

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/08/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	11	0,60	371.675,05	0,14	4	2,22	343.066,64	52,85	7	0,39	28.608,41	0,01	26,179	2,928
5,01 10,00	15	0,82	426.250,75	0,17	0	0,00	0,00	0,00	15	0,83	426.250,75	0,17	8,830	8,830
10,01 15,00	39	2,14	1.416.274,94	0,55	1	0,56	1.696,91	0,26	39	2,15	1.414.578,03	0,55	13,301	13,287
15,01 20,00	35	1,92	1.705.767,79	0,66	2	1,11	62,12	0,01	35	1,93	1.705.705,67	0,67	17,559	17,559
20,01 25,00	47	2,58	2.956.479,26	1,15	1	0,56	875,80	0,13	47	2,59	2.955.603,46	1,15	22,091	22,085
25,01 30,00	50	2,75	4.785.466,26	1,86	6	3,33	29.201,85	4,50	50	2,75	4.756.264,41	1,86	27,845	27,654
30,01 35,00	61	3,35	5.089.474,48	1,98	4	2,22	7.513,81	1,16	61	3,36	5.081.960,67	1,98	32,805	32,755
35,01 40,00	67	3,68	8.477.045,38	3,30	4	2,22	4.560,20	0,70	67	3,69	8.472.485,18	3,31	37,496	37,474
40,01 45,00	80	4,40	8.896.260,32	3,47	5	2,78	1.883,28	0,29	80	4,41	8.894.377,04	3,47	42,498	42,488
45,01 50,00	96	5,28	12.722.882,53	4,96	6	3,33	3.878,94	0,60	96	5,29	12.719.003,59	4,97	47,705	47,689
50,01 55,00	111	6,10	14.078.321,99	5,49	5	2,78	9.720,94	1,50	111	6,12	14.068.601,05	5,50	52,517	52,479
55,01 60,00	146	8,03	23.196.271,44	9,04	13	7,22	7.910,05	1,22	146	8,04	23.188.361,39	9,06	57,596	57,576
60,01 65,00	178	9,79	25.372.788,69	9,89	23	12,78	27.646,77	4,26	178	9,81	25.345.141,92	9,90	62,942	62,871
65,01 70,00	191	10,50	30.383.731,25	11,84	19	10,56	100.974,48	15,55	191	10,52	30.282.756,77	11,83	67,772	67,544
70,01 75,00	314	17,26	52.930.949,95	20,62	39	21,67	59.618,42	9,18	314	17,30	52.871.331,53	20,65	72,782	72,698
75,01 80,00	173	9,51	28.419.061,28	11,07	19	10,56	20.405,99	3,14	173	9,53	28.398.655,29	11,09	76,155	76,098
80,01 85,00	60	3,30	9.485.773,84	3,70	7	3,89	8.076,57	1,24	60	3,31	9.477.697,27	3,70	82,734	82,663
85,01 90,00	62	3,41	10.920.115,50	4,25	11	6,11	11.022,35	1,70	62	3,42	10.909.093,15	4,26	87,742	87,654
90,01 95,00	80	4,40	14.460.350,54	5,63	11	6,11	11.077,77	1,71	80	4,41	14.449.272,77	5,64	92,953	92,882
95,01 100,00	3	0,16	573.970,81	0,22	0	0,00	0,00	0,00	3	0,17	573.970,81	0,22	95,830	95,830
Total :	1.819	100,00	256.668.912,05	100,00	180	100,00	649.192,89	100,00	1.815	100,00	256.019.719,16	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													64,756	64,728
Media Simple / Average :			141.104,40				3.606,63				141.057,70		59,820	59,704
Mínimo / Minimum :			1.444,76				0,02				1.444,76		1,138	0,000
Máximo / Maximum :			936.233,32				137.112,58				924.940,76		96,429	96,429