

Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2005

NIF  
G84455740  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
Calyon  
JPMorgan

Aseguradores y Colocadores Bonos  
BBVA  
Calyon

JPMorgan  
Fortis Bank  
ABN AMRO  
Banco Cooperativo  
BNP Paribas  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
HELABA  
HSBC  
IXIS CIB

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Amortización  
BBVA

Crédito Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositorio Activo  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / % Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A1 ES0370458004	29/09/2005 3.000	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 300.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,070% 19.Feb/May/Ago/Nov		19/02/2007 19/08/2038	Amortizada	AAA Aaa AAA		
Serie A2 ES0370458012	29/09/2005 8.793	55.570,65 488.632.725,45 55,57%	100.000,00 879.300.000,00	Variable Euribor 3M+0,120% 19.Feb/May/Ago/Nov	4,7000% 19/02/2008 667.465252 Bruto 547,321507 Neto	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0370458020	29/09/2005 288	88.153,12 25.388.098,56 88,15%	100.000,00 28.800.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 19.Feb/May/Ago/Nov	4,8200% 19/02/2008 1.085,850543 Bruto 890,397445 Neto	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA+ A2 AA-	AA+ A2 AA-	
Serie C ES0370458038	29/09/2005 419	88.153,12 36.936.157,28 88,15%	100.000,00 41.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,580% 19.Feb/May/Ago/Nov	5,1600% 19/02/2008 1.162,445809 Bruto 953,205563 Neto	19/08/2038 Trimestral 19.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa3 BBB	BBB+ Baa3 BBB	
Total		550.956.981,29 1.250.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
	Fecha	Años	23/01/2010	28/11/2009	10/06/2009	17/08/2009	07/01/2009	17/05/2009	27/04/2009	18/03/2009
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	2,65	2,43	2,22	2,04	1,88	1,74	1,62	1,51
	Fecha	Años	14/10/2010	23/07/2010	05/10/2010	03/05/2010	01/06/2010	16/11/2009	10/01/2009	22/08/2009
Serie B	Amort. final	Años	1,93	1,78	1,63	1,50	1,37	1,24	1,19	1,08
	Fecha	Años	23/01/2010	28/11/2009	10/06/2009	17/08/2009	07/01/2009	17/05/2009	27/04/2009	18/03/2009
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00
	Fecha	Años	19/08/2011	19/05/2011	19/02/2011	19/11/2010	19/08/2010	19/05/2010	19/05/2010	19/02/2010
Serie C	Amort. final	Años	1,93	1,78	1,63	1,50	1,37	1,24	1,19	1,08
	Fecha	Años	23/01/2010	28/11/2009	10/06/2009	17/08/2009	07/01/2009	17/05/2009	27/04/2009	18/03/2009
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00
	Fecha	Años	19/08/2011	19/05/2011	19/02/2011	19/11/2010	19/08/2010	19/05/2010	19/05/2010	19/02/2010

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	A la emisión				
		% MC			% MC	
Clase A	88,69%	488.632.725,45	15,11%	94,34%	1.179.300.000,00	7,55%
Serie A1	0,00%	0,00		24,00%	300.000.000,00	
Serie A2	88,69%	488.632.725,45		70,34%	879.300.000,00	
Serie B	4,61%	25.388.098,56	10,50%	2,30%	28.800.000,00	5,25%
Serie C	6,70%	36.936.157,28	3,80%	3,35%	41.900.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		550.956.981,29			1.250.000.000,00	
Fondo de Reserva	3,80%	20.936.365,29		1,90%	23.750.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	74.809.931,19	4,542%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	8.612.375,54		
Ints. cobrados ptes de ingreso	1.473.844,73		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		488.307,00	6,677%
Crédito Subordinado		20.936.365,29	6,677%

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	3.699	6.021	
Principal			
Pendiente vencimiento	493.393.059,37	1.250.024.793,40	
Medio	133.385,53	207.610,83	
Mínimo	42,49	4.686,57	
Máximo	3.892.475,03	4.849.708,61	
Interés nominal			
Medio ponderado	5,25%	2,98%	
Mínimo	2,00%	2,00%	
Máximo	11,07%	11,07%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	61	69	
Mínimo	02/02/2008	01/01/2007	
Máximo	31/10/2034	31/12/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 mes	2,84%	3,74%	
EURIBOR/MIBOR a 2 meses	1,66%	1,27%	
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	24,97%	28,28%	
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,54%	0,32%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	48,36%	45,08%	
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,43%	0,42%	
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,05%	0,15%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	12,72%	11,77%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	1,53%	0,95%	
M. Hipotecario Bancos	0,06%	0,15%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,01%	0,01%	
Interés Fijo	6,83%	7,85%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(D) - Industria manufacturera	33,51%	34,00%	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	20,87%	19,05%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	18,68%	17,48%	
(F) - Construcción	8,18%	8,50%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	5,12%	5,87%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,17%	3,93%	
(H) - Hostelería	3,61%	3,65%	
(C) - Industrias extractivas	1,80%	2,08%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	1,85%	1,79%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	2,12%	1,43%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	1,19%	1,15%	
(S) - Pesca	0,87%	0,85%	
(J) - Intermediación financiera	0,01%	0,16%	
(M) - Educación	0,02%	0,05%	
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,00%	0,01%	

# BBVA-4 PYME Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/01/2008  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2005

NIF  
G84455740

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Directores Emisión Bonos  
BBVA  
Calyon  
JPMorgan

### Aseguradores y Colocadores Bonos

BBVA  
Calyon  
JPMorgan  
Fortis Bank  
ABN AMRO  
Banco Cooperativo  
BNP Paribas  
Dresdner Kleinwort Wasserstein  
HELABA  
HSBC  
IXIS CIB

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Cuenta Amortización  
BBVA

Crédito Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Permuta Intereses  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Audidores Fondo  
Ernst&Young

### Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,08%	0,52%	0,54%	0,57%	0,60%
Tasa anual equivalente	0,96%	6,02%	6,24%	6,60%	7,01%

### Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	13,24%	13,17%
Aragón	3,46%	3,10%
Asturias	2,50%	2,33%
Canarias	3,83%	3,79%
Cantabria	0,73%	0,73%
Castilla y León	3,85%	4,09%
Castilla-La Mancha	3,53%	3,18%
Cataluña	21,77%	20,77%
Comunidad Valenciana	13,34%	13,45%
Extremadura	0,60%	0,97%
Galicia	2,67%	3,43%
Islas Baleares	1,42%	1,55%
La Rioja	1,03%	0,94%
Madrid	12,24%	13,21%
Meilla	0,16%	0,11%
Murcia	2,63%	2,35%
Navarra	1,99%	1,81%
País Vasco	10,99%	11,03%

### Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
Hasta 1 Mes	183	490.905,88	106.336,77	0,00	597.242,65	23,34	21.879.117,17	22.476.359,82	79,72	
De 1 a 2 Meses	37	144.761,95	10.883,75	0,00	155.645,70	6,08	1.326.358,56	1.482.004,26	5,26	
De 2 a 3 Meses	17	97.468,44	9.261,78	0,00	106.730,22	4,17	860.768,26	967.498,48	3,43	
De 3 a 6 Meses	20	110.937,25	10.515,17	0,00	121.452,42	4,75	702.839,72	824.292,14	2,92	
De 6 a 12 Meses	25	267.024,80	17.049,79	1.094,54	285.169,13	11,14	481.043,30	766.212,43	2,72	
De 12 a 18 Meses	11	288.464,56	15.343,90	9.622,86	313.431,32	12,25	102.480,16	415.911,48	1,48	
De 18 a 24 Meses	14	278.174,56	19.917,29	1.157,70	299.249,55	11,69	77.176,35	376.425,90	1,34	
Más de 2 Años	7	631.119,91	46.775,06	2.009,16	679.904,13	26,57	204.646,69	884.550,82	3,14	
Subtotal	314	2.308.857,35	236.083,51	13.884,26	2.558.825,12	100,00	25.634.430,21	28.193.255,33	100,00	
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>314</b>	<b>2.308.857,35</b>	<b>236.083,51</b>	<b>13.884,26</b>	<b>2.558.825,12</b>		<b>25.634.430,21</b>	<b>28.193.255,33</b>		

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final

### Información adicional