

Informe resumen

Fecha: 30/04/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/12/2013

NIF
 V86899804
Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 Bankia

Administrador Activos
 Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
 Bankia

Agente Pago Bonos
 Bankia

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Subordinado
 Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
 Bankia

Depositarario Activos
 Bankia

Audidores Fondo
 Deloitte

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación DBRS / Fitch	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Bonos ES0313499008	20/12/2013 4.515	11.692,76 52.792.811,40	100.000,00 451.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 14.Ene/Abr/Jul/Oct	1,2510% 14/07/2016 36,975430 Bruto 29,950098 Neto	14/07/2053 Trimestral 14.Ene/Abr/Jul/Oct	"Pass-Through" Secuencial	AA(low) (sf) BBB+sf	BBB(h) (sf) BBBsf
Total		52.792.811,40	451.500.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Bonos	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual							Años
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	
			Fecha	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
		Amort. final	Fecha	2,29	2,15	2,01	1,88	1,75	1,71	1,59	1,56
			Fecha	29/07/2018	06/06/2018	16/04/2018	28/02/2018	13/01/2018	30/12/2017	16/11/2017	05/11/2017
			Fecha	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	2,50
			Fecha	14/01/2020	14/10/2019	14/07/2019	14/04/2019	14/01/2019	14/01/2019	14/10/2018	14/10/2018
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,45	2,29	2,14	2,00	1,87	1,82	1,69	1,65
			Fecha	24/09/2018	30/07/2018	05/06/2018	15/04/2018	25/02/2018	08/02/2018	23/12/2017	06/12/2017
		Amort. final	Fecha	4,76	4,50	4,25	3,75	3,50	3,50	3,25	3,25
			Fecha	14/01/2021	14/10/2020	14/07/2020	14/01/2020	14/10/2019	14/10/2019	14/07/2019	14/07/2019

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Bonos	100,00%	52.792.811,40	78,76%	451.500.000,00	33,50%
Emisión de Bonos		52.792.811,40		451.500.000,00	
Préstamo B	254,12%	134.158.559,61	42,86%	193.500.000,00	
Fondo de Reserva	24,79%	13.086.595,97	5,00%	22.575.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		20.956.442,24	0,000%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		551.032,37	
Ints. cobrados ptes de ingreso		18.424,32	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		13.086.595,97	0,001%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Préstamo Cupón Corrido		0,00	
Línea Liquidez		1.425.405,91	

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
		Actual	A la constitución
Número		2.948	8.302
Principal			
Pendiente vencimiento		182.823.069,19	644.977.134,96
Medio		62.015,97	77.689,37
Mínimo		0,00	32,80
Máximo		8.042.850,08	33.072.034,35
Interés nominal			
Medio ponderado		2,37%	3,55%
Mínimo		0,12%	0,43%
Máximo		12,00%	12,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		85	73
Mínimo		08/05/2016	22/12/2013
Máximo		03/07/2049	03/07/2049
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		9,83%	10,87%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses		35,22%	43,17%
EURIBOR/MIBOR a 1 año		0,02%	0,11%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		47,74%	27,20%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		0,00%	0,01%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades		0,03%	0,00%
Tipo de Referencia IVF		0,00%	0,41%
Interés Fijo		7,17%	18,20%

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
		Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera		11,50%	18,70%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas		13,61%	15,11%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas		10,84%	12,64%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales		7,09%	7,93%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado		10,83%	7,13%
(H) - Transporte y almacenamiento		7,96%	6,58%
(L) - Actividades inmobiliarias		8,79%	6,11%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares		8,02%	5,36%
(I) - Hostelería		4,50%	4,01%
(S) - Otros servicios		3,57%	3,40%
(F) - Construcción		2,20%	3,06%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca		3,43%	2,74%
(J) - Información y comunicaciones		1,95%	2,73%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación		2,09%	1,57%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento		1,51%	1,38%
(P) - Educación		1,87%	1,22%
(B) - Industrias extractivas		0,12%	0,17%
(K) - Actividades financieras y de seguros		0,11%	0,12%

BANKIA PYME 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2016
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/12/2013

NIF
V86899804

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Entidad Directora y Suscriptor
Bankia

Agente Pago Bonos
Bankia

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Subordinado
Bankia

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,90%	4,04%	2,29%	2,14%	1,68%
Tasa anual equivalente	10,29%	39,01%	24,30%	22,90%	18,38%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	8,04%	7,57%
Aragón	1,60%	1,40%
Asturias	1,68%	0,97%
Canarias	1,68%	2,24%
Cantabria	1,22%	0,71%
Castilla y León	3,12%	3,89%
Castilla-La Mancha	4,75%	4,62%
Cataluña	10,73%	9,63%
Ceuta	0,20%	0,17%
Comunidad Valenciana	39,31%	40,38%
Extremadura	1,43%	1,04%
Galicia	1,19%	2,16%
Islas Baleares	2,89%	2,25%
La Rioja	0,02%	0,31%
Madrid	17,60%	18,01%
Murcia	2,08%	2,10%
Navarra	0,31%	0,49%
País Vasco	2,13%	2,02%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	100	70.063,36	7.179,04	0,00	77.242,40	1,84	3.595.565,67	3.672.808,07	23,05
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	39.537,42	4.859,97	0,00	44.397,39	1,06	1.269.319,16	1.313.716,55	8,25
De > 2 a ≤ 3 Meses	19	46.910,19	6.617,68	0,00	53.527,87	1,28	655.526,75	709.054,62	4,45
De > 3 a ≤ 6 Meses	17	43.940,33	12.256,04	0,00	56.196,37	1,34	884.736,38	940.932,75	5,91
De > 6 a < 12 Meses	31	292.003,31	29.630,31	0,00	321.633,62	7,67	1.163.998,54	1.485.632,16	9,32
De ≥ 12 a < 18 Meses	30	459.585,70	53.807,33	0,00	513.393,03	12,24	1.162.250,52	1.675.643,55	10,52
De ≥ 18 a < 24 Meses	36	1.828.777,34	189.970,56	0,00	2.018.747,90	48,12	1.433.632,33	3.452.380,23	21,67
De ≥ 2 Años	34	985.191,21	125.180,14	0,00	1.110.371,35	26,47	1.572.007,40	2.682.378,75	16,84
Subtotal	287	3.766.008,86	429.501,07	0,00	4.195.509,93	100,00	11.737.036,75	15.932.546,68	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	83.970,53	221,46	0,00	84.191,99	63,93	0,00	84.191,99	63,93
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	16.621,14	150,65	0,00	16.771,79	12,74	0,00	16.771,79	12,74
De > 6 a < 12 Meses	1	578,76	10,01	0,00	588,77	0,45	0,00	588,77	0,45
De ≥ 12 a < 18 Meses	4	16.389,70	624,60	0,00	17.014,30	12,92	0,00	17.014,30	12,92
De ≥ 18 a < 24 Meses	3	8.408,39	259,83	0,00	8.668,22	6,58	0,00	8.668,22	6,58
De ≥ 2 Años	1	4.409,01	50,71	0,00	4.459,72	3,39	0,00	4.459,72	3,39
Subtotal	11	130.377,53	1.317,26	0,00	131.694,79	100,00	0,00	131.694,79	100,00
Total	298	3.896.386,39	430.818,33	0,00	4.327.204,72		11.737.036,75	16.064.241,47	