

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2007

NIF  
V85220887  
Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia  
Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora  
Bankia

Colocadores  
Bankia  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0339735005	28/09/2007 2.291	100.000,00 229.100.000,00		Variable Euribor 3M+0,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/09/2015 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/09/2015 "Pass-Through"	AAA AAA	AAA AAA
Serie A2 ES0339735013	28/09/2007 5.820	100.000,00 582.000.000,00		Variable Euribor 3M+0,300% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	28/09/2015 Bruto Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf AA-sf	AAA AAA
Serie A3(G) ES0339735021	28/09/2007 1.189	17.693,49 21.037.559,61 17,69%	100.000,00 118.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,030% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0150% 28/09/2015 0,670878 Bruto 0,540057 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Asf A+sf	AAA AAA
Serie B ES0339735039	28/09/2007 475	100.000,00 47.500.000,00 100,00%	100.000,00 47.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	0,5850% 28/09/2015 147,875000 Bruto 119,039375 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Bsf Dsf	A- A-
Serie C ES0339735047	28/09/2007 225	100.000,00 22.500.000,00 100,00%	100.000,00 22.500.000,00	Variable Euribor 3M+1,200% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1850% 28/09/2015 299,541667 Bruto 241,131042 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CC Dsf	BBB- BB
Serie D ES0339735054	28/09/2007 270	100.000,00 27.000.000,00 100,00%	100.000,00 27.000.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 27.Mar/Jun/Sep/Dic	3,9850% 28/09/2015 1.007,319444 Bruto 810,892152 Neto	27/09/2045 Trimestral 27.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	C Dsf	CC CCC-
Total		118.037.559,61	1.027.000.000,00						

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Depositario Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,43	1,61
			% TACP Anual equivalente							
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00
Serie A3(G)	Con amortización opcional *	Años Fecha	0,82 22/04/2016	0,76 01/04/2016	0,71 14/03/2016	0,67 29/02/2016	0,63 14/02/2016	0,60 03/02/2016	0,58 25/01/2016	0,55 16/01/2016
	Amort. final	Años Fecha	1,50 27/12/2016	1,50 27/12/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016
Serie B	Con amortización opcional *	Años Fecha	0,82 22/04/2016	0,76 01/04/2016	0,71 14/03/2016	0,67 29/02/2016	0,63 14/02/2016	0,60 03/02/2016	0,58 25/01/2016	0,55 16/01/2016
	Amort. final	Años Fecha	1,50 27/12/2016	1,50 27/12/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Años Fecha	0,82 22/04/2016	0,76 01/04/2016	0,71 14/03/2016	0,67 29/02/2016	0,63 14/02/2016	0,60 03/02/2016	0,58 25/01/2016	0,55 16/01/2016
	Amort. final	Años Fecha	1,50 27/12/2016	1,50 27/12/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016
Serie D	Con amortización opcional *	Años Fecha	0,82 22/04/2016	0,76 01/04/2016	0,71 14/03/2016	0,67 29/02/2016	0,63 14/02/2016	0,60 03/02/2016	0,58 25/01/2016	0,55 16/01/2016
	Amort. final	Años Fecha	1,50 27/12/2016	1,50 27/12/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,25 27/09/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016	1,00 27/06/2016

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Clase		Actual		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Clase A		17,82%	21.037.559,61	76,89%	90,56%
Serie A1		0,00%	0,00		22,31%
Serie A2		0,00%	0,00		56,67%
Serie A3(G)		17,82%	21.037.559,61	11,58%	118.900.000,00
Serie B		40,24%	47.500.000,00	24,72%	4.63%
Serie C		19,06%	22.500.000,00	0,00%	2,19%
Serie D		22,87%	27.000.000,00		2,63%
Emisión de Bonos			118.037.559,61		1.027.000.000,00
Fondo de Reserva		0,00%	0,00	2,70%	27.000.000,00
Aval Estado Español					
Serie A3(G)			21.037.559,61		118.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	3.246.206,28	0,000%	
Ppales. cobrados ples de ingreso	89.194,57		
Ints. cobrados ples de ingreso	5.611,88		
Pasivo			
Disponibles		Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Informe resumen

Fecha: 31/07/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
26/09/2007

NIF  
V85220887

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
Bankia

Administrador Activos  
Bankia

Directores Emisión Bonos  
Bankia  
Deutsche Bank

Entidad Aseguradora  
Bankia

Colocadores  
Bankia  
Deutsche Bank

Agente Pago Bonos  
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
Barclays Bank PLC

Préstamo Gastos Iniciales  
Bankia

Permuta Intereses  
BNP Paribas

Aval Serie A3(G)  
Estado Español

Depositarío Activos  
Bankia

Audidores Fondo  
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Activos titulizados: Préstamos a PYMES

General			
	Actual	A la constitución	
Número	796	2.856	
Principal			
Pendiente vencimiento	102.024.513,56	1.000.029.080,53	
Medio	128.171,50	350.150,24	
Mínimo	0,00	96,03	
Máximo	3.559.107,19	5.590.384,62	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,19%	5,11%	
Mínimo	0,48%	3,90%	
Máximo	5,06%	8,87%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	116	94	
Mínimo	01/08/2015	05/10/2007	
Máximo	07/07/2041	07/07/2041	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	7,40%	29,88%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	92,60%	70,11%	

Concentración sectorial (CNAE 2009)		
	Actual	A la constitución
(F) - Construcción	12,77%	42,26%
(C) - Industria manufacturera	15,31%	13,38%
(L) - Actividades inmobiliarias	16,04%	11,53%
(G) - Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11,72%	7,23%
(I) - Hostelería	11,94%	5,30%
(M) - Actividades profesionales, científicas y técnicas	7,70%	4,89%
(J) - Información y comunicaciones	9,75%	4,11%
(H) - Transporte y almacenamiento	4,06%	2,68%
(A) - Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	2,65%	2,29%
(Q) - Actividades sanitarias y de servicios sociales	1,09%	1,90%
(N) - Actividades administrativas y servicios auxiliares	3,84%	1,50%
(B) - Industrias extractivas	0,00%	0,79%
(K) - Actividades financieras y de seguros	0,69%	0,52%
(R) - Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	0,21%	0,46%
(S) - Otros servicios	1,20%	0,42%
(P) - Educación	0,86%	0,39%
(E) - Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	0,00%	0,22%
(D) - Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	0,16%	0,13%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,54%	0,42%	0,44%	0,50%	0,97%
Tasa anual equivalente	6,27%	4,93%	5,12%	5,86%	11,02%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	4,10%	4,85%
Aragón	1,11%	1,85%
Asturias	0,69%	0,68%
Canarias	5,59%	2,31%
Cantabria	0,04%	0,56%
Castilla y León	2,20%	3,99%
Castilla-La Mancha	3,09%	4,02%
Cataluña	16,36%	10,33%
Ceuta		0,46%
Comunidad Valenciana	46,01%	54,53%
Extremadura	0,20%	0,44%
Galicia	1,82%	2,20%
Islas Baleares	5,04%	2,85%
La Rioja		0,40%
Madrid	9,69%	7,13%
Murcia	2,31%	2,47%
Navarra	0,68%	0,59%
País Vasco	0,51%	0,34%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	31	32.492,82	4.784,53	0,00	37.277,35	0,16	3.357.012,76	3.394.290,11	7,06
De > 1 a ≤ 2 Meses	5	14.863,33	3.169,71	0,00	18.033,04	0,08	1.061.301,88	1.079.334,92	2,24
De > 2 a ≤ 3 Meses	7	11.000,32	1.087,06	0,00	12.087,38	0,05	376.772,00	388.859,38	0,81
De > 3 a ≤ 6 Meses	3	22.509,71	3.831,78	0,00	26.341,49	0,12	549.617,72	575.959,21	1,20
De > 6 a < 12 Meses	12	430.419,90	41.804,71	0,00	472.224,61	2,08	3.304.022,47	3.776.247,08	7,85
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	491.560,80	50.509,24	0,00	542.070,04	2,38	2.553.053,56	3.095.123,60	6,44
De ≥ 18 a < 24 Meses	10	252.162,63	35.322,89	0,00	287.485,52	1,26	1.219.800,47	1.507.285,99	3,13
De ≥ 2 Años	184	19.158.384,80	2.197.270,06	0,00	21.355.654,86	93,87	12.909.044,95	34.264.699,81	71,26
Subtotal	265	20.413.394,31	2.337.779,98	0,00	22.751.174,29	100,00	25.330.625,81	48.081.800,10	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3	126.804,25	167,34	0,00	126.971,59	2,35	0,00	126.971,59	2,35
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	8.833,08	77,34	0,00	8.910,42	0,17	0,00	8.910,42	0,17
De > 2 a ≤ 3 Meses	2	71.620,74	334,76	0,00	71.955,50	1,33	0,00	71.955,50	1,33
De > 3 a ≤ 6 Meses	6	119.464,60	753,52	0,00	120.218,12	2,23	0,00	120.218,12	2,23
De > 6 a < 12 Meses	16	1.337.125,27	14.981,81	0,00	1.352.107,08	25,04	0,00	1.352.107,08	25,04
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	400.615,76	7.527,04	0,00	408.142,80	7,56	0,00	408.142,80	7,56
De ≥ 18 a < 24 Meses	4	96.226,82	2.696,44	0,00	98.923,26	1,83	0,00	98.923,26	1,83
De ≥ 2 Años	39	3.043.518,80	169.091,35	0,00	3.212.610,15	59,49	0,00	3.212.610,15	59,49
Subtotal	84	5.204.209,32	195.629,60	0,00	5.399.838,92	100,00	0,00	5.399.838,92	100,00
Total	349	25.617.603,63	2.533.409,58	0,00	28.151.013,21		25.330.625,81	53.481.639,02	