

VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/06/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	15	0,85	295.164,07	0,12	3	2,16	205.954,06	33,29	12	0,68	89.210,01	0,04	19,287	2,859
5,01 10,00	24	1,36	506.358,46	0,21	0	0,00	0,00	0,00	24	1,36	506.358,46	0,21	8,300	8,300
10,01 15,00	36	2,04	1.362.277,27	0,57	1	0,72	555,25	0,09	36	2,05	1.361.722,02	0,57	13,030	13,023
15,01 20,00	42	2,38	1.894.936,68	0,79	1	0,72	70,25	0,01	42	2,39	1.894.866,43	0,79	17,509	17,509
20,01 25,00	41	2,33	2.928.342,00	1,22	1	0,72	1.871,17	0,30	41	2,33	2.926.470,83	1,22	22,707	22,695
25,01 30,00	56	3,18	4.458.900,05	1,85	5	3,60	56.447,10	9,13	56	3,18	4.402.452,95	1,83	28,123	27,741
30,01 35,00	62	3,52	6.328.655,65	2,63	4	2,88	3.530,15	0,57	62	3,52	6.325.125,50	2,64	33,172	33,153
35,01 40,00	74	4,20	8.223.408,82	3,42	2	1,44	5.304,31	0,86	74	4,21	8.218.104,51	3,42	37,644	37,618
40,01 45,00	81	4,60	10.089.585,47	4,19	5	3,60	5.497,02	0,89	81	4,60	10.084.088,45	4,20	42,858	42,834
45,01 50,00	101	5,73	11.950.571,27	4,97	6	4,32	6.409,97	1,04	101	5,74	11.944.161,30	4,98	47,826	47,799
50,01 55,00	118	6,70	16.562.679,85	6,88	5	3,60	12.662,47	2,05	118	6,71	16.550.017,38	6,90	52,769	52,726
55,01 60,00	147	8,34	21.199.166,18	8,81	11	7,91	15.058,02	2,43	147	8,36	21.184.108,16	8,83	57,511	57,471
60,01 65,00	191	10,84	27.003.843,49	11,22	14	10,07	101.609,05	16,43	191	10,86	26.902.234,44	11,21	62,932	62,668
65,01 70,00	181	10,27	30.138.163,22	12,53	16	11,51	55.340,70	8,95	181	10,29	30.082.822,52	12,54	68,054	67,923
70,01 75,00	360	20,43	58.061.152,98	24,13	39	28,06	88.915,68	14,37	360	20,47	57.972.237,30	24,16	72,813	72,699
75,01 80,00	57	3,23	9.056.632,85	3,76	5	3,60	19.140,05	3,09	57	3,24	9.037.492,80	3,77	77,826	77,656
80,01 85,00	55	3,12	8.978.127,49	3,73	6	4,32	7.915,89	1,28	55	3,13	8.970.211,60	3,74	82,671	82,595
85,01 90,00	61	3,46	10.787.463,59	4,48	9	6,47	24.573,98	3,97	61	3,47	10.762.889,61	4,49	87,989	87,778
90,01 95,00	60	3,41	10.763.755,23	4,47	6	4,32	7.720,02	1,25	60	3,41	10.756.035,21	4,48	92,269	92,201
Total :	1.762	100,00	240.589.184,62	100,00	139	100,00	618.575,14	100,00	1.759	100,00	239.970.609,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													63,331	63,252
Media Simple / Average :			136.543,24				4.450,18				136.424,45		57,972	57,845
Mínimo / Minimum :			1.367,15				0,15				1.367,15		1,005	0,000
Máximo / Maximum :			909.150,46				117.408,50				909.150,46		94,957	94,957