

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/12/2012 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/12/2012 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	6.395,54 37.222.042,80 6,40%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5220% 27/12/2012 8.438915 Bruto 6.835521 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2520% 27/12/2012 37.692175 Bruto 30,530662 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8220% 27/12/2012 207,783333 Bruto 168,304500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf CCC-sf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 1+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4220% 27/12/2012 359,450000 Bruto 291,154500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC CCC-sf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2220% 27/12/2012 1.067,227778 Bruto 864,454500 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CC-
Total		204.576.825,51	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	0,50	0,47	0,45	0,43	0,42	0,41	0,40	0,39	
		Fecha	29/03/2013	19/03/2013	11/03/2013	04/03/2013	26/02/2013	22/02/2013	19/02/2013	15/02/2013	
	Sin amortización opcional *	Años	1,25	1,00	1,00	1,00	0,75	0,75	0,75	0,75	
		Fecha	27/12/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/06/2013	27/06/2013	27/06/2013	27/06/2013	
	Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	2,76	2,53	2,33	2,16	2,01	1,88	1,78	1,67
			Fecha	30/06/2015	08/04/2015	25/01/2015	25/11/2014	01/10/2014	12/08/2014	07/07/2014	29/05/2014
Sin amortización opcional *		Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50	
		Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/03/2015	
Serie B		Con amortización opcional *	Años	4,00	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75
			Fecha	27/03/2017	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	5,89	5,44	5,04	4,69	4,37	4,09	3,85	3,62	
		Fecha	15/08/2018	06/03/2018	11/10/2017	03/06/2017	09/02/2017	29/10/2016	01/08/2016	11/05/2016	
	Serie C	Con amortización opcional *	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50
			Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/03/2015
Sin amortización opcional *		Años	8,45	7,94	7,47	7,04	6,62	6,24	5,88	5,56	
		Fecha	09/03/2021	02/09/2020	16/03/2020	09/10/2019	10/05/2019	24/12/2018	14/08/2018	17/04/2018	
Serie D		Con amortización opcional *	Años	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75	2,75	2,50
			Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/03/2015
	Sin amortización opcional *	Años	9,75	9,01	8,50	8,01	7,75	7,25	7,00	6,50	
		Fecha	27/06/2022	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/09/2019	27/03/2019	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A	52,59%	107.576.825,51	39,77%	90,56%	930.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00
Serie A2	18,19%	37.222.042,80		56,67%	582.000.000,00
Serie A3(G)	34,39%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00
Serie B	23,22%	47.500.000,00	13,02%	4,63%	47.500.000,00
Serie C	11,00%	22.500.000,00	0,35%	2,19%	22.500.000,00
Serie D	13,20%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		204.576.825,51			1.027.000.000,00
Fondo de Reserva	0,35%	621.268,19		2,70%	27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		7.112.052,10	0,248%
Ppales. cobrados pes de ingreso		436.235,08	
Ints. cobrados pes de ingreso		43.668,25	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/11/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	1.034	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	182.752.740,04	1.000.029.080,53
Medio	176.743,46	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	4.102.612,94	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	2,14%	5,11%
Mínimo	0,70%	3,90%
Máximo	5,59%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	122	94
Mínimo	19/12/2012	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,42%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,58%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	13,43%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	15,84%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,38%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,67%	7,23%
(I) - Hostelería	10,60%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	6,76%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,19%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,58%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,63%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,54%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,64%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,01%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,75%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,74%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,18%	0,42%
(P) - Educación	0,82%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,07%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,19%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,65%	0,44%	0,57%	0,58%	1,16%
Tasa anual equivalente	7,53%	5,13%	6,62%	6,70%	13,11%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,97%	4,85%
Aragón	2,08%	1,85%
Asturias	1,04%	0,68%
Canarias	4,96%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,66%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,58%	4,02%
Cataluña	14,26%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,76%	54,53%
Extremadura	0,34%	0,44%
Galicia	2,27%	2,20%
Islas Baleares	5,46%	2,85%
La Rioja	0,54%	0,40%
Madrid	8,78%	7,13%
Murcia	2,01%	2,47%
Navarra	0,78%	0,59%
País Vasco	0,48%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	63	77.947,45	17.658,05	0,00	95.605,50	0,47	11.380.640,73	11.476.246,23	14,95
De > 1 a ≤ 2 Meses	29	55.869,68	12.019,80	0,00	67.889,48	0,33	2.865.443,10	2.933.332,58	3,82
De > 2 a ≤ 3 Meses	25	123.957,05	24.598,67	0,00	148.555,72	0,73	4.113.857,55	4.262.413,27	5,55
De > 3 a ≤ 6 Meses	35	222.686,22	68.936,82	0,00	291.623,04	1,43	5.375.219,64	5.666.842,68	7,38
De > 6 a < 12 Meses	58	1.130.243,12	274.923,66	0,00	1.405.166,78	6,88	13.509.823,95	14.914.990,73	19,43
De ≥ 12 a < 18 Meses	33	592.257,49	210.944,03	0,00	803.201,52	3,93	4.371.128,09	5.174.329,61	6,74
De ≥ 18 a < 24 Meses	21	875.695,93	321.993,30	0,00	1.197.689,23	5,86	6.759.202,80	7.956.892,03	10,37
De ≥ 2 Años	146	14.483.646,99	1.942.561,11	0,00	16.426.208,10	80,38	7.937.953,08	24.364.161,18	31,75
Subtotal	410	17.562.303,93	2.873.635,44	0,00	20.435.939,37	100,00	56.313.268,94	76.749.208,31	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
De > 6 a < 12 Meses	1	3.291,69	80,53	0,00	3.372,22	0,18	0,00	3.372,22	0,18
De ≥ 12 a < 18 Meses	1	13.082,62	427,87	0,00	13.510,49	0,71	0,00	13.510,49	0,71
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	859.825,62	43.609,95	0,00	903.435,57	47,64	0,00	903.435,57	47,64
De ≥ 2 Años	17	913.732,89	62.181,32	0,00	975.914,21	51,47	0,00	975.914,21	51,47
Subtotal	23	1.789.932,82	106.299,67	0,00	1.896.232,49	100,00	0,00	1.896.232,49	100,00
Total	433	19.352.236,75	2.979.935,11	0,00	22.332.171,86		56.313.268,94	78.645.440,80	