

# FTPME BANCAJA 6 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 28/02/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2007

NIF  
V85220887  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora  
Bancaja

Colocadores  
Bancaja  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

### Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291	100.000,00 229.100.000,00	100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/03/2010 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/03/2010 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	45.377,35 264.096.177,00 45,38%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0060% 29/03/2010 115,392080 Bruto 93,467568 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB AAA	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7360% 29/03/2010 110,085084 Bruto 89,168918 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA AAA	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3060% 29/03/2010 330,127778 Bruto 267,403500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC BB	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9060% 29/03/2010 481,794444 Bruto 390,253500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B B-	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7060% 29/03/2010 1.189,572222 Bruto 963,553500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	CC CCC-
Total		431.450.959,71	1.027.000.000,00						

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)

Estado Español

Depositorio Activos

Bancaja

Audidores Fondo

Ernst&Young

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Amort. final	Años	2,97	2,67	2,43	2,22	2,04	1,90	1,75	1,63	
		Fecha	15/02/2013	29/10/2012	08/03/2012	19/05/2012	03/12/2012	20/01/2012	27/11/2011	16/10/2011	
Serie A3(G)	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie B	Amort. final	Años	3,04	2,75	2,50	2,29	2,10	1,94	1,80	1,68	
		Fecha	03/12/2013	26/11/2012	27/08/2012	06/11/2012	04/05/2012	02/07/2012	18/12/2011	11/03/2011	
Serie C	Amort. final	Años	8,83	8,08	7,58	7,08	6,58	6,08	5,58	5,33	
		Fecha	27/12/2018	27/03/2018	27/09/2017	27/03/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	
Serie D	Amort. final	Años	2,97	2,67	2,43	2,22	2,04	1,90	1,75	1,63	
		Fecha	15/02/2013	29/10/2012	08/03/2012	19/05/2012	03/12/2012	20/01/2012	27/11/2011	16/10/2011	
Serie A2	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie A3(G)	Amort. final	Años	3,04	2,75	2,50	2,29	2,10	1,94	1,80	1,68	
		Fecha	03/12/2013	26/11/2012	27/08/2012	06/11/2012	04/05/2012	02/07/2012	18/12/2011	11/03/2011	
Serie B	Amort. final	Años	8,83	8,08	7,58	7,08	6,58	6,08	5,58	5,33	
		Fecha	27/12/2018	27/03/2018	27/09/2017	27/03/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/06/2015	
Serie C	Amort. final	Años	10,38	9,74	9,13	8,54	7,98	7,46	6,98	6,54	
		Fecha	13/07/2020	23/11/2019	14/04/2019	09/12/2018	20/02/2018	14/08/2017	19/02/2017	09/12/2016	
Serie D	Amort. final	Años	12,59	11,59	11,08	10,59	9,83	9,33	8,83	8,33	
		Fecha	27/09/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/12/2019	27/06/2019	27/12/2018	27/06/2018	
Serie A2	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie A3(G)	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie B	Amort. final	Años	15,84	14,84	13,94	13,15	12,44	11,79	11,18	10,61	
		Fecha	26/12/2025	26/12/2024	02/03/2024	21/04/2023	08/05/2022	12/10/2021	05/02/2021	10/07/2020	
Serie C	Amort. final	Años	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	
Serie D	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie A2	Amort. final	Años	7,33	6,58	6,08	5,58	5,08	4,83	4,33	4,08	
		Fecha	27/06/2017	27/09/2016	27/03/2016	27/09/2015	27/03/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	
Serie A3(G)	Amort. final	Años	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	31,35	
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

### Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	%	Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	77,52%	334.450.959,71	20,32%	90,56%	930.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00
Serie A2	61,21%	264.096.177,00		56,67%	582.000.000,00
Serie A3(G)	16,31%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00
Serie B	11,01%	47.500.000,00	8,58%	4,63%	47.500.000,00
Serie C	5,21%	22.500.000,00	3,02%	2,19%	22.500.000,00
Serie D	6,26%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		431.450.959,71			1.027.000.000,00
Fondo de Reserva	3,02%	12.200.006,07		2,70%	27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	47.109.528,87	0,706%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	650.280,41		
Ints. cobrados ptes de ingreso	114.133,39		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		3.000.000,03	2,706%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 28/02/2010  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2007

NIF  
V85220887

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bancaja

Administrador Activos  
Bancaja

Directores Emisión Bonos  
Bancaja  
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora  
Bancaja

Colocadores  
Bancaja  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Bancaja

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales  
Bancaja

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Depositario Activos  
Bancaja

Audidores Fondo  
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.745	2.856	
Principal			
Pendiente vencimiento	350.822.101,14	1.000.029.080,53	
Medio	201.044,18	350.150,24	
Mínimo	231,75	96,03	
Máximo	5.588.873,00	5.590.384,62	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,30%	5,11%	
Mínimo	1,18%	3,90%	
Máximo	6,37%	8,87%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	128	94	
Mínimo	01/03/2010	05/10/2007	
Máximo	07/07/2041	07/07/2041	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	11,47%	29,88%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	88,53%	70,11%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	36,12%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	19,14%	14,14%
(F) - Construcción	10,85%	13,54%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	10,23%	6,41%
(H) - Hostelería	9,26%	5,25%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,09%	2,72%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	4,16%	2,70%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,76%	1,97%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,62%	1,93%
(C) - Industrias extractivas	1,31%	0,81%
(B) - Pesca	0,53%	0,49%
(J) - Intermediación financiera	0,47%	0,22%
(M) - Educación	0,24%	0,20%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,21%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,84%	1,55%	1,22%	1,63%	1,60%
Tasa anual equivalente	9,58%	17,07%	13,65%	17,87%	17,61%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,58%	4,85%
Aragón	1,90%	1,85%
Asturias	1,25%	0,68%
Canarias	3,64%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	3,74%	3,99%
Castilla-La Mancha	4,74%	4,02%
Cataluña	11,14%	10,33%
Ceuta	0,01%	0,46%
Comunidad Valenciana	51,55%	54,53%
Extremadura	0,53%	0,44%
Galicia	2,17%	2,20%
Islas Baleares	4,33%	2,85%
La Rioja	0,56%	0,40%
Madrid	8,40%	7,13%
Murcia	1,31%	2,47%
Navarra	0,74%	0,59%
País Vasco	0,38%	0,34%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<b>Impagados</b>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	126	475.957,58	42.803,90	0,00	518.761,48	1,24	24.178.268,28	24.697.029,76	22,11	
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	3.412.572,14	96.147,80	0,00	3.508.719,94	8,42	10.698.093,43	14.206.813,37	12,72	
De > 2 a ≤ 3 Meses	43	491.427,34	50.800,19	0,00	542.227,53	1,30	6.818.839,60	7.361.067,13	6,59	
De > 3 a ≤ 6 Meses	49	5.862.973,56	97.138,12	0,00	5.960.111,68	14,30	7.819.694,57	13.779.806,25	12,34	
De > 6 a < 12 Meses	44	8.020.990,34	180.046,54	0,00	8.201.036,88	19,67	3.923.031,96	12.124.068,84	10,85	
De ≥ 12 a < 18 Meses	69	5.196.490,41	947.823,78	0,00	6.144.314,19	14,74	11.536.158,15	17.680.472,34	15,83	
De ≥ 18 a < 24 Meses	40	10.148.582,58	681.687,00	0,00	10.830.269,58	25,98	1.151.125,21	11.981.394,79	10,73	
De ≥ 24 a < 36 Meses	16	5.282.105,25	697.409,83	0,00	5.979.515,08	14,34	3.893.388,16	9.872.903,24	8,84	
Subtotal	435	38.891.099,20	2.793.857,16	0,00	41.684.956,36	100,00	70.018.599,36	111.703.555,72	100,00	
<b>Dudosos (subjetivos)</b>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total</b>	<b>435</b>	<b>38.891.099,20</b>	<b>2.793.857,16</b>	<b>0,00</b>	<b>41.684.956,36</b>		<b>70.018.599,36</b>	<b>111.703.555,72</b>		