

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291	100.000,00	229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/09/2014 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/09/2014 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	100.000,00	582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/09/2014 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	35.294,82 41.965.540,98 35,29%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,2380% 29/09/2014 21,933770 Bruto 17,327678 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf Asf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,8080% 29/09/2014 210,977778 Bruto 166,672445 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,4080% 29/09/2014 367,644444 Bruto 290,439111 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,2080% 29/09/2014 1,098,755556 Bruto 868,016889 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total		138.965.540,98	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61	
			% TACP Anual equivalente								
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Vida media	1,34	1,24	1,17	1,09	1,04	0,98	0,93	0,89	
		Fecha	29/10/2015	23/09/2015	27/08/2015	31/07/2015	10/07/2015	17/06/2015	01/06/2015	16/05/2015	
	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	27/03/2016	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	1,35	1,25	1,17	1,09	1,04	0,98	0,93	0,89	
		Fecha	31/10/2015	26/09/2015	27/08/2015	31/07/2015	10/07/2015	19/06/2015	01/06/2015	16/05/2015	
	Amort. final	Años	2,75	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	
		Fecha	27/03/2017	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	27/03/2016	
	Amort. final	Años	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	27/03/2016	
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	4,65	4,33	4,03	3,78	3,54	3,33	3,14	2,97	
		Fecha	19/02/2019	23/10/2018	08/07/2018	05/04/2018	08/01/2018	25/10/2017	16/08/2017	15/06/2017	
	Amort. final	Años	7,01	6,75	6,26	6,01	5,50	5,25	5,00	4,75	
		Fecha	27/06/2021	27/03/2021	27/09/2020	27/06/2020	27/12/2019	27/09/2019	27/06/2019	27/03/2019	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	30,20%	41.965.540,98	62,52%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	30,20%	41.965.540,98		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	34,18%	47.500.000,00	20,10%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	16,19%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	19,43%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		138.965.540,98			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00	
Aval Estado Español						
Serie A3(G)		41.965.540,98			118.900.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	7.944.457,19	0,216%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	127.766,80		
Ints. cobrados pes de ingreso	12.917,92		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/08/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja

Entidad Aseguradora
Bancaja

Colocadores
Bancaja

Colocadores
Bancaja

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	854	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	124.533.525,70	1.000.029.080,53
Medio	145.823,80	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	3.751.648,25	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,45%	5,11%
Mínimo	0,70%	3,90%
Máximo	5,35%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	119	94
Mínimo	01/09/2014	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,91%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,09%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,74%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	15,14%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,40%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,83%	7,23%
(I) - Hostelería	11,95%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,30%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,21%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,88%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,57%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,05%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,03%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,88%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,75%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,26%	0,42%
(P) - Educación	0,88%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,84%	1,16%	0,79%	0,65%	1,03%
Tasa anual equivalente	9,62%	13,09%	9,08%	7,58%	11,71%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	3,96%	4,85%
Aragón	2,22%	1,85%
Asturias	0,88%	0,68%
Canarias	5,40%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,39%	3,99%
Castilla-La Mancha	2,94%	4,02%
Cataluña	16,19%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	45,78%	54,53%
Extremadura	0,21%	0,44%
Galicia	1,98%	2,20%
Islas Baleares	4,98%	2,85%
La Rioja	0,53%	0,40%
Madrid	9,18%	7,13%
Murcia	2,28%	2,47%
Navarra	0,59%	0,59%
País Vasco	0,49%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	47	67.508,16	11.167,95	0,00	78.676,11	0,33	8.098.571,69	8.177.247,80	13,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	20	48.465,88	4.885,30	0,00	53.351,18	0,23	2.282.495,43	2.335.846,61	3,77
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	48.197,52	3.374,23	0,00	52.571,75	0,22	1.000.445,72	1.053.017,47	1,70
De > 3 a ≤ 6 Meses	15	175.237,23	19.503,87	0,00	194.741,10	0,82	2.970.131,89	3.164.872,99	5,11
De > 6 a < 12 Meses	16	312.020,54	42.829,56	0,00	354.850,10	1,50	4.009.855,68	4.364.705,78	7,05
De > 12 a < 18 Meses	8	135.059,74	13.546,21	0,00	148.605,95	0,63	558.545,19	707.151,14	1,14
De > 18 a < 24 Meses	22	517.120,66	54.042,35	0,00	571.163,01	2,41	1.536.998,94	2.108.161,95	3,40
De ≥ 2 Años	193	19.738.290,66	2.468.460,72	0,00	22.206.751,38	93,85	17.816.961,63	40.023.713,01	64,62
Subtotal	332	21.042.900,39	2.617.810,19	0,00	23.660.710,58	100,00	38.274.006,17	61.934.716,75	100,00
Dudosos (subjettivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3	172.067,70	447,16	0,00	172.514,86	4,48	0,00	172.514,86	4,48
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	71.964,16	324,58	0,00	72.288,74	1,88	0,00	72.288,74	1,88
De > 2 a ≤ 3 Meses	1	31.017,13	532,08	0,00	31.549,21	0,82	0,00	31.549,21	0,82
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	211.714,20	1.234,00	0,00	212.948,20	5,53	0,00	212.948,20	5,53
De > 6 a < 12 Meses	3	154.181,06	1.793,07	0,00	155.974,13	4,05	0,00	155.974,13	4,05
De > 12 a < 18 Meses	9	429.085,10	8.285,06	0,00	437.370,16	11,36	0,00	437.370,16	11,36
De > 18 a < 24 Meses	5	481.169,20	11.706,42	0,00	492.875,62	12,80	0,00	492.875,62	12,80
De ≥ 2 Años	27	2.146.066,38	129.997,37	0,00	2.276.063,75	59,09	0,00	2.276.063,75	59,09
Subtotal	58	3.697.264,93	154.319,74	0,00	3.851.584,67	100,00	0,00	3.851.584,67	100,00
Total	390	24.740.165,32	2.772.129,93	0,00	27.512.295,25		38.274.006,17	65.786.301,42	