

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/09/2003

NIF  
V83751495

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Directores Emisión Bonos  
JP Morgan  
Bancaja

Aseguradores y Colocadores Bonos  
JP Morgan  
Bancaja  
Bear Stearns  
CDC Ixis Capital Markets

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado  
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

Permuta Intereses  
Royal Bank of Scotland

Línea Liquidez A3(G)  
Bancaja

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Depositorio Activos  
Bancaja

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339751002	24/09/2003 1.140	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 114.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,190% (+0,38% desde 15/01/2005) 15.Ene/Abr/Jul/Oct		17/01/2005 15/01/2030 15.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A2 ES0339751010	24/09/2003 1.427	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 142.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,280% (+0,56% desde 15/07/2008) 15.Ene/Abr/Jul/Oct		15/01/2030 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	Amortizada	AAA Aaa	
Serie A3(G) ES0339751028	24/09/2003 1.995	4.022,07 8.024.029,65 4,02%	100.000,00 199.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,040% (+0,24% desde 15/07/2015) 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,2670% 15/01/2014 2,74 Bruto 2,16 Neto	15/01/2030 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	15/01/2014 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A3sf AAA Aaa	
Serie B ES0339751036	24/09/2003 320	37.808,56 12.098.739,20 37,81%	100.000,00 32.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	0,9270% 15/01/2014 89,57 Bruto 70,76 Neto	15/01/2030 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A Baa3sf A A2	
Serie C ES0339751044	24/09/2003 118	37.648,35 4.442.505,30 37,65%	100.000,00 11.800.000,00	Variable Euribor 3M+1,500% 15.Ene/Abr/Jul/Oct	1,7270% 15/01/2014 166,16 Bruto 131,27 Neto	15/01/2030 Trimestral 15.Ene/Abr/Jul/Oct	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	Bsf Caa2sf BBB Baa2	
Total		24.565.274,15 500.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)									
			% TACP Mensual						
	% TACP Anual equivalente		0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Amort. final	Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,80 04/08/2014	0,77 23/07/2014	0,74 12/07/2014	0,71 30/06/2014	0,69 23/06/2014	0,67 15/06/2014	0,65 07/06/2014
	Amort. final	Años Fecha	1,50 15/04/2015	1,50 15/04/2015	1,50 15/04/2015	1,25 15/01/2015	1,25 15/01/2015	1,25 15/01/2015	1,25 15/01/2015
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Amort. final	Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	3,01 17/10/2016	2,85 21/08/2016	2,72 03/07/2016	2,60 20/05/2016	2,49 09/04/2016	2,38 02/03/2016	2,29 28/01/2016
	Amort. final	Años Fecha	5,25 15/01/2019	4,75 15/07/2018	4,50 15/04/2018	4,25 15/01/2018	4,00 15/10/2017	3,75 15/07/2017	3,75 15/07/2017
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Amort. final	Años Fecha	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014	0,04 15/01/2014
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	6,57 15/09/2020	6,22 08/05/2020	6,22 03/01/2020	5,99 06/09/2019	5,31 17/05/2019	5,04 02/02/2019	5,04 29/10/2018
	Amort. final	Años Fecha	9,01 15/10/2022	8,75 15/07/2022	8,50 15/04/2022	8,01 15/10/2021	7,75 15/07/2021	7,50 15/04/2021	7,26 15/01/2021

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	32,66%	8.024.029,65	77,12%	91,24%	456.200.000,00	10,66%
Serie A1	0,00%	0,00	22,80%		114.000.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00	28,54%		142.700.000,00	
Serie A3(G)	32,66%	8.024.029,65	39,90%		199.500.000,00	
Serie B	49,25%	12.098.739,20	27,87%	6,40%	32.000.000,00	4,26%
Serie C	18,08%	4.442.505,30	9,79%	2,36%	11.800.000,00	1,90%
Emisión de Bonos		24.565.274,15			500.000.000,00	
Fondo de Reserva	9,79%	2.405.020,77		1,90%	9.500.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		8.024.029,65			199.500.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	3.647.515,14	0,224%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	78.840,72		
Ints. cobrados ptes de ingreso	4.528,77		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		5.000.000,00	1,677%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A3(G)	8.029.495,95	0,00	0,224%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		1.120.000,00	
Valores		0,00	

\* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/12/2013  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
19/09/2003

NIF  
V83751495

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Directores Emisión Bonos  
JP Morgan  
Bancaja

Aseguradores y Colocadores Bonos  
JP Morgan  
Bancaja  
Bear Stearns  
CDC Ixis Capital Markets

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Subordinado  
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

Permuta Intereses  
Royal Bank of Scotland

Línea Liquidez A3(G)  
Bancaja

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Depositario Activos  
Bancaja

Auditores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	395	3.441
Principal		
Pendiente vencimiento	24.177.007,82	500.004.541,68
Medio	61.207,61	145.307,92
Mínimo	0,00	506,25
Máximo	955.704,89	1.741.026,17
Interés nominal		
Medio ponderado	1,47%	3,82%
Mínimo	0,72%	2,58%
Máximo	3,50%	8,00%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	115
Mínimo	17/01/2014	14/04/2004
Máximo	02/12/2027	30/12/2027
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	11,19%	18,80%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	3,75%	2,45%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,07%	78,70%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(C) - Industria manufacturera	11,28%	21,32%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	7,82%	16,15%
(L) - Actividades inmobiliarias	33,23%	15,69%
(F) - Construcción	11,54%	14,15%
(I) - Hostelería	7,74%	6,45%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	6,28%	4,78%
(H) - Transporte y almacenamiento	1,13%	4,24%
(J) - Información y comunicaciones	7,01%	3,50%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	4,41%	3,23%
(S) - Otros servicios	4,52%	2,58%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,91%	2,17%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,66%	1,72%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,60%	1,18%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,09%	0,91%
(P) - Educación	1,32%	0,84%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,73%	0,57%
(B) - Industrias extractivas	0,74%	0,35%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%	0,14%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,26%	0,43%	0,36%	0,56%	0,85%
Tasa anual equivalente	3,03%	5,04%	4,29%	6,50%	9,77%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	5,16%	1,32%
Aragón		0,66%
Asturias	0,27%	0,35%
Canarias	2,38%	2,89%
Cantabria		0,05%
Castilla y León	0,87%	1,12%
Castilla-La Mancha	2,38%	2,60%
Cataluña	16,28%	12,29%
Comunidad Valenciana	58,40%	62,11%
Extremadura		0,00%
Galicia	0,52%	0,20%
Islas Baleares	2,29%	3,65%
La Rioja		0,05%
Madrid	9,34%	10,41%
Murcia	0,12%	0,57%
Navarra	0,16%	0,33%
País Vasco	1,83%	1,36%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	29	27.375,95	2.366,85	0,00	29.742,80	0,94	1.896.832,01	1.926.574,81	22,21	
De > 1 a ≤ 2 Meses	11	15.884,46	1.196,05	0,00	17.080,51	0,54	549.198,61	566.279,12	6,53	
De > 2 a ≤ 3 Meses	4	12.544,32	885,57	0,00	13.429,89	0,42	298.856,47	312.286,36	3,60	
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	22.811,30	1.119,74	0,00	23.931,04	0,75	194.680,18	218.611,22	2,52	
De > 6 a < 12 Meses	4	19.721,53	2.198,02	0,00	21.919,55	0,69	128.048,48	149.968,03	1,73	
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	154.827,28	9.526,10	0,00	164.353,38	5,18	316.779,01	481.132,39	5,55	
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	794.040,04	39.429,88	0,00	833.469,92	26,25	532.109,21	1.365.579,13	15,75	
De ≥ 2 Años	39	1.817.883,50	253.039,85	0,00	2.070.923,35	65,23	1.581.243,67	3.652.167,02	42,11	
Subtotal	113	2.865.088,38	309.762,06	0,00	3.174.850,44	100,00	5.497.747,64	8.672.598,08	100,00	
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	27.383,77	548,74	0,00	27.932,51	99,97	0,00	27.932,51	99,97	
De ≥ 18 a < 24 Meses	1	0,00	7,08	0,00	7,08	0,03	0,00	7,08	0,03	
Subtotal	3	27.383,77	555,82	0,00	27.939,59	100,00	0,00	27.939,59	100,00	
Total	116	2.892.472,15	310.317,88	0,00	3.202.790,03		5.497.747,64	8.700.537,67		