

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2010

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2011	5	0,27	27.570,26	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,27	27.570,26	0,01	1,936%	8,986
2012	2	0,11	29.004,56	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	29.004,56	0,01	1,891%	16,074
2013	2	0,11	48.808,15	0,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	48.808,15	0,02	1,937%	32,396
2014	2	0,11	208.534,89	0,07	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	208.534,89	0,07	1,922%	39,184
2015	11	0,58	493.806,38	0,18	0	0,00	0,00	0,00	11	0,58	493.806,38	0,18	1,962%	55,085
2016	5	0,27	208.837,34	0,08	0	0,00	0,00	0,00	5	0,27	208.837,34	0,08	1,915%	67,180
2017	6	0,32	253.389,70	0,09	0	0,00	0,00	0,00	6	0,32	253.389,70	0,09	1,926%	81,592
2018	12	0,64	849.424,83	0,31	0	0,00	0,00	0,00	12	0,64	849.424,83	0,31	1,957%	91,211
2019	7	0,37	347.193,92	0,12	0	0,00	0,00	0,00	7	0,37	347.193,92	0,12	1,940%	102,406
2020	9	0,48	1.025.375,33	0,37	0	0,00	0,00	0,00	9	0,48	1.025.375,33	0,37	1,881%	114,524
2021	12	0,64	970.086,39	0,35	2	2,11	2.117,80	2,76	12	0,64	967.968,59	0,35	2,081%	126,900
2022	12	0,64	1.204.212,74	0,43	1	1,05	3.604,82	4,71	12	0,64	1.200.607,92	0,43	2,014%	138,143
2023	35	1,86	2.677.100,12	0,96	0	0,00	0,00	0,00	35	1,86	2.677.100,12	0,96	2,086%	150,469
2024	19	1,01	1.491.498,62	0,54	1	1,05	1.678,76	2,19	19	1,01	1.489.819,86	0,54	1,949%	162,932
2025	17	0,90	2.126.252,18	0,76	0	0,00	0,00	0,00	17	0,90	2.126.252,18	0,76	2,050%	172,805
2026	14	0,74	1.463.536,00	0,53	1	1,05	19,23	0,03	14	0,74	1.463.516,77	0,53	2,022%	184,854
2027	28	1,49	4.483.317,89	1,61	4	4,21	6.790,87	8,87	28	1,49	4.476.527,02	1,61	2,189%	199,410
2028	76	4,04	8.451.955,13	3,04	2	2,11	7.397,32	9,66	76	4,04	8.444.557,81	3,03	2,042%	209,984
2029	21	1,12	2.610.668,20	0,94	2	2,11	654,25	0,85	21	1,12	2.610.013,95	0,94	2,166%	222,189
2030	29	1,54	3.783.237,36	1,36	1	1,05	577,95	0,75	29	1,54	3.782.659,41	1,36	2,088%	234,983
2031	40	2,13	6.216.248,84	2,23	5	5,26	12.424,41	16,22	40	2,13	6.203.824,43	2,23	2,068%	245,224
2032	34	1,81	3.774.795,04	1,36	2	2,11	1.427,69	1,86	34	1,81	3.773.367,35	1,36	2,067%	258,830
2033	115	6,11	14.103.282,49	5,07	1	1,05	56,64	0,07	115	6,11	14.103.225,85	5,07	1,991%	270,378
2034	21	1,12	3.016.838,96	1,08	2	2,11	968,20	1,26	21	1,12	3.015.870,76	1,08	1,988%	283,003
2035	38	2,02	5.980.187,10	2,15	4	4,21	1.739,00	2,27	38	2,02	5.978.448,10	2,15	2,068%	294,746
2036	49	2,60	8.090.520,86	2,91	4	4,21	7.436,16	9,71	49	2,60	8.083.084,70	2,90	2,022%	304,710
2037	43	2,29	7.655.653,60	2,75	3	3,16	5.148,21	6,72	43	2,29	7.650.505,39	2,75	1,950%	319,067
2038	223	11,86	31.935.701,21	11,47	9	9,47	3.168,83	4,14	223	11,86	31.932.532,38	11,47	1,977%	330,254
2039	6	0,32	861.542,07	0,31	0	0,00	0,00	0,00	6	0,32	861.542,07	0,31	2,071%	343,989
2040	36	1,91	6.487.390,33	2,33	2	2,11	684,04	0,89	36	1,91	6.486.706,29	2,33	2,066%	355,328

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2010

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2041	84	4,47	14.724.802,12	5,29	13	13,68	7.130,01	9,31	84	4,47	14.717.672,11	5,29	2,124%	364,306
2042	39	2,07	6.426.090,76	2,31	3	3,16	1.657,10	2,16	39	2,07	6.424.433,66	2,31	2,040%	378,155
2043	141	7,50	20.978.839,04	7,53	6	6,32	1.624,09	2,12	141	7,50	20.977.214,95	7,54	1,969%	390,263
2044	14	0,74	2.051.586,35	0,74	1	1,05	61,15	0,08	14	0,74	2.051.525,20	0,74	2,065%	403,136
2045	18	0,96	2.791.263,89	1,00	0	0,00	0,00	0,00	18	0,96	2.791.263,89	1,00	1,993%	413,736
2046	45	2,39	8.217.193,38	2,95	2	2,11	1.538,77	2,01	45	2,39	8.215.654,61	2,95	2,090%	427,086
2047	109	5,79	20.034.400,02	7,20	6	6,32	3.094,75	4,04	109	5,79	20.031.305,27	7,20	2,049%	438,067
2048	502	26,69	82.340.670,88	29,57	18	18,95	5.601,54	7,31	502	26,69	82.335.069,34	29,58	2,017%	450,257
Total :	1.881	100,00	278.440.816,93	100,00	95	100,00	76.601,59	100,00	1.881	100,00	278.364.215,34	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,026%	360,330
Media Simple / <i>Average</i> :			148.028,08				806,33				147.987,36		2,036%	343,038
Mínimo / <i>Minimum</i> :			2.608,11				11,27				2.608,11		1,133%	01/07/2011
Máximo / <i>Maximum</i> :			954.926,37				7.120,73				954.926,37		3,373%	11/10/2048