

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|-----|------------------|---------------|---|---|------------------|-----------|--|-----|------------------|---------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 10 | 0,53 | 58.788,14 | 0,02 | 1 | 1,05 | 11,27 | 0,01 | 10 | 0,53 | 58.776,87 | 0,02 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 18 | 0,96 | 325.228,03 | 0,12 | 2 | 2,11 | 310,50 | 0,41 | 18 | 0,96 | 324.917,53 | 0,12 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 32 | 1,70 | 966.470,39 | 0,35 | 4 | 4,21 | 1.422,19 | 1,86 | 32 | 1,70 | 965.048,20 | 0,35 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 53 | 2,82 | 2.192.997,79 | 0,79 | 2 | 2,11 | 324,83 | 0,42 | 53 | 2,82 | 2.192.672,96 | 0,79 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 77 | 4,09 | 4.199.461,84 | 1,51 | 4 | 4,21 | 2.086,15 | 2,72 | 77 | 4,09 | 4.197.375,69 | 1,51 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 88 | 4,68 | 5.812.447,04 | 2,09 | 4 | 4,21 | 620,27 | 0,81 | 88 | 4,68 | 5.811.826,77 | 2,09 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 104 | 5,53 | 8.105.758,17 | 2,91 | 2 | 2,11 | 1.113,39 | 1,45 | 104 | 5,53 | 8.104.644,78 | 2,91 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 123 | 6,54 | 11.026.286,10 | 3,96 | 3 | 3,16 | 517,36 | 0,68 | 123 | 6,54 | 11.025.768,74 | 3,96 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 119 | 6,33 | 12.121.630,08 | 4,35 | 5 | 5,26 | 1.199,67 | 1,57 | 119 | 6,33 | 12.120.430,41 | 4,35 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 129 | 6,86 | 14.729.498,61 | 5,29 | 7 | 7,37 | 6.273,02 | 8,19 | 129 | 6,86 | 14.723.225,59 | 5,29 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 154 | 8,19 | 19.393.683,51 | 6,97 | 5 | 5,26 | 1.489,85 | 1,94 | 154 | 8,19 | 19.392.193,66 | 6,97 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 140 | 7,44 | 19.388.057,65 | 6,96 | 7 | 7,37 | 4.582,08 | 5,98 | 140 | 7,44 | 19.383.475,57 | 6,96 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 134 | 7,12 | 20.123.544,28 | 7,23 | 9 | 9,47 | 6.008,67 | 7,84 | 134 | 7,12 | 20.117.535,61 | 7,23 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 114 | 6,06 | 18.466.520,45 | 6,63 | 2 | 2,11 | 3.868,71 | 5,05 | 114 | 6,06 | 18.462.651,74 | 6,63 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 115 | 6,11 | 20.027.652,40 | 7,19 | 9 | 9,47 | 14.430,14 | 18,84 | 115 | 6,11 | 20.013.222,26 | 7,19 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 82 | 4,36 | 15.216.685,43 | 5,46 | 6 | 6,32 | 5.580,92 | 7,29 | 82 | 4,36 | 15.211.104,51 | 5,46 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 71 | 3,77 | 14.004.279,60 | 5,03 | 4 | 4,21 | 4.387,87 | 5,73 | 71 | 3,77 | 13.999.891,73 | 5,03 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 56 | 2,98 | 11.724.206,91 | 4,21 | 5 | 5,26 | 2.041,38 | 2,66 | 56 | 2,98 | 11.722.165,53 | 4,21 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 45 | 2,39 | 9.968.326,66 | 3,58 | 2 | 2,11 | 443,10 | 0,58 | 45 | 2,39 | 9.967.883,56 | 3,58 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 33 | 1,75 | 7.736.714,86 | 2,78 | 2 | 2,11 | 5.694,44 | 7,43 | 33 | 1,75 | 7.731.020,42 | 2,78 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 33 | 1,75 | 8.067.634,37 | 2,90 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 33 | 1,75 | 8.067.634,37 | 2,90 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 20 | 1,06 | 5.165.155,12 | 1,86 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 20 | 1,06 | 5.165.155,12 | 1,86 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 15 | 0,80 | 4.047.492,94 | 1,45 | 1 | 1,05 | 801,05 | 1,05 | 15 | 0,80 | 4.046.691,89 | 1,45 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 21 | 1,12 | 5.922.368,70 | 2,13 | 1 | 1,05 | 7.120,73 | 9,30 | 21 | 1,12 | 5.915.247,97 | 2,13 |
| 288.000,00 | 299.999,99 | 12 | 0,64 | 3.522.016,10 | 1,26 | 2 | 2,11 | 1.983,94 | 2,59 | 12 | 0,64 | 3.520.032,16 | 1,26 |
| 300.000,00 | 311.999,99 | 8 | 0,43 | 2.461.904,65 | 0,88 | 1 | 1,05 | 582,04 | 0,76 | 8 | 0,43 | 2.461.322,61 | 0,88 |
| 312.000,00 | 323.999,99 | 11 | 0,58 | 3.481.312,29 | 1,25 | 2 | 2,11 | 1.873,20 | 2,45 | 11 | 0,58 | 3.479.439,09 | 1,25 |
| 324.000,00 | 335.999,99 | 7 | 0,37 | 2.300.913,95 | 0,83 | 1 | 1,05 | 613,55 | 0,80 | 7 | 0,37 | 2.300.300,40 | 0,83 |

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|---|------------------|--------------|---|---|------------------|--------|--|---|------------------|--------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 336.000,00 | 347.999,99 | 7 | 0,37 | 2.386.345,63 | 0,86 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 | 0,37 | 2.386.345,63 | 0,86 |
| 348.000,00 | 359.999,99 | 6 | 0,32 | 2.127.486,11 | 0,76 | 1 | 1,05 | 541,27 | 0,71 | 6 | 0,32 | 2.126.944,84 | 0,76 |
| 360.000,00 | 371.999,99 | 3 | 0,16 | 1.091.949,29 | 0,39 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,16 | 1.091.949,29 | 0,39 |
| 372.000,00 | 383.999,99 | 5 | 0,27 | 1.902.719,14 | 0,68 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,27 | 1.902.719,14 | 0,68 |
| 384.000,00 | 395.999,99 | 3 | 0,16 | 1.157.365,58 | 0,42 | 1 | 1,05 | 680,00 | 0,89 | 3 | 0,16 | 1.156.685,58 | 0,42 |
| 396.000,00 | 407.999,99 | 3 | 0,16 | 1.197.048,20 | 0,43 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,16 | 1.197.048,20 | 0,43 |
| 408.000,00 | 419.999,99 | 1 | 0,05 | 408.397,47 | 0,15 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 408.397,47 | 0,15 |
| 420.000,00 | 431.999,99 | 2 | 0,11 | 848.588,20 | 0,30 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,11 | 848.588,20 | 0,30 |
| 432.000,00 | 443.999,99 | 1 | 0,05 | 436.769,43 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 436.769,43 | 0,16 |
| 444.000,00 | 455.999,99 | 1 | 0,05 | 445.594,93 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 445.594,93 | 0,16 |
| 456.000,00 | 467.999,99 | 1 | 0,05 | 456.978,68 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 456.978,68 | 0,16 |
| 480.000,00 | 491.999,99 | 2 | 0,11 | 967.905,31 | 0,35 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,11 | 967.905,31 | 0,35 |
| 492.000,00 | 503.999,99 | 4 | 0,21 | 1.992.594,91 | 0,72 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 | 0,21 | 1.992.594,91 | 0,72 |
| 504.000,00 | 515.999,99 | 1 | 0,05 | 514.724,74 | 0,18 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 514.724,74 | 0,18 |
| 516.000,00 | 527.999,99 | 3 | 0,16 | 1.555.960,94 | 0,56 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,16 | 1.555.960,94 | 0,56 |
| 540.000,00 | 551.999,99 | 1 | 0,05 | 548.175,15 | 0,20 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 548.175,15 | 0,20 |
| 552.000,00 | 563.999,99 | 1 | 0,05 | 557.929,42 | 0,20 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 557.929,42 | 0,20 |
| 564.000,00 | 575.999,99 | 2 | 0,11 | 1.136.771,27 | 0,41 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,11 | 1.136.771,27 | 0,41 |
| 696.000,00 | 707.999,99 | 1 | 0,05 | 700.992,35 | 0,25 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 700.992,35 | 0,25 |
| 708.000,00 | 719.999,99 | 1 | 0,05 | 711.758,79 | 0,26 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 711.758,79 | 0,26 |
| 732.000,00 | 743.999,99 | 1 | 0,05 | 735.802,56 | 0,26 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 735.802,56 | 0,26 |
| 756.000,00 | 767.999,99 | 1 | 0,05 | 759.060,64 | 0,27 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 759.060,64 | 0,27 |
| 768.000,00 | 779.999,99 | 1 | 0,05 | 770.164,71 | 0,28 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 770.164,71 | 0,28 |
| 828.000,00 | 839.999,99 | 1 | 0,05 | 835.063,92 | 0,30 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 835.063,92 | 0,30 |
| 840.000,00 | 851.999,99 | 1 | 0,05 | 840.392,70 | 0,30 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 840.392,70 | 0,30 |
| 900.000,00 | 911.999,99 | 1 | 0,05 | 906.081,11 | 0,33 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 906.081,11 | 0,33 |
| 936.000,00 | 947.999,99 | 1 | 0,05 | 936.233,32 | 0,34 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 936.233,32 | 0,34 |
| 948.000,00 | 959.999,99 | 1 | 0,05 | 954.926,37 | 0,34 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,05 | 954.926,37 | 0,34 |

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | |
|---|---|--------|-------------------------|--------|--|--------|-------------------------|--------|---|--------|-------------------------|--------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| Total : | 1.881 | 100,00 | 278.440.816,93 | 100,00 | 95 | 100,00 | 76.601,59 | 100,00 | 1.881 | 100,00 | 278.364.215,34 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 148.028,08 | | | | 806,33 | | | | 147.987,36 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 2.608,11 | | | | 11,27 | | | | 2.608,11 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 954.926,37 | | | | 7.120,73 | | | | 954.926,37 | |