

Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 Bankia

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	100.000,00 451.500.000,00	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7940% 14/04/2014 538,200000 Bruto 425,178000 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	BBB(h) (sf)	BBB(h) (sf)
Total		451.500.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
			% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,17	2,06	1,96	1,86	1,77	1,69	1,63	1,56
		Fecha	21/02/2016	09/01/2016	06/12/2015	30/10/2015	26/09/2015	30/08/2015	05/08/2015	13/07/2015	
	Amort. final	Años	7,32	6,82	6,57	6,07	5,57	5,32	5,07	4,82	
	Fecha	14/04/2021	14/10/2020	14/07/2020	14/01/2020	14/07/2019	14/04/2019	14/01/2019	14/10/2018		
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,14	2,03	1,93	1,84	1,77	1,70	1,62	1,56	
	Fecha	10/02/2016	31/12/2015	24/11/2015	22/10/2015	25/09/2015	31/08/2015	03/08/2015	13/07/2015		
Amort. final	Años	9,32	8,82	8,07	7,57	7,07	6,82	6,32	6,07		
Fecha	14/04/2023	14/10/2022	14/01/2022	14/07/2021	14/01/2021	14/10/2020	14/04/2020	14/01/2020			

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	451.500.000,00	47,86%	451.500.000,00	47,86%
Emisión de Bonos		451.500.000,00		451.500.000,00	
Préstamo B	42,86%	193.500.000,00	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	5,00%	22.575.000,00	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	76.658.255,47	0,288%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	929.580,96		
Ints. cobrados ptes de ingreso	99.273,17		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,538%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		600.000,00	0,538%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		150.000,00	
Préstamo Cupón Corrido		2.157.034,62	0,538%

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	7.965	8.302
Principal		
Pendiente vencimiento	594.160.365,38	644.977.134,96
Medio	74.596,40	77.689,37
Mínimo	23,42	32,80
Máximo	30.593.047,27	33.072.034,35
Interés nominal		
Medio ponderado	3,49%	3,55%
Mínimo	0,47%	0,43%
Máximo	12,50%	12,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	74	73
Mínimo	01/03/2014	22/12/2013
Máximo	03/07/2049	03/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	11,08%	10,87%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	42,53%	43,17%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,11%	0,11%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	28,18%	27,20%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,01%	0,01%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,00%	0,00%
Tipo de Referencia IVF	0,36%	0,41%
Interés Fijo	17,73%	18,20%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	18,07%	18,70%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	15,08%	15,11%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	12,70%	12,64%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	8,01%	7,93%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	7,35%	7,13%
(H) - Transporte y almacenamiento	6,67%	6,58%
(L) - Actividades inmobiliarias	6,36%	6,11%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	5,43%	5,36%
(I) - Hostelería	4,03%	4,01%
(S) - Otros servicios	3,39%	3,40%
(F) - Construcción	2,94%	3,06%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,78%	2,74%
(J) - Información y comunicaciones	2,69%	2,73%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,60%	1,57%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	1,39%	1,38%
(P) - Educación	1,24%	1,22%
(B) - Industrias extractivas	0,17%	0,17%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,11%	0,12%

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptora
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bankia

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,46%	0,67%			0,67%
Tasa anual equivalente	5,33%	7,80%			7,80%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	7,77%	7,57%
Aragón	1,41%	1,40%
Asturias	1,00%	0,97%
Canarias	2,20%	2,24%
Cantabria	0,69%	0,71%
Castilla y León	3,84%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,59%	4,62%
Cataluña	9,65%	9,63%
Ceuta	0,17%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,83%	40,38%
Extremadura	1,08%	1,04%
Galicia	2,12%	2,16%
Islas Baleares	2,29%	2,25%
La Rioja	0,29%	0,31%
Madrid	18,42%	18,01%
Murcia	2,11%	2,10%
Navarra	0,51%	0,49%
País Vasco	2,04%	2,02%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	488	413.482,23	48.803,64	0,00	462.285,87	43,22	19.159.652,30	19.621.938,17	64,68
De > 1 a ≤ 2 Meses	103	248.746,12	40.050,05	0,00	288.796,17	27,00	7.490.477,17	7.779.273,34	25,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	249.587,32	17.181,39	0,00	266.768,71	24,94	2.424.518,05	2.691.286,76	8,87
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	49.079,81	2.588,16	0,00	51.667,97	4,83	192.266,24	243.934,21	0,80
Subtotal	644	960.895,48	108.623,24	0,00	1.069.518,72	100,00	29.266.913,76	30.336.432,48	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	644	960.895,48	108.623,24	0,00	1.069.518,72		29.266.913,76	30.336.432,48	