

## BBVA-4 PYME Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Tipos de Garantía / Distribution by Types of Security

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Tipos de Garantía Types of Security	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
* Garantía hipoteca inmobiliaria Real Estate Mortgage	412	22,65	128.081.996,11	60,98	84	22,70	2.147.540,57	30,05	410	23,54	125.934.455,54	62,07
Garantía aval o fianza de terceros Third-party bond or guarantee	2	0,11	294.268,10	0,14	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	294.268,10	0,15
Garantía personal (sin garantía especial) Personal guarantee (no special security)	1.405	77,24	81.665.882,65	38,88	286	77,30	4.998.684,53	69,95	1.330	76,35	76.667.198,12	37,79
<b>Total :</b>	<b>1.819</b>	<b>100,00</b>	<b>210.042.146,86</b>	<b>100,00</b>	<b>370</b>	<b>100,00</b>	<b>7.146.225,10</b>	<b>100,00</b>	<b>1.742</b>	<b>100,00</b>	<b>202.895.921,76</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>												
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>115.471,22</b>				<b>19.314,12</b>				<b>116.472,97</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,17</b>				<b>0,01</b>				<b>187,50</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>3.381.367,25</b>				<b>654.519,34</b>				<b>3.381.367,25</b>	

\* Pueden incorporar adicionalmente, en su caso, garantías personales de terceros y/o garantías reales  
May in addition include third-party personal guarantees, as the case may be, and/or security interests

\*\* Pueden incorporar adicionalmente, en su caso, garantías personales de terceros  
May in addition include third-party personal guarantees, as the case may be