

Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291	100.000,00 229.100.000,00		Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2010 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2010 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	31.757,05 184.826.031,00 31,76%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,0420% 27/09/2010 83,646305 Bruto 67,753507 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB AAA	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,7720% 27/09/2010 115,469680 Bruto 93,530441 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA+ AAA	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3420% 27/09/2010 339,227778 Bruto 274,745000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCC BB	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,9420% 27/09/2010 490,894444 Bruto 397,624500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B B-	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,7420% 27/09/2010 1.198,672222 Bruto 970,924500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C D	CC CCC-
Total		352.180.813,71	1.027.000.000,00						

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84
			% TACP Anual equivalente							
			6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	20,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	1,99	1,82	1,68	1,56	1,45	1,36	1,28	1,21
		Fecha	22/06/2012	22/04/2012	02/03/2012	17/01/2012	11/12/2011	08/11/2011	09/10/2011	13/09/2011
	Sin amortización opcional *	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50
		Fecha	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013	27/09/2013	27/06/2013	27/03/2013	27/12/2012
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	1,99	1,82	1,68	1,56	1,45	1,36	1,28	1,21
		Fecha	22/06/2012	22/04/2012	02/03/2012	17/01/2012	11/12/2011	08/11/2011	09/10/2011	13/09/2011
	Sin amortización opcional *	Años	4,25	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50
		Fecha	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013	27/09/2013	27/06/2013	27/03/2013	27/12/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Años	5,38	5,02	4,60	4,20	3,93	3,68	3,44	3,23
		Fecha	10/11/2015	04/07/2015	30/01/2015	06/09/2014	31/05/2014	01/03/2014	05/12/2013	19/09/2013
	Sin amortización opcional *	Años	5,75	5,50	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/03/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013
Serie C	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,50	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/03/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013
	Sin amortización opcional *	Años	8,91	8,34	7,80	7,31	6,84	6,42	6,04	5,68
		Fecha	22/05/2019	27/10/2018	14/04/2018	15/10/2017	30/04/2017	27/11/2016	09/07/2016	01/03/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Años	5,75	5,50	5,00	4,50	4,25	4,00	3,75	3,50
		Fecha	27/03/2016	27/12/2015	27/06/2015	27/12/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/12/2013
	Sin amortización opcional *	Años	31,02	31,02	31,02	31,02	31,02	31,02	31,02	31,02
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC	% MC	% MC
Clase A	72,46%	255.180.813,71	22,32%	90,56%	930.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00	22,31%	22,31%	229.100.000,00
Serie A2	52,48%	184.826.031,00	56,67%	56,67%	582.000.000,00
Serie A3(G)	19,98%	70.354.782,71	11,58%	11,58%	118.900.000,00
Serie B	13,49%	47.500.000,00	7,71%	4,63%	47.500.000,00
Serie C	6,39%	22.500.000,00	0,80%	2,19%	22.500.000,00
Serie D	7,67%	27.000.000,00	2,63%	2,63%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		352.180.813,71			1.027.000.000,00
Fondo de Reserva	0,80%	2.587.432,28	2,70%		27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	16.499.697,10	0,729%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.123.459,61		
Ints. cobrados ptes de ingreso	145.688,30		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.000.000,05	2,742%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		1.333.333,32	

Informe resumen

Fecha: 30/06/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja

Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Deutsche Bank

Mercado Negociación
Alf Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español S.A

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.614	2.856	
Principal			
Pendiente vencimiento	313.539.258,66	1.000.029.080,53	
Medio	194.262,24	350.150,24	
Mínimo	194,06	96,03	
Máximo	4.540.453,49	5.590.384,62	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,10%	5,11%	
Mínimo	1,14%	3,90%	
Máximo	5,14%	8,87%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	130	94	
Mínimo	06/07/2010	05/10/2007	
Máximo	07/07/2041	07/07/2041	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	9,36%	29,88%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	90,64%	70,11%	

Concentración sectorial (CNAE)			
	Actual	A la constitución	
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	37,39%	49,51%	
(D) - Industria manufacturera	18,75%	14,14%	
(F) - Construcción	9,21%	13,54%	
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	10,73%	6,41%	
(H) - Hostelería	9,78%	5,25%	
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,21%	2,72%	
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	4,37%	2,70%	
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	2,93%	1,97%	
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	1,70%	1,93%	
(C) - Industrias extractivas	0,40%	0,81%	
(B) - Pesca	0,57%	0,49%	
(J) - Intermediación financiera	0,51%	0,22%	
(M) - Educación	0,25%	0,20%	
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,22%	0,13%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	2,07%	1,27%	1,18%	1,35%	1,56%
Tasa anual equivalente	22,15%	14,26%	13,31%	15,04%	17,15%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	3,84%	4,85%	
Aragón	2,01%	1,85%	
Asturias	1,35%	0,88%	
Canarias	3,82%	2,31%	
Cantabria	0,04%	0,56%	
Castilla y León	3,77%	3,99%	
Castilla-La Mancha	3,52%	4,02%	
Cataluña	11,73%	10,33%	
Ceuta	0,01%	0,46%	
Comunidad Valenciana	50,81%	54,53%	
Extremadura	0,48%	0,44%	
Galicia	2,31%	2,20%	
Islas Baleares	4,49%	2,85%	
La Rioja	0,48%	0,40%	
Madrid	8,81%	7,13%	
Murcia	1,38%	2,47%	
Navarra	0,73%	0,59%	
País Vasco	0,41%	0,34%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		%
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	89	140.383,22	23.690,80	0,00	164.074,02	0,57	18.181.019,10		18.345.093,12	20,16
De > 1 a ≤ 2 Meses	46	325.683,90	32.241,40	0,00	357.925,30	1,24	9.426.353,57		9.784.278,87	10,75
De > 2 a ≤ 3 Meses	49	310.849,72	59.853,50	0,00	370.703,22	1,28	11.323.137,51		11.693.840,73	12,85
De > 3 a ≤ 6 Meses	23	2.356.270,02	70.258,87	0,00	2.426.528,89	8,41	3.752.318,43		6.178.847,32	6,79
De > 6 a < 12 Meses	37	1.745.529,30	117.677,17	0,00	1.863.206,47	6,46	4.645.998,81		6.509.205,28	7,15
De ≥ 12 a < 18 Meses	58	1.737.505,59	321.603,57	0,00	2.059.109,16	7,13	4.851.705,15		6.910.814,31	7,60
De ≥ 18 a < 24 Meses	57	5.235.009,63	716.075,59	0,00	5.951.085,22	20,62	6.103.909,00		12.054.994,22	13,25
De ≥ 2 Años	38	14.359.414,12	1.307.393,35	0,00	15.666.807,47	54,29	3.833.189,64		19.499.997,11	21,43
Subtotal	397	26.210.645,50	2.648.794,25	0,00	28.859.439,75	100,00	62.117.631,21		90.977.070,96	100,00
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Total	397	26.210.645,50	2.648.794,25	0,00	28.859.439,75		62.117.631,21		90.977.070,96	