

Informe resumen

Fecha: 28/02/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Liquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0304501002	18/10/2004 2.970	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 297.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% (+0,24% desde 13/03/2006) 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/03/2006 13/12/2037 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0304501010	18/10/2004 3.559	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 355.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A3(G) ES0304501028	18/10/2004 1.539	32.970,06 50.740.922,34 32,97%	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0390% 14/03/2011 86,591283 Bruto 70,138939 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAAsf	AAA Aaa AAA
Serie B ES0304501036	18/10/2004 289	42.772,59 12.361.276,51 42,77%	100.000,00 28.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2690% 14/03/2011 137,203776 Bruto 111,135059 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA Baa1 AA-sf	AA+ Aa1 AA-
Serie C ES0304501044	18/10/2004 467	42.774,99 19.975.920,33 42,77%	100.000,00 46.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,770% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,7990% 14/03/2011 194,518079 Bruto 157,559644 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Caa2 BBBsf	BBB+ Baa1 BBB+
Serie D ES0304501051	18/10/2004 176	46.614,32 8.204.120,32 46,61%	100.000,00 17.600.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	2,1290% 14/03/2011 250,861437 Bruto 203,197764 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	CCC Ca B+sf	BBB- Baa3 BBB-
Total		91.282.241,50 900.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP							
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A3(G)	Amort. final	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	
		Fecha	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	4,16	3,86	3,59	3,35	3,14	2,95	2,77	
		Fecha	27/04/2015	07/01/2015	01/10/2014	05/07/2014	18/04/2014	07/02/2014	06/12/2013	06/12/2013
Serie B	Amort. final	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	
		Fecha	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	10,74	10,14	9,59	9,09	8,64	8,21	7,82	
		Fecha	23/11/2021	17/04/2021	28/09/2020	30/03/2020	16/10/2019	14/05/2019	21/12/2018	21/12/2018
Serie C	Amort. final	Años	23,22	23,22	23,22	23,22	23,22	23,22	23,22	
		Fecha	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034	13/05/2034
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	9,35	8,84	8,36	7,92	7,52	7,14	6,78	
		Fecha	02/07/2020	27/12/2019	08/07/2019	29/01/2019	02/09/2018	16/04/2018	06/12/2017	06/12/2017
Serie D	Amort. final	Años	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	
		Fecha	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011	13/08/2011
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	11,91	11,28	10,68	10,11	9,58	9,11	8,68	
		Fecha	21/01/2023	08/06/2022	29/10/2021	05/04/2021	25/09/2020	05/04/2020	30/10/2019	30/10/2019

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		% MC
Clase A	55,59%	50.740.922,34	44,41%	89,64%	806.800.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	33,00%		297.000.000,00
Serie A2	0,00%	0,00	39,54%		355.900.000,00
Serie A3(G)	55,59%	50.740.922,34	17,10%		153.900.000,00
Serie B	13,54%	12.361.278,51	30,87%		28.900.000,00
Serie C	21,88%	19.975.920,33	8,99%		46.700.000,00
Serie D	8,99%	8.204.120,32	0,00%	1,96%	17.600.000,00
Emisión de Bonos		91.282.241,50			900.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	0,80%		7.200.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		50.740.922,34			153.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	5.610.036,45	1,029%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	249.848,33		
Ints. cobrados ptes de ingreso	31.950,44		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		5.000.000,00	4,529%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A3(G)	18.000.000,00	0,00	1,029%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		90.000,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 28/02/2011
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Líquidez A3(G)
Bancaja

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	533	2.455
Principal		
Pendiente vencimiento	90.690.176,04	900.005.919,48
Medio	170.150,42	366.601,19
Mínimo	391,21	384,50
Máximo	2.645.767,32	4.800.000,00
Interés nominal		
Medio ponderado	2,35%	3,25%
Mínimo	1,25%	2,36%
Máximo	5,23%	8,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	98	89
Mínimo	03/03/2011	05/11/2004
Máximo	26/03/2034	26/03/2034
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,03%	33,84%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,66%	0,95%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	85,86%	62,84%
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,45%	2,34%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	0,00%	36,00%
(C) - Industria manufacturera	0,00%	17,39%
(L) - Actividades inmobiliarias	0,00%	11,18%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	0,00%	8,46%
(I) - Hostelería	0,00%	5,90%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	0,00%	5,40%
(J) - Información y comunicaciones	0,00%	2,55%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,00%	2,06%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	0,00%	1,90%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,00%	1,80%
(H) - Transporte y almacenamiento	0,00%	1,63%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	0,00%	1,44%
(S) - Otros servicios	0,00%	1,35%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	1,24%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,00%	0,81%
(P) - Educación	0,00%	0,40%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,00%	0,33%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,12%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,12%	0,52%	0,65%	0,78%	1,29%
Tasa anual equivalente	12,64%	6,03%	7,57%	8,99%	14,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,76%	3,69%
Aragón	0,60%	1,04%
Canarias	3,61%	4,38%
Castilla y León	1,08%	1,31%
Castilla-La Mancha	2,26%	3,06%
Cataluña	12,39%	9,86%
Comunidad Valenciana	54,54%	56,65%
Extremadura		0,01%
Galicia	0,46%	0,48%
Islas Baleares	4,64%	3,96%
Madrid	12,13%	10,58%
Murcia	4,43%	3,02%
Navarra	0,88%	0,56%
País Vasco	0,22%	1,40%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	46	84.185,16	8.034,72	0,00	92.219,88	1,28	5.554.886,25	5.647.106,13	24,24	
De > 1 a ≤ 2 Meses	14	57.671,26	10.928,18	0,00	68.599,44	0,95	2.886.367,37	2.954.966,81	12,68	
De > 2 a ≤ 3 Meses	5	43.448,98	5.376,01	0,00	48.824,99	0,68	910.424,03	959.249,02	4,12	
De > 3 a ≤ 6 Meses	2	25.004,31	4.025,00	0,00	29.029,31	0,40	603.885,10	632.914,41	2,72	
De > 6 a < 12 Meses	7	121.559,67	12.428,47	0,00	133.988,14	1,86	586.569,35	720.557,49	3,09	
De ≥ 12 a < 18 Meses	8	197.756,81	18.349,99	0,00	216.106,80	3,00	463.632,62	679.739,42	2,92	
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	69.095,55	16.992,57	0,00	86.088,12	1,20	236.009,04	322.097,16	1,38	
De ≥ 2 Años	48	5.559.376,59	968.931,28	0,00	6.528.307,87	90,63	4.853.216,48	11.381.524,35	48,85	
Subtotal	137	6.158.098,33	1.045.066,22	0,00	7.203.164,55	100,00	16.094.990,24	23.298.154,79	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	137	6.158.098,33	1.045.066,22	0,00	7.203.164,55		16.094.990,24	23.298.154,79		