

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors   | Deudores<br>Obligors |  | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |      |                  |      | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |       |                  |      | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |      |                  |      |
|---|----------------------|--|--|------|------------------|------|---|-------|------------------|------|--|------|------------------|------|
|   | Num.                 |  | Num.   | %    | Importe / Amount | %    | Num.  | %     | Importe / Amount | %    | Num.   | %    | Importe / Amount | %    |
| AA Agricultura, Ganadería, Caza y Selvicultura<br><i>Agriculture, Stockbreeding, Hunting and Silviculture</i>                         | 61                   |  | 64   | 1,73 | 17.259.758,39    | 1,65 | 9   | 2,27  | 67.095,68        | 0,54 | 64   | 1,73 | 17.192.662,71    | 1,66 |
| BB Pesca<br><i>Fishing</i>  | 4                    |  | 4  | 0,11 | 3.787.938,15     | 0,36 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 4  | 0,11 | 3.787.938,15     | 0,37 |
| CB Extracción de otros minerales excepto Productos E<br><i>Extracting other minerals except Energy Products</i>                       | 6                    |  | 6  | 0,16 | 3.050.266,60     | 0,29 | 1   | 0,25  | 2.032,29         | 0,02 | 6  | 0,16 | 3.048.234,31     | 0,29 |
| DA Industria de la alimentación, bebidas y tabaco<br><i>Food products, drinks and tobacco industry</i>                                | 42                   |  | 44   | 1,19 | 11.053.975,47    | 1,06 | 4   | 1,01  | 3.354,80         | 0,03 | 44   | 1,19 | 11.050.620,67    | 1,07 |
| DB Industria textil y de la confección<br><i>Textile and textile manufacture industry</i>   | 24                   |  | 27   | 0,73 | 7.544.231,07     | 0,72 | 2   | 0,50  | 9.727,86         | 0,08 | 27   | 0,73 | 7.534.503,21     | 0,73 |
| DC Industria del cuero y del calzado<br><i>Leather and footwear industry</i>  | 11                   |  | 11   | 0,30 | 3.842.646,73     | 0,37 | 1   | 0,25  | 2.938,82         | 0,02 | 11   | 0,30 | 3.839.707,91     | 0,37 |
| DD Industria de la madera y del corcho<br><i>Wood and cork industry</i>   | 12                   |  | 13   | 0,35 | 4.755.787,55     | 0,45 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 13   | 0,35 | 4.755.787,55     | 0,46 |
| DE Industria del papel; edición, artes gráficas y reprodi<br><i>Paper industry; Publishing, graphic arts and reproduction of recd</i> | 16                   |  | 19   | 0,51 | 4.789.986,78     | 0,46 | 1   | 0,25  | 323,81           | 0,00 | 19   | 0,52 | 4.789.662,97     | 0,46 |
| DF Refino de Petróleo y tratamiento de Combustibles I<br><i>Oil Refinery and Nuclear Fuel Processing</i>                              | 1                    |  | 1  | 0,03 | 524.760,43       | 0,05 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 1  | 0,03 | 524.760,43       | 0,05 |
| DG Industria Química<br><i>Chemical industry</i>  | 10                   |  | 11   | 0,30 | 1.614.091,50     | 0,15 | 2   | 0,50  | 14.364,83        | 0,12 | 11   | 0,30 | 1.599.726,67     | 0,15 |
| DH Industria de la Transformación del Caucho y Mater<br><i>Manufacture of rubber products and plastic materials industry</i>          | 10                   |  | 10   | 0,27 | 4.568.041,23     | 0,44 | 1   | 0,25  | 429,82           | 0,00 | 10   | 0,27 | 4.567.611,41     | 0,44 |
| DI Industrias de otros productos minerales no metálic<br><i>Other non-metallic mineral products industries</i>                        | 32                   |  | 37   | 1,00 | 15.444.315,06    | 1,47 | 9   | 2,27  | 126.741,04       | 1,02 | 37   | 1,00 | 15.317.574,02    | 1,48 |
| DJ Metalurgia y Fabricación de Productos Metálicos<br><i>Metallurgy and Manufacture of Metallic Products</i>                          | 25                   |  | 26   | 0,70 | 8.337.281,98     | 0,80 | 2   | 0,50  | 7.163,44         | 0,06 | 26   | 0,70 | 8.330.118,54     | 0,81 |
| DK Industria de la Construcción de Maquinaria y Equip<br><i>Building of machinery and mechanical equipment industry</i>               | 12                   |  | 12   | 0,32 | 2.529.604,90     | 0,24 | 1   | 0,25  | 658,66           | 0,01 | 12   | 0,33 | 2.528.946,24     | 0,24 |
| DL Industria de Material y Equipo Eléctrico, Electrónic<br><i>Electrical, Electronic and Optical Material and Equipment Indust</i>    | 6                    |  | 6  | 0,16 | 2.479.339,77     | 0,24 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 6  | 0,16 | 2.479.339,77     | 0,24 |
| DM Fabricación de Material de Transporte<br><i>Manufacture of Transport Material</i>  | 3                    |  | 3  | 0,08 | 1.264.113,47     | 0,12 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 3  | 0,08 | 1.264.113,47     | 0,12 |
| DN Industrias manufactureras diversas<br><i>Other manufacturing industries</i>  | 22                   |  | 24   | 0,65 | 5.149.490,82     | 0,49 | 3   | 0,76  | 2.439,80         | 0,02 | 24   | 0,65 | 5.147.051,02     | 0,50 |
| EE Producción y distribución de energía eléctrica, gas<br><i>Production and distribution of electric power, gas and water</i>         | 10                   |  | 10   | 0,27 | 4.556.826,15     | 0,44 | 0   | 0,00  | 0,00             | 0,00 | 10   | 0,27 | 4.556.826,15     | 0,44 |
| FF Construcción<br><i>Building</i>  | 310                  |  | 356  | 9,61 | 80.427.272,49    | 7,68 | 51  | 12,85 | 303.266,44       | 2,44 | 355  | 9,62 | 80.124.006,05    | 7,74 |
| GG Comercio; Reparación de vehículos de motor, mot<br><i>Retail trade; repair of motor vehicles, motorcycles and mopeds a</i>         | 186                  |  | 212  | 5,72 | 57.299.644,59    | 5,47 | 31  | 7,81  | 125.576,80       | 1,01 | 212  | 5,75 | 57.174.067,79    | 5,53 |
| HH Hostelería<br><i>Catering trade</i>  | 120                  |  | 129  | 3,48 | 34.535.932,22    | 3,30 | 15  | 3,78  | 20.854,93        | 0,17 | 129  | 3,50 | 34.515.077,29    | 3,34 |

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

| Sectores<br>Sectors  | Deudores<br>Obligors | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                         |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                      |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                         |               |
|--|----------------------|--|---------------|-------------------------|---------------|---|---------------|----------------------|---------------|--|---------------|-------------------------|---------------|
|  | Num.                 | Num.   | %             | Importe / Amount        | %             | Num.  | %             | Importe / Amount     | %             | Num.   | %             | Importe / Amount        | %             |
| II Transporte, Almacenamiento y Comunicaciones<br><i>Transport, Storage and Communications</i>                                     | 63                   | 69   | 1,86          | 16.143.162,99           | 1,54          | 6   | 1,51          | 15.424,66            | 0,12          | 69   | 1,87          | 16.127.738,33           | 1,56          |
| JJ Intermediación financiera<br><i>Financial brokering</i>   | 10                   | 11   | 0,30          | 3.871.992,28            | 0,37          | 1   | 0,25          | 655,44               | 0,01          | 11   | 0,30          | 3.871.336,84            | 0,37          |
| KK Actividades Inmobiliarias y de Alquiler; Servicios E<br><i>Real Estate and Rental Activities; Business Services</i>             | 1.998                | 2.397  | 64,71         | 706.214.592,14          | 67,44         | 240   | 60,45         | 11.681.424,61        | 94,00         | 2.383  | 64,60         | 694.533.167,53          | 67,12         |
| MM Educación<br><i>Education</i>   | 20                   | 20   | 0,54          | 5.736.699,91            | 0,55          | 1   | 0,25          | 569,71               | 0,00          | 20   | 0,54          | 5.736.130,20            | 0,55          |
| NN Actividades Sanitarias y Veterinarias, Servicios So<br><i>Health and Veterinary Activities, Social Services</i>                 | 43                   | 47   | 1,27          | 17.874.994,48           | 1,71          | 2   | 0,50          | 625,06               | 0,01          | 47   | 1,27          | 17.874.369,42           | 1,73          |
| OO Otras actividades sociales y de servicios prestados<br><i>Other social activities and services provided to the Community; t</i> | 115                  | 135  | 3,64          | 22.532.938,17           | 2,15          | 14  | 3,53          | 41.353,76            | 0,33          | 135  | 3,66          | 22.491.584,41           | 2,17          |
| <b>Total :</b>   | <b>3.172</b>         | <b>3.704</b>   | <b>100,00</b> | <b>1.047.189.685,32</b> | <b>100,00</b> | <b>397</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>12.427.022,26</b> | <b>100,00</b> | <b>3.689</b>   | <b>100,00</b> | <b>1.034.762.663,06</b> | <b>100,00</b> |
| <b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>  |                      |  |               |                         |               |   |               |                      |               |  |               |                         |               |
| <b>Media Simple / Average :</b>  |                      |  |               | <b>282.718,60</b>       |               |   |               | <b>31.302,32</b>     |               |  |               | <b>280.499,50</b>       |               |
| <b>Mínimo / Minimum :</b>  |                      |  |               | <b>615,35</b>           |               |   |               | <b>0,74</b>          |               |  |               | <b>1.122,33</b>         |               |
| <b>Máximo / Maximum :</b>  |                      |  |               | <b>5.600.000,00</b>     |               |   |               | <b>3.438.912,04</b>  |               |  |               | <b>5.600.000,00</b>     |               |