

Informe resumen

Fecha: 31/12/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/03/2024

NIF  
V44684140  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA  
Administrador Activos  
BBVA  
Director Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos        |                           |  |                                |   |  |  |                              |                     |             |
|-------------------------|---------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|------------------------------|---------------------|-------------|
| Serie<br>Código ISIN    | Fecha emisión<br>Nº bonos | Nominal<br>(Unitario Bono / Total Serie / %Factor) |                                | Clase de interés<br>Índice y margen<br>Fechas de Pago | Tipo de Interés<br>próximo cupón                             | Amortización                                   |                              | Calificación        |             |
|                         |                           | Actual   | Inicial                        |   |  | Vencimiento Final<br>(legal) / frecuencia      | Próxima                      | Actual              | Inicial     |
| Serie A<br>ES0305763007 | 11/03/2024<br>19.000      | 51.021,27<br>969.404.130,00<br>51,02%              | 100.000,00<br>1.900.000.000,00 | Variable<br>Fijo+1,000%<br>16.Feb/May/Ago/Nov         | 2,0000%<br>16/02/2026<br>257,940865 Bruto<br>208,932101 Neto | 16/05/2037<br>Trimestral<br>16.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial | A+sf<br>Aaa (sf)    | A Aa3       |
| Serie B<br>ES0305763015 | 11/03/2024<br>1.000       | 100.000,00<br>100.000.000,00<br>100,00%            | 100.000,00<br>100.000.000,00   | Variable<br>Fijo+2,000%<br>16.Feb/May/Ago/Nov         | 3,0000%<br>16/02/2026<br>758,333333 Bruto<br>614,250000 Neto | 16/05/2037<br>Trimestral<br>16.Feb/May/Ago/Nov | "Pass-Through"<br>Secuencial | BBB-sf<br>Baa1 (sf) | BBB-<br>Ba2 |
| Total                   |                           | 1.069.404.130,00                                   | 2.000.000.000,00               |   |  |  |                              |                     |             |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) |                             |                          |       |            |            |            |            |            |            |            |
|---|-----------------------------|--------------------------|-------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
|   |                             |                          |       |            |            |            |            |            |            |            |
|   |                             | % TACP Mensual           |       |            |            |            |            |            |            |            |
|   |                             | % TACP Anual equivalente |       |            |            |            |            |            |            |            |
| Serie A   | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 1,98       | 1,89       | 1,82       | 1,74       | 1,68       | 1,62       | 1,55       |
|   |                             | Amort. final             | Años  | 10/11/2027 | 07/10/2027 | 13/09/2027 | 13/08/2027 | 23/07/2027 | 02/07/2027 | 05/06/2027 |
|   |                             |                          | Fecha | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,50       | 3,50       | 3,25       |
|   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 16/11/2029 | 16/08/2029 | 16/08/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/02/2029 |
|   |                             | Amort. final             | Años  | 2,00       | 1,93       | 1,85       | 1,78       | 1,71       | 1,65       | 1,58       |
|   |                             |                          | Fecha | 4,50       | 4,50       | 4,50       | 4,25       | 4,25       | 4,25       | 4,00       |
| Serie B   | Con amortización opcional * | Vida media               | Años  | 16/11/2029 | 16/08/2029 | 16/08/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/02/2029 |
|   |                             | Amort. final             | Años  | 4,00       | 3,75       | 3,75       | 3,50       | 3,50       | 3,50       | 3,25       |
|   |                             |                          | Fecha | 16/11/2029 | 16/08/2029 | 16/08/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/05/2029 | 16/02/2029 |
|   | Sin amortización opcional * | Vida media               | Años  | 12/01/2031 | 19/12/2030 | 26/11/2030 | 01/11/2030 | 05/10/2030 | 11/09/2030 | 12/08/2030 |
|   |                             | Amort. final             | Años  | 8,00       | 8,00       | 8,00       | 8,00       | 8,00       | 8,00       | 8,00       |
|   |                             |                          | Fecha | 16/11/2033 | 16/11/2033 | 16/11/2033 | 16/11/2033 | 16/11/2033 | 16/11/2033 | 16/11/2033 |

\* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) |        |                  |        |        |                  |        |
|------------------------|--------|------------------|--------|--------|------------------|--------|
|                        |        | Actual           |        |        | A la emisión     |        |
|                        |        | % MC             |        |        | % MC             |        |
| Serie A                | 90,65% | 969.404.130,00   | 18,70% | 95,00% | 1.900.000.000,00 | 10,00% |
| Serie B                | 9,35%  | 100.000.000,00   | 9,35%  | 5,00%  | 100.000.000,00   | 5,00%  |
| Emisión de Bonos       |        | 1.069.404.130,00 |        |        | 2.000.000.000,00 |        |
| Fondo de Reserva       | 9,35%  | 100.000.000,00   |        | 5,00%  | 100.000.000,00   |        |

| Otras operaciones financieras (actual) |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Activo                                 |  | Saldo          | Interés       |
| Cuenta de Tesorería                    |  | 152.625.842,35 |               |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso       |  | 21.688.091,08  |               |
| Ints. cobrados ptes de ingreso         |  | 5.345.167,25   |               |
| Pasivo                                 |  | Disponible     | Saldo Interés |
| Préstamo Subordinado L/P               |  | 100.000.000,00 | 0,000%        |
| Préstamo Subordinado C/P               |  |                | 0,00          |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P          |  |                | 0,00          |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P          |  |                | 0,00          |

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

| General  |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|
|  |                  | A la constitución |
| Número   | 137.187          | 216.716           |
| Principal  |                  |                   |
| Pendiente vencimiento  | 1.028.711.520,74 | 1.999.999.807,28  |
| Medio  | 7.498,61         | 9.228,67          |
| Mínimo   | 0,05             | 883,27            |
| Máximo   | 78.826,09        | 95.504,41         |
| Interés nominal  |                  |                   |
| Medio ponderado  | 7,16%            | 7,11%             |
| Mínimo   | 1,50%            | 1,50%             |
| Máximo   | 14,85%           | 14,85%            |
| Vencimiento final  |                  |                   |
| Media ponderada (meses)  | 51               | 66                |
| Mínimo   | 01/01/2026       | 26/04/2024        |
| Máximo   | 06/10/2033       | 06/10/2033        |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) |                  |                   |
| EURIBOR/MIBOR a 6 meses  | 0,20%            | 0,26%             |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año  | 0,21%            | 0,32%             |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)                                     | 0,48%            | 0,92%             |
| Interés Fijo   | 99,11%           | 98,47%            |

Informe resumen

Fecha: 31/12/2025  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
11/03/2024

NIF  
V44684140

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Director Emisión Bonos  
BBVA

Entidad Suscriptora  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada

|                        | Mes actual | Últimos<br>3 meses | Últimos<br>6 meses | Últimos<br>12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|--------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Tasa mensual constante | 0,94%      | 0,98%              | 0,94%              | 0,00%               | 0,93%     |
| Tasa anual equivalente | 10,72%     | 11,14%             | 10,69%             | 0,00%               | 10,65%    |

Restitución de activos titulizados

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Última adquisición (fecha)      |            |
| Número de préstamos adquiridos  | 0          |
| Principal préstamos adicionales | 0          |
| Acumulado de adquisiciones      |            |
| Número de préstamos adquiridos  | 0          |
| Principal préstamos adicionales | 0          |
| Próxima adquisición (fecha)     | 16/02/2026 |
| Fin del periodo de restitución  |            |

Distribución geográfica

|                      | Actual | A la<br>constitución |
|----------------------|--------|----------------------|
| Andalucía            | 16,65% | 16,56%               |
| Aragón               | 1,85%  | 1,89%                |
| Asturias             | 1,78%  | 1,85%                |
| Canarias             | 7,29%  | 7,14%                |
| Cantabria            | 0,89%  | 0,88%                |
| Castilla y León      | 4,05%  | 4,13%                |
| Castilla-La Mancha   | 3,46%  | 3,40%                |
| Cataluña             | 26,19% | 26,31%               |
| Ceuta                | 0,49%  | 0,47%                |
| Comunidad Valenciana | 10,14% | 9,95%                |
| Extremadura          | 1,92%  | 1,91%                |
| Galicia              | 4,89%  | 4,79%                |
| Islas Baleares       | 1,99%  | 2,01%                |
| La Rioja             | 0,43%  | 0,43%                |
| Madrid               | 11,86% | 12,10%               |
| Melilla              | 0,57%  | 0,55%                |
| Murcia               | 2,42%  | 2,34%                |
| Navarra              | 0,65%  | 0,63%                |
| País Vasco           | 2,48%  | 2,63%                |

Morosidad actual

| Antigüedad           | Número de activos | Deuda vencida impagada |              |       |               |        | Deuda pendiente de vencer | Deuda total    |        |
|----------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------|---------------|--------|---------------------------|----------------|--------|
|                      |                   | Principal              | Intereses    | Otros | Total         | %      |                           |                | %      |
| <b>Impagados</b>     |                   |                        |              |       |               |        |                           |                |        |
| De > 0 a ≤ 1 Mes     | 9.372             | 1.529.164,30           | 531.597,99   | 0,00  | 2.060.762,29  | 5,95   | 64.735.554,77             | 66.796.317,06  | 45,24  |
| De > 1 a ≤ 2 Meses   | 768               | 318.291,07             | 119.815,30   | 0,00  | 438.106,37    | 1,27   | 5.527.187,76              | 5.965.294,13   | 4,04   |
| De > 2 a ≤ 3 Meses   | 416               | 207.414,33             | 90.083,13    | 0,00  | 297.497,46    | 0,86   | 2.957.582,42              | 3.255.079,88   | 2,20   |
| De > 3 a ≤ 6 Meses   | 741               | 613.644,55             | 223.951,12   | 0,00  | 837.595,67    | 2,42   | 5.223.150,88              | 6.060.746,55   | 4,10   |
| De > 6 a < 12 Meses  | 2.518             | 6.124.929,68           | 1.213.481,81 | 0,00  | 7.338.411,49  | 21,19  | 13.412.849,36             | 20.751.260,85  | 14,05  |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 2.597             | 8.999.017,05           | 2.054.884,80 | 0,00  | 11.053.901,85 | 31,92  | 11.613.292,92             | 22.667.194,77  | 15,35  |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 2.280             | 10.086.757,97          | 2.511.693,23 | 0,00  | 12.598.451,20 | 36,39  | 22.150.744,17             | 22.150.744,17  | 15,00  |
| Subtotal             | 18.692            | 27.879.218,95          | 6.745.507,38 | 0,00  | 34.624.726,33 | 100,00 | 113.021.911,08            | 147.646.637,41 | 100,00 |
| Total                | 18.692            | 27.879.218,95          | 6.745.507,38 | 0,00  | 34.624.726,33 |        | 113.021.911,08            | 147.646.637,41 |        |

Información adicional