

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permiso Intereses
Bancaja

Depositorio Activo
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	58.465,35 330.972.346,35	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,9680% 26/05/2009 284.453416 Bruto 233.251801 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0180% 26/05/2009 498.894444 Bruto 409.093444 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	2,0780% 26/05/2009 513.727778 Bruto 421.256778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,8580% 26/05/2009 1.448.227778 Bruto 1.187.546778 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCCDR 3	CCC Caa2
Total		377.772.346,35	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	1,71	1,64	1,59	1,54	1,48	1,43	1,39	1,33
	Amort. final	Fecha	11/12/2010	17/10/2010	29/09/2010	09/11/2010	18/08/2010	08/02/2010	17/07/2010	25/06/2010
Sin	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	3,00	2,75
	Amort. final	Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Serie B	Con	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75
	Amort. final	Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Sin	Años	3,64	3,60	3,57	3,50	3,44	3,40	3,37	3,35	
	Amort. final	Fecha	14/10/2012	10/02/2012	19/09/2012	26/08/2012	08/06/2012	19/07/2012	07/10/2012	07/02/2012
Serie C	Con	Años	3,50	3,25	3,25	3,25	3,00	3,00	3,00	2,75
	Amort. final	Fecha	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Sin	Años	4,12	4,08	4,05	4,02	4,00	3,99	3,97	3,96	
	Amort. final	Fecha	04/09/2013	25/03/2013	13/03/2013	03/04/2013	25/02/2013	20/02/2013	14/02/2013	02/10/2013
Serie D	Con	Años	2,43	2,27	2,25	2,22	2,08	2,05	2,03	1,88
	Amort. final	Fecha	31/07/2011	06/05/2011	27/05/2011	18/05/2011	25/03/2011	17/03/2011	03/08/2011	13/01/2011
Sin	Años	3,75	3,50	3,50	3,50	3,25	3,25	3,25	3,25	
	Amort. final	Fecha	26/11/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/08/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012
Sin	Años	4,20	4,19	4,17	4,15	4,13	4,12	4,11	4,10	
	Amort. final	Fecha	05/10/2013	05/04/2013	27/04/2013	21/04/2013	15/04/2013	04/10/2013	04/05/2013	31/03/2013
			26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión		
			% MC		% MC
Serie A	87,61%	330.972.346,35	12,69%	92,36%	566.100.000,00
Serie B	3,89%	14.700.000,00	8,66%	2,40%	14.700.000,00
Serie C	5,08%	19.200.000,00	3,39%	3,13%	19.200.000,00
Serie D	3,41%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00
Emisión de Bonos		377.772.346,35			612.900.000,00
Fondo de Reserva	3,39%	12.387.104,92		2,15%	12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.472.745,02	1,858%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.656.852,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	244.650,04		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.326.315,83	3,858%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *		0,00	
Efectivo			0,00
Valores			0,00

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Informe resumen

Fecha: 28/02/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permiso Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		Actual	A la constitución
Número		54.311	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		362.345.837,88	599.795.897,15
Medio		6.671,68	7.273,69
Mínimo		0,01	0,01
Máximo		36.916,18	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		8,01%	6,62%
Mínimo		4,00%	4,00%
Máximo		14,99%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		41	46
Mínimo		01/03/2009	27/06/2006
Máximo		19/12/2017	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		59,12%	64,99%
Interés Fijo		40,88%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,31%	1,17%	1,06%	1,08%	1,45%
Tasa anual equivalente	14,67%	13,12%	12,02%	12,25%	16,04%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,67%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,12%	0,07%
Canarias	1,37%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,86%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,59%	3,52%
Cataluña	5,99%	4,95%
Ceuta	0,00%	0,00%
Comunidad Valenciana	74,16%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,85%	0,51%
Islas Baleares	1,38%	1,24%
La Rioja	0,27%	0,14%
Madrid	6,09%	4,39%
Mejilla		0,00%
Murcia	0,75%	0,41%
Navarra	0,26%	0,08%
País Vasco	0,58%	0,35%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	4.175	680.373,38	119.009,51	0,00	799.382,89	5,14	27.415.160,66	28.214.543,55	35,68	
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.233	460.019,20	89.808,23	0,00	549.827,43	3,54	8.321.362,22	8.871.189,65	11,22	
De > 2 a ≤ 3 Meses	778	449.271,38	94.378,79	0,00	543.650,17	3,50	4.903.587,24	5.447.237,41	6,89	
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.311	1.206.548,17	257.031,25	0,00	1.463.579,42	9,42	7.510.111,44	8.973.690,86	11,35	
De > 6 a < 12 Meses	1.548	2.686.583,60	586.671,49	0,00	3.273.255,09	21,06	7.926.252,52	11.199.507,61	14,16	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.086	2.735.024,78	597.195,22	0,00	3.332.220,00	21,44	4.231.896,55	7.564.116,55	9,57	
De ≥ 18 a < 24 Meses	671	2.235.961,22	473.948,77	0,00	2.709.909,99	17,44	2.072.603,35	4.782.513,34	6,05	
De ≥ 2 Años	595	2.427.372,60	439.638,85	0,00	2.867.011,45	18,45	1.151.707,80	4.018.719,25	5,08	
Subtotal	11.397	12.881.154,33	2.657.682,11	0,00	15.538.836,44	100,00	63.532.681,78	79.071.518,22	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	11.397	12.881.154,33	2.657.682,11	0,00	15.538.836,44		63.532.681,78	79.071.518,22		