

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bankia

Colocadores
Bankia
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Ibclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositarío Activos
Bankia

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291		100.000,00 229.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/03/2015 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/03/2015 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820		100.000,00 582.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	27/03/2015 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	26.129,70 31.068.213,30 26,13%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,1090% 27/03/2015 6.962113 Bruto 5.500069 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf A+sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475		100.000,00 47.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,6790% 27/03/2015 165,977778 Bruto 131,122445 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B-sf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225		100.000,00 22.500.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,2790% 27/03/2015 312,644444 Bruto 246,989111 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270		100.000,00 27.000.000,00 100,00%	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	4,0790% 27/03/2015 997,088889 Bruto 787,700222 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total		128.068.213,30	1.027.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Amortización	Vida media	% TACP								
			Mensual	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00	
		Fecha	25/01/2016	25/12/2015	28/11/2015	04/11/2015	15/10/2015	27/09/2015	10/09/2015	28/08/2015	
		Amort. final	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
	Sin amortización opcional *	Años	1,08	0,99	0,92	0,85	0,80	0,75	0,70	0,66	
		Fecha	27/12/2016	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	
		Amort. final	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
Serie B	Con amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
		Fecha	27/12/2016	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	
		Amort. final	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
	Sin amortización opcional *	Años	4,11	3,80	3,54	3,30	3,08	2,89	2,72	2,56	
		Fecha	04/02/2019	17/10/2018	11/07/2018	15/04/2018	27/01/2018	18/11/2017	16/09/2017	21/07/2017	
		Amort. final	6,50	6,25	5,75	5,50	5,25	4,75	4,50	4,24	
Serie C	Con amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
		Fecha	27/12/2016	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	
		Amort. final	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
	Sin amortización opcional *	Años	10,19	9,51	8,90	8,35	7,86	7,42	7,01	6,63	
		Fecha	05/03/2025	29/06/2024	20/11/2023	04/05/2023	06/11/2022	27/05/2022	29/12/2021	15/08/2021	
		Amort. final	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	
Serie D	Con amortización opcional *	Años	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
		Fecha	27/12/2016	27/12/2016	27/09/2016	27/09/2016	27/06/2016	27/06/2016	27/03/2016	27/03/2016	
		Amort. final	2,00	2,00	1,75	1,75	1,50	1,50	1,24	1,24	
	Sin amortización opcional *	Años	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	
		Fecha	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	27/06/2041	
		Amort. final	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	26,51	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	24,26%	31.068.213,30	69,26%	90,56%	930.000.000,00	9,70%
Serie A1	0,00%	0,00		22,31%	229.100.000,00	
Serie A2	0,00%	0,00		56,67%	582.000.000,00	
Serie A3(G)	24,26%	31.068.213,30		11,58%	118.900.000,00	
Serie B	37,09%	47.500.000,00	22,26%	4,63%	47.500.000,00	4,95%
Serie C	17,57%	22.500.000,00	0,00%	2,19%	22.500.000,00	2,70%
Serie D	21,08%	27.000.000,00		2,63%	27.000.000,00	
Emisión de Bonos		128.068.213,30			1.027.000.000,00	
Fondo de Reserva	0,00%	0,00		2,70%	27.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)				
Activo	Saldo	Interés		
Cuenta de Tesorería	1.017.037,68	0,081%		
Ppales. cobrados ples de ingreso	181.656,83			
Ints. cobrados ples de ingreso	23.381,16			
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		26,51	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/12/2014
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/09/2007

NIF
V85220887

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bankia

Administrador Activos
Bankia

Directores Emisión Bonos
Bankia
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora
Bankia

Colocadores
Bankia
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales
Bankia

Permuta Intereses
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)
Estado Español

Depositario Activos
Bankia

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General		
	Actual	A la constitución
Número	839	2.856
Principal		
Pendiente vencimiento	114.944.044,18	1.000.029.080,53
Medio	137.001,24	350.150,24
Mínimo	0,00	96,03
Máximo	3.682.280,93	5.590.384,62
Interés nominal		
Medio ponderado	1,37%	5,11%
Mínimo	0,58%	3,90%
Máximo	5,35%	8,87%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	118	94
Mínimo	01/03/2015	05/10/2007
Máximo	07/07/2041	07/07/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,49%	29,88%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,51%	70,11%

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,78%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	15,08%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,55%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,77%	7,23%
(I) - Hostelería	11,49%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,63%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,50%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	3,98%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,62%	2,29%
(O) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,07%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	4,14%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,84%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,20%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,30%	0,42%
(P) - Educación	0,88%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,56%	0,72%	0,71%	1,01%
Tasa anual equivalente	3,44%	6,52%	8,34%	8,14%	11,50%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	4,07%	4,85%
Aragón	1,28%	1,85%
Asturias	0,91%	0,68%
Canarias	5,51%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,37%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,02%	4,02%
Cataluña	16,07%	10,33%
Ceuta	0,00%	0,46%
Comunidad Valenciana	46,04%	54,53%
Extremadura	0,21%	0,44%
Galicia	1,96%	2,20%
Islas Baleares	5,22%	2,85%
La Rioja	0,55%	0,40%
Madrid	9,34%	7,13%
Murcia	2,28%	2,47%
Navarra	0,62%	0,59%
País Vasco	0,51%	0,34%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	29	21.786,64	3.856,09	0,00	25.642,73	0,12	3.111.655,98	3.137.298,71	6,09	
De > 1 a ≤ 2 Meses	12	35.260,02	3.676,01	0,00	38.936,03	0,17	1.694.699,37	1.733.635,40	3,35	
De > 2 a ≤ 3 Meses	13	48.882,24	7.645,62	0,00	54.527,86	0,25	1.847.466,10	1.901.993,96	3,69	
De > 3 a ≤ 6 Meses	7	34.558,94	3.620,90	0,00	38.179,84	0,17	672.660,98	710.840,82	1,38	
De > 6 a < 12 Meses	19	520.483,81	59.805,71	0,00	580.289,52	2,61	5.524.577,89	6.104.867,41	11,85	
De > 12 a < 18 Meses	9	168.679,04	23.449,71	0,00	192.128,75	0,86	990.485,80	1.182.614,55	2,30	
De > 18 a < 24 Meses	13	239.615,22	26.370,92	0,00	265.986,14	1,20	724.721,30	990.707,44	1,92	
De ≥ 2 Años	191	18.816.455,51	2.239.079,00	0,00	21.055.534,51	94,63	14.692.528,84	35.748.063,35	69,41	
Subtotal	293	19.883.721,42	2.367.503,96	0,00	22.251.225,38	100,00	29.248.796,26	51.500.021,64	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
De > 0 a ≤ 1 Mes	4	551.879,37	1.141,82	0,00	553.021,19	11,03	0,00	553.021,19	11,03	
De > 1 a ≤ 2 Meses	3	206.161,43	665,97	0,00	206.827,40	4,13	0,00	206.827,40	4,13	
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	115.203,61	553,27	0,00	115.756,88	2,31	0,00	115.756,88	2,31	
De > 3 a ≤ 6 Meses	8	516.178,52	3.570,49	0,00	519.749,01	10,37	0,00	519.749,01	10,37	
De > 6 a < 12 Meses	10	383.998,65	5.056,15	0,00	389.054,80	7,76	0,00	389.054,80	7,76	
De > 12 a < 18 Meses	4	42.087,96	1.488,59	0,00	43.576,55	0,87	0,00	43.576,55	0,87	
De > 18 a < 24 Meses	8	665.761,33	15.424,44	0,00	681.185,77	13,59	0,00	681.185,77	13,59	
De ≥ 2 Años	30	2.361.385,13	141.141,42	0,00	2.502.526,55	49,93	0,00	2.502.526,55	49,93	
Subtotal	69	4.842.656,00	169.042,15	0,00	5.011.698,15	100,00	0,00	5.011.698,15	100,00	
Total	362	24.726.377,42	2.536.546,11	0,00	27.262.923,53		29.248.796,26	56.511.719,79		