

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2015  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
20/12/2013

**NIF**  
V86899804

**Sociedad Gestora**  
Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
Bankia

**Administrador Activos**  
Bankia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
Bankia

**Agente Pago Bonos**  
Bankia

**Mercado Negociación**  
AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
Bankia

**Préstamo Subordinado**  
Bankia

**Préstamo Gastos Iniciales**  
Bankia

**Depositario Activos**  
Bankia

**Audidores Fondo**  
Deloitte

**Valores emitidos: Bonos de Titulación**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	34.139,71 154.140.790,65 34,14%	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,5120% 14/07/2015 130,481972 Bruto 104,385578 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	A(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
<b>Total</b>		<b>154.140.790,65</b>	<b>451.500.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual								
		% TACP Anual equivalente								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años 0,94	0,90	0,87	0,84	0,81	0,78	0,76	0,74
	Amort. final	Años	21/12/2015	08/12/2015	26/11/2015	15/11/2015	05/11/2015	27/10/2015	18/10/2015	11/10/2015
		Amort. final	Años	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	14/07/2016	14/07/2016
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años 0,94	0,90	0,87	0,84	0,81	0,78	0,76	0,74
	Amort. final	Años	21/12/2015	08/12/2015	26/11/2015	15/11/2015	05/11/2015	27/10/2015	18/10/2015	11/10/2015
		Amort. final	Años	2,00	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50
		Fecha	14/01/2017	14/01/2017	14/01/2017	14/10/2016	14/10/2016	14/10/2016	14/07/2016	14/07/2016

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	154.140.790,65	140,18%	100,00%	47,86%
Emisión de Bonos		154.140.790,65		451.500.000,00	
Préstamo B	125,53%	193.500.000,00	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	14,65%	22.575.000,00	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.465.302,17	0,012%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.212.825,74		
Ints. cobrados ptes de ingreso	33.600,63		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponible</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Préstamo Subordinado L/P		22.575.000,00	0,262%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		788.744,85	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	

**Activos titulizados: Préstamos a PYMES**

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.928	8.302	
Principal			
Pendiente vencimiento	324.395.548,56	644.977.134,96	
Medio	65.827,02	77.689,37	
Mínimo	0,00	32,80	
Máximo	22.385.833,78	33.072.034,35	
Interés nominal			
Medio ponderado	3,11%	3,55%	
Mínimo	0,25%	0,43%	
Máximo	12,00%	12,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	78	73	
Mínimo	03/05/2015	22/12/2013	
Máximo	03/07/2049	03/07/2049	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	12,50%	10,87%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	35,77%	43,17%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,05%	0,11%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	35,18%	27,20%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	0,00%	0,01%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,02%	0,00%	
Tipo de Referencia IVF	0,03%	0,41%	
Interés Fijo	16,45%	18,20%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(C) - Industria manufacturera	13,66%	18,70%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	14,09%	15,11%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	13,88%	12,64%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	12,05%	7,93%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	8,43%	7,13%	
(H) - Transporte y almacenamiento	6,73%	6,58%	
(L) - Actividades inmobiliarias	5,98%	6,11%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	6,02%	5,36%	
(I) - Hostelería	4,26%	4,01%	
(S) - Otros servicios	3,02%	3,40%	
(F) - Construcción	2,27%	3,06%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,88%	2,74%	
(J) - Información y comunicaciones	2,15%	2,73%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	1,67%	1,57%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	1,26%	1,38%	
(P) - Educación	1,39%	1,22%	
(B) - Industrias extractivas	0,16%	0,17%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,10%	0,12%	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2015  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 20/12/2013

**NIF**  
 V86899804

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 Bankia

**Administrador Activos**  
 Bankia

**Entidad Directora y Suscriptor**  
 Bankia

**Agente Pago Bonos**  
 Bankia

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 Bankia

**Préstamo Subordinado**  
 Bankia

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 Bankia

**Depositario Activos**  
 Bankia

**Audidores Fondo**  
 Deloitte

**Amortización anticipada**

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	2,97%	2,18%	1,86%	1,61%	1,35%
Tasa anual equivalente	30,39%	23,25%	20,20%	17,70%	15,03%

**Distribución geográfica**

	Actual	A la constitución
Andalucía	6,77%	7,57%
Aragón	1,35%	1,40%
Asturias	1,23%	0,97%
Canarias	1,91%	2,24%
Cantabria	0,86%	0,71%
Castilla y León	3,40%	3,89%
Castilla-La Mancha	5,30%	4,62%
Cataluña	9,49%	9,63%
Ceuta	0,15%	0,17%
Comunidad Valenciana	38,32%	40,38%
Extremadura	1,02%	1,04%
Galicia	1,59%	2,16%
Islas Baleares	2,48%	2,25%
La Rioja	0,12%	0,31%
Madrid	22,03%	18,01%
Murcia	1,93%	2,10%
Navarra	0,41%	0,49%
País Vasco	1,64%	2,02%

**Morosidad actual**

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	252	226.649,48	22.120,83	0,00	248.770,31	8,32	10.482.621,87	10.731.392,18	42,19
De > 1 a ≤ 2 Meses	64	163.018,10	16.058,41	0,00	179.076,51	5,99	3.332.031,20	3.511.107,71	13,81
De > 2 a ≤ 3 Meses	45	135.878,96	8.971,39	0,00	144.850,35	4,84	1.732.953,90	1.877.804,25	7,38
De > 3 a ≤ 6 Meses	31	128.643,58	11.540,89	0,00	140.184,47	4,69	700.525,20	840.709,67	3,31
De > 6 a < 12 Meses	54	1.096.555,98	130.822,60	0,00	1.227.378,58	41,04	3.763.835,12	4.991.213,70	19,62
De ≥ 12 a < 18 Meses	41	934.833,57	115.474,31	0,00	1.050.307,88	35,12	2.430.424,39	3.480.732,27	13,69
Subtotal	487	2.685.579,67	304.988,43	0,00	2.990.568,10	100,00	22.442.391,68	25.432.959,78	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	8.915,83	50,11	0,00	8.965,94	46,60	0,00	8.965,94	46,60
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	1.179,48	13,34	0,00	1.192,82	6,20	0,00	1.192,82	6,20
De > 6 a < 12 Meses	1	4.523,21	97,30	0,00	4.620,51	24,02	0,00	4.620,51	24,02
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	23,18	0,00	4.459,72	23,18
Subtotal	4	19.027,53	211,46	0,00	19.238,99	100,00	0,00	19.238,99	100,00
<b>Total</b>	<b>491</b>	<b>2.704.607,20</b>	<b>305.199,89</b>	<b>0,00</b>	<b>3.009.807,09</b>		<b>22.442.391,68</b>	<b>25.452.198,77</b>	