

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 15.09.2026
 Actual / Current 31.08.2026
 Precedente / Preceding 15.06.2026
 05.06.2023

1 Datos para cálculo de Triggers / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Derechos Credito / Data: Receivables

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Derechos de Credito Outstanding Balance of the Receivables	(b + c + d)	Actual Current	31.08.2026 321.101.688,78		
b	Saldo Vivo Dichos Credito Morosos (y no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(>3 y <6 meses) (>3 and <6 months)	Actual Current	31.08.2026 1.388.812,56	% (b / e)	0,450%
c	Saldo Vivo Derechos Credito no Morosos (y no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Receivables (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual Current	31.08.2026 307.561.668,30		
d	Saldo Vivo Derechos Credito Dudosos Outstanding Balance Doubtful Receivables	(≥6 meses) (≥6 months)	Actual Current	31.08.2026 12.151.207,92		
e	Saldo Vivo Derechos Credito no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Receivables	(<6 meses) (<6 months)	Actual Current	31.08.2026 308.950.480,86		
f	Saldo Vivo Derechos Credito Outstanding Balance Receivables		Initial Initial	05.06.2023 799.991.905,11	% (a / f)	40,14%
g	Saldo Vivo acumulado Derechos Credito Dudosos Cumulative Outstanding Balance of Doubtful Receivable	(>6 meses) (>6 months)	Actual Current	31.08.2026 18.970.997,21		
h	Fechas de determinación ocurridas desde Constitución Determination Dates elapsed since Incorporation		Actual Current	31.08.2026 13		
i	Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales Outstanding Balance of the Initial Receivables		Initial Initial	05.06.2023 799.991.905,11		
j	Ratio Bruto de Dudosos Gross Default Ratio		Actual Current	31.08.2026 2,37%		
k	Valor de referencia: 0.3% + (0.5% x N° Fechas Determinación desde constitución) Reference Value: 0.3% + (0.5% x N° Determination Dates elapsed since Inception)		Actual Current	05.06.2023 6,800%		
l	Importe Principales recibidos de los Derechos de Crédito Receivables' principal repayments received		Actual Current	31.08.2026 30.605.436,24		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A		Precedente Preceding	15.06.2026 292.588.580,80	% (A / G)	86,000%
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente Preceding	15.06.2026 12.758.223,00	% (B / G)	3,750%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	15.06.2026 12.758.223,00	% (C / G)	3,750%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D		Precedente Preceding	15.06.2026 8.505.482,00	% (D / G)	2,500%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E		Precedente Preceding	15.06.2026 13.608.771,20	% (E / G)	4,000%
F	Saldo Principal Pendiente Serie Z Outstanding Principal Balance Series Z		Precedente Preceding	15.06.2026 2.000.000,00		
G	Saldo Principal Pendiente Colateralizados		Precedente	15.06.2026 340.219.280,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.06.2026 2.000.000,00		
o	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	15.06.2026 2.000.000,00	(o-m)	0,00
p	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Currently	15.09.2026 2.000.000,00		
q	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Currently	15.09.2026 2.000.000,00	(q-p)	0,00

2 Situación Triggers / Triggers status

Fecha datos Data date	Trigger Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	--------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B, C, D, E y F: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B, C, D, E & F: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B (*)	31.08.2026	(G-(e+I)) > (C+D+E+F)	> 34.872.476,20	663.362,90	N
2.1.2 Serie C / Series C (*)	31.08.2026	(G-(e+I)) > (D+E+F)	> 22.114.253,20	663.362,90	N
2.1.3 Serie D / Series D (*)	31.08.2026	(G-(e+I)) > (E+F)	> 13.608.771,20	663.362,90	N
2.1.4 Serie E / Series E (*)	31.08.2026	(G-(e+I)) > F	> 0,00	663.362,90	S/Y

2.2 Trigger de Amortización secuencial Series A, B, C, D, E y F

Trigger Sequential Amortisation of Series A, B, C, D, E & F

a.	Ratio Bruto Dudosos > Valor de Referencia(Folleto 4.9.3.1.5 2a) Gross Default Ratio > 0.3%+ (0.5% x number Determination Dates elapsed)	31.08.2026	j > Min (k ; 7.3%)	6,80%	2,37%	N
b.	Déficit de amortización durante dos Fechas de Pago consecutivas Principal Deficiency occurs on 2 consecutive Determination Dates	15.09.2026		= S/Y	N	N
c.	Saldo Vivo de Derechos de Crédito < 10% Saldo Vivo de Derechos de Crédito Iniciales Outstanding Balance Receivables < 10% Initial Outstanding Balance of Receivables	15.09.2026	% (a / f)	< 10,00%	40,14%	N
d.	Fondo de Reserva totalmente NO dotado hasta Fondo Reserva Requerido Cash Reserve NOT replenished up to Required Cash Reserve	15.09.2026	p=q	= S/Y	N	N
e.	BBVA es declarado insolvente, en concurso, liquidación, ... BBVA declared insolvent, bankruptcy, liquidation, ...	15.09.2026		= S/Y	N	N
f.	¿Se ha producido un Evento de Terminación del Administrador? Has occurred a Servicer Termination Event?	15.09.2026		= S/Y	N	N

2.3 Fondo de Reserva / Cash Reserve;

(i) Saldo Serie A, B y C = 0	15.09.2026	(A+B+C) = 0	= 0,00	318.105.026,80	N
------------------------------	------------	-------------	--------	----------------	---

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercitable Option Y/N
31.08.2026	% (a / f)	< 10,00%	40,14%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN)

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com