

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bankia

Colocadores
Bankia
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820		100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	29/12/2014 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	29.492,91 35.067.069,99	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1120% 29/12/2014 8.349771 Bruto 6.596319 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf A+sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475		100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6820% 29/12/2014 172,394444 Bruto 136,191611 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225		100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2820% 29/12/2014 324,061111 Bruto 256,008278 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270		100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0820% 29/12/2014 1.031,836889 Bruto 815,152722 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total		132.067.069,99	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media	% TACP							
			Mensual	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
		Fecha	25/11/2015	25/10/2015	01/10/2015	09/09/2015	21/08/2015	03/08/2015	21/07/2015	08/07/2015
		Amort. final	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
	Sin amortización opcional *	Años	1,16	1,07	1,01	0,95	0,90	0,85	0,81	0,77
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016
		Amort. final	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016
		Amort. final	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
	Sin amortización opcional *	Años	4,31	4,01	3,73	3,49	3,27	3,08	2,90	2,75
		Fecha	19/01/2019	30/09/2018	22/06/2018	26/03/2018	05/01/2018	27/10/2017	23/08/2017	27/06/2017
		Amort. final	6,75	6,50	6,00	5,75	5,25	5,00	4,75	4,49
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016
		Amort. final	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
	Sin amortización opcional *	Años	10,41	9,72	9,11	8,56	8,06	7,61	7,20	6,83
		Fecha	21/02/2025	16/06/2024	05/11/2023	18/04/2023	20/10/2022	08/05/2022	09/12/2021	25/07/2021
		Amort. final	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
		Fecha	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016
		Amort. final	2,25	2,00	2,00	1,75	1,75	1,75	1,49	1,49
	Sin amortización opcional *	Años	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041
		Amort. final	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76	26,76

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		
Clase A	26,55%	35.067.069,99	66,62%	90,56%	930.000.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00
Serie A2	0,00%	0,00		56,67%	582.000.000,00
Serie A3(G)	26,55%	35.067.069,99		11,58%	118.900.000,00
Serie B	35,97%	47.500.000,00	21,41%	4,63%	47.500.000,00
Serie C	17,04%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00
Serie D	20,44%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00
Emisión de Bonos		132.067.069,99			1.027.000.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)		35.067.069,99			118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	6.556.330,88	0,082%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	149.474,14		
Ints. cobrados pes de ingreso	14.446,89		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 30/11/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia

Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bankia

Colocadores
Bankia

Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Estado Español

Depositario Activos
Bankia

Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)

Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	840	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	116.661.354,50	1.000.029.080,53
Medio	138.882,56	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	3.699.643,33	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,40%	5,11%
Mínimo	0,58%	3,90%
Máximo	5,35%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	119	94
Mínimo	01/03/2015	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,55%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,45%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,96%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	15,03%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,56%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,74%	7,23%
(I) - Hostelería	11,42%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,59%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,46%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,99%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,62%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,07%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,13%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,88%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,20%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,29%	0,42%
(P) - Educación	0,89%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,76%	0,68%	0,92%	0,71%	1,02%
Tasa anual equivalente	8,78%	7,81%	10,49%	8,25%	11,59%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	4,10%	4,85%
Aragón	1,29%	1,85%
Asturias	0,91%	0,68%
Canarias	5,51%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,37%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,01%	4,02%
Cataluña	15,98%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,07%	54,53%
Extremadura	0,21%	0,44%
Galicia	1,99%	2,20%
Islas Baleares	5,19%	2,85%
La Rioja	0,54%	0,40%
Madrid	9,30%	7,13%
Murcia	2,83%	2,47%
Navarra	0,62%	0,59%
País Vasco	0,51%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
Impagados									
De > 0 a ≤ 1 Mes	47	60.789,84	12.239,49	0,00	73.029,33	0,32	7.963.003,60	8.036.032,93	13,96
De > 1 a ≤ 2 Meses	17	41.758,58	3.922,88	0,00	45.681,46	0,20	1.657.904,29	1.703.585,75	2,96
De > 2 a ≤ 3 Meses	14	56.584,01	8.819,13	0,00	65.403,14	0,29	2.304.320,08	2.369.723,22	4,12
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	34.340,30	5.169,57	0,00	39.509,87	0,17	733.014,15	772.524,02	1,34
De > 6 a < 12 Meses	19	570.589,30	72.442,52	0,00	643.031,82	2,84	5.862.114,62	6.505.146,44	11,30
De ≥ 12 a < 18 Meses	7	133.568,41	12.462,39	0,00	146.030,80	0,65	548.482,13	694.512,93	1,21
De ≥ 18 a < 24 Meses	14	299.157,29	32.345,54	0,00	331.502,83	1,47	994.462,21	1.325.965,04	2,30
De ≥ 2 Años	194	18.971.703,76	2.291.120,29	0,00	21.262.824,05	94,05	14.888.796,55	36.151.620,60	62,81
Subtotal	319	20.168.491,49	2.438.521,81	0,00	22.607.013,30	100,00	34.952.097,63	57.559.110,93	100,00
Dudosos (subjetivos)									
De > 0 a ≤ 1 Mes	5	746.435,11	668,03	0,00	747.103,14	15,14	0,00	747.103,14	15,14
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	53.819,25	164,87	0,00	53.984,12	1,09	0,00	53.984,12	1,09
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	272.146,66	1.476,94	0,00	273.623,60	5,55	0,00	273.623,60	5,55
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	275.048,99	2.264,14	0,00	277.313,13	5,62	0,00	277.313,13	5,62
De > 6 a < 12 Meses	9	352.981,52	3.941,03	0,00	356.922,55	7,23	0,00	356.922,55	7,23
De ≥ 12 a < 18 Meses	6	123.764,18	3.278,99	0,00	127.043,17	2,57	0,00	127.043,17	2,57
De ≥ 18 a < 24 Meses	7	779.405,45	18.760,63	0,00	798.166,08	16,18	0,00	798.166,08	16,18
De ≥ 2 Años	29	2.166.064,79	134.222,53	0,00	2.300.287,32	46,62	0,00	2.300.287,32	46,62
Subtotal	66	4.769.665,95	164.777,16	0,00	4.934.443,11	100,00	0,00	4.934.443,11	100,00
Total	385	24.938.157,44	2.603.298,97	0,00	27.541.456,41		34.952.097,63	62.493.554,04	