716	7	420	102.172,06
06609821620089	119.252,14	00201306609821620070	17/09/2003	25/05/2001	123.207,48	360	01/06/2001	5,750	4.500	124	124	0,450	203	30/06/2001	31/05/2031	5.000	892	276	1398	78	3	10	420	90.150,00
06609821624515	89.873,11	00201306609821624504	17/09/2003	21/03/2002	90.150,00	360	01/04/2002	5,650	4,000	124	124	0,450	203	30/04/2002	31/03/2032	5.000	892	393	1692	50	2783	4	420	99.640,00
06609821625771	98.006,80	00201306609821625766	17/09/2003	04/07/2002	99.640,00	360	01/08/2002	5,000	4,000	124	124	0,000	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	892	248	1322	0	4157	13	420	130.000,00
06609821625984	81.836,30	00201306609821625973	17/09/2003	22/07/2002	89.600,00	310	01/08/2002	5,450	4,568	824	824	0,500	203	31/12/2002	30/11/2027	5.000	802	427	2586	97	42098	10	360	112.689,77
06629821625545	128.043,86	00201306629821625535	17/09/2003	30/05/2000	112.889,77	360	01/06/2000	4.500	5,250	624	624	0,250	203	30/06/2000	31/05/2030	5.000	802	241	2603	20	282	2	360	91.954,85
06629821627306	88.589,92	00201306629821627320	17/09/2003	02/03/2001	58.538,58	360	01/02/2001	5,500	5,000	124	124	0,150	203	30/04/2001	31/03/2031	5.000	804	1449	1449	221	33301	7	360	97.964,97
06629821627330	56.623,69	00201306629821627093	17/09/2003	30/01/2001	91.954,85	360	01/04/2001	5,500	5,250	624	624	0,150	203	30/04/2001	31/03/2031	5.000	804	1449	1449	221	33301	7	360	78.131,57
06629821628009	94.738,49	00201306629821628081	17/09/2003	05/07/2001	78.131,57	348	01/08/2001	5,250	5,000	624	624	0,250	203	31/08/2001	31/07/2030	5.000	811	1002	1002	121	48385	6	348	127.400,00
06629821628092	76.674,70	00201306629821628081	17/09/2003	20/07/2001	93.155,88	360	01/08/2001	5,500	5,000	624	624	0,350	203	31/03/2002	29/02/2032	5.000	817	203	1935	154	12178	5	360	150.000,00
06629821628342	124.066,48	00201306629821628331	17/09/2003	21/11/2001	127.400,00	360	01/03/2002	5,150	4,250	624	624	0,350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	834	253	3033	13	14604	4	360	123.200,00
06629821629170	143.981,04	00201306629821629160	17/09/2003	19/03/2001	97.964,97	360	01/06/2001	5,150	5,500	624	624	0,250	203	31/06/2001	31/07/2030	5.000	873	240	2966	196	2944	15	360	180.000,00
06629821629530	120.912,59	00201306629821629519	17/09/2003	11/05/2002	132.200,00	360	01/05/2002	4,500	3,500	657	657	0,750	203	30/11/2002	31/10/2032	5.000	872	313	3489	17	4643	5	420	90.151,82
06629821630369	177.404,48	00201306629821630350	17/09/2003	09/10/2002	180.000,00	360	01/11/2002	5,000	5,000	124	124	0,500	203	31/10/2002	31/12/2031	5.000	845	348	3382	70	3153	7	360	51.086,00
06639821637799	79.019,79	00201306639821637799	17/09/2003	12/12/2001	72.121,00	360	01/01/2002	6,000	5,500	124	124	0,600	203	31/01/2002	31/12/2031	5.000	877	522	2422	118	8987	6	360	126.212,54
06639821644309	63.378,76	00201306639821643772	17/09/2003	20/12/2001	51.086,00	360	01/01/2002	5,500	5,250	124	124	0,350	203	31/10/2002	31/12/2031	5.000	877	522	2422	118	8987	6	360	126.212,54
06639821644906	49.895,88	00201306639821644716	17/09/2003	20/12/2001	51.086,00	360	01/03/2002	5,250	4,950	124	124	0,250	203	31/10/2002	31/03/2030	5.000	802	410	2561	32	45308	15	420	100.000,00
06639821644648	123.422,60	00201306639821644570	17/09/2003	12/02/2002	126.212,54	360	01/10/2002	4,950	4,950	124	124	0,250	203	31/10/2002	29/02/2032	5.000	877	164	2624	73	1434	3	360	120.202,42
06639821654648	98.638,17	002013066398216547364	17/09/2003	10/09/2002	100.000,00	360	01/10/2002	5,100	5,750	624	624	0,500	203	31/10/2002	31/03/2030	5.000	802	410	2561	32	45308	15	420	100.000,00
06639821654700	144.842,38	002013066398216547014	17/09/2003	28/03/2000	120.202,42	360	01/04/2000	5,250	3,500	929	929	1,000	203	31/08/1997	30/09/2027	5.000	872	206	2290	135	11241	7	360	85.944,73
066698216588025	77.250,96	002013066698216588014	17/09/2003	04/07/1997	85.944,73	360	01/08/1997	5,900	5,250	124	124	0,100	203	31/10/1997	31/07/2032	5.000	805	1818	2161	210	110248	6	360	141.237,84
066698216588372	49.323,30	002013066698216588227	17/09/2003	23/09/1997	54.091,09	360	01/10/1997	5,900	4,500	624	624	0,150	203	31/10/2001	30/09/2031	5.000	802	38	3177	110	1958	7	360	114.100,00
06669821670833	137.248,85	002013066698216708306	17/09/2003	03/09/2001	141.237,84	360	01/08/2001	5,150	4,750	624	624	0,100	203	31/09/2002	31/07/2032	5.000	802	38	3177	110	1958	7	360	114.100,00
06669821673717	112.249,49	00201306669821673706	17/09/2003	23/07/2002	114.100,00	360	01/01/2002	4,750	3,000	157	157	0,750	203	31/08/2002	31/01/2032	5.000	804	0	582	214	28824	4	360	141.000,00
06669821674211	133.324,26	00201306669821674187	17/09/2003	24/10/1998	135.227,00	360	01/11/2002	4,750	5,250	657	657	0,750	203	30/11/2002	31/10/2032	5.000	811	1182	1182	71	54663	4	360	135.227,00
06669821674740	69.272,93	002013066698216747403	17/09/2003	24/10/1998	74.224,99	360	01/12/2002	4,500	4,250	624	624	0,500	203	30/10/2002	31/01/2032	5.000	811	1481	1481	68	16594	6	360	127.414,74
06669821676914	124.559,71	00201306669821676903	17/09/2003	28/01/2002	127.414,74	360	01/02/2002	5,150	4,250	157	157	1,100	203	29/02/1999	31/01/2029	5.000	874	121	3185	208	16594	6	360	153.258,09
066998216699327	141.019,66	002013066998216699304	1																					



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[1]	[2]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]
06819621816040	57.294.70	00201306819621816040	17/09/2003	16/12/1998	61.303.23	360	01/01/1999	5.150	5.500	024	024	0.750	203	31/01/1999	31/12/2028	5.000	834	818	3598	37	34516	5	360	61.303.23		
06819621821237	70.958.64	00201306819621821237	17/09/2003	16/03/2001	73.623.98	360	01/04/2001	5.150	4.750	124	124	0.250	203	30/04/2001	31/03/2031	5.000	811	1426	1426	17	35129	10	420	73.623.98		
06819621822259	114.093.42	00201306819621822259	17/09/2003	14/09/2001	117.197.36	360	01/10/2001	5.500	5.500	124	124	0.250	203	31/10/2001	30/09/2031	5.000	852	636	930	146	9433	12	420	117.197.36		
06819621822260	72.516.58	00201306819621822260	17/09/2003	17/09/2001	75.727.53	276	01/10/2001	5.750	5.750	124	124	0.500	203	31/10/2001	30/09/2024	5.000	810	107	173	1	7091	1	276	75.727.53		
06819621822859	74.190.92	00201306819621822859	17/09/2003	26/10/2001	78.028.00	360	01/11/2001	5.500	5.750	124	124	0.500	203	30/11/2001	31/10/2031	5.000	820	101	163	100	415	4	420	78.028.00		
06819621822860	121.899.74	00201306819621822860	17/09/2003	14/03/2002	124.700.00	360	01/04/2002	4.950	4.500	657	657	0.250	203	30/04/2002	31/03/2032	5.000	872	301	2984	38	18799	6	420	124.700.00		
06819621822919	129.797.98	00201306819621822919	17/09/2003	28/04/2002	132.400.00	360	01/05/2002	4.950	4.500	124	124	0.250	203	31/05/2002	30/06/2032	5.000	802	382	2923	200	43763	3	420	132.400.00		
06819621822923	223.982.96	00201306819621822923	17/09/2003	17/09/2002	228.400.00	348	01/10/2002	4.750	4.750	357	357	0.750	000	31/10/1999	30/11/2032	5.000	873	925	3026	218	6498	6	420	228.400.00		
06819621823422	207.979.47	00201306819621823422	17/09/2003	16/12/2002	112.000.00	360	01/01/2003	5.000	5.500	324	324	0.250	000	31/01/2003	31/12/2032	5.000	802	483	2527	121	29239	2	300	112.000.00		
06819621823467	110.907.59	00201306819621823467	17/09/2003	16/12/2002	112.000.00	360	01/01/2003	4.850	4.750	124	124	0.250	203	30/04/2001	31/03/2031	5.000	813	30	2074	105	1038	6	360	63.108.27		
06819621823473	58.220.99	00201306829621823473	17/09/2003	19/03/1999	63.106.27	360	01/10/1999	5.750	4.750	124	124	0.250	203	31/05/2002	30/06/2032	5.000	805	1945	2288	108	45544	6	360	87.148.76		
06829621822063	84.119.22	00201306829621822063	17/09/2003	16/04/2002	104.600.00	360	01/05/2002	4.950	4.500	657	657	0.500	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	805	2024	2387	209	100824	13	360	150.000.00		
06829621825550	102.397.38	00201306829621825550	17/09/2003	09/04/2002	150.000.00	360	01/05/2002	5.500	4.750	124	124	0.500	203	31/08/2002	31/07/2027	5.000	805	2097	2440	86	119750	3	300	282.570.00		
06829621825562	147.181.57	00201306829621825562	17/09/2003	02/07/2002	262.570.00	360	01/08/2002	4.750	4.000	657	657	0.750	203	31/08/2002	30/09/2032	5.000	822	488	2502	155	11478	8	360	130.000.00		
06829621825590	256.108.77	00201306829621825590	17/09/2003	20/09/2002	330.000.00	360	01/10/2002	4.500	3.500	657	657	0.750	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	823	345	2801	46	16653	8	360	186.300.00		
06829621825639	127.914.49	00201306829621825639	17/09/2003	02/07/2002	262.570.00	360	01/10/2002	4.750	4.750	157	157	0.400	203	31/08/2001	31/07/2031	5.000	892	317	1500	16	15327	7	360	99.187.00		
06829621825735	183.913.88	00201306829621825735	17/09/2003	31/10/2002	186.300.00	360	01/11/2002	5.500	4.500	124	124	0.750	203	31/08/2001	31/07/2031	5.000	803	389	3293	141	2768	6	360	88.000.00		
06829621825741	96.401.91	00201306829621825741	17/09/2003	16/07/2001	99.167.00	360	01/07/2002	5.500	4.500	124	124	0.250	203	31/07/1999	30/06/2029	5.000	817	151	1957	34	7723	5	420	86.305.34		
06829621831808	86.571.08	00201306829621831808	17/09/2003	03/06/1999	86.305.34	360	01/07/1999	4.500	4.250	124	124	0.250	203	31/03/2000	28/02/2030	5.000	803	123	2771	123	9887	7	360	50.695.37		
06846621842818	48.059.72	00201306846621842818	17/09/2003	24/02/2000	50.695.37	360	01/03/2000	4.500	4.750	124	124	0.150	203	31/03/2000	31/10/2030	5.000	899	1001	1852	0	48488	3	360	192.323.87		
06846621844285	186.516.63	00201306846621844285	17/09/2003	04/11/2000	192.323.87	360	01/11/2000	5.500	5.500	124	124	0.250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	895	182	2748	101	10504	13	420	80.896.23		
06846621845185	156.277.26	00201306846621845185	17/09/2003	14/11/2000	131.170.89	360	01/11/2001	4.950	5.000	124	124	0.000	203	31/11/2001	31/12/2030	5.000	811	1226	1226	93	41217	6	360	131.170.89		
06846621847466	156.136.52	00201306846621847466	17/09/2003	03/10/2002	160.000.00	360	01/10/2002	4.950	3.500	657	657	1.000	203	28/02/2002	30/01/2029	5.000	805	1968	2311	93	89763	6	360	160.000.00		
06846621847655	118.799.79	00201306846621847655	17/09/2003	03/10/2002	121.800.00	324	01/05/2002	4.500	4.500	657	657	0.750	203	31/05/2002	30/04/2029	5.000	805	2159	2502	88	120599	2	324	121.800.00		
06846621848430	168.446.70	00201306846621848430	17/09/2003	26/11/2002	170.500.00	360	01/11/2002	4.500	4.500	157	157	1.000	203	31/05/2002	30/11/2032	5.000	852	810	1247	59	21375	4	420	170.500.00		
06846621852111	76.324.54	00201306846621852111	17/09/2003	17/10/1999	99.085.79	240	01/11/1999	4.500	6.250	023	023	0.250	203	30/11/1997	31/10/2017	5.000	895	141	2340	78	4083	12	240	89.065.78		
06846621856512	71.420.75	00201306846621856512	17/09/2003	23/09/1999	80.896.23	360	01/10/1999	4.750	5.500	124	124	0.250	203	30/04/2000	31/03/2030	5.000	895	203	2850	76	2877	6	420	80.896.23		
06846621867599	85.847.12	00201306846621867599	17/09/2003	10/10/2000	131.821.65	360	01/11/2000	5.500	4.250	124	124	0.150	203	30/05/2000	31/05/2030	5.000	895	158	2529	217	6717	8	420	75.126.51		
06846621868206	126.565.58	00201306846621868206	17/09/2003	30/05/2000	90.151.82	360	01/08/2000	5.500	5.500	124	124	0.200	203	30/11/2000	30/11/2030	5.000	895	135	2271	94	7995	6	360	131.821.65		
06846621869206	109.831.36	00201306846621869206	17/09/2003	22/11/2000	114.192.30	360	01/11/2000	5.500	4.250	124	124	0.150	203	31/12/2000	30/11/2030	5.000	895	197	2781	130	3020	4	420	114.192.30		
06846621869889	118.109.26	00201306846621869889	17/09/2003	25/06/2002	180.900.00	360	01/07/2002	5.750	4.250	124	124	0.250	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	834	541	3321	100	27106	8	360	120.000.00		
06846621876041	41.245.41	00201306846621876041	17/09/2003	30/07/2002	88.900.00	360	01/08/2002	5.250	4.500	124	124	0.400	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	720	403	1643	85	5988	4	360	88.900.00		
06846621877284	87.523.74	00201306846621877284	17/09/2003	23/10/2001	42.370.00	360	01/11/2001	5.000	5.500	124	124	0.350	203	31/03/2001	31/10/2031	5.000	1701	127	2694	110	27413	5	360	42.370.00		
06846621882930	115.431.95	00201306846621882930	17/09/2003	14/02/2002	118.000.00	360	01/03/2002	5.250	5.500	124	124	0.350	203	31/03/2002	29/02/2032	5.000	1701	185	3378	105	1545	19	360	118.000.00		
06846621883692	407.253.94	00201306846621883692	17/09/2003	06/07/2002	448.000.00	360	01/08/2002	5.250	4.250	124	124	0.250	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	1701	111	2430	71	5135	4	360	48.000.00		
06846621884494	101.670.35	00201306846621884494	17/09/2003	16/09/2002	102.900.00	360	01/10/2002	5.450	5.450	124	124	0.350	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	897	242	2390	114	10935	7	360	102.900.00		
06846621884931	57.522.14	00201306846621884931	17/09/2003	21/04/1997	63.154.35	360	01/05/1997	6.150	5.000	024	024	0.750	203	31/05/1997	30/04/2022	5.000	887	249	2412	91	9173	10	300	63.154.35		
06846621889339	48.104.17	00201306846621889339	17/09/2003	30/0																						

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA  
 PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TUTILIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Pág. 117  
 07/2006

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	
00201306879621908680	17/09/2003	2206/1999	112,990.28	360	01/07/1999	4,250	124	124	0,350	203	31/07/1999	30/06/2029	5,000	887	312	258	162	14048	[22]																						
00201306879621900419	17/09/2003	14/07/1999	84,141.69	300	01/08/1999	4,500	124	124	0,350	203	31/08/1999	31/07/2024	5,000	885	96	1395	145	5375																							
00201306879621910027	17/09/2003	23/09/1999	81,136.63	360	01/10/1999	4,500	124	124	0,600	203	31/10/1999	30/09/2029	5,000	887	228	2354	223	6287																							
00201306879621911349	17/09/2003	04/11/1999	81,737.65	300	01/10/1999	4,500	124	124	0,500	203	31/10/1999	30/09/2024	5,000	887	386	2825	203	3048																							
002013068796219112978	17/09/2003	29/12/1999	69,167.00	360	01/12/1999	4,500	124	124	0,600	203	31/12/1999	30/11/2029	5,000	887	296	2542	57	9481																							
00201306879621914405	17/09/2003	22/03/2000	102,172.06	360	01/04/2000	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2000	31/03/2031	5,000	887	371	2771	27	13193																							
00201306879621920601	17/09/2003	03/07/2000	65,510.32	360	01/08/2000	4,850	124	124	0,500	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	887	338	2667	115	12508																							
00201306879621922395	17/09/2003	02/10/2001	80,141.21	240	01/10/2001	5,500	124	124	0,400	203	31/10/2001	30/11/2020	5,000	887	272	2479	210	9162																							
00201306879621922510	17/09/2003	08/03/2001	141,838.86	360	01/04/2001	5,500	124	124	0,400	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	887	317	2603	196	14636																							
00201306879621922879	17/09/2003	06/04/2001	123,207.48	360	01/04/2001	5,250	124	124	0,250	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	887	368	2758	195	6253																							
00201306879621923394	17/09/2003	06/04/2001	103,369.02	360	01/05/2001	5,250	124	124	0,350	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	887	161	2843	149	7547																							
00201306879621923407	17/09/2003	06/04/2001	109,975.09	360	01/05/2001	5,500	124	124	0,400	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	876	295	2539	198	7691																							
00201306879621924854	17/09/2003	05/07/2001	106,078.84	360	01/08/2001	5,150	124	124	0,350	203	31/08/2001	31/07/2031	5,000	876	431	2970	209	4539																							
00201306879621926694	17/09/2003	26/10/2001	77,530.56	360	01/11/2001	4,950	124	124	0,350	203	30/11/2001	31/10/2031	5,000	889	84	2522	149	5369																							
00201306879621927346	17/09/2003	29/11/2001	91,954.85	324	01/11/2001	4,950	124	124	0,350	203	30/11/2001	31/10/2028	5,000	876	318	2606	212	10185																							
00201306879621927076	17/09/2003	29/11/2001	73,022.97	360	01/12/2001	4,950	124	124	0,350	203	30/11/2001	31/10/2028	5,000	876	413	2925	222	10185																							
00201306879621927970	17/09/2003	19/12/2001	132,222.66	360	01/01/2002	4,950	124	124	0,350	203	31/12/2001	30/11/2026	5,000	876	195	2639	174	2023																							
00201306879621928356	17/09/2003	15/01/2002	81,930.90	360	01/01/2002	4,950	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	876	447	3013	116	13098																							
00201306879621928549	17/09/2003	05/02/2002	75,125.00	360	01/02/2002	4,950	124	124	0,350	203	28/02/2002	28/02/2027	5,000	876	450	3023	209	6485																							
00201306879621927390	17/09/2003	22/02/2002	216,364.35	300	01/03/2002	4,950	124	124	0,250	203	31/03/2002	28/02/2032	5,000	876	393	2868	84	7336																							
00201306879621929074	17/09/2003	19/03/2002	103,975.00	360	01/04/2002	4,950	124	124	0,100	203	31/03/2002	28/02/2027	5,000	876	115	2231	101	2757																							
00201306879621929164	17/09/2003	08/04/2002	88,364.35	360	01/05/2002	4,950	124	124	0,250	203	30/04/2002	30/04/2027	5,000	876	320	2612	198	6868																							
00201306879621929760	17/09/2003	25/04/2002	107,000.00	360	01/05/2002	4,950	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2027	5,000	876	74	1808	99	4459																							
00201306879621929994	17/09/2003	25/04/2002	88,364.35	360	01/05/2002	4,950	124	124	0,350	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	876	156	2111	109	9144																							
00201306879621931366	17/09/2003	04/07/2002	117,197.00	360	01/08/2002	4,950	124	124	0,250	203	31/07/2002	31/07/2032	5,000	876	83	2294	206	4052																							
00201306879621933081	17/09/2003	27/06/2002	84,140.00	360	01/07/2002	4,950	124	124	0,300	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	876	418	2944	28	10480																							
00201306879621934205	17/09/2003	21/08/2002	180,300.00	360	01/10/2002	4,950	124	124	0,000	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	894	291	2690	128	12486																							
00201306879621935147	17/09/2003	10/09/2002	155,060.00	360	01/09/2002	4,950	124	124	0,000	203	31/10/2002	30/09/2032	5,000	894	291	2690	128	12486																							
00201306879621934021	17/09/2003	08/11/2002	141,237.84	360	01/12/2002	4,950	124	124	0,250	203	31/12/2002	30/11/2032	5,000	876	384	2817	28	13448																							
00201306889621888924	17/09/2003	22/11/2000	108,180.00	360	01/01/2003	4,750	357	357	0,800	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	876	321	2615	67	9231																							
00201306889621888924	17/09/2003	22/11/2000	108,180.00	360	01/01/2003	4,750	357	357	0,800	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	876	321	2615	67	9231																							
00201306889621888924	17/09/2003	22/11/2000	108,180.00	360	01/01/2003	4,750	357	357	0,800	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	876	321	2615	67	9231																							
00201306889621888924	17/09/2003	22/11/2000	108,180.00	360	01/01/2003	4,750	357	357	0,800	000	31/01/2003	31/12/2032	5,000	876	321	2615	67	9231																							
0020130689621895330	17/09/2003	15/11/2001	60,000.00																																						

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
 PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

	(A)	(B)	(C)	(D)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)
06939621957823	85,057,47	002013069596621957488	17/09/2003	24/02/2002	87,747,77	360	01/06/2001	5,000	4,500	124	124	0,350	203	30/06/2001	31/05/2031	5,000	2869	93	800	165	5788	6	420	87,747,77					
06939621960857	96,781,56	0020130695966219609416	17/09/2003	15/04/1997	99,000,00	360	01/03/2002	5,000	5,000	124	124	0,350	203	31/03/2002	28/02/2032	5,000	2809	0	2306	128	44671	5	360	99,000,00					
06939621944130	54,829,15	0020130695966219441101	17/09/2003	15/04/1997	60,101,21	360	01/05/1997	5,000	5,000	024	024	0,750	203	31/08/1997	31/07/2027	5,000	2876	308	1150	33	26280	3	360	60,101,21					
06949621945334	63,383,65	002013069496621944255	17/09/2003	11/07/1997	71,520,44	360	01/04/1997	5,900	4,750	024	024	0,750	203	30/04/1998	31/03/2028	5,000	2809	0	2315	96	1215	10	360	71,520,44					
06949621945310	58,825,48	002013069496621944507	17/09/2003	05/03/1998	66,111,33	300	01/05/1998	5,900	5,000	024	024	0,750	203	30/04/1998	31/03/2028	5,000	2868	125	1210	65	5207	6	360	58,825,48					
06949621945680	54,518,48	002013069496621945699	17/09/2003	16/04/1998	58,899,19	360	01/05/1998	5,900	5,500	124	124	0,500	203	31/05/1998	31/04/2024	5,000	2803	1459	1578	212	40423	3	360	54,518,48					
06949621955670	52,982,82	002013069496621955699	17/09/2003	30/12/1999	57,036,15	300	01/05/2000	4,750	4,750	124	124	0,500	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	2819	290	0	414	1	360	52,982,82						
06949621955670	57,325,69	002013069496621956770	17/09/2003	12/04/2000	60,101,21	360	01/06/2000	5,250	4,750	124	124	0,500	203	31/05/2000	30/04/2030	5,000	2825	0	2738	1	56488	3	360	57,325,69					
06949621961169	137,981,61	002013069496621961684	17/09/2003	06/06/2001	144,242,91	300	01/07/2001	6,000	4,500	124	124	0,350	203	31/07/2001	30/06/2026	5,000	2878	39	2052	100	3228	4	360	144,242,91					
06949621961439	107,084,95	002013069496621961270	17/09/2003	06/06/2001	111,788,25	300	01/07/2001	4,750	4,250	124	124	0,250	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	821	217	2423	218	5817	7	420	111,788,25					
06949621960450	57,725,47	002013069596621960439	17/09/2003	05/07/2000	60,377,68	360	01/08/2000	4,900	5,500	124	124	0,250	203	30/11/2000	30/11/2030	5,000	850	192	1382	123	1157	8	360	60,377,68					
06949621960955	110,008,18	002013069596621960797	17/09/2003	25/07/2000	114,582,97	360	01/12/2000	5,150	4,250	124	124	0,150	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	801	127	3292	62	3955	11	360	114,582,97					
06949621961607	104,460,34	002013069596621961550	17/09/2003	09/02/2001	108,650,97	360	01/12/2000	5,150	4,750	124	124	0,400	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	811	983	983	138	28037	9	360	108,650,97					
06949621962178	108,739,94	002013069596621962650	17/09/2003	04/04/2001	112,999,28	360	01/05/2001	5,500	5,000	124	124	0,150	203	31/03/2002	28/02/2022	5,000	2831	0	1033	155	20881	5	360	112,999,28					
06949621962861	54,323,88	002013069596621962055	17/09/2003	18/05/2001	56,194,63	360	01/06/2001	5,150	4,250	124	124	0,300	203	31/01/2001	31/01/2031	5,000	2815	0	2288	201	21019	5	360	56,194,63					
06949621962988	99,275,14	002013069596621962975	17/09/2003	21/12/1999	30,050,61	300	01/05/2001	5,850	4,750	124	124	0,350	203	31/03/2002	28/02/2022	5,000	2831	0	9674	178	19357	5	180	90,151,82					
06949621964557	27,838,21	002013069696621964074	17/09/2003	11/02/2002	87,146,75	360	01/03/2002	5,750	5,000	124	124	1,000	203	31/03/1997	31/03/2027	5,000	2812	412	1556	75	19357	13	360	87,146,75					
06949621966800	86,274,42	002013069696621966800	17/09/2003	25/02/2002	95,161,94	180	01/03/2002	5,250	4,000	029	029	1,000	203	30/04/1997	31/03/2027	5,000	2812	611	1755	192	8637	6	360	95,161,94					
069496219670371	89,536,01	002013069696621970089	17/09/2003	28/02/1997	90,151,82	360	01/04/1997	5,900	3,750	029	029	1,150	203	31/05/1997	31/05/2027	5,000	2812	460	1604	68	8937	11	360	90,151,82					
06949621967874	80,320,74	002013069696621970360	17/09/2003	25/02/2002	95,161,94	180	01/03/2002	5,900	4,000	029	029	1,000	203	30/04/1997	31/03/2027	5,000	2812	618	1762	113	8937	6	360	95,161,94					
06949621967874	80,356,52	002013069696621978743	17/09/2003	14/04/1997	82,939,87	360	01/05/1997	5,650	3,500	029	029	1,000	203	31/06/1997	31/05/2027	5,000	2812	447	1227	151	19257	5	360	82,939,87					
06989621978754	74,247,13	002013069896621978754	17/09/2003	19/03/1997	73,623,98	360	01/05/1997	5,650	3,500	029	029	1,000	203	31/06/1997	31/05/2027	5,000	2812	447	1227	151	19257	5	360	74,247,13					
06989621978754	74,247,13	002013069896621979103	17/09/2003	28/02/1997	82,939,87	360	01/05/1997	5,650	3,500	029	029	1,000	203	31/06/1997	31/05/2027	5,000	2812	447	1227	151	19257	5	360	74,247,13					
06989621979114	96,967,11	002013069896621979114	17/09/2003	10/12/1997	36,060,73	360	01/01/1998	4,500	4,250	024	024	0,750	203	31/08/1998	31/07/2028	5,000	1201	189	879	80	14780	4	360	96,967,11					
06989622009327	33,200,77	00201307009622009327	17/09/2003	27/07/1998	27,646,56	360	01/08/1998	4,500	4,250	024	024	0,350	203	31/08/1998	31/07/2028	5,000	1202	174	174	20	33167	4	360	33,200,77					
070096220008474	25,526,19	002013070096220008474	17/09/2003	25/07/1998	45,376,41	360	01/09/1998	4,500	4,250	024	024	0,350	203	30/08/1998	31/08/2028	5,000	1201	189	879	80	14780	4	360	45,376,41					
070096220009530	36,803,47	002013070096220009530	17/09/2003	20/10/1998	39,066,90	360	01/11/1998	4,500	5,500	024	024	0,350	203	30/11/1998	30/11/2028	5,000	1202	366	1066	216	28776	2	360	36,803,47					
070096220009855	44,626,86	002013070096220009855	17/09/2003	19/11/1998	48,080,97	360	01/12/1998	4,500	5,250	024	024	0,350	203	31/12/1998	30/11/2028	5,000	1202	366	1066	216	28776	2	360	44,626,86					
070096220009901	53,384,96	002013070096220009901	17/09/2003	18/11/1998	57,516,86	360	01/12/1998	4,500	5,250	024	024	0,350	203	31/12/1998	30/11/2028	5,000	1201	314	1024	0	707	8	360	53,384,96					
070096220009923	34,565,95	002013070096220009923	17/09/2003	25/11/1998	60,702,22	360	01/12/1998	4,500	5,250	024	024	0,350	203	31/12/1998	30/11/2028	5,000	1202	101	811	138	8544	5	360	34,565,95					
070096220102035	61,362,17	002013070096220102035	17/09/2003	04/12/1998	62,204,75	360	01/01/1999	4,500	5,250	024	024	0,350	203	31/01/1999	30/11/2028	5,000	1202	0	705	185	9452	9	360	61,362,17					
07009622010215	57,899,45	00201307009622010215	17/09/2003	10/12/1998	67,163,10	276	01/01/1999	4,500	5,250	024	024	0,350	203	31/01/1999	31/12/2021	5,000	1204	86	837	138	1826	5	360	57,899,45					
07009622010518	59,472,15	00201307009622010518	17/09/2003	04/12/1998	33,476,37	360	01/01/1999	4,500	5,000	124	124	0,350	203	31/01/1999	31/12/2028	5,000	1201	367	1017	32	25548	2	360	59,472,15					
07009622010652	31,176,37	00201307009622010652	17/09/2003	23/12/1998	33,476,37	360	01/01/1999	4,500	5,000	124	124	0,350	203	28/02/1999	31/01/2029	5,000	1201	361	1017	161	28631	2	360	31,176,37					
07009622010687	47,599,88	00201307009622010687	17/09/2003	15/01/1999	54,241,34	360	01/02/1999	4,500	5,000	124	124	0,350	203	31/03/1999	28/02/2029	5,000	1201	364	1074	121	8397	8	360	47,599,88					
07009622011179	50,539,84	00201307009622011179	17/09/2003	25/02/1999	35,760,22	360	01/03/1999	4,500	4,750	124	124	0,350	203	30/04/1999	31/03/2029	5,000	1202	0	457	105	20362	9	360	50,539,84					
07009622011258	33,373,64	00201307009622011258	17/09/2003	16/03/1999	53,894,13	360	01/04/1999	4,500	4,750	124	124	0,350	203	30/04/1999	31/03/2029	5,000	1203	356	1066	212	28274	2	276	33,373,64					
07009622011326	52,323,68	00201307009622011326	17/09/2003	16/03/1999</																									

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	
66.972,84	00201307009622013223	17/09/2003	13/10/1999	70.919,43	360	01/11/1999	0,150 203 30/11/1999	31/10/2029	5,000 1202	0	596	25	47229	
66.405,35	00201307009622013278	17/09/2003	18/10/1999	70.318,42	360	01/11/1999	0,150 203 30/11/1999	31/10/2029	5,000 1202	0	596	47	47253	
66.405,35	00201307009622013245	17/09/2003	18/10/1999	70.318,42	360	01/11/1999	0,150 203 30/11/1999	31/10/2029	5,000 1202	0	596	47	47253	
27.189,00	00201307009622013352	17/09/2003	02/21/1999	29.449,59	300	01/01/2000	0,150 203 31/01/2000	31/12/2024	5,000 1201	391	1101	62	47251	
60.478,62	00201307009622014984	17/09/2003	30/05/2000	64.909,31	300	01/06/2000	0,150 203 30/06/2000	31/05/2025	5,000 1203	331	1038	53	30258	
53.433,12	00201307009622015759	17/09/2003	16/06/2000	58.899,19	360	01/07/2000	0,150 203 31/07/2000	30/06/2030	5,000 1201	86	837	190	19407	
82.685,76	00201307009622015961	17/09/2003	26/06/2000	85.343,72	348	01/07/2001	0,150 203 31/07/2000	30/06/2030	5,000 1201	86	837	190	69111	
80.712,38	00201307009622016512	17/09/2003	05/09/2000	84.141,69	360	01/10/2000	0,150 203 31/10/2000	30/09/2030	5,000 1201	388	1096	173	5474	
76.495,45	00201307009622016534	17/09/2003	25/09/2000	81.136,63	360	01/10/2000	0,150 203 31/10/2000	30/09/2030	5,000 1201	280	990	204	28942	
46.208,59	00201307009622017039	17/09/2003	27/10/2000	48.080,97	360	01/11/2000	0,250 203 31/10/2000	30/09/2025	5,000 1201	280	990	204	28942	
70.09622016018	00201307009622017078	17/09/2003	30/10/2000	90.151,82	300	01/11/2000	0,150 203 30/11/2000	31/10/2025	5,000 1201	306	1016	81	23556	
70.09622016580	00201307009622017088	17/09/2003	06/10/2001	55.293,11	300	01/06/2001	0,250 203 30/06/2001	31/05/2026	5,000 1202	0	624	106	4936	
52.822,96	00201307009622018183	17/09/2003	02/05/2001	50.151,82	300	01/05/2001	0,150 203 31/05/2001	30/04/2031	5,000 1201	286	772	90	22963	
87.394,96	0020130700962201834	17/09/2003	02/05/2001	55.293,11	300	01/06/2001	0,150 203 31/06/2001	30/05/2026	5,000 1201	391	1101	130	21951	
235.862,97	0020130700962201838	17/09/2003	06/10/2001	90.151,82	360	01/04/2001	0,250 203 30/04/2001	31/03/2031	5,000 1201	391	1101	130	30266	
122.121,24	00201307009622018734	17/09/2003	20/03/2001	126.212,54	360	01/04/2001	0,250 203 30/04/2001	31/03/2031	5,000 1203	345	1055	93	30266	
131.052,39	00201307009622018410	17/09/2003	18/03/2001	243.408,90	360	01/04/2001	0,150 203 30/04/2001	31/03/2031	5,000 1203	325	796	50	16293	
80.403,72	00201307009622018824	17/09/2003	19/04/2001	135.227,72	360	01/05/2001	0,150 203 31/05/2001	30/04/2031	5,000 1203	245	796	50	20790	
44.932,24	00201307009622018824	17/09/2003	26/04/2001	84.141,69	360	01/05/2001	0,150 203 31/05/2001	30/04/2031	5,000 1202	0	823	1	19492	
69.034,39	00201307009622019755	17/09/2003	17/09/2003	46.277,93	360	01/08/2001	0,150 203 31/08/2001	31/07/2026	5,000 1202	0	823	1	19492	
139.781,55	00201307009622019843	17/09/2003	27/07/2001	162.273,27	360	01/08/2001	0,000 203 31/08/2001	31/07/2026	5,000 1203	52	707	9	2641	
85.469,84	00201307009622019845	17/09/2003	10/08/2001	162.273,27	360	01/08/2001	0,000 203 31/08/2001	31/07/2026	5,000 1273	347	942	40	7457	
77.832,83	002013070096220201821	17/09/2003	13/09/2001	88.348,78	360	01/09/2001	0,000 203 30/09/2001	31/08/2031	5,000 1248	609	1483	155	36924	
84.474,96	002013070096220202899	17/09/2003	09/11/2001	79.900,00	360	01/12/2001	0,750 203 31/10/2001	30/09/2031	5,000 1248	454	1238	169	35219	
49.886,46	002013070096220210270	17/09/2003	05/10/2002	172.121,45	360	01/12/2001	0,150 203 31/12/2001	30/11/2032	5,000 1202	0	547	57	24565	
149.846,25	00201307009622021349	17/09/2003	11/03/2002	172.121,45	360	01/12/2002	0,000 203 31/12/2002	28/02/2027	5,000 1202	0	479	24	15363	
66.785,60	002013070096220223538	17/09/2003	19/04/2002	51.000,00	360	01/04/2002	0,150 203 30/04/2002	31/03/2032	5,000 1201	167	877	225	10642	
235.262,00	002013070096220223538	17/09/2003	23/10/2002	288.000,00	360	01/05/2002	0,850 203 30/11/2002	31/10/2032	5,000 1201	416	1126	167	18182	
66.099,66	002013070096220220178	17/09/2003	05/11/2002	38.000,00	360	01/11/2002	0,850 203 30/11/2002	30/11/2032	5,000 303	1066	1066	70	15843	
193.714,17	002013070286622020811	17/09/2003	09/04/1997	72.121,45	360	01/12/2002	0,250 203 31/05/1997	30/04/2027	5,000 833	715	3521	14	4262	
83.484,20	002013070286622020811	17/09/2003	20/12/2001	96.160,00	360	01/01/2002	0,250 203 31/01/2002	30/11/2032	5,000 815	353	353	96	18986	
38.951,35	002013070286622026107	17/09/2003	10/09/2002	135.000,00	360	01/10/2002	0,400 203 31/10/2002	30/09/2032	5,000 811	1489	1490	190	36507	
80.558,07	002013070396220204715	17/09/2003	26/09/2000	99.167,00	300	01/11/2000	1,250 203 31/12/1997	30/11/2017	5,000 861	284	1692	11	4319	
107.969,52	002013070396220204715	17/09/2003	26/09/2000	99.167,00	300	01/11/2000	1,250 203 31/12/1997	30/11/2017	5,000 306	501	1722	13	10979	
47.924,99	0020130703962202036870	17/09/2003	20/10/2000	114.192,30	300	01/11/2000	0,150 203 31/10/2000	30/09/2025	5,000 304	453	2721	194	17726	
43.188,72	0020130703962202036870	17/09/2003	09/09/2001	50.989,87	240	01/09/2001	0,250 203 30/11/2000	30/09/2025	5,000 304	462	2730	143	7928	
57.642,13	0020130703962202037622	17/09/2003	08/10/2001	44.800,00	300	01/11/2001	0,250 203 30/11/2000	31/09/2025	5,000 391	804	1919	124	56886	
50.683,74	002013070396220203956	17/09/2003	04/07/2002	58.940,00	300	01/11/2001	0,200 203 30/09/2001	31/08/2021	5,000 301	1295	2175	175	75386	
34.524,37	0020130703962202042985	17/09/2003	07/06/2002	51.500,00	360	01/07/2002	0,250 203 31/08/2002	31/07/2027	5,000 335	11	1295	6	602	
70.49622043053	0020130703962202052570	17/09/2003	19/12/1997	39.065,79	360	01/01/1998	0,500 203 31/07/2002	30/06/2032	5,000 1280	482	1464	18	13601	
67.317,23	0020130703962202061203	17/09/2003	13/09/2000	69.116,39	348	01/10/2001	0,750 203 31/01/1998	31/12/2022	5,000 4647	24	1134	34	2706	
53.245,96	0020130703962202063818	17/09/2003	24/05/2001	57.096,15	240	01/06/2001	0,350 203 30/09/2001	30/09/2030	5,000 4645	967	1739	135	69690	
37.369,97	0020130703962202064200	17/09/2003	05/06/2001	39.065,79	300	01/07/2001	0,350 203 30/06/2001	30/06/2031	5,000 4645	967	1739	135	69690	
33.595,79	0020130703962202064983	17/09/2003	31/12/2001	34.800,00	300	01/07/2001	0,350 203 31/01/2002	31/12/2026	5,000 4645	13	1190	100	1388	
49.351,11	0020130703962202066242	17/09/2003	24/10/2002	41.050,00	300	01/01/2002	0,350 203 31/01/2002	31/12/2026	5,000 4645	691	1463	84	5472	
85.494,23	0020130703962202068868	17/09/2003	09/09/2002	87.150,00	300	01/10/2002	0,200 203 28/02/2002	30/09/2027	5,000 4658	23	1281	111	1645	
137.422,49	0020130703962202076152	17/09/2003	24/10/2000	149.652,01	240	01/11/2000	0,350 203 31/01/2000	31/10/2030	5,000 4646	19	1164	94	2254	
81.016,81	0020130703962202076152	17/09/2003	24/10/2000	149.652,01	240	01/11/2000	0,350 203 30/11/2000	31/10/2030	5,000 2891	90	897	193	6560	
76.455,86	0020130703962202076714	17/09/2003	11/12/2000	79.333,60	360	01/01/2001	0,350 203 31/01/2000	30/11/2030	5,000 2839	20	0	87	1765	
104.312,19	0020130703962202077310	17/09/2003	21/02/2001	108.182,18	360	01/03/2001	0,350 203 31/01/2001	28/02/2031	5,000 2818	260	1154	81	18090	
104.312,19	0020130703962202077310	17/09/2003	21/02/2001	108.182,18	360	01/03/2001	0,350 203 31/03/2001	28/02/2031	5,000 2835	0	2021	157	59430	
130.805,97	0020130703962202078230	17/09/2003	30/05/2001	135.227,72	360	01/06/2001	0,350 203 31/03/2001	28/02/2031	5,000 2839	30	1496	53	2769	
130.805,97	0020130703962202078230	17/09/2003	30/05/2001	135.227,72	360	01/06/2001	0,350 203 30/06/2001	31/05/2031	5,000 2817	1207	19	10278	6	360



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA

PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with 25 columns labeled (A) through (25) and multiple rows of data containing alphanumeric identifiers and numerical values.

07/2006

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns [B] through [22] containing mortgage certificate data. Includes a stamp 'MNH. PRIUS FIDE' and a large handwritten number '539062197' on the right side.

NOVA

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with 25 columns (A) through (25) containing numerical data for various certificates. The columns represent different stages or attributes of the certificates, ranging from identification numbers to final values.

07/2003

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Each row contains a unique alphanumeric identifier and associated numerical data.



579062198



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
 PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

NO  
 NO  
 NO

[B]	[C]	[D]	(1)	[2]	[4]	[5]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
07339622333457	00201307339622333667	17/09/2003	21/03/2002	120.000,00	360	01/04/2002	4.950	3.750	157	157	1.000	203	30/04/2002	31/03/2032	5.000	889	115	1050	159	7314
07339622333628	00201307339622333615	17/09/2003	05/04/2002	103.690,00	360	01/05/2002	4.950	4.750	124	124	0.350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	813	96	272	145	873
07339622333660	00201307339622333570	17/09/2003	09/04/2002	86.700,00	360	01/05/2002	4.950	4.750	124	124	0.350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	834	988	3768	64	39240
07339622333727	00201307339622333580	17/09/2003	18/04/2002	101.500,00	360	01/05/2002	4.950	4.750	124	124	0.350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	802	199	2243	107	16631
07339622333749	00201307339622333738	17/09/2003	19/04/2002	94.400,00	360	01/05/2002	4.950	4.750	124	124	0.500	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	810	183	340	161	9523
07339622333806	00201307339622333850	17/09/2003	07/05/2002	105.200,00	360	01/06/2002	4.950	4.500	124	124	0.350	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	820	145	265	132	296
07339622333873	00201307339622333840	17/09/2003	09/05/2002	103.000,00	360	01/06/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	813	505	2549	108	18018
07339622334120	00201307339622333840	17/09/2003	23/05/2002	87.000,00	360	01/06/2002	4.950	4.500	124	124	0.350	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	853	442	1814	176	36002
07339622334197	00201307339622334164	17/09/2003	24/05/2002	85.000,00	264	01/06/2002	4.950	4.750	124	124	0.500	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	813	599	2643	64	33294
07339622334276	00201307339622334175	17/09/2003	23/05/2002	82.000,00	360	01/06/2002	4.950	4.750	124	124	0.500	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	854	355	1539	59	51879
07339622334421	00201307339622334153	17/09/2003	23/05/2002	104.000,00	360	01/06/2002	4.950	4.500	124	124	0.350	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	813	567	2611	13	32148
07339622334476	00201307339622334265	17/09/2003	28/05/2002	84.300,00	360	01/06/2002	4.950	4.500	124	124	0.350	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	813	395	2439	10	13073
07339622334490	00201307339622334489	17/09/2003	03/06/2002	106.000,00	360	01/07/2002	4.950	4.500	124	124	0.350	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	813	538	3344	114	10647
07339622334548	00201307339622334452	17/09/2003	13/06/2002	120.000,00	360	01/07/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	813	527	2571	98	30734
07339622334657	00201307339622334513	17/09/2003	14/06/2002	113.000,00	360	01/07/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	849	383	1502	215	133373
07339622334636	00201307339622334647	17/09/2003	21/06/2002	101.000,00	360	01/07/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	853	450	1825	154	21489
07339622334669	00201307339622334658	17/09/2003	21/06/2002	92.000,00	360	01/07/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	889	478	1212	33	10134
07339622334670	00201307339622334850	17/09/2003	16/07/2002	108.500,00	360	01/08/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	849	472	1591	36	31359
07339622334680	00201307339622334906	17/09/2003	18/07/2002	107.500,00	360	01/08/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	820	153	285	205	8642
07339622334917	00201307339622335073	17/09/2003	30/07/2002	100.500,00	360	01/08/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	849	705	3565	123	34041
07339622335108	00201307339622335073	17/09/2003	26/09/2002	126.300,00	360	01/10/2002	4.950	4.500	124	124	0.500	203	31/09/2002	30/09/2032	5.000	883	22	3567	70	1508
07339622335321	00201307339622335310	17/09/2003	26/09/2002	126.300,00	360	01/10/2002	4.950	4.950	124	124	0.500	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	820	131	218	135	3131
07339622335477	00201307339622335455	17/09/2003	28/09/2002	114.000,00	360	01/10/2002	4.950	4.950	124	124	0.500	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	820	170	314	146	1776
07339622335498	00201307339622335860	17/09/2003	29/10/2002	101.200,00	360	01/11/2002	4.950	4.950	124	124	0.500	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	854	150	1220	32	35991
07339622335516	00201307339622335870	17/09/2003	11/11/2002	116.600,00	360	01/11/2002	4.950	4.950	124	124	0.250	203	30/11/2002	30/11/2032	5.000	834	580	3360	82	10821
07339622335593	00201307339622335981	17/09/2003	15/11/2002	95.600,00	360	01/11/2002	4.950	4.950	124	124	0.500	203	31/12/2002	30/11/2032	5.000	849	535	1654	220	18615
073396223356028	00201307339622336050	17/09/2003	14/11/2002	139.000,00	360	01/12/2002	4.950	4.950	124	124	0.250	203	31/12/2002	30/11/2032	5.000	889	292	1344	146	4378
073396223356375	00201307339622336342	17/09/2003	28/11/2002	108.000,00	360	01/12/2002	4.950	4.950	124	124	0.500	203	31/12/2002	30/11/2032	5.000	849	285	1404	194	14188
073396223356397	00201307339622336386	17/09/2003	29/11/2002	98.500,00	360	01/12/2002	4.950	4.950	324	324	0.500	000	31/12/2002	30/11/2032	5.000	889	67	978	84	5294
073396223356511	00201307339622336487	17/09/2003	10/12/2002	128.000,00	360	01/12/2002	4.950	4.950	324	324	0.500	000	31/12/2002	30/11/2032	5.000	889	244	1264	0	10610
073496223344019	002013073496223344008	17/09/2003	03/10/2002	84.142,00	360	01/03/2002	5.150	4.000	624	624	0,000	203	31/03/2002	29/02/2032	5.000	877	425	2246	110	23830
073496223344120	002013073496223344109	17/09/2003	04/03/2002	70.991,00	360	01/03/2002	5.000	4.750	124	124	0.350	203	30/04/2002	31/03/2027	5.000	894	66	2705	158	49941
073496223344264	002013073496223345094	17/09/2003	03/10/1997	60.702,22	300	01/04/2002	5.000	5.000	324	324	0,000	000	31/12/2002	30/11/2032	5.000	894	41	1033	65	97
073596223345151	002013073596223345253	17/09/2003	29/11/2002	73.991,00	360	01/12/2002	5.000	4.700	324	324	0,000	000	30/11/1997	30/11/2022	5.000	887	30	505	74	1812
073596223345160	0020130735962233451437	17/09/2003	02/08/2001	87.747,77	300	01/09/2001	6.000	5.000	624	624	0,000	000	30/09/2001	31/08/2026	5.000	2887	695	1681	75	39060
073596223345162	002013073596223346179	17/09/2003	03/10/1999	91.309,00	360	01/01/2003	5.000	5.000	357	357	1,000	000	31/01/2003	31/12/2032	5.000	2868	101	1176	41	10333
073596223345174	0020130735962233461681	17/09/2003	03/08/1999	85.343,72	360	01/09/1999	4.500	4.250	124	124	0,250	203	31/10/1999	31/08/2029	5.000	2875	263	1358	263	20544
073596223345182	0020130735962233461795	17/09/2003	23/09/1999	74.525,50	360	01/10/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	2809	0	2208	70	42167
073596223345184	0020130735962233461819	17/09/2003	21/09/1999	78.323,48	360	01/10/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	2809	0	2208	139	43040
073596223345190	0020130735962233461909	17/09/2003	28/09/1999	73.323,48	360	01/10/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	2825	0	2194	77	64524
073596223345192	0020130735962233461795	17/09/2003	23/09/1999	74.525,50	360	01/10/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	2809	0	2208	170	56828
073596223345194	0020130735962233461909	17/09/2003	21/09/1999	78.323,48	360	01/10/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	31/10/1999	30/09/2029	5.000	2825	0	2194	77	64524
073596223345196	0020130735962233461909	17/09/2003	22/10/1999	73.924,49	360	01/11/1999	4.500	5.000	124	124	0,250	203	30/11/1999	31/10/2029	5.000	2881	176	1370	185	7192
073596223345204	0020130735962233462032	17/09/2003	22/10/1999	73.924,49</																





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns A) through J) containing numerical data for various certificates. The table lists identifiers in column A), and numerical values for columns B) through J).

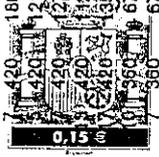




RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
64.355,40	002013076896226885567	17/09/2003	24/09/2001	66.111,33	360	01/10/2001	30/09/20031	5,900	5,000	624	624	91	3759
97.318,65	002013076896226885993	17/09/2003	10/01/2002	102,000,00	240	01/02/2002	31/01/2022	5,400	4,500	624	624	107	11071
41.864,50	002013076896226891426	17/09/2003	11/08/1999	45.676,82	300	01/09/1999	31/08/2024	3,900	4,250	124	124	0	21800
65.919,36	002013076896226893479	17/09/2003	05/06/2000	69.116,39	360	01/07/2000	30/06/2030	4,250	4,500	124	124	0	23256
127.672,90	002013076896226895916	17/09/2003	23/05/2001	132.222,66	360	01/06/2001	31/05/2031	5,150	4,250	124	124	0	23256
49.522,25	00201307709622704020	17/09/2003	16/07/1997	57.697,16	300	01/08/1997	31/07/2022	5,500	3,250	029	029	85	22672
137.987,52	00201307709622708956	17/09/2003	26/06/1998	156.263,15	300	01/07/1998	30/06/2023	4,350	4,000	024	024	141	3798
111.058,60	00201307709622719946	17/09/2003	19/04/2000	120.202,42	300	01/05/2000	30/04/2025	3,950	3,750	157	157	56	5269
88.793,58	00201307709622721260	17/09/2003	22/06/2000	93.156,88	360	01/07/2000	30/06/2030	4,500	4,250	124	124	87	9473
104.722,28	00201307709622727859	17/09/2003	29/05/2001	106.182,18	360	01/07/2001	30/06/2031	4,500	4,250	124	124	154	7778
112.562,20	00201307709622728342	17/09/2003	11/01/2001	99.170,00	300	01/12/2001	30/11/2026	4,950	5,250	124	124	65	24420
95.563,60	00201307709622729150	17/09/2003	13/11/2001	126.12,64	360	01/10/2001	30/09/2031	5,250	4,750	157	157	3	10923
94.296,65	00201307709622731372	17/09/2003	06/05/2002	96.000,00	360	01/06/2002	31/05/2032	5,250	4,500	024	024	160	10923
127.699,12	00201307709622732035	17/09/2003	21/10/2002	129.300,00	360	01/11/2002	31/10/2032	6,900	6,000	023	023	199	7116
70.819,14	00201307719622706614	17/09/2003	17/11/1996	54.091,09	300	01/01/1997	31/12/2021	6,250	5,500	124	124	174	13051
79.133,08	00201307719622718509	17/09/2003	28/12/2000	73.323,48	360	01/01/2001	31/12/2030	6,250	5,000	124	124	145	7518
137.852,52	00201307719622720439	17/09/2003	12/12/2001	141.240,00	360	01/12/2001	30/11/2031	5,250	5,000	124	124	49	9025
89.392,03	00201307719622721932	17/09/2003	01/10/2002	90.500,00	360	01/11/2002	31/10/2032	5,000	5,000	124	124	102	11108
70.996,07	00201307739622727864	17/09/2003	29/11/1999	75.126,51	360	01/12/1999	30/11/2029	4,250	5,250	124	124	129	5553
52.569,76	00201307739622727869	17/09/2003	20/10/2000	56.795,64	300	01/02/2000	30/01/2029	4,250	5,000	124	124	89	14080
68.391,59	00201307739622728743	17/09/2003	15/05/2000	71.820,95	360	01/06/2000	31/05/2030	4,750	4,250	124	124	194	1671
109.932,05	00201307739622730529	17/09/2003	05/12/2000	114.192,30	360	01/01/2001	31/12/2030	5,750	5,000	124	124	120	4675
181.723,82	00201307739622733558	17/09/2003	06/02/2002	186.500,00	360	01/03/2002	29/02/2032	4,500	3,750	157	157	182	9756
118.667,88	00201307739622734186	17/09/2003	25/04/2002	121.000,00	360	01/05/2002	30/04/2032	5,400	4,500	124	124	165	6073
124.944,49	002013077396227349197	17/09/2003	24/05/2002	127.400,00	360	01/05/2002	30/04/2032	5,400	4,500	124	124	150	2499
109.765,51	00201307739622734999	17/09/2003	29/05/2002	112.000,00	360	01/06/2002	31/05/2032	5,150	4,250	657	657	80	2816
133.782,43	00201307739622735859	17/09/2003	09/12/2002	135.200,00	360	01/01/2003	31/12/2032	7,900	4,600	357	357	44	6572
61.723,78	00201307749622735843	17/09/2003	05/08/1996	67.854,27	360	01/09/1996	31/08/2026	5,000	5,250	023	023	14	6578
61.180,89	00201307749622737272	17/09/2003	29/01/1997	67.012,85	360	01/02/1997	31/01/2027	6,900	6,000	023	023	2	4825
44.702,77	00201307749622740405	17/09/2003	14/11/1997	50.785,52	360	01/12/1997	30/11/2027	5,900	5,000	124	124	79	4835
92.189,78	00201307749622748250	17/09/2003	14/09/1999	97.664,47	360	01/10/1999	30/09/2029	4,000	5,750	124	124	180	2745
76.996,52	00201307749622750103	17/09/2003	12/11/1999	81.136,63	360	01/12/1999	30/11/2029	4,500	5,750	124	124	180	2745
55.629,24	00201307749622750775	17/09/2003	07/01/2000	60.101,21	300	01/02/2000	31/01/2025	4,250	5,000	124	124	3	5575
106.511,67	00201307749622752650	17/09/2003	28/04/2000	111.788,25	360	01/05/2000	30/04/2030	4,750	4,500	124	124	117	7994
102.642,69	00201307749622753133	17/09/2003	08/04/2001	83.841,19	360	01/05/2001	30/04/2031	5,750	4,750	124	124	1743	5167
103.254,39	00201307749622753279	17/09/2003	05/03/2002	105.200,00	336	01/04/2002	31/03/2032	5,250	4,250	157	157	163	5167
81.100,03	00201307749622757252	17/09/2003	25/04/2002	120.000,00	360	01/05/2002	30/04/2032	4,950	3,750	157	157	160	11293
117.458,85	00201307749622761944	17/09/2003	25/04/2002	88.650,00	360	01/06/2002	31/05/2032	5,500	4,750	124	124	174	1743
87.102,82	00201307749622762493	17/09/2003	28/05/2002	88.650,00	360	01/06/2002	30/04/2032	5,000	4,500	124	124	160	11293
92.669,02	00201307749622762405	17/09/2003	30/05/2002	94.400,00	360	01/06/2002	31/05/2032	5,150	4,750	124	124	174	1743
73.327,44	00201307749622762921	17/09/2003	16/07/2002	74.500,00	360	01/08/2002	31/07/2032	4,850	4,500	124	124	61	2146
225.233,06	00201307749622762146	17/09/2003	04/09/2002	228.400,00	360	01/10/2002	31/09/2032	4,850	4,850	124	124	73	4346
105.350,60	00201307749622763379	17/09/2003	05/07/2002	107.000,00	360	01/09/2002	30/09/2032	5,300	4,250	124	124	191	760
71.009,31	00201307749622763347	17/09/2003	18/07/2002	72.121,00	360	01/08/2002	31/07/2032	5,300	4,350	124	124	63	3967
122.181,04	00201307749622763404	17/09/2003	12/07/2002	124.400,00	360	01/08/2002	31/07/2032	4,500	4,350	124	124	102	19365
96.329,73	00201307749622764739	17/09/2003	23/10/2002	97.470,00	360	01/11/2002	31/10/2032	5,250	5,250	124	124	29	7991
118.892,03	00201307749622765570	17/09/2003	13/12/2002	120.000,00	360	01/01/2003	31/12/2032	5,300	5,300	324	324	78	1746
67.328,88	00201307759622750684	17/09/2003	09/12/1998	72.253,68	360	01/01/1999	31/12/2028	4,900	5,000	024	024	10	2866
90.001,43	00201307759622751617	17/09/2003	29/04/1999	96.161,94	360	01/05/1999	30/04/2028	4,250	4,750	124	124	164	10791
												19	5147



07/2003

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TUTILIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns labeled (A) through (25). Each row contains a unique alphanumeric identifier in column (A) and corresponding numerical data in columns (B) through (25). The data represents various financial and administrative details for each certificate.



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	[AP]	[AQ]	[AR]	[AS]	[AT]	[AU]	[AV]	[AW]	[AX]	[AY]	[AZ]	[BA]	[BB]	[BC]	[BD]	[BE]	[BF]	[BG]	[BH]	[BI]	[BJ]	[BK]	[BL]	[BM]	[BN]	[BO]	[BP]	[BQ]	[BR]	[BS]	[BT]	[BU]	[BV]	[BW]	[BX]	[BY]	[BZ]	[CA]	[CB]	[CC]	[CD]	[CE]	[CF]	[CG]	[CH]	[CI]	[CJ]	[CK]	[CL]	[CM]	[CN]	[CO]	[CP]	[CQ]	[CR]	[CS]	[CT]	[CU]	[CV]	[CW]	[CX]	[CY]	[CZ]	[DA]	[DB]	[DC]	[DD]	[DE]	[DF]	[DG]	[DH]	[DI]	[DJ]	[DK]	[DL]	[DM]	[DN]	[DO]	[DP]	[DQ]	[DR]	[DS]	[DT]	[DU]	[DV]	[DW]	[DX]	[DY]	[DZ]	[EA]	[EB]	[EC]	[ED]	[EE]	[EF]	[EG]	[EH]	[EI]	[EJ]	[EK]	[EL]	[EM]	[EN]	[EO]	[EP]	[EQ]	[ER]	[ES]	[ET]	[EU]	[EV]	[EW]	[EX]	[EY]	[EZ]	[FA]	[FB]	[FC]	[FD]	[FE]	[FF]	[FG]	[FH]	[FI]	[FJ]	[FK]	[FL]	[FM]	[FN]	[FO]	[FP]	[FQ]	[FR]	[FS]	[FT]	[FU]	[FV]	[FW]	[FX]	[FY]	[FZ]	[GA]	[GB]	[GC]	[GD]	[GE]	[GF]	[GG]	[GH]	[GI]	[GJ]	[GK]	[GL]	[GM]	[GN]	[GO]	[GP]	[GQ]	[GR]	[GS]	[GT]	[GU]	[GV]	[GW]	[GX]	[GY]	[GZ]	[HA]	[HB]	[HC]	[HD]	[HE]	[HF]	[HG]	[HH]	[HI]	[HJ]	[HK]	[HL]	[HM]	[HN]	[HO]	[HP]	[HQ]	[HR]	[HS]	[HT]	[HU]	[HV]	[HW]	[HX]	[HY]	[HZ]	[IA]	[IB]	[IC]	[ID]	[IE]	[IF]	[IG]	[IH]	[II]	[IJ]	[IK]	[IL]	[IM]	[IN]	[IO]	[IP]	[IQ]	[IR]	[IS]	[IT]	[IU]	[IV]	[IW]	[IX]	[IY]	[IZ]	[JA]	[JB]	[JC]	[JD]	[JE]	[JF]	[JG]	[JH]	[JI]	[JJ]	[JK]	[JL]	[JM]	[JN]	[JO]	[JP]	[JQ]	[JR]	[JS]	[JT]	[JU]	[JV]	[JW]	[JX]	[JY]	[JZ]	[KA]	[KB]	[KC]	[KD]	[KE]	[KF]	[KG]	[KH]	[KI]	[KJ]	[KK]	[KL]	[KM]	[KN]	[KO]	[KP]	[KQ]	[KR]	[KS]	[KT]	[KU]	[KV]	[KW]	[KX]	[KY]	[KZ]	[LA]	[LB]	[LC]	[LD]	[LE]	[LF]	[LG]	[LH]	[LI]	[LJ]	[LK]	[LL]	[LM]	[LN]	[LO]	[LP]	[LQ]	[LR]	[LS]	[LT]	[LU]	[LV]	[LW]	[LX]	[LY]	[LZ]	[MA]	[MB]	[MC]	[MD]	[ME]	[MF]	[MG]	[MH]	[MI]	[MJ]	[MK]	[ML]	[MN]	[MO]	[MP]	[MQ]	[MR]	[MS]	[MT]	[MU]	[MV]	[MW]	[MX]	[MY]	[MZ]	[NA]	[NB]	[NC]	[ND]	[NE]	[NF]	[NG]	[NH]	[NI]	[NJ]	[NK]	[NL]	[NM]	[NO]	[NP]	[NQ]	[NR]	[NS]	[NT]	[NU]	[NV]	[NW]	[NX]	[NY]	[NZ]	[OA]	[OB]	[OC]	[OD]	[OE]	[OF]	[OG]	[OH]	[OI]	[OJ]	[OK]	[OL]	[OM]	[ON]	[OO]	[OP]	[OQ]	[OR]	[OS]	[OT]	[OU]	[OV]	[OW]	[OX]	[OY]	[OZ]	[PA]	[PB]	[PC]	[PD]	[PE]	[PF]	[PG]	[PH]	[PI]	[PJ]	[PK]	[PL]	[PM]	[PN]	[PO]	[PP]	[PQ]	[PR]	[PS]	[PT]	[PU]	[PV]	[PW]	[PX]	[PY]	[PZ]	[QA]	[QB]	[QC]	[QD]	[QE]	[QF]	[QG]	[QH]	[QI]	[QJ]	[QK]	[QL]	[QM]	[QN]	[QO]	[QP]	[QQ]	[QR]	[QS]	[QT]	[QU]	[QV]	[QW]	[QX]	[QY]	[QZ]	[RA]	[RB]	[RC]	[RD]	[RE]	[RF]	[RG]	[RH]	[RI]	[RJ]	[RK]	[RL]	[RM]	[RN]	[RO]	[RP]	[RQ]	[RR]	[RS]	[RT]	[RU]	[RV]	[RW]	[RX]	[RY]	[RZ]	[SA]	[SB]	[SC]	[SD]	[SE]	[SF]	[SG]	[SH]	[SI]	[SJ]	[SK]	[SL]	[SM]	[SN]	[SO]	[SP]	[SQ]	[SR]	[SS]	[ST]	[SU]	[SV]	[SW]	[SX]	[SY]	[SZ]	[TA]	[TB]	[TC]	[TD]	[TE]	[TF]	[TG]	[TH]	[TI]	[TJ]	[TK]	[TL]	[TM]	[TN]	[TO]	[TP]	[TQ]	[TR]	[TS]	[TT]	[TU]	[TV]	[TW]	[TX]	[TY]	[TZ]	[UA]	[UB]	[UC]	[UD]	[UE]	[UF]	[UG]	[UH]	[UI]	[UJ]	[UK]	[UL]	[UM]	[UN]	[UO]	[UP]	[UQ]	[UR]	[US]	[UT]	[UU]	[UV]	[UW]	[UX]	[UY]	[UZ]	[VA]	[VB]	[VC]	[VD]	[VE]	[VF]	[VG]	[VH]	[VI]	[VJ]	[VK]	[VL]	[VM]	[VN]	[VO]	[VP]	[VQ]	[VR]	[VS]	[VT]	[VU]	[VV]	[VW]	[VX]	[VY]	[VZ]	[WA]	[WB]	[WC]	[WD]	[WE]	[WF]	[WG]	[WH]	[WI]	[WJ]	[WK]	[WL]	[WM]	[WN]	[WO]	[WP]	[WQ]	[WR]	[WS]	[WT]	[WU]	[WV]	[WW]	[WX]	[WY]	[WZ]	[XA]	[XB]	[XC]	[XD]	[XE]	[XF]	[XG]	[XH]	[XI]	[XJ]	[XK]	[XL]	[XM]	[XN]	[XO]	[XP]	[XQ]	[XR]	[XS]	[XT]	[XU]	[XV]	[XW]	[XX]	[XY]	[XZ]	[YA]	[YB]	[YC]	[YD]	[YE]	[YF]	[YG]	[YH]	[YI]	[YJ]	[YK]	[YL]	[YM]	[YN]	[YO]	[YP]	[YQ]	[YR]	[YS]	[YT]	[YU]	[YV]	[YW]	[YX]	[YY]	[YZ]	[ZA]	[ZB]	[ZC]	[ZD]	[ZE]	[ZF]	[ZG]	[ZH]	[ZI]	[ZJ]	[ZK]	[ZL]	[ZM]	[ZN]	[ZO]	[ZP]	[ZQ]	[ZR]	[ZS]	[ZT]	[ZU]	[ZV]	[ZW]	[ZX]	[ZY]	[ZZ]
769662283257	69.586.40	00201307869662283257	17/09/2003	29/04/2002	71.000,00	360	01/05/2002	5.150	4.500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	3050	1975	2322	3	2468	9	360	71.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283290	55.959.24	00201307869662283290	17/09/2003	30/04/2002	57.096,00	360	01/05/2002	5.150	4.500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	3031	489	2486	203	1797	1	360	64.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283314	62.725.77	00201307869662283314	17/09/2003	30/04/2002	64.000,00	360	01/05/2002	5.150	4.500	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	5.000	3005	336	0	118	7078	10	420	30.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283330	29.434.14	00201307869662283330	17/09/2003	10/05/2002	68.525,00	360	01/05/2002	5.150	4.500	124	124	0,250	203	30/05/2002	31/05/2032	5.000	3005	385	0	136	28343	3	360	68.525,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283350	67.256.38	00201307869662283350	17/09/2003	25/08/2002	83.158,88	360	01/05/1999	5.150	4.500	124	124	0,250	203	31/05/1999	30/04/2029	5.000	884	1015	3091	134	41285	4	420	44.183,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283370	43.602.71	00201307869662283370	17/09/2003	29/04/1999	258.435,20	360	01/12/2000	5.400	4.250	124	124	0,250	203	31/12/2000	30/11/2030	5.000	814	285	2721	24	31617	9	360	258.435,20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283390	86.990.60	00201307869662283390	17/09/2003	13/07/1998	60.101,21	360	01/08/1998	5.400	4.250	124	124	0,500	203	31/05/1998	31/07/2028	5.000	888	772	934	220	31617	9	360	60.101,21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283410	248.711,95	00201307869662283410	17/09/2003	28/04/2000	64.007,79	360	01/07/2000	5.000	4.500	124	124	0,500	203	31/07/2000	30/06/2030	5.000	888	872	1034	223	39106	4	360	64.007,79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283430	74.386,94	00201307869662283430	17/09/2003	13/06/2000	78.131,57	360	01/05/2000	5.600	4.500	124	124	0,000	203	31/07/2000	30/06/2030	5.000	831	174	1847	37	39650	5	420	120.202,42																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283450	57.003,28	00201307869662283450	17/09/2003	22/06/2000	120.202,42	360	01/07/2000	5.350	3.000	657	657	0,750	203	30/06/2002	31/03/2032	5.000	888	1257	1419	162	16870	7	360	80.500,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283470	61.272,75	00201307869662283470	17/09/2003	21/02/2002	120.200,00	360	01/04/2002	4.950	4.500	624	624	0,000	203	30/06/2002	31/08/2032	5.000	888	921	1083	164	15447	5	420	135.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283490	78.424,90	00201307869662283490	17/09/2003	21/03/2002	96.160,00	360	01/09/2002	4.950	4.500	357	357	0,750	203	31/12/2002	31/08/2032	5.000	888	1298	1460	146	33714	5	420	96.160,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283510	132.905,65	00201307869662283510	17/09/2003	28/11/2002	96.160,00	360	01/12/2002	4.500	4.500	023	023	0,250	203	30/09/1998	31/08/2028	5.000	889	199	1183	35	9699	2	420	58.598,88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283530	95.003,09	00201307869662283530	17/09/2003	16/08/1996	68.598,88	360	01/09/1996	7.900	5.250	023	023	0,500	203	31/05/2000	30/04/2030	5.000	834	764	3544	222	22535	10	360	75.128,51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283550	53.304,30	00201307869662283550	17/09/2003	04/04/2000	78.126,51	360	01/05/2000	4.750	4.750	124	124	0,500	203	31/10/2000	30/09/2030	5.000	888	289	1341	14	11511	3	360	61.303,23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283570	71.580,41	00201307869662283570	17/09/2003	15/09/2000	72.121,45	360	01/11/2000	5.250	5.750	124	124	0,400	203	30/11/2000	31/10/2031	5.000	888	131	1079	64	11715	5	360	72.121,45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283590	58.900,67	00201307869662283590	17/09/2003	27/10/2000	60.500,00	360	01/02/2001	5.750	4.500	124	124	0,500	203	30/06/2001	31/05/2031	5.000	888	311	1385	84	11929	6	360	90.158,88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283610	69.427,75	00201307869662283610	17/09/2003	17/11/2001	93.156,88	360	01/06/2001	5.750	4.500	124	124	0,350	203	31/07/2001	30/08/2031	5.000	834	384	3184	215	21413	8	360	90.158,88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283630	87.446,53	00201307869662283630	17/09/2003	16/05/2001	93.156,88	360	01/06/2001	5.750	4.500	124	124	0,500	203	30/06/2001	31/05/2031	5.000	889	231	1233	149	9225	8	360	93.156,88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283650	76.851,31	00201307869662283650	17/09/2003	15/05/2001	108.182,18	360	01/09/2001	5.750	4.500	124	124	0,400	203	30/06/2001	31/05/2031	5.000	889	362	1473	1	12922	2	360	142.740,37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283670	90.166,22	00201307869662283670	17/09/2003	27/07/2001	135.227,72	348	01/08/2002	5.750	4.500	124	124	0,500	203	31/10/2001	30/09/2031	5.000	889	199	1185	41	9708	5	360	142.740,37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283690	123.487,39	00201307869662283690	17/09/2003	03/08/2001	108.182,18	360	01/09/2001	5.750	4.250	124	124	0,350	203	30/09/2001	31/08/2031	5.000	889	365	1478	1	22778	5	360	89.348,78																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
769662283710	88.250,11	00201307869662283710	17/09/2003	25/09/2001	88.348,78	360	01/10/2001	5.750	5.500																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]
98.301,18	00201307919622907968	17/09/2003	18/06/2002	100.000,00	360	01/07/2002	5.250	4.250	157	157	1.600	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	886	272	3315	94	7263				
103.374,58	00201307919622908080	17/09/2003	23/07/2002	105.000,00	360	01/08/2002	5.250	4.500	124	124	0.500	-203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	891	451	1300	4	14089				
88.805,36	00201307919622908306	17/09/2003	09/10/2002	90.000,00	360	01/11/2002	4.550	4.550	157	157	0.850	-203	30/11/2002	31/10/2032	5.000	882	386	3626	1	7265				
36.401,86	00201307949622935973	17/09/2003	18/11/1997	41.770,34	300	01/12/1997	5.750	4.500	043	043	1.250	203	31/12/1997	30/11/2022	5.000	5003	753	2681	206	20300				
33.189,69	00201307949622935973	17/09/2003	05/12/1997	40.868,82	300	01/10/1998	5.750	5.250	024	024	0.350	203	31/01/1998	31/12/2022	5.000	5003	1138	2672	157	71049				
53.852,80	00201307949622937902	17/09/2003	11/09/1998	60.101,21	300	01/10/1998	5.000	5.500	024	024	0.350	203	31/01/1998	30/09/2023	5.000	5011	611	2539	89	1782				
38.197,27	00201307949622938372	17/09/2003	26/11/1998	48.270,85	360	01/12/1998	5.000	5.250	024	024	0.350	203	31/01/1999	31/12/2018	5.000	5011	787	2715	69	21480				
46.546,50	00201307949622938451	17/09/2003	04/12/1998	58.298,17	240	01/10/1999	5.000	4.750	024	024	0.350	203	31/01/1999	31/10/2019	5.000	5011	609	2537	153	14878				
98.477,70	00201307949622943399	17/09/2003	19/10/2000	51.086,03	228	01/11/2000	5.500	4.750	024	024	0.350	203	31/01/1999	31/10/2019	5.000	5011	609	2537	153	14878				
78.496229445404	00201307949622945512	17/09/2003	02/03/2001	100.369,02	360	01/04/2001	5.500	5.500	024	024	0.400	203	30/04/2001	31/03/2030	5.000	5011	1265	2799	37	66880				
81.272,11	00201307949622945710	17/09/2003	26/03/2001	84.141,69	348	01/04/2001	5.350	5.500	024	024	0.400	203	30/04/2001	31/03/2030	5.000	5011	377	2305	174	2783				
113.654,68	00201307949622949888	17/09/2003	28/01/2002	115.000,00	360	01/11/2002	4.250	4.250	124	124	1.000	203	31/01/2002	31/10/2032	5.000	5010	902	2436	224	65237				
94.813,86	00201307949622949888	17/09/2003	28/01/2002	96.160,00	360	01/11/2002	4.250	4.500	024	024	1.000	203	31/01/2002	31/10/2032	5.000	5010	902	2436	224	65237				
78.49622960057	00201307949622950002	17/09/2003	31/10/2002	113.000,00	360	01/11/2002	5.250	5.250	157	157	1.000	203	31/01/2002	31/10/2032	5.000	5010	758	2686	61	20368				
58.452,54	00201307959622955231	17/09/2003	06/07/2001	99.167,00	300	01/08/2001	5.750	4.250	024	024	0.400	203	31/05/2001	30/04/2031	5.000	5007	281	4403	5	16041				
94.528,24	00201307959622955939	17/09/2003	05/07/2001	61.303,23	360	01/12/2001	5.000	3.500	029	029	1.000	203	31/08/2001	31/07/2026	5.000	5001	1249	2783	87	64025				
85.391,19	00201307959622955939	17/09/2003	25/04/1997	158.263,15	360	01/05/1997	6.250	3.750	029	029	1.000	203	31/05/1997	30/04/2021	5.000	2822	2678	0	94	16311				
142.584,08	00201307969622958519	17/09/2003	10/11/1998	105.177,12	360	01/12/1998	5.150	4.000	043	043	0.750	203	31/05/1998	31/07/2028	5.000	2864	260	2080	130	13455				
96.848,35	00201307969622958519	17/09/2003	28/07/1999	75.126,51	240	01/08/1999	4.600	4.250	124	124	0.950	203	31/08/1999	31/07/2030	5.000	2836	268	1669	172	20475				
65.774,22	00201307969622960225	17/09/2003	05/02/2001	225.378,54	360	01/03/2001	5.750	4.250	024	024	0.350	203	31/03/2001	28/02/2031	5.000	2833	85	1767	119	5121				
171.924,14	00201307969622960225	17/09/2003	24/05/2002	160.000,00	240	01/06/2002	5.000	3.250	157	157	0.750	203	30/06/2002	31/05/2022	5.000	2850	979	3754	81	60294				
144.128,78	00201307969622960241	17/09/2003	05/06/1997	99.167,00	300	01/07/1997	5.000	3.500	157	157	1.000	203	31/07/2002	30/06/2027	5.000	2808	14	0	4	456				
96.690,34	00201307969622966454	17/09/2003	05/06/2002	99.167,00	360	01/07/2002	5.000	3.250	157	157	0.750	203	31/07/2002	30/06/2032	5.000	2850	979	3754	77	60292				
135.128,89	002013079696229664714	17/09/2003	29/03/2000	68.515,38	360	01/04/2000	4.500	4.750	124	124	0.400	203	30/04/2000	31/03/2030	5.000	2815	0	886	38	11882				
65.133,16	00201307979622967971	17/09/2003	16/08/2000	66.111,33	300	01/07/2000	5.350	4.250	124	124	0.300	203	31/07/2000	30/08/2025	5.000	2815	0	886	84	9119				
61.943,51	00201307979622967971	17/09/2003	26/07/2000	102.773,07	360	01/08/2000	4.900	4.250	124	124	0.150	203	31/08/2000	31/07/2030	5.000	2815	0	886	199	51842				
98.204,36	002013079896229676835	17/09/2003	26/07/2000	210.000,00	360	01/10/2003	4.900	4.900	357	357	1.000	000	31/10/2003	31/12/2032	5.000	1982	19	1493	164	2117				
207.914,14	002013079896229680517	17/09/2003	16/12/2002	120.773,07	360	01/10/1997	6.000	3.500	029	029	1.000	203	31/07/1997	30/06/2027	5.000	2828	705	2682	84	13781				
67.543,65	002013080096229698180	17/09/2003	05/06/1997	75.126,51	360	01/07/1997	5.000	5.000	024	024	0.250	203	31/01/1998	31/12/2022	5.000	2828	705	2682	84	13781				
92.120,63	00201308009623001550	17/09/2003	15/12/1997	90.151,82	300	01/10/1998	4.750	3.500	143	143	1.000	203	31/07/1999	30/06/2029	5.000	2802	0	1857	21	79871				
78.670,70	00201308009623014255	17/09/2003	01/06/1999	99.167,00	360	01/07/1999	4.750	3.500	143	143	0.350	203	31/07/2001	30/06/2023	5.000	2837	189	1589	135	7273				
106.613,22	00201308009623029543	17/09/2003	01/06/2001	108.182,18	284	01/07/2001	5.600	4.250	124	124	0.100	203	31/07/2001	30/06/2026	5.000	2830	434	0	132	20501				
126.370,90	00201308009623020454	17/09/2003	14/06/2001	132.222,66	300	01/07/2001	5.500	4.250	124	124	0.750	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	2878	31	2695	82	1828				
280.248,77	00201308009623034213	17/09/2003	23/04/2002	173.572,00	360	01/05/2002	4.950	4.750	124	124	0.350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	2899	209	1483	35	5555				
170.066,09	00201308009623034459	17/09/2003	12/04/2002	168.000,00	360	01/05/2002	4.600	3.500	124	124	0.350	203	31/05/2002	30/04/2032	5.000	2899	209	1483	35	5555				
165.601,25	00201308009623037019	17/09/2003	03/10/2002	168.000,00	360	01/11/2002	4.600	3.500	124	124	0.500	203	31/03/1998	29/02/2028	5.000	885	740	1320	55	16585				
55.612,35	00201308049623035779	17/09/2003	26/02/1998	60.582,02	360	01/03/1998	5.000	5.000	024	024	0.500	203	31/03/1998	31/05/2028	5.000	854	217	1338	105	16061NA				
49.850,70	00201308049623036308	17/09/2003	29/05/1998	54.091,09	360	01/06/1998	4.900	4.500	024	024	0.500	203	31/03/1998	30/06/2028	5.000	854	217	1338	105	16061NA				
66.631,28	00201308049623036308	17/09/2003	22/06/1998	72.121,45	360	01/07/1998	4.900	4.500	024	024	0.500	203	31/06/1998	31/05/2028	5.000	849	389	1508	130	40869NA				
53.100,58	00201308049623036576	17/09/2003	23/06/1998	57.687,16	360	01/07/1998	4.500	4.250	024	024	0.350	203	31/07/1998	30/06/2028	5.000	854	340	1516	163	7546N				
86.012,46	00201308049623036734	17/09/2003	13/07/1998	93.156,88	360	01/08/1998	4.500	4.250	024	024	0.350	203	31/08/1998	31/07/2028	5.000	854	428	1634	93	43074NA				
66.181,88	00201308049623037610	17/09/2003	19/02/1999	70.739,12	360	01/03/1999	4.600	5.250	124	124	0.700	203	31/03/1999	28/02/2029	5.000	849	591	592	102	52157				
63.976,71	00201308049623037610	17/09/2003	02/02/1999	68.515,38	360	01/03/1999	3.950	5.250	124	124	0.700	203	31/03/1999	28/02/2029	5.000	854	591	592	102	52157				
54.828,46	00201308049623038339	17/09/2003	15/08/1999	60.101,21	360	01/07/1999	3.950	4.500	124	124	0.500	203	31/03/1999	30/06/2024	5.000	854	245	1366	178	29092NA				
72.936,56	00201308049623038339	17/09/2003	27/07/1999	77.530,56	360	01/08/1999	3.900	4.500	124	124	0.500	203	31/08/1999	31/07/2029	5.000	854	394	1590	117	25678NA				
69.820,18	00201308049623038564	17/09/2003	06/10/1999	77.530,56	360	01/08/1999	3.900	4.500	124	124	0.500	203	31/08/1999	31/07/2029	5.000	854	394	1590	117	25678NA				

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[aa]	[ab]	[ac]	[ad]	[ae]	[af]	[ag]	[ah]	[ai]	[aj]	[ak]	[al]	[am]	[an]	[ao]	[ap]	[aq]	[ar]	[as]	[at]	[au]	[av]	[aw]	[ax]	[ay]	[az]	[ba]	[bb]	[bc]	[bd]	[be]	[bf]	[bg]	[bh]	[bi]	[bj]	[bk]	[bl]	[bm]	[bn]	[bo]	[bp]	[bq]	[br]	[bs]	[bt]	[bu]	[bv]	[bw]	[bx]	[by]	[bz]	[ca]	[cb]	[cc]	[cd]	[ce]	[cf]	[cg]	[ch]	[ci]	[cj]	[ck]	[cl]	[cm]	[cn]	[co]	[cp]	[cq]	[cr]	[cs]	[ct]	[cu]	[cv]	[cw]	[cx]	[cy]	[cz]	[da]	[db]	[dc]	[dd]	[de]	[df]	[dg]	[dh]	[di]	[dj]	[dk]	[dl]	[dm]	[dn]	[do]	[dp]	[dq]	[dr]	[ds]	[dt]	[du]	[dv]	[dw]	[dx]	[dy]	[dz]	[ea]	[eb]	[ec]	[ed]	[ee]	[ef]	[eg]	[eh]	[ei]	[ej]	[ek]	[el]	[em]	[en]	[eo]	[ep]	[eq]	[er]	[es]	[et]	[eu]	[ev]	[ew]	[ex]	[ey]	[ez]	[fa]	[fb]	[fc]	[fd]	[fe]	[ff]	[fg]	[fh]	[fi]	[fj]	[fk]	[fl]	[fm]	[fn]	[fo]	[fp]	[fq]	[fr]	[fs]	[ft]	[fu]	[fv]	[fw]	[fx]	[fy]	[fz]	[ga]	[gb]	[gc]	[gd]	[ge]	[gf]	[gg]	[gh]	[gi]	[gj]	[gk]	[gl]	[gm]	[gn]	[go]	[gp]	[gq]	[gr]	[gs]	[gt]	[gu]	[gv]	[gw]	[gx]	[gy]	[gz]	[ha]	[hb]	[hc]	[hd]	[he]	[hf]	[hg]	[hh]	[hi]	[hj]	[hk]	[hl]	[hm]	[hn]	[ho]	[hp]	[hq]	[hr]	[hs]	[ht]	[hu]	[hv]	[hw]	[hx]	[hy]	[hz]	[ia]	[ib]	[ic]	[id]	[ie]	[if]	[ig]	[ih]	[ii]	[ij]	[ik]	[il]	[im]	[in]	[io]	[ip]	[iq]	[ir]	[is]	[it]	[iu]	[iv]	[iw]	[ix]	[iy]	[iz]	[ja]	[jb]	[jc]	[jd]	[je]	[jf]	[jg]	[jh]	[ji]	[jj]	[jk]	[jl]	[jm]	[jn]	[jo]	[jp]	[jq]	[jr]	[js]	[jt]	[ju]	[jv]	[jw]	[jx]	[jy]	[jz]	[ka]	[kb]	[kc]	[kd]	[ke]	[kf]	[kg]	[kh]	[ki]	[kj]	[kl]	[km]	[kn]	[ko]	[kp]	[kq]	[kr]	[ks]	[kt]	[ku]	[kv]	[kw]	[kx]	[ky]	[kz]	[la]	[lb]	[lc]	[ld]	[le]	[lf]	[lg]	[lh]	[li]	[lj]	[lk]	[ll]	[lm]	[ln]	[lo]	[lp]	[lq]	[lr]	[ls]	[lt]	[lu]	[lv]	[lw]	[lx]	[ly]	[lz]	[ma]	[mb]	[mc]	[md]	[me]	[mf]	[mg]	[mh]	[mi]	[mj]	[mk]	[ml]	[mn]	[mo]	[mp]	[mq]	[mr]	[ms]	[mt]	[mu]	[mv]	[mw]	[mx]	[my]	[mz]	[na]	[nb]	[nc]	[nd]	[ne]	[nf]	[ng]	[nh]	[ni]	[nj]	[nk]	[nl]	[nm]	[nn]	[no]	[np]	[nq]	[nr]	[ns]	[nt]	[nu]	[nv]	[nw]	[nx]	[ny]	[nz]	[oa]	[ob]	[oc]	[od]	[oe]	[of]	[og]	[oh]	[oi]	[oj]	[ok]	[ol]	[om]	[on]	[oo]	[op]	[oq]	[or]	[os]	[ot]	[ou]	[ov]	[ow]	[ox]	[oy]	[oz]	[pa]	[pb]	[pc]	[pd]	[pe]	[pf]	[pg]	[ph]	[pi]	[pj]	[pk]	[pl]	[pm]	[pn]	[po]	[pp]	[pq]	[pr]	[ps]	[pt]	[pu]	[pv]	[pw]	[px]	[py]	[pz]	[qa]	[qb]	[qc]	[qd]	[qe]	[qf]	[qg]	[qh]	[qi]	[qj]	[qk]	[ql]	[qm]	[qn]	[qo]	[qp]	[qq]	[qr]	[qs]	[qt]	[qu]	[qv]	[qw]	[qx]	[qy]	[qz]	[ra]	[rb]	[rc]	[rd]	[re]	[rf]	[rg]	[rh]	[ri]	[rj]	[rk]	[rl]	[rm]	[rn]	[ro]	[rp]	[rq]	[rr]	[rs]	[rt]	[ru]	[rv]	[rw]	[rx]	[ry]	[rz]	[sa]	[sb]	[sc]	[sd]	[se]	[sf]	[sg]	[sh]	[si]	[sj]	[sk]	[sl]	[sm]	[sn]	[so]	[sp]	[sq]	[sr]	[ss]	[st]	[su]	[sv]	[sw]	[sx]	[sy]	[sz]	[ta]	[tb]	[tc]	[td]	[te]	[tf]	[tg]	[th]	[ti]	[tj]	[tk]	[tl]	[tm]	[tn]	[to]	[tp]	[tq]	[tr]	[ts]	[tu]	[tv]	[tw]	[tx]	[ty]	[tz]	[ua]	[ub]	[uc]	[ud]	[ue]	[uf]	[ug]	[uh]	[ui]	[uj]	[uk]	[ul]	[um]	[un]	[uo]	[up]	[uq]	[ur]	[us]	[ut]	[uu]	[uv]	[uw]	[ux]	[uy]	[uz]	[va]	[vb]	[vc]	[vd]	[ve]	[vf]	[vg]	[vh]	[vi]	[vj]	[vk]	[vl]	[vm]	[vn]	[vo]	[vp]	[vq]	[vr]	[vs]	[vt]	[vu]	[vv]	[vw]	[vx]	[vy]	[vz]	[wa]	[wb]	[wc]	[wd]	[we]	[wf]	[wg]	[wh]	[wi]	[wj]	[wk]	[wl]	[wm]	[wn]	[wo]	[wp]	[wq]	[wr]	[ws]	[wt]	[wu]	[wv]	[ww]	[wx]	[wy]	[wz]	[xa]	[xb]	[xc]	[xd]	[xe]	[xf]	[xg]	[xh]	[xi]	[xj]	[xk]	[xl]	[xm]	[xn]	[xo]	[xp]	[xq]	[xr]	[xs]	[xt]	[xu]	[xv]	[xw]	[xx]	[xy]	[xz]	[ya]	[yb]	[yc]	[yd]	[ye]	[yf]	[yg]	[yh]	[yi]	[yj]	[yk]	[yl]	[ym]	[yn]	[yo]	[yp]	[yq]	[yr]	[ys]	[yt]	[yu]	[yv]	[yw]	[yx]	[yy]	[yz]	[za]	[zb]	[zc]	[zd]	[ze]	[zf]	[zg]	[zh]	[zi]	[zj]	[zk]	[zl]	[zm]	[zn]	[zo]	[zp]	[zq]	[zr]	[zs]	[zt]	[zu]	[zv]	[zw]	[zx]	[zy]	[zz]
0049623039382	71.188,33	0020130804962303938	17/09/2003	20/12/1999	75.126,51	360	01/01/2000	3.950	5.500	124	124	0,500	203	31/01/2000	31/12/2029	5,000	854	347	1527	66	18319	5	360	75.126,51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
004962303938540	68.377,51	0020130804962303938540	17/09/2003	21/01/2000	72.121,45	360	01/02/2000	3.950	5.250	124	124	0,500	203	29/02/2000	31/01/2030	5,000	854	478	1699	60	18630	6	360	72.121,45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
00496230393764	62.782,41	002013080496230393764	17/09/2003	07/03/2000	66.111,33	360	01/04/2000	4.150	4.750	124	124	0,350	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	849	352	1471	151	37629NA	11	360	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
00496230393800	77.136,85	002013080496230393800	17/09/2003	14/03/2000	90.151,82	360	01/04/2000	4,000	5,000	124	124	0,500	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	841	520	2474	154	3487	8	360	81.136,63																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
00496230393832	84.764,65	002013080496230393832	17/09/2003	26/03/2000	103.182,18	360	01/04/2000	4,250	4,750	124	124	0,750	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	872	332	3061	104	2996	8	360	108.182,18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
00496230393998	102.696,61	0020130804962303998	17/09/2003	30/03/2000	98.585,99	360	01/04/2000	4,200	5,000	124	124	0,500	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	877	218	2804	23	3578	4	360	105.171,12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
004962303939911	83.525,31	00201308049623039911	17/09/2003	29/03/2000	105.177,12	360	01/06/2000	4,250	4,750	124	124	0,400	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	872	268	2893	50	15939	6	312	105.177,12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
004962303940179	71.587,57	00201308049623040179	17/09/2003	08/05/2000	72.121,45	360	01/06/2000	4,650	4,500	124	124	0,300	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	849	497	1724	149	10120NA	13	360	75.126,51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623040203	68.723,98	00201308049623040203	17/09/2003	20/07/2000	77.290,16	360	01/08/2000	5,500	5,500	124	124	0,350	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	854	345	1524	79	20668	7	360	90.752,83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623040708	73.879,09	00201308049623040708	17/09/2003	28/07/2000	103.374,08	360	01/11/2000	5,500	5,500	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	872	463	3395	68	9457	9	360	99.167,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623040763	157.820,37	00201308049623040763	17/09/2003	27/10/2000	103.374,08	360	01/11/2000	5,250	5,750	124	124	0,500	203	31/12/2000	31/12/2030	5,000	884	312	1482	138	35453	3	360	66.712,34																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041077	99.403,14	00201308049623041077	17/09/2003	27/10/2000	69.116,39	360	01/11/2000	5,150	5,800	124	124	0,350	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	849	457	1316	16	24854	5	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041134	66.482,62	00201308049623041134	17/09/2003	31/10/2000	66.712,34	360	01/12/2000	5,250	5,250	124	124	0,350	203	31/12/2000	30/11/2030	5,000	849	500	1619	101	36135	7	360	79.333,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041156	87.284,75	00201308049623041156	17/09/2003	09/11/2000	66.712,34	360	01/12/2000	5,500	5,500	124	124	0,500	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	854	228	1347	140	2280	5	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041178	56.386,46	00201308049623041178	17/09/2003	30/11/2000	58.588,68	360	01/12/2000	5,250	5,250	124	124	0,350	203	31/01/2001	31/12/2030	5,000	849	197	1316	16	24854	5	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041280	95.450,12	00201308049623041280	17/09/2003	05/12/2000	99.167,00	360	01/01/2001	5,500	5,000	124	124	0,500	203	31/01/2001	31/12/2030	5,000	849	500	1619	101	36135	7	360	99.167,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041325	75.384,31	00201308049623041325	17/09/2003	09/02/2001	78.131,57	360	01/04/2001	5,500	4,750	124	124	0,500	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	849	228	1347	140	2280	5	360	79.333,60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041773	75.442,69	00201308049623041773	17/09/2003	06/04/2001	79.333,60	360	01/05/2001	5,750	4,750	124	124	0,500	203	31/03/2001	30/04/2031	5,000	854	373	1562	31	11403	9	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041942	76.739,75	00201308049623041942	17/09/2003	22/03/2001	78.131,57	360	01/07/2001	5,500	5,000	124	124	0,500	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	854	228	2478	85	16107	3	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041953	65.009,85	00201308049623041953	17/09/2003	12/05/2001	61.904,25	360	01/07/2001	5,500	4,500	124	124	0,500	203	31/05/2001	30/06/2031	5,000	849	457	1576	143	18468	6	360	81.136,63																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623041975	70.442,69	00201308049623041975	17/09/2003	03/04/2001	81.136,63	360	01/05/2001	5,250	4,750	124	124	0,350	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	854	507	1672	120	45201	5	360	99.167,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623042000	78.334,05	00201308049623042000	17/09/2003	14/05/2001	99.167,00	360	01/06/2001	5,750	4,250	124	124	0,150	203	31/07/2001	30/06/2031	5,000	872	219	2399	99	7717	4	360	82.933,99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
0049623042076	96.005,10	00201308049623042076	17/09/2003	03/07/2001	188.333,99	360	01/08/2001	5,500	4,500	124	124	0,500	203																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2003

Pag. 137

[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	
849623044939	00201308049623044928	17/09/2003	22/08/2002	98,000.00	360	01/09/2002	4,950	124	124	0,500	203	30/09/2002	31/08/2032	5,000	854	542	1783	119	36216NA	4	360	115,500.00	11	360	115,500.00
849623045051	00201308049623045040	17/09/2003	30/09/2002	113,000.00	360	01/10/2002	5,500	124	124	0,500	203	31/10/2002	30/09/2032	5,000	849	449	1568	123	16916NA	4	360	115,000.00	11	360	115,000.00
849623045100	00201308049623045095	17/09/2003	11/10/2002	116,000.00	360	01/11/2002	5,250	124	124	0,500	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	849	383	1502	149	40213NA	11	360	115,000.00	11	360	115,000.00
849623045155	00201308049623045365	17/09/2003	20/11/2002	162,200.00	360	01/12/2002	5,250	124	124	0,600	000	31/12/2002	30/11/2032	5,000	854	526	1763	148	18107NA	5	360	115,000.00	11	360	115,000.00
849623045468	00201308049623045477	17/09/2003	29/11/2002	115,200.00	360	01/12/2002	5,250	324	324	0,600	000	31/12/2002	30/11/2032	5,000	849	458	1797	39	11573NA	4	360	115,000.00	11	360	115,000.00
849623049215	00201308059623049204	17/09/2003	09/03/2000	111,187.24	360	01/04/2000	4,000	624	624	0,250	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	854	448	1685	181	7407N	10	360	115,000.00	11	360	115,000.00
849623049439	00201308059623049428	17/09/2003	10/03/2000	83,240.18	360	01/04/2000	4,500	624	624	0,500	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	854	400	1598	192	24033NA	7	360	115,000.00	11	360	115,000.00
80596230049608	00201308059623049525	17/09/2003	06/04/2000	67,914.37	360	01/05/2000	4,500	624	624	0,250	203	31/05/2000	30/04/2030	5,000	849	185	1304	196	12748	4	360	115,000.00	11	360	115,000.00
80596230050078	00201308059623050067	17/09/2003	27/06/2000	60,174.22	360	01/07/2000	5,000	124	124	0,500	203	31/07/2000	30/06/2030	5,000	853	63	1169	56	5574	6	360	115,000.00	11	360	115,000.00
80596230050528	00201308059623050517	17/09/2003	29/09/2000	90,752.83	360	01/10/2000	5,500	124	124	0,500	203	31/10/2000	30/09/2030	5,000	849	491	1610	117	37148NA	5	360	115,000.00	11	360	115,000.00
80596230050752	00201308059623050730	17/09/2003	18/09/2001	126,212.54	360	01/11/2001	5,150	124	124	0,250	203	31/11/2001	30/10/2031	5,000	853	401	1755	18	24481NA	6	360	115,000.00	11	360	115,000.00
80596230052480	00201308059623052447	17/09/2003	20/12/2001	105,000.00	360	01/01/2002	5,250	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	854	284	1486	63	3127	14	360	126,212.54	14	360	105,000.00
80596230053010	00201308059623053053	17/09/2003	14/12/2001	87,100.00	360	01/01/2002	5,000	124	124	0,350	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	854	360	1545	10	1312N	8	360	105,000.00	14	360	105,000.00
80596230053089	00201308059623053089	17/09/2003	29/04/2002	90,150.00	360	01/06/2002	5,000	124	124	0,400	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	849	196	1315	151	13037	6	360	87,100.00	8	360	90,750.00
80596230053894	00201308059623053828	17/09/2003	09/05/2002	90,150.00	360	01/06/2002	5,150	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	855	178	1362	61	34649	5	360	90,150.00	5	360	99,100.00
80596230054063	00201308059623054065	17/09/2003	29/05/2002	99,100.00	360	01/06/2002	5,150	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	854	413	1616	205	11522N	4	360	113,900.00	4	360	113,900.00
80596230054074	00201308059623054142	17/09/2003	26/06/2002	113,900.00	360	01/06/2002	5,150	124	124	0,500	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	855	136	1313	13	10686	3	360	90,000.00	3	360	90,000.00
80596230054882	00201308059623054817	17/09/2003	10/10/2002	124,500.00	360	01/11/2002	5,250	124	124	0,150	203	31/07/2002	30/06/2032	5,000	853	201	1646	18	4545N	9	360	124,500.00	9	360	124,500.00
80596230054817	00201308059623054906	17/09/2003	14/10/2002	111,200.00	360	01/11/2002	5,000	124	124	0,500	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	855	300	1654	194	11730	6	360	111,200.00	6	360	111,200.00
80596230054994	00201308059623054912	17/09/2003	14/10/2002	111,200.00	360	01/11/2002	5,000	157	157	0,850	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	849	535	1654	127	2861N	8	360	141,300.00	8	360	141,300.00
80596230055163	00201308059623055172	17/09/2003	17/10/2002	114,000.00	360	01/11/2002	5,000	124	124	0,500	203	31/12/2002	30/11/2032	5,000	853	469	1652	50	21402NA	7	360	114,000.00	7	360	114,000.00
80596230055286	00201308059623055275	17/09/2003	18/11/2002	128,800.00	360	01/12/2002	5,150	124	124	0,500	203	31/12/2002	30/11/2032	5,000	854	328	1711	5	44475NA	3	360	128,800.00	3	360	128,800.00
80596230055297	00201308059623055253	17/09/2003	15/11/2002	126,000.00	360	01/12/2002	5,000	157	157	0,850	203	31/12/2002	30/11/2032	5,000	854	304	1471	3	3161N	5	360	126,000.00	5	360	126,000.00
80596230055443	00201308059623055332	17/09/2003	21/11/2002	98,600.00	360	01/12/2002	5,000	157	157	1,250	203	31/12/2002	30/11/2032	5,000	854	3	1709	68	7179N	4	360	98,600.00	4	360	98,600.00
80596230055493	00201308059623055420	17/09/2003	17/09/2003	96,161.94	360	01/12/2002	5,900	124	124	0,450	203	31/12/2002	30/11/2030	5,000	875	513	3516	159	5093	4	360	96,161.94	4	360	96,161.94
81096230094971	00201308109623094916	17/09/2003	24/04/1998	74,525.50	360	01/12/1998	6,000	043	043	0,500	203	31/05/1998	31/05/2028	5,000	2846	104	3604	164	10560	4	360	74,525.50	4	360	74,525.50
81096230095310	00201308109623095321	17/09/2003	20/05/1998	70,919.43	360	01/06/1998	5,500	043	043	1,000	203	30/06/1998	31/05/2028	5,000	2846	16	3137	124	1672	2	360	70,919.43	2	360	70,919.43
81096230098484	00201308109623098462	17/09/2003	30/11/1999	66,111.33	360	01/12/1999	4,500	124	124	0,450	203	31/12/1999	30/11/2029	5,000	2848	361	3835	116	33035	2	360	66,111.33	2	360	66,111.33
81096230099417	00201308109623099406	17/09/2003	29/05/2000	65,510.32	360	01/06/2000	5,250	124	124	0,500	203	30/06/2000	31/05/2025	5,000	2848	89	3542	184	4597	4	300	65,510.32	4	300	65,510.32
81096230099898	00201308109623099887	17/09/2003	25/07/2000	65,510.32	360	01/08/2000	5,700	124	124	0,500	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	2848	184	1582	159	13215	9	360	65,510.32	9	360	65,510.32
81096230099977	00201308109623099966	17/09/2003	02/08/2000	70,919.43	322	01/08/2000	5,700	124	124	0,500	203	31/08/2000	31/05/2027	5,000	2848	80	3532	134	3009	5	360	70,919.43	5	360	70,919.43
81096230099999	00201308109623099988	17/09/2003	03/08/2000	72,121.45	360	01/09/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/09/2000	31/07/2030	5,000	2848	142	3600	117	17162	4	322	70,919.43	4	322	70,919.43
81096231004450	00201308109623100445	17/09/2003	20/10/2000	93,166.88	360	01/09/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/09/2000	31/08/2030	5,000	2846	152	3688	91	15355	3	360	93,166.88	3	360	93,166.88
81096231005517	00201308109623100551	17/09/2003	27/10/2000	75,126.51	360	01/11/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	2846	272	1809	114	16550	4	360	67,914.37	4	360	67,914.37
81096231006007	00201308109623100603	17/09/2003	27/10/2000	72,121.45	360	01/11/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	2846	27	3328	47	25149	1	360	75,126.51	1	360	75,126.51
8109623100675	00201308109623100675	17/09/2003	30/11/2000	72,121.45	360	01/12/2000	6,000	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	2846	1	3434	19	27	1	360	72,121.45	1	360	72,121.45
81096231010355	00201308109623101035	17/09/2003	30/11/2000																						

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	[AP]	[AQ]	[AR]	[AS]	[AT]	[AU]	[AV]	[AW]	[AX]	[AY]	[AZ]	[BA]	[BB]	[BC]	[BD]	[BE]	[BF]	[BG]	[BH]	[BI]	[BJ]	[BK]	[BL]	[BM]	[BN]	[BO]	[BP]	[BQ]	[BR]	[BS]	[BT]	[BU]	[BV]	[BW]	[BX]	[BY]	[BZ]	[CA]	[CB]	[CC]	[CD]	[CE]	[CF]	[CG]	[CH]	[CI]	[CJ]	[CK]	[CL]	[CM]	[CN]	[CO]	[CP]	[CQ]	[CR]	[CS]	[CT]	[CU]	[CV]	[CW]	[CX]	[CY]	[CZ]	[DA]	[DB]	[DC]	[DD]	[DE]	[DF]	[DG]	[DH]	[DI]	[DJ]	[DK]	[DL]	[DM]	[DN]	[DO]	[DP]	[DQ]	[DR]	[DS]	[DT]	[DU]	[DV]	[DW]	[DX]	[DY]	[DZ]	[EA]	[EB]	[EC]	[ED]	[EE]	[EF]	[EG]	[EH]	[EI]	[EJ]	[EK]	[EL]	[EM]	[EN]	[EO]	[EP]	[EQ]	[ER]	[ES]	[ET]	[EU]	[EV]	[EW]	[EX]	[EY]	[EZ]	[FA]	[FB]	[FC]	[FD]	[FE]	[FF]	[FG]	[FH]	[FI]	[FJ]	[FK]	[FL]	[FM]	[FN]	[FO]	[FP]	[FQ]	[FR]	[FS]	[FT]	[FU]	[FV]	[FW]	[FX]	[FY]	[FZ]	[GA]	[GB]	[GC]	[GD]	[GE]	[GF]	[GG]	[GH]	[GI]	[GJ]	[GK]	[GL]	[GM]	[GN]	[GO]	[GP]	[GQ]	[GR]	[GS]	[GT]	[GU]	[GV]	[GW]	[GX]	[GY]	[GZ]	[HA]	[HB]	[HC]	[HD]	[HE]	[HF]	[HG]	[HH]	[HI]	[HJ]	[HK]	[HL]	[HM]	[HN]	[HO]	[HP]	[HQ]	[HR]	[HS]	[HT]	[HU]	[HV]	[HW]	[HX]	[HY]	[HZ]	[IA]	[IB]	[IC]	[ID]	[IE]	[IF]	[IG]	[IH]	[II]	[IJ]	[IK]	[IL]	[IM]	[IN]	[IO]	[IP]	[IQ]	[IR]	[IS]	[IT]	[IU]	[IV]	[IW]	[IX]	[IY]	[IZ]	[JA]	[JB]	[JC]	[JD]	[JE]	[JF]	[JG]	[JH]	[JI]	[JJ]	[JK]	[JL]	[JM]	[JN]	[JO]	[JP]	[JQ]	[JR]	[JS]	[JT]	[JU]	[JV]	[JW]	[JX]	[JY]	[JZ]	[KA]	[KB]	[KC]	[KD]	[KE]	[KF]	[KG]	[KH]	[KI]	[KJ]	[KK]	[KL]	[KM]	[KN]	[KO]	[KP]	[KQ]	[KR]	[KS]	[KT]	[KU]	[KV]	[KW]	[KX]	[KY]	[KZ]	[LA]	[LB]	[LC]	[LD]	[LE]	[LF]	[LG]	[LH]	[LI]	[LJ]	[LK]	[LL]	[LM]	[LN]	[LO]	[LP]	[LQ]	[LR]	[LS]	[LT]	[LU]	[LV]	[LW]	[LX]	[LY]	[LZ]	[MA]	[MB]	[MC]	[MD]	[ME]	[MF]	[MG]	[MH]	[MI]	[MJ]	[MK]	[ML]	[MN]	[MO]	[MP]	[MQ]	[MR]	[MS]	[MT]	[MU]	[MV]	[MW]	[MX]	[MY]	[MZ]	[NA]	[NB]	[NC]	[ND]	[NE]	[NF]	[NG]	[NH]	[NI]	[NJ]	[NK]	[NL]	[NM]	[NO]	[NP]	[NQ]	[NR]	[NS]	[NT]	[NU]	[NV]	[NW]	[NX]	[NY]	[NZ]	[OA]	[OB]	[OC]	[OD]	[OE]	[OF]	[OG]	[OH]	[OI]	[OJ]	[OK]	[OL]	[OM]	[ON]	[OO]	[OP]	[OQ]	[OR]	[OS]	[OT]	[OU]	[OV]	[OW]	[OX]	[OY]	[OZ]	[PA]	[PB]	[PC]	[PD]	[PE]	[PF]	[PG]	[PH]	[PI]	[PJ]	[PK]	[PL]	[PM]	[PN]	[PO]	[PP]	[PQ]	[PR]	[PS]	[PT]	[PU]	[PV]	[PW]	[PX]	[PY]	[PZ]	[QA]	[QB]	[QC]	[QD]	[QE]	[QF]	[QG]	[QH]	[QI]	[QJ]	[QK]	[QL]	[QM]	[QN]	[QO]	[QP]	[QQ]	[QR]	[QS]	[QT]	[QU]	[QV]	[QW]	[QX]	[QY]	[QZ]	[RA]	[RB]	[RC]	[RD]	[RE]	[RF]	[RG]	[RH]	[RI]	[RJ]	[RK]	[RL]	[RM]	[RN]	[RO]	[RP]	[RQ]	[RR]	[RS]	[RT]	[RU]	[RV]	[RW]	[RX]	[RY]	[RZ]	[SA]	[SB]	[SC]	[SD]	[SE]	[SF]	[SG]	[SH]	[SI]	[SJ]	[SK]	[SL]	[SM]	[SN]	[SO]	[SP]	[SQ]	[SR]	[SS]	[ST]	[SU]	[SV]	[SW]	[SX]	[SY]	[SZ]	[TA]	[TB]	[TC]	[TD]	[TE]	[TF]	[TG]	[TH]	[TI]	[TJ]	[TK]	[TL]	[TM]	[TN]	[TO]	[TP]	[TQ]	[TR]	[TS]	[TT]	[TU]	[TV]	[TW]	[TX]	[TY]	[TZ]	[UA]	[UB]	[UC]	[UD]	[UE]	[UF]	[UG]	[UH]	[UI]	[UJ]	[UK]	[UL]	[UM]	[UN]	[UO]	[UP]	[UQ]	[UR]	[US]	[UT]	[UU]	[UV]	[UW]	[UX]	[UY]	[UZ]	[VA]	[VB]	[VC]	[VD]	[VE]	[VF]	[VG]	[VH]	[VI]	[VJ]	[VK]	[VL]	[VM]	[VN]	[VO]	[VP]	[VQ]	[VR]	[VS]	[VT]	[VU]	[VV]	[VW]	[VX]	[VY]	[VZ]	[WA]	[WB]	[WC]	[WD]	[WE]	[WF]	[WG]	[WH]	[WI]	[WJ]	[WK]	[WL]	[WM]	[WN]	[WO]	[WP]	[WQ]	[WR]	[WS]	[WT]	[WU]	[WV]	[WW]	[WX]	[WY]	[WZ]	[XA]	[XB]	[XC]	[XD]	[XE]	[XF]	[XG]	[XH]	[XI]	[XJ]	[XK]	[XL]	[XM]	[XN]	[XO]	[XP]	[XQ]	[XR]	[XS]	[XT]	[XU]	[XV]	[XW]	[XX]	[XY]	[XZ]	[YA]	[YB]	[YC]	[YD]	[YE]	[YF]	[YG]	[YH]	[YI]	[YJ]	[YK]	[YL]	[YM]	[YN]	[YO]	[YP]	[YQ]	[YR]	[YS]	[YT]	[YU]	[YV]	[YW]	[YX]	[YY]	[YZ]	[ZA]	[ZB]	[ZC]	[ZD]	[ZE]	[ZF]	[ZG]	[ZH]	[ZI]	[ZJ]	[ZK]	[ZL]	[ZM]	[ZN]	[ZO]	[ZP]	[ZQ]	[ZR]	[ZS]	[ZT]	[ZU]	[ZV]	[ZW]	[ZX]	[ZY]	[ZZ]
08109623102630	98.471,38	00201308109623102630	17/09/2003	21/09/2001	100.970,00	360	01/10/2001	6,000	5,750	124	124	0,500	203	31/10/2001	30/09/2031	5,000	2812	768	1930	215	5683	6	360	100.970,00	08109623103010	84.406,86	00201308109623103010	17/09/2003	26/10/2001	86.550,00	360	01/11/2001	5,500	5,750	124	124	0,500	203	30/11/2001	31/10/2031	5,000	2846	31	3480	43	3476	1	360	86.550,00	08109623103121	107.196,97	00201308109623103121	17/09/2003	06/11/2001	109.840,00	360	01/12/2001	5,500	5,500	124	124	0,500	203	31/12/2001	30/11/2031	5,000	2849	390	2072	227	26332	3	360	96.200,00	08109623103176	93.673,89	00201308109623103176	17/09/2003	12/11/2001	96.200,00	360	01/01/2002	5,250	3,750	657	657	1,250	203	31/12/2002	30/11/2031	5,000	2849	0	0	0	2849	0	360	90.150,00	08109623103480	166.624,12	00201308109623103480	17/09/2003	25/01/2002	109.315,00	360	01/01/2002	5,500	5,250	124	124	0,500	203	28/02/2002	29/02/2032	5,000	2846	183	3746	119	16678	2	360	90.150,00	08109623103892	88.162,29	00201308109623103892	17/09/2003	14/02/2002	91.900,00	360	01/04/2002	5,500	5,000	124	124	0,500	203	31/03/2002	31/03/2032	5,000	2846	477	3960	72	35494	5	360	91.900,00	08109623103817	74.491,58	00201308109623103817	17/09/2003	16/06/1999	146.896,14	240	01/07/1999	4,700	3,250	143	143	0,750	203	31/07/1999	30/06/2019	5,000	2817	584	1570	167	11932	7	420	148.896,14	08109623104142	126.903,55	00201308109623104142	17/09/2003	14/06/2000	66.111,33	360	01/08/2000	5,500	4,500	124	124	0,500	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	871	104	3074	189	7116	7	360	86.111,33	08109623107621	85.771,25	00201308109623107621	17/09/2003	11/07/2000	105.177,00	360	01/10/2002	5,500	5,750	124	124	0,500	203	31/10/2002	31/12/2031	5,000	871	40	2513	46	2929	7	360	105.177,00	08109623109158	63.380,60	00201308159623148339	17/09/2003	28/12/2001	105.177,00	360	01/11/2002	4,500	4,500	124	124	0,500	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	871	167	3220	140	12257	8	420	93.457,38	08159623148394	102.877,97	00201308159623150965	17/09/2003	21/11/2002	92.255,00	360	01/11/2002	4,500	4,500	157	157	1,000	203	31/11/2002	30/11/2032	5,000	834	716	3495	77	12430	7	420	92.255,00	08159623162111	91.125,45	00201308159623152379	17/09/2003	20/05/1997	54.091,09	240	01/08/1997	5,150	5,500	124	124	0,250	203	31/05/1997	30/04/2022	5,000	810	682	2389	110	5782	6	420	96.762,85	08159623163355	43.714,08	00201308179623163344	17/09/2003	22/04/1997	54.091,09	240	01/08/1997	5,150	4,500	357	357	1,000	000	30/11/1997	31/10/2027	5,000	802	693	2867	206	39957	9	360	54.091,09	08179623163401	81.507,20	00201308179623163399	17/09/2003	17/10/1997	98.762,85	360	01/11/1997	5,900	4,500	357	357	0,450	203	30/11/1999	31/08/2024	5,000	804	1391	1391	101	13340N	7	420	61.303,23	08179623164512	88.311,87	00201308179623164501	17/09/2003	21/01/1999	60.101,21	360	01/01/2000	4,250	4,500	124	124	0,450	203	31/01/2000	31/12/2029	5,000	813	372	2416	18	36287	6	348	67.313,38	08179623166104	57.011,12	00201308179623168091	17/09/2003	30/12/1999	60.101,21	360	01/01/2000	4,250	4,100	357	357	0,900	000	30/04/2000	30/04/2029	5,000	834	485	3265	112	25552	4	420	87.313,38	08179623168541	58.204,50	00201308179623168530	17/09/2003	03/03/2000	67.313,36	348	01/05/2000	4,500	4,750	124	124	0,450	203	31/05/2000	30/04/2030	5,000	834	485	3265	112	25552	4	420	73.093,15	08179623168866	78.110,03	00201308179623168876	17/09/2003	06/04/2000	73.912,47	360	01/11/2000	5,150	4,750	124	124	0,250	203	31/01/2000	31/12/2029	5,000	834	485	3265	112	25552	4	420	91.353,84	08179623169158	71.002,45	00201308179623169147	17/09/2003	19/10/2000	95.280,42	360	01/06/2001	5,250	4,750	124	124	0,250	203	31/01/2001	30/11/2031	5,000	820	197	158	39	3009	8	360	82.999,87	08179623170381	88.089,67	00201308179623170370	17/09/2003	28/05/2001	91.353,84	360	01/04/2001	5,250	4,500	124	124	0,250	203	30/09/2001	31/08/2031	5,000	833	494	3274	144	25683	4	360	103.374,08	08179623171145	80.559,45	00201308179623171134	17/09/2003	07/08/2001	103.374,08	348	01/10/2001	5,500	5,500	124	124	0,250	203	31/11/2001	30/11/2031	5,000	820	90	217	17	7837	7	348	90.150,00	08179623171445	100.442,24	00201308179623171437	17/09/2003	05/11/2001	103.374,08	360	01/12/2001	5,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/2001	30/11/2031	5,000	811	1060	1060	12	14198	5	360	68.112,00	08179623171481	87.936,96	00201308179623171478	17/09/2003	06/11/2001	123.800,00	360	01/12/2001	5,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/2001	30/11/2031	5,000	811	1060	1060	12	14198	5	360	78.333,00	08179623171550	122.151,99	00201308179623171538	17/09/2003	26/11/2001	79.333,00	360	01/10/12/2001	4,950	4,750	124	124	0,250	203	31/10/2002	31/12/2031	5,000	820	30	49	19	2185	9	360	121.103,00	08179623171640	77.373,54	00201308179623171617	17/09/2003	28/11/2001	121.103,00	360	01/03/2002	4,950	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2002	29/02/2032	5,000	821	659	2777	66	41916	4	324	100.970,00	08179623172000	118.331,50	00201308179623171997	17/09/2003	12/02/2002	121.103,00	360	01/03/2002	4,950	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2002	31/03/2032	5,000	811	1340	1340	87	22282	9	360	111.187,00	08179623172201	98.326,99	00201308179623172199	17/09/2003	27/03/2002	100.970,00	324	01/04/2002	4,950	4,750	124	124	0,250	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	802	962	3136	66	67346	11	360	136.429,00	08179623172223	124.828,12	00201308179623172212	17/09/2003																					

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



Pág. 139  
07/2003

[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	
06239623186475	74.208,44	00201308199623186464	17/09/2003	14/01/2000	78.131,57	360	01/02/2000	0,450	203	29/02/2000	31/01/2003	5,000	855	306	1513	10	4701855								
06239623186723	73.156,51	00201308199623186712	17/09/2003	01/03/2000	76.629,04	360	01/04/2000	0,500	203	30/04/2000	31/03/2003	5,000	854	205	1342	61	21823								
06239623187116	85.023,74	00201308199623187105	17/09/2003	07/06/2000	87.146,76	360	01/07/2000	0,400	203	31/07/2000	30/06/2003	5,000	818	322	514	109	16932								
06239623187272	68.571,71	00201308199623187261	17/09/2003	22/06/2000	71.520,44	360	01/07/2000	0,500	203	31/07/2000	30/06/2003	5,000	854	227	1372	150	21825								
06239623188003	71.294,94	00201308199623188020	17/09/2003	01/02/2001	73.623,98	360	01/03/2001	0,500	203	31/03/2001	28/02/2003	5,000	855	308	1516	191	6921								
06239623188249	95.841,29	00201308199623188238	17/09/2003	20/03/2001	99.167,00	360	01/04/2001	0,400	203	30/04/2001	31/03/2003	5,000	811	387	1387	164	16592								
06239623188473	75.522,85	00201308199623188462	17/09/2003	18/05/2001	78.732,59	312	01/06/2001	0,500	203	30/06/2001	31/05/2002	5,000	894	195	1728	164	30737								
06239623188664	84.581,63	00201308199623188653	17/09/2003	19/06/2001	87.146,76	360	01/07/2001	0,600	450	124	124	5,000	853	251	1527	204	21735								
06239623189068	82.352,68	00201308199623189057	17/09/2003	20/09/2001	81.136,63	360	01/10/2001	0,600	450	124	124	5,000	850	0	0	0	850								
06239623189191	98.807,62	00201308199623189180	17/09/2003	11/10/2001	84.442,20	360	01/11/2001	0,600	450	124	124	5,000	854	510	1741	45	789								
06239623189248	78.748,53	00201308199623189237	17/09/2003	26/10/2001	81.136,63	312	01/11/2001	0,600	450	124	124	5,000	854	515	1748	83	14230								
06239623189494	101.301,26	00201308199623189483	17/09/2003	20/11/2001	103.674,58	360	01/12/2001	0,600	450	124	124	5,000	854	307	1476	117	50088								
06239623189630	79.278,58	00201308199623189629	17/09/2003	24/10/2001	81.136,63	360	01/12/2001	0,600	450	124	124	5,000	841	502	2451	14	8012								
06239623189673	99.955,77	00201308199623189662	17/09/2003	03/12/2001	102.172,00	360	01/01/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	528	1765	49	52734								
06239623189682	105.077,64	00201308199623189671	17/09/2003	03/12/2001	107.582,00	348	01/01/2002	0,600	450	124	124	5,000	850	855	855	100	9823								
06239623189696	95.251,96	00201308199623189685	17/09/2003	21/12/2001	97.364,00	360	01/01/2002	0,600	450	124	124	5,000	855	291	1497	95	3343								
06239623189797	117.458,52	00201308199623189786	17/09/2003	25/01/2002	119.962,00	360	01/02/2002	0,600	450	124	124	5,000	853	405	1760	175	12983								
06239623189810	117.577,89	00201308199623189800	17/09/2003	25/01/2002	119.962,00	360	01/02/2002	0,600	450	124	124	5,000	855	322	1532	13	15885								
06239623189876	88.352,81	00201308199623189865	17/09/2003	12/02/2002	90.152,00	360	01/03/2002	0,600	450	124	124	5,000	853	472	1855	215	14331								
06239623190045	110.891,82	00201308199623190034	17/09/2003	06/03/2002	112.875,00	360	01/04/2002	0,600	450	124	124	5,000	841	388	2295	126	50556								
06239623190618	91.540,98	00201308199623190606	17/09/2003	06/03/2002	93.178,00	360	01/06/2002	0,600	450	124	124	5,000	853	473	1857	159	27086								
06239623190628	103.284,30	00201308199623190617	17/09/2003	10/05/2002	104.875,00	360	01/06/2002	0,600	450	124	124	5,000	849	522	1641	169	31338								
06239623190618	79.771,36	00201308199623190607	17/09/2003	17/05/2002	81.000,00	360	01/06/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	437	1556	180	38988								
06239623191056	100.422,54	00201308199623191044	17/09/2003	11/07/2002	101.700,00	360	01/08/2002	0,600	450	124	124	5,000	855	341	1553	172	37871								
06239623191158	118.244,74	00201308199623191145	17/09/2003	24/07/2002	120.000,00	354	01/08/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	457	1572	223	27652								
06239623191606	118.755,11	00201308199623191593	17/09/2003	23/10/2002	120.000,00	360	01/11/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	344	1463	185	19501								
06239623191639	118.594,77	00201308199623191628	17/09/2003	17/10/2002	120.000,00	360	01/11/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	344	1463	185	19501								
06239623191808	118.594,23	00201308199623191795	17/09/2003	07/11/2002	120.000,00	360	01/12/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	217	1358	194	1521								
06239623191942	96.564,89	00201308199623191931	17/09/2003	26/11/2002	100.000,00	192	01/12/2002	0,600	450	124	124	5,000	855	322	1532	22	15888								
06239623192122	113.092,18	00201308199623192111	17/09/2003	26/11/2002	100.000,00	192	01/12/2002	0,600	450	124	124	5,000	850	979	979	70	7225								
06239623192645	135.528,52	00201308200623192630	17/09/2003	29/05/2002	138.200,00	360	01/06/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	518	1751	8	52732NA								
06239623200704	104.898,41	00201308200623192629	17/09/2003	11/10/2002	114.192,00	360	01/11/2002	0,600	450	124	124	5,000	854	105	981	197	5927								
06239623215623	69.335,94	00201308200623192628	17/09/2003	23/10/2002	107.400,00	360	01/02/2002	0,600	450	124	124	5,000	850	832	700	16	9303N								
06239623221280	78.979,45	00201308200623192627	17/09/2003	23/10/2002	74.525,50	360	01/11/1998	0,600	450	124	124	5,000	850	832	700	16	9303N								
06239623222150	96.950,74	00201308200623222144	17/09/2003	12/12/2001	81.140,00	360	01/12/2001	0,600	450	124	124	5,000	2808	599	0	106	30483								
06239623222188	106.564,92	00201308200623222177	17/09/2003	29/04/2002	108.500,00	360	01/05/2002	0,600	450	124	124	5,000	2808	599	0	106	30483								
06239623222294	76.867,33	00201308200623222150	17/09/2003	23/12/2001	78.000,00	360	01/08/2002	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230662	95.812,82	00201308200623230540	17/09/2003	16/05/2000	96.161,94	360	01/08/2000	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230670	41.368,75	00201308200623230539	17/09/2003	05/07/1996	54.091,09	300	01/08/1996	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230682	95.187,68	00201308200623230538	17/09/2003	16/05/2000	96.161,94	360	01/08/2000	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230686	84.381,24	00201308200623230529	17/09/2003	04/07/2002	90.000,00	360	01/05/2002	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230687	88.157,70	00201308200623230528	17/09/2003	29/05/2002	89.000,00	336	01/06/2002	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168	23717								
06239623230688	95.812,82	00201308200623230527	17/09/2003	04/07/2002	129.500,00	360	01/08/2002	0,600	450	124	124	5,000	2817	868	1854	168									

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]
08259623246283	75.117.32	00201308259623246184	17/09/2003	04/09/2000	78.131.57	360	01/10/2000	5,500	5,750	124	124	0,500	203	31/10/2000	30/09/2030	5,000	2825	0	2519	110	12944	5	360	78.131.57	
08259623246880	228.728.02	00201308259623246780	17/09/2003	14/12/2001	234.394.72	360	01/10/2002	5,150	5,250	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	2825	0	2793	173	42054	7	360	234.394.72	
08259623246958	94.044.46	00201308259623246936	17/09/2003	20/02/2002	96.181.94	360	01/03/2002	5,150	5,000	124	124	0,450	203	31/03/2002	29/02/2032	5,000	2809	0	2299	11	28551	9	360	98.181.94	
08299623289147	90.448.66	00201308299623289140	17/09/2003	29/06/2000	96.161.94	300	01/07/2000	5,500	5,500	624	624	0,500	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	860	73	2115	21	20225	6	360	45.075.00	
08299623291661	44.180.40	00201308299623291654	17/09/2003	27/03/2002	45.075.00	360	01/04/2002	5,500	4,500	124	124	0,250	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	860	124	1865	11	6851	6	360	100.870.00	
08299623291863	99.189.89	00201308299623291819	17/09/2003	27/05/2002	56.795.64	300	01/11/1996	7,250	5,000	023	023	0,000	203	30/09/1996	31/08/2021	5,000	4606	594	2232	49	64817	2	300	58.795.64	
08319600000885	52.183.99	00201308319600001255	17/09/2003	13/08/1996	60.630.10	300	01/11/1996	7,250	4,750	029	029	1,250	203	30/11/1996	31/10/2021	5,000	4603	490	2565	42	42152	5	300	34.257.69	
08319600001099	28.104.47	00201308319600001008	17/09/2003	03/10/1996	34.257.69	300	01/11/1996	7,250	4,750	029	029	1,250	203	30/11/1996	31/10/2021	5,000	4603	192	1303	66	4417N	5	300	67.313.38	
08359600001099	28.104.47	00201308359600001164	17/09/2003	29/10/1996	40.868.82	360	01/08/1996	7,900	4,750	024	024	0,750	203	31/08/1996	31/07/2028	5,000	2820	58	0	7	71858	1	360	69.118.39	
08359600001313	34.720.92	00201308359600001289	17/09/2003	10/07/1996	67.313.36	360	01/08/1996	7,900	5,750	024	024	0,750	203	31/08/1996	31/12/2021	5,000	2815	7841	863	77	3226	11	360	61.243.13	
08379600000844	60.844.30	00201308379600001263	17/09/2003	27/09/1996	69.118.39	360	01/10/1996	7,000	5,500	024	024	0,500	203	31/10/1996	30/09/2028	5,000	2865	460	1143	69	848	9	360	103.975.09	
08379600001297	62.609.39	00201308379600001263	17/09/2003	02/12/1996	61.243.13	360	01/12/1997	5,000	5,500	024	024	1,000	203	31/08/1997	30/11/2027	5,000	1202	458	458	218	41400	3	300	58.899.19	
08439600001271	52.974.99	00201308439600000968	17/09/2003	07/07/1997	53.429.98	300	01/08/1997	5,300	4,250	029	029	1,250	203	31/03/1997	28/02/2022	5,000	2881	115	1309	216	17131	3	360	73.924.49	
08439600001432	44.191.28	00201308439600001448	17/09/2003	27/01/1997	103.875.09	360	01/12/1997	5,000	5,500	024	024	0,500	203	31/03/1997	28/02/2027	5,000	2881	211	1057	128	8643	3	360	66.111.33	
0848600001032	50.107.23	00201308579600001016	17/09/2003	28/02/1997	53.790.58	360	01/12/1997	5,000	4,250	024	024	0,500	203	31/12/1997	30/11/2027	5,000	4605	228	563	32	32787	8	360	53.790.58	
08579600001065	67.278.91	00201308579600001089	17/09/2003	14/01/1997	66.111.33	360	01/03/1997	5,000	5,500	024	024	0,500	203	31/12/1997	30/11/2027	5,000	4662	318	1447	175	17131	9	360	66.111.33	
08646600000976	59.792.19	00201308646600000984	17/09/2003	27/11/1997	58.899.19	360	01/03/1997	4,500	4,250	043	043	0,500	203	31/12/1997	30/11/2027	5,000	4662	319	1448	124	32475	8	360	51.386.53	
08646600000992	49.201.19	00201308646600000984	17/09/2003	28/11/1997	53.790.58	360	01/03/1997	4,500	5,500	024	024	0,500	203	31/01/1998	31/12/2027	5,000	4662	94	963	90	10334	3	360	32.905.41	
08649600001032	47.002.29	00201308649600001024	17/09/2003	04/12/1997	51.386.53	360	01/12/1997	4,900	5,250	024	024	0,500	203	31/01/1998	31/12/2027	5,000	4666	29	1697	160	2698	5	360	47.179.85	
08649600001172	30.129.55	00201308649600001164	17/09/2003	04/12/1997	41.179.45	360	01/02/1998	5,000	5,250	024	024	0,500	203	28/02/1998	31/01/2028	5,000	4666	29	1697	160	2698	5	360	47.179.85	
08649600001412	72.880.47	00201308649600001164	17/09/2003	11/02/1998	89.550.80	240	01/03/1998	5,000	4,000	043	043	0,500	203	31/03/1998	29/02/2028	5,000	1648	79	941	137	9558	7	240	89.550.80	
08649600001495	52.996.17	00201308796000000985	17/09/2003	06/02/1998	67.697.18	360	01/03/1998	5,250	4,000	043	043	1,250	203	31/03/1998	29/02/2028	5,000	889	61	976	188	3715	2	240	57.697.18	
08739600001354	40.853.66	0020130879600001347	17/09/2003	06/02/1998	45.075.91	360	01/04/1998	5,250	4,000	043	043	0,500	203	31/03/1998	31/03/2028	5,000	4601	560	2641	81	44630	3	360	48.080.97	
08749600000935	76.252.95	0020130879600000985	17/09/2003	22/10/1997	89.039.94	300	01/10/1997	5,900	3,250	029	029	0,750	203	31/08/1997	30/09/2022	5,000	2897	106	3552	181	7883	5	300	89.039.94	
08749600001065	48.715.30	0020130879600001057	17/09/2003	22/10/1997	57.096.15	300	01/11/1997	5,900	4,750	024	024	0,100	203	31/05/1998	30/04/2028	5,000	2897	775	3480	84	53158	2	360	57.096.15	
08749600001412	71.936.61	0020130879600001057	17/09/2003	20/01/1998	78.732.59	360	01/05/1998	5,150	4,750	024	024	0,750	203	31/05/1998	30/04/2028	5,000	893	1214	2316	0	166	7591	6	360	54.091.09
08846600001305	51.398.05	00201308846600001180	17/09/2003	06/04/1998	54.091.09	360	01/10/1997	5,750	4,250	043	043	1,000	203	28/02/1998	31/01/2028	5,000	3003	310	0	225	30992	6	360	50.485.02	
08846600000599	48.951.34	00201308846600001057	17/09/2003	30/09/1997	50.485.02	360	01/02/1998	4,400	4,250	124	124	0,250	203	30/09/1998	31/08/2029	5,000	897	395	1039	80	10199	4	360	77.530.58	
08846600001123	45.829.90	00201308846600001057	17/09/2003	13/08/1998	77.530.58	360	01/09/1998	4,400	5,250	624	624	0,000	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	2882	182	1841	64	17514	6	360	61.904.25	
08898960001588	74.038.70	00201308898960001362	17/09/2003	12/05/2000	96.060.73	360	01/06/2000	5,250	4,750	124	124	0,500	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	4604	882	1841	64	17514	6	360	61.904.25	
08898960001388	73.035.15	00201308898960001362	17/09/2003	12/05/2000	96.060.73	360	01/06/2000	5,250	4,750	124	124	0,500	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	4604	882	1841	64	17514	6	360	61.904.25	
11069615015316	34.458.41	00201311069615015305	17/09/2003	23/11/2001	61.904.25	360	01/12/2001	6,150	5,500	124	124	0,500	203	31/12/2001	31/10/2019	5,000	4605	371	623	162	18980	11	240	107.652.75	
11069615015975	60.507.91	00201311069615015925	17/09/2003	23/11/2001	70.779.23	240	01/07/1999	4,650	4,250	143	143	0,000	203	28/02/1999	31/01/2019	5,000	4654	325	1632	68	23509	4	360	102.172.06	
11079615000984	65.528.09	00201311079615000982	17/09/2003	09/06/2000	102.172.06	360	01/07/2000	4,950	5,000	624	624	0,000	203	31/07/2000	30/06/2031	5,000	4654	324	1631	141	23459	2	360	55.984.13	
11079615000984	102.914.22	00201311079615000982	17/09/2003	09/06/2000	102.172.06	360	01/07/2000	4,950	4,250	657	657	1,000	203	31/07/2000	31/07/2031	5,000	4612	314	786	175	22034	0	360	66.111.33	
11079615000980	98.638.38	00201311079615000980	17/09/2003	02/12/1997	65.984.13	360	01/08/2001	5,250	4,500	043	043	1,250	203	31/01/1998	31/12/2027	5,000	4607	998	2549	116	48666	6	360	102.172.06	
11089615000736	60.829.78	00201311089615000736	17/09/2003	28/03/2000	66.111.33	360	01/10/1998	4,500	5,250	124	124	0,300	203	30/04/2000	31/07/2030	5,000	4805	308	520	96	13945	9	300	64.808.80	
11089615000736	60.829.78	00201311089615000736	17/09/2003	28/03/2000	66.111.33	360	01/10/1998	4,500	5,250	124	124	0,300	203	30/04/2000	31/07/2030	5,000	4805	308	520	96	13945	9	300	64.808.80	
11089615000918	60.055.17	00201311089615000918	17/09/2003	05/07/2002	50.640.00	330	01/08/2002	5,250	4,250	124	124	0,250	203	28/02/1998	31/01/2028	5,000	4866	311	1321	171	8787	7	360	48.080.97	
11089615001320	44.704.73	00201311089615001314	17/09/2003	29/01/1998	48.080.97	360	01/03/1998	4,900	5,250	024	024	1,000	203	31/03/1998	28/02/2023	5,000	4805	324	542	84	25709	8	360	111.187.24	
11089615000603	96.735.14	00201311089615000603	17/09/2003	05/02/1998	111.187.24	360	01/04/1998	4,800	3,750	043	043	0,850	203	30/04/1998	31/03/2028	5,000	4805	240	432	158	21746	8	360	60.101.21	
11089615006614	54																								

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Pág. 141

07/2003

0004



Table with columns: [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. Each row represents a certificate entry with various numerical and date values.

03B90052207

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	[AP]	[AQ]	[AR]	[AS]	[AT]	[AU]	[AV]	[AW]	[AX]	[AY]	[AZ]	[BA]	[BB]	[BC]	[BD]	[BE]	[BF]	[BG]	[BH]	[BI]	[BJ]	[BK]	[BL]	[BM]	[BN]	[BO]	[BP]	[BQ]	[BR]	[BS]	[BT]	[BU]	[BV]	[BW]	[BX]	[BY]	[BZ]	[CA]	[CB]	[CC]	[CD]	[CE]	[CF]	[CG]	[CH]	[CI]	[CJ]	[CK]	[CL]	[CM]	[CN]	[CO]	[CP]	[CQ]	[CR]	[CS]	[CT]	[CU]	[CV]	[CW]	[CX]	[CY]	[CZ]	[DA]	[DB]	[DC]	[DD]	[DE]	[DF]	[DG]	[DH]	[DI]	[DJ]	[DK]	[DL]	[DM]	[DN]	[DO]	[DP]	[DQ]	[DR]	[DS]	[DT]	[DU]	[DV]	[DW]	[DX]	[DY]	[DZ]	[EA]	[EB]	[EC]	[ED]	[EE]	[EF]	[EG]	[EH]	[EI]	[EJ]	[EK]	[EL]	[EM]	[EN]	[EO]	[EP]	[EQ]	[ER]	[ES]	[ET]	[EU]	[EV]	[EW]	[EX]	[EY]	[EZ]	[FA]	[FB]	[FC]	[FD]	[FE]	[FF]	[FG]	[FH]	[FI]	[FJ]	[FK]	[FL]	[FM]	[FN]	[FO]	[FP]	[FQ]	[FR]	[FS]	[FT]	[FU]	[FV]	[FW]	[FX]	[FY]	[FZ]	[GA]	[GB]	[GC]	[GD]	[GE]	[GF]	[GG]	[GH]	[GI]	[GJ]	[GK]	[GL]	[GM]	[GN]	[GO]	[GP]	[GQ]	[GR]	[GS]	[GT]	[GU]	[GV]	[GW]	[GX]	[GY]	[GZ]	[HA]	[HB]	[HC]	[HD]	[HE]	[HF]	[HG]	[HH]	[HI]	[HJ]	[HK]	[HL]	[HM]	[HN]	[HO]	[HP]	[HQ]	[HR]	[HS]	[HT]	[HU]	[HV]	[HW]	[HX]	[HY]	[HZ]	[IA]	[IB]	[IC]	[ID]	[IE]	[IF]	[IG]	[IH]	[II]	[IJ]	[IK]	[IL]	[IM]	[IN]	[IO]	[IP]	[IQ]	[IR]	[IS]	[IT]	[IU]	[IV]	[IW]	[IX]	[IY]	[IZ]	[JA]	[JB]	[JC]	[JD]	[JE]	[JF]	[JG]	[JH]	[JI]	[JJ]	[JK]	[JL]	[JM]	[JN]	[JO]	[JP]	[JQ]	[JR]	[JS]	[JT]	[JU]	[JV]	[JW]	[JX]	[JY]	[JZ]	[KA]	[KB]	[KC]	[KD]	[KE]	[KF]	[KG]	[KH]	[KI]	[KJ]	[KL]	[KM]	[KN]	[KO]	[KP]	[KQ]	[KR]	[KS]	[KT]	[KU]	[KV]	[KW]	[KX]	[KY]	[KZ]	[LA]	[LB]	[LC]	[LD]	[LE]	[LF]	[LG]	[LH]	[LI]	[LJ]	[LK]	[LL]	[LM]	[LN]	[LO]	[LP]	[LQ]	[LR]	[LS]	[LT]	[LU]	[LV]	[LW]	[LX]	[LY]	[LZ]	[MA]	[MB]	[MC]	[MD]	[ME]	[MF]	[MG]	[MH]	[MI]	[MJ]	[MK]	[ML]	[MN]	[MO]	[MP]	[MQ]	[MR]	[MS]	[MT]	[MU]	[MV]	[MW]	[MX]	[MY]	[MZ]	[NA]	[NB]	[NC]	[ND]	[NE]	[NF]	[NG]	[NH]	[NI]	[NJ]	[NK]	[NL]	[NM]	[NO]	[NP]	[NQ]	[NR]	[NS]	[NT]	[NU]	[NV]	[NW]	[NX]	[NY]	[NZ]	[OA]	[OB]	[OC]	[OD]	[OE]	[OF]	[OG]	[OH]	[OI]	[OJ]	[OK]	[OL]	[OM]	[ON]	[OO]	[OP]	[OQ]	[OR]	[OS]	[OT]	[OU]	[OV]	[OW]	[OX]	[OY]	[OZ]	[PA]	[PB]	[PC]	[PD]	[PE]	[PF]	[PG]	[PH]	[PI]	[PJ]	[PK]	[PL]	[PM]	[PN]	[PO]	[PP]	[PQ]	[PR]	[PS]	[PT]	[PU]	[PV]	[PW]	[PX]	[PY]	[PZ]	[QA]	[QB]	[QC]	[QD]	[QE]	[QF]	[QG]	[QH]	[QI]	[QJ]	[QK]	[QL]	[QM]	[QN]	[QO]	[QP]	[QQ]	[QR]	[QS]	[QT]	[QU]	[QV]	[QW]	[QX]	[QY]	[QZ]	[RA]	[RB]	[RC]	[RD]	[RE]	[RF]	[RG]	[RH]	[RI]	[RJ]	[RK]	[RL]	[RM]	[RN]	[RO]	[RP]	[RQ]	[RR]	[RS]	[RT]	[RU]	[RV]	[RW]	[RX]	[RY]	[RZ]	[SA]	[SB]	[SC]	[SD]	[SE]	[SF]	[SG]	[SH]	[SI]	[SJ]	[SK]	[SL]	[SM]	[SN]	[SO]	[SP]	[SQ]	[SR]	[SS]	[ST]	[SU]	[SV]	[SW]	[SX]	[SY]	[SZ]	[TA]	[TB]	[TC]	[TD]	[TE]	[TF]	[TG]	[TH]	[TI]	[TJ]	[TK]	[TL]	[TM]	[TN]	[TO]	[TP]	[TQ]	[TR]	[TS]	[TT]	[TU]	[TV]	[TW]	[TX]	[TY]	[TZ]	[UA]	[UB]	[UC]	[UD]	[UE]	[UF]	[UG]	[UH]	[UI]	[UJ]	[UK]	[UL]	[UM]	[UN]	[UO]	[UP]	[UQ]	[UR]	[US]	[UT]	[UU]	[UV]	[UW]	[UX]	[UY]	[UZ]	[VA]	[VB]	[VC]	[VD]	[VE]	[VF]	[VG]	[VH]	[VI]	[VJ]	[VK]	[VL]	[VM]	[VN]	[VO]	[VP]	[VQ]	[VR]	[VS]	[VT]	[VU]	[VV]	[VW]	[VX]	[VY]	[VZ]	[WA]	[WB]	[WC]	[WD]	[WE]	[WF]	[WG]	[WH]	[WI]	[WJ]	[WK]	[WL]	[WM]	[WN]	[WO]	[WP]	[WQ]	[WR]	[WS]	[WT]	[WU]	[WV]	[WW]	[WX]	[WY]	[WZ]	[XA]	[XB]	[XC]	[XD]	[XE]	[XF]	[XG]	[XH]	[XI]	[XJ]	[XK]	[XL]	[XM]	[XN]	[XO]	[XP]	[XQ]	[XR]	[XS]	[XT]	[XU]	[XV]	[XW]	[XX]	[XY]	[XZ]	[YA]	[YB]	[YC]	[YD]	[YE]	[YF]	[YG]	[YH]	[YI]	[YJ]	[YK]	[YL]	[YM]	[YN]	[YO]	[YP]	[YQ]	[YR]	[YS]	[YT]	[YU]	[YV]	[YW]	[YX]	[YY]	[YZ]	[ZA]	[ZB]	[ZC]	[ZD]	[ZE]	[ZF]	[ZG]	[ZH]	[ZI]	[ZJ]	[ZK]	[ZL]	[ZM]	[ZN]	[ZO]	[ZP]	[ZQ]	[ZR]	[ZS]	[ZT]	[ZU]	[ZV]	[ZW]	[ZX]	[ZY]	[ZZ]
11209615010283	48.256,51	00201311209615010283	17/09/2003	01/07/1999	51.025,93	300	01/08/1999	4.900	4.500	124	124	0,500	203	31/08/1999	31/07/2024	5.000	4662	200	1	3	222	13506	8	300	51.025,93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615010610	37.599,17	00201311209615010610	17/09/2003	10/09/1999	40.748,62	300	01/10/1999	4.900	5.750	124	124	0,500	203	31/10/1999	30/09/2024	5.000	4662	200	1	3	222	11714	13	300	40.748,62																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1120961501104	43.285,63	0020131120961501104	17/09/2003	10/09/1999	45.878,94	300	01/10/1999	4.900	5.750	124	124	0,500	203	31/10/1999	30/09/2024	5.000	4662	213	164	3	222	11714	6	300	46.878,94																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615011945	62.786,63	00201311209615011945	17/09/2003	09/12/1999	66.111,33	360	01/02/2000	4.650	5.500	124	124	0,500	203	31/02/2000	31/12/2029	5.000	4662	236	177	3	31	15825	9	360	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615012237	77.220,74	00201311209615012237	17/09/2003	21/01/2000	83.660,88	300	01/02/2000	4.650	4.500	157	157	1,350	203	29/02/2000	31/01/2025	5.000	4662	245	183	3	5	4945	10	300	83.660,88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615012832	57.258,68	00201311209615012832	17/09/2003	15/03/2000	60.101,21	360	01/04/2000	4.750	5.000	124	124	0,650	203	31/05/2000	30/04/2025	5.000	4632	389	262	2	55	9220	10	360	60.101,21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615013023	35.417,91	00201311209615013023	17/09/2003	14/04/2000	37.863,76	300	01/05/2000	4.750	5.000	624	624	0,000	203	30/06/2000	31/05/2025	5.000	4612	445	181,7	43	45	24581	7	300	37.863,76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615013045	76.971,91	00201311209615013045	17/09/2003	15/05/2000	82.338,66	300	01/06/2000	4.850	5.000	624	624	0,000	203	30/06/2000	31/05/2025	5.000	4610	436	209,3	66	43	39933	7	300	82.338,66																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615013146	46.349,13	00201311209615013146	17/09/2003	04/05/2000	54.091,09	264	01/06/2000	6.260	5.750	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2025	5.000	4662	222	227,3	214	57	15270	4	240	43.272,87																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615014099	41.038,88	00201311209615014099	17/09/2003	23/10/2000	43.272,87	300	01/11/2000	6.400	4.250	657	657	1,000	203	31/07/2001	30/06/2021	5.000	4613	211	93,3	3	57	24338	3	240	44.324,64																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615014101	223.764,54	00201311209615014101	17/09/2003	29/06/2001	240.404,84	240	01/07/2001	4.950	4.750	657	657	1,150	203	31/05/2002	30/04/2022	5.000	4610	190	221,5	126	205,13	3	360	36.050,73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615015807	43.382,00	00201311209615015807	17/09/2003	03/04/2002	44.324,64	300	01/08/2002	4.600	4.000	124	124	0,000	203	30/04/2000	30/06/2025	5.000	4610	480	255,4	103	57	13104	2	300	60.702,22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615009928	34.267,22	00201311209615009928	17/09/2003	15/03/2000	36.060,73	360	01/04/2000	5.300	4.250	124	124	0,250	203	31/03/2000	30/09/2025	5.000	4673	257	252,7	95	144,11	6	360	82.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615009902	101.821,93	00201311209615009902	17/09/2003	27/06/2000	108.933,44	300	01/09/2000	5.300	4.250	124	124	0,250	203	31/01/2001	31/10/2031	5.000	4612	382	177,8	214	179	12098	6	360	72.200,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615010170	39.246,59	00201311209615010170	17/09/2003	18/07/2000	60.702,22	360	01/10/2000	5.500	5.500	124	124	1,000	203	30/11/2001	31/10/2031	5.000	4612	382	177,8	214	179	723	6	300	45.000,00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615011696	67.218,38	00201311209615011696	17/09/2003	16/10/2000	69.116,39	360	01/11/2001	4.900	4.250	657	657	0,750	203	31/07/2002	30/06/2027	5.000	4610	753	285,6	90	260,66	7	360	48.878,94																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615012831	80.337,19	00201311209615012831	17/09/2003	04/06/2002	72.200,00	360	01/07/2002	4.750	4.000	657	657	0,200	203	31/10/2002	30/09/2032	5.000	4662	257	191,7	149	114	32473	6	240	50.485,02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615012835	70.276,49	00201311209615012835	17/09/2003	04/06/2002	45.000,00	360	01/10/2002	5.250	5.250	124	124	0,500	203	31/08/1998	31/08/2018	5.000	4657	628	219,0	96	96	4731	7	300	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615013460	44.419,66	00201311209615013460	17/09/2003	30/09/2002	46.878,94	360	01/08/1998	5.500	4.500	024	024	0,000	203	30/09/1998	31/08/2018	5.000	4662	628	219,0	149	28402	7	360	78.131,57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615004221	43.375,56	00201311209615004221	17/09/2003	01/07/1998	54.485,02	240	01/09/1998	4.250	5.250	124	124	0,000	203	30/11/1999	31/10/2024	5.000	4662	760	232,2	21	21	28402	7	360	69.116,39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
11209615004355	42.571,72	00201311209615004355	17/09/2003	19/10/1999	66.111,33	300	01/11/1999	4.950	5.250	624	624	0,000	203	31/05/2000	30/04/2030	5.000	4602	397	257,4	85	28681	3	360	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615005938	60.795,53	00201311209615005938	17/09/2003	14/04/2000	78.131,57	360	01/05/2000	4.950	4.250	124	124	0,000	203	31/05/2000	30/04/2030	5.000	4607	1021	257,2	70	20604	6	300	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615006814	74.519,25	00201311209615006814	17/09/2003	28/04/2000	69.116,39	360	01/05/2000	4.950	4.500	624	624	0,000	203	31/07/2000	30/06/2030	5.000	4662	99	163,9	109	4662	6	300	66.111,33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
11209615007082	65.696,13	00201311209615007082	17/09/2003	12/06/2000	72.121,45	360	01/07/2000	5.600	4.500	624	624	0,000	203	31/10/2000	30/09/2025	5.000	4601	427	260,4	139	30819	6	300	43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		



RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE UTILIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]	[AA]	[AB]	[AC]	[AD]	[AE]	[AF]	[AG]	[AH]	[AI]	[AJ]	[AK]	[AL]	[AM]	[AN]	[AO]	[AP]	[AQ]	[AR]	[AS]	[AT]	[AU]	[AV]	[AW]	[AX]	[AY]	[AZ]	[BA]	[BB]	[BC]	[BD]	[BE]	[BF]	[BG]	[BH]	[BI]	[BJ]	[BK]	[BL]	[BM]	[BN]	[BO]	[BP]	[BQ]	[BR]	[BS]	[BT]	[BU]	[BV]	[BW]	[BX]	[BY]	[BZ]	[CA]	[CB]	[CC]	[CD]	[CE]	[CF]	[CG]	[CH]	[CI]	[CJ]	[CK]	[CL]	[CM]	[CN]	[CO]	[CP]	[CQ]	[CR]	[CS]	[CT]	[CU]	[CV]	[CW]	[CX]	[CY]	[CZ]	[DA]	[DB]	[DC]	[DD]	[DE]	[DF]	[DG]	[DH]	[DI]	[DJ]	[DK]	[DL]	[DM]	[DN]	[DO]	[DP]	[DQ]	[DR]	[DS]	[DT]	[DU]	[DV]	[DW]	[DX]	[DY]	[DZ]	[EA]	[EB]	[EC]	[ED]	[EE]	[EF]	[EG]	[EH]	[EI]	[EJ]	[EK]	[EL]	[EM]	[EN]	[EO]	[EP]	[EQ]	[ER]	[ES]	[ET]	[EU]	[EV]	[EW]	[EX]	[EY]	[EZ]	[FA]	[FB]	[FC]	[FD]	[FE]	[FF]	[FG]	[FH]	[FI]	[FJ]	[FK]	[FL]	[FM]	[FN]	[FO]	[FP]	[FQ]	[FR]	[FS]	[FT]	[FU]	[FV]	[FW]	[FX]	[FY]	[FZ]	[GA]	[GB]	[GC]	[GD]	[GE]	[GF]	[GG]	[GH]	[GI]	[GJ]	[GK]	[GL]	[GM]	[GN]	[GO]	[GP]	[GQ]	[GR]	[GS]	[GT]	[GU]	[GV]	[GW]	[GX]	[GY]	[GZ]	[HA]	[HB]	[HC]	[HD]	[HE]	[HF]	[HG]	[HH]	[HI]	[HJ]	[HK]	[HL]	[HM]	[HN]	[HO]	[HP]	[HQ]	[HR]	[HS]	[HT]	[HU]	[HV]	[HW]	[HX]	[HY]	[HZ]	[IA]	[IB]	[IC]	[ID]	[IE]	[IF]	[IG]	[IH]	[II]	[IJ]	[IK]	[IL]	[IM]	[IN]	[IO]	[IP]	[IQ]	[IR]	[IS]	[IT]	[IU]	[IV]	[IW]	[IX]	[IY]	[IZ]	[JA]	[JB]	[JC]	[JD]	[JE]	[JF]	[JG]	[JH]	[JI]	[JJ]	[JK]	[JL]	[JM]	[JN]	[JO]	[JP]	[JQ]	[JR]	[JS]	[JT]	[JU]	[JV]	[JW]	[JX]	[JY]	[JZ]	[KA]	[KB]	[KC]	[KD]	[KE]	[KF]	[KG]	[KH]	[KI]	[KJ]	[KL]	[KM]	[KN]	[KO]	[KP]	[KQ]	[KR]	[KS]	[KT]	[KU]	[KV]	[KW]	[KX]	[KY]	[KZ]	[LA]	[LB]	[LC]	[LD]	[LE]	[LF]	[LG]	[LH]	[LI]	[LJ]	[LK]	[LL]	[LM]	[LN]	[LO]	[LP]	[LQ]	[LR]	[LS]	[LT]	[LU]	[LV]	[LW]	[LX]	[LY]	[LZ]	[MA]	[MB]	[MC]	[MD]	[ME]	[MF]	[MG]	[MH]	[MI]	[MJ]	[MK]	[ML]	[MN]	[MO]	[MP]	[MQ]	[MR]	[MS]	[MT]	[MU]	[MV]	[MW]	[MX]	[MY]	[MZ]	[NA]	[NB]	[NC]	[ND]	[NE]	[NF]	[NG]	[NH]	[NI]	[NJ]	[NK]	[NL]	[NO]	[NP]	[NQ]	[NR]	[NS]	[NT]	[NU]	[NV]	[NW]	[NX]	[NY]	[NZ]	[OA]	[OB]	[OC]	[OD]	[OE]	[OF]	[OG]	[OH]	[OI]	[OJ]	[OK]	[OL]	[ON]	[OO]	[OP]	[OQ]	[OR]	[OS]	[OT]	[OU]	[OV]	[OW]	[OX]	[OY]	[OZ]	[PA]	[PB]	[PC]	[PD]	[PE]	[PF]	[PG]	[PH]	[PI]	[PJ]	[PK]	[PL]	[PM]	[PN]	[PO]	[PP]	[PQ]	[PR]	[PS]	[PT]	[PU]	[PV]	[PW]	[PX]	[PY]	[PZ]	[QA]	[QB]	[QC]	[QD]	[QE]	[QF]	[QG]	[QH]	[QI]	[QJ]	[QK]	[QL]	[QM]	[QN]	[QO]	[QP]	[QQ]	[QR]	[QS]	[QT]	[QU]	[QV]	[QW]	[QX]	[QY]	[QZ]	[RA]	[RB]	[RC]	[RD]	[RE]	[RF]	[RG]	[RH]	[RI]	[RJ]	[RK]	[RL]	[RM]	[RN]	[RO]	[RP]	[RQ]	[RR]	[RS]	[RT]	[RU]	[RV]	[RW]	[RX]	[RY]	[RZ]	[SA]	[SB]	[SC]	[SD]	[SE]	[SF]	[SG]	[SH]	[SI]	[SJ]	[SK]	[SL]	[SM]	[SN]	[SO]	[SP]	[SQ]	[SR]	[SS]	[ST]	[SU]	[SV]	[SW]	[SX]	[SY]	[SZ]	[TA]	[TB]	[TC]	[TD]	[TE]	[TF]	[TG]	[TH]	[TI]	[TJ]	[TK]	[TL]	[TM]	[TN]	[TO]	[TP]	[TQ]	[TR]	[TS]	[TT]	[TU]	[TV]	[TW]	[TX]	[TY]	[TZ]	[UA]	[UB]	[UC]	[UD]	[UE]	[UF]	[UG]	[UH]	[UI]	[UJ]	[UK]	[UL]	[UM]	[UN]	[UO]	[UP]	[UQ]	[UR]	[US]	[UT]	[UU]	[UV]	[UW]	[UX]	[UY]	[UZ]	[VA]	[VB]	[VC]	[VD]	[VE]	[VF]	[VG]	[VH]	[VI]	[VJ]	[VK]	[VL]	[VM]	[VN]	[VO]	[VP]	[VQ]	[VR]	[VS]	[VT]	[VU]	[VV]	[VW]	[VX]	[VY]	[VZ]	[WA]	[WB]	[WC]	[WD]	[WE]	[WF]	[WG]	[WH]	[WI]	[WJ]	[WK]	[WL]	[WM]	[WN]	[WO]	[WP]	[WQ]	[WR]	[WS]	[WT]	[WU]	[WV]	[WW]	[WX]	[WY]	[WZ]	[XA]	[XB]	[XC]	[XD]	[XE]	[XF]	[XG]	[XH]	[XI]	[XJ]	[XK]	[XL]	[XM]	[XN]	[XO]	[XP]	[XQ]	[XR]	[XS]	[XT]	[XU]	[XV]	[XW]	[XX]	[XY]	[XZ]	[YA]	[YB]	[YC]	[YD]	[YE]	[YF]	[YG]	[YH]	[YI]	[YJ]	[YK]	[YL]	[YM]	[YN]	[YO]	[YP]	[YQ]	[YR]	[YS]	[YT]	[YU]	[YV]	[YW]	[YX]	[YY]	[YZ]	[ZA]	[ZB]	[ZC]	[ZD]	[ZE]	[ZF]	[ZG]	[ZH]	[ZI]	[ZJ]	[ZK]	[ZL]	[ZM]	[ZN]	[ZO]	[ZP]	[ZQ]	[ZR]	[ZS]	[ZT]	[ZU]	[ZV]	[ZW]	[ZX]	[ZY]	[ZZ]
11319615635689	53.637.92	00201311319615635689	17/09/2003	15/07/1999	57.096.15	360	01/08/1999	4.500	4.250	124	124	0.150	203	31/08/1999	31/07/2029	5.000	4605	341	967	150	13459	7	360	57.096.15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615635780	48.573.09	00201311319615635779	17/09/2003	26/08/1999	54.091.09	276	01/08/1999	4.500	4.250	124	124	0.150	203	31/08/1999	31/07/2029	5.000	4613	458	1195	67	9840	8	276	54.091.09																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615635869	36.146.24	00201311319615635867	17/09/2003	23/09/1999	38.464.77	360	01/09/1999	4.000	4.000	124	124	0.150	203	30/09/1999	31/08/2029	5.000	4655	150	1962	167	7295	10	360	38.464.77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615635970	46.652.44	00201311319615635968	17/09/2003	01/10/1999	50.785.82	300	01/10/1999	4.500	5.250	124	124	0.150	203	31/01/1999	30/09/2029	5.000	4613	244	645	118	7483	15	300	50.785.82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636050	38.622.12	00201311319615636038	17/09/2003	04/10/1999	70.318.92	300	01/11/1999	4.500	5.500	124	124	0.150	203	30/11/1999	31/10/2029	5.000	4613	405	1069	1	10344	9	300	46.652.44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636093	64.703.28	00201311319615636072	17/09/2003	14/10/1999	45.876.92	300	01/11/1999	4.500	5.250	124	124	0.150	203	31/12/1999	30/11/2029	5.000	4613	423	1215	5	16685	8	360	64.703.28																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636150	42.139.81	00201311319615636128	17/09/2003	11/11/1999	60.101.21	360	01/12/1999	4.500	5.250	124	124	0.150	203	31/01/2000	31/10/2029	5.000	4613	460	1208	12	21174	10	360	42.139.81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636352	56.847.71	00201311319615636320	17/09/2003	27/12/1999	39.967.30	360	01/12/1999	4.500	5.000	124	124	0.150	203	31/01/2000	31/10/2029	5.000	4613	469	1237	177	6025	4	300	56.847.71																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636385	37.303.70	00201311319615636359	17/09/2003	15/11/1999	48.050.97	360	01/01/2000	4.500	5.000	124	124	0.150	203	29/02/2000	31/01/2025	5.000	4613	388	1007	145	5023	12	348	37.303.70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636688	45.197.73	00201311319615636660	17/09/2003	14/01/2000	68.515.38	240	01/02/2000	4.500	5.000	124	124	0.150	203	31/03/2000	28/02/2030	5.000	4613	366	946	52	2921	10	360	45.197.73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636802	61.081.12	00201311319615636790	17/09/2003	17/01/2000	42.070.85	300	01/05/2000	4.500	4.500	124	124	0.150	203	31/03/2000	28/02/2030	5.000	4613	371	960	34	12168	6	300	61.081.12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636824	38.372.43	00201311319615636813	17/09/2003	18/04/2000	57.097.16	348	01/05/2000	4.500	4.750	124	124	0.150	203	31/03/2000	28/02/2030	5.000	4613	366	1002	73	8639	6	300	38.372.43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636914	54.358.67	00201311319615636933	17/09/2003	11/02/2000	49.884.00	360	01/03/2000	4.500	5.000	124	124	0.150	203	31/03/2000	28/02/2030	5.000	4613	398	1050	69	10184	9	360	54.358.67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615636936	47.322.39	002013113196156367004	17/09/2003	24/02/2000	37.683.46	300	01/03/2000	4.500	5.000	124	124	0.150	203	31/03/2000	31/03/2030	5.000	4613	400	1056	15	11885	6	360	47.322.39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637037	34.979.75	00201311319615637015	17/09/2003	29/02/2000	74.946.21	360	01/04/2000	4.500	4.750	124	124	0.150	203	30/04/2000	31/03/2030	5.000	4613	477	1261	163	10517	5	360	34.979.75																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637059	71.161.02	00201311319615637105	17/09/2003	21/03/2000	90.151.82	300	01/04/2000	4.500	4.750	357	357	0.150	203	30/06/2000	31/05/2030	5.000	4632	258	2338	14	18184	8	360	71.161.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637116	68.563.92	00201311319615637149	17/09/2003	19/05/2000	69.515.38	360	01/06/2000	4.750	4.500	124	124	0.150	203	30/06/2000	31/05/2030	5.000	4613	375	970	197	15910	5	360	68.563.92																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637150	83.696.02	00201311319615637420	17/09/2003	23/05/2000	55.495.14	360	01/06/2000	4.750	4.500	124	124	0.150	203	30/06/2000	31/05/2030	5.000	4613	478	1263	144	5763	11	360	83.696.02																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637430	85.292.08	00201311319615637441	17/09/2003	13/05/2000	68.154.77	360	01/06/2000	4.750	4.500	124	124	0.150	203	31/07/2000	31/05/2030	5.000	4613	353	894	108	5883	7	300	85.292.08																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637452	53.637.33	002013113196156374510	17/09/2003	08/06/2000	53.298.17	360	01/07/2000	4.750	4.250	124	124	0.150	203	31/07/2000	30/06/2025	5.000	4613	298	758	95	25993	2	300	53.637.33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637575	67.239.07	00201311319615637571	17/09/2003	09/06/2000	49.884.00	360	01/07/2000	4.750	4.250	124	124	0.150	203	31/07/2000	31/10/2030	5.000	4613	487	1290	172	25993	2	300	67.239.07																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637654	55.668.28	00201311319615637621	17/09/2003	21/06/2000	62.505.26	360	01/11/2000	5.500	5.500	124	124	0.150	203	30/11/2000	31/10/2025	5.000	4613	495	1305	88	4426	4	360	55.668.28																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
11319615637658	46.654.37	00201311319615638014	17/09/2003	06/10/2000	54.091.09	300	01/11/2000																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6



07/2005

NOO

[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]
1368895023119	88.702,89	002013136889515023095	17/09/2003	06/10/1998	96.161,94	360	01/11/1998	4,500	043	043	1,000	203	30/11/1998	31/10/2028	5,000	4603	117	1362	6	7237				
1368895025050	61.473,61	002013136889615024904	17/09/2003	04/03/1999	67.914,37	300	01/04/1999	4,350	124	124	0,200	203	30/04/1999	31/03/2024	5,000	4601	187	2437	57	16234				
1368895026520	41.685,80	002013136889615026510	17/09/2003	08/07/1999	44.474,90	360	01/08/1999	5,450	143	143	0,750	203	31/08/1999	31/07/2029	5,000	4609	149	2399	55	14651				
1368895026687	59.318,86	002013136889615026678	17/09/2003	23/07/1999	63.106,27	360	01/08/1999	4,250	124	124	0,250	203	31/08/1999	31/07/2029	5,000	4610	597	2681	29	29187				
1368895033041	34.235,78	002013136889615032861	17/09/2003	11/12/2000	36.080,73	300	01/01/2001	5,850	124	124	0,500	203	31/01/2001	31/12/2025	5,000	4655	223	1978	20	29187				
1368895033370	89.614,45	002013136889615033715	17/09/2003	14/03/2001	93.156,88	360	01/04/2001	5,750	157	157	1,000	203	30/04/2001	31/03/2031	5,000	4604	664	1623	33	5677				
1368895035263	58.606,41	002013136889615035184	17/09/2003	01/05/2001	63.106,27	240	01/06/2001	5,000	124	124	0,900	203	30/06/2001	31/05/2021	5,000	4614	133	2310	114	9965				
1368895038798	55.373,81	002013136889615038787	17/09/2003	26/03/2002	57.098,00	300	01/04/2002	5,000	124	124	0,000	203	30/04/2002	31/03/2027	5,000	4614	133	2310	114	9965				
13719615012217	39.130,36	00201313719615012206	17/09/2003	17/02/1998	48.080,97	240	01/03/1998	5,250	043	043	1,000	203	30/03/1998	28/02/2018	5,000	4635	113	1952	184	1810				
13719615015281	65.470,29	00201313719615015270	17/09/2003	30/03/1999	70.318,42	360	01/04/1999	4,250	124	124	0,000	203	31/03/1999	31/08/2027	5,000	4602	981	2543	156	9202				
13719615015572	37.852,19	00201313719615015249	17/09/2003	08/03/1999	40.418,06	360	01/04/1999	4,250	124	124	0,500	203	30/04/1999	31/03/2029	5,000	4602	704	2266	185	3900				
13719615015642	54.516,94	00201313719615015810	17/09/2003	03/05/1999	58.298,17	360	01/06/1999	3,900	124	124	0,300	203	30/05/1999	31/05/2029	5,000	4602	1050	2262	66	53972				
13719615016380	49.576,43	00201313719615016246	17/09/2003	05/08/1999	54.091,09	300	01/09/1999	3,900	124	124	0,300	203	30/09/1999	31/08/2024	5,000	4666	584	2220	156	45027				
13719615016819	72.926,69	00201313719615016910	17/09/2003	30/07/1999	84.091,09	360	01/08/1999	3,900	124	124	0,300	203	31/08/1999	31/07/2018	5,000	4603	307	1614	56	26671				
13719615017000	43.171,45	00201313719615016953	17/09/2003	27/07/1999	54.091,09	360	01/08/1999	3,900	124	124	0,300	203	31/08/1999	31/07/2029	5,000	4655	219	1960	93	9597N				
13719615017223	77.550,72	00201313719615017436	17/09/2003	16/09/1999	84.141,69	360	01/10/1999	4,500	124	124	0,300	203	31/10/1999	30/09/2029	5,000	4639	99	661	138	24495				
13719615017480	38.700,88	00201313719615017470	17/09/2003	11/10/2000	40.868,82	360	01/02/2000	3,900	124	124	0,450	203	31/01/1999	31/07/2029	5,000	4666	249	2077	194	12437				
13719615017616	43.112,98	00201313719615017403	17/09/2003	13/12/1999	54.091,09	360	01/11/1999	3,900	124	124	0,300	203	30/11/1999	31/10/2029	5,000	4630	708	1939	95	29140				
13719615018121	51.173,36	00201313719615017220	17/09/2003	02/11/1999	48.676,92	360	01/11/1999	3,900	124	124	0,300	203	30/11/1999	31/10/2029	5,000	4630	748	2011	100	14820				
13719615018298	226.900,83	00201313729615008390	17/09/2003	03/12/1999	234.394,72	360	01/05/2001	5,500	624	624	0,000	203	31/05/2001	30/04/2031	5,000	4606	551	1933	1	7227				
13729615008679	32.714,27	00201313729615008390	17/09/2003	02/11/1999	33.055,67	360	01/01/2000	4,250	124	124	0,250	203	31/01/2000	31/12/2029	5,000	4606	757	2395	92	36690				
13729615010050	34.435,65	00201313729615009348	17/09/2003	26/09/2000	36.060,73	360	01/07/2000	4,750	124	124	0,500	203	31/07/2000	30/06/2030	5,000	4603	331	1702	75	60675				
13729615010272	34.442,71	00201313729615010164	17/09/2003	12/06/2000	50.120,11	360	01/08/2000	5,050	124	124	0,350	203	31/07/2000	30/06/2030	5,000	4603	331	1702	75	36055,67				
13729615010475	57.500,75	00201313729615010194	17/09/2003	12/06/2000	62.288,05	360	01/10/2000	5,500	124	124	0,350	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	4606	772	2410	1	7557				
13729615010587	51.511,27	00201313729615010554	17/09/2003	26/09/2000	50.120,11	360	01/08/2000	5,050	124	124	0,350	203	31/08/2000	31/07/2030	5,000	4606	772	2410	1	36.060,73				
13729615011621	52.169,50	00201313729615011542	17/09/2003	14/02/2001	54.091,09	360	01/03/2001	5,750	124	124	0,500	203	31/10/2000	30/09/2030	5,000	4614	232	1429	208	45074				
13729615013147	51.377,94	00201313729615011667	17/09/2003	21/03/2001	54.091,09	300	01/04/2001	5,500	124	124	0,250	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	4614	174	2351	213	11675				
13729615012732	62.590,60	00201313729615012721	17/09/2003	13/07/2001	66.712,34	240	01/08/2001	5,250	124	124	0,150	203	30/04/2001	31/03/2026	5,000	4603	237	1442	130	12895				
13729615014483	70.900,23	00201313729615014449	17/09/2003	15/10/2001	75.126,51	240	01/11/2001	5,150	124	124	0,350	203	31/08/2001	31/07/2021	5,000	4603	204	1348	188	7344				
13729615014892	39.774,71	00201313729615014449	17/09/2003	24/04/2002	41.500,00	240	01/11/2001	5,150	124	124	0,100	203	30/11/2001	31/10/2021	5,000	4603	315	1643	164	5901				
137296150152305	67.435,48	00201313729615014831	17/09/2003	11/06/2002	68.200,00	300	01/07/2002	5,000	657	657	0,900	203	31/05/2002	30/04/2022	5,000	4603	356	1774	5	11158				
137296150152406	61.075,73	00201313739615012226	17/09/2003	12/11/1999	84.682,61	360	01/12/1999	4,000	124	124	0,500	203	31/07/2002	30/06/2027	5,000	4614	535	2712	164	6790				
13739615012494	76.884,43	00201313739615012483	17/09/2003	09/03/2000	79.333,60	360	01/12/1999	4,500	124	124	0,500	203	31/12/1999	30/11/2024	5,000	4602	1085	2647	53	37888				
13739615013067	64.660,15	00201313739615013045	17/09/2003	15/12/1999	66.111,33	360	01/12/1999	4,500	124	124	0,500	203	31/12/1999	30/11/2024	5,000	4602	1085	2647	53	32585				
13739615013078	44.632,72	00201313739615013034	17/09/2003	09/03/2000	67.914,37	360	01/04/2000	4,750	124	124	0,500	203	31/01/2000	31/03/2030	5,000	4613	122	730	76	9171				
13739615013471	37.305,26	00201313739615014830	17/09/2003	26/10/2000	46.878,94	360	01/04/2000	4,750	124	124	0,500	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	4613	122	730	76	27598				
13739615013482	51.653,38	00201313739615014830	17/09/2003	26/05/2000	49.065,79	360	01/06/2000	5,000	124	124	0,500	203	30/04/2000	31/03/2030	5,000	4613	122	730	76	69113,33				
13739615014672	48.285,25	00201313739615013427	17/09/2003	26/05/2000	54.091,09	360	01/06/2000	5,000	124	124	0,500	203	30/06/2000	31/05/2030	5,000	4613	153	897	86	67.914,37				
13739615014740	49.756,56	00201313739615014830	17/09/2003	26/10/2000	48.080,97	360	01/11/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/11/2000	31/10/2030	5,000	4613	178	1259	86	67.914,37				
13739615015560	44.104,98	00201313739615014730	17/09/2003	26/10/2000	51.687,04	360	01/11/2000	5,500	124	124	0,500	203	30/											

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
 PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

[A]	[B]	[C]	[D]	[E]	[F]	[G]	[H]	[I]	[J]	[K]	[L]	[M]	[N]	[O]	[P]	[Q]	[R]	[S]	[T]	[U]	[V]	[W]	[X]	[Y]	[Z]			
13739615017568	70.929,19	002013137396150175	09/2003	06/11/2001	72.725,00	360	01/12/2001			5,250	5,500	124	124	0,500	203	31/12/2001	30/11/2001			5,000	4673	222	2381	211	19574	10	420	72.725,00
13739615017560	75.022,01	002013137396150175	09/2003	09/11/2001	77.000,00	360	01/12/2001			5,250	4,500	624	624	0,300	203	31/12/2001	30/11/2001			5,000	4617	237	1315	93	9139	9	420	77.000,00
13739615017525	68.041,27	002013137396150175	09/2003	06/11/2001	69.764,00	360	01/12/2001			5,250	5,500	124	124	0,500	203	31/12/2001	30/11/2001			5,000	4613	140	823	14	9959	5	420	69.764,00
13739615018095	117.102,97	002013137396150180	09/2003	20/12/2001	120.000,00	360	01/01/2002			5,000	5,500	124	124	0,500	203	31/01/2002	31/12/2001			5,000	4673	284	2313	10-1	456	10	420	69.200,00
13739615018120	66.907,26	002013137396150181	09/2003	10/01/2002	69.200,00	360	01/02/2002			5,000	5,000	124	124	0,500	203	30/04/2002	31/01/2002			5,000	4602	129	2192	76	9764	2	420	33.500,00
13739615018747	33.777,137	002013137396150187	09/2003	20/03/2002	34.500,00	240	01/04/2002			5,000	5,000	124	124	0,500	203	30/04/2002	31/03/2002			5,000	4602	62	382	208	8429	4	276	33.300,00
13739615018791	65.878,52	002013137396150187	09/2003	03/04/2002	78.000,00	360	01/05/2002			4,950	4,500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2002			5,000	4602	188	2529	36	1739	4	420	78.000,00
13739615018815	76.406,07	002013137396150188	09/2003	22/03/2002	67.300,00	360	01/04/2002			4,950	4,500	124	124	0,250	203	31/05/2002	30/04/2002			5,000	4602	30	2830	166	2196	2	420	54.892,10
13739615018848	52.504,69	002013137396150188	09/2003	17/09/2003	53.600,00	360	01/05/2002			4,950	4,500	043	043	1,000	203	31/10/1997	30/09/2002			5,000	4602	486	2045	42	436391	3	360	51.086,03
13739615018870	49.513,05	002013137396150188	09/2003	19/09/1997	54.692,10	360	01/10/1997			5,500	4,750	043	043	1,000	203	31/10/1997	30/09/2002			5,000	4607	833	2394	68	48403	5	360	81.138,63
13749615004462	46.203,53	0020131374961500446	09/2003	28/09/1997	81.136,63	360	01/04/1998			5,150	3,750	043	043	1,000	203	30/04/1998	31/03/2002			5,000	4602	168	1802	156	12619	7	420	45.075,91
13749615005008	73.659,05	0020131374961500500	09/2003	27/03/1998	51.687,04	360	01/07/1998			5,000	4,250	024	024	0,250	203	31/07/1998	30/06/2002			5,000	4604	168	1802	97	8090	4	420	60.982,32
13749615006569	40.052,88	0020131374961500656	09/2003	24/06/1998	45.075,91	360	01/07/1998			4,200	4,250	024	024	0,250	203	31/07/1998	30/06/2002			5,000	4601	92	1589	97	6476	4	420	80.982,32
13749615006629	47.635,91	0020131374961500662	09/2003	25/06/1999	59.139,52	360	01/07/1999			4,250	4,000	143	143	0,250	203	31/07/1999	30/06/2002			5,000	4657	71	1713	152	6475N	6	336	54.632,98
13749615007309	55.059,06	0020131374961500730	09/2003	25/06/1999	60.982,32	360	01/07/1999			4,250	4,250	124	124	0,250	203	31/07/1999	30/06/2002			5,000	4657	473	1250	81	10776	16	360	67.914,37
13749615007992	57.146,64	0020131374961500799	09/2003	25/06/1999	54.632,96	360	01/07/1999			4,250	4,250	124	124	0,250	203	31/07/1999	31/12/2002			5,000	4605	122	2372	148	27569	8	360	33.656,68
13749615008802	118.519,45	0020131374961500880	09/2003	03/12/1999	120.202,42	336	01/04/2000			4,500	5,000	624	624	0,200	203	30/04/2000	31/03/2000			5,000	4610	664	2757	147	48417	3	360	31.853,64
13749615008930	64.719,64	0020131374961500893	09/2003	17/09/2003	33.656,68	360	01/07/2000			4,900	4,500	624	624	0,350	203	31/07/2000	30/06/2000			5,000	4609	122	2372	148	6307	8	360	45.376,41
13749615009377	32.172,18	0020131374961500937	09/2003	21/06/2000	31.853,64	360	01/07/2000			4,900	4,500	624	624	0,350	203	31/07/2000	31/10/2000			5,000	4605	538	898	58	41704	8	360	55.894,13
13749615009925	43.589,83	0020131374961500992	09/2003	27/10/2000	45.376,41	360	01/11/2000			5,150	5,000	124	124	0,350	203	31/10/2000	28/02/2001			5,000	4603	322	1889	58	11704	5	360	90.150,00
13749615011136	53.947,08	0020131374961501113	09/2003	05/02/2001	55.894,13	360	01/03/2001			4,950	4,250	657	657	0,150	203	31/05/2001	31/05/2002			5,000	4604	180	1462	39	11621	5	240	45.015,81
13749615013461	87.646,93	0020131374961501346	09/2003	17/09/2003	90.150,00	300	01/06/2000			4,850	5,500	624	624	0,150	203	31/05/2000	30/04/2002			5,000	4602	594	2156	42	30569	7	360	118.596,35
137596150139851	42.083,06	00201313759615013985	09/2003	25/09/2000	120.202,42	240	01/07/2001			5,250	3,250	157	157	0,750	203	31/07/2001	31/05/2001			5,000	4612	185	1523	170	10637-N	8	360	120.202,42
13759615016253	112.648,24	0020131375961501625	09/2003	03/08/2001	115.396,35	360	01/09/2001			5,150	5,750	043	043	2,000	203	31/10/1997	30/09/2002			5,000	4654	491	1599	150	21903	3	240	111.187,24
13759615016657	108.029,25	0020131375961501665	09/2003	30/08/2001	111.187,24	360	01/09/2001			5,150	5,500	043	043	2,000	203	31/10/1997	30/11/2002			5,000	4666	506	2025	164	22849	5	240	34.257,69
13769615004365	29.440,37	00201313769615004365	09/2003	16/09/1997	34.257,69	240	01/10/1997			5,150	5,500	043	043	2,000	203	31/10/1997	30/11/2002			5,000	4666	547	2122	207	22849	4	360	34.257,69
13769615004376	29.440,37	00201313769615004376	09/2003	17/09/1997	41.489,84	240	01/11/1997			5,000	5,250	043	043	2,000	203	31/10/1997	30/11/2002			5,000	4666	63	1866	194	4656	4	360	80.101,21
137696150044501	33.931,57	00201313769615004450	09/2003	21/10/1997	34.257,69	360	01/12/1997			5,000	4,250	024	024	0,350	203	31/07/1998	30/06/2002			5,000	4666	227	1995	4	10007	6	360	43.272,87
13769615004602	55.390,48	00201313769615004602	09/2003	08/06/1998	60.101,21	360	01/07/1998			4,500	4,250	024	024	0,350	203	31/08/1998	31/10/2002			5,000	4666	230	2003	69	8396	6	360	32.454,85
137696150050397	39.864,15	00201313769615005039	09/2003	07/07/1998	43.272,87	360	01/08/1998			4,500	5,500	024	024	0,350	203	30/11/1998	31/10/2002			5,000	4666	517	2053	9	34956	6	300	32.454,85
137696150055000	30.112,04	00201313769615005500	09/2003	05/10/1998	32.454,85	360	01/11/1998			4,500	5,500	124	124	0,350	203	28/02/1999	31/01/2002			5,000	4666	442	1878	136	20596	7	300	39.666,80
13769615005859	29.330,34	00201313769615005859	09/2003	22/01/1999	32.454,85	300	01/02/1999			4,750	4,500	124	124	0,250	203	31/05/1999	30/04/2002			5,000	4666	75	1995	106	1077	7	360	80.702,22
13769615006576	35.938,11	00201313769615006576	09/2003	23/04/1999	60.766,80	300	01/05/1999			4,000	5,500	124	124	0,250	203	31/01/1999	30/09/2002			5,000	4666	400	2263	74	15977	4	360	55.293,11
13769615007228	57.198,46	00201313769615007228	09/2003	06/11/1999	38.464,77	360	01/11/1999			4,000	5,250	124	124	0,250	203	30/11/1999	31/01/2002			5,000	4666	164	1743	89	9241	8	360	66.294,77
13769615008596	36.316,98	00201313769615008596	09/2003	06/11/1999	55.293,11	360	01/12/1999			4,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11/2002			5,000	4666	164	1743	89	9241	8	360	55.293,11
137696150090713	52.331,69	00201313769615009071	09/2003	15/11/1999	55.293,11	360	01/12/1999			4,500	5,250	124	124	0,250	203	31/12/1999	30/11											

RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[17]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]	[25]						
13829615006996	47.631.37	00201313829615006940	17/09/2003	29/10/1997	52.588.56	360	01/11/1997	5.900	4.500	043	043	1.000	203	30/11/1997	31/10/2027	5.000	380	199	607	17199	52.588.56	
13829615007042	30.650.60	00201313829615007009	17/09/2003	08/11/1997	34.858.70	240	01/12/1997	5.900	4.250	043	043	1.000	203	31/10/1997	30/11/2017	5.000	390	223	651	5.1	11493	34.858.70
13829615007288	46.322.22	00201313829615007255	17/09/2003	14/12/1997	51.086.03	360	01/10/1998	5.900	4.250	043	043	1.000	203	31/10/1998	31/12/2027	5.000	390	319	792	187	24410	51.086.03
13829615008691	55.052.63	00201313829615008658	17/09/2003	02/07/1998	60.101.21	360	01/08/1998	4.750	3.500	043	043	1.000	203	31/08/1998	31/07/2028	5.000	390	130	505	229	15638	60.101.21
13829615008950	47.925.48	00201313829615008940	17/09/2003	19/09/1998	54.091.09	360	01/09/1998	4.650	3.250	043	043	1.000	203	30/09/1998	31/08/2023	5.000	390	384	884	14	25630	54.091.09
13829615009130	45.408.48	00201313829615009007	17/09/2003	02/09/1998	51.086.03	300	01/10/1998	4.650	4.750	043	043	1.000	203	31/10/1998	30/09/2023	5.000	390	377	872	208	25745	51.086.03
13829615009149	47.545.41	00201313829615009120	17/09/2003	02/09/1998	53.490.08	300	01/10/1998	4.650	4.750	043	043	1.000	203	31/10/1998	30/09/2023	5.000	390	373	868	211	25620	53.490.08
13829615010148	68.158.75	00201313829615010970	17/09/2003	13/08/1999	78.131.57	240	01/09/1999	4.000	3.250	143	143	1.000	203	30/09/1999	31/08/2019	5.000	390	269	712	225	21140	78.131.57
138296150112845	54.122.22	00201313829615012739	17/09/2003	04/10/2000	58.899.19	240	01/08/2000	4.750	4.500	124	124	0.250	203	30/06/2000	31/05/2020	5.000	390	27	75	242	1473	58.899.19
138296150114114	83.915.83	00201313829615014090	17/09/2003	13/11/2000	87.146.76	360	01/12/2000	5.750	5.250	124	124	0.200	203	31/12/2000	30/11/2030	5.000	390	22	982	94	1918	87.146.76
13829615014878	111.890.91	00201313829615014797	17/09/2003	28/03/2001	120.202.42	240	01/10/2001	5.750	5.250	043	043	1.000	203	31/08/1998	31/03/2021	5.000	301	1903	2831	179	28533	120.202.42
138496150116608	31.011.80	00201313849615011585	17/09/2003	02/07/1998	37.282.75	240	01/08/1998	5.250	3.500	043	043	0.000	203	31/08/2000	31/05/2025	5.000	365	47	1065	88	3205	37.282.75
138496150118680	74.162.67	00201313849615018590	17/09/2003	16/05/2000	79.333.80	300	01/10/2000	4.750	4.750	043	043	0.000	203	30/06/2000	31/05/2025	5.000	303	1125	1125	43	3079	79.333.80
13849615021037	49.724.51	00201313849615020925	17/09/2003	30/10/2000	49.884.00	300	01/11/2000	5.750	4.500	043	043	0.400	203	31/10/2000	31/12/2025	5.000	303	1585	2493	93	86545	49.724.51
13849615021799	39.945.66	00201313849615021788	17/09/2003	22/12/2000	42.070.85	300	01/10/2001	5.750	4.250	043	043	0.400	203	31/10/2001	29/02/2031	5.000	305	329	2054	144	11967	42.070.85
13849615022886	81.403.67	00201313849615022844	17/09/2003	23/02/2001	84.141.69	360	01/03/2001	5.750	4.250	043	043	0.400	203	31/03/2001	29/02/2031	5.000	304	440	2707	155	23448	84.141.69
13849615023103	57.638.55	00201313849615023090	17/09/2003	13/03/2001	59.500.20	360	01/04/2001	5.750	5.250	043	043	0.400	203	31/03/2001	31/03/2031	5.000	304	2161	3089	175	43295	59.500.20
13849615024471	59.588.27	00201313849615024460	17/09/2003	27/07/2001	114.182.30	360	01/07/2001	5.750	5.250	043	043	0.350	203	31/07/2001	30/06/2031	5.000	301	2161	3089	175	43295	114.182.30
13849615024921	59.588.27	0020131384961502486	17/09/2003	27/07/2001	114.182.30	360	01/07/2001	5.750	5.250	043	043	0.400	203	31/08/2001	31/07/2026	5.000	308	1402	2330	7	55632	114.182.30
13849615025089	70.392.84	00201313849615025088	17/09/2003	31/07/2001	42.070.85	300	01/08/2001	5.750	4.750	043	043	0.400	203	31/08/2001	31/07/2026	5.000	301	571	571	8	417	42.070.85
13849615025658	45.786.64	00201313849615025647	17/09/2003	28/12/2001	78.733.00	300	01/11/2001	5.500	4.500	043	043	0.350	203	31/10/2001	31/10/2026	5.000	301	509	2286	49	28725	78.733.00
13849615028197	54.168.28	00201313849615028186	17/09/2003	28/12/2001	56.000.00	300	01/10/2002	5.750	4.500	043	043	0.400	203	31/10/2002	31/12/2026	5.000	302	919	1949	46	22571	56.000.00
13849615033238	145.550.53	00201313849615033227	17/09/2003	11/07/2002	148.900.00	288	01/08/2002	5.250	4.500	043	043	0.000	203	31/08/2002	31/08/2029	5.000	340	727	1612	173	51616	148.900.00
13849615035884	90.609.97	00201313849615035873	17/09/2003	07/07/2000	98.161.94	340	01/10/2000	5.750	4.000	124	124	0.000	203	31/08/2000	31/08/2029	5.000	340	48	48	41	3035	98.161.94
138496150171709	63.703.18	00201313849615017163	17/09/2003	26/12/2001	66.111.33	360	01/10/2001	5.750	5.250	124	124	0.250	203	31/10/2001	31/12/2030	5.000	340	12	12	103	853	66.111.33
13849615017209	52.008.79	00201313849615017196	17/09/2003	23/01/2001	54.091.09	348	01/10/2001	5.250	4.000	124	124	0.000	203	28/02/2001	31/01/2030	5.000	340	12	12	103	853	54.091.09
13849615018588	174.935.79	00201313849615018522	17/09/2003	29/06/2001	180.303.63	360	01/07/2001	5.250	4.000	124	124	0.250	203	31/07/2001	30/06/2030	5.000	340	778	1672	172	43095	180.303.63
13849615020700	65.604.21	00201313849615020553	17/09/2003	29/11/2001	67.315.78	360	01/12/2001	5.150	5.250	124	124	0.250	203	31/12/2001	31/11/2031	5.000	340	48	48	41	3035	67.315.78
13849615020889	120.237.62	00201313849615020878	17/09/2003	11/01/2002	123.207.48	360	01/02/2002	5.000	4.750	124	124	0.100	203	28/02/2002	31/03/2032	5.000	340	784	1679	58	55093	123.207.48
138496150221675	84.658.03	002013138496150221664	17/09/2003	15/03/2002	86.545.74	360	01/04/2002	4.950	4.750	043	043	1.000	203	30/04/2002	31/03/2032	5.000	340	96	1517	138	5354	86.545.74
13849615008260	45.038.14	00201313849615008259	17/09/2003	10/11/1999	48.090.97	360	01/11/1999	4.500	5.500	124	124	0.250	203	30/11/1999	31/10/2029	5.000	4655	132	1933	113	6612	48.090.97
13849615010437	63.703.55	00201313849615010426	17/09/2003	26/02/2001	66.111.33	360	01/10/2001	5.500	5.260	124	124	0.150	203	30/11/2001	31/10/2031	5.000	4655	111	1812	142	9335	66.111.33
13849615011830	87.402.14	00201313849615011783	17/09/2003	15/10/2001	89.850.00	360	01/11/2001	5.150	4.500	043	043	0.200	203	31/10/2001	31/10/2031	5.000	4657	82	1890	186	5120	89.850.00
13849615013311	128.557.23	00201313849615013298	17/09/2003	08/08/2002	130.500.00	360	01/08/2002	4.950	4.250	124	124	0.200	203	31/08/2002	31/07/2032	5.000	4657	89	1777	219	4265	130.500.00
13849615006945	40.278.54	00201313849615006934	17/09/2003	17/11/1997	43.873.88	360	01/12/1997	5.900	5.250	043	043	2.000	203	31/12/1997	30/11/2027	5.000	4613	148	1074	73	5610	43.873.88
13849615017743	28.149.72	00201313849615017732	17/09/2003	07/08/2001	55.653.72	300	01/10/2001	5.250	4.750	043	043	0.200	203	30/11/2001	30/09/2026	5.000	4673	118	2503	224	6075	55.653.72
13849615017989	25.782.53	00201313849615017956	17/09/2003	04/10/2001	28.750.00	240	01/11/2001	5.250	3.500	043	043	1.000	203	30/11/2001	31/05/2018	5.000	4652	182	2487	139	4299	28.750.00
13849615005328	37.665.32	00201313849615005293	17/09/2003	25/05/1998	42.327.35	300	01/04/1998	4.750	3.750	043	043	1.000	203	30/04/1998	31/05/2023	5.000	4605	62	509	80	5804	42.327.35
13849615005339	37.665.32	00201313849615005293	17/09/2003	25/05/1998	42.327.35	300	01/04/1998	4.750	3.500	043	043	1.000	203	30/06/1998	31/05/2023	5.000	4613	82	1038	64	1488	42.327.35
13849615006700	36.840.92	00201313849615006531	17/09/2003	20/05/1998	42.070.85	300	01/06/1998	4.750	3.500	043	043	1.000	203									

RELACIÓN DE CERTIFICADOS DE TRANSMISIÓN DE HIPOTECA PARA LA CONSTITUCIÓN DEL FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Table with columns: [A], [B], [C], [D], [E], [F], [G], [H], [I], [J], [K], [L], [M], [N], [O], [P], [Q], [R], [S], [T], [U], [V], [W], [X], [Y], [Z]. The table contains multiple rows of data, likely representing individual mortgage certificates and their associated financial and legal details.





RELACION DE CERTIFICADOS DE TRANSMISION DE HIPOTECA  
PARA LA CONSTITUCION DEL FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS HIPOCAT 6

Pág. 451  
07/2003  
Nº 125  
Nº 126  
Nº 127  
Nº 128  
Nº 129  
Nº 130  
Nº 131  
Nº 132  
Nº 133  
Nº 134  
Nº 135  
Nº 136  
Nº 137  
Nº 138  
Nº 139  
Nº 140  
Nº 141  
Nº 142  
Nº 143  
Nº 144  
Nº 145  
Nº 146  
Nº 147  
Nº 148  
Nº 149  
Nº 150  
Nº 151  
Nº 152  
Nº 153  
Nº 154  
Nº 155  
Nº 156  
Nº 157  
Nº 158  
Nº 159  
Nº 160  
Nº 161  
Nº 162  
Nº 163  
Nº 164  
Nº 165  
Nº 166  
Nº 167  
Nº 168  
Nº 169  
Nº 170  
Nº 171  
Nº 172  
Nº 173  
Nº 174  
Nº 175  
Nº 176  
Nº 177  
Nº 178  
Nº 179  
Nº 180  
Nº 181  
Nº 182  
Nº 183  
Nº 184  
Nº 185  
Nº 186  
Nº 187  
Nº 188  
Nº 189  
Nº 190  
Nº 191  
Nº 192  
Nº 193  
Nº 194  
Nº 195  
Nº 196  
Nº 197  
Nº 198  
Nº 199  
Nº 200  
Nº 201  
Nº 202  
Nº 203  
Nº 204  
Nº 205  
Nº 206  
Nº 207  
Nº 208  
Nº 209  
Nº 210  
Nº 211  
Nº 212  
Nº 213  
Nº 214  
Nº 215  
Nº 216  
Nº 217  
Nº 218  
Nº 219  
Nº 220  
Nº 221  
Nº 222  
Nº 223  
Nº 224  
Nº 225  
Nº 226  
Nº 227  
Nº 228  
Nº 229  
Nº 230  
Nº 231  
Nº 232  
Nº 233  
Nº 234  
Nº 235  
Nº 236  
Nº 237  
Nº 238  
Nº 239  
Nº 240  
Nº 241  
Nº 242  
Nº 243  
Nº 244  
Nº 245  
Nº 246  
Nº 247  
Nº 248  
Nº 249  
Nº 250  
Nº 251  
Nº 252  
Nº 253  
Nº 254  
Nº 255  
Nº 256  
Nº 257  
Nº 258  
Nº 259  
Nº 260  
Nº 261  
Nº 262  
Nº 263  
Nº 264  
Nº 265  
Nº 266  
Nº 267  
Nº 268  
Nº 269  
Nº 270  
Nº 271  
Nº 272  
Nº 273  
Nº 274  
Nº 275  
Nº 276  
Nº 277  
Nº 278  
Nº 279  
Nº 280  
Nº 281  
Nº 282  
Nº 283  
Nº 284  
Nº 285  
Nº 286  
Nº 287  
Nº 288  
Nº 289  
Nº 290  
Nº 291  
Nº 292  
Nº 293  
Nº 294  
Nº 295  
Nº 296  
Nº 297  
Nº 298  
Nº 299  
Nº 300  
Nº 301  
Nº 302  
Nº 303  
Nº 304  
Nº 305  
Nº 306  
Nº 307  
Nº 308  
Nº 309  
Nº 310  
Nº 311  
Nº 312  
Nº 313  
Nº 314  
Nº 315  
Nº 316  
Nº 317  
Nº 318  
Nº 319  
Nº 320  
Nº 321  
Nº 322  
Nº 323  
Nº 324  
Nº 325  
Nº 326  
Nº 327  
Nº 328  
Nº 329  
Nº 330  
Nº 331  
Nº 332  
Nº 333  
Nº 334  
Nº 335  
Nº 336  
Nº 337  
Nº 338  
Nº 339  
Nº 340  
Nº 341  
Nº 342  
Nº 343  
Nº 344  
Nº 345  
Nº 346  
Nº 347  
Nº 348  
Nº 349  
Nº 350  
Nº 351  
Nº 352  
Nº 353  
Nº 354  
Nº 355  
Nº 356  
Nº 357  
Nº 358  
Nº 359  
Nº 360

[B]	[C]	[D]	[1]	[2]	[4]	[5]	[8]	[9]	[10]	[11]	[12]	[13]	[14]	[15]	[16]	[18]	[19]	[20]	[21]	[22]
115.767,58	00201316029600001305	17/09/2003	13/03/2002	118.300,00	360	01/04/2002	5,000	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	841	534	2499	108	5217
129.226,01	00201316029600001321	17/09/2003	14/03/2002	132.000,00	360	01/04/2002	5,150	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	848	454	2655	133	4161N
83.294,37	00201316029600001354	17/09/2003	03/04/2002	85.000,00	360	01/05/2002	5,000	4,750	124	124	0,350	203	31/05/2002	30/04/2032	5,000	850	634	634	33	6152
100.835,49	00201316029600001396	17/09/2003	25/03/2002	103.000,00	360	01/04/2002	5,150	4,750	124	124	0,350	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	848	458	2655	150	7399
146.968,30	00201316099600001313	17/09/2003	31/05/2002	150.000,00	360	01/06/2002	4,950	4,250	657	657	1,000	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	2893	186	2979	112	8404
111.779,33	00201316109600001156	17/09/2003	11/12/2001	114.810,00	360	01/01/2002	4,950	5,250	124	124	0,250	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	869	224	2452	182	3186
108.404,59	00201316109600001271	17/09/2003	21/12/2001	111.200,00	360	01/01/2002	4,950	5,000	124	124	0,150	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	854	202	1758	77	3644N
93.498,06	00201316129600000018	17/09/2003	28/02/2001	97.063,45	360	-01/03/2001	5,250	4,750	124	124	0,250	203	31/03/2001	28/02/2031	5,000	2603	1551	0	56	24568
68.241,01	002013161496000000828	17/09/2003	23/01/2002	70.919,43	276	01/02/2002	5,150	5,000	124	124	0,250	203	28/02/2002	31/01/2025	5,000	1249	143	1463	166	14837
58.853,63	00201316149600001107	17/09/2003	11/03/2002	60.101,21	360	01/04/2002	5,250	4,750	124	124	0,250	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	1249	239	1248	66	14612
147.252,59	002013161696000000810	17/09/2003	03/05/2002	150.250,00	360	01/06/2002	5,150	4,250	657	657	1,000	203	30/06/2002	31/05/2032	5,000	4110	316	2049	202	7935
146.319,68	002013162096000000802	17/09/2003	24/10/2002	148.150,00	360	01/11/2002	4,950	4,950	157	157	0,900	203	30/11/2002	31/10/2032	5,000	811	1433	1433	55	19322
484.097,30	00201316249600001529	17/09/2003	06/03/2002	496.399,87	360	01/04/2002	4,350	3,500	157	157	0,700	203	30/04/2002	31/03/2032	5,000	2858	186	3239	113	3580
83.858,53	00201316339600000018	17/09/2003	28/12/2001	96.161,94	360	01/01/2002	5,000	4,500	624	624	0,500	203	31/01/2002	31/12/2031	5,000	2899	349	1048	193	20456

---TTALES ---  
[B] NOMINAL CERTIFICADOS: 657.798.952,03  
[2] INICIAL PRESTAMOS: 665.961.848,25

PAPEL EXCLUSIVO PARA DOCUMENTOS NOTARIALES



5B9062212

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

- [A]: Número de Certificado
- [B]: Capital Nominal/Capital no vencido de la Disposición Inicial
- [C]: Número de Crédito Hipotecario
- [D]: Fecha Emisión Certificado
- [1]: Fecha Formalización del Crédito Hipotecario/Fecha de Realización de la Disposición Inicial
- [2]: Capital Inicial de la Disposición Inicial
- [4]: Duración de la Disposición Inicial (en meses)/Número de Plazos
- [5]: Fecha de Inicio de Amortización
- [8]: Porcentaje Tipo Anual (en periodo de interés fijo)
- [9]: Porcentaje Tipo Anual (en periodo de interés variable)
- [10]: Código Índice de Referencia

- 008 I.R.P.H.-Entidades
- 009 I.R.P.H.-Entidades
- 011 CECA
- 014 I.R.P.H.-Entidades
- 019 I.R.P.H.-Entidades
- 020 I.R.P.H.-Entidades
- 023 CECA
- 024 I.R.P.H.-Cajas
- 025 I.R.P.H.-Cajas
- 026 I.R.P.H.-Cajas
- 029 MIBOR
- 034 CECA
- 043 MIBOR
- 123 CECA-Tae
- 124 I.R.P.H.-Cajas
- 143 MIBOR-Tae

- [11]: Código Índice Substitutivo
- 008 I.R.M.H. más 1 punto
- 009 I.R.M.H. más 1 punto
- 011 I.R.P.H.-Entidades
- 014 I.R.M.H. más 1 punto
- 019 I.R.M.H. más 1 punto
- 020 I.R.M.H. más 1 punto
- 023 I.R.P.H.-Cajas
- 024 CECA
- 025 CECA
- 026 CECA
- 029 I.R.P.H.-Cajas
- 034 I.R.P.H.-Cajas
- 043 CECA
- 123 I.R.P.H.-Cajas
- 124 CECA-Tae
- 143 CECA-Tae

[12]: Diferencial

[13]: Código de Redondeo

- 000 0
- 101 Puro 1
- 102 Puro 0,5
- 103 Puro 0,25
- 104 Puro 0,125
- 105 Puro 0,0625
- 106 Puro 0,03125
- 107 Puro 0,1
- 108 Puro 0,05
- 201 Alza 1
- 202 Alza 0,5
- 203 Alza 0,25
- 204 Alza 0,125
- 205 Alza 0,0625
- 206 Alza 0,03125
- 207 Alza 0,1
- 208 Alza 0,05
- 301 Baja 1
- 302 Baja 0,5
- 303 Baja 0,25
- 304 Baja 0,125
- 305 Baja 0,0625
- 306 Baja 0,03125
- 307 Baja 0,1
- 308 Baja 0,05

[14]: Fecha del Primer Recibo

[15]: Fecha del Último Recibo

[16]: Diferencial Demora

[18]: Registro de la Propiedad

- 301 ALICANTE NUM 1
- 302 ALICANTE NUM 2



5B9062213

Pág. 2

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

07/2003

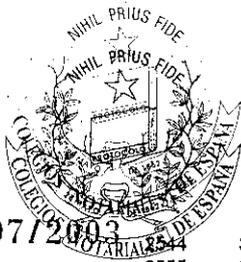
304	ALICANTE NUM 3
305	ALICANTE NUM 4
306	ALICANTE NUM 5
307	ALICANTE NUM 6
308	ALICANTE NUM 7
313	SANTA POLA
327	BENIDORM NUM 3
330	CALLOSA DE ENSARRIA
332	332
335	COCENTAINA
340	DENIA
350	ELCHE NUM 1
351	ELCHE NUM 2
363	JAVEA
365	JIJONA
390	VILLAJYOYA
391	391
602	BADAJOS NUM 2
701	PALMA DE MALLORCA NUM 1
702	PALMA DE MALLORCA NUM 2
704	PALMA DE MALLORCA NUM 4
705	PALMA DE MALLORCA NUM 5
712	CIUDADELA
719	IBIZA NUM 1
720	IBIZA NUM 2
757	MAHON
800	SANT CELONI
801	BARCELONA NUM 1
802	BARCELONA NUM 2
803	BARCELONA NUM 3
804	BARCELONA NUM 4
805	BARCELONA NUM 5
806	BARCELONA NUM 6
807	BARCELONA NUM 7
808	BARCELONA NUM 8
809	BARCELONA NUM 9
810	BARCELONA NUM 10
811	BARCELONA NUM 11
812	BARCELONA NUM 12
813	BARCELONA NUM 13
814	BARCELONA NUM 14
815	BARCELONA NUM 15
816	BARCELONA NUM 16
817	BARCELONA NUM 17
818	BARCELONA NUM 18
819	BARCELONA NUM 19
820	BARCELONA NUM 20
821	BARCELONA NUM 21
822	BARCELONA NUM 22
823	BARCELONA NUM 23
824	824
825	825
826	826
830	VIC NUM 2
831	ARENYS DE MAR
832	832
833	BADALONA NUM 1
834	BADALONA NUM 2
835	BADALONA NUM 3
838	838
839	BERGA
840	CANOVELLES
841	ESPLUGAS DE LLOBREGAT
842	GAVA
844	GRANOLLERS NUM 1
845	GRANOLLERS NUM 2
846	GRANOLLERS NUM 3
848	848
849	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 1
850	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 2
851	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 3
852	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 4
853	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 5
854	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 6
855	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 7
856	HOSPITALET DE LLOBREGAT NUM 8

N00447701

N00448413

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

860	IGUALADA NUM 1
861	IGUALADA NUM 2
863	MANLEU
865	MANRESA NUM 1
866	MANRESA NUM 2
868	868
869	MARTORELL
870	870
871	MATARO NUM 1
872	MATARO NUM 2
873	MATARO NUM 3
874	MATARO NUM 4
875	875
876	876
877	MOLLET
879	PINEDA
879	PRAT DE LLOBREGAT
881	SABADELL NUM 1
882	SABADELL NUM 2
883	883
884	884
885	SAN BAUDILIO DE LLOBREGAT
886	SAN FELIU DE LLOBREGAT
887	SAN VICENÇ DELS HORTS
888	SANTA COLOMA DE GRAMANET NUM 1
889	SANTA COLOMA DE GRAMANET NUM 2
890	SARDANYOLA NUM 1
891	SARDANYOLA NUM 2
892	SITGES
893	TARRASA NUM 1
894	TARRASA NUM 2
895	TARRASA NUM 3
896	VIC NUM 1
897	VILADECANS
898	VILAFRANCA DEL PENEDES
899	VILANOVA Y LA GELTRU
990	VILLARCAYO
1103	CADIZ NUM 3
1163	SAN FERNANDO
1201	CASTELLON DE LA PLANA NUM 1
1202	CASTELLON DE LA PLANA NUM 2
1203	CASTELLON DE LA PLANA NUM 3
1204	CASTELLON DE LA PLANA NUM 4
1248	NULES NUM 1
1249	NULES NUM 2
1264	SEGORBE
1272	VILLAREAL DE LOS INFANTES NUM 1
1273	VILLAREAL DE LOS INFANTES NUM 2
1280	VINAROS
1401	CORDOBA NUM 1
1648	MOTILLA DEL PALANCAR
1701	GERONA NUM 1
1702	GERONA NUM 2
1703	GERONA NUM 3
1704	GERONA NUM 4
1716	BISBAL (LA)
1732	FIGUERAS
1738	LLORET
1739	1739
1748	OLOT
1756	PALAFRUGELL
1760	PALAMOS
1764	PUIGCERDA
1767	ROSAS
1798	SAN FELIU DE GUIXOLS
1780	SANTA COLOMA DE FARNERS
1781	ROSES NUM. 2
1785	1785
1902	GUADALAJARA NUM 2
1912	BRIHUEGA
2501	LERIDA NUM 1
2502	LERIDA NUM 2
2503	LERIDA NUM 3
2504	2504
2511	BALAGUER
2522	BORJAS BLANCAS
2533	CERVERA



5B9062214

Pág. 4

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

0712003

2544	SEO DE URGEL
2555	SOLSONA
2577	TREMP
2588	VIELLA
2603	LOGROÑO NUM 3
2769	2769
2802	MADRID NUM 2
2803	MADRID NUM 3
2804	MADRID NUM 4
2805	MADRID NUM 5
2806	MADRID NUM 6
2807	MADRID NUM 7
2808	MADRID NUM 8
2809	MADRID NUM 9
2810	MADRID NUM 10
2811	MADRID NUM 11
2812	MADRID NUM 12
2813	MADRID NUM 13
2814	MADRID NUM 14
2815	MADRID NUM 15
2816	MADRID NUM 16
2817	MADRID NUM 17
2818	MADRID NUM 18
2819	MADRID NUM 19
2820	MADRID NUM 20
2822	MADRID NUM 22
2824	MADRID NUM 24
2825	MADRID NUM 25
2826	MADRID NUM 26
2827	MADRID NUM 27
2828	MADRID NUM 28
2830	MADRID NUM 30
2831	MADRID NUM 31
2832	MADRID NUM 32
2833	MADRID NUM 33
2836	MADRID NUM 36
2837	MADRID NUM 37
2838	MADRID NUM 38
2839	2839
2841	2841
2845	2845
2846	ALCALA DE HENARES NUM 1
2847	ALCALA DE HENARES NUM 2
2848	ALCALA DE HENARES NUM 3
2849	ALCALA DE HENARES NUM 4
2850	2850
2852	ALCOBENDAS
2853	ALCOBENDAS NUM 2
2854	ALCORCON NUM 1
2855	ALCORCON NUM 2
2858	ALGETE
2860	ARGANDA DEL REY
2861	COLMENAR VIEJO NUM 1
2862	COLMENAR VIEJO NUM 2
2864	COLLADO-VILLALBA
2865	COSLADA
2868	FUENLABRADA NUM 1
2869	FUENLABRADA NUM 2
2870	FUENLABRADA NUM 3
2875	LEGANES NUM 1
2876	LEGANES NUM 2
2878	MAJADAHONDA NUM 1
2881	MOSTOLES NUM 1
2882	MOSTOLES NUM 2
2883	MOSTOLES NUM 3
2884	MOSTOLES NUM 4
2885	LAS ROZAS
2887	PARLA NUM 1
2888	PARLA NUM 2
2890	POZUELO DE ALARCON NUM 2
2891	SAN FERNANDO DE HENARES
2892	SAN LORENZO EL ESCORIAL NUM 1
2893	SAN LORENZO EL ESCORIAL NUM 2
2894	2894
2896	SAN SEBASTIAN DE LOS REYES
2897	TORREJON DE ARDOZ
2899	PINTO

N00447700

N00448418

## SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

Pág. 5

2902	MALAGA NUM 2
2904	MALAGA NUM 4
3001	MURCIA NUM 1
3002	MURCIA NUM 2
3003	MURCIA NUM 3
3005	MURCIA NUM 5
3006	MURCIA NUM 6
3007	MURCIA NUM 7
3008	MURCIA NUM 8
3030	CARTAGENA NUM 1
3031	CARTAGENA NUM 2
3050	LORCA NUM 1
3056	MOLINA DE SEGURA
3090	YECLA
3101	PAMPLONA NUM 1
3102	PAMPLONA NUM 2
3120	AOIZ
3301	OVIEDO NUM 1
3850	3850
3902	SANTANDER NUM 2
3904	SANTANDER NUM 4
4101	SEVILLA NUM 1
4102	SEVILLA NUM 2
4103	SEVILLA NUM 3
4104	SEVILLA NUM 4
4105	SEVILLA NUM 5
4106	SEVILLA NUM 6
4107	SEVILLA NUM 7
4108	SEVILLA NUM 8
4109	SEVILLA NUM 9
4110	SEVILLA NUM 10
4111	SEVILLA NUM 11
4130	ALCALA DE GUADAIRA
4148	DOS HERMANAS
4301	TARRAGONA NUM 1
4303	TARRAGONA NUM 3
4307	AMPOSTA NUM 1
4308	AMPOSTA NUM 2
4312	FALSET
4324	GANDESA
4336	MONTBLANCH
4348	REUS NUM 1
4349	REUS NUM 2
4350	REUS NUM 3
4360	TORTOSA NUM 1
4361	TORTOSA NUM 2
4372	VALLS
4384	VENDRELL NUM 1
4385	VENDRELL NUM 2
4386	4386
4389	VILASECA-SALOU
4390	CALAFELL
4391	CUNT
4392	TORREDEMBARRA
4401	TERUEL
4516	ILLESCAS NUM 1
4517	ILLESCAS NUM 2
4601	VALENCIA NUM 1
4602	VALENCIA NUM 2
4603	VALENCIA NUM 3
4604	VALENCIA NUM 4
4605	VALENCIA NUM 5
4606	VALENCIA NUM 6
4607	VALENCIA NUM 7
4608	VALENCIA NUM 8
4609	VALENCIA NUM 9
4610	VALENCIA NUM 10
4611	VALENCIA NUM 11
4612	VALENCIA NUM 12
4613	VALENCIA NUM 13
4614	VALENCIA NUM 14
4616	4616
4617	4617
4622	PICASENT
4627	ALBERIQUE
4630	ALCIRA
4632	ALDAYA



5B9062215

SIGNIFICADO DE LAS COLUMNAS

07/2003

4634	BENAGUACIL
4635	CARLET
4639	CHIVA
4645	GANDIA NUM 1
4646	GANDIA NUM 2
4647	GANDIA NUM 3
4651	JATIVA
4654	LIRIA
4655	MASAMAGRELL
4657	MONCADA
4658	OLIVA
4660	ONTENIENTE
4662	PATERNA
4663	REQUENA
4664	4664
4666	SAGUNTO
4667	4667
4669	SUECA
4672	TORRENTE NUM 1
4673	TORRENTE NUM 2
4701	VALLADOLID NUM 1
4702	VALLADOLID NUM 2
4706	VALLADOLID NUM 6
5001	ZARAGOZA NUM 1
5003	ZARAGOZA NUM 3
5007	ZARAGOZA NUM 7
5010	ZARAGOZA NUM 10
5011	ZARAGOZA NUM 11
5013	ZARAGOZA NUM 13
5021	ALMUNIA DE DOÑA GODINA (LA)

- [19]: Libro
- [20]: Tomo
- [21]: Folio
- [22]: Finca
- [23]: Inscripción
- [24]: Duración del crédito (en meses)
- [25]: Límite máximo del Crédito

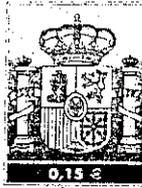
N00447699

N00448417

ANEXO 6

MEMORÁNDUM INTERNO SOBRE CONCESIÓN DE CRÉDITOS  
HIPOTECARIOS

5B9062216



## MEMORÁNDUM INTERNO

### (I) Criterios para la Concesión de Créditos Hipotecarios.

Los procedimientos internos de CAIXA CATALUNYA para la concesión de Créditos Totales Primera Vivienda se basan en los mismos principios de actuación, tratamiento y análisis de información, así como las normas internas de decisión, del otorgamiento de créditos hipotecarios o créditos en general.

### (II) Niveles de Autorización de Créditos

La negociación de las operaciones crediticias en general, se lleva habitualmente desde las sucursales de CAIXA CATALUNYA. No obstante, en operaciones de un volumen importante de grandes empresas o grupos con gran vinculación, las condiciones económicas, o incluso la propia operación, se pactan directamente en las Direcciones Territoriales o desde los Departamentos Centrales.

En el estudio y negociación de las operaciones crediticias se tienen en consideración dos criterios: el criterio de riesgo y el criterio de precio (tipo de interés y comisiones) de una operación.

CAIXA CATALUNYA dispone de una serie de productos financieros para atender la demanda de operaciones crediticias tanto con garantía personal como real. Cada uno de estos productos, en función de la garantía y destino de la financiación tiene unas condiciones económicas específicas.

Con objeto de captar operaciones crediticias de colectivos o agrupaciones, existen diversos convenios de colaboración con gremios, colectivos, asociaciones, etc.

#### 1.- Solicitud de operaciones crediticias.

El proceso de tramitación de un Crédito Hipotecario se inicia mediante la entrevista personal con el solicitante. En este momento, se efectúa ya un preanálisis de la operación, informándole de las condiciones económicas del crédito hipotecario y de la documentación necesaria para la tramitación, costes vinculados, etc., es decir, se establecen las condiciones de la operación.

Superada esta primera fase, se inicia la tramitación propiamente dicha del expediente crediticio, dando de alta la operación en el sistema informático (aplicación de Créditos Hipotecarios).

Cronológicamente las distintas actuaciones que se seguirán en adelante son las siguientes: Trámite, Resolución (Aprobada, Denegada, Anulada), Pre-formalización y Formalización.

La documentación aportada por el cliente referente a la operación solicitada así como la documentación interna generada al respecto forma el Expediente crediticio del cliente:

N00447698

N00448416

### Documentación interna

- Solicitud de operación crediticia. En ella al margen de los datos propios de la solicitud de operación crediticia, se incorpora una descripción de los bienes del deudor hipotecario.
- Informe con la propuesta de la oficina. Documento donde se analiza la situación del solicitante y se propone la aprobación o denegación de la operación.
- Listado de riesgos. Listado que se confecciona automáticamente cuando se da de alta una operación crediticia. En él se informa de las posiciones del cliente: pasivo, activo, RAI (Registro de Asociaciones Impagadas), ASNEF (Asociación Nacional de Entidades Financieras), CIRBE (Central de Información de Riesgos del Banco de España). Esta información se requiere de cada uno de los partícipes de una operación sean titulares o fiadores.

Además de la documentación interna, se completa esta información mediante información obtenida por otras fuentes:

- Movimiento de las cuentas (composición/características de los ingresos y de los cargos, periodicidad, diversificación, procedencia, nivel de saldos puntales/medios, etc.)
- Análisis de los antecedentes crediticios como titular o fiador de riesgos en la Entidad.

### Documentación externa

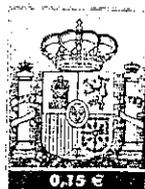
- Justificación de ingresos: IRPF (o equivalente), Declaración de Patrimonio y fotocopia de la última nómina.
- Justificante del destino de la inversión.
- Tasación del inmueble garante, realizada por una sociedad de tasación autorizada.
- Verificación Registral de la finca a hipotecar, donde se comprobará el dominio de la finca y su estado de cargas o gravámenes.
- Póliza de daños.
- Informes comerciales de agencias especializadas. En función del conocimiento del cliente.
- Verificación registral del patrimonio fincable. De las fincas más representativas.

## 2. Tasaciones

A resultas del contenido del Real Decreto 1289/1991, las entidades financieras están obligadas a que la tasación de los bienes objeto de hipoteca sea realizada por sociedades independientes debidamente inscritas en un Registro Oficial ante el Banco de España.



07/2003



5B9062217

En virtud de la Orden Ministerial de 30 noviembre de 1994, CAIXA CATALUNYA sólo utiliza para la valoración de bienes inmuebles Sociedades de Tasación. Existen, a la fecha de verificación del presente Folleto, cinco sociedades de tasación autorizadas a tasar fincas como garantía de los préstamos hipotecarios a otorgar por CAIXA CATALUNYA, todas ellas debidamente inscritas en el Registro del Banco de España.

Con anterioridad a la Orden Ministerial citada, CAIXA CATALUNYA utilizaba para la valoración de bienes inmuebles un colectivo definido de arquitectos y arquitectos técnicos.

### 3. Seguros

Es requisito legal imprescindible que la vivienda o bien hipotecado esté cubierto por un seguro de incendios.

En todas las operaciones con garantía hipotecaria se exige póliza de daños. El importe necesario que ha de cubrir la póliza coincide con el importe de la tasación de la finca a hipotecar, deducido el valor del suelo.

Por otra parte, CAIXA CATALUNYA aconseja a sus clientes la suscripción de una póliza de seguro de amortización del préstamo o disposiciones del crédito en caso de muerte del deudor, pero sólo es obligatoria en el caso de que a resultas del análisis de la operación se considere indispensable.

### 4. Facultades de aprobación

Para la resolución de las operaciones, CAIXA CATALUNYA tiene asignado un nivel de facultades que varía en función del centro resolutor. Así, de este modo, las facultades de aprobación se distribuyen entre Oficinas, Direcciones Territoriales y Departamentos Centrales siendo necesario siempre tener una opinión favorable del centro anterior para obtener una resolución por parte de un órgano superior.

### 5. Criterios de Aprobación

A continuación se detallan de una manera genérica los aspectos que son más relevantes en el análisis de una operación, entendiéndose que cada caso puede requerir la profundización en uno de dichos aspectos, o en otros que no se mencionan por no ser habituales.

#### Análisis del solicitante

- Situación personal y familiar.
- Antecedentes con CAIXA CATALUNYA e historial crediticio del cliente (antigüedad como cliente, experiencia crediticia, vinculación, etc).
- Estabilidad laboral.
- Capacidad de endeudamiento.

N00447697  
N00448420

- Situación patrimonial.

### Análisis de la finca a hipotecar

- Estudio de la tasación, comprobando especialmente si existen advertencias o condicionantes. También se consideran aspectos como tipo de residencia, antigüedad de la finca, situación, distribución, acabados, orientación, etc.
- Estudio de la verificación registral, comprobando superficies, dominio, cargas, etc.

Una vez finalizado el análisis de los aspectos mencionados, se decidirá sobre la aprobación o denegación de la operación. CAIXA CATALUNYA también podría, en función del porcentaje de financiación y de la situación laboral del solicitante, solicitar que se aporten garantías complementarias suficientes: fiadores, depósitos, etc. a fin de que la operación pueda aprobarse.

## 6. Procedimientos para la Formalización y Liquidación de operaciones crediticias.

### Documentación necesaria para la Formalización

Aprobación de la operación:

La aprobación de la operación se realiza informáticamente, a fin de obtener los datos necesarios para la confección de los contratos.

El nivel de facultades para la formalización del Crédito Hipotecario está en función del importe de la operación. Para importes superiores a 250 millones de pesetas, es necesario aportar certificado específico de aprobación, extendido por el órgano resolutor.

Minuta para facilitar a los Notarios:

Para operaciones hipotecarias, existe una base de datos con todas las minutas disponibles para su formalización, la cual depende del departamento de Asesoría Jurídica.

Oferta vinculante:

En los casos en que lo exija la Ley de Transparencia.

Póliza de daños:

En todas las operaciones con garantía hipotecaria se exige póliza de daños. El importe necesario que ha de cubrir la póliza coincide con el importe de la tasación de la finca a hipotecar, menos el valor del suelo.

Verificación registral:

En las operaciones hipotecarias es necesaria copia de la verificación registral realizada por CAIXA CATALUNYA y, en su caso, informe de la Asesoría Jurídica de CAIXA CATALUNYA, en el supuesto que existan cargas complicadas



5B9062218

o escrituras previas que entrañen cierta dificultad.

En todo caso, la hipoteca de CAIXA CATALUNYA ha de ser siempre primera hipoteca.

CAIXA CATALUNYA exige siempre al Notario que cumpla con la obligación de efectuar la comprobación de cargas con el Registro de la Propiedad.

Provisión de fondos del gestor:

Cada oficina tiene asignado un gestor. Este se encargará de efectuar una provisión de fondos de los costes que representan el otorgamiento de las escrituras de la operación crediticia y de las previas. Estos costes incluyen honorarios del notario y gestor, impuestos y Registro de la Propiedad.

#### Firma de las operaciones

Cada oficina tiene asignados uno o dos Notarios, en función de la plaza.

Los directores de las oficinas son quienes ostentan las facultades para comparecer en nombre de la entidad y firmar las escrituras de crédito hipotecario. A partir de este momento, las oficinas proceden a la liquidación de la operación.

El gestor asignado a la oficina se encargará de controlar informáticamente, la entrega de copias simples y primera copia, y de seguir el proceso de inscripción de la hipoteca. El sistema verificará los tiempos de entrega de las escrituras y si existen problemas de inscripción.

