

# VAL BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución por Concentración 20 Mayores Deudores por Saldo Vivo de Principal / Distribution by Concentration 20 Largest Obligors by Outstanding Principal Balance

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/11/2012

Divisa / Currency: EUR

| Deudores<br>Obligors                 | Saldo Vivo de Principal<br>Outstanding Principal Balance |               |                       |               | Principal Vencido Impagado<br>Overdue Principal |               |                   |               | Principal Pendiente Vencimiento<br>Outstanding Principal |               |                       |               |
|--------------------------------------|--|---------------|-----------------------|---------------|---|---------------|-------------------|---------------|--|---------------|-----------------------|---------------|
|                                      | Num.   | %             | Importe / Amount      | %             | Num.  | %             | Importe / Amount  | %             | Num.   | %             | Importe / Amount      | %             |
| Deudor / Obligor 1                   | 1  | 0,06          | 936.233,32            | 0,37          | 1   | 0,60          | 49.434,74         | 6,95          | 1  | 0,06          | 886.798,58            | 0,35          |
| Deudor / Obligor 2                   | 1  | 0,06          | 920.581,73            | 0,36          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 920.581,73            | 0,36          |
| Deudor / Obligor 3                   | 1  | 0,06          | 860.065,61            | 0,34          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 860.065,61            | 0,34          |
| Deudor / Obligor 4                   | 1  | 0,06          | 814.929,08            | 0,32          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 814.929,08            | 0,32          |
| Deudor / Obligor 5                   | 1  | 0,06          | 785.597,83            | 0,31          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 785.597,83            | 0,31          |
| Deudor / Obligor 6                   | 1  | 0,06          | 733.738,86            | 0,29          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 733.738,86            | 0,29          |
| Deudor / Obligor 7                   | 1  | 0,06          | 717.507,43            | 0,28          | 1   | 0,60          | 34.443,29         | 4,84          | 1  | 0,06          | 683.064,14            | 0,27          |
| Deudor / Obligor 8                   | 1  | 0,06          | 682.614,57            | 0,27          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 682.614,57            | 0,27          |
| Deudor / Obligor 9                   | 1  | 0,06          | 648.786,90            | 0,26          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 648.786,90            | 0,26          |
| Deudor / Obligor 10                  | 1  | 0,06          | 647.604,06            | 0,26          | 1   | 0,60          | 2.540,24          | 0,36          | 1  | 0,06          | 645.063,82            | 0,26          |
| Deudor / Obligor 11                  | 1  | 0,06          | 542.401,33            | 0,21          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 542.401,33            | 0,22          |
| Deudor / Obligor 12                  | 1  | 0,06          | 535.344,02            | 0,21          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 535.344,02            | 0,21          |
| Deudor / Obligor 13                  | 1  | 0,06          | 533.684,43            | 0,21          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 533.684,43            | 0,21          |
| Deudor / Obligor 14                  | 1  | 0,06          | 522.452,83            | 0,21          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 522.452,83            | 0,21          |
| Deudor / Obligor 15                  | 1  | 0,06          | 498.063,00            | 0,20          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 498.063,00            | 0,20          |
| Deudor / Obligor 16                  | 1  | 0,06          | 495.693,05            | 0,20          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 495.693,05            | 0,20          |
| Deudor / Obligor 17                  | 1  | 0,06          | 494.122,63            | 0,20          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 494.122,63            | 0,20          |
| Deudor / Obligor 18                  | 1  | 0,06          | 475.604,37            | 0,19          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 475.604,37            | 0,19          |
| Deudor / Obligor 19                  | 1  | 0,06          | 469.043,94            | 0,19          | 0   | 0,00          | 0,00              | 0,00          | 1  | 0,06          | 469.043,94            | 0,19          |
| Deudor / Obligor 20                  | 1  | 0,06          | 464.526,30            | 0,18          | 1   | 0,60          | 8.498,25          | 1,19          | 1  | 0,06          | 456.028,05            | 0,18          |
| Resto de Deudores / Other Obligors   | 1.787  | 98,89         | 240.200.521,80        | 94,95         | 164   | 97,62         | 616.427,82        | 86,66         | 1.783  | 98,89         | 239.584.093,98        | 94,97         |
| <b>Total :</b>                       | <b>1.807</b>   | <b>100,00</b> | <b>252.979.117,09</b> | <b>100,00</b> | <b>168</b>                                      | <b>100,00</b> | <b>711.344,34</b> | <b>100,00</b> | <b>1.803</b>   | <b>100,00</b> | <b>252.267.772,75</b> | <b>100,00</b> |
| Media Ponderada / Weighted Average : |  |               |                       |               |   |               |                   |               |  |               |                       |               |
| Media Simple / Average :             |  |               | 139.999,51            |               |   |               | 4.234,19          |               |  |               | 139.915,57            |               |
| Mínimo / Minimum :                   |  |               | 27,85                 |               |   |               | 0,93              |               |  |               | 27,85                 |               |
| Máximo / Maximum :                   |  |               | 936.233,32            |               |   |               | 137.112,58        |               |  |               | 920.581,73            |               |