

Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2012 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2012 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	8.908,24 51.845.956,80 8,91%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,9530% 27/09/2012 21,695524 Bruto 17,573374 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA+sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6830% 27/09/2012 103,280374 Bruto 83,657103 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA+sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2530% 27/09/2012 320,211111 Bruto 259,371000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf CCCSf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,8530% 27/09/2012 473,544444 Bruto 383,571000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC CCC-sf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,6530% 27/09/2012 1.189,100000 Bruto 963,171000 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CC-
Total		219.200.739,51	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	14/12/2013	25/10/2013	13/09/2013	10/08/2013	11/07/2013	16/06/2013	23/05/2013	05/05/2013	
	Sin amortización opcional *	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	
		Fecha	27/12/2014	27/09/2014	27/09/2014	27/06/2014	27/03/2014	27/03/2014	27/12/2013	27/12/2013	
	Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	3,93	3,53	3,27	3,04	2,82	2,61	2,43	2,24
			Fecha	30/05/2016	07/01/2016	05/10/2015	09/07/2015	22/04/2015	06/02/2015	29/11/2014	22/09/2014
Sin amortización opcional *		Años	4,26	3,89	3,58	3,30	3,07	2,86	2,68	2,52	
		Fecha	29/09/2016	17/05/2016	22/01/2016	13/10/2015	20/07/2015	05/05/2015	01/03/2015	01/01/2015	
Serie B		Con amortización opcional *	Años	6,25	5,75	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75
			Fecha	27/09/2018	27/03/2018	27/09/2017	27/03/2017	27/12/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016
	Sin amortización opcional *	Años	7,90	7,37	6,90	6,46	6,05	5,67	5,33	5,02	
		Fecha	18/05/2020	08/11/2019	18/05/2019	10/12/2018	14/07/2018	27/02/2018	26/10/2017	04/07/2017	
	Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50
			Fecha	27/12/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/12/2014
Sin amortización opcional *		Años	4,50	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,50	
		Fecha	27/12/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/03/2015	27/12/2014	
Serie D		Con amortización opcional *	Años	13,77	12,88	12,07	11,35	10,71	10,13	9,60	9,11
			Fecha	31/03/2026	09/05/2025	18/07/2024	30/10/2023	10/03/2023	11/08/2022	29/01/2022	04/08/2021
	Sin amortización opcional *	Años	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	29,02	
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	55,75%	122.200.739,51	39,29%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	23,65%	51.845.956,80		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	32,10%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	21,67%	47.500.000,00	14,58%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	10,26%	22.500.000,00	2,87%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	12,32%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		219.200.739,51			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	2,87%	5.514.437,47		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		11.338.798,20	0,659%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		386.198,19	
Ints. cobrados ptes de ingreso		44.615,19	
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/07/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Santander

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	1.061	2.856	
Principal			
Pendiente vencimiento	193.961.517,68	1.000.029.080,53	
Medio	182.810,10	350.150,24	
Mínimo	0,00	96,03	
Máximo	4.163.364,05	5.590.384,62	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,50%	5,11%	
Mínimo	0,96%	3,90%	
Máximo	5,59%	8,87%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	124	94	
Mínimo	05/08/2012	05/10/2007	
Máximo	07/07/2041	07/07/2041	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,42%	29,88%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,58%	70,11%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)			
	Actual	A la constitución	
(F) - Construcción	13,19%	42,26%	
(C) - Industria manufacturera	15,80%	13,38%	
(L) - Actividades inmobiliarias	16,45%	11,53%	
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,61%	7,23%	
(I) - Hostelería	10,59%	5,30%	
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	6,71%	4,89%	
(J) - Información y comunicaciones	9,64%	4,11%	
(H) - Transporte y almacenamiento	3,58%	2,68%	
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,60%	2,29%	
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,55%	1,90%	
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,58%	1,50%	
(B) - Industrias extractivas	0,01%	0,79%	
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,73%	0,52%	
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,73%	0,46%	
(S) - Otros servicios	1,14%	0,42%	
(P) - Educación	0,85%	0,39%	
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,08%	0,22%	
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,18%	0,13%	

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,64%	0,60%	0,74%	0,73%	1,21%
Tasa anual equivalente	7,38%	7,02%	8,53%	8,39%	13,63%

Distribución geográfica			
	Actual	A la constitución	
Andalucía	4,01%	4,85%	
Aragón	2,06%	1,85%	
Asturias	1,02%	0,68%	
Canarias	4,85%	2,31%	
Cantabria	0,03%	0,56%	
Castilla y León	2,65%	3,99%	
Castilla-La Mancha	3,53%	4,02%	
Cataluña	14,06%	10,33%	
Ceuta		0,46%	
Comunidad Valenciana	47,42%	54,53%	
Extremadura	0,34%	0,44%	
Galicia	2,34%	2,20%	
Islas Baleares	5,29%	2,85%	
La Rioja	0,53%	0,40%	
Madrid	8,68%	7,13%	
Murcia	1,98%	2,47%	
Navarra	0,76%	0,59%	
País Vasco	0,47%	0,34%	

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	81	144.734,78	42.968,29	0,00	187.703,07	0,98	15.007.711,16		15.195.414,23	19,32
De > 1 a ≤ 2 Meses	30	101.005,91	24.135,64	0,00	125.141,55	0,65	5.473.220,86		5.598.362,41	7,12
De > 2 a ≤ 3 Meses	37	229.119,39	42.834,81	0,00	271.954,20	1,42	6.405.552,84		6.677.507,04	8,49
De > 3 a ≤ 6 Meses	38	295.235,14	83.537,73	0,00	378.772,87	1,98	7.297.975,43		7.676.748,30	9,76
De > 6 a < 12 Meses	44	547.804,64	209.298,66	0,00	757.103,30	3,95	7.644.290,00		8.401.393,30	10,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	28	835.481,43	302.234,81	0,00	1.137.716,24	5,93	8.404.551,80		9.542.268,04	12,14
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	425.623,19	99.878,00	0,00	525.501,19	2,74	1.728.264,86		2.253.766,05	2,87
De ≥ 2 Años	138	13.944.386,01	1.846.353,38	0,00	15.790.739,39	82,35	7.495.332,65		23.286.072,04	29,61
Subtotal	410	16.523.390,49	2.651.241,32	0,00	19.174.631,81	100,00	59.456.899,60		78.631.531,41	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>										
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	3.291,69	50,58	0,00	3.342,27	0,18	0,00		3.342,27	0,18
De > 6 a < 12 Meses	1	13.082,62	304,98	0,00	13.387,60	0,71	0,00		13.387,60	0,71
De ≥ 12 a < 18 Meses	3	849.313,95	34.773,59	0,00	884.087,54	46,83	0,00		884.087,54	46,83
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	103.666,78	6.391,05	0,00	110.057,83	5,83	0,00		110.057,83	5,83
De ≥ 2 Años	14	820.577,78	56.224,96	0,00	876.802,74	46,45	0,00		876.802,74	46,45
Subtotal	23	1.789.932,82	97.745,16	0,00	1.887.677,98	100,00	0,00		1.887.677,98	100,00
Total	433	18.313.323,31	2.748.986,48	0,00	21.062.309,79		59.456.899,60		80.519.209,39	