

BBVA-4 PYME Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2005

NIF
G84455740
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
Calyon
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos
BBVA

Calyon
JPMorgan
Fortis Bank
ABN AMRO
Banco Cooperativo
BNP Paribas
Dresdner Kleinwort Wasserstein
HELABA
HSBC
IXIS CIB

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Cuenta Amortización
BBVA

Crédito Subordinado
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Permuta Intereses
BBVA

Depositorio Activo
BBVA

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0370458004	29/09/2005 3.000	0,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,070%	19.Feb/May/Ago/Nov	19/02/2007 19/08/2038	Amortizada	AAA Aaa AAA		
Serie A2 ES0370458012	29/09/2005 8.793	61.502,65 540.792.801,45	100.000,00 879.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,120%	19.Feb/May/Ago/Nov	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0370458020	29/09/2005 288	100.000,00 28.800.000,00	100.000,00 28.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240%	19.Feb/May/Ago/Nov	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA+ A2 AA-	AA+ A2 AA-	
Serie C ES0370458038	29/09/2005 419	100.000,00 41.900.000,00	100.000,00 41.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,580%	19.Feb/May/Ago/Nov	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa3 BBB	BBB+ Baa3 BBB	
Total		611.492.801,45		1.250.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
	Fecha	Años	19/11/2011	19/08/2011	19/05/2011	19/02/2011	19/11/2010	19/08/2010	19/05/2010	19/02/2010	
Serie B	Amort. final	Años	2,14	2,03	1,93	1,83	1,79	1,70	1,61	1,57	
	Fecha	Años	10/10/2009	31/08/2009	24/07/2009	18/06/2009	06/02/2009	29/04/2009	28/03/2009	15/03/2009	
Serie C	Amort. final	Años	2,71	2,58	2,45	2,34	2,23	2,14	2,05	1,96	
	Fecha	Años	05/05/2010	17/03/2010	31/01/2010	20/12/2009	11/12/2009	10/07/2009	09/04/2009	08/04/2009	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC	% MC	% MC	% MC	
Clase A	88,44%	540.792.801,45	15,36%	94,34%	1.179.300.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	24,00%	300.000.000,00	7,55%
Serie A2	88,44%	540.792.801,45	70,34%	879.300.000,00	
Serie B	4,71%	28.800.000,00	10,65%	28.800.000,00	5,25%
Serie C	6,85%	41.900.000,00	3,80%	41.900.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		611.492.801,45		1.250.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,80%	23.236.726,46	1,90%	23.750.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	31.865.268,87	4,359%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	8.622.971,17		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.424.917,73		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		610.383,75	6,574%
Crédito Subordinado		23.236.726,46	6,574%

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	4.158	6.021	
Principal			
Pendiente vencimiento	593.871.854,85	1.250.024.793,40	
Medio	142.826,32	207.610,83	
Mínimo	140,15	4.686,57	
Máximo	4.023.439,25	4.849.708,61	
Interés nominal			
Medio ponderado	4,75%	2,98%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	11,07%	11,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	62	69	
Mínimo	01/09/2007	01/01/2007	
Máximo	31/10/2034	31/12/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,78%	3,74%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,52%	1,27%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	25,31%	28,28%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,49%	0,32%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	48,29%	45,08%	
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,45%	0,42%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,05%	0,15%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	12,45%	11,77%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1,54%	0,95%	
M. Hipotecario Bancos	0,06%	0,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,01%	0,01%	
Interés Fijo	7,06%	7,85%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(D) - Industria manufacturera	33,58%	34,00%	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	20,13%	19,05%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	18,78%	17,48%	
(F) - Construcción	8,33%	8,50%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	5,45%	5,87%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,38%	3,93%	
(H) - Hostelería	3,44%	3,65%	
(C) - Industrias extractivas	1,89%	2,08%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,86%	1,79%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,99%	1,43%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	1,16%	1,15%	
(S) - Pesca	0,82%	0,85%	
(J) - Intermediación financiera	0,18%	0,16%	
(M) - Educación	0,03%	0,05%	
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,00%	0,01%	

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional

Europea de Titulización: C/ Lagasca, 120 - 28006 Madrid ☎ +34 91 411 84 67 📠 +34 91 411 84 68 🌐 www.edt-sg.es ✉ info@eurotitulizacion.es
Registro oficial CNMV: Pº de la Castellana, 19 - 28046 Madrid ☎ +34 91 585 15 00 🌐 www.cnmv.es

BBVA-4 PYME Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2007
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2005

NIF
G84455740

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Directores Emisión Bonos
BBVA
Calyon
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA
Calyon
JPMorgan
Fortis Bank
ABN AMRO
Banco Cooperativo
BNP Paribas
Dresdner Kleinwort Wasserstein
HELABA
HSBC
IXIS CIB

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

Cuenta Amortización

BBVA

Crédito Subordinado

BBVA

Préstamo Gastos Iniciales

BBVA

Permuta Intereses

BBVA

Depositario Activos

BBVA

Audidores Fondo

Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,19%	0,40%	0,54%	0,61%	0,60%
Tasa anual equivalente	2,20%	4,71%	6,30%	7,11%	7,00%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	13,19%	13,17%
Aragón	3,38%	3,10%
Asturias	2,46%	2,33%
Canarias	3,91%	3,79%
Cantabria	0,70%	0,73%
Castilla y León	3,82%	4,09%
Castilla-La Mancha	3,42%	3,18%
Cataluña	21,09%	20,77%
Comunidad Valenciana	13,39%	13,45%
Extremadura	0,87%	0,97%
Galicia	2,83%	3,43%
Islas Baleares	1,41%	1,55%
La Rioja	1,02%	0,94%
Madrid	12,01%	13,21%
Meilla	0,15%	0,11%
Murcia	2,63%	2,35%
Navarra	1,98%	1,81%
País Vasco	11,74%	11,03%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Hasta 1 Mes	204	777.557,18	157.523,90	0,00	935.081,08	35,23	31.496.469,86	32.431.550,94	76,99
De 1 a 2 Meses	46	164.929,91	45.240,95	0,00	210.170,86	7,92	6.076.701,31	6.286.872,17	14,92
De 2 a 3 Meses	18	75.100,24	5.297,50	62,72	80.460,46	3,03	555.552,78	636.013,24	1,51
De 3 a 6 Meses	14	81.966,55	6.265,07	44,68	88.276,30	3,33	359.352,09	447.628,39	1,06
De 6 a 12 Meses	13	314.246,01	25.649,28	1.379,38	341.274,67	12,86	475.062,24	816.336,91	1,94
De 12 a 18 Meses	13	238.388,45	14.631,42	5.865,87	258.885,74	9,75	119.169,19	378.054,93	0,90
De 18 a 24 Meses	13	688.725,53	49.739,20	1.277,93	739.742,66	27,87	390.902,60	1.130.645,26	2,68
Total	321	2.340.913,87	304.347,32	8.630,58	2.653.891,77		39.473.210,07	42.127.101,84	

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final