

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2013	1	0,06	10.651,08	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	10.651,08	0,00	1,719%	7,097
2014	4	0,22	93.279,26	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,22	93.279,26	0,04	2,371%	15,221
2015	6	0,33	142.440,75	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,33	142.440,75	0,06	1,561%	30,237
2016	8	0,44	223.165,97	0,09	0	0,00	0,00	0,00	8	0,45	223.165,97	0,09	2,395%	42,180
2017	6	0,33	170.857,07	0,07	0	0,00	0,00	0,00	6	0,33	170.857,07	0,07	1,889%	57,197
2018	8	0,44	250.968,99	0,10	0	0,00	0,00	0,00	8	0,45	250.968,99	0,10	2,063%	66,822
2019	9	0,50	428.792,93	0,17	2	1,22	845,17	0,12	9	0,50	427.947,76	0,17	1,846%	78,640
2020	13	0,72	983.057,51	0,39	0	0,00	0,00	0,00	13	0,72	983.057,51	0,39	1,832%	90,580
2021	10	0,56	717.964,66	0,29	2	1,22	3.413,81	0,47	10	0,56	714.550,85	0,29	1,900%	101,868
2022	14	0,78	936.098,12	0,37	1	0,61	33.363,22	4,56	13	0,72	902.734,90	0,36	2,057%	113,981
2023	36	2,00	2.404.810,86	0,96	4	2,44	8.155,75	1,12	36	2,00	2.396.655,11	0,96	2,113%	126,483
2024	13	0,72	831.435,81	0,33	1	0,61	1.667,62	0,23	13	0,72	829.768,19	0,33	2,038%	138,862
2025	18	1,00	1.836.275,93	0,73	0	0,00	0,00	0,00	18	1,00	1.836.275,93	0,73	2,255%	148,946
2026	14	0,78	1.295.596,75	0,52	1	0,61	295,01	0,04	14	0,78	1.295.301,74	0,52	1,943%	161,284
2027	30	1,67	4.217.220,73	1,68	3	1,83	15.560,75	2,13	30	1,67	4.201.659,98	1,68	2,310%	175,257
2028	74	4,11	6.813.224,82	2,71	8	4,88	26.160,82	3,58	74	4,12	6.787.064,00	2,71	2,205%	186,006
2029	20	1,11	2.416.497,89	0,96	2	1,22	1.320,75	0,18	20	1,11	2.415.177,14	0,96	1,955%	197,464
2030	30	1,67	3.638.890,09	1,45	1	0,61	5.267,58	0,72	30	1,67	3.633.622,51	1,45	2,049%	210,976
2031	35	1,94	5.236.067,65	2,08	3	1,83	76.564,45	10,47	35	1,95	5.159.503,20	2,06	2,002%	221,437
2032	34	1,89	3.526.879,32	1,40	4	2,44	1.280,41	0,18	34	1,89	3.525.598,91	1,41	2,150%	234,692
2033	107	5,94	11.874.266,69	4,73	9	5,49	7.815,45	1,07	107	5,96	11.866.451,24	4,74	2,159%	246,236
2034	20	1,11	2.455.981,28	0,98	2	1,22	3.807,35	0,52	20	1,11	2.452.173,93	0,98	1,698%	257,926
2035	39	2,17	5.531.131,52	2,20	4	2,44	18.285,98	2,50	39	2,17	5.512.845,54	2,20	1,948%	270,832
2036	46	2,56	7.173.159,88	2,86	5	3,05	13.476,30	1,84	46	2,56	7.159.683,58	2,86	2,041%	280,460
2037	43	2,39	7.539.330,01	3,00	8	4,88	81.086,83	11,09	43	2,39	7.458.243,18	2,98	1,952%	295,004
2038	212	11,78	28.649.320,62	11,40	10	6,10	21.150,28	2,89	212	11,80	28.628.170,34	11,43	2,108%	306,206
2039	7	0,39	1.075.277,83	0,43	1	0,61	5.041,65	0,69	7	0,39	1.070.236,18	0,43	2,024%	319,568
2040	31	1,72	5.143.045,58	2,05	1	0,61	1.267,42	0,17	31	1,73	5.141.778,16	2,05	2,049%	331,308
2041	78	4,33	13.015.580,49	5,18	19	11,59	202.387,66	27,69	76	4,23	12.813.192,83	5,11	2,258%	340,216
2042	39	2,17	6.352.579,75	2,53	5	3,05	9.979,50	1,37	39	2,17	6.342.600,25	2,53	2,050%	353,781

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2043	138	7,67	19.608.158,33	7,80	8	4,88	8.278,44	1,13	138	7,68	19.599.879,89	7,82	2,152%	366,340
2044	17	0,94	2.637.298,33	1,05	4	2,44	4.857,45	0,66	17	0,95	2.632.440,88	1,05	2,187%	378,665
2045	19	1,06	2.626.706,78	1,05	1	0,61	1.989,15	0,27	19	1,06	2.624.717,63	1,05	2,287%	389,660
2046	46	2,56	7.784.833,38	3,10	4	2,44	3.695,82	0,51	46	2,56	7.781.137,56	3,11	2,056%	403,332
2047	99	5,50	17.950.862,55	7,14	14	8,54	13.558,13	1,85	99	5,51	17.937.304,42	7,16	2,159%	414,196
2048	476	26,44	75.645.406,40	30,11	37	22,56	160.450,52	21,95	475	26,45	75.484.955,88	30,13	2,160%	426,263
Total :	1.800	100,00	251.237.115,61	100,00	164	100,00	731.023,27	100,00	1.796	100,00	250.506.092,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,125%	339,584
Media Simple / Average :			139.576,18				4.457,46				139.480,01		2,134%	320,014
Mínimo / Minimum :			1.903,32				2,05				1.903,32		0,440%	03/08/2013
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				919.123,05		3,444%	11/10/2048