

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2009

NIF
V85802601

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Agente Pago Bonos
Banesto

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banesto

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte

Entidad Directora y Suscriptor
Bancaja

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0337573002	22/10/2009 5.760	51.218,00 295.015.680,00 51,22%	100.000,00 576.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,1710% 18/06/2012 156,604726 Bruto 126,849828 Neto	16/06/2034 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	18/06/2012 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Aa2sf AAsf	Aaa n.c.
Serie B ES0337573010	22/10/2009 960	100.000,00 96.000.000,00 100,00%	100.000,00 96.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,3710% 18/06/2012 357,983333 Bruto 289,966500 Neto	16/06/2034 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	B2 n.c.	B2 n.c.
Serie C ES0337573028	22/10/2009 1.280	100.000,00 128.000.000,00 100,00%	100.000,00 128.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,700% 16.Mar/Jun/Sep/Dic	1,5710% 18/06/2012 410,205556 Bruto 332,266500 Neto	16/06/2034 Trimestral 16.Mar/Jun/Sep/Dic	A Determinar "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	Caa1 n.c.	Caa1 n.c.
Total		519.015.680,00	800.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44	
			% TACP Anual equivalente								
			2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,31	2,10	1,93	1,78	1,64	1,53	1,43	1,34
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16/12/2016	16/09/2016	16/03/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,31	2,10	1,93	1,78	1,64	1,53	1,43	1,34
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16/12/2016	16/09/2016	16/03/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,31	2,10	1,93	1,78	1,64	1,53	1,43	1,34
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75
	Con amortización opcional *	Vida media	Años	16/12/2016	16/09/2016	16/03/2016	16/12/2015	16/09/2015	16/06/2015	16/03/2015	16/12/2014
		Fecha	08/07/2014	23/04/2014	17/02/2014	24/12/2013	06/11/2013	25/09/2013	20/08/2013	19/07/2013	
		Amort. final	Años	4,76	4,51	4,00	3,75	3,50	3,25	3,00	2,75

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		% MC
	% MC		% MC		
Serie A	56,84%	295.015.680,00	67,05%	72,00%	43,50%
Serie B	18,50%	96.000.000,00	48,55%	12,00%	31,50%
Serie C	24,66%	128.000.000,00	23,89%	16,00%	15,50%
Emisión de Bonos		519.015.680,00			
Fondo de Reserva	23,89%	124.000.000,00	15,50%		

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	141.760.232,80	0,871%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	403.067,29		
Ints. cobrados pes de ingreso	86.309,35		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		124.000.000,00	2,317%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		857.500,00	1,817%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		490.000,00	
Depósito en garantía permuta	Importe	Depositado	
COG *	0,00		
Efectivo		0,00	
Valores		0,00	

* Cantidad Objeto de Garantía a favor del Fondo

Activos titulizados: Derechos de crédito de arrendamientos financieros

General			
	Actual	A la constitución	
Número	2.000	5.317	
Principal			
Pendiente vencimiento	507.661.945,30	800.000.025,22	
Medio	253.830,97	150.460,79	
Mínimo	76,71	185,44	
Máximo	6.628.291,33	7.900.871,11	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,98%	3,29%	
Mínimo	1,53%	1,35%	
Máximo	8,50%	8,50%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	113	123	
Mínimo	01/05/2012	23/10/2009	
Máximo	04/05/2032	04/05/2032	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	14,08%	16,34%	
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	1,19%	0,92%	
EURIBOR/MIBOR a 1 año	84,69%	82,32%	
Interés Fijo	0,05%	0,41%	

Concentración sectorial (CNAE)		
	Actual	A la constitución
(D) - Industria manufacturera	0,00%	37,64%
(K) - Actividades inmobiliarias y de alquiler, servicios empresariales	0,00%	6,81%
(I) - Transporte, almacenamiento y comunicaciones	0,00%	5,92%
(E) - Producción y distribución de energía eléctrica, gas y agua	0,00%	4,42%
(C) - Industrias extractivas	0,00%	2,65%
(G) - Comercio; reparación de vehículos de motor, motocicletas y ciclomotores y artículos personales y de uso doméstico	0,00%	2,50%
(O) - Otras actividades sociales y de servicios prestados a la comunidad; servicios personales	0,00%	1,15%
(F) - Construcción	0,00%	0,78%
(N) - Actividades sanitarias y veterinarias, servicio social	0,00%	0,40%
(H) - Hostelería	0,00%	0,31%
(A) - Agricultura, ganadería, caza y selvicultura	0,00%	0,25%
(J) - Intermediación financiera	0,00%	0,22%
(P) - Actividades de los hogares	0,00%	0,14%
(M) - Educación	0,00%	0,00%
(L) - Administración pública, defensa y seguridad social obligatoria	0,00%	0,00%

Informe resumen

Fecha: 30/04/2012
Divisa: EUR

Fecha constitución
22/10/2009

NIF
V85802601

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
Bancaja

Administrador Activos
Bancaja

Depositario Activos
Bancaja

Agente Pago Bonos
Banesto

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
Banesto

Préstamo Gastos Iniciales
Bancaja

Préstamo Subordinado
Bancaja

Audidores Fondo
Deloitte

Entidad Directora y Suscriptor
Bancaja

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,07%	0,30%	0,30%	0,22%	0,30%
Tasa anual equivalente	0,78%	3,53%	3,52%	2,59%	3,54%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	4,83%	4,60%
Aragón	5,64%	4,49%
Asturias	0,05%	0,85%
Canarias	0,08%	0,19%
Cantabria	0,31%	0,24%
Castilla y León	6,26%	5,23%
Castilla-La Mancha	11,10%	9,48%
Cataluña	5,93%	6,11%
Comunidad Valenciana	50,56%	51,49%
Extremadura	0,08%	0,14%
Galicia	0,99%	1,16%
Islas Baleares	0,55%	1,00%
La Rioja	0,04%	0,04%
Madrid	12,13%	12,44%
Murcia	0,43%	1,02%
Navarra	0,32%	0,34%
País Vasco	0,70%	1,18%

Restitución de activos titulizados	
Ultima adquisición (fecha)	22/10/2009
Número de préstamos adquiridos	5.317
Principal préstamos adicionales	800.000.025,22
Acumulado de adquisiciones	
Número de préstamos adquiridos	0
Principal préstamos adicionales	
Próxima adquisición (fecha)	18/06/2012
Fin del periodo de restitución	

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	281	915.183,40	231.471,83	0,00	1.146.655,23	17,74	72.114.763,63	73.261.418,86	54,49
De > 1 a ≤ 2 Meses	104	404.733,83	128.466,58	0,00	533.200,41	8,25	20.134.226,66	20.667.427,07	15,37
De > 2 a ≤ 3 Meses	61	532.516,06	94.910,97	0,00	627.427,03	9,71	13.778.888,25	14.406.315,28	10,72
De > 3 a ≤ 6 Meses	56	639.470,96	112.792,15	0,00	752.263,11	11,64	8.444.587,96	9.196.851,07	6,84
De > 6 a < 12 Meses	43	1.067.695,30	248.353,09	0,00	1.316.048,39	20,37	6.817.483,03	8.133.531,42	6,05
De ≥ 12 a < 18 Meses	38	622.612,40	122.523,75	0,00	745.136,15	11,53	2.852.318,72	3.597.454,87	2,68
De ≥ 18 a < 24 Meses	17	212.438,07	22.664,42	0,00	235.102,49	3,64	338.952,38	574.054,87	0,43
De ≥ 2 Años	34	816.795,81	289.621,89	0,00	1.106.417,70	17,12	3.502.775,57	4.609.193,27	3,43
Subtotal	634	5.211.445,83	1.250.804,68	0,00	6.462.250,51	100,00	127.983.996,20	134.446.246,71	100,00
<i>Dudosos (subjettivos)</i>									
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	634	5.211.445,83	1.250.804,68	0,00	6.462.250,51		127.983.996,20	134.446.246,71	