

PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/04/2010
Divisa: EUR

Fecha constitución
10/10/2008

NIF
V85543189

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Entidad Directora y Suscriptor
Bancaja

Agente Pago Bonos
Banco Cooperativo

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular (inicialmente en Bancaja)

Préstamo Subordinado
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
JP MORGAN CHASE

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,51%	0,79%	0,92%	1,24%	1,30%
Tasa anual equivalente	5,96%	9,11%	10,48%	13,91%	14,49%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	5,21%	0,38%
Aragón	0,82%	0,04%
Asturias	0,19%	0,01%
Canarias	4,91%	0,40%
Cantabria	0,08%	0,02%
Castilla y León	3,41%	0,57%
Castilla-La Mancha	2,70%	0,18%
Cataluña	12,08%	0,57%
Comunidad Valenciana	47,03%	4,97%
Extremadura	0,53%	0,02%
Galicia	1,55%	0,08%
Islas Baleares	4,77%	0,08%
La Rioja	0,26%	
Madrid	12,04%	0,77%
Murcia	2,09%	0,11%
Navarra	1,60%	0,06%
País Vasco	0,73%	0,01%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	202	3.429.632,17	53.318,50	0,00	3.482.950,67	10,15	39.505.293,60	42.988.244,27	32,80
De > 1 a ≤ 2 Meses	105	9.153.437,98	78.400,45	0,00	9.231.838,43	26,92	18.543.113,60	27.774.952,03	21,19
De > 2 a ≤ 3 Meses	64	8.077.102,56	75.073,75	0,00	8.152.176,31	23,77	11.776.282,15	19.928.458,46	15,21
De > 3 a ≤ 6 Meses	56	1.551.897,83	108.233,09	0,00	1.660.130,92	4,84	9.890.184,69	11.550.315,61	8,81
De > 6 a < 12 Meses	59	4.457.187,24	199.082,16	0,00	4.656.269,40	13,58	7.310.200,66	11.966.470,06	9,13
De ≥ 12 a < 18 Meses	63	6.056.146,09	502.167,03	0,00	6.558.313,12	19,12	7.216.974,01	13.775.287,13	10,51
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	340.665,86	216.655,46	0,00	557.321,32	1,62	2.516.309,15	3.073.630,47	2,35
Subtotal	567	33.066.069,73	1.232.930,44	0,00	34.299.000,17	100,00	96.758.357,86	131.057.358,03	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	567	33.066.069,73	1.232.930,44	0,00	34.299.000,17		96.758.357,86	131.057.358,03	