

# VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/04/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	16	0,90	445.760,28	0,18	4	2,44	343.066,64	46,54	12	0,68	102.693,64	0,04	22,428	3,416
5,01 10,00	20	1,13	440.385,63	0,18	0	0,00	0,00	0,00	20	1,13	440.385,63	0,18	8,301	8,301
10,01 15,00	37	2,08	1.387.712,84	0,57	1	0,61	474,94	0,06	37	2,09	1.387.237,90	0,57	13,120	13,114
15,01 20,00	44	2,48	1.990.316,43	0,81	1	0,61	70,05	0,01	44	2,48	1.990.246,38	0,82	17,653	17,652
20,01 25,00	40	2,25	2.944.188,71	1,20	1	0,61	2.089,72	0,28	40	2,26	2.942.098,99	1,21	22,931	22,918
25,01 30,00	51	2,87	4.109.330,11	1,68	7	4,27	51.253,63	6,95	51	2,88	4.058.076,48	1,66	28,149	27,771
30,01 35,00	62	3,49	6.353.486,35	2,60	3	1,83	2.499,91	0,34	62	3,50	6.350.986,44	2,61	33,111	33,097
35,01 40,00	71	4,00	8.078.086,01	3,30	2	1,22	4.813,87	0,65	71	4,00	8.073.272,14	3,31	37,751	37,728
40,01 45,00	83	4,67	9.763.073,06	3,99	4	2,44	3.372,20	0,46	83	4,68	9.759.700,86	4,00	42,769	42,754
45,01 50,00	98	5,51	11.891.024,79	4,86	6	3,66	5.615,21	0,76	98	5,53	11.885.409,58	4,88	47,648	47,623
50,01 55,00	119	6,70	16.826.498,61	6,88	7	4,27	9.465,83	1,28	119	6,71	16.817.032,78	6,90	52,786	52,754
55,01 60,00	141	7,93	20.449.531,65	8,36	11	6,71	16.276,91	2,21	141	7,95	20.433.254,74	8,38	57,545	57,500
60,01 65,00	196	11,03	28.101.015,73	11,49	16	9,76	90.442,92	12,27	196	11,05	28.010.572,81	11,49	62,933	62,707
65,01 70,00	179	10,07	28.290.041,16	11,57	17	10,37	44.983,44	6,10	179	10,10	28.245.057,72	11,59	67,891	67,781
70,01 75,00	368	20,71	60.968.660,90	24,94	49	29,88	97.737,16	13,26	368	20,76	60.870.923,74	24,97	72,855	72,736
75,01 80,00	67	3,77	10.555.454,95	4,32	12	7,32	29.788,10	4,04	67	3,78	10.525.666,85	4,32	77,541	77,308
80,01 85,00	58	3,26	9.213.016,99	3,77	5	3,05	4.979,14	0,68	58	3,27	9.208.037,85	3,78	82,505	82,457
85,01 90,00	61	3,43	11.110.252,49	4,54	9	5,49	23.624,32	3,20	61	3,44	11.086.628,17	4,55	87,968	87,772
90,01 95,00	65	3,66	11.427.613,12	4,67	9	5,49	6.647,97	0,90	65	3,67	11.420.965,15	4,69	92,405	92,350
95,01 100,00	1	0,06	161.546,42	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,06	161.546,42	0,07	95,286	95,286
<b>Total :</b>	<b>1.777</b>	<b>100,00</b>	<b>244.506.996,23</b>	<b>100,00</b>	<b>164</b>	<b>100,00</b>	<b>737.201,96</b>	<b>100,00</b>	<b>1.773</b>	<b>100,00</b>	<b>243.769.794,27</b>	<b>100,00</b>		
Media Ponderada / Weighted Average :													<b>63,691</b>	<b>63,635</b>
Media Simple / Average :			<b>137.595,38</b>				<b>4.495,13</b>				<b>137.490,01</b>		<b>58,446</b>	<b>58,304</b>
Mínimo / Minimum :			<b>1.367,15</b>				<b>10,16</b>				<b>1.367,15</b>		<b>1,005</b>	<b>0,000</b>
Máximo / Maximum :			<b>912.871,79</b>				<b>137.112,58</b>				<b>912.871,79</b>		<b>95,286</b>	<b>95,286</b>