

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2012	1	0,06	502,99	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	502,99	0,00	2,437%	1,161
2013	1	0,06	10.651,08	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	10.651,08	0,00	1,719%	9,097
2014	4	0,22	104.916,51	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,22	104.916,51	0,04	2,373%	17,208
2015	6	0,33	151.110,61	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,33	151.110,61	0,06	1,936%	32,205
2016	7	0,39	195.691,90	0,08	1	0,54	149,30	0,02	7	0,39	195.542,60	0,08	2,481%	43,392
2017	7	0,39	216.672,51	0,09	0	0,00	0,00	0,00	7	0,39	216.672,51	0,09	2,316%	58,054
2018	8	0,44	256.852,48	0,10	0	0,00	0,00	0,00	8	0,44	256.852,48	0,10	2,060%	68,836
2019	8	0,44	422.179,63	0,17	0	0,00	0,00	0,00	8	0,44	422.179,63	0,17	1,980%	81,021
2020	13	0,72	1.009.166,03	0,40	0	0,00	0,00	0,00	13	0,72	1.009.166,03	0,40	1,871%	92,596
2021	11	0,61	826.594,95	0,32	2	1,09	3.378,40	0,49	11	0,61	823.216,55	0,32	2,414%	104,399
2022	12	0,66	829.197,89	0,33	1	0,54	33.363,22	4,84	11	0,61	795.834,67	0,31	2,148%	115,875
2023	37	2,04	2.509.612,57	0,99	3	1,63	6.368,96	0,92	37	2,05	2.503.243,61	0,99	2,248%	128,715
2024	13	0,72	863.178,04	0,34	0	0,00	0,00	0,00	13	0,72	863.178,04	0,34	2,524%	140,268
2025	21	1,16	2.104.197,02	0,83	0	0,00	0,00	0,00	21	1,16	2.104.197,02	0,83	2,290%	151,071
2026	13	0,72	1.255.354,72	0,49	2	1,09	80,92	0,01	13	0,72	1.255.273,80	0,49	2,094%	163,066
2027	30	1,65	4.242.679,79	1,67	4	2,17	13.996,57	2,03	30	1,66	4.228.683,22	1,67	2,515%	177,269
2028	72	3,97	6.771.281,01	2,66	8	4,35	22.912,62	3,32	72	3,98	6.748.368,39	2,66	2,319%	187,941
2029	23	1,27	2.694.795,20	1,06	1	0,54	488,12	0,07	23	1,27	2.694.307,08	1,06	2,250%	199,521
2030	26	1,43	3.223.537,48	1,27	0	0,00	0,00	0,00	26	1,44	3.223.537,48	1,27	2,323%	213,151
2031	34	1,88	5.184.710,76	2,04	8	4,35	72.181,63	10,47	34	1,88	5.112.529,13	2,01	2,273%	223,214
2032	38	2,10	3.982.622,33	1,56	4	2,17	892,56	0,13	38	2,10	3.981.729,77	1,57	2,303%	236,559
2033	109	6,01	12.091.095,85	4,75	5	2,72	5.423,40	0,79	109	6,03	12.085.672,45	4,76	2,295%	248,275
2034	20	1,10	2.626.161,61	1,03	2	1,09	6.085,05	0,88	20	1,11	2.620.076,56	1,03	2,067%	260,484
2035	37	2,04	5.487.193,59	2,16	6	3,26	14.696,60	2,13	37	2,05	5.472.496,99	2,16	2,204%	272,856
2036	48	2,65	7.417.103,57	2,91	6	3,26	11.599,67	1,68	48	2,65	7.405.503,90	2,92	2,402%	282,556
2037	39	2,15	6.938.137,55	2,73	8	4,35	73.937,85	10,73	39	2,16	6.864.199,70	2,70	2,310%	297,054
2038	217	11,97	29.645.985,49	11,65	11	5,98	22.751,17	3,30	217	12,00	29.623.234,32	11,67	2,275%	308,239
2039	7	0,39	1.079.565,03	0,42	1	0,54	4.294,44	0,62	7	0,39	1.075.270,59	0,42	2,024%	321,568
2040	32	1,77	5.297.743,90	2,08	2	1,09	788,61	0,11	32	1,77	5.296.955,29	2,09	2,322%	333,403
2041	80	4,41	13.318.570,56	5,23	21	11,41	199.679,05	28,97	78	4,31	13.118.891,51	5,17	2,460%	342,242

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/10/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2042	36	1,99	5.814.294,68	2,28	7	3,80	7.941,58	1,15	36	1,99	5.806.353,10	2,29	2,450%	355,969
2043	140	7,72	20.003.648,08	7,86	12	6,52	7.426,37	1,08	140	7,74	19.996.221,71	7,88	2,312%	368,254
2044	16	0,88	2.419.434,99	0,95	4	2,17	5.573,04	0,81	16	0,88	2.413.861,95	0,95	2,351%	381,128
2045	21	1,16	3.094.906,57	1,22	1	0,54	1.587,48	0,23	21	1,16	3.093.319,09	1,22	2,360%	391,514
2046	46	2,54	7.896.025,34	3,10	6	3,26	2.196,90	0,32	46	2,54	7.893.828,44	3,11	2,404%	405,107
2047	100	5,52	18.079.555,90	7,10	13	7,07	10.503,76	1,52	100	5,53	18.069.052,14	7,12	2,311%	416,256
2048	480	26,48	76.455.994,42	30,04	45	24,46	161.035,41	23,36	479	26,48	76.294.959,01	30,06	2,369%	428,276
Total :	1.813	100,00	254.520.922,63	100,00	184	100,00	689.332,68	100,00	1.809	100,00	253.831.589,95	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,334%	341,326
Media Simple / Average :			140.386,61				3.746,37				140.315,97		2,338%	322,151
Mínimo / Minimum :			502,99				0,20				502,99		0,471%	05/12/2012
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				922.037,57		3,610%	11/10/2048