

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activo
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Fitch / Moody's	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	50.185,07 284.097.681,27 50,19%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,3690% 26/08/2009 175,575255 Bruto 143,9711709 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through"	AAA Aaa	AAA Aaa
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	100.000,00 14.700.000,00 100,00%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,4190% 26/08/2009 362,633333 Bruto 297,3593333 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA A1	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	1,4790% 26/08/2009 377,966667 Bruto 309,932667 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	BBB+ B1	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	5,2590% 26/08/2009 1.343,966667 Bruto 1.102,052667 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	CCCDR 3 Caa3	CCC Caa2
Total		330.897.681,27	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente							
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A	Con	Años	1,54	1,50	1,47	1,41	1,38	1,35	1,32	1,27
	Amort. final	Fecha	13/12/2010	30/11/2010	17/11/2010	28/10/2010	16/10/2010	10/05/2010	23/09/2010	09/04/2010
Sin	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Amort. final	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Serie B	Con	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Amort. final	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Sin	Años	3,98	3,91	3,82	3,75	3,68	3,60	3,52	3,45	3,45
	Amort. final	Fecha	21/05/2013	27/04/2013	26/03/2013	27/02/2013	02/02/2013	01/04/2013	12/05/2012	11/09/2012
Serie C	Con	Años	2,99	2,99	2,99	2,74	2,74	2,74	2,74	2,49
	Amort. final	Fecha	26/05/2012	26/05/2012	26/05/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/02/2012	26/11/2011
Sin	Años	4,24	4,24	4,24	4,24	3,99	3,99	3,99	3,75	3,75
	Amort. final	Fecha	26/08/2013	26/08/2013	26/08/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/05/2013	26/02/2013	26/02/2013
Serie D	Con	Años	1,98	1,97	1,95	1,81	1,80	1,79	1,78	1,64
	Amort. final	Fecha	24/05/2011	18/05/2011	05/12/2011	24/03/2011	19/03/2011	03/10/2011	03/10/2011	19/01/2011
Sin	Años	3,98	3,97	3,95	3,94	3,93	3,91	3,90	3,89	3,89
	Amort. final	Fecha	23/05/2013	18/05/2013	05/12/2013	05/07/2013	05/03/2013	28/04/2013	24/04/2013	19/04/2013
			6,99	6,99	6,99	6,99	6,99	6,99	6,99	6,99
			26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016	26/05/2016

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	85,86%	284.097.681,27	14,03%	92,36%	566.100.000,00
Serie B	4,44%	14.700.000,00	9,41%	2,40%	14.700.000,00
Serie C	5,80%	19.200.000,00	3,37%	3,13%	19.200.000,00
Serie D	3,90%	12.900.000,00		2,10%	12.900.000,00
Emisión de Bonos		330.897.681,27			612.900.000,00
Fondo de Reserva	3,37%	10.722.291,55		2,15%	12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	13.972.924,71	1,244%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	1.239.010,16		
Ints. cobrados ptes de ingreso	159.440,84		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales		1.160.526,36	3,259%
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/05/2009
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Bancaja
Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banco Popular Español

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permiso Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Ernst&Young

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General		Actual	A la constitución
Número		49.266	82.461
Principal			
Pendiente vencimiento		317.247.297,40	599.795.897,15
Medio		6.439,48	7.273,69
Mínimo		0,01	0,01
Máximo		36.131,80	27.783,88
Interés nominal			
Medio ponderado		7,69%	6,62%
Mínimo		2,91%	4,00%
Máximo		14,99%	13,22%
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)		39	46
Mínimo		01/06/2009	27/06/2006
Máximo		29/04/2018	05/04/2016
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)		58,87%	64,99%
Interés Fijo		41,13%	34,81%

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,05%	1,12%	1,14%	1,07%	1,42%
Tasa anual equivalente	11,88%	12,66%	12,89%	12,14%	15,77%

Restitución de activos titulizados		
Última adquisición (fecha)		26/02/2008
Número de préstamos adquiridos		4.786
Principal préstamos adicionales		64.106.792
Acumulado de adquisiciones		
Número de préstamos adquiridos		37.148
Principal préstamos adicionales		471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)		
Fin del periodo de restitución		26/05/2008

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	2,70%	1,75%
Aragón	0,72%	0,52%
Asturias	0,12%	0,07%
Canarias	1,37%	1,25%
Cantabria	0,13%	0,07%
Castilla y León	0,89%	0,53%
Castilla-La Mancha	3,62%	3,52%
Cataluña	6,05%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	73,80%	79,92%
Extremadura	0,21%	0,11%
Galicia	0,88%	0,51%
Islas Baleares	1,38%	1,24%
La Rioja	0,28%	0,14%
Madrid	6,21%	4,39%
Mejilla		0,00%
Murcia	0,77%	0,41%
Navarra	0,26%	0,08%
País Vasco	0,60%	0,35%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
Impagados										
De > 0 a ≤ 1 Mes	3.330	536.366,54	85.071,50	0,00	621.438,04	3,34	21.674.871,70	22.296.309,74	29,24	
De > 1 a ≤ 2 Meses	1.062	378.635,06	67.777,48	0,00	446.412,54	2,40	6.743.171,93	7.189.584,47	9,43	
De > 2 a ≤ 3 Meses	692	417.271,09	82.892,87	0,00	500.163,96	2,69	4.501.050,24	5.001.214,20	6,56	
De > 3 a ≤ 6 Meses	1.225	1.126.168,70	227.229,68	0,00	1.353.398,38	7,28	6.570.361,46	7.923.759,84	10,39	
De > 6 a < 12 Meses	1.827	3.181.879,05	664.820,59	0,00	3.846.699,64	20,71	8.853.775,84	12.700.475,48	16,66	
De ≥ 12 a < 18 Meses	1.251	3.269.787,56	714.996,37	0,00	3.984.783,93	21,45	5.094.914,16	9.079.698,09	11,91	
De ≥ 18 a < 24 Meses	862	2.830.196,25	593.428,08	0,00	3.423.624,33	18,43	2.532.308,15	5.955.932,48	7,81	
De ≥ 2 Años	884	3.715.400,16	686.616,71	0,00	4.402.016,87	23,69	1.694.139,81	6.096.156,68	8,00	
Subtotal	11.133	15.455.704,41	3.122.833,28	0,00	18.578.537,69	100,00	57.664.593,29	76.243.130,98	100,00	
Dudosos (subjettivos)										
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total	11.133	15.455.704,41	3.122.833,28	0,00	18.578.537,69		57.664.593,29	76.243.130,98		