

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos

Bancaja
Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permiso Intereses
Bancaja

Depositarario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	77.095,85 436.439.606,85	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,0740% 26/11/2008 999,693321 Bruto 819,748523 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,1240% 26/11/2008 1.309,466667 Bruto 1.073,762667 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA Aa2	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,1840% 26/11/2008 1.324,800000 Bruto 1.086,336000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- A2	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	8,9640% 26/11/2008 2.290,800000 Bruto 1.878,456000 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa2	CCC Caa2
Total		483.239.606,85	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Amortización	Vida media	Años	% TACP Mensual									
				0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64	1,84		
Serie A	Con amortización opcional *	Años	Fecha	13/05/2010	26/04/2010	04/04/2010	19/03/2010	27/02/2010	02/12/2010	29/01/2010	01/10/2010		
	Amort. final	Años	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/08/2011		
Serie B	Con amortización opcional *	Años	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/08/2011		
	Amort. final	Años	Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011		
Serie C	Con amortización opcional *	Años	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011	26/11/2011	26/11/2011	26/08/2011		
	Amort. final	Años	Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011		
Serie D	Con amortización opcional *	Años	Fecha	30/05/2011	19/05/2011	25/03/2011	15/03/2011	17/01/2011	01/08/2011	31/12/2010	11/07/2010		
	Amort. final	Años	Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011		

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	90,32%	436.439.606,85	9,95%	92,36%	566.100.000,00
Serie B	3,04%	14.700.000,00	6,82%	2,40%	14.700.000,00
Serie C	3,97%	19.200.000,00	2,74%	3,13%	19.200.000,00
Serie D	2,67%	12.900.000,00	2,10%		12.900.000,00
Emisión de Bonos		483.239.606,85			612.900.000,00
Fondo de Reserva	2,74%	12.900.000,00	2,15%		12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	17.361.915,97	4,964%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	2.683.787,58		
Ints. cobrados ptes de ingreso	441.108,69		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales	1.657.894,77	6,964%	

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	64.425	82.461	
Principal			
Pendiente vencimiento	463.731.094,22	599.795.897,15	
Medio	7.198,00	7.273,69	
Mínimo	-0,03	0,01	
Máximo	38.441,64	27.783,88	
Interés nominal			
Medio ponderado	7,95%	6,62%	
Mínimo	4,00%	4,00%	
Máximo	14,99%	13,22%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	44	46	
Mínimo	01/09/2008	27/06/2006	
Máximo	19/12/2017	05/04/2016	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	59,54%	64,99%	
Interés Fijo	40,46%	34,81%	

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2008
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuto Intereses
Bancaja

Depositarario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,79%	1,05%	1,10%	1,18%	1,53%
Tasa anual equivalente	9,11%	11,86%	12,48%	13,29%	16,91%

Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	2,58%	1,75%
Aragón	0,70%	0,52%
Asturias	0,11%	0,07%
Canarias	1,39%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,83%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,53%	3,52%
Cataluña	5,90%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,84%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,80%	0,51%
Islas Baleares	1,40%	1,24%
La Rioja	0,25%	0,14%
Madrid	5,88%	4,39%
Meilla		0,00%
Murcia	0,69%	0,41%
Navarra	0,24%	0,08%
País Vasco	0,54%	0,35%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	4.691	738.068,04	134.780,69	0,00	872.848,73	8,86	32.796.077,72	33.668.926,45	46,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.424	504.507,67	105.904,71	0,00	610.412,38	6,20	9.883.750,22	10.494.162,60	14,43
De > 2 a ≤ 3 Meses	685	384.168,89	78.680,17	0,00	462.849,06	4,70	4.279.397,61	4.742.246,67	6,52
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.006	892.015,08	194.922,09	0,00	1.086.937,17	11,03	5.827.748,39	6.914.685,56	9,51
De > 6 a < 12 Meses	1.162	1.818.090,84	410.131,88	0,00	2.228.222,72	22,62	5.689.822,08	7.918.044,80	10,88
De ≥ 12 a < 18 Meses	703	1.719.745,01	383.108,81	0,00	2.102.853,82	21,35	2.800.478,64	4.903.332,46	6,74
De ≥ 18 a < 24 Meses	455	1.437.477,33	268.186,75	0,00	1.705.664,08	17,32	1.201.729,12	2.907.393,20	4,00
De ≥ 2 Años	159	658.494,04	122.239,10	0,00	780.733,14	7,93	414.534,24	1.195.267,38	1,64
Subtotal	10.285	8.152.566,90	1.697.954,20	0,00	9.850.521,10	100,00	62.893.538,02	72.744.059,12	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.285	8.152.566,90	1.697.954,20	0,00	9.850.521,10		62.893.538,02	72.744.059,12	

Información adicional