

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current
 Actual / Current
 Precedente / Preceding
 17.02.2026
 31.01.2026
 17.11.2025
 13.06.2022

1 Datos para cálculo de Triggers / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Crédito / Data: Receivables

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Derechos de Crédito <i>Outstanding Balance of the Receivables</i>	(b + c + d) Actual	31.01.2026	327.714.724,53		
b	Saldo Vivo Dchos Crédito Morosos (y no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <6 meses) Actual	31.01.2026	941.942,01	% (b / e)	0,298%
c	Saldo Vivo Derechos Crédito no Morosos (y no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) Actual	31.01.2026	314.616.621,14		
d	Saldo Vivo Derechos Crédito Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Receivables</i>	(≥ 6 meses) Actual	31.01.2026	12.156.161,38		
e	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>	(<6 meses) Actual	31.01.2026	315.558.563,15		
f	Saldo Vivo Derechos Crédito <i>Outstanding Balance Receivables</i>	Precedente	13.06.2022	1.199.988.694,09	% (a / f)	27,31%
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Crédito Dudosos <i>Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable</i>	(>6 meses) Actual	31.01.2026	21.603.430,23		
h	Fechas de determinación ocurridas desde Constitución <i>Determination Dates elapsed since Incorporation</i>	Actual	31.01.2026	15		
i	Saldo Vivo Derechos Crédito no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables</i>	(<6 meses) Precedente	17.11.2025	355.811.245,21		
j	Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales <i>Outstanding Balance of the Initial Receivables</i>	Precedente	13.06.2022	1.199.988.694,09		
k	Ratio Bruto de Dudosos <i>Gross Default Ratio</i>	Actual	31.01.2026	1,80%		
l	Valor de referencia: 0.3% + (0.5% x N° Fechas Determinación desde constitución) <i>Reference Value: 0.3% + (0.5% x N° Determination Dates elapsed since Inception)</i>	Actual	13.06.2022	7,800%		
m	Importe Principales recibidos de los Derechos de Crédito <i>Receivables' principal repayments received</i>	Actual	31.01.2026	39.651.193,47		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A <i>Outstanding Principal Balance Class A</i>	Precedente	17.11.2025	307.776.757,20	% (A / H)	86,500%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>	Precedente	17.11.2025	8.895.282,00	% (B / H)	2,500%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C <i>Outstanding Principal Balance Series C</i>	Precedente	17.11.2025	7.116.225,60	% (C / H)	2,000%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D <i>Outstanding Principal Balance Series D</i>	Precedente	17.11.2025	14.232.451,20	% (D / H)	4,000%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E <i>Outstanding Principal Balance Series E</i>	Precedente	17.11.2025	8.895.282,00	% (E / H)	2,500%
F	Saldo Principal Pendiente Serie F <i>Outstanding Principal Balance Series F</i>	Precedente	17.11.2025	8.895.282,00	% (F / H)	2,500%
G	Saldo Principal Pendiente Serie Z <i>Outstanding Principal Balance Series Z</i>	Precedente	17.11.2025	2.000.000,20		
H	Saldo Principal Pendiente Colateralizados	Precedente	17.11.2025	355.811.280,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.11.2025	2.000.000,20		
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.11.2025	2.000.000,20	(p-o)	0,00
q	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Currently	17.02.2026	2.000.000,20		
r	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Currently	17.02.2026	2.000.000,20	(r-q)	0,00

2 Situación Triggers / Triggers status

Fecha datos Data date	Trigger Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	--------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D, E y F: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E & F: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (C+D+E+F)	> 39.139.240,80	601.523,38	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (D+E+F)	> 32.023.015,20	601.523,38	N
2.1.3 Serie D / Series D (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > (E+F)	> 17.790.564,00	601.523,38	N
2.1.4 Serie E / Series E (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > F	> 8.895.282,00	601.523,38	N
2.1.5 Serie F / Series F (*)	31.01.2026	(H-(e+m)) > 0	> 0,00	601.523,38	S/Y

2.2 Trigger de Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F

Trigger Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E & F

a.	Ratio Bruto Dudosos > Valor de Referencia(Folleto 4.9.3.1.5 2a) <i>Gross Default Ratio > 0.3%+ (0.5% x number Determination Dates elapsed)</i>	31.01.2026	k > Min (l ; 7.3%)	7,50%	1,80%	N
b.	Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas <i>Principal Deficiency occurs on 2 consecutive Determination Dates</i>	17.02.2026		= S/Y	N	N
c.	Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales <i>Outstanding Balance Receivables < 10% Initial Outstanding Balance of Receivables</i>	17.02.2026	% (a / f)	< 10,00%	27,31%	N
d.	Fondo de Reserva totalmente NO dotado hasta Fondo Reserva Requerido <i>Cash Reserve NOT replenished up to Required Cash Reserve</i>	17.02.2026	q=r	= S/Y	N	N
e.	BBVA es declarado insolvente, en concurso, liquidación, <i>BBVA declared insolvent, bankruptcy, liquidation,</i>	17.02.2026		= S/Y	N	N
f.	¿Se ha producido un Evento de Terminación del Administrador? <i>Has occurred a Servicer Termination Event?</i>	17.02.2026		= S/Y	N	N

2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve;

(i) Saldo Serie A, B y C = 0	17.02.2026	(A+B+C) = 0	= 0,00	323.788.264,80	N
------------------------------	------------	-------------	--------	----------------	---

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
31.01.2026	% (a / f)	< 10,00%	27,31%	N