

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
G84126606
Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Fitch / Moody's / S&P	Actual	Inicial
Serie A1 ES0304501002	18/10/2004 2.970	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 297.000.000,00	Variable Euribor 3M + 0,090% (+0,24% desde 13/03/2006) 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/03/2006 13/12/2037 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0304501010	18/10/2004 3.559	66.135,06 235.374.678,54 66,14%	100.000,00 355.900.000,00	Variable Euribor 3M + 0,140% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	3,0930% 13/09/2006 522,753559 Bruto 444,340525 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	13/09/2006 "Pass-Through" Secuencial	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie A3(G) ES0304501028	18/10/2004 1.539	100.000,00 153.900.000,00 100,00%	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M + 0,010% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	2,9630% 13/09/2006 757,211111 Bruto 643,629444 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA	
Serie B ES0304501036	18/10/2004 289	100.000,00 28.900.000,00 100,00%	100.000,00 28.900.000,00	Variable Euribor 3M + 0,240% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	3,1930% 13/09/2006 815,988889 Bruto 693,590556 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA+ Aa1 AA-	AA+ Aa1 AA-	
Serie C ES0304501044	18/10/2004 467	100.000,00 46.700.000,00 100,00%	100.000,00 46.700.000,00	Variable Euribor 3M + 0,770% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	3,7230% 13/09/2006 951,433333 Bruto 808,718333 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB+ Baa1 BBB+	BBB+ Baa1 BBB+	
Serie D ES0304501051	18/10/2004 176	100.000,00 17.600.000,00 100,00%	100.000,00 17.600.000,00	Variable Euribor 3M + 1,100% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0530% 13/09/2006 1.035,766667 Bruto 880,401667 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial Prorrata inicio diferido / Secuencial	BBB- Baa3 BBB-	BBB- Baa3 BBB-	
Total		482.474.678,54 900.000.000,00								

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,00	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84	2,05	
		% TACP Anual equivalente		0,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00	22,00
Serie A2	Con	Vida media	Años	1,47	1,01	0,96	0,91	0,87	0,83	0,80
	Amort. final	Fecha	Años	19/12/2007	01/07/2007	13/06/2007	28/05/2007	13/05/2007	29/04/2007	16/04/2007
Sin	Vida media	Años	1,47	1,01	0,96	0,91	0,87	0,83	0,80	0,80
	Amort. final	Fecha	Años	19/12/2007	01/07/2007	13/06/2007	28/05/2007	13/05/2007	29/04/2007	16/04/2007
Serie A3(G)	Con	Vida media	Años	6,54	4,00	3,78	3,56	3,35	3,15	2,97
	Amort. final	Fecha	Años	11/01/2013	29/06/2010	08/04/2010	19/01/2010	04/11/2009	23/08/2009	17/06/2009
Sin	Vida media	Años	7,71	4,70	4,46	4,21	3,96	3,70	3,46	3,46
	Amort. final	Fecha	Años	13/03/2014	13/03/2011	13/03/2010	13/09/2010	13/06/2010	13/03/2010	13/12/2009
Serie B	Con	Vida media	Años	3,77	2,38	2,25	2,13	2,01	1,90	1,80
	Amort. final	Fecha	Años	07/04/2010	14/11/2008	28/09/2008	14/08/2008	03/07/2008	24/05/2008	17/04/2008
Sin	Vida media	Años	4,49	2,95	2,78	2,62	2,48	2,36	2,24	2,24
	Amort. final	Fecha	Años	23/12/2010	10/06/2009	09/04/2009	12/02/2009	22/12/2008	05/11/2008	24/09/2008
Serie C	Con	Vida media	Años	3,77	2,38	2,25	2,13	2,01	1,90	1,80
	Amort. final	Fecha	Años	07/04/2010	14/11/2008	28/09/2008	14/08/2008	03/07/2008	24/05/2008	17/04/2008
Sin	Vida media	Años	4,49	2,95	2,78	2,62	2,48	2,36	2,24	2,24
	Amort. final	Fecha	Años	23/12/2010	10/06/2009	09/04/2009	12/02/2009	22/12/2008	06/11/2008	24/09/2008
Serie D	Con	Vida media	Años	3,77	2,38	2,25	2,13	2,01	1,90	1,80
	Amort. final	Fecha	Años	07/04/2010	14/11/2008	28/09/2008	14/08/2008	03/07/2008	24/05/2008	17/04/2008
Sin	Vida media	Años	4,49	2,95	2,78	2,62	2,48	2,36	2,24	2,24
	Amort. final	Fecha	Años	23/12/2010	10/06/2009	09/04/2009	12/02/2009	22/12/2008	05/11/2008	24/09/2008

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC	Actual	% MC	
Clase A	80,68%	389.274.678,54	20,81%	89,64%	806.800.000,00	11,16%
Serie A1	0,00%	0,00	33,00%	297.000.000,00		
Serie A2	48,78%	235.374.678,54	39,54%	355.900.000,00		
Serie A3(G)	31,90%	153.900.000,00	17,10%	153.900.000,00		
Serie B	5,99%	28.900.000,00	14,82%	3,21%	28.900.000,00	7,95%
Serie C	9,68%	46.700.000,00	5,14%	5,19%	46.700.000,00	2,76%
Serie D	3,65%	17.600.000,00	1,49%	1,96%	17.600.000,00	0,80%
Emisión de Bonos		482.474.678,54			900.000.000,00	
Fondo de Reserva	1,49%	7.200.000,00	0,80%		7.200.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		153.900.000,00			153.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.214.553,99	2,953%	
Cuenta de Amortización		0,00	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	9.937.652,97		
Ints. cobrados ptes de ingreso	518.923,83		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		902.774,03	4,953%
Préstamo Subordinado		7.200.000,00	8,253%
Línea Liquidez A3(G)	18.000.000,00	0,00	2,953%

Información adicional

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/06/2006
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
G84126606
Sociedad Gestora
Europa de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		Actual	A la constitución
Número		1.723	2.455
Principal			
Pendiente vencimiento		462.593.612,08	900.005.919,48
Medio		268.481,49	366.601,19
Mínimo		531,69	384,50
Máximo		4.800.000,00	4.800.000,00
Interés nominal			
Medio ponderado		3,72%	3,25%
Mínimo		2,47%	2,36%
Máximo		8,83%	8,50%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		93	89
Mínimo		01/07/2006	05/11/2004
Máximo		26/03/2034	26/03/2034
Índice de referencia (distribución)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses		27,91	33,84
EURIBOR/MIBOR a 1 año		1,44	0,95
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		68,04	62,84
M. Hipotecario Cajas de Ahorro		2,61	2,34

Concentración sectorial (CNAE)		Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales		39,99%	44,21%
(D) - Industria manufacturera		18,55%	17,43%
(F) - Construcción		9,63%	12,44%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico		10,26%	8,50%
(H) - Hostelería		7,71%	5,90%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales		5,04%	3,93%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social		2,33%	2,09%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones		2,28%	1,96%
(C) - Industrias extractivas		1,51%	1,23%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua		0,64%	0,78%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura		0,82%	0,69%
(M) - Educación		0,67%	0,40%
(B) - Pesca		0,44%	0,32%
(J) - Intermediación financiera		0,10%	0,10%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	2,33%	1,69%	1,59%	1,59%	1,75%
Tasa anual equivalente	24,68%	18,45%	17,47%	17,51%	19,08%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,58%	3,69%
Aragón	0,78%	1,04%
Canarias	6,91%	4,38%
Castilla y León	1,42%	1,31%
Castilla-La Mancha	2,29%	3,06%
Cataluña	10,00%	9,86%
Comunidad Valenciana	56,13%	56,65%
Extremadura	0,01%	0,01%
Galicia	0,37%	0,48%
Islas Baleares	4,18%	3,96%
Madrid	9,93%	10,58%
Murcia	3,12%	3,02%
Navarra	0,39%	0,56%
País Vasco	1,89%	1,40%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Hasta 1 Mes	77	449.253,33	27.815,56	0,00	477.068,89	32,54	13.613.820,67	14.090.889,56	69,13	
De 1 a 2 Meses	17	47.981,86	13.741,80	0,00	61.723,66	4,21	2.923.731,93	2.985.455,59	14,65	
De 2 a 3 Meses	5	18.625,55	3.921,15	0,00	22.546,70	1,54	529.356,79	551.903,49	2,71	
De 3 a 6 Meses	3	12.996,82	2.274,18	0,00	15.271,00	1,04	163.384,46	178.655,46	0,88	
De 6 a 12 Meses	5	347.298,68	51.867,33	0,00	399.166,01	27,23	1.161.706,16	1.560.872,17	7,66	
De 12 a 18 Meses	6	409.639,62	43.951,61	0,00	453.591,23	30,94	513.875,77	967.467,00	4,75	
De 18 a 24 Meses	1	34.598,20	2.185,66	0,00	36.783,86	2,51	10.590,02	47.373,88	0,23	
Total	114	1.320.394,06	145.757,29	0,00	1.466.151,35		18.916.465,80	20.382.617,15		

Información adicional