

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositorio Activos
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0323633000	29/06/2006 5.661	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 566.100.000,00	Variable Euribor 3M+0,110% 26.Feb/May/Ago/Nov		26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa	
Serie B ES0323633018	29/06/2006 147	66.015,48 9.704.275,56 66,02%	100.000,00 14.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,160% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,4630% 26/11/2012 77,261951 Bruto 62,582180 Neto	28/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	A Baa3	AA Aa2
Serie C ES0323633026	29/06/2006 192	100.000,00 19.200.000,00 100,00%	100.000,00 19.200.000,00	Variable Euribor 3M+0,220% 26.Feb/May/Ago/Nov	0,5230% 26/11/2012 132,202778 Bruto 107,084250 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	CCsf Ca	A- A2
Serie D ES0323633034	29/06/2006 129	100.000,00 12.900.000,00 100,00%	100.000,00 12.900.000,00	Variable Euribor 3M+4,000% 26.Feb/May/Ago/Nov	4,3030% 26/11/2012 1,087,702778 Bruto 881,039250 Neto	26/05/2020 Trimestral 26.Feb/May/Ago/Nov	A Determinar Por reducción Fondo Reserva	Csf C	CCC Caa2
Total		41.804.275,56	612.900.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)

Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual									
			0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	1,64		
			% TACP Anual equivalente									
			4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	18,00		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
	Amort. final Años	Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	
Sin amortización opcional *	Vida media Años	0,41	0,40	0,40	0,39	0,39	0,38	0,38	0,38	0,38		
	Amort. final Años	Fecha	23/01/2013	21/01/2013	18/01/2013	16/01/2013	14/01/2013	13/01/2013	12/01/2013	12/01/2013		
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25		
	Amort. final Años	Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media Años	1,58	1,56	1,54	1,52	1,50	1,47	1,45	1,43			
	Amort. final Años	Fecha	25/03/2014	17/03/2014	10/03/2014	03/03/2014	24/02/2014	16/02/2014	08/02/2014	01/02/2014		
Serie D	Con amortización opcional *	Vida media Años	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25		
	Amort. final Años	Fecha	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012	26/11/2012		
Sin amortización opcional *	Vida media Años	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50			
	Amort. final Años	Fecha	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018	26/02/2018		

El periodo de Restitución de activos titulizados finalizará el 26.05.2008, y durante el mismo siempre se procederá a la restitución de activos titulizados en cada una de las fechas de pago y por la totalidad del Importe de Adquisición disponible en cada una de ellas.
* Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los activos titulizados sea inferior al 10% del inicial, una vez finalizado el Periodo de Restitución.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC	A la emisión	% MC	
Serie A	0,00%	0,00	100,00%	92,36%	566.100.000,00
Serie B	23,21%	9.704.275,56	66,43%	2,40%	14.700.000,00
Serie C	45,93%	19.200.000,00	0,00%	3,13%	19.200.000,00
Serie D	30,86%	12.900.000,00	2,10%		12.900.000,00
Emisión de Bonos		41.804.275,56			612.900.000,00
Fondo de Reserva	0,00%	0,00	2,15%		12.900.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	2.844.657,99	0,233%	
Cuenta de Principales	0,00		
Ppales. cobrados pes de ingreso	192.141,84		
Ints. cobrados pes de ingreso	14.900,67		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		180.000,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Préstamos a personas físicas para consumo

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.249	82.461	
Principal			
Pendiente vencimiento	27.959.220,15	599.795.897,15	
Medio	3.389,41	7.273,69	
Mínimo	0,00	0,01	
Máximo	24.143,37	27.783,88	
Interés nominal			
Medio ponderado	6,29%	6,62%	
Mínimo	1,00%	4,00%	
Máximo	11,50%	13,22%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	21	46	
Mínimo	01/10/2012	27/06/2006	
Máximo	29/04/2018	05/04/2016	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	53,60%	64,99%	
Interés Fijo	46,40%	34,81%	

CONSUMO BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 30/09/2012

Divisa: EUR

Fecha constitución
26/06/2006

NIF
V84752856

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Directores Emisión Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Aseguradores y Colocadores Bonos
Bancaja
JPMorgan
BNP Paribas

Agente Pago Bonos
Barclays Bank PLC

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Barclays Bank PLC

Cuenta Principales
Bancaja

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Permuta Intereses
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Auditores Fondo
Deloitte (ejercicios 2009 a actual)
Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,80%	0,88%	0,83%	0,89%	1,18%
Tasa anual equivalente	9,23%	10,01%	9,51%	10,20%	13,32%

Restitución de activos titulizados

Última adquisición (fecha)	26/02/2008
Número de préstamos adquiridos	4.786
Principal préstamos adicionales	64.106.792
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	37.148
Principal préstamos adicionales	471.718.117,32
Próxima adquisición (fecha)	
Fin del periodo de restitución	26/05/2008

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	3,46%	1,75%
Aragón	0,69%	0,52%
Asturias	0,13%	0,07%
Canarias	1,20%	1,25%
Cantabria	0,16%	0,07%
Castilla y León	0,97%	0,53%
Castilla-La Mancha	4,09%	3,52%
Cataluña	6,16%	4,95%
Ceuta		0,00%
Comunidad Valenciana	70,20%	79,92%
Extremadura	0,31%	0,11%
Galicia	1,06%	0,51%
Islas Baleares	1,04%	1,24%
La Rioja	0,37%	0,14%
Madrid	7,52%	4,39%
Melilla		0,00%
Murcia	1,23%	0,41%
Navarra	0,43%	0,08%
País Vasco	0,99%	0,35%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer		Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%	
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	541	83.892,37	6.898,06	0,00	90.790,43	0,27	1.798.979,17	1.889.769,60	4,57
De > 1 a ≤ 2 Meses	172	69.864,14	5.462,17	0,00	75.326,31	0,22	549.520,72	624.847,03	1,51
De > 2 a ≤ 3 Meses	118	74.790,44	6.465,84	0,00	81.256,28	0,24	395.294,16	476.550,44	1,15
De > 3 a ≤ 6 Meses	213	198.060,93	17.345,30	0,00	215.406,23	0,63	631.257,78	846.664,01	2,05
De > 6 a < 12 Meses	241	428.741,95	39.108,88	0,00	467.850,83	1,38	559.097,84	1.026.948,67	2,48
De ≥ 12 a < 18 Meses	196	461.995,17	39.785,45	0,00	501.780,62	1,48	289.962,72	791.743,34	1,91
De ≥ 18 a < 24 Meses	198	630.843,88	66.727,20	0,00	697.571,08	2,06	278.708,19	976.279,27	2,36
De ≥ 2 Años	5.739	27.717.134,54	4.088.376,14	0,00	31.805.510,68	93,72	2.957.904,94	34.763.415,62	83,98
Subtotal	7.418	29.665.323,42	4.270.169,04	0,00	33.935.492,46	100,00	7.460.725,52	41.396.217,98	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
De > 1 a ≤ 2 Meses	1	999,41	12,80	0,00	1.012,21	0,09	0,00	1.012,21	0,09
De > 6 a < 12 Meses	1	0,00	1,41	0,00	1,41	0,00	0,00	1,41	0,00
De ≥ 12 a < 18 Meses	13	45.687,43	4.020,92	0,00	49.708,35	4,37	0,00	49.708,35	4,37
De ≥ 18 a < 24 Meses	75	244.070,89	18.003,72	0,00	262.074,61	23,04	0,00	262.074,61	23,04
De ≥ 2 Años	163	760.679,80	63.780,55	0,00	824.460,35	72,50	0,00	824.460,35	72,50
Subtotal	253	1.051.437,53	85.819,40	0,00	1.137.256,93	100,00	0,00	1.137.256,93	100,00
Total	7.671	30.716.760,95	4.355.988,44	0,00	35.072.749,39		7.460.725,52	42.533.474,91	