

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Calyon

Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja

Calyon

Lehman Brothers

CDC Ixis Capital Markets

UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización

Bancaja

Préstamo Subordinado

Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales

Bancaja

Permuta Intereses

Bancaja

Línea Liquidez A3(G)

Banco Santander

Aval Serie A3(G)

Estado Español

Depositario Activos

Bancaja

Audidores Fondo

Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Series A1 ES0304501002	18/10/2004 2.970	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 297.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,090% (+0,24% desde 13/03/2006) 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/03/2006 13/12/2037 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Series A2 ES0304501010	18/10/2004 3.559	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 355.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,140% 13.Mar/Jun/Sep/Dic		13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Series A3(G) ES0304501028	18/10/2004 1.539	5.901,00 9.081.639,00 5,90%	100.000,00 153.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,010% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2110% 13/06/2013 3,181950 Bruto 2,513740 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A3sf AA-sf	AAA Aaa AAAsf
Series B ES0304501036	18/10/2004 289	42.772,59 12.361.276,51 42,77%	100.000,00 28.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,240% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4410% 13/06/2013 48,204709 Bruto 38,081720 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	AA-sf A3sf AA-sf	AA+ Aa1 AA-sf
Series C ES0304501044	18/10/2004 467	42.774,99 19.975.920,33 42,77%	100.000,00 46.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,770% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9710% 13/06/2013 106,143761 Bruto 83,853571 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	B Caa2 BBsf	BBB+ Baa1 BBB+
Series D ES0304501051	18/10/2004 176	46.614,32 8.204.120,32 46,61%	100.000,00 17.600.000,00	Variable Euribor 3M+1,100% 13.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3010% 13/06/2013 154,982255 Bruto 122,435981 Neto	13/12/2037 Trimestral 13.Mar/Jun/Sep/Dic	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	CCC Ca CCCs	BBB- Baa3 BBB-
Total		49.622.958,16 900.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Hipótesis	Vida media	Años	% TACP						
				0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Series A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Amort. final	Años	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013
Series B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Amort. final	Años	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013
Series C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Amort. final	Años	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013
Series D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Amort. final	Años	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013	13/06/2013

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Clase A	18,30%	9.081.639,00	83,66%	89,64%	806.800.000,00
Series A1	0,00%	0,00	33,00%		297.000.000,00
Series A2	0,00%	0,00	39,54%		355.900.000,00
Series A3(G)	18,30%	9.081.639,00	17,10%		153.900.000,00
Series B	24,91%	12.361.278,51	58,75%	3,21%	28.900.000,00
Series C	40,26%	19.975.920,33	18,49%	5,19%	46.700.000,00
Series D	16,53%	8.204.120,32	1,96%	1,96%	17.600.000,00
Emisión de Bonos		49.622.958,16			900.000.000,00
Fondo de Reserva	1,96%	974.831,14	0,80%		7.200.000,00
Aval Estado Español					
Series A3(G)		9.081.639,00			153.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	11.727.150,75	0,201%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	105.975,79		
Ints. cobrados ptes de ingreso	10.201,78		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		5.000.000,00	2,801%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Línea Liquidez A3(G)	9.086.536,02	0,00	0,201%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 30/04/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
11/10/2004

NIF
V84126606

Sociedad Gestora
Europea de Titulización S.G.F.T.

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
Calyon
Lehman Brothers
CDC Ixis Capital Markets
UBM-UniCredit Banca Mobiliare

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Amortización
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Línea Líquidez A3(G)
Banco Santander

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	388	2.455	
Principal			
Pendiente vencimiento	50.043.738,62	900.005.919,48	
Medio	128.978,71	366.601,19	
Mínimo	153,92	384,50	
Máximo	1.952.038,60	4.800.000,00	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,85%	3,25%	
Mínimo	0,73%	2,36%	
Máximo	5,00%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	89	89	
Mínimo	06/05/2013	05/11/2004	
Máximo	26/03/2034	26/03/2034	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	6,91%	33,84%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	1,83%	0,95%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,18%	62,84%	
M. Hipotecario Cajas de Ahorro	3,08%	2,34%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	13,68%	36,00%	
(C) - Industria manufacturera	7,69%	17,39%	
(L) - Actividades inmobiliarias	21,69%	11,18%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	16,15%	8,46%	
(I) - Hostelería	7,26%	5,90%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	3,29%	5,40%	
(J) - Información y comunicaciones	11,31%	2,55%	
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	0,61%	2,06%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	5,60%	1,90%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	2,22%	1,80%	
(H) - Transporte y almacenamiento	0,23%	1,63%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	3,23%	1,44%	
(S) - Otros servicios	4,59%	1,35%	
(B) - Industrias extractivas	0,05%	1,24%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,27%	0,81%	
(P) - Educación	1,91%	0,40%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,17%	0,33%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,04%	0,12%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,06%	0,59%	0,52%	0,70%	1,14%
Tasa anual equivalente	0,68%	6,81%	6,01%	8,03%	12,88%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	2,46%	3,69%	
Aragón	0,77%	1,04%	
Canarias	1,18%	4,38%	
Castilla y León	1,47%	1,31%	
Castilla-La Mancha	3,18%	3,06%	
Cataluña	14,32%	9,86%	
Comunidad Valenciana	57,50%	56,65%	
Extremadura	0,01%	0,01%	
Galicia	0,59%	0,48%	
Islas Baleares	2,72%	3,96%	
Madrid	10,14%	10,58%	
Murcia	5,03%	3,02%	
Navarra	0,41%	0,56%	
País Vasco	0,22%	1,40%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	19	25.386,54	3.161,79	0,00	28.548,33	0,43	1.498.754,60	1.527.302,93	7,86	
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	39.430,33	2.722,61	0,00	42.152,94	0,64	526.866,73	569.019,67	2,93	
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	41.475,50	2.610,68	0,00	44.086,18	0,67	456.754,92	500.841,10	2,58	
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	70.458,46	13.412,47	0,00	83.870,93	1,27	1.068.431,07	1.152.302,00	5,93	
De > 6 a < 12 Meses	12	330.098,33	57.371,66	0,00	387.469,99	5,87	3.273.038,71	3.660.508,70	18,85	
De ≥ 12 a < 18 Meses	14	896.652,57	89.694,16	0,00	986.346,73	14,94	2.814.933,23	3.801.279,96	19,57	
De ≥ 18 a < 24 Meses	5	161.581,38	24.843,86	0,00	186.425,24	2,82	548.758,55	735.183,79	3,78	
De ≥ 2 Años	38	4.209.858,97	631.768,55	0,00	4.841.627,52	73,35	2.635.668,36	7.477.295,88	38,50	
Subtotal	119	5.774.942,08	825.585,78	0,00	6.600.527,86	100,00	12.823.206,17	19.423.734,03	100,00	
Dudosos (subjetivos)										
De ≥ 12 a < 18 Meses	2	1,03	237,35	0,00	238,38	0,30	0,00	238,38	0,30	
De ≥ 2 Años	2	79.089,78	1.090,96	0,00	80.180,74	99,70	0,00	80.180,74	99,70	
Subtotal	4	79.090,81	1.328,31	0,00	80.419,12	100,00	0,00	80.419,12	100,00	
Total	123	5.854.032,89	826.914,09	0,00	6.680.946,98		12.823.206,17	19.504.153,15		