

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europa de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	67.926.37 384.531.180,57 67,93%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,0800% 26/02/2009 708,245618 Bruto 580,761407 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1300% 26/02/2009 1.055,444444 Bruto 865,464444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,1900% 26/02/2009 1.070,777778 Bruto 878,037778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A- B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	7,9700% 26/02/2009 2.036,777778 Bruto 1.670,157778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCC Caa3	CCC Caa2
Total		431.331.180,57	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
			% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,71	1,64	1,59	1,54	1,48	1,43	1,39
		Amort. final	Años	11/12/2010	17/10/2010	29/09/2010	09/11/2010	18/08/2010	08/02/2010	17/07/2010
			Fecha	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00
			Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	1,49	1,45	1,42	1,38	1,35	1,32	1,29
		Amort. final	Años	24/08/2010	08/10/2010	27/07/2010	15/07/2010	07/03/2010	21/06/2010	06/10/2010
			Fecha	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25
			Fecha	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012
			Fecha	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,64	3,60	3,57	3,50	3,44	3,40	3,37
		Amort. final	Años	14/10/2012	10/02/2012	19/09/2012	26/08/2012	08/06/2012	19/07/2012	07/10/2012
			Fecha	3,75	3,75	3,75	3,75	3,75	3,50	3,50
			Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00
		Amort. final	Años	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012
			Fecha	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,12	4,08	4,05	4,02	4,00	3,99	3,97
		Amort. final	Años	04/09/2013	25/03/2013	13/03/2013	03/04/2013	25/02/2013	20/02/2013	14/02/2013
			Fecha	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
			Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,43	2,27	2,25	2,22	2,08	2,05	2,03
		Amort. final	Años	31/07/2011	06/05/2011	27/05/2011	18/05/2011	25/03/2011	17/03/2011	03/08/2011
			Fecha	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25
			Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,20	4,19	4,17	4,15	4,13	4,12	4,11
		Amort. final	Años	05/10/2013	05/04/2013	27/04/2013	21/04/2013	15/04/2013	04/10/2013	04/05/2013
			Fecha	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25	7,25
			Fecha	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016

El periodo de Restitución de activos titulados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
		Actual	% MC	A la emisión	% MC
Serie A		89,15%	384.531.180,57	11,18%	92,36%
Serie B		3,41%	14.700.000,00	7,67%	2,40%
Serie C		4,45%	19.200.000,00	3,08%	3,13%
Serie D		2,99%	12.900.000,00	2,10%	2,10%
Emisión de Bonos		431.331.180,57		612.900.000,00	
Fondo de Reserva		3,08%	12.900.000,00	2,15%	12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	55.184.458,40	4,120%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.849.849,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	246.242,23		
Activo			
Disponible			
Préstamo Gastos Iniciales	1.492.105,30	5,970%	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 31/01/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
G84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Bancaja

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			Actual	A la constitución
Número			56.130	82.461
Principal				
Pendiente vencimiento			379.081.388,99	599.795.897,15
Medio			6.753,63	7.273,69
Mínimo			0,01	0,01
Máximo			37.174,40	27.783,88
Interés nominal				
Medio ponderado			8,07%	6,62%
Mínimo			4,00%	4,00%
Máximo			14,99%	13,22%
Vencimiento final				
Mediana ponderada (meses)			41	46
Mínimo			01/02/2009	27/06/2006
Máximo			19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)				
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)			59,18%	64,99%
Interés Fijo			40,82%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,06%	1,03%	0,97%	1,08%	1,45%
Tasa anual equivalente	11,98%	11,68%	11,08%	12,24%	16,09%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,64%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,12%	0,07%
Canarias	1,38%	1,25%
Cantabria	0,12%	0,07%
Castilla y León	0,85%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,56%	3,52%
Cataluña	5,98%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,32%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,84%	0,51%
Islas Baleares	1,37%	1,24%
La Rioja	0,27%	0,14%
Madrid	6,05%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	0,74%	0,41%
Navarra	0,26%	0,08%
País Vasco	0,57%	0,35%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.706	568.349,34	99.980,93	0,00	668.330,27	4,64	24.958.098,14	25.626.428,41	33,98
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.360	490.610,15	95.834,95	0,00	586.445,10	4,07	8.883.282,96	9.469.728,06	12,56
De > 2 a ≤ 3 Meses	788	454.608,14	92.762,54	0,00	547.370,68	3,80	4.908.155,72	5.455.526,40	7,23
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.304	1.167.249,22	258.087,37	0,00	1.425.336,59	9,90	7.731.041,18	9.156.377,77	12,14
De > 6 a < 12 Meses	1.514	2.546.479,36	572.990,32	0,00	3.119.469,68	21,67	7.780.587,83	10.900.057,51	14,45
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.011	2.559.660,17	545.020,23	0,00	3.104.680,40	21,56	3.819.913,40	6.924.593,80	9,18
De ≥ 18 a < 24 Meses	626	2.050.641,49	439.489,80	0,00	2.490.131,09	17,29	1.948.413,09	4.438.544,18	5,89
De ≥ 2 Años	516	2.087.075,16	369.364,68	0,00	2.456.439,84	17,06	984.133,47	3.440.573,31	4,56
Subtotal	10.825	11.924.673,03	2.473.530,62	0,00	14.398.203,65	100,00	61.013.625,79	75.411.829,44	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	10.825	11.924.673,03	2.473.530,62	0,00	14.398.203,65		61.013.625,79	75.411.829,44	