

FTPYME BANCAJA 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACION AL 30 DE ABRIL DE 2004



FECHA CONSTITUCIÓN: 19 de Septiembre de 2003
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANCAJA*
 CTA. TESORERÍA: BANCAJA*
 CTA. AMORTIZACIÓN: BANCAJA*
 PRÉSTAMO SUBORDINADO: BANCAJA*
 PRÉSTAMO GTOS INICIALES: BANCAJA*
 PERMUTA INTERESES: BANCAJA*
 LINEA DE LIQUIDEZ A3(G): BANCAJA*

AVAL SERIE A3(G): ESTADO ESPAÑOL
 DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANCAJA* / JP MORGAN
 AGENTE PAGO BONOS: BANCAJA*
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: IBERCLEAR
 DEPOSITARIO ACTIVOS CEDIDOS: BANCAJA*
 AUDITORES:

*CAJA DE AHORROS DE VALENCIA, CASTELLÓN Y ALICANTE, BANCAJA)

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE / SEMISUBORDINADA / SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (EUROS) (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE DE INTERÉS ÍNDICE Y MARGEN FECHAS DE PAGO	TIPO DE INTERÉS ACTUAL CUPÓN (EUROS)	AMORTIZACIÓN (EUROS)		CALIFICACIÓN MOODY'S/FITCH			
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL		
A1 ES0339751002 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.140 114.000.000,00	100.000,00 1.140 114.000.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,190 15.01/04/07/10	2,228% PROX. CUPÓN 15.07.2004 563,19 BRUTO 478,71 NETO	15.01.2005 (*) 15.01.2005	Amortización única (*)	Aaa/AAA	Aaa/AAA		
A2 ES0339751010 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.427 142.700.000,00	100.000,00 1.427 142.700.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,280 15.01/04/07/10	2,318% PROX. CUPÓN 15.07.2004 585,94 BRUTO 498,05 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	Aaa/AAA	Aaa/AAA		
A3(G) ES0339751028 PREFERENTE	24.09.2003	100.000,00 1.995 199.500.000,00	100.000,00 1.995 199.500.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,040 15.01/04/07/10	2,078% PROX. CUPÓN 15.07.2004 525,27 BRUTO 446,48 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Secuencial "pass-through" (*)	Aaa/AAA	Aaa/AAA		
B ES0339751036 SEMI SUBORDINADA	24.09.2003	100.000,00 320 32.000.000,00	100.000,00 320 32.000.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 0,700 15.01/04/07/10	2,738% PROX. CUPÓN 15.07.2004 692,11 BRUTO 588,29 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	A2/A	A2/A		
C ES0339751044 SUBORDINADA	24.09.2003	100.000,00 118 11.800.000,00	100.000,00 118 11.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 3M + 1,500 15.01/04/07/10	3,538% PROX. CUPÓN 15.07.2004 894,33 BRUTO 760,18 NETO	15.01.2030 TRIMESTRAL 15.01/04/07/10	A determinar. Amortización Diferida "pass-through" (*)	Baa2/BBB	Baa2/BBB		
TOTALES		500.000.000,00	500.000.000,00	(*) Salvo determinadas circunstancias.							

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA						
% MENSUAL CONSTANTE % ANUAL EQUIVALENTE				0,00%	0,80%	0,90%	1,00%	1,10%	1,20%	1,30%
				0,00%	9,19%	10,28%	11,36%	12,43%	13,49%	14,53%
BONOS SERIE A1										
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	0,75	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
	Amortización Final	fecha	28/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	0,75	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
	Amortización Final	fecha	28/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05	15/01/05
BONOS SERIE A2										
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	4,55	1,84	1,73	1,64	1,56	1,48	1,41	1,41
	Amortización Final	fecha	15/11/08	03/03/06	22/01/06	20/12/05	20/11/05	22/10/05	28/09/05	28/09/05
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	4,55	1,84	1,73	1,64	1,56	1,48	1,41	1,41
	Amortización Final	fecha	15/11/08	03/03/06	22/01/06	20/12/05	20/11/05	22/10/05	28/09/05	28/09/05
BONOS SERIE A3(G)										
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,94	9,16	8,32	7,66	7,17	6,67	6,31	6,31
	Amortización Final	fecha	04/04/26	26/06/13	22/08/12	27/12/11	28/06/11	30/12/10	19/08/10	19/08/10
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,22	15,72	13,97	12,72	11,97	10,96	10,47	10,47
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/01/20	15/04/18	15/01/17	15/04/16	15/04/15	15/10/14	15/10/14
BONOS SERIE B										
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,54	8,98	8,15	7,51	7,03	6,54	6,20	6,20
	Amortización Final	fecha	07/11/25	19/04/13	22/06/12	01/11/11	11/05/11	12/11/10	10/07/10	10/07/10
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,22	15,72	13,97	12,72	11,97	10,96	10,47	10,47
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/01/20	15/04/18	15/01/17	15/04/16	15/04/15	15/10/14	15/10/14
BONOS SERIE C										
Con amort. opcional (1)	Vida media	años	21,49	8,95	8,13	7,49	7,00	6,53	6,17	6,17
	Amortización Final	fecha	19/10/25	11/04/13	15/06/12	25/10/11	30/04/11	06/11/10	29/06/10	29/06/10
Sin amort. opcional (1)	Vida media	años	23,22	15,72	13,97	12,72	11,97	10,96	10,47	10,47
	Amortización Final	fecha	15/07/27	15/01/20	15/04/18	15/01/17	15/04/16	15/04/15	15/10/14	15/10/14

Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Activos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Activos Cedidos.
 Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Activos Titulizados: 0%.

**FTPME BANCAJA 2 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
INFORMACIÓN AL 30 DE ABRIL DE 2004**



**ACTIVOS TITULIZADOS : PRÉSTAMOS CONCEDIDOS A EMPRESAS NO FINANCIERAS DOMICILIADAS EN ESPAÑA
(EL 100% CORRESPONDEN A PYMES)**

GENERAL		ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
NÚMERO		3.248	3.441
PRINCIPAL:	PENDIENTE VENCIMIENTO	420.214.266,59	499.761.019,00
(EUROS)	MEDIO	129.376,31	145.237,15
	MÍNIMO	716,62	506,25
	MÁXIMO	1.643.621,06	1.741.026,17
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	3,40%	3,82%
NOMINAL:	MÍNIMO	2,25%	2,58%
	MÁXIMO	7,75%	8,00%
VIDA RESIDUAL			
	MEDIA PONDERADA (MESES):	111	115
	MÍNIMA	21:06:2004	14:04:2004
	MÁXIMA	30:12:2027	30:12:2027
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR/EURIBOR 3 MESES	17,76%	18,81%
	MIBOR/EURIBOR 1 AÑO	82,24%	81,19%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
BALEARES	2,70%	2,85%
CANARIAS	2,63%	2,72%
CATALUÑA	9,15%	8,51%
MADRID	8,45%	8,73%
CASTILLA-LA MANCHA	1,37%	1,50%
COMUNIDAD VALENCIANA	43,16%	41,17%
RESTO 9 COMUNIDADES	32,54%	34,52%

CONCENTRACION SECTORIAL	ACTUAL	A LA CONSTITUCIÓN
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	22,24%	22,29%
COMERCIO AL POR MAYOR	8,42%	8,86%
CONSTRUCCION	8,90%	8,80%
HOSTELERIA	6,74%	6,36%
OTRAS ACTIVIDADES	5,65%	5,43%
COMERCIO AL POR MENOR	5,50%	5,34%
FABRIC. MINERALES NO METALICOS	5,25%	5,30%
ACT.RECREATIVAS, CULTURALES	2,42%	2,86%
ALIMENTACION Y BEBIDAS	2,73%	2,63%
TRANSPORTE TERRESTRE	2,36%	2,39%
FABRIC. MUEBLES	2,32%	2,16%
FABRIC. TEXTILES	1,05%	2,02%
ACT. SANITARIAS, SERV. SOCIALES	1,77%	1,86%
ACT. SERVICIOS PERSONALES	1,62%	1,77%
INDUSTRIA DE LA MADERA	1,85%	1,76%
RESTO 40 SECTORES (< 2%)	21,18%	20,17%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MES ACTUAL	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,84%	1,01%	1,11%		1,03%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	9,66%	11,51%	12,56%	0,00%	11,70%

MOROSIDAD ACTUAL (EUROS)								
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL	
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%			%
• Hasta 1 mes	193	231.407,95	37.821,23	269.229,18	71,14%	18.036.947,55	18.306.176,73	42,57%
• De 1 a 2 meses	36	38.602,48	6.735,83	45.338,31	11,98%	1.668.070,64	1.713.408,95	73,54%
• De 2 a 3 meses	9	15.348,07	3.974,23	19.322,30	5,11%	527.886,40	547.208,70	69,55%
• De 3 a 6 meses	5	31.997,83	12.587,38	44.585,21	11,78%	1.145.886,38	1.190.471,59	52,13%
• De 6 a 12 meses				0,00	0,00%		0,00	0,00%
• Más de 1 año				0,00	0,00%		0,00	0,00%
TOTALES	243	317.356,33	61.118,67	378.475,00	100,00%	21.378.790,97	21.757.265,97	44,95%

MEJORA DE CRÉDITO Y OPERACIONES FINANCIERAS

MEJORA CREDITICIA (MC) (Importes en Euros)						
	ACTUAL		A LA EMISION			
		% MC		% MC		
CLASE A	91,24%	456.200.000,00	10,66%	91,24%	456.200.000,00	10,66%
SERIE A1	22,80%	114.000.000,00		22,80%	114.000.000,00	
SERIE A2	28,54%	142.700.000,00		28,54%	142.700.000,00	
SERIE A3(G)	39,90%	199.500.000,00		39,90%	199.500.000,00	
CLASE B	6,40%	32.000.000,00	4,26%	6,40%	32.000.000,00	4,26%
CLASE C	2,36%	11.800.000,00	1,90%	2,36%	11.800.000,00	1,90%
EMISION DE BONOS		500.000.000,00			500.000.000,00	
PRÉSTAMO SUBORDINADO:						
	1,90%	9.500.000,00		1,90%	9.500.000,00	
AVAL ESTADO ESPAÑOL:						
SERIE A3(G):		199.500.000,00			199.500.000,00	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (Euros)			
ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. TESORERÍA	14.133.215,61	2,038%	
CTA.AMORTIZACION	73.445.444,93	2,038%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	2.064.013,33		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	360.027,28		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO GTOS INICIALES	1.003.121,82	3,038%	-
PRÉSTAMO SUBORDINADO	9.500.000,00	3,038%	-
LINEA LIQUIDEZ A3(G)	21.000.000,00	0,000%	21.000.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

- C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
E-mail: info@eurotitulizacion.com

- Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00