

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	15	0,84	433.091,14	0,18	4	2,76	343.066,64	47,91	11	0,62	90.024,50	0,04	22,967	3,334
5,01 10,00	18	1,01	435.263,29	0,18	0	0,00	0,00	0,00	18	1,01	435.263,29	0,18	8,467	8,467
10,01 15,00	38	2,13	1.395.366,79	0,57	0	0,00	0,00	0,00	38	2,13	1.395.366,79	0,57	13,109	13,109
15,01 20,00	44	2,47	1.949.921,83	0,79	1	0,69	35,00	0,00	44	2,47	1.949.886,83	0,79	17,625	17,624
20,01 25,00	42	2,35	2.948.185,91	1,20	1	0,69	1.641,22	0,23	42	2,36	2.946.544,69	1,20	22,445	22,434
25,01 30,00	50	2,80	4.427.404,64	1,80	6	4,14	48.605,29	6,79	50	2,81	4.378.799,35	1,78	27,910	27,574
30,01 35,00	64	3,59	6.279.994,51	2,55	6	4,14	10.388,24	1,45	64	3,60	6.269.606,27	2,55	33,107	33,052
35,01 40,00	68	3,81	8.087.015,74	3,28	2	1,38	5.184,93	0,72	68	3,82	8.081.830,81	3,29	37,747	37,721
40,01 45,00	81	4,54	9.433.235,62	3,83	1	0,69	2.544,69	0,36	81	4,55	9.430.690,93	3,84	42,731	42,719
45,01 50,00	99	5,55	11.842.382,71	4,81	6	4,14	5.162,89	0,72	99	5,56	11.837.219,82	4,82	47,509	47,487
50,01 55,00	123	6,89	16.568.953,98	6,73	5	3,45	7.320,50	1,02	123	6,91	16.561.633,48	6,74	52,651	52,625
55,01 60,00	138	7,74	21.177.841,54	8,60	12	8,28	17.521,72	2,45	138	7,75	21.160.319,82	8,61	57,442	57,395
60,01 65,00	194	10,87	27.945.017,11	11,34	12	8,28	64.532,90	9,01	194	10,90	27.880.484,21	11,35	62,860	62,701
65,01 70,00	182	10,20	28.680.882,58	11,64	18	12,41	61.276,64	8,56	182	10,22	28.619.605,94	11,65	67,924	67,775
70,01 75,00	368	20,63	61.033.638,44	24,78	36	24,83	86.352,41	12,06	368	20,67	60.947.286,03	24,81	72,921	72,815
75,01 80,00	71	3,98	11.180.737,31	4,54	11	7,59	27.957,33	3,90	71	3,99	11.152.779,98	4,54	77,359	77,152
80,01 85,00	61	3,42	9.661.397,93	3,92	6	4,14	4.408,81	0,62	61	3,43	9.656.989,12	3,93	82,555	82,516
85,01 90,00	57	3,20	10.521.213,47	4,27	8	5,52	22.132,63	3,09	57	3,20	10.499.080,84	4,27	88,015	87,820
90,01 95,00	70	3,92	12.180.838,37	4,94	10	6,90	7.996,11	1,12	70	3,93	12.172.842,26	4,96	92,456	92,394
95,01 100,00	1	0,06	161.825,22	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	161.825,22	0,07	95,451	95,451
Total :	1.784	100,00	246.344.208,13	100,00	145	100,00	716.127,95	100,00	1.780	100,00	245.628.080,18	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													63,770	63,721
Media Simple / Average :			138.085,32				4.938,81				137.993,30		58,603	58,465
Mínimo / Minimum :			1.635,99				9,58				1.635,99		1,203	0,000
Máximo / Maximum :			914.729,95				137.112,58				914.729,95		95,451	95,451