

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/12/2013 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/12/2013 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	618,47 3.599.495,40 0,62%	100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5210% 27/12/2013 0,814508 Bruto 0,643461 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	59.171,39 70.354.782,71 59,17%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2510% 27/12/2013 37,542603 Bruto 29,658656 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Asf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475		100.000,00 47.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8210% 27/12/2013 207,530556 Bruto 163,949139 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225		100.000,00 22.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4210% 27/12/2013 359,197222 Bruto 283,765805 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270		100.000,00 27.000.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2210% 27/12/2013 1.066,975000 Bruto 842,910250 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total			170.954.278,11 1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP								
			Mensual	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
		Fecha	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Sin amortización opcional *	Años	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75
		Fecha	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013	27/12/2013
		Amort. final	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	1,28	1,17	1,09	1,01	0,94	0,89	0,84	0,80	
		Fecha	05/01/2015	27/11/2014	28/10/2014	01/10/2014	06/09/2014	17/08/2014	28/07/2014	14/07/2014	
		Amort. final	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
	Sin amortización opcional *	Años	1,28	1,18	1,09	1,01	0,95	0,89	0,84	0,80	
		Fecha	07/01/2015	30/11/2014	28/10/2014	01/10/2014	07/09/2014	17/08/2014	29/07/2014	14/07/2014	
		Amort. final	3,00	2,75	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	2,75	
		Fecha	27/06/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/12/2015	27/12/2015	27/09/2015	27/09/2015	27/06/2015	
		Amort. final	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
	Sin amortización opcional *	Años	4,39	4,04	3,73	3,46	3,23	3,02	2,83	2,67	
		Fecha	15/02/2018	10/10/2017	20/06/2017	13/03/2017	18/12/2016	01/10/2016	27/07/2016	26/05/2016	
		Amort. final	6,00	5,50	5,25	4,75	4,50	4,25	4,00	3,75	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
		Fecha	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	
		Amort. final	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
	Sin amortización opcional *	Años	6,93	6,49	6,08	5,70	5,34	5,02	4,72	4,46	
		Fecha	29/08/2020	22/03/2020	24/10/2019	07/06/2019	29/01/2019	04/10/2018	17/06/2018	11/03/2018	
		Amort. final	8,01	7,50	7,01	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
		Fecha	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	27/12/2015	27/09/2015	27/09/2015	27/06/2015	27/06/2015	
		Amort. final	2,75	2,50	2,50	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
	Sin amortización opcional *	Años	8,01	7,50	7,01	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	
		Fecha	27/09/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/09/2019	27/03/2019	27/12/2018	
		Amort. final	8,01	7,50	7,01	6,75	6,25	6,00	5,50	5,25	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y falidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Clase	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	43,26%	73.954.278,11	48,63%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	2,11%	3.599.495,40		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	41,15%	70.354.782,71		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	27,79%	47.500.000,00	15,63%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	13,16%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	15,79%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		170.954.278,11			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		70.354.782,71			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.898.189,57	0,222%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	103.669,54		
Ints. cobrados pes de ingreso	14.906,18		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/10/2013
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	932	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	150.642.119,36	1.000.029.080,53
Medio	161.633,18	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	3.923.693,47	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,37%	5,11%
Mínimo	0,72%	3,90%
Máximo	5,39%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	119	94
Mínimo	09/11/2013	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,55%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,45%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,73%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	16,45%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,83%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	12,00%	7,23%
(I) - Hostelería	11,07%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,30%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	8,77%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,70%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,42%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,08%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,85%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,83%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,69%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,25%	0,42%
(P) - Educación	0,86%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,38%	0,44%	0,49%	0,57%	1,07%
Tasa anual equivalente	4,44%	5,11%	5,70%	6,62%	12,16%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,88%	4,85%
Aragón	2,18%	1,85%
Asturias	1,11%	0,68%
Canarias	5,14%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,30%	3,99%
Castilla-La Mancha	2,90%	4,02%
Cataluña	15,14%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,76%	54,53%
Extremadura	0,28%	0,44%
Galicia	2,35%	2,20%
Islas Baleares	5,05%	2,85%
La Rioja	0,50%	0,40%
Madrid	8,96%	7,13%
Murcia	2,09%	2,47%
Navarra	0,83%	0,59%
País Vasco	0,51%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	40	60.298,23	7.986,32	0,00	68.284,55	0,30	6.449.171,12	6.517.455,67	9,18
De > 1 a ≤ 2 Meses	26	145.858,54	18.633,66	0,00	164.492,20	0,73	7.796.817,47	7.961.309,67	11,21
De > 2 a ≤ 3 Meses	23	123.078,50	14.694,01	0,00	137.772,51	0,61	3.651.629,63	3.789.402,14	5,34
De > 3 a ≤ 6 Meses	11	128.413,53	14.287,72	0,00	142.701,25	0,64	2.318.020,40	2.460.721,65	3,46
De > 6 a < 12 Meses	19	203.901,87	23.074,79	0,00	226.976,66	1,01	1.675.626,48	1.902.603,14	2,68
De ≥ 12 a < 18 Meses	37	1.240.250,01	177.072,82	0,00	1.417.322,83	6,32	6.439.992,15	7.857.314,98	11,06
De ≥ 18 a < 24 Meses	38	1.348.016,46	307.286,93	0,00	1.655.303,39	7,38	7.227.693,09	8.882.996,48	12,51
De ≥ 2 Años	161	16.378.827,23	2.239.221,35	0,00	18.618.048,58	83,00	13.029.083,78	31.647.132,36	44,56
Subtotal	355	19.628.644,37	2.802.257,60	0,00	22.430.901,97	100,00	48.588.034,12	71.018.936,09	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	1	12.913,74	75,49	0,00	12.989,23	0,44	0,00	12.989,23	0,44
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	12.801,88	749,94	0,00	13.551,82	0,46	0,00	13.551,82	0,46
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	153.795,92	1.549,68	0,00	155.345,60	5,26	0,00	155.345,60	5,26
De > 6 a < 12 Meses	4	480.105,13	6.667,60	0,00	486.772,73	16,49	0,00	486.772,73	16,49
De ≥ 12 a < 18 Meses	9	454.427,48	23.172,20	0,00	477.599,68	16,18	0,00	477.599,68	16,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	2	16.374,31	756,68	0,00	17.130,99	0,58	0,00	17.130,99	0,58
De ≥ 2 Años	18	1.695.263,00	93.767,08	0,00	1.789.030,08	60,60	0,00	1.789.030,08	60,60
Subtotal	43	2.825.681,46	126.738,67	0,00	2.952.420,13	100,00	0,00	2.952.420,13	100,00
Total	398	22.454.325,83	2.928.996,27	0,00	25.383.322,10		48.588.034,12	73.971.356,22	