

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/06/2010 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/06/2010 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	38.316,58 223.002.495,60 38,32%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9350% 28/06/2010 90,560172 Bruto 73,353739 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB AAA	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6650% 28/06/2010 99,465463 Bruto 80,567025 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA AAA	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2350% 28/06/2010 312,180556 Bruto 252,866250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC BB	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8350% 28/06/2010 463,847222 Bruto 375,716250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B B-	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6350% 28/06/2010 1.171,625000 Bruto 949,016250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	CC CC-
Total		390.357.278,31	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,35	2,13	1,95	1,80	1,68	1,57	1,47	1,39	
		Fecha	04/08/2012	16/05/2012	11/03/2012	16/01/2012	30/11/2011	21/10/2011	17/09/2011	17/08/2011	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/12/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013	27/09/2013	27/06/2013
		Fecha	04/08/2012	16/05/2012	11/03/2012	16/01/2012	30/11/2011	21/10/2011	17/09/2011	17/08/2011	
		Amort. final	Años	5,75	5,25	4,75	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	6,93	6,28	5,78	5,31	4,88	4,58	4,20	3,94	
		Fecha	02/03/2017	07/07/2016	05/01/2016	19/07/2015	10/02/2015	24/10/2014	07/06/2014	07/03/2014	
		Amort. final	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/12/2015	27/06/2015	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014
		Fecha	11/06/2017	01/11/2016	16/04/2016	24/10/2015	24/05/2015	10/01/2015	14/09/2014	31/05/2014	
		Amort. final	Años	9,00	8,25	7,75	7,00	6,50	6,25	5,75	5,50
Serie B	Con amortización opcional *	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	
		Fecha	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014	
		Amort. final	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014
		Fecha	23/09/2020	28/01/2020	21/06/2019	23/11/2018	08/05/2018	04/11/2017	16/05/2017	12/12/2016	
		Amort. final	Años	12,76	11,76	11,25	10,76	10,00	9,50	9,00	8,50
Serie C	Con amortización opcional *	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	
		Fecha	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014	
		Amort. final	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014
		Fecha	14/03/2026	21/03/2025	29/04/2024	15/07/2023	28/10/2022	05/03/2022	28/07/2021	04/01/2021	
		Amort. final	Años	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27
Serie D	Con amortización opcional *	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25	
		Fecha	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014	
		Amort. final	Años	7,50	6,75	6,25	5,75	5,25	5,00	4,50	4,25
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	27/09/2017	27/12/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/09/2014	27/06/2014
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	
		Amort. final	Años	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27	31,27

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC		% MC	
Clase A	75,15%	293.357.278,31	22,17%	90,56%	930.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00
Serie A2	57,13%	223.002.495,60		56,67%	582.000.000,00
Serie A3(G)	18,02%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00
Serie B	12,17%	47.500.000,00	9,10%	4,63%	47.500.000,00
Serie C	5,76%	22.500.000,00	2,90%	2,19%	22.500.000,00
Serie D	6,92%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		390.357.278,31			1.027.000.000,00
Fondo de Reserva	2,90%	10.552.627,49		2,70%	27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	21.311.565,38	0,644%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	6.594.212,95		
Ints. cobrados pes de ingreso	94.215,47		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.333.333,38	2,635%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.333.333,32	

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.686	2.856
Pendiente vencimiento		
Medio	332.143.566,57	1.000.029.080,53
Mínimo	197.000,93	350.150,24
Máximo	422,29	96,03
Máximo	4.570.937,28	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	2,18%	5,11%
Mínimo	1,14%	3,90%
Máximo	5,66%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	130	94
Mínimo	02/05/2010	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,43%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,57%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler; servicios empresariales	37,09%	49,51%
(D) - Industria manufacturera	19,21%	14,14%
(F) - Construcción	9,07%	13,54%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	10,54%	6,41%
(H) - Hostelería	9,51%	5,25%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,15%	2,72%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	4,27%	2,70%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,83%	1,97%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,66%	1,93%
(C) - Industrias extractivas	1,18%	0,81%
(B) - Pesca	0,55%	0,49%
(J) - Intermediación financiera	0,49%	0,22%
(M) - Educación	0,24%	0,20%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,21%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,30%	0,72%	1,18%	1,58%	1,54%
Tasa anual equivalente	3,49%	8,33%	13,27%	17,40%	17,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,71%	4,85%
Aragón	1,96%	1,85%
Asturias	1,31%	0,68%
Canarias	3,73%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	3,79%	3,99%
Castilla-La Mancha	4,90%	4,02%
Cataluña	11,52%	10,33%
Ceuta	0,01%	0,46%
Comunidad Valenciana	50,13%	54,53%
Extremadura	0,51%	0,44%
Galicia	2,25%	2,20%
Islas Baleares	4,49%	2,85%
La Rioja	0,57%	0,40%
Madrid	8,65%	7,13%
Murcia	1,34%	2,47%
Navarra	0,71%	0,59%
País Vasco	0,40%	0,34%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	114	330.239,46	42.136,96	0,00	372.376,42	0,96	22.318.179,54	22.690.555,96	20,35	
De > 1 a ≤ 2 Meses	50	205.290,39	38.722,76	0,00	244.013,15	0,63	11.502.836,47	11.746.849,62	10,53	
De > 2 a ≤ 3 Meses	35	296.038,79	48.562,51	0,00	344.601,30	0,89	10.128.405,05	10.473.006,35	9,39	
De > 3 a ≤ 6 Meses	36	4.574.257,15	97.468,26	0,00	4.671.725,41	12,04	5.696.392,86	10.368.118,27	9,30	
De > 6 a < 12 Meses	44	9.558.268,77	194.556,61	0,00	9.752.825,38	25,14	6.396.429,14	16.149.254,52	14,48	
De ≥ 12 a < 18 Meses	62	2.932.919,94	800.153,52	0,00	3.733.073,46	9,62	10.424.760,48	14.157.833,94	12,70	
De ≥ 18 a < 24 Meses	49	6.849.089,69	507.757,11	0,00	7.356.846,80	18,96	2.545.614,08	9.902.460,88	8,88	
De ≥ 2 Años	25	11.214.125,91	1.103.286,90	0,00	12.317.412,81	31,75	3.705.444,57	16.022.857,38	14,37	
Subtotal	415	35.960.230,10	2.832.644,63	0,00	38.792.874,73	100,00	72.718.062,19	111.510.936,92	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	415	35.960.230,10	2.832.644,63	0,00	38.792.874,73		72.718.062,19	111.510.936,92		