

**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha de Determinación / Determination Date**  
**Fecha de Pago / Payment Date**  
**Fecha constitución Fondo / Fund establishment date**

Actual / Current **25.11.2024**  
 Actual / Current **31.10.2024**  
 Precedente / Preceding **23.08.2024**  
**13.03.2023**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**
**1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance of Loans	(b + c + d)		Actual Current 1.778.415.970,03		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	31.10.2024	Actual Current 5.557.390,21	% (b / e)	0,320%
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	31.10.2024	Actual Current 1.733.211.485,02		
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	(≥ 6 meses) (≥ 6 months)	31.10.2024	Actual Current 39.647.094,80		
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Loans	(< 6 meses) (< 6 months)	31.10.2024	Actual Current 1.738.768.875,23	% (e / g)	57,96%
g	Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans		13.03.2023	Initial 2.999.999.585,72		

**1.2 Datos: / Data:**

A	Saldo Principal Pendiente SERIE A Outstanding Principal Balance SERIES A		Precedente Preceding 23.08.2024	1.758.702.510,00		
B	Saldo Principal Pendiente SERIE B Outstanding Principal Balance SERIES B		Precedente Preceding 23.08.2024	150.000.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente Preceding 23.08.2024	150.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente Preceding 23.08.2024	150.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual Current 25.11.2024	150.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual Current 25.11.2024	150.000.000,00	(k - j)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**
**2.1 Postergación Fondo Reserva / Deferred Cash Reserve**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	25.11.2024	A=0	Serie A amortizada Series A fully amortized	1.758.702.510,00	N
2.2	25.11.2024				S/Y
(i)	31.10.2024	% (b / e)	> 1,00%	0,320%	N
(ii)	25.11.2024	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	25.11.2024	13.03.2023	años/years < 2,00	1,71	S/Y

(\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
3	31.10.2024	% (a / g)	< 10,00%	59,28%	N