

Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

| Emisión de Bonos | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------|--|------------------------------|---|--|--|--|----------------|------------|
| Serie Código ISIN | Fecha emisión Nº bonos | Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor) | | Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago | Tipo de Interés próximo cupón | Amortización | | Calificación | |
| | | Actual | Inicial | | | Vencimiento Final (legal) / frecuencia | Próxima | Actual | Inicial |
| Serie A1 ES0339735005 | 28/09/2007 2.291 | | 100.000,00 229.100.000,00 | Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 27/03/2013 Bruto Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 27/03/2013 "Pass-Through" | AAA AAA | AAA AAA |
| Serie A2 ES0339735013 | 28/09/2007 5.820 | 4.884,33 28.426.800,60 4,88% | 100.000,00 582.000.000,00 | Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,4840% 27/03/2013 5,910039 Bruto 4,668931 Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Asf AA-sf | AAA AAA |
| Serie A3(G) ES0339735021 | 28/09/2007 1.189 | 59.171,39 70.354.782,71 59,17% | 100.000,00 118.900.000,00 | Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,2140% 27/03/2013 31,656694 Bruto 25,008788 Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | Asf AA-sf | AAA AAA |
| Serie B ES0339735039 | 28/09/2007 475 | 100.000,00 47.500.000,00 100,00% | 100.000,00 47.500.000,00 | Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 0,7840% 27/03/2013 196,000000 Bruto 154,840000 Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | B-sf CCC-sf | A- A- |
| Serie C ES0339735047 | 28/09/2007 225 | 100.000,00 22.500.000,00 100,00% | 100.000,00 22.500.000,00 | Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 1,3840% 27/03/2013 346,000000 Bruto 273,340000 Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias | CC CCC-sf | BBB- BB |
| Serie D ES0339735054 | 28/09/2007 270 | 100.000,00 27.000.000,00 100,00% | 100.000,00 27.000.000,00 | Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic | 4,1840% 27/03/2013 1.046,000000 Bruto 826,340000 Neto | 27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic | A Determinar "Pass-Through" Por reducción Fondo Reserva | C Dsf | CC CC- |
| Total | | 195.781.583,31 | 1.027.000.000,00 | | | | | | |

| Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP) | | | | | | | | | | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Serie | Amortización | Vida media | % TACP | | | | | | | | |
| | | | Mensual | 0,17 | 0,34 | 0,51 | 0,69 | 0,87 | 1,06 | 1,25 | 1,44 |
| Serie A2 | Con amortización opcional * | Años | 0,32 | 0,30 | 0,30 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,28 | 0,28 | |
| | | Fecha | 21/04/2013 | 16/04/2013 | 14/04/2013 | 13/04/2013 | 11/04/2013 | 10/04/2013 | 08/04/2013 | 06/04/2013 | |
| | Sin amortización opcional * | Años | 0,32 | 0,30 | 0,30 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,28 | 0,28 | |
| | | Fecha | 21/04/2013 | 16/04/2013 | 14/04/2013 | 13/04/2013 | 11/04/2013 | 10/04/2013 | 08/04/2013 | 06/04/2013 | |
| | Serie A3(G) | Con amortización opcional * | Años | 2,32 | 2,13 | 1,96 | 1,81 | 1,68 | 1,57 | 1,48 | 1,39 |
| | | | Fecha | 24/04/2015 | 11/02/2015 | 10/12/2014 | 18/10/2014 | 01/09/2014 | 21/07/2014 | 20/06/2014 | 18/05/2014 |
| Sin amortización opcional * | | Años | 2,32 | 2,13 | 1,96 | 1,81 | 1,68 | 1,57 | 1,48 | 1,39 | |
| | | Fecha | 24/04/2015 | 11/02/2015 | 10/12/2014 | 18/10/2014 | 02/09/2014 | 25/07/2014 | 20/06/2014 | 19/05/2014 | |
| Serie B | | Con amortización opcional * | Años | 3,75 | 3,50 | 3,25 | 3,00 | 2,75 | 2,50 | 2,25 | 2,00 |
| | | | Fecha | 27/09/2016 | 27/06/2016 | 27/03/2016 | 27/03/2016 | 27/12/2015 | 27/09/2015 | 27/06/2015 | 27/03/2015 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 3,75 | 3,50 | 3,25 | 3,00 | 2,75 | 2,50 | 2,25 | 2,00 | |
| | | Fecha | 27/09/2016 | 27/06/2016 | 27/03/2016 | 27/12/2015 | 27/09/2015 | 27/06/2015 | 27/03/2015 | 27/03/2015 | |
| | Serie C | Con amortización opcional * | Años | 5,40 | 4,98 | 4,61 | 4,28 | 3,99 | 3,73 | 3,50 | 3,30 |
| | | | Fecha | 20/05/2018 | 19/12/2017 | 06/08/2017 | 08/04/2017 | 23/12/2016 | 19/09/2016 | 27/06/2016 | 14/04/2016 |
| Sin amortización opcional * | | Años | 5,40 | 4,98 | 4,61 | 4,28 | 3,99 | 3,73 | 3,50 | 3,30 | |
| | | Fecha | 20/05/2018 | 19/12/2017 | 06/08/2017 | 08/04/2017 | 23/12/2016 | 19/09/2016 | 27/06/2016 | 14/04/2016 | |
| Serie D | | Con amortización opcional * | Años | 7,00 | 6,50 | 6,00 | 5,75 | 5,50 | 5,00 | 4,75 | 4,50 |
| | | | Fecha | 27/12/2019 | 27/06/2019 | 27/12/2018 | 27/09/2018 | 27/03/2018 | 27/12/2017 | 27/09/2017 | 27/06/2017 |
| | Sin amortización opcional * | Años | 7,00 | 6,50 | 6,00 | 5,75 | 5,50 | 5,00 | 4,75 | 4,50 | |
| | | Fecha | 27/12/2019 | 27/06/2019 | 27/12/2018 | 27/09/2018 | 27/03/2018 | 27/12/2017 | 27/09/2017 | 27/06/2017 | |

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

| Mejora crediticia (MC) | | | | |
|------------------------|--------|----------------|--------------|------------------|
| Clase | Actual | % MC | A la emisión | |
| | | | % MC | % MC |
| Clase A | 50,45% | 98.781.583,31 | 41,47% | 90,56% |
| Serie A1 | 0,00% | 0,00 | 22,31% | 229.100.000,00 |
| Serie A2 | 14,52% | 28.426.800,60 | 56,67% | 582.000.000,00 |
| Serie A3(G) | 35,94% | 70.354.782,71 | 11,58% | 118.900.000,00 |
| Serie B | 24,26% | 47.500.000,00 | 13,33% | 4,63% |
| Serie C | 11,49% | 22.500.000,00 | 0,00% | 2,19% |
| Serie D | 13,79% | 27.000.000,00 | 2,63% | 27.000.000,00 |
| Emisión de Bonos | | 195.781.583,31 | | 1.027.000.000,00 |
| Fondo de Reserva | 0,00% | 0,00 | 2,70% | 27.000.000,00 |
| Aval Estado Español | | | | |
| Serie A3(G) | | 70.354.782,71 | | 118.900.000,00 |

| Otras operaciones financieras (actual) | | | |
|--|--------------|---------|---------|
| Activo | Saldo | Interés | |
| Cuenta de Tesorería | 3.902.955,53 | 0,184% | |
| Ppales. cobrados ptes de ingreso | 102.922,18 | | |
| Ints. cobrados ptes de ingreso | 16.155,30 | | |
| Pasivo | Disponibles | Saldo | Interés |
| Préstamo Gastos Iniciales L/P | | 0,00 | |
| Préstamo Gastos Iniciales C/P | | 0,00 | |

Informe resumen

Fecha: 31/01/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

| General | | | |
|--|----------------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Número | 1.016 | 2.856 | |
| Principal | | | |
| Pendiente vencimiento | 176.758.730,13 | 1.000.029.080,53 | |
| Medio | 173.975,13 | 350.150,24 | |
| Mínimo | 0,00 | 96,03 | |
| Máximo | 4.072.079,36 | 5.590.384,62 | |
| Interés nominal | | | |
| Medio ponderado | 1,83% | 5,11% | |
| Mínimo | 0,68% | 3,90% | |
| Máximo | 5,59% | 8,87% | |
| Vencimiento final | | | |
| Media ponderada (meses) | 122 | 94 | |
| Mínimo | 20/02/2013 | 05/10/2007 | |
| Máximo | 07/07/2041 | 07/07/2041 | |
| Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento) | | | |
| EURIBOR/MIBOR a 3 meses | 7,41% | 29,88% | |
| EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) | 92,59% | 70,11% | |

| Concentración sectorial (CNAE 2009) | | | |
|--|--------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| (F) - Construcción | 13,16% | 42,26% | |
| (C) - Industria manufacturera | 15,99% | 13,38% | |
| (L) - Actividades inmobiliarias | 16,28% | 11,53% | |
| (G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas | 12,73% | 7,23% | |
| (I) - Hostelería | 10,72% | 5,30% | |
| (M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas | 6,85% | 4,89% | |
| (J) - Información y comunicaciones | 9,21% | 4,11% | |
| (H) - Transporte y almacenamiento | 3,59% | 2,68% | |
| (A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca | 2,65% | 2,29% | |
| (O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales | 1,51% | 1,90% | |
| (N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares | 3,69% | 1,50% | |
| (B) - Industrias extractivas | 0,01% | 0,79% | |
| (K) - Actividades financieras y de seguros | 0,76% | 0,52% | |
| (R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento | 0,67% | 0,46% | |
| (S) - Otros servicios | 1,16% | 0,42% | |
| (P) - Educación | 0,83% | 0,39% | |
| (E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación | 0,00% | 0,22% | |
| (D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado | 0,19% | 0,13% | |

| Amortización anticipada | | | | | |
|-------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| | Mes actual | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
| Tasa mensual constante | 0,28% | 0,57% | 0,47% | 0,60% | 1,15% |
| Tasa anual equivalente | 3,28% | 6,65% | 5,45% | 7,00% | 12,91% |

| Distribución geográfica | | | |
|-------------------------|--------|-------------------|--|
| | Actual | A la constitución | |
| Andalucía | 3,87% | 4,85% | |
| Aragón | 2,10% | 1,85% | |
| Asturias | 1,05% | 0,68% | |
| Canarias | 5,01% | 2,31% | |
| Cantabria | 0,04% | 0,56% | |
| Castilla y León | 2,67% | 3,99% | |
| Castilla-La Mancha | 3,59% | 4,02% | |
| Cataluña | 14,07% | 10,33% | |
| Ceuta | | 0,46% | |
| Comunidad Valenciana | 46,84% | 54,53% | |
| Extremadura | 0,35% | 0,44% | |
| Galicia | 2,27% | 2,20% | |
| Islas Baleares | 5,57% | 2,85% | |
| La Rioja | 0,54% | 0,40% | |
| Madrid | 8,73% | 7,13% | |
| Murcia | 2,03% | 2,47% | |
| Navarra | 0,79% | 0,59% | |
| País Vasco | 0,48% | 0,34% | |

| Morosidad actual | | | | | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------|---------------|--------|---------------------------|---|---------------|--------|
| Antigüedad | Número de activos | Deuda vencida impagada | | | | | Deuda pendiente de vencer | | Deuda total | |
| | | Principal | Intereses | Otros | Total | % | | % | | |
| <i>Impagados</i> | | | | | | | | | | |
| De > 0 a ≤ 1 Mes | 58 | 117.639,33 | 22.470,97 | 0,00 | 140.110,30 | 0,67 | 13.086.801,12 | | 13.226.911,42 | 17,00 |
| De > 1 a ≤ 2 Meses | 27 | 107.768,31 | 14.718,00 | 0,00 | 122.486,31 | 0,59 | 3.779.738,04 | | 3.902.224,35 | 5,01 |
| De > 2 a ≤ 3 Meses | 19 | 91.228,12 | 14.838,51 | 0,00 | 106.066,63 | 0,51 | 2.560.382,59 | | 2.666.419,22 | 3,43 |
| De > 3 a ≤ 6 Meses | 32 | 154.930,20 | 29.957,64 | 0,00 | 184.887,84 | 0,88 | 3.046.736,04 | | 3.231.623,88 | 4,15 |
| De > 6 a < 12 Meses | 66 | 1.192.096,60 | 268.234,64 | 0,00 | 1.460.331,24 | 6,98 | 13.122.750,80 | | 14.583.082,04 | 18,74 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 33 | 827.521,33 | 234.829,97 | 0,00 | 1.062.351,30 | 5,08 | 6.638.849,79 | | 7.701.201,09 | 9,90 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 25 | 976.596,91 | 341.685,49 | 0,00 | 1.318.282,40 | 6,30 | 6.955.723,37 | | 8.274.005,77 | 10,63 |
| De ≥ 2 Años | 136 | 14.655.514,29 | 1.878.772,72 | 0,00 | 16.534.287,01 | 79,00 | 7.694.929,14 | | 24.229.216,15 | 31,14 |
| Subtotal | 396 | 18.123.295,09 | 2.805.507,94 | 0,00 | 20.928.803,03 | 100,00 | 56.885.880,89 | | 77.814.683,92 | 100,00 |
| <i>Dudosos (subjettivos)</i> | | | | | | | | | | |
| De > 6 a < 12 Meses | 1 | 3.291,69 | 90,49 | 0,00 | 3.382,18 | 0,18 | 0,00 | | 3.382,18 | 0,18 |
| De ≥ 12 a < 18 Meses | 1 | 13.082,62 | 487,89 | 0,00 | 13.570,51 | 0,73 | 0,00 | | 13.570,51 | 0,73 |
| De ≥ 18 a < 24 Meses | 3 | 849.313,95 | 44.363,09 | 0,00 | 893.677,04 | 47,92 | 0,00 | | 893.677,04 | 47,92 |
| De ≥ 2 Años | 16 | 913.333,11 | 40.780,51 | 0,00 | 954.113,62 | 51,17 | 0,00 | | 954.113,62 | 51,17 |
| Subtotal | 21 | 1.779.021,37 | 85.721,98 | 0,00 | 1.864.743,35 | 100,00 | 0,00 | | 1.864.743,35 | 100,00 |
| Total | 417 | 19.902.316,46 | 2.891.229,92 | 0,00 | 22.793.546,38 | | 56.885.880,89 | | 79.679.427,27 | |