

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2012	1	0,05	1.444,76	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	1.444,76	0,00	2,437%	3,161
2013	2	0,11	18.131,67	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,11	18.131,67	0,01	2,041%	12,587
2014	4	0,22	116.773,42	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,22	116.773,42	0,05	2,374%	19,205
2015	6	0,33	160.236,58	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,33	160.236,58	0,06	2,124%	34,174
2016	7	0,38	202.508,84	0,08	1	0,56	27,90	0,00	7	0,39	202.480,94	0,08	2,474%	44,769
2017	7	0,38	222.869,83	0,09	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	222.869,83	0,09	2,313%	60,046
2018	8	0,44	268.250,62	0,10	0	0,00	0,00	0,00	8	0,44	268.250,62	0,10	2,568%	70,790
2019	8	0,44	437.611,65	0,17	0	0,00	0,00	0,00	8	0,44	437.611,65	0,17	2,188%	83,756
2020	11	0,60	928.750,65	0,36	0	0,00	0,00	0,00	11	0,61	928.750,65	0,36	1,951%	94,698
2021	11	0,60	795.999,40	0,31	4	2,22	3.316,90	0,51	11	0,61	792.682,50	0,31	2,560%	105,994
2022	12	0,66	902.413,33	0,35	1	0,56	33.363,22	5,14	11	0,61	869.050,11	0,34	2,364%	117,273
2023	39	2,14	2.657.312,34	1,04	5	2,78	5.758,70	0,89	39	2,15	2.651.553,64	1,04	2,500%	130,685
2024	12	0,66	815.612,32	0,32	0	0,00	0,00	0,00	12	0,66	815.612,32	0,32	2,474%	142,605
2025	22	1,21	2.189.769,86	0,85	0	0,00	0,00	0,00	22	1,21	2.189.769,86	0,86	2,419%	153,081
2026	13	0,71	1.264.819,16	0,49	1	0,56	185,70	0,03	13	0,72	1.264.633,46	0,49	2,219%	165,065
2027	30	1,65	4.278.361,25	1,67	6	3,33	11.203,35	1,73	30	1,65	4.267.157,90	1,67	2,597%	179,273
2028	72	3,96	6.851.059,85	2,67	7	3,89	17.283,70	2,66	72	3,97	6.833.776,15	2,67	2,562%	189,937
2029	23	1,26	2.718.319,56	1,06	1	0,56	893,88	0,14	23	1,27	2.717.425,68	1,06	2,429%	201,521
2030	26	1,43	3.246.472,03	1,26	0	0,00	0,00	0,00	26	1,43	3.246.472,03	1,27	2,385%	215,151
2031	34	1,87	5.219.198,04	2,03	6	3,33	64.311,49	9,91	34	1,87	5.154.886,55	2,01	2,329%	225,214
2032	38	2,09	4.008.209,00	1,56	3	1,67	368,68	0,06	38	2,09	4.007.840,32	1,57	2,626%	238,610
2033	108	5,94	12.054.702,76	4,70	7	3,89	6.372,36	0,98	108	5,95	12.048.330,40	4,71	2,464%	250,284
2034	22	1,21	2.903.820,21	1,13	2	1,11	5.372,76	0,83	22	1,21	2.898.447,45	1,13	2,298%	262,669
2035	37	2,03	5.535.460,36	2,16	6	3,33	15.501,05	2,39	37	2,04	5.519.959,31	2,16	2,501%	274,862
2036	48	2,64	7.462.207,68	2,91	6	3,33	10.299,35	1,59	48	2,64	7.451.908,33	2,91	2,519%	284,686
2037	40	2,20	7.043.593,27	2,74	8	4,44	66.179,03	10,19	40	2,20	6.977.414,24	2,73	2,422%	299,036
2038	219	12,04	30.173.979,71	11,76	13	7,22	20.503,44	3,16	219	12,07	30.153.476,27	11,78	2,471%	310,238
2039	7	0,38	1.083.958,63	0,42	1	0,56	3.758,17	0,58	7	0,39	1.080.200,46	0,42	2,278%	323,567
2040	33	1,81	5.477.619,54	2,13	1	0,56	252,31	0,04	33	1,82	5.477.367,23	2,14	2,441%	335,417
2041	80	4,40	13.366.677,38	5,21	18	10,00	195.797,73	30,16	78	4,30	13.170.879,65	5,14	2,618%	344,242

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2042	36	1,98	5.833.813,99	2,27	3	1,67	6.264,65	0,96	36	1,98	5.827.549,34	2,28	2,527%	357,969
2043	140	7,70	20.074.626,51	7,82	12	6,67	5.729,25	0,88	140	7,71	20.068.897,26	7,84	2,506%	370,254
2044	15	0,82	2.333.012,43	0,91	6	3,33	4.530,18	0,70	15	0,83	2.328.482,25	0,91	2,435%	383,423
2045	20	1,10	3.003.422,20	1,17	2	1,11	1.748,17	0,27	20	1,10	3.001.674,03	1,17	2,439%	393,391
2046	45	2,47	7.819.678,21	3,05	5	2,78	1.647,25	0,25	45	2,48	7.818.030,96	3,05	2,558%	407,184
2047	100	5,50	18.134.555,96	7,07	16	8,89	8.891,68	1,37	100	5,51	18.125.664,28	7,08	2,507%	418,279
2048	483	26,55	77.063.659,05	30,02	39	21,67	159.631,99	24,59	482	26,56	76.904.027,06	30,04	2,498%	430,282
Total :	1.819	100,00	256.668.912,05	100,00	180	100,00	649.192,89	100,00	1.815	100,00	256.019.719,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,490%	343,005
Media Simple / Average :			141.104,40				3.606,63				141.057,70		2,501%	324,054
Mínimo / Minimum :			1.444,76				0,02				1.444,76		0,904%	05/12/2012
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				924.940,76		4,183%	11/10/2048