

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados <i>Farming, stockbreeding, hunting and related service activities</i>	23		24	1,06	3.916.689,92	1,06	6	0,85	335.261,24	2,10	24	1,07	3.581.428,68	1,02
02 Silvicultura y explotación forestal <i>Silviculture and forestry operations</i>	1		1	0,04	181.485,40	0,05	1	0,14	1.234,88	0,01	1	0,04	180.250,52	0,05
03 Pesca y acuicultura <i>Fishing and aquiculture</i>	3		3	0,13	2.273.961,00	0,62	1	0,14	80.811,49	0,51	3	0,13	2.193.149,51	0,62
08 Otras industrias extractivas <i>Other extractive industries</i>	2		2	0,09	518.316,98	0,14	2	0,28	74.951,98	0,47	2	0,09	443.365,00	0,13
10 Industria de la alimentación <i>Food industry</i>	21		23	1,01	2.408.684,76	0,65	5	0,71	59.333,41	0,37	22	0,98	2.349.351,35	0,67
11 Fabricación de bebidas <i>Drinks manufacture</i>	5		5	0,22	1.759.585,76	0,48	2	0,28	4.923,62	0,03	5	0,22	1.754.662,14	0,50
13 Industria textil <i>Textile industry</i>	10		11	0,48	2.205.336,48	0,60	3	0,43	129.888,60	0,81	10	0,44	2.075.447,88	0,59
14 Confección de prendas de vestir <i>Clothing manufacture</i>	4		4	0,18	717.156,85	0,19	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	717.156,85	0,20
15 Industria del cuero y del calzado <i>Leather and footwear industry</i>	5		5	0,22	734.940,87	0,20	2	0,28	34.953,87	0,22	5	0,22	699.987,00	0,20
16 Industria de la madera y del corcho, excepto mueb <i>Wood and cork industry, excepting furniture, basketwork and wic</i>	7		8	0,35	897.165,55	0,24	0	0,00	0,00	0,00	8	0,36	897.165,55	0,25
17 Industria del papel <i>Paper industry</i>	2		3	0,13	322.072,62	0,09	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	322.072,62	0,09
18 Artes gráficas y reproducción de soportes grabado: <i>Graphic arts and reproduction of recorded media</i>	2		2	0,09	140.359,65	0,04	1	0,14	503,39	0,00	2	0,09	139.856,26	0,04
19 Coquerías y refino de petróleo <i>Coke processing and oil refining</i>	1		1	0,04	281.061,77	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	281.061,77	0,08
20 Industria química <i>Chemical industry</i>	1		1	0,04	38.776,69	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	38.776,69	0,01
22 Fabricación de productos de caucho y plásticos <i>Manufacture of rubber products and plastic materials</i>	7		7	0,31	745.163,87	0,20	1	0,14	1.330,11	0,01	7	0,31	743.833,76	0,21
23 Fabricación de otros productos minerales no metal <i>Manufacture of other non-metallic mineral products</i>	9		9	0,40	2.475.168,09	0,67	5	0,71	236.578,44	1,48	9	0,40	2.238.589,65	0,64
24 Metalurgia; fabricación de productos de hierro, ace <i>Metallurgy; manufacture of iron, steel and ferroalloys</i>	7		7	0,31	1.791.238,95	0,49	3	0,43	69.648,04	0,44	7	0,31	1.721.590,91	0,49
25 Fabricación de productos metálicos, excepto maqu <i>Manufacture of metallic products, other than machinery and equ</i>	8		8	0,35	2.234.538,90	0,61	2	0,28	49.467,66	0,31	7	0,31	2.185.071,24	0,62
27 Fabricación de material y equipo eléctrico <i>Manufacture of electric material and equipment</i>	3		3	0,13	428.557,51	0,12	2	0,28	10.462,42	0,07	3	0,13	418.095,09	0,12
28 Fabricación de maquinaria y equipo n.c.o.p. <i>Manufacture of machinery and equipment not included elsewhere</i>	8		8	0,35	1.154.937,16	0,31	2	0,28	132.976,82	0,83	7	0,31	1.021.960,34	0,29
29 Fabricación de vehículos de motor, remolques y se <i>Manufacture of motor vehicles, trailers and semi-trailers</i>	1		1	0,04	185.235,44	0,05	1	0,14	21.383,79	0,13	1	0,04	163.851,65	0,05

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
31 Fabricación de muebles <i>Manufacture of furniture</i>	6		6	0,26	1.282.650,23	0,35	5	0,71	57.959,56	0,36	6	0,27	1.224.690,67	0,35
32 Otras industrias manufactureras <i>Other manufacturing industries</i>	2		2	0,09	695.798,36	0,19	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	695.798,36	0,20
35 Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire a <i>Supply of electric power, gas, steam and air-conditioning</i>	4		4	0,18	2.164.545,46	0,59	1	0,14	92,86	0,00	4	0,18	2.164.452,60	0,61
38 Recogida, tratamiento y eliminación de residuos; v; <i>Waste collection, treatment and disposal; valorisation</i>	2		2	0,09	636.917,45	0,17	1	0,14	531,81	0,00	2	0,09	636.385,64	0,18
41 Construcción de edificios <i>Building construction</i>	363		405	17,83	73.016.690,24	19,83	189	26,88	8.478.168,36	53,06	395	17,56	64.538.521,88	18,32
42 Ingeniería civil <i>Civil engineering</i>	3		3	0,13	160.225,25	0,04	3	0,43	55.891,18	0,35	1	0,04	104.334,07	0,03
43 Actividades de construcción especializada <i>Specialised construction activities</i>	64		71	3,13	8.810.592,72	2,39	29	4,13	734.994,63	4,60	70	3,11	8.075.598,09	2,29
45 Venta y reparación de vehículos de motor y motoci <i>Sale and repair of motor vehicles and motorcycles</i>	17		17	0,75	2.676.597,44	0,73	6	0,85	78.637,23	0,49	15	0,67	2.597.960,21	0,74
46 Comercio al por mayor e intermediarios del comerc <i>Wholesale trade and trade intermediaries, excepting motor vehic</i>	65		71	3,13	17.117.104,04	4,65	20	2,84	551.213,51	3,45	70	3,11	16.565.890,53	4,70
47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de m <i>Retail trade, excepting motor vehicles and motorcycles</i>	44		46	2,02	6.907.323,55	1,88	12	1,71	223.424,68	1,40	46	2,05	6.683.898,87	1,90
49 Transporte terrestre y por tubería <i>Land and pipeline transport</i>	19		22	0,97	2.764.328,77	0,75	8	1,14	137.838,73	0,86	22	0,98	2.626.490,04	0,75
50 Transporte marítimo y por vías navegables interior <i>Transport by sea and other inland waterways</i>	1		1	0,04	103.820,24	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	103.820,24	0,03
51 Transporte aéreo <i>Air transport</i>	1		1	0,04	90.102,72	0,02	1	0,14	1.630,59	0,01	1	0,04	88.472,13	0,03
52 Almacenamiento y actividades anexas al transport <i>Storage and transport-related activities</i>	3		3	0,13	2.437.001,54	0,66	2	0,28	103.734,69	0,65	3	0,13	2.333.266,85	0,66
53 Actividades postales y de correos <i>Post and mail activities</i>	1		1	0,04	28.181,41	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	28.181,41	0,01
55 Servicios de alojamiento <i>Accommodation services</i>	20		21	0,92	5.289.721,05	1,44	11	1,56	174.855,73	1,09	21	0,93	5.114.865,32	1,45
56 Servicios de comidas y bebidas <i>Catering services</i>	63		67	2,95	9.319.120,52	2,53	20	2,84	90.634,55	0,57	67	2,98	9.228.485,97	2,62
58 Edición <i>Publishing</i>	4		4	0,18	817.936,85	0,22	0	0,00	0,00	0,00	4	0,18	817.936,85	0,23
59 Actividades cinematográficas, de vídeo y de progr <i>Film, video, TV program, sound recording and music publishing</i>	5		5	0,22	683.847,29	0,19	3	0,43	18.897,38	0,12	5	0,22	664.949,91	0,19
60 Actividades de programación y emisión de radio y t <i>Programming and radio and television broadcasting activities</i>	2		2	0,09	94.363,86	0,03	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	94.363,86	0,03
61 Telecomunicaciones <i>Telecommunications</i>	3		3	0,13	426.831,77	0,12	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	426.831,77	0,12

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
62 Programación, consultoría y otras actividades relacionadas <i>Programming, consultancy and other IT related activities</i>	19		21	0,92	3.411.817,55	0,93	3	0,43	93.406,95	0,58	21	0,93	3.318.410,60	0,94
63 Servicios de información <i>Information services</i>	218		230	10,12	34.790.047,21	9,45	53	7,54	796.440,12	4,98	229	10,18	33.993.607,09	9,65
64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de inversión <i>Financial services, excepting insurance and pension funds</i>	4		4	0,18	1.087.977,62	0,30	1	0,14	9.868,98	0,06	4	0,18	1.078.108,64	0,31
65 Seguros, reaseguros y fondos de pensiones, excepto seguros de vida <i>Insurance, reinsurance and pension funds, excepting compulsory insurance</i>	2		3	0,13	91.644,75	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	91.644,75	0,03
66 Actividades auxiliares a los servicios financieros y actividades de apoyo <i>Supporting activities for financial services and insurance</i>	7		10	0,44	1.643.406,11	0,45	2	0,28	18.350,45	0,11	10	0,44	1.625.055,66	0,46
68 Actividades inmobiliarias <i>Real estate activities</i>	561		697	30,68	107.210.797,29	29,12	206	29,30	2.032.535,77	12,72	697	30,99	105.178.261,52	29,86
69 Actividades jurídicas y de contabilidad <i>Legal and accountancy activities</i>	69		76	3,35	10.257.068,40	2,79	22	3,13	172.957,25	1,08	76	3,38	10.084.111,15	2,86
70 Actividades de las sedes centrales; actividades de oficina <i>Head office activities; consultancy and business management activities</i>	36		56	2,46	8.423.518,63	2,29	11	1,56	118.462,00	0,74	56	2,49	8.305.056,63	2,36
71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; servicios técnicos <i>Technical architectural and engineering services; technical testing</i>	57		61	2,68	8.022.255,98	2,18	11	1,56	67.685,50	0,42	61	2,71	7.954.570,48	2,26
73 Publicidad y estudios de mercado <i>Advertising and market surveys</i>	12		12	0,53	1.513.625,39	0,41	2	0,28	5.801,75	0,04	12	0,53	1.507.823,64	0,43
74 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas <i>Other professional, scientific and technical activities</i>	7		8	0,35	679.621,69	0,18	3	0,43	30.507,41	0,19	8	0,36	649.114,28	0,18
75 Actividades veterinarias <i>Veterinary activities</i>	1		1	0,04	128.029,91	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	128.029,91	0,04
77 Actividades de alquiler <i>Rental activities</i>	11		13	0,57	2.121.990,36	0,58	2	0,28	40.013,10	0,25	12	0,53	2.081.977,26	0,59
78 Actividades relacionadas con el empleo <i>Employment-related activities</i>	3		3	0,13	125.315,08	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	125.315,08	0,04
79 Actividades de agencias de viajes, operadores turísticos <i>Travel agency and tour operator activities, booking services and</i>	8		11	0,48	2.216.043,47	0,60	1	0,14	1.937,75	0,01	11	0,49	2.214.105,72	0,63
80 Actividades de seguridad e investigación <i>Security and investigation activities</i>	4		6	0,26	316.847,74	0,09	1	0,14	645,72	0,00	6	0,27	316.202,02	0,09
81 Servicios a edificios y actividades de jardinería <i>Building services and gardening activities</i>	22		22	0,97	2.717.245,29	0,74	5	0,71	112.931,89	0,71	22	0,98	2.604.313,40	0,74
82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades <i>Office clerical activities and other ancillary business activities</i>	2		2	0,09	285.975,02	0,08	1	0,14	601,22	0,00	2	0,09	285.373,80	0,08
85 Educación <i>Education</i>	13		13	0,57	2.582.345,04	0,70	0	0,00	0,00	0,00	13	0,58	2.582.345,04	0,73
86 Actividades sanitarias <i>Health activities</i>	21		22	0,97	2.259.543,21	0,61	5	0,71	19.598,44	0,12	22	0,98	2.239.944,77	0,64
87 Asistencia en establecimientos residenciales <i>Residential establishment assistance</i>	4		6	0,26	4.279.483,02	1,16	0	0,00	0,00	0,00	6	0,27	4.279.483,02	1,21

## PYME BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Sectores Económicos / Distribution by Economic Sectors

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Sectores Sectors	Deudores Obligors		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance			Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
88 Actividades de servicios sociales sin alojamiento <i>Social services activities without accommodation</i>	3		3	0,13	604.152,52	0,16	0	0,00	0,00	0,00	3	0,13	604.152,52	0,17
90 Actividades de creación, artísticas y espectáculos <i>Creation, artistic and show activities</i>	8		11	0,48	1.447.888,74	0,39	0	0,00	0,00	0,00	11	0,49	1.447.888,74	0,41
91 Actividades de bibliotecas, archivos, museos y otra <i>Library, archive, museum and other cultural activities</i>	1		1	0,04	102.246,11	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,04	102.246,11	0,03
92 Actividades de juegos de azar y apuestas <i>Gambling and betting activities</i>	3		3	0,13	586.070,74	0,16	1	0,14	10.177,73	0,06	3	0,13	575.893,01	0,16
93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenim <i>Sport, recreational and entertainment activities</i>	17		18	0,79	2.377.811,64	0,65	3	0,43	8.546,75	0,05	18	0,80	2.369.264,89	0,67
94 Actividades asociativas <i>Associative activities</i>	12		12	0,53	1.140.429,14	0,31	1	0,14	443,59	0,00	12	0,53	1.139.985,55	0,32
95 Reparación de ordenadores, efectos personales y : <i>Computer, personal effect and household appliance repair</i>	2		2	0,09	333.021,07	0,09	2	0,28	15.538,62	0,10	2	0,09	317.482,45	0,09
96 Otros servicios personales <i>Other personal services</i>	42		52	2,29	6.524.336,22	1,77	17	2,42	470.020,03	2,94	51	2,27	6.054.316,19	1,72
<b>Total :</b>	<b>1.991</b>		<b>2.272</b>	<b>100,00</b>	<b>368.214.689,92</b>	<b>100,00</b>	<b>703</b>	<b>100,00</b>	<b>15.978.686,27</b>	<b>100,00</b>	<b>2.249</b>	<b>100,00</b>	<b>352.236.003,65</b>	<b>100,00</b>
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>														
<b>Media Simple / Average :</b>					<b>162.066,32</b>				<b>22.729,28</b>				<b>156.618,94</b>	
<b>Mínimo / Minimum :</b>					<b>9,96</b>				<b>2,33</b>				<b>242,11</b>	
<b>Máximo / Maximum :</b>					<b>2.904.431,91</b>				<b>2.075.000,00</b>				<b>2.904.431,91</b>	