

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2013 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/09/2013 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	1.924,52 11.200.706,40 1,92%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5250% 27/09/2013 2.582064 Bruto 2.039831 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2550% 27/09/2013 38,560022 Bruto 30,462417 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Asf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475		100.000,00 47.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8250% 27/09/2013 210,833333 Bruto 166,558333 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225		100.000,00 22.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4250% 27/09/2013 364,166667 Bruto 287,691667 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270		100.000,00 27.000.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2250% 27/09/2013 1.079,722222 Bruto 852,960555 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CC-
Total			178.555.489,11 1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013
	Sin amortización opcional *	Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
		Fecha	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	27/09/2013	
	Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	1,57	1,44	1,33	1,23	1,15	1,08	1,01	0,96
			Fecha	21/01/2015	04/12/2014	24/10/2014	19/09/2014	19/08/2014	25/07/2014	01/07/2014	12/06/2014
Sin amortización opcional *		Años	1,57	1,44	1,33	1,23	1,15	1,08	1,01	0,96	
		Fecha	21/01/2015	04/12/2014	24/10/2014	19/09/2014	20/08/2014	25/07/2014	01/07/2014	12/06/2014	
Serie B		Con amortización opcional *	Años	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,00	2,00	2,00
			Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	4,72	4,35	4,02	3,73	3,48	3,25	3,06	2,88	
		Fecha	16/03/2018	30/10/2017	03/07/2017	20/03/2017	18/12/2016	26/09/2016	16/07/2016	11/05/2016	
	Serie C	Con amortización opcional *	Años	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,00	2,00	2,00
			Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/06/2015
Sin amortización opcional *		Años	7,24	6,79	6,36	5,97	5,60	5,26	4,96	4,68	
		Fecha	20/09/2020	08/04/2020	03/11/2019	14/06/2019	30/01/2019	30/09/2018	09/06/2018	27/02/2018	
Serie D		Con amortización opcional *	Años	3,25	3,00	2,75	2,50	2,25	2,00	2,00	2,00
			Fecha	27/09/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	27/06/2015
	Sin amortización opcional *	Años	8,26	7,75	7,26	6,80	6,40	6,05	5,75	5,50	
		Fecha	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/09/2019	27/03/2019	27/12/2018	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	45,68%	81.555.489,11	46,19%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	6,27%	11.200.706,40		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	39,40%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	26,60%	47.500.000,00	14,85%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	12,60%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	15,12%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		178.555.489,11			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		6.620.709,18	0,210%
Ppales. cobrados pes de ingreso		134.411,15	
Ints. cobrados pes de ingreso		14.772,74	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/08/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	946	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	154.892.874,37	1.000.029.080,53
Medio	163.734,54	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	3.957.878,99	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,41%	5,11%
Mínimo	0,70%	3,90%
Máximo	5,39%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	120	94
Mínimo	04/09/2013	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,57%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,43%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,92%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	16,38%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,77%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,93%	7,23%
(I) - Hostelería	11,14%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,24%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	8,78%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,71%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,43%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,11%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,83%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,82%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,69%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,23%	0,42%
(P) - Educación	0,86%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,83%	0,69%	0,70%	0,58%	1,10%
Tasa anual equivalente	9,48%	7,98%	8,10%	6,79%	12,41%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,89%	4,85%
Aragón	2,18%	1,85%
Asturias	1,10%	0,68%
Canarias	5,27%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,32%	3,99%
Castilla-La Mancha	2,89%	4,02%
Cataluña	14,98%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,84%	54,53%
Extremadura	0,28%	0,44%
Galicia	2,35%	2,20%
Islas Baleares	4,99%	2,85%
La Rioja	0,57%	0,40%
Madrid	8,88%	7,13%
Murcia	2,09%	2,47%
Navarra	0,83%	0,59%
País Vasco	0,51%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	46	57.013,90	7.478,06	0,00	64.491,96	0,29	7.478.323,74	7.542.815,70	10,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	23	101.296,94	11.949,68	0,00	113.246,62	0,52	4.101.313,95	4.214.560,57	6,03
De > 2 a ≤ 3 Meses	17	167.547,29	18.741,73	0,00	186.289,02	0,85	5.675.358,37	5.861.647,39	8,39
De > 3 a ≤ 6 Meses	19	97.981,41	12.878,08	0,00	110.859,49	0,51	1.805.758,33	1.916.617,82	2,74
De > 6 a < 12 Meses	26	275.710,68	37.803,83	0,00	313.514,51	1,43	2.238.121,12	2.551.635,63	3,65
De > 12 a < 18 Meses	41	1.410.663,33	246.586,44	0,00	1.657.249,77	7,56	8.492.097,13	10.149.346,90	14,53
De > 18 a < 24 Meses	37	1.046.625,47	243.188,17	0,00	1.289.813,64	5,88	5.603.704,87	6.893.518,51	9,87
De ≥ 2 Años	150	15.994.405,73	2.188.405,04	0,00	18.182.810,77	82,96	12.532.273,88	30.715.084,65	43,98
Subtotal	359	19.151.244,75	2.767.031,03	0,00	21.918.275,78	100,00	47.926.951,39	69.845.227,17	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	18.227,67	335,23	0,00	18.562,90	0,64	0,00	18.562,90	0,64
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	81.676,22	369,24	0,00	82.045,46	2,81	0,00	82.045,46	2,81
De > 3 a ≤ 6 Meses	4	72.826,37	627,10	0,00	73.453,47	2,51	0,00	73.453,47	2,51
De > 6 a < 12 Meses	5	481.169,20	5.973,09	0,00	487.142,29	16,68	0,00	487.142,29	16,68
De > 12 a < 18 Meses	7	434.429,07	21.535,22	0,00	455.964,29	15,61	0,00	455.964,29	15,61
De > 18 a < 24 Meses	2	16.374,31	718,14	0,00	17.092,45	0,59	0,00	17.092,45	0,59
De ≥ 2 Años	18	1.695.263,00	91.540,50	0,00	1.786.803,50	61,17	0,00	1.786.803,50	61,17
Subtotal	40	2.799.965,84	121.098,52	0,00	2.921.064,36	100,00	0,00	2.921.064,36	100,00
Total	399	21.951.210,59	2.888.129,55	0,00	24.839.340,14		47.926.951,39	72.766.291,53	