

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	13	0,73	425.650,39	0,17	4	2,40	343.066,64	48,56	9	0,50	82.583,75	0,03	23,378	3,684
5,01 10,00	18	1,01	399.969,07	0,16	1	0,60	74,40	0,01	18	1,01	399.894,67	0,16	8,192	8,190
10,01 15,00	39	2,18	1.315.965,49	0,53	0	0,00	0,00	0,00	39	2,18	1.315.965,49	0,53	12,811	12,811
15,01 20,00	46	2,57	2.118.418,49	0,85	2	1,20	495,34	0,07	46	2,57	2.117.923,15	0,86	17,519	17,516
20,01 25,00	43	2,40	3.292.767,14	1,33	3	1,80	1.979,02	0,28	43	2,41	3.290.788,12	1,33	22,398	22,385
25,01 30,00	51	2,85	4.479.928,16	1,81	5	2,99	45.459,22	6,44	51	2,85	4.434.468,94	1,79	27,930	27,619
30,01 35,00	63	3,52	5.821.680,93	2,35	5	2,99	10.623,19	1,50	63	3,53	5.811.057,74	2,35	32,954	32,893
35,01 40,00	68	3,80	8.174.991,25	3,30	5	2,99	6.783,45	0,96	68	3,81	8.168.207,80	3,30	37,553	37,521
40,01 45,00	81	4,52	9.466.081,84	3,82	5	2,99	5.779,39	0,82	81	4,53	9.460.302,45	3,83	42,748	42,720
45,01 50,00	101	5,64	12.388.606,97	5,00	6	3,59	4.927,89	0,70	101	5,65	12.383.679,08	5,01	47,560	47,540
50,01 55,00	116	6,48	15.705.737,47	6,34	9	5,39	3.809,88	0,54	116	6,49	15.701.927,59	6,35	52,612	52,599
55,01 60,00	144	8,04	21.973.686,32	8,86	12	7,19	22.171,72	3,14	144	8,06	21.951.514,60	8,88	57,457	57,400
60,01 65,00	188	10,50	26.901.300,78	10,85	13	7,78	39.548,40	5,60	188	10,52	26.861.752,38	10,87	62,809	62,712
65,01 70,00	184	10,27	29.262.938,47	11,81	20	11,98	80.919,28	11,45	184	10,30	29.182.019,19	11,81	67,975	67,782
70,01 75,00	363	20,27	60.238.917,81	24,30	39	23,35	83.206,48	11,78	363	20,31	60.155.711,33	24,34	72,955	72,852
75,01 80,00	80	4,47	12.551.212,67	5,06	10	5,99	25.762,70	3,65	80	4,48	12.525.449,97	5,07	76,933	76,762
80,01 85,00	64	3,57	10.312.385,35	4,16	7	4,19	4.932,74	0,70	64	3,58	10.307.452,61	4,17	82,500	82,459
85,01 90,00	55	3,07	10.098.230,50	4,07	8	4,79	20.016,76	2,83	55	3,08	10.078.213,74	4,08	88,006	87,822
90,01 95,00	73	4,08	12.783.381,62	5,16	13	7,78	6.869,02	0,97	73	4,09	12.776.512,60	5,17	92,499	92,449
95,01 100,00	1	0,06	162.103,59	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	162.103,59	0,07	95,615	95,615
Total :	1.791	100,00	247.873.954,31	100,00	167	100,00	706.425,52	100,00	1.787	100,00	247.167.528,79	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													63,840	63,796
Media Simple / Average :			138.399,75				4.230,09				138.314,23		58,662	58,527
Mínimo / Minimum :			1.635,99				2,67				1.635,99		1,203	0,000
Máximo / Maximum :			916.197,17				137.112,58				916.197,17		95,615	95,615